



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**BASHKIA TIRANË**  
**DREJTORIA E PËRGJITHSHME E OBJEKTEVE PUBLIKE**  
TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR

Nr. \_\_\_\_\_ prot.

Tiranë, më \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2024

**Shtojca 14**

[Shtojcë për tu plotësuar nga Autoriteti Kontraktor në rastin e Marrëveshjes Kuadër]

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË OPERATORËVE EKONOMIKË TË SUKSESSHËM NË  
MARRËVESHJEN KUADËR**

**(PAS PROCESIT TË ANKIMIT)**

**Datë:** 11.07.2024

**Drejtuar:** SULOLLARI-KLIMA SH.P.K  
NIPT K01529003M  
Rruga “Muhamet Gjollësja”, 71/3, Kati 1, Tiranë.

**Procedura e prokurimit:** E hapur

**Numri i referencës së procedurës /Lotit:** REF: 98578-03-18-2024

Përshkrimi i shkurtër i kontratës:

**Objekti i kontratës/Marrëveshjes Kuadër:** Shërbim mirëmbajtje për impiantet e ngrohjes në objektet arsimore dhe publike.

**Fondi limit: 24 106 880** (njëzet e katër milion e njëqind e gjashtë mijë e tetëqind e tetëdhjetë) Lekë pa Tvsh.

**Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati për zbatimin e saj: 12**  
(dymbëdhjetë) muaj (Nga lidhja e kontratës/kontratave deri në plotësimin e nevojave të autoritetit kontraktor sipas kërkesës, në bazë të marrëveshjes kuadër)

Publikimet e mëparshme (nëse aplikohet): Buletini i Njoftimeve Publike [Data] [Numri]

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:  
oferta ekonomkisht më e favorshme bazuar ne kosto   
oferta ekonomkisht më e favorshme bazuar në çmim

Me anë të kësaj bëjmë me dije se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë operatorët ekonomikë të mëposhtëm me vlerat përkatëse si më poshtë:

1. Bashkimi i operatoreve ekonomike **Oni sh.p.k me NIPT J66902008N & Cara sh.p.k me NIPT K07729920F** me ofertë ekonomike **18 562 299.49** (*tetëmbëdhjetë milion e pesëqind e gjashtëdhjetë e dy mijë e dyqind e nëntëdhjetë e nëntë pikë dyzet e nëntë*) **Lekë pa Tvsh.**
2. Bashkimi i operatoreve ekonomike **AED Solution sh.p.k me NIPT L81426009F & Kevin Konstruksion sh.p.k me NIPT K71401004W**, me ofertë **22 766 851** (*njëzet e dy milion e shtatëqind e gjashtëdhjetë e gjashtë mijë e tetëqind e pesëdhjetë e një*) **Lekë pa Tvsh.**
3. Operatori ekonomik **Sulollari-Klima sh.p.k me NIPT K01529003M** me ofertë ekonomike shumatoren e çmimeve për njësi **10 408 085** (*dhjetë milion e katërqind e tetë mijë e tetëdhjetë e pesë*) **Lekë pa Tvsh.**
4. Operatori ekonomik **Climacasa sh.p.k me NIPT L07805502F** me ofertë ekonomike shumatoren e çmimeve për njësi **5 549 935** (*pesë milion e pesëqind e dyzet e nëntë mijë e nëntëqind e tridhjetë e pesë*) **Lekë pa Tvsh.**

Janë skualifikuar operatorët ekonomikë e mëposhtëm:

1. Bashkimi i operatoreve ekonomike **Oni sh.p.k me NIPT J66902008N & Cara sh.p.k me NIPT K07729920F** me ofertë ekonomike **18 562 299.49** (*tetëmbëdhjetë milion e pesëqind e gjashtëdhjetë e dy mijë e dyqind e nëntëdhjetë e nëntë pikë dyzet e nëntë*) **Lekë pa Tvsh.**
  - Bashkimi i operatoreve ekonomike Oni sh.p.k & Cara sh.p.k, nuk ploteson kerkesat e pikes 4.4 te Dokumentave Standarte te Tenderit, tek Kriteret e perzgjedhjes se fituesit Seksioni 4 Procedura, pasi oferta ekonomike nuk eshte paraqitur si shumatore e çmimeve per njesi.
2. Bashkimi i operatoreve ekonomike **AED Solution sh.p.k me NIPT L81426009F & Kevin Konstruksion sh.p.k me NIPT K71401004W**, me ofertë **22 766 851** (*njëzet e dy milion e shtatëqind e gjashtëdhjetë e gjashtë mijë e tetëqind e pesëdhjetë e një*) **Lekë pa Tvsh.**
  - Operatori ekonomik AED sh.p.k pjesemarres ne BOE, nuk ploteson kerkesat e pikes 2.2.1 te Krieteve te Veçanta te Kualifikimit pasi pasqyrat finaciare vjetore te paraqitura per vitet 2020, 2021, 2022 jane te paçertifikuara nga organet tatimore.
  - Operatori ekonomik AED sh.p.k pjesemarres ne BOE, nuk ploteson kerkesat e pikes 2.1.2 te Krieteve te Veçanta te Kualifikimit pasi çertifikata ISO 14001:2015 nuk eshte paraqitur.
  - Operatori ekonomik Kevin Konstruksion sh.p.k pjesemarres ne BOE, nuk ploteson kerkesat e pikes 2.1.2 te Krieteve te Veçanta te Kualifikimit pasi Çertifikatat ISO 9001 dhe 14001 te paraqitura nuk perfshijne objektin e prokurimit sipas zerave te sherbimeve te marra persiper ne marreveshjen e bashkepunimit.
  - Operatori ekonomik Kevin Konstruksion sh.p.k pjesemarres ne BOE, nuk ploteson kerkesat e pikes 2.3.1 te Krieteve te Veçanta te Kualifikimit pasi kontratat e sherbimeve te ngjashme te paraqitura nuk perputhen me objektin e prokurimit.

- Bashkimi i operatoreve ekonomike AED sh.p.k & Kevin Konstruksion sh.p.k, nuk plotesojne kerkesat e pikes 4.4 te DST Kriteret e perzgjedhjes se fituesit Seksioni 4 Procedura, pasi oferta ekonomike nuk eshte paraqitur si shumatore e çmimeve per njesi.
  - Bashkimi i operatoreve ekonomike AED sh.p.k & Kevin Konstruksion sh.p.k, nuk ka plotesuar Shtojcen Nr.2 Lista e çmimeve te sherbimeve, per asnje nga zerat e sherbimeve te kerkuara ne dokumentat standarte te tenderit.
3. Operatori ekonomik **Climacasa sh.p.k me NIPT L07805502F** me ofertë ekonomike shumatoren e çmimeve për njësi **5 549 935** (*pesë milion e pesëqind e dyzet e nëntë mijë e nëntëqind e tridhjetë e pesë*) **Lekë pa Tvsh.**
- Operatori ekonomik ofertues Climacasa sh.p.k, nuk ploteson piken 1 a), te Krieteve te Veçanta te Kualifikimit pasi ne Formularin Permbledhes te Vetedeklarimit (Shtojca 9), eshte deklaruar numri i punonjesve por nuk jane deklaruar gjeneralitet per secilin nga punonjesit e kerkuar.

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë operatorin ekonomik **SULLOLLARI-KLIMA sh.p.k me NIPT K01529003M**, me adresë Rruga “Muhamet Gjollështa”, 71/3, Kati 1, Tiranë., se oferta e paraqitur me vlerë shumatoren e çmimeve për njësi **10 408 085** (*dhjetë milion e katërqind e tetë mijë e tetëdhjetë e pesë*) **Lekë pa Tvsh.**, është identifikuar si oferta e suksesshme.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqiteni pranë Drejtorisë së Përgjithshme të Objekteve Publike Tiranë me adresë Rruga “5 Maji”, God.17, Tiranë, Tel: 042227376, e-mail: [dpn3@tirana.al](mailto:dpn3@tirana.al), brenda 5 (pesë) ditëve nga dita e marrjes/ publikimit të këtij njoftimi për nënshkrimin e Marrëveshjes Kuadër.

Në rast se, nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose tërhiqeni nga nënshkrimi i Marrëveshjes Kuadër, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj dhe do të anulohet procedura e prokurimit, siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit Nr.162/2020 “Për Prokurimin Publik”.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit (Paraparak):

PO  JO

**Vendimi i Komisionit të Prokurimit Publik Nr.752/2024**, Nr.968/13 prot. datë 26.06.2024, me objekt zbatimin e vendimit të komisionit dhe lejimin e Autoritetit Kontraktor mbi lejimin e procedurës së prokurimit.

**TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR  
DREJTOR I PËRGJITHSHËM**

**OLSI ISUFAJ**