



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA PRRENJAS

Nr. \_\_\_\_ prot.

Prrenjas, më \_\_\_\_\_.2024

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT (PARAPRAK)**

[Data 05.06.2024]

**Drejtuar:** Operatorit ekonomik "INFINIT", shpk me nipt J74304623M me adresë: Korce Pogradec POGRADEC Rruga Fan Noli, lagjja 3, nr pasurie 3/167, me administrator Z. Kujtim Bregu.

**Procedura e prokurimit/lotit:** Procedura e Hapur e Thjeshtuar – punë.

**Numri i procedurës / referenca e Lotit:** Ref : 02469-04-24-2024

**Përshkrimi i shkurtër i kontratës:** "Rikonstruksion kanale ujitesë"

**Fondi limit:** 2,499,404 (dy milion e katërqind e nëntëdhjetë e nëntë mijë e katërqind e katër) lekë pa tvsh..

**Afati kontrates:** 2 muaj nga data e nënshkrimit të kontratës.

**Publikimet e mëparshme** (nëse është rasti): Buletini i Njoftimeve Publike [Nr.22 date 29.04.2024].

**Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:**

oferta ekonomike më e favorshme bazuar në kosto

oferta ekonomike më e favorshme bazuar në çmim

**Me anë të këtij Njoftimi ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:**

1. Operatori ekonomik "2Z KONSTRUKSION", shpk me nipt J63229466K me adresë: Fshati Suke i siperm, Nr 2, Rruga Strum - Suke, Km 3, Lagjja Zoga, me administrator Z. Zani Zoga, me ofertë ekonomike 2.217.392 (dy milion e dyqind e shtatëmbëdhjetë mijë e treqind e nëntëdhjetë e dy) pa tvsh dhe 2.660.870 (dy milion e gjashtëqind e gjashtëdhjetë mijë e tetëqind e shtatëdhjetë) lekë me tvsh .

2. BOE "AL-DOK" shpk dhe "NIEM" shpk, përkatësisht OE "AL-DOK" shpk, me nr.NIPT J64103601Q me adresë Qafë Thanë Komuna Udenisht Pogradec, me administrator Znj. Ajas Dokollari dhe OE "NIEM" shpk, me nr.NIPT K36609610Q me adresë: Korce QENDER BILISHT BITINCKE Autostrada Bilisht-Korce, Km. i 3, Bitincke, me administrator Z. Alketi Lukra , me ofertë ekonomike: 2,082,803 (dy milion e tetëdhjetë e dy mijë e tetëqind e tre) lekë pa tvsh dhe 2,499,363.6 (dy milion e katërqind e nëntëdhjetë e nëntë mijë e treqind e gjashtëdhjetë e tre pikë gjashtë) lekë me tvsh.

3. Operatori ekonomik "ASI INVEST", shpk me nipt M01927023H me adresë: Tirane ,Rruga Xhorxhi Martini Pallati 17 AP 5 Hyrja 5, me administrator Z. Shkelqim DEZHGIU, me ofertë ekonomike 2,226,940 ( dy milion e dyqind e njezet e gjashte mijë e nëntëqind e dyzet ) lekë pa tvsh dhe 2,672,328 ( dy milion e gjashteqind e shatëdhjetë e dy mijë e treqind e njezet e tetë ) lekë me tvsh .

4. Operatori ekonomik "INFINIT", shpk me nipt J74304623M me adresë: Korce Pogradec POGRADEC Rruga Fan Noli, lagjja 3, nr pasurie 3/167, me administrator Z. Kujtim Bregu, me ofertë ekonomike :2,124,625 (Dy milion e njeqind e njezet e kater mije e gjashteqind e njezet e pese)lekë pa tvsh dhe 2,549,550 (Dy milion e peseqind e dyzet e nente mije e peseqind e pesedhjetë) lekë me tvsh .

5.Operatori ekonomik “KADIA”, shpk me nipt J66703117R me adresë: Shkoder 4001, Rruga Osja e Falltores, me administrator Z. Rebani KADIJA, me ofertë ekonomike 1,782,957 ( një milion e shtateqind e tetëdhjetë e dymije e nenteqind e pesëdhjetë e shtate ) lekë pa tvsh dhe 2,139,548 ( Dy milion e njëqind e tridhjetë e nëntë mijë e pesëqind e dyzet e tetë ) lekë me tvsh.

**- Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:**

1.**BOE “AL-DOK” shpk dhe “NIEM”shpk**, përkatësisht OE “AL-DOK” shpk, me nr.NIPT J64103601Q me adresë Qafë Thanë Komuna Udenisht Pogradec, me administrator Znj.Ajas Dokollari dhe OE “NIEM” shpk, me nr.NIPT K36609610Q me adresë: Korçe QENDER BILISHT BITINCKE Autostrada Bilisht-Korçe, Km. i 3, Bitincke,me administrator Z. Alketi Lukra ,me ofertë ekonomike: 2,082,803 (dy milion e tetëdhjetë e dy mijë e tetëqind e tre) lekë pa tvsh dhe 2,499,363.6(dy milion e katërqind e nëntëdhjetë e nëntë mijë e treqind e gjashtëdhjetë e tre pikë gjashtë)lekë me tvsh.

Nga shqyrtimi i dokumentacionit u konstatua se :

- Nuk i plotëson kriteret e vecanta te Kapacitetit Ekonomik dhe Financiar për kualifikim, të përcaktuara në DT.

Perkatesisht :

Operatori Ekonomik “AL-DOK” shpk nuk ka arritur te permbushe kriterin nr.2.2.1 te Kapacitetit Ekonomik dhe Financiar ku eshte kerkuar :

2.2.1 Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike ,operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2021,2022,2023 lëshuar nga autoriteti përkatës , ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se 30% e vlerës së përlllogaritur të kontratës.

-Për sa më sipër OE “AL-DOK” shpk nuk ka paraqitur vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2021,2022,2023 .

Në nenin 92 pika 3 të Ligjit 162/2020, “Për Prokurimin publik”parashikohet shprehimisht se :

3. Autoriteti ose enti kontraktor, në zbatim të pikës 4 të këtij neni, vlerëson një ofertë të vlefshme vetëm nëse ajo është në përputhje me të gjitha kërkesat dhe specifikimet e përcaktuara në njoftimin e kontratës dhe në dokumentet e tenderit, pa rënë ndesh me përcaktimet e nenit 38 të këtij ligji.

Nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje me Nenin 77, 87,92 të Ligjit 162/2020, “Për Prokurimin publik” si dhe Dokumentave Standarde të Tenderit të miratuara, u konstatua se oferta e BOE “AL-DOK” shpk dhe “NIEM”shpk nuk është në përputhje me kërkesat e tenderit, duke e cilesuar si ofertë të pavlefshme.

2. **Operatori ekonomik “ASI INVEST”, shpk** me nipt M01927023H me adresë: Tirane ,Rruga Xhorxhi Martini Pallati 17 AP 5 Hyrja 5, me administrator Z. Shkelqim DEZHGIU, me ofertë ekonomike 2,226,940 ( dy milion e dyqind e njezet e gjashte mijë e nëntëqind e dyzet ) lekë pa tvsh dhe 2,672,328 ( dy milion e gjashteqind e shatëdhjetë e dy mijë e treqind e njëzet e tetë ) lekë me tvsh

Nga shqyrtimi i dokumentacionit u konstatua se :

- I plotëson kërkesat e përgjithshme për kualifikim.

- I plotëson kriteret e vecanta te Kapacitetit Ekonomik dhe Financiar për kualifikim, të përcaktuara në DT.
- Nuk i plotëson kapacitetet teknike për kualifikim.

Perkatesisht :

Operatori Ekonomik “ASI INVEST” shpk nuk ka arritur te permbushë kriterin nr.7 pikat e/f/g te Kapacitetit teknike ku eshte kerkuar :

e.Operatori ekonomik duhet të paraqesë deklaratë me anë të së cilës pranon verifikimin e mjeteve dhe pajisjeve të deklaruara në çdo kohë deri në përfundimin e kontratës nga Autoriteti Kontraktor.

f.Operatori ekonomik duhet të paraqesë një deklaratë për vendndodhjen e mjeteve ne pronesi ose me qera me qellim verifikimi nga Autoriteti Kontraktor.

g.Operatori ekonomik duhet të paraqesë një deklaratë me anë të së cilës deklaron se mjetet dhe pajisjet e deklaruara nuk janë të angazhuara në kontrata të tjera dhe nuk jane te deklaruara ne procedurat te shpallura fitues nga Autoriteti Kontraktor, Bashkia Prrenjas.

Në nenin 92 pika 3 të Ligjit 162/2020, “Për Prokurimin publik”parashikohet shprehimisht se :

*3. Autoriteti ose enti kontraktor, në zbatim të pikës 4 të këtij neni, vlerëson një ofertë të vlefshme vetëm nëse ajo është në përputhje me të gjitha kërkesat dhe specifikimet e përcaktuara në njoftimin e kontratës dhe në dokumentet e tenderit, pa rënë ndesh me përcaktimet e nenit 38 të këtij ligji.*

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave konstaton se oferta nuk përmban të gjithë dokumentacionin e kërkuar në dokumentet e tenderit, referuar listës së kërkesave të tenderit, në mbështetje të nenit 82 të VKM Nr.285, datë 19.05.2021 “ Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”i ndryshuar.

Nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje me Nenin 77, 87,92 të Ligjit 162/2020, “Për Prokurimin publik” si dhe Dokumentave Standarde të Tenderit të miratuara, u konstatua se oferta e OE “ASI INVEST” shpk nuk është në përputhje me kërkesat e tenderit, duke e cilesuar **si ofertë të pavlefshme.**

**3.Operatori ekonomik “KADIA”, shpk** me nipt J66703117R me adresë: Shkoder 4001, Rruga Osja e Falltores, me administrator Z. Rebani KADIJA, me ofertë ekonomike 1,782,957 ( një milion e shtateqind e tetedhjetë e dymije e nenteqind e pesedhjetë e shtate ) lekë pa tvsh dhe 2,139,548 ( Dy milion e njëqind e tridhjetë e nëntë mijë e pesëqind e dyzet e tetë ) lekë me tvsh.

Nga shqyrtimi i dokumentacionit u konstatua se :

- I plotëson kërkesat e përgjithshme për kualifikim.
- Nuk i plotëson kriteret e vecanta te Kapacitetit Ekonomik dhe Financiar për kualifikim, të përcaktuara në DT.
- Nuk i plotëson kapacitetet teknike për kualifikim.

Konkretisht :

OE “KADIA” shpk ka paraqitur shtojcen 2 “Lista e Çmimeve sipas zërave të preventivit” i cili përmban zërat e punimeve sipas seksioneve përkatëse të preventivit të plotësuar me me treguesit e numrit të analizës ,përshkrimit të punëve ,njësisë ,sasisë ,çmimit për njësi dhe çmimit në total .

KVO-ja mori në shqyrtim formularin e ofertës me zërat e preventivit të plotësuar nga ofertuesi dhe konstatoi se tek disa zera te preventivit te paraqitur , jane bere gabime tek “Njesia”dhe “Sasia” e zerit te punimeve peraktesisht tek zërat me nr.rendor si me poshte :

Nr	Çmimi i analizës	Emertimi i punimeve	Njesia sipas OE	Sasia sipas OE	Njesia sipas preventivit të AK duhet	Sasia sipas preventivit të AK duhet
2	3.243	Struktura monolite betoni C-16/20	ml		m <sup>3</sup>	
12	3.243	Struktura monolite betoni C-16/20	ml		m <sup>3</sup>	
14	3.44/1	Gërmim kanalesh me tokë të butë me krah me seksion deri në 0.075 m <sup>2</sup> (L-350ml)	ml		m <sup>3</sup>	
15	3.44/1	Struktura monolite betoni C-16/20	ml		m <sup>3</sup>	
18	3.44/1	Struktura monolite betoni C-16/20		37.95		37.9

OE "KADIA" Sh.p.k nuk ka arritur te permbushe kriterin nr.3 te Kapacitetit Teknik ku është kërkuar

### 3. Kapaciteti teknik:

***Përsa i përket aftësisë teknike e profesionale, Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e mëposhtme minimale të cilat vendosen nga Autoriteti Kontraktor si më poshtë:***

*a. Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më e vogël se 30 % e vlerës së përlogaritur të kontratës që prokurohet, që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës.*

*b. Punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e vogël se vlera limit e kontratës që prokurohet.*

*Plotësimi i njërës prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.*

*Pika 1/a plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Kurse pika 1/b duhet të plotësohet nga të gjithë anëtarët e bashkimit në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.*

*Në rastin kur Operatorët ekonomikë, anëtarë të një bashkimi, kanë të njëjtën përqindje pjesëmarrjeje në bashkim, vendosin me marrëveshje në Kontratën e Bashkëpunimit se cili prej tyre do ta përmbushë këtë kusht.*

***1.2 Vlerësimi i përvojës së suksesshme të Operatorit Ekonomik do të kryhet bazuar në deklaratat e dokumentat e mëposhtme:***

- a) Për kontrata të realizuara me ente publike, operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:*
  - *Formular vlerësimi për realizimin e punimeve, shoqëruar me:*
  - *Kontratë Sipërmarrje*
  - *Situacionin përfundimtar;*

- Aktin e kolaudimit;
  - Çertifikaten e marrjes ne dorezim/Çertifikatën e Përkohshme të marrjes ne dorezim.
- b) Për kontrata të realizuara me sektorin privat, operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:
- Kontratë Sipërmarrje;
  - Situacionin përfundimtar;
  - Fatura tatimore per cdo situacion punimesh.

**1.3** Per kontratat e realizuara si Bashkim Operatoresh, Operatori ekonomik ofertues duhet te paraqesë: Kontraten e Bashkimit te operatoreve ekonomik si dhe prokuren e posacme te deklaruar ne fazen e tenderimit.

**1.4** Per kontratat e realizuara si Nënkontraktor, Operatori ekonomik ofertues duhet te paraqesë: Kontratën baze ndermjet Kontraktorit dhe Autoritetit Kontraktor; si dhe Miratimi zyrtar si nenkontraktor i deklaruar nga ana e autoritetit kontraktor.

### **Konkretisht :**

-Përsa i përket përvojës së mëparshme me sektorin publik OE “KADIA” Sh.p.k ka paraqitur kontratën me objekt : ”Rikonstruksion lerash 3(tre) copë” të lidhur me Bashkinë Gjirokastër , **kontratë e cila rezulton se nuk është realizuar gjatë pesë viteve të fundit**, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës.

Konkretisht sipas formularit të vlerësimit të paraqitur nga OE “KADIA” Sh.p.k afati fillimit të kontratës me objekt : ” Rikonstruksion lerash 3(tre) copë” është data 16.07.2018 dhe mbarimi i kontratës është në datë 02.10.2018.( **cila rezulton se nuk është realizuar gjatë pesë viteve të fundit**) nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës.

Në nenin 91 pika 1 dhe 2 të Ligjit 162/2020, “Për Prokurimin publik”i ndryshuar parashikohet shprehimisht :

1. Pas afatit përfundimtar për hapjen e ofertës nuk duhet të kryhet asnjë bisedim ndërmjet autoritetit ose entit kontraktor dhe ofertuesit për vlerën e ofertës, në përputhje me parashikimet e këtij ligji.
2. Një ofertuesi, si kusht për shpalljen fitues, nuk duhet t’i kërkohet që të ndërmarrë përgjegjësi të papërcaktuara në dokumentet e tenderit, të ndryshojë vlerën e ofertës së tij ose të modifikojë në çfarëdo mënyre ofertën.

Në nenin 93 pika 1 dhe 2 të Ligjit 162/2020, “Për Prokurimin publik”parashikohet shprehimisht :

1. Autoriteti ose enti kontraktor, kur e shikon të arsyeshme, u kërkon ofertuesve sqarime për ofertat e tyre, për shqyrtimin, vlerësimin dhe krahasimin sa më të drejtë të këtyre ofertave. Pa cenuar dispozitat e parashikuara në këtë ligj, nuk duhet të kërkohet, të ofrohet ose të lejohet asnjë ndryshim në përmbajtjen e ofertës, përfshirë ndryshimet në vlerë apo ndryshime që synojnë të kthejnë një ofertë të pavlefshme në të vlefshme.

Ndërsa në pikën 3 të dispozitës së mësipërme thuhet shprehimisht :

3. Autoriteti ose enti kontraktor, në zbatim të pikës 4 të këtij neni, vlerëson një ofertë të vlefshme vetëm nëse ajo është në përputhje me të gjitha kërkesat dhe specifikimet e përcaktuara në njoftimin e kontratës dhe në dokumentet e tenderit, pa rënë ndesh me përcaktimet e nenit 38 të këtij ligji.

Nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje me Nenin 77, 87,92 të Ligjit 162/2020, “Për Prokurimin publik” si dhe Dokumentave Standarde të Tenderit të miratuara, u konstatua se oferta e OE “KADIA” shpk nuk është në përputhje me kërkesat e tenderit, duke e cilesuar si ofertë të pavlefshme.

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë operatorin ekonomik: “INFINIT” shpk me nipt J74304623M me adresë: Korce Pogradec POGRADEC Rruga Fan Noli, lagjja 3, nr pasurie 3/167, me administrator Z. Kujtim Bregu, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej 2,124,625 (Dy milion e njeqind e njezet e kater mije e gjashteqind e njezet e pese)lekë pa tvsh dhe 2,549,550 (Dy milion e peseqind e dyzet e nente mije e peseqind e pesedhjete) lekë me tvsh, është identifikuar si fitues (paraparak) i procedurës së prokurimit.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020, “Për Prokurimin Publik”i ndryshuar.

Pranoi: Z. Çekrezi  
Konceptoi: M.Rira

TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR  
NURI BELBA