



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC

NDËRMARRJA E MIRËMBAJTJES SË INFRASTRUKTURAVE DHE PUNËVE PUBLIKE
SEKTORI MBËSHTETËS

Nr. _____ Prot.

Pogradec, më _____.____.2024

FORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT (PARAPRAK)

[Data 04.06.2024]

Drejtuar: [“ADA-CO” shpk me nipt K64112603J me adresë Korçe Pogradec, POGRADEC Zona Industriale, me administrator Z.Selvi Latifllari]

Procedura e prokurimit/lotit: “Procedure e hapur-pune-elektronike”

Numri i procedurës / referenca e Lotit: **REF-02351-04-23-2024**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: [Mirëmbajtje e Institucioneve Shkollore me kohezgjatje 2 muaj/

Publikimet e mëparshme (nëse është rasti): Buletini Nr. 22 datë 29 Prill 2024

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim

Me anë të këtij Njoftimi ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. “INA” shpk

J61814009W

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: **13,639,844.60** (trembedhjetë milion e gjashtëqind e tridhjetë e nente mijë e teteqind e dyzet e katër pike gjashtëdhjetë) **leke pa TVSH**

2. BOE "Infinit" shpk dhe “L.T.E Construction” shpk

J74304623M/

L78006801F

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: **17,028,091** (shtatëmbëdhjetë milion e njëzet e tete mijë e nentëdhjetë e një) **leke pa TVSH.**

3. “ADA-CO” shpk

K64112603J

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: **17,680,590** (shtatëmbëdhjetë milion e gjashtëqind e tetëdhjetë mijë e pesëqind e nentëdhjetë) **leke pa TVSH.**

4. “REJ” shpk

J93711608Q

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: **18,443,280** (tetëmbëdhjetë milion e katërqind e dyzet e tre mijë e dyqind e tetëdhjetë) **leke pa tvsh.**

5. “ASI INVEST” SHPK

M01927023H

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: **16,748,276** (gjashtëmbëdhjetë milion e shtatëqind e dyzet e tete mijë e dyqind e shtatëdhjetë e gjashtë) **leke pa TVSH.**

6. “SARK” shpk

K52531415H

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: **18,522,613** (tetembdhjete milion e peseqind e njetzet e dy mijë e gjashtëqind e trembëdhjete) **leke pa TVSH.**

7. "Mela" shpk me NIPT K62320011G

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera: Nuk ka paraqitur formular oferte.

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. "INA" SHPK

Arsyet e mëposhtme:

Bazuar ne Ligjin nr.16/2024 "Për disa shtesa dhe ndryshime në Ligjin Nr.162/2020 "Për Prokurimin Publik" neni 27 "Në nenin 93 pas pikës 4 shtohet pika 5 me këtë përmbajtje: "5. Në procedurat e prokurimit me vlerë nën kufijtë e lartë monetarë, autoritetet ose entet kontraktore refuzojnë pa kërkuar shpjegime një ofertë, e cila është konstatuar anomalisht e ulët", KVO refuzon oferten e "Ina" shpk si oferte anomalisht e ulët.

2. "Infinit" SHPK dhe "L.T.E Construction" shpk.

Arsyet e mëposhtme:

Nga shqyrtimi i dokumentacionit u konstatua se:

- Nuk plotëson kërkesat e përgjithshme për kualifikim.
- I plotëson kriteret e vecanta të Kapacitetit Ekonomik dhe Financiar për kualifikim, të përcaktuara në DT.
- Nuk plotëson kapacitetet teknike për kualifikim.

1.Operatori ekonomik "Infinit" shpk ka deklaruar disponimin e punonjesve sipas Shtojcës 8 të Formularit të Vetedeklarimit. Nga shtojca rezulton se OE ka deklaruar të njëjtet punonjes si në objektin e prokurimit: "Mirëmbajtje Kanali Ujites Leshnice" të zhvilluar nga AK NMIPP. Duke qene se OE është shpallur fitues në këtë objekt dhe objekti do të jetë në zbatim njëkohësisht me objektin "Mirëmbajtje e Institucioneve Shkollore" e zhvilluar po nga AK NMIPP, OE Infinit shpk ka deklaruar të njëjtet punonjes dhe drejtues Teknik, gjë që bie ndesh me rregullat e prokurimit publik dhe formularin e vetedeklarimit, në të cilin operatori ka deklaruar se stafi Teknik do të jetë i angazhuar dhe dispozicion vetëm të një objekti gjatë zbatimit të kontratës dhe nuk është i angazhuar në asnjë kontratë apo punëmarrje tjetër publike, që bie ndesh me legjislacionin e fushës së ndërtimit.

Konkretisht OE "Infinit" shpk, njëkohësisht ka deklaruar në dy objekte të ndryshme prokurimi (në njerin objekt i shpallur fitues), në tjetrin ofertues në proces, ku deklaroi angazhimin e punonjesve të njëjte si më poshtë:

"...do të jenë në dispozicion gjatë zbatimit të kontratës sipas grafikut të punimeve. stafi teknik i poshtë shënuar: 1. **Znj.Valentina Bregu**, me profesion Ing. Ndërtimi, e punësuar pranë shoqërisë sonë, në rolin, Ing.Ndërtimi(Drejtes Teknik në këtë procedurë) 2. **Z.Rediol Topalli**, me profesion Hidraulik, i punësuar pranë shoqërisë sonë, në rolin e Hidraulik 3. **Z.Altin Elmasllari**, me profesion Bojaxhi, i punësuar pranë shoqërisë sonë, në rolin e Bojaxhi 4. **Z.Renato Dajlani**, me profesion Pllakashtrues i punësuar pranë shoqërisë sonë, në rolin e Pllakashtrues 5.**Z.Klajdi Kuqo**, me profesion Specialist Punime në Lartesi, i punësuar pranë shoqërisë sonë, në rolin e Specialist Punime në Lartesi 6. **Z.Yllson Isufllari**, me profesion Specialist Punime në Lartesi, i punësuar pranë shoqërisë sonë, në rolin e Specialist Punime në Lartesi 7. **Z.Fatmir Demollari**, me profesion Shofer, i punësuar pranë shoqërisë sonë, në rolin e Shofer."

2.Persa i përket anetarit tjetër të këtij BOE, "L.T.E Construction" shpk, rezulton se ky operator është në të njëjtën kohë subjekt mbështetës për OE "Infinit" shpk në objektin e prokurimit:

“Mirembajtje Kanali Ujites Leshnice” te zhvilluar nga AK NMIPP, ne te cilin rezulton te kete mbeshtetur me te njejtin staf Teknik me stafin e deklaruar ne kete objekt prokurimi (Mirëmbajtje e Institucioneve Shkollore).

Konkretisht OE L.T.E Construction” shpk, njekohesisht ka deklaruar ne dy objekte te ndryshme prokurimi (ne njerin objekt i shpallur fitues), ne tjetrin ofertues ne proces, angazhimin e punonjesve te njejte si me poshte:

“...do të jene ne dispozicion gjatë zbatimit të kontratës sipas grafikut te punimeve. stafi teknik i poshtë shënuar: Z.Irvi Goxha ,me profesion Pllakashtrues, i punësuar pranë shoqërisë sonë L.T.E CONSTRUCTION, në rolin e Pllakashtrues. Z.Avni Sulozeqi, i punësuar pranë shoqërisë sonë L.T.E CONSTRUCTION, në rolin e Punetor i thjeshte Z.Klaudjo Murataj, i punësuar pranë shoqërisë sonë L.T.E CONSTRUCTION, në rolin e Punetor i thjeshte Z.Leonard Rozi, i punësuar pranë shoqërisë sonë L.T.E CONSTRUCTION, në rolin e Punetor i thjeshte”.

Per sa me siper Komisioni i Vlerësimit të Ofertave konstaton se **oferta nuk përmban** të gjithë dokumentacionin e kërkuar në dokumentet e tenderit, referuar listës së kërkesave të tenderit, në mbështetje të pikës 2 të nenit 82 te VKM-së Nr.285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” e ndryshuar.

Nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje me Nenin 92 të Ligjit nr.162/2020 “Për Prokurimin Publik”, i ndryshuar si dhe Dokumentave Standarde të tenderit të miratuara, u konstatua se oferta e BOE “**Infinit**” shpk dhe “**L.T.E Construction**” shpk nuk është në përputhje me kërkesat e tenderit, duke e cilesuar **si ofertë të pavlefshme.**

3. “ASI INVEST” SHPK

Arsyet e mëposhtme:

Më datë 27.05.2024, pasi u be vleresimi nga anetaret e KVO-së dhe perpara se te vazhdohet me shpalljen paraprake te Njoftimit te fituesit ne Sistemin e Prokurimit Elektronik (SPE), nga Kryetari i KVO-se u dergua nje “*Kerkese per paraqitje dokumentacioni*” operatorit te kualifikuar ne vend te pare “**Asi Invest**” shpk, ku i kerkohet qe: “*Bazuar ne VKM-në Nr.285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” e ndryshuar, neni 26 pika 6 “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike1. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin.Autoriteti/enti kontraktor pranon një dokument të lëshuar nga i njëjti institucion ose palë e tretë dhe që ka të njëjtin informacion me atë të paraqitur në procedurën e zhvilluar në mënyrë elektronike. Operatorët ekonomikë të huaj duhet të paraqesin dokumentet në formën e kërkuar nga legjislacioni në fuqi për njohjen e dokumentacionit të lëshuar në një shtet të huaj.Për dokumentet që nuk lëshohen në vendin e origjinës, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë këtë fakt, përndryshe dokumentacioni do të konsiderohet i paparaqitur” kerkojme paraqitjen e dokumentacionit fitues brenda dates 30.05.2024.*

Brenda afatit te kerkuar Operatori ekonomik, i cituar mesiper nuk u paraqit per te dorezuar dokumentacionin fizik prane Autoritetit Kontraktor (AK), brenda afatit te percaktuar ne kerkesen e KVO ne sistem.

Ndodhur ne kushtet qe operatori ekonomik nuk eshte paraqitur per te dorezuar dokumentacionin fizik, KVO-ja ka skualifikuar operatorin ekonomik.

4. “SARK” shpk

Arsyet e mëposhtme:

Nga shqyrtimi i dokumentacionit u konstatua se:

I plotëson kërkesat e përgjithshme për kualifikim.

- Nuk i plotëson kriteret e vecanta të Kapacitetit Ekonomik dhe Financiar për kualifikim, të përcaktuara në DT.

- Nuk i plotëson kapacitetet teknike për kualifikim.

1. OE "Sark" shpk ka paraqitur disa kontrata të ngjashme për permbushjen e kriterit nr.2.3.1 të DST.

1.1-Ka paraqitur kontratën për punë publike nr.2565 prot.date 20.10.2022 me objekt: "Permiresimi i banesave ekzistuese për komunitete të varfëra dhe të pafavorizuara, Bashkia Delvine" me vlerë **6,805,282** leke pa TVSH.

1.2-Ka paraqitur kontratën për punë publike me nr.764 prot date 25.03.2022 me objekt: "Rikonstrukcion i shkollës së fshatit Mesopotam" me vlerë **1,390,690** leke pa TVSH.

1.3-Ka paraqitur kontratën për punë publike me nr.2930 prot date 25.05.2021 me objekt: "Riparim objekte shkollore" me vlerë **3,033,574** leke pa TVSH.

1.4-Ka paraqitur kontratën për punë publike me nr.2791 prot date 18.09.2019 me objekt: "Shpenzime për lyerje meremetime, dizinfektim ambientesh Bashkia Prrenjas" me vlerë **6,159,755.83** leke pa TVSH

1.5-Ka paraqitur kontratën për punë publike me nr.8844/2 prot date 27.10.2022 me objekt: "Punime ndertimore në kuadër të rehabilitimit të qendres aktuale dhe ngritjes së infrastruktures" me vlerë **5,592,960** leke pa TVSH.

Ne kriterin 2.3.1 të Kapaciteti teknik kërkohe:

2.3.1. Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për përvojën e mëparshme të ngjashme:

a) punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës;

ose

b) punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet;

-Për sa me sipër, asnjë nga kontratat e paraqitura nga operatori ekonomik nuk e kanë vlerën sa 50% e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet (9,827,174.5 pa TVSH).

-Vlera totale e punëve të kryera të paraqitura nga OE "Sark" shpk është **22,982,262** leke pa TVSH duke mos e plotësuar kriterin nr.2.3.1 germa b) pasi vlera totale e punëve të kryera duhet të jete sa dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet, konkretisht **39,308,698** leke pa TVSH.

Për sa me sipër operatori ekonomik "Sark" shpk nuk e përmbush kriterin nr.2.3.1 të kapacitetit teknik pasi nuk përmbush asnjë nga pikat e këtij kriteri.

2.OE "Sark" shpk ka paraqitur Bilancin e vitit 2021, dhe Bilancin e vitit 2022 me humbje në kundërshtim kjo me kriterin nr.2.2.2 të kapacitetit ekonomik: "Operatori ekonomik duhet të paraqesë kopje të çertifikuara të bilanceve të 3 (tre) viteve të fundit (2021, 2022 dhe 2023), të shoqëruara me Akt Ekspertizën e Ekspertit Kontabel të Autorizuar, të paraqitura në Administratën Tatimore dhe të konfirmuara prej tyre. Kjo kërkesë për kualifikim, konsiderohet e përmbushur nëse në 2 (dy) bilance të njëpasnjëshme, nuk ka raport negativ ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit".

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave konstaton se **oferta nuk përmban** dokumentacionin e kërkuar në dokumentet e tenderit, referuar listës së kërkesave të tenderit, në mbështetje të pikës 2 të nenit 82 të VKM-së Nr.285, datë 19.05.2021 "Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik" e ndryshuar.

Nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje me Nenin 92 të Ligjit nr.162/2020 "Për Prokurimin Publik", i ndryshuar si dhe Dokumentave Standarde të tenderit të miratuara, u konstatua se oferta e OE "SARK" shpk nuk është në përputhje me kërkesat e tenderit, duke e cilesuar **si ofertë të pavlefshme.**

5. "Mela" shpk

Arsyet e mëposhtme:

Nga shqyrtimi i dokumentacionit u konstatua se:

- Nuk i plotëson kërkesat e përgjithshme për kualifikim.
- Nuk i plotëson kriteret e vecanta të Kapacitetit Ekonomik dhe Financiar për kualifikim, të përcaktuara në DT.
- Nuk i plotëson kapacitetet teknike për kualifikim.

OE nuk ka paraqitur formular oferte dhe asnje dokumentacion tjetër të kërkuar.

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave konstaton se **oferta nuk përmban** dokumentacionin e kërkuar në dokumentet e tenderit, referuar listës së kërkesave të tenderit, në mbështetje të pikës 2 të nenit 82 të VKM-së Nr.285, datë 19.05.2021 "Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik" e ndryshuar.

Nga shqyrtimi i kësaj oferte në mbështetje me Nenin 92 të Ligjit nr.162/2020 "Për Prokurimin Publik", i ndryshuar si dhe Dokumentave Standarde të tenderit të miratuara, u konstatua se oferta e OE "**Mela**" shpk nuk është në përputhje me kërkesat e tenderit, duke e cilesuar **si ofertë të pavlefshme.**

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë [**ADA-CO**" shpk me nipt K64112603J me adresë Korce Pogradec, Pogradec, Zona Industriale, me administrator Z.Selvi Latifllari], se oferta e paraqitur me vlerë totale prej **17,680,590** (shtatëmbëdhjetë milion e gjashtëqind e tetëdhjetë mijë e pesëqind e nentëdhjetë) **leke pa TVSH**, është identifikuar si fitues (paraparak) i procedurës së prokurimit.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 "Për Prokurimin Publik", i ndryshuar.

TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR

Enton BERBERI