

NJOFTIME FITUESI PËR PROCEDURA TË KUFIZUARA

BASHKIA TIRANË

FORMULARI I NJOFTIMIT TË OPERATORËVE EKONOMIKË TË SUKSESSHËM NË
MARRËVESHJEN KUADËR

Drejtuar: Operatori ekonomik “2T” shpk
Adresa: Rruga Asim Vokshi, Nd. 14, H. 4, Ap. 5, Tirane, & Lagjja nr 1, pallati
Metalurgu, hyrja nr 1 , Kukes.

Bashkimi i operatorëve ekonomikë “Edonil” shpk & “Dearet Company” shpk Adresa:
TIRANE Rruga Mihal Popi, Pallati Nr. 4, Kati I & TIRANE Njesia Bashkiake nr 11,
Rruga " Hysni Gerbolli", Pallati "Desaret", Prane Kryqit te Kuq, Kati
perdhe.

Operatori ekonomik “Inerti” shpk
Adresa: L. Sporti, Gramsh, Elbasan

Operatori ekonomik “Martin Konstruksion & Real estate” shpk
Adresa: TIRANE, Rruga e Durrës, Hyrja Nr.3
Operatori ekonomik “Shansi Invest” shpk
Adresa: Tirane Farke

Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar” me Marrëveshje Kuadër në kuadër të procesit të rindërtimit.

Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-89759-03-11-2021

Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Riparimi i mjediseve në bashkëpronësi ose të përbashkëta në ndërtesa”

Fondi / vlera e përafërt e kontratës /marrëveshjes kuadër: 143,453,832 (njëqind e dyzetë e tre milion e katërqind e pesëdhjetë e tre mijë e tetëqind e tridhjetë e dy) lekë pa TVSH.

Kohëzgjatja e kontratës/kontratave në kuadër të kësaj marrëveshje kuadër, për secilin ndërtesë do të jetë 3 (tre) javë kalendarike.

Publikime të mëparshme: (nëse zbatohet): Buletini i Posaçëm i Njoftimeve Publike: Buletini i Njoftimeve Publike Nr. 37 datë 12.03.2021.

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit: X oferta ekonomikisht më e favorshme çmimi më i ulët

Njoftojmë se, kanë qenë pjesëmarrës në procedurë këta operatorë ekonomikë:

1. Operatori ekonomik “2T” shpk;
2. Operatori ekonomik “Dajti Park 2007” shpk;
3. Bashkimi i operatorëve ekonomikë “Edonil” shpk & “Dearet Company” shpk
4. Operatori ekonomik “Elda VI” shpk;
5. Operatori ekonomik “Eurondërtimi” shpk;
6. Operatori ekonomik “Inerti” shpk;
7. Operatori ekonomik “Leon Konstruksion” shpk;
8. Operatori ekonomik “Martin Konstruksion & Real estate” shpk;
9. Bashkimi i operatorëve ekonomikë “Ndegjoni” shpk & “Rafin Company” shpk.
10. Bashkimi i operatorëve ekonomikë “Shëndelli” shpk & “NG Structures” shpk.
11. Operatori ekonomik “Nika” shpk;
12. Operatori ekonomik “Pepa” shpk;
13. Operatori ekonomik “Shansi Invest” shpk

Janë skualifikuar Operatorët ekonomik të mëposhtëm:
Përkatësisht për arsyet e mëposhtme:

1. Operatori ekonomik “Dajti Park 2007” shpk NUIS K11507003S
 - Operatori ekonomik “Dajti Park 2007” shpk nuk plotëson pikën 7 të kapacitetit teknik të Dokumenteve Standarte të Tenderit: *“Operatori ekonomik duhet të ketë të punësuar staf teknik per kryerjen e sherbimit, te vertetuar me kontratë punë te vlefshme, diplome/deshmi perkatëse leshuar nga institucione te akredituara nga autoritetet pergjegjese shteterore, deshmi kualifikimi te sigurimit teknik, (te vlefshme) leshuar nga Inspektoriati Shtetëror Teknik dhe Industrial apo nga subjekte juridike private të akredituara për çertifikimin e punonjësve), si dhe te figurojne ne listpagesat e shoqërisë për të paktën 3 (tre) muajt e fundit, si më poshtë....”* pasi Tekniku i ndërtimit Beshir Sala nuk figuron në listpagesa për muajin Nëntor 2020, Bojaxhiu Paris Llapi nuk figuron ne listapagesa per muajin Nentor 2020 dhe Janar 2021, Bojaxhinjtë Pëllumb Priska, Jurgen Kuka dhe Astrit Mulheci nuk figurojnë ne listapagesa per muajin Nentor 2020, Punonjësi suvaxhi Durim Priska nuk figuron ne listapagesa per muajin Nentor 2020, Punonjësit murator Kreshnik Dano, Olkedi Lika nuk figurojnë ne listapagesa per muajin Nentor 2020.
 - Operatori ekonomik “Dajti Park 2007” shpk nuk plotëson germën “b” të pikës 5 të kapacitetit teknik të Dokumenteve Standarte të Tenderit: *“List pagesat e punonjesve te konfirmuara nga autoritetet perkatese sipas formatit qe kerkohet nga legjislacioni ne fuqi per periudhen Nëntor 2020 - Janar 2021 shoqëruar me formularet e deklarimit te pagesave për sigurimet shoqërore dhe shendetesore”* pasi Nuk janë paraqitur formularët e deklarimit të pagesave për periudhë ne kërkuar.
3. Operatori ekonomik “Elda -VI” shpk NUIS K67106202W
 - Operatori ekonomik “Elda-VL” shpk nuk ka paraqitur asnjë dokumentacion sipas kërkesave të Dokumentave Standarte të Tenderit.

4. Operatori ekonomik “Eurondërtimi 2000” shpk NUIS K020030010

- Operatori ekonomik “Eurondërtimi 2000” shpk nuk plotëson pikën 7 të kapacitetit teknik të Dokumenteve Standarte të Tenderit: *“Operatori ekonomik duhet të ketë të punësuar staf teknik per kryerjen e shërbimit, te vertetuar me kontratë punë te vlefshme, diplome/dëshmi përkatëse leshuar nga institucione te akredituara nga autoritetet pergjegjese shteterore, dëshmi kualifikimi te sigurimit teknik, (të vlefshme) leshuar nga Inspektoriati Shtetëror Teknik dhe Industrial apo nga subjekte juridike private të akredituara për çertifikimin e punonjësve), si dhe te figurojne ne listpagesat e shoqërisë për të paktën 3 (tre) muajt e fundit, si më poshtë...”* pasi 6 punonjes bojaxhi 2 prej te cileve nuk figurojne ne list pagesa perkatesisht: Z. Ilirjan Beluli nuk figuron ne listpagesat e muajit nentor 2020; Z. Shemsi Zhuka nuk figuron ne listpagesat e muajit nentor dhe dhjetor 2020, Suvaxhiu Remzi Pere nuk figuron ne listpagesat e muajit nentor 2020
- Operatori ekonomik “Eurondërtimi 2000” shpk nuk plotëson pikën 10 të kapacitetit teknik të Dokumenteve Standarte të Tenderit: *“Dëshmi për mjetet e pajisjet teknike, që ka në dispozicion apo mund ti vihen në dispozicion operatorit ekonomik, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës (Shtojca 8/1)”* pasi Mjeti me targe AA031YI rezulton me kapacitet 0.8 ton si dhe nuk ka certificate per transportin e mallrave Brenda vendit, si dhe mjeti me targe AA296LG rezulton me kapacitet 1.3 ton si dhe certifikata e kontrollit teknik eshte e vlefshme deri me date 19.02.2021, nuk ka certificate per transportin e mallrave brenda vendit.

5. Operatori ekonomik “Leon Konstruksion” shpk NUIS K71820009I

- Operatori ekonomik “Leon Konstruksion” shpk nuk plotëson pikën 2 të kapacitetit ekonomik të Dokumenteve Standarte të Tenderit: *“Operatori Ekonomike duhet te paraqese nje vërtetim nga autoriteti pergjegjës për xhiron vjetore të realizuar në 3 (tre) vitet e fundit ushtrimore (2018, 2019, 2020) vlera mesatare e së ciles duhet të jetë jo me e vogel se 40 % e fondit limit”* pasi nuk është paraqitur vërtetim për xhiron e vitit 2020.
- Operatori ekonomik “Leon Konstruksion” shpk nuk plotëson pikën 9 të kapacitetit teknik të Dokumenteve Standarte të Tenderit: *“Operatori ekonomik duhet të paraqesë grafikun e shërbimit të detajuar sipas zërave të preventivit (Bashkëlidhur DST) të shprehur në afatin kohor të përcaktuar në dokumentat e tenderit”* pasi nuk është paraqitur grafiku.
- Operatori ekonomik “Leon Konstruksion” shpk nuk plotëson pikën 4 të kapacitetit teknik të Dokumenteve Standarte të Tenderit: *“Operatori ekonomik duhet paraqesë me anë të një deklaratë listën e personelit kryesor të nevojshëm për realizimin e shërbimit.”* pasi nuk është paraqitur lista e personelit.
- Operatori ekonomik “Leon Konstruksion” shpk nuk plotëson pikën 10 të kapacitetit teknik të Dokumenteve Standarte të Tenderit: *“Dëshmi për mjetet e pajisjet teknike, që ka në dispozicion apo mund ti vihen në dispozicion operatorit ekonomik, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës (Shtojca 8/1)”* kamioncina me targe GJ1127B e marre me qera me kapacitet 4.9 ton, pram bi kapacitet.

6. Bashkimi i operatorëve ekonomikë “Ndegjoni” shpk &”Rafin Company” shpk NUIS K31329048I & NUIS L52125110A

- Bashkimi i operatorëve ekonomikë “Ndegjoni” shpk &”Rafin Company” shpk në kontratën e bashkëpunimit nuk janë paraqitur zërat konkretë të marrë përsipër nga secili sipas preventivit cka bie në kundërshtim me VKM Nr. 914 datë 29.12.2014, “Per miratimin e rregullave te prokurimit publik”, Kreu VIII, Neni 74, pika 2 ku citohet se: *‘Para dorëzimit të ofertës, bashkimi duhet të krijohet zyrtarisht, me një marrëveshje të noterizuar, ku të përcaktohen përfaqësuesi i grupit, përqindja e pjesëmarrjes së punës/shërbimit/furnizimit dhe elementet konkrete, që do të kryejë secili nga anëtarët e këtij bashkimi.*
- Bashkimi i operatorëve ekonomikë “Ndegjoni” shpk &”Rafin Company” shpk nuk plotëson pikën 5 të kapacitetit teknik të Dokumenteve Standarte të Tenderit: *“Një punësim mesatar i të paktën 35 (tridhjetë e pesë) personave, për periudhën Nëntor 2020 - Janar 2021 të vërtetuar me.....”* pasi ka numer te pamjaftueshem punonjesish pasi rezultojne te angazhuar ne kontratat e rindertimit me Bashkinë Tiranë, ne Kombinat dhe infrastruktura (godina).
- Bashkimi i operatorëve ekonomikë “Ndegjoni” shpk &”Rafin Company” shpk nuk plotëson germën “b” të pikës 1 të kriteve të vecanta të Dokumenteve Standarte të Tenderit: *“Deklaratë mbi përmbushjen e Specifikimeve teknike, sipas Shtojcës 7.”* pasi kjo shtojcë nuk është paraqitur sipas formatit të përcaktuar në DST.

7. Bashkimi i operatorëve ekonomikë “Shëndelli” shpk &”NG Structures” shpk NUIS K07924803N & NUIS L79326502O

- Bashkimi i operatorëve ekonomikë “Shëndelli” shpk &”NG Structures” shpk nuk plotëson pikën 7 të kapacitetit teknik të Dokumenteve Standarte të Tenderit: *“Operatori ekonomik duhet të ketë të punësuar staf teknik per kryerjen e shërbimit, te vertetuar me kontratë punë te vlefshme, diplome/deshmi përkatëse leshuar nga institucione te akredituara nga autoritetet pergjegjese shtetore, dëshmi kualifikimi te sigurimit teknik, (të vlefshme) lëshuar nga Inspektoriat Shtetëror Teknik dhe Industrial apo nga subjekte juridike private të akredituara për certifikimin e punonjësve), si dhe te figurojne ne listpagesat e shoqërisë për të paktën 3 (tre) muajt e fundit, si më poshtë....”* pasi te dy operatorët ekonomik kane deklaruar si punonjes Znj. Manushaqe Hysenaj perkatesisht: Shendelli e ka deklaruar si Suvatues por nuk figuron ne listpagesat e kerkuara nentor 2020-janar 2021; Ndersa NGStructures e ka deklaruar per Bojaxhi si dhe nuk figuron ne listpagese per muajin Nentor 2020. Operatori ekonomik NGStructures ka punonjes te deklaruar te cilet nuk figurojne ne listepagesa perkatesisht si vijon: Z. Pandi Treska nuk figuron ne listapagesat e nentor 2020 si dhe Janar 2021, Z. Pellumb Minaj nuk figuron ne listapagesat e nentor 2020, Z. Guri Minaj nuk figuron ne listapagesat e nentor 2020 si dhe dhjetor 2020, Z. Ndue Vocaj nuk figuron ne listapagesat e dhjetor 2020. Operatori ekonomik Shendelli ka punonjes te deklaruar te cilet nuk figurojne ne listepagesa perkatesisht si vijon:Z. Dritan Muka nuk figuron ne listapagesat e Janar 2021.

- Bashkimi i operatorëve ekonomikë Shëndelli” shpk &”NG Structures” shpk nuk plotëson pikën 10 të kapacitetit teknik të Dokumenteve Standarte të Tenderit: *“Dëshmi për mjetet e pajisjet teknike, që ka në dispozicion apo mund ti vihen në dispozicion operatorit ekonomik, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës (Shtojca 8/1)”* pasi Kamionët e marrë me qera rezultojnë me Çertifikatë për transport mallrash vetë m për llogari të vet.

8. Operatori ekonomik “Nika” shpk NUIS J76705047U

- Operatori ekonomik ekonomikë “Nika” shpk nuk plotëson pikën 4 të kapacitetit teknik të Dokumenteve Standarte të Tenderit: *“Operatori ekonomik duhet paraqesë me anë të një deklarate listën e personelit kryesor të nevojshëm për realizimin e shërbimit.”* pasi në listën e personelit nuk janë paraqitur punonjësit teknik ndërtimi, bojaxhi, suvaxhi, murator, ekspert per ndihmën e parë dhe përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen në punë.
- Operatori ekonomik ekonomikë “Nika” shpk nuk plotëson pikën 7 të kapacitetit teknik të Dokumenteve Standarte të Tenderit: *“Operatori ekonomik duhet të ketë të punësuar staf teknik per kryerjen e shërbimit, te vertetuar me kontratë punë te vlefshme, diplome/dëshmi përkatëse leshuar nga institucione te akredituara nga autoritetet pergjegjese shteterore, dëshmi kualifikimi te sigurimit teknik, (të vlefshme) leshuar nga Inspektoriati Shtetëror Teknik dhe Industrial apo nga subjekte juridike private të akredituara për çertifikimin e punonjësve), si dhe te figurojne ne listpagesat e shoqërisë për të paktën 3 (tre) muajt e fundit, si më poshtë.....”* pasi nga 2 teknike ndërtimi të kërkuar , njëri prej tyre, Donald Bajrami rezulton me diplomë dhe IQT për inxhinier hidroteknik

9. Operatori ekonomik “Pepa” shpk NUIS L422150209L

- Operatori ekonomik ekonomikë “Pepa” shpk nuk plotëson pikën 10 të kapacitetit teknik të Dokumenteve Standarte të Tenderit: *“Dëshmi për mjetet e pajisjet teknike, që ka në dispozicion apo mund ti vihen në dispozicion operatorit ekonomik, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës (Shtojca 8/1)”* pasi kamioncina me targë AA185Sk e marrë me qera rezulton me Çertifikatë për transport mallrash vetëm për llogari të vet.
- Operatori ekonomik ekonomikë “Pepa” shpk nuk plotëson pikën 10 të kapacitetit teknik të Dokumenteve Standarte të Tenderit: *“Dëshmi për mjetet e pajisjet teknike, që ka në dispozicion apo mund ti vihen në dispozicion operatorit ekonomik, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës (Shtojca 8/1)”* pasi nga 3 kamionë të deklaruar, 2 prej tyre rezultojnë me Çertifikatë për transport mallrash brenda vendit vetëm për llogari të vet, konkretisht kamionët me targë AA559RP dhe AA587MD.

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë se jane identifikuar si operatorë ekonomikë të suksesshëm për lidhjen e marrëveshjes kuadër:

- 1) Operatori ekonomik “2T” shpk, NUIS K01731001M
- 2) Bashkimi i operatorëve ekonomikë “Edonil” shpk &”Dearet Company” shpk,

NUIS K11519006K & NUIS K01816001J.

- 3) Operatori ekonomik “Inerti” shpk, NUIS J66926804L
- 4) Operatori ekonomik “Martin Konstruksion & Real Estate” shpk, NUIS K81314023A
- 5) Operatori ekonomik “Shansi Invest” shpk, NUIS J61924002T

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqiteni pranë Bashkisë së Tiranës, Sheshi Skënderbej, Nd. 2, Kodi Postar 1001, Tiranë, brenda 5 (pesë) ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi për të lidhur draft marrëveshjen.

Njoftimi i Klasifikimit është bërë në datë 09.04.2021

Gjatë afatit ligjor për pritjen e ankesave nga shoqëritë pjesëmarrëse në tender në mbështetje të Aktit Normativ Nr.9, datë 16.12.2019 “Për përballimin e pasojave të fatkeqësive natyrores”, Neni 42, pika 10, nuk është paraqitur asnjë ankesë.