

SHOQËRIA RAJONALE UJËSJELLËS KANALIZIME KORÇË SH.A.
ZYRTARI I AUTORIZUAR I AUTORITETIT KONTRAKTOR

Nr. 246/84 prot.

Datë 24.09.2024

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT
(NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT)

Drejtuar: **"Ed Konstruksion" sh.p.k,**

Rr: "Abdi Toptani", Qendra Torre Drin, kati 11, ap.112, Kodi Postar 1023 Tirane.

Procedura e prokurimit/lotit: **"Procedurë e hapur"** me mjete elektronike

Numri i procedurës / referenca e Lotit: **REF-01614-04-16-2024**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës [*Objekti, sasi dhe kohëzgjatja e kontratës*]: **"Rikonstruksioni i skemave të furnizimit me ujë për fshatrat Kuç i Zi dhe Belorta, Bashkia Korçë", me kohëzgjatje 8 muaj, duke filluar nga data e nënshkrimit të kontratës.**

Publikimet e mëparshme (*nëse është rasti*): Buletini i Njoftimeve Publike [*Data*] [*Numri*]: **Buletini i Njoftimeve Publike Nr. 20 datë 22 Prill 2024, Nr.34, date 01 korrik 2024, Nr.60, date 16 shtator 2024.**

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar ne kosto

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim

Me anë të këtij Njoftimi ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. BOE "XHENGO" Sh.p.k, NIPT: J64103171M & CURRI SHPK, NIPT: J67902718S, vlera: 41471905 (dyzetenjëmilionekatërqindeshtatëdhjetëenjëmijëenëntëqindespesë) lekë.

2. BOE "NDERTUESI 2014" Sh.p.k, NIPT : L46827004L & "MANE/S" Sh.p.k, NIPT: J64103865K, vlera: 48762736,2 (dyzetetetëmilioneshatatëqindegjashtëdhjetëedymijëeshtatë

qindetridhjetëgjashtëpresjedy) lekë.

3. "ALMO KONSTRUKSION" Sh.p.k, NIPT: J91915001P, vlera: 57267724,5 (pesëdhjetëeshtatëmilionedyqindëgjashtëdhjetëeshtatëmijëeshtatëqindënjëzetekatërpresjepesë) lekë.

4. "ED KONSTRUKSION" Sh.p.k, NIPT: K61625001I, vlera: 59473922 (pesëdhjetëenëntëmilioneekatërqindështatëdhjetëetremijëenëntëqindënjëzetedy) lekë.

5. "ASI-2A CO" Sh.p.k, NIPT: K53002402C, vlera: 61598522,3 (gjashtëdhjetëenjëmilione pesëqindënjëdhjetëetëmijëepesëqindënjëzetedy presjetre) lekë.

6. "NIEM" Sh.p.k, NIPT: K36609610Q, vlera: 64280310 (gjashtëdhjetëekatërmilionedyqindëtetëdhjetëmijëetreqindëdhjetë) lekë.

7. "REJ" Sh.p.k, NIPT: J93711608Q, vlera: 64296629,6 (gjashtëdhjetëekatërmilionedyqindënjëdhjetëegjashtëmijëegjashtëqindënjëzetënjëpresjegyjashtë) lekë.

8. BOE "Infinit"Shpk NIPT : J74304623M &"VIANTE Konstruksion"Shpk,NIPT : K47103804L &"Mikael-Grup"Shpk,NIPT: K64108001G, vlera: 67184111,582 (gjashtëdhjetëeshtatëmilione njëqindëtetëdhjetëekatërmijëenjëqindënjëmbëdhjetëpresjepesëqindëtetëdhjetëedy) lekë.

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1."REJ" Sh.p.k, NIPT: J93711608Q.

2.BOE "XHENGO" Sh.p.k, NIPT: J64103171M & CURRI SHPK, NIPT: J67902718S.

3.BOE "NDERTUESI 2014" Sh.p.k, NIPT : L46827004L & "MANE/S" Sh.p.k, NIPT: J64103865K.

Skualifikimi i tyre është bërë për arsye të mëposhtme:

➤ Lidhur me operatorin ekonomik "REJ" Sh.p.k, mbështetur në nenin 92, pika 3 të ligjit Nr.162/2020 "Për prokurimin publik" të ndryshuar, në VKM nr.285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik" të ndryshuar, nenin 82, pika 2, si dhe në Shtojcën e DT Seksioni I: "Udhëzime për Operatorët Ekonomikë", pika 4 "Formularët e tenderit dhe preventivat e Çmimeve", pika 6 "Çmimet", si edhe Shtojcën 2 e DT, KVO unanimisht vendosi që ofertuesi "REJ" Sh.p.k të mos kualifikohet sepse :

1-Nuk ka paraqitur Ofertën ekonomike të detajuar, sipas Shtojcës 2 "Lista e çmimeve sipas zërave të preventivit". Ka paraqitur vetëm vlerën totale pa TVSH, pa asnjë zë preventivi. Tek Shtojca 2 e DT përcaktohet, citoj: "*Të gjithë zërave në Formularin e listës së çmimeve sipas zërave të preventivit dhe grafikut të realizimit të punimeve duhet të hidhen dhe t'u vendoset çmimi i ofruar për secilin zë në preventiv. Zërat e preventivit pa çmim do të konsiderohen si zëra të paofertuar dhe do të çojnë në refuzimin e ofertës.*" Tek Seksioni I: "Udhëzime për Operatorët Ekonomikë", "Përgatitja e Ofertave", pika 4 "Formularët e tenderit dhe preventivat e Çmimeve" përcaktohet, citoj: "*Operatori Ekonomik*

paraqet Formularin e Ofertës në përputhje me formularin e paraqitur në Seksionin II: Të gjithë Formularët shoqërues duhet të plotësohen pa ndonjë ndryshim, nuk do të pranohet asnjë zëvendësues. Të gjitha vendet bosh duhet të plotësohen me informacionin e kërkuar." Tek Seksioni I: "Udhëzime për Operatorët Ekonomikë", "Përgatitja e Ofertave", pika 6 "Çmimet " përcaktohet, citoj: " 1.Çmimet e ofruara nga Operatori Ekonomik në Formularin e Ofertës do të jenë në përputhje me kërkesat e specifikuar në njoftimin e kontratës dhe dokumentat e tenderit. Operatori Ekonomik duhet të plotësojë Formularin e Ofertës bashkangjitur me këto DT, **duke përcaktuar zërat e punimeve që do të realizohen, sasi të dhe çmimin e tyre në rastin kur në kohën e ofertimit është e mundur (ka një projekt-preventiv mbi bazën e të cilit të do realizohen punimet).** Kur autoriteti/enti kontraktor nuk ka hartuar projekt preventiv por ka vetëm një projekt ide apo detyrë projektimi dhe terma reference për objektin që prokuron, kontraktori paraqet vetëm ofertë ekonomike totale, në pamundësi për të paraqitur zërat e punimeve që do të realizohen, sasi të apo çmimet e tyre. "

2-Periudha e vlefshmërisë së ofertës së paraqitur ishte 150 ditë, nga 180 (njëqind e tetëdhjetë) ditë e kërkuar tek Seksioni 3, pika 3.2 e DT. Për këtë arsye OE nuk përmbush kriterin e veçantë të kualifikimit, pika 1/b. Sigurim i ofertës, Shtojca 7 e DT.

- Lidhur me BOE XHENGO SHPK + CURRI SHPK, mbështetur në nenin 92, pika 3 të Ligjit Nr.162/2020 "Për prokurimin publik" të ndryshuar, si dhe në VKM nr.285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik" të ndryshuar, nenin 82, pika 2, dhe 93, pika 5, KVO unanimisht vendosi të refuzojë ofertën e BOE XHENGO SHPK + CURRI SHPK, sepse kjo ofertë është konstatuar anomalisht e ulët.

Neni 93, pika 5 i LPP me ndryshime përcakton se: " Në procedurat e prokurimit me vlerë nën kufijtë e lartë monetarë, autoritetet ose entet kontraktore REFUZOJNË PA KËRKUAR SHPJEGIME NJË OFERTË, e cila është konstatuar anomalisht e ulët."

- Ofertuesi BOE "NDERTUESI 2014 SHPK" Sh.p.k + "MANE/S" sh.p.k është tërhequr nga procedura e prokurimit, citojmë sipas kërkesës për tërheqje të tij : "Për shkak të angazhimit në kontrata të tjera, si dhe ndërprerjes së kontratës së furnizimit nga një furnitor në lidhje me këtë tender, gjë që e bën të pamundur realizimin e objektit. "

Persa me siper, fillimisht si fitues paraprak i kesaj procedure ka qene "ALMO KONSTRUKSION" Sh.p.k, me vlerë totale te ofertes se paraqitur prej 57 267 724,5 leke.

Brenda afatit te ankimit, nje nga operoret ekonomike, pjesemarres ne kete procedure, konkretisht "ED Konstruksion" sh.p.k ka paraqitur ankim ne lidhje me kete procedure prokurimi. Pas berjes se ketij ankimi, Zyrtari i Autorizuar i Autoritetit Kontraktor ka nxjerre urdherin nr.246/48 prot, date 02.07.2024 per pezullimin e vazhdimin te procedures se prokurimit dhe caktimin e komisionit per shqyrtimin e ankeses. Komisioni i Ngarkuar per Shqyrtimin e Ankeses te UKRK Korçë, ka nxjerre vendimin nr.1, date 11.07.2024, me te cilin eshte vendosur: 1- Pranimi pjeserisht i ankeses te "ED Konstruksion" sh.p.k. Pranimi i pretendimeve te ankuesit per punimet e meparshme te ngjashme te "Almo Konstruksion" sh.p.k, sepse ky operator ekonomik rezulton se nuk ka paraqitur eksperienca per zerat e pus-shpimit te preventivit. 2- Refuzimin e ankeses te "ED Konstruksion" sh.p.k per objektin e veprimtarise se "Almo Konstruksion" sh.p.k, si te pabazuar ne prova e ne ligj. 3- Refuzimin e ankeses te ankuesit "ED Konstruksion" sh.p.k per disponimin e disa

mjeteve, makinerive te “Almo Konstruksion” sh.p.k, si te pabazuara ne prova e ne ligj. 4- T’i propozoje Zyrtarit te Autorizuar te AK UKRK Korçë perseritjen e procedures, duke u rihedhur me te gjitha specifikimet teknike te nevojshme ne zerat e pus-shpimit, pasi konstatohet se specifikimet teknike te dokumenteve te tenderit permbajne mangesi te rendesishme te specifikimeve teknike te pus-shpimit.

Ne vijim, Komisioni i Prokurimit Publik ka disponuar me vendimin nr.1015/2024, nr.prot.1769/7 prot, date 09.08.2024, vulosur elektronikisht ne daten 12.08.2024 e nenshkruar elektronikisht ne daten 13.08.2024. Me kete vendim, eshte vendosur: 1- Te mbylle ceshtjen per pjesen e pranuar te ankeses te OE “ED Konstruksion” sh.p.k. 2- Te mos pranoje ankesen e OE “ED Konstruksion” sh.p.k. 3- Autoriteti Kontraktor te rivleresoje proceduren e prokurimit, duke skualifikuar OE “Almo Konstruksion” sh.p.k, ne zbatim te pikes 1 te dispozitivit te vendimit te Komisionit te Shqyrtimit te Ankesave. 4- Te konstatoje absolutisht te pavlefshem piken 4 te dispozitivit te vendimit te Komisionit te Shqyrtimit te Ankeses date 11.07.2024 per anullimin e procedures, te marre ne kundershkrim me hapat proceduriale qe parashikon ligji nr.162/2020 “Per prokurimin publik”, i ndryshuar. 5- Autoriteti kontraktor brenda 5 diteve te vere ne dijene Komisionin e Prokurimit Publik per zbatimin e vendimit, duke dokumentuar veprimet e kryera.

Ne vijim Komisioni i Vleresimit te Ofertave te AK UKRK Korçë, ka nxjerre vendimin nr.3, nr.246/59 prot, date 19.08.2024 “Per zbatimin e vendimit te KPP nr.1015/2024”, me te cilin eshte vendosur: 1- Zbatimi i vendimit te KPP nr.1015/2024, nr.1769/7 prot, date 09.08.2024, duke skualifikuar OP “Almo Konstruksion” sh.p.k, ne zbatim te pikes 1 te dispozitivit te vendimit te Komisionit te Shqyrtimit te Ankeses nr.246/53 prot, date 11.07.2024 e te pikes 3 te dispozitivit te vendimit te KPP nr.1015/2024. 2- Ne zbatim te pikes 3 te dispozitivit te vendimit te KPP nr.1015/2024, skualifikimin e “ED Konstruksion” sh.p.k, per mungese te eksperiencave te ngjashme ne zerin e pus-shpimit. 3- Ne zbatim te pikes 3 te dispozitivit te vendimit te KPP nr.1015/2024, skualifikimin e “Niem” sh.p.k, per mungese te eksperiencave te ngjashme ne zerin e pus-shpimit. 4- Klasifikimi i ofertave ne kete procedure prokurimi, eshte si me poshte: - Ne vend te pare “ASI-2A CO”, sh.p.k, vlere 61598522,3 leke. – Ne vend te dyte BOE “Infinet” sh.p.k & “VIANTE Konstruksion” sh.p.k & “Mikael-Group” sh.p.k, me vlere 67184111,582 leke.

Ne daten 26.08.2024, na eshte vene ne dispozicion vendimi i Komisionit te Prokurimit Publik nr.1104/2024, nr.prot.1769/13, date 22.08.2024, me te cilin eshte vendosur: 1- Te mos lejoje autoritetin kontraktor per vijimin me hapat e metejshem te kesaj procedure prokurimi. 2- Autoriteti kontraktor te rivleresoje proceduren e mesiperme te prokurimit, duke kualifikuar ofertat e operatoreve ekonomike “ED KONSTRUKSION” sh.p.k dhe “NIEM” sh.p.k, sipas statusit qe kane patur ne daten 10.05.2024 si dhe duke lene te skualifikuar oferten e operatorit ekonomik “ALMO KONSTRUKSION” sh.p.k.

Bazuar ne vendimin e mesiperm te KPP, Zyrtari i Autorizuar i Autoritetit Kontraktor ka nxjerre urdherin me nr.246/67 prot, date 27.08.2024 per zbatimin e vendimit te mesiperm te KPP, nr.1104/2024, nr.prot.1769/13, date 22.08.2024.

Ne vijim, KVO, ka nxjerre vendimin nr.4, nr.246/69 prot, date 28.08.2024 “Per ndryshimin e vendimit te KVO nr.3, date 19.08.2024, me te cilin ne zbatim te vendimit te KPP nr.1769/13 prot,

nr.1104/2024, date 22.08.2024, eshte vendosur rivleresimi i kesaj procedure prokurimi, duke u kualifikuar ofertat e “ED KONSTRUKSION” sh.p.k dhe “NIEM” sh.p.k e duke u bere klasifikimi i ofertave ashtu sikurse eshte pasqyruar ne SPE ne daten 28.08.2024, ora 14.04, pra: - Ne vend te pare “ED Konstruksion” sh.p.k, me vlere 59473922 leke. – Ne vend te dyte “ASI-2A CO” sh.p.k, me vlere 61598522.3 leke. – Ne vend te trete “Niem” sh.p.k, me vlere 64280310 leke e ne vend te katert BOE “Infinit” sh.p.k & “VIANTE Konstruksion” sh.p.k & “Mikael-Group” sh.p.k, me vlere 67184111,582 leke.

Komisioni i Prokurimit Publik ka disponuar me vendimin nr.1769/19 prot, date 09.09.2024, vulosur elektronikisht e nenshkruar elektronikisht ne daten 10.09.2024, me te cilin eshte vendosur te lejoje autoritetin kontraktor per vijimin e hapave te metejshem te kesaj procedure prokurimi. Bazuar ne sa me sipër, Zyrtari i Autorizuar i Autoritetit Kontraktor ka nxjerre urdherin nr.246/79 prot, date 11.09.2024 per zbatimin e vendimit te KPP, heqjen e pezullimit dhe vijimin e procedures. Ne daten 11.09.2024 eshte hartuar Formulari i Njoftimit te Fituesit Paraparak, duke u njoftuar si fitues paraparak “ED Konstruksion” sh.p.k, me vlere oferte 59 473 922 leke pa TVSH. Ky njoftim eshte publikuar ne SPE ne ditën pasardhese te punes dt.12.09.2024 e ne Buletinin e APP nr.60, date 16.09.2024. Brenda afatit 10 ditor te ankimit nga publikimi i njoftimit te fituesit paraparak ne SPE, asnje nga ofertuesit pjesemarres nuk ka paraqitur ankim.

Duke iu referuar procedures se lartpermenduar, informojme “ED Konstruksion” sh.p.k, me NIPT K61625001I, me adrese rr: “Abdi Toptani”, Qendra Torre Drin, kati 11, ap.112, Kodi Postar 1023 Tirane, se oferta e paraqitur prej tij me nje vlere te pergjithshme prej 59 473 922 (pesëdhjetë e nëntëmilion e katërqind e shtatëdhjetë e tremijë e nëntëqind e njëzet e dy) lekë, eshte identifikuar si oferta e suksesshme.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë Shogërisë Rajonale Ujësjellës Kanalizime Korçë Sh.A (UKRK SH.A.), Adresa:Rajoni Nr. 1, Rruga ”Boris Plumbi”, Nr. 20, Korçë, tek Zyra e Protokollit, kati i dytë, sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda dhjetë ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Në rast se nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose nuk dorëzoni sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar, tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj, siç parashikohet në nenin 83 të ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”.

Ankesa pas Njoftimit te Fituesit (Paraparak)

PO JO

Nëse Po (vendimi përfundimtar për trajtimin e ankesës/ave nr. datë)_____

Shenim: Pas njoftimit si fitues paraparak te “Ed Konstruksion” sh.p.k nuk ka patur ankesa, nderkohe qe ankesa e paraqitur pasi eshte shpallur si fitues paraparak nje tjeter ofertues, konkretisht “Almo Konstruksion” sh.p.k, ankesa e paraqitur nga “Ed Konstruksion” sh.p.k, ne lidhje me te cilen ka patur disa vendimmarrje

nga KPK, eshte trajtuar me lart ne kete njoftim. Vendimet e KPP ne lidhje me ankesen e “ED Konstruksion” sh.p.k kane qene: vendimi nr.1015/2024, date 09.08.2024; vendimi nr.1104/2024, date 22.08.2024 e vendimi nr.1198/2024, date 09.09.2024, nr. 1769/19 prot.

Ankesa pas Njoftimit të Anullimit të procedurës:

PO JO X

Nëse Po (*vendimi përfundimtar për trajtimin e ankesës/ave nr. datë*) _____

Zyrtari i Autorizuar i Autoritetit Kontraktor

Pandi Qirinxhi