



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA E TIRANES

Nr. Prot. _____

Tiranë ___/___/2024

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT (PARAPRAK)

Drejtuar: Bashkimit te Operatoreve ekonomik “FTA Studio & ZENIT&CO” shpk
Adresa: Rruga Myrteza Topi, Ndertesa 18, Hyrja 7, Apartamenti 38 Tirane .

Procedura e prokurimit/lotit: **“Procedurë e hapur e thjeshtuar”**

Numri i procedurës / referenca e Lotit: REF-99134-03-21-2024

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: **Loti III:** “Mbikqyrja e punimeve për objektin: **“Rrethimi i pronës “Ish Reparti Ushtarak nr.5011/45”, Surrel”**.”

Fondi limit: 72,766.67 (shtatëdhjetë e dy mijë e shtatëqind e gjashtëdhjetë e gjashtë pikë gjashtëdhjetë e shtatë) lekë pa TVSH.

Burimi i financimit: *Të ardhurat e Bashkisë Tiranë për vitin 2024, miratuar me VKB Nr.125, datë 22.12.2023 “Për miratimin e programit buxhetor afatmesëm 2024-2026 dhe detajimin e buxhetit të Bashkisë së Tiranës për vitin 2024”.*

Kohëzgjatja e kontratës: 6 (gjashtë) jave kalendarike.

Data e zhvillimit të procedurës së prokurimit: 04.04.2024 , ora 10:00

Publikimet e mëparshme (nëse është rasti): Buletini i Njoftimeve Publike datë 02.04.2024, Nr.17

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar ne kosto

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim

Me anë të këtij Njoftimi ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. Operatori ekonomik “REAN 95 ” shpk

NUIS J61827043V

Vlera e ofertës = **59,401.50** (pesëdhjete e nënte mije e katërqind e një pike pesëdhjete) lekë pa TVSH

2. Operatori ekonomik "INDAY - 18" shpk **NUIS L87312201H**
Vlera e ofertës = **59,401.80** (pesëdhjete e nënte mijë e katërqind e një pike tetëdhjetë) lekë pa TVSH
3. Operatori ekonomik "HYDRO-ENG CONSULTING" shp **NUIS M11417503F**
Vlera e ofertës = **59,401.80** (pesëdhjete e nënte mijë e katërqind e një pike tetëdhjetë) lekë pa TVSH
4. Operatori ekonomik "PROJECT DALUZ 2019" shpk **NUIS L92112031B**
Vlera e ofertës = **59,402.19** (pesëdhjete e nënte mijë e katërqind e dy pike nëntëmbëdhjetë) lekë pa TVSH
5. Operatori ekonomik "NOVATECH STUDIO" shpk **NUIS L01717030C**
Vlera e ofertës = **59,402.44** (pesëdhjete e nënte mijë e katërqind e dy pike dyzetë e katër) lekë pa TVSH
6. Bashkimi i operatorëve ekonomik FTA Studio & ZENIT&CO **NUIS L72411026N&K61731002D**
Vlera e ofertës = **59,402.51** (pesëdhjete e nënte mijë e katërqind e dy pike pesëdhjete e një) lekë pa TVSH
7. Operatori ekonomik "G B Civil Engineering" shpk **NUIS L51825011V**
Vlera e ofertës = **59,402.51** (pesëdhjete e nënte mijë e katërqind e dy pike pesëdhjete e një) lekë pa TVSH
8. Operatori ekonomik "MIKI CONSULTING" shpk **NUIS K87628701K**
Vlera e ofertës = **59,402.51** (pesëdhjete e nënte mijë e katërqind e dy pike pesëdhjete e një) lekë pa TVSH.
9. Operatori ekonomik "DERBI-E" shpk **NUIS K87628701K**
Vlera e ofertës = **72,000.00** (shtatëdhjetë e dy mijë) lekë pa TVSH

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

Operatori ekonomik "REAN 95" shpk **NUIS J61827043V**

Perkatësisht për arsyet e mëposhtëme:

Operatori ekonomik "Rean 95" shpk nuk përmbush kërkesat për kualifikim të përcaktuara në shtojca 8, Kriteret e Përgjithshme dhe të Veçanta për kualifikim ku përcaktohet: "Kandidati ofertues në përlllogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me Nr.5585 Prot. datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik "Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim", pasi vlera e ofertës është më e ulët se vlera minimale e përlllogaritur për këtë procedurë prokurimi sipas VKM Nr.354 datë 11.05.2016 "Për

miratimin e Manualit të Tarifave për Shërbime në Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

Operatori ekonomik "INDAY - 18" shpk

NUIS L87312201H

Perkatësisht për arsyet e mëposhtëme:

Operatori ekonomik "INDAY-18" shpk nuk përmbush kërkesat për kualifikim të përcaktuara në shtojca 8, Kriteret e Përgjithshme dhe të Veçanta për kualifikim ku përcaktohet: "Kandidati ofertues në përlllogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me Nr.5585 Prot. datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik "Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim", pasi vlera e ofertës është më e ulët se vlera minimale e perlllogaritur për këtë procedurë prokurimi sipas Nr.354 datë 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit të Tarifave për Shërbime në Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

Operatori ekonomik "HYDRO-ENG CONSULTING" shp

NUIS M11417503F

Perkatësisht për arsyet e mëposhtëme:

Operatori ekonomik "HYDRO-ENG CONSULTING" shpk nuk përmbush kërkesat për kualifikim të përcaktuara në shtojca 8, Kriteret e Përgjithshme dhe të Veçanta për kualifikim ku përcaktohet: "Kandidati ofertues në përlllogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me Nr.5585 Prot. datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik "Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim", pasi vlera e ofertës është më e ulët se vlera minimale e perlllogaritur për këtë procedurë prokurimi sipas Nr.354 datë 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit të Tarifave për Shërbime në Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

Operatori ekonomik "PROJECT DALUZ 2019" shpk

NUIS L92112031B

Perkatësisht për arsyet e mëposhtëme:

Operatori ekonomik "PROJECT DALUZ 2019" shpk nuk përmbush kërkesat për kualifikim të përcaktuara në shtojca 8, Kriteret e Përgjithshme dhe të Veçanta për kualifikim ku përcaktohet: "Kandidati ofertues në përlllogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me Nr.5585 Prot. datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik "Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim", pasi vlera e ofertës është më e ulët se vlera minimale e perlllogaritur për këtë procedurë prokurimi sipas Nr.354 datë 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit të Tarifave për Shërbime në Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

Operatori ekonomik "NOVATECH STUDIO" shpk

NUIS L01717030C

Perkatësisht për arsyet e mëposhtëme:

Operatori ekonomik "NOVATECH STUDIO" shpk nuk përmbush kërkesat për kualifikim të përcaktuara në shtojca 8, Kriteret e Përgjithshme dhe të Veçanta për kualifikim ku përcaktohet: "Kandidati ofertues në përlllogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me Nr.5585 Prot. datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik "Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të

Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim", pasi vlera e ofertës është më e ulët se vlera minimale e perlllogaritur për këtë procedurë prokurimi sipas Nr.354 datë 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit të Tarifave për Shëerbime në Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

Operatori ekonomik "G B Civil Engineering" shpk

NUIS L51825011V

Perkatësisht për arsyet e mëposhtëme:

Operatori ekonomik "G B CIVIL ENGINEERING" shpk në Formularin e vetëdeklarimit sipas Shtojcës 9, ka deklaruar punonjësit vetëm me emër mbiemër dhe profil punonjësish gjë e cila bie në kundërshtim me pikën 4 dhe 5 të kapacitetit teknik të Dokumenteve Standarte të Tenderit ku citohet "Për stafin e kërkuar sipas pikës 4 operatorët ekonomik në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, Deklarata B, duhet të deklarojnë emër, mbiemër, profil i punës, numër, datë e kontratës individuale të punës, numri dhe titulli i diplomës/ kualifikimit, si dhe institucionin që ka leshuar kete dokument".

Operatori ekonomik "MIKI CONSULTING" shpk

NUIS K87628701K

Perkatësisht për arsyet e mëposhtëme:

Operatori ekonomik "MIKI CONSULTING" shpk në Formularin e vetëdeklarimit sipas Shtojcës 9, ka deklaruar Inxhinierin e Ndërtimit mbështetës, I cili nuk figuron në licensën e shoqërisë. Gjithashtu nuk ka paraqitur licensë për inxhinierin e ndërtimit të deklaruar gjë e cila nuk i jep siguri autoritetit kontraktor që ky operator ekonomik do të realizojë shërbimin e kërkuar si dhe bie në kundërshtim me pikën 4 të kapacitetit teknik ku citohet se: *Operatorët ekonomike pjesëmarrës duhet të kenë të punësuar staf inxhinierik për kryerjen e të gjitha shërbimeve të mbikqyrjes, të përfshirë në licensën e shoqërisë, të vërtetuar me kontratë pune të vlefshme, librezë pune, diplomë përkatëse si dhe të figurojnë ne listpagesat e shoqërisë për 3 muajt e fundit të deklaruar nga data e hapjes se ofertave, si më poshtë:*

- **1 (një) Inxhinier Ndërtimi**

Operatori ekonomik "DERBI-E" shpk

NUIS K87628701K

Perkatësisht për arsyet e mëposhtëme:

Operatori ekonomik DERBI-E shpk në shtojcen 9, *Formulari përmbledhës i vetëdeklarimit ka deklaruar punonjësit vetëm emer, mbiemer dhe profesionin gje qe bie në kundërshtim me pikën 4 të kapacitetit teknik ku ndër të tjera thuhet: Shenim: Për stafin e kërkuar sipas pikës 4 duhet të deklarojnë emër, mbiemër, profil i punës, numër, datë e kontratës individuale të punës, numri dhe titulli i diplomës/ kualifikimit, si dhe institucionin që ka leshuar kete dokument.*

Operatori ekonomik DERBI-E shpk, nuk ka paraqitur ne SPE asnjë shërbim të ngjashme për shërbimin e kërkuar gjë e cila bie ne kundërshtim me pikën 2.3 Kapaciteti teknik ku citohet se: *Operatori Ekonomik duhet të paraqesë shërbime të ngjashme me objektin e prokurimit me vlerë jo më të vogël se 20% e vlerës së përlllogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuara gjatë tri viteve të fundit data e shpalljes së njoftimit të kontratës.*

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë se Bashkimi i Operatoreve ekonomik **“FTA Studio & ZENIT&CO” shpk** me adrese Rruga Myrteza Topi, Ndertesë 18, Hyrja 7, Apartamenti 38 Tirane, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej **59,402.51** (pesëdhjetë e nëntë mijë e katërqind e dy pike pesëdhjetë e një) lekë pa TVSH është identifikuar si fitues (paraparak) i procedurës së prokurimit.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr.162/2020, datë 23.12.2020, “Për Prokurimin Publik”.