



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODER
NJESIA E PROKURIMEVE

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT(PARAPRAK)

Nr. _____ Prot

Shkodër, më _____._____.2024

[17.05.2024]

Drejtuar:" "Palma Construction"sh.p.k, NUIS K66607001U.Adresa.Lagjja Rruga Myslym Shyri, Ndertesa nr.51, nr.ap 27 , Tirane

Procedura e prokurimit/lotit: Procedurë e hapur e thjeshtuar

Numri i procedurës / referenca e Lotit: / **Loti i IV-te REF-01427-02-07-2023**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: **Loti i Katert: Projektim per objektin:Rikualifikim Urban Blloku i Pallateve "Vëllezërit Frashëri**

Fondi limit i ndare sipas loteve: **Loti i Katert: Projektim per objektin:Rikualifikim Urban Blloku i Pallateve "Vëllezërit Frashëri"** me fond limit prej **1,020,833 (Njemilion e njetemije e teteqind e tridhjete e tre) Lekë pa TVSH**

Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati për zbatimin e saj: **Loti i II-te 60(Gjashtedhjete) dite**

Publikimet e mëparshme (nëse është rasti): Buletini i Njoftimeve Publike [20.04.2024] [22]

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar ne kosto

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim X

Me anë të këtij Njoftimi ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

Loti i Katert: Projektim per objektin:Rikualifikim Urban Blloku i Pallateve "Vëllezërit Frashëri

1. Oferta e paraqitur nga operatori ekonomik **“DERBI-E”sh.p.k**, perfaqesuar nga administratori z. Bexhet Dedja me NUIS K77916947AT, Vlera **868,197.2** (Teteqind e gjashtedhjete e tetemije e njeqind e nentedhjete e shtate pike dy) lekë pa tvsh.
2. Oferta e paraqitur nga operatori ekonomik **“MIKI CONSULTING” sh.p.k** perfaqesuar nga administratori z. Gjeto Dukaj, me NUIS **K87628701K**. Vlera **868,743** (Teteqind e gjashtedhjete e tetemije e shtateqind e dyzet e tre) lekë pa tvsh.
3. Oferta e paraqitur nga operatori ekonomik **“SPHAERA” sh.p.k**, NUIS J81809003U, me administrator z.Ajkid TOPORE Vlera **1,020,833** (Njëmilion e njëzetmijë e tetëqind e tridhjetë e tre) lekë pa tvsh.
4. Oferta e paraqitur nga operatori ekonomik **“GRAMA” sh.p.k**, NUIS J77304712J, me administrator zj. Arjola Mazari Vlera **870,007** (Teteqind e shtatedhjete mije e shtate) lekë pa tvsh.
5. Oferta e paraqitur nga operatori ekonomik **“InfraKonsult”sh.p.k**, NUIS L21512022F, me administrator z. Redi Struga Vlera **969,791.35** (Nenteqind e gjashtedhjete e nentemije e shtateqind e nentedhjete e nje pike tridhjete e pese) lekë pa tvsh.
6. Oferta e paraqitur nga operatori ekonomik **“NOVATECH STUDIO” sh.p.k**, NUIS L01717030C, me administrator z. Emil Nova Vlera **868,743** (Teteqind e gjashtedhjete e tetemije e shtateqind e dyzet e tre) lekë pa tvsh.
7. Operatori ekonomik **“LENI-ING” sh.p.k**, NUIS **J88730334W**, me administrator z. Nikoll Paluca Vlera **868,735** (Teteqind e gjashtedhjete e tetemije e shtateqind e tridhjete e pese) lekë pa tvsh.
8. Operatori ekonomik **“Palma Construction” sh.p.k**, NUIS K66607001U, me administrator zj.Vahide Gruda Vlera **868,743** (Teteqind e gjashtedhjete e tetemije e shtateqind e dyzet e tre) lekë pa tvsh.
9. Operatori ekonomik **“HYDRO-ENG CONSULTING” sh.p.k**, NUIS M11417503F, me administrator z. Evis Qyrku Vlera **839,371** (Teteqind e tridhjete e nentemije e treqind e shtatedhjete e nje) lekë pa tvsh.
10. Operatori ekonomik **“ZETAKONSULT”sh.p.k**, NUISL91311047J, me administrator z. Lorenc Hoxha Vlera **949,374.69** (Nenteqind e dyzet e nente mije e treqind e shtatedhjete e kater pike gjashtedhjete e nente) lekë pa tvsh.

Nga pjesëmarrësit ka ofertues të skualifikuar.

1-U skualifikua operatori ekonomik “MIKI CONSULTING” sh.p.k me NUIS K87628701K për këto arsye:

1-Nuk keni paraqitur shërbime të ngjashme me objektin e prokurimit, pasi shërbimi i mbykqyerjes së punimeve të cilin e keni paraqitur si shërbim të ngjashëm, nuk mund të konsiderohet si shërbim i ngjashëm me projektimin.

2-Bazuar në nenin 84, të ligjit nr.162, datë 23.12.2020 për Prokurimin Publik, I ndryshuar dhe nenin 90, të VKM nr.285, datë 19.05.2021”Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar, nuk përcaktohet se një subjekt për plotësimin e kërkesës për shërbime të ngjashme mund të mbështetet tek një subjekt tjetër i cili do plotësojë kriterin për shërbime të ngjashme.

Në nenin 90, të VKM nr.285, datë 19.05.2021”Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar, shprehen qartë rastet kur një subjekt mund të mbështetet në subjektet e tjera, si për plotësimin e kushteve në lidhje me kualifikimet arsimore dhe profesionale dhe gjendjen ekonomike dhe financiare,

3-Kjo gjë bie në kundërshtim me pikën 4 të nenit 77 të ligjit nr.162, datë 23.12.2020 për Prokurimin Publik, I ndryshuar, ku thuhet:

Në lidhje me aftësitë teknike dhe profesionale, autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë se operatorët ekonomikë zotërojnë burimet e nevojshme njerëzore e teknike, si dhe përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën sipas një standardi të përshtatshëm cilësie

2-U skualifikua operatori ekonomik DERBI-E”sh.p.k, me NUIS K77916947A për këto arsye:

1-Ne formularin përmbledhës të Vetdeklarimit keni deklaruar se keni ofertuar si bashkim operatorësh por në SPE nuk keni ngarkuar marrëveshjen e bashkepunimit.

2-Nuk keni paraqitur licencën e shoqërisë

3-U skualifikua operatori ekonomik “LENI-ING” sh.p.k, NUIS J88730334W, për këto arsye:

- Nuk plotësoni pikën 2.3.2 të kapacitetit teknik ku thuhet:Operatori ekonomik ofertues në përlllogaritjen e ofertës duhet të referohet njoftimit të bërë me Nr. 5585 Prot. datë 25.07.2017 të Agjencisë së Prokurimit Publik ”Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 ”Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim”.Mospërgatitja e ofertës sipas bazës ligjore të sipërpërmendur përbën shkak për skualifikim pasi ajo duhet të jete brenda kufijve të vlerës minimale dhe maksimale të lejuar në kuptim të nenit 7/1 të VKM nr 354,datë 11.05.2016 ”Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikimin të territorit, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim Pasi vlera e ofertes tuaj është nën vlerën minimale të lejuar.

4-U skualifikua operatori ekonomik “HYDRO-ENG CONSULTING” sh.p.k, NUIS M11417503F, për këto arsye:

- Nuk plotesoni piken 2.3.2 te kapacitetit teknik ku thuhet:Operatori ekonomik ofertues në përlogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me Nr. 5585 Prot. datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik "Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim".Mospërgatitja e ofertës sipas bazës ligjore të sipërpërmendur përbën shkak për skualifikim pasi ajo duhet te jete brenda kufijve te vleres minimale dhe maksimale te lejuar ne kuptim te nenit 7/1 te VKM nr 354,datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikimin të territorit, projektim, mbikeqyrje dhe kolaudim Pasi vlere e ofertes tuaj eshte nen vleren minimale te lejuar.

Me date 13.05.2024 u be shorti mes dy ofertuesve te kualifikuar qe rezultonin me vlere te barabarta , "NOVATECH STUDIO" sh.p.k dhe "Palma Construction" sh.p.k.

Ne perfundim te procesit te shortit rezulton ne vend te pare "Palma Construction" sh.p.k. dhe ne vend te dyte "NOVATECH STUDIO" sh.p.k

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë:

Loti i Katert: Projektim per objektin:Rikualifikim Urban Blloku i Pallateve "Vëllezërit Frashëri

Operatori ekonomik "Palma Construction"sh.p.k, NUIS K66607001U, me administrator zj.Vahide Gruda. adresa. Lagjja Rruga Myslym Shyri, Ndertesha nr.51, nr.ap 27 , Tirane,, me ofertën e paraqitur prej **868,743** (Teteqind e gjashtedhete e tetemije e shtateqind e dyzet e tre) lekë pa tvsh, është identifikuar si Oferta e suksesshme.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 109 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020, "Për Prokurimin Publik".

TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR

BENET BECI

ME VENDIM DELEGIMI

ZV/KRYETAR

ONID BEJLERI