



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR

Nr. _____ Prot

Shkodër, më _____.____.2024

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT(PARAPRAK)

[04.09.2024]

Drejtuar: **2 N sh.p.k** NUIS L31615017L. Adresa: Lagjja "Paskuqan Fushe", Rruga "Demokracia", Pallati Nr.2, Kati i Pare ,Paskuqan Koder, Tirana

Procedura e prokurimit/lotit: Procedurë e hapur

Numri i procedurës / referenca e Lotit: **REF-12767-07-10-2024**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës:

Objekti i kontratës: **“Rikonstruksion shkolla ”Kol Idromeno”**.

Fondi limit 110,942,683 (njëqind e dhjetëmilion e nëntëqind e dyzet e dymijë e gjashtëqind e tetëdhjetë e tre) lekë pa tvsh

Kohëzgjatja e kontratës ose afati për zbatimin e saj: **12 (dymbëdhjete) muaj**.

Publikimet e mëparshme (nëse është rasti): Buletini Nr. 37 datë 15 Korrik 2024

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomike më e favorshme bazuar në kosto

oferta ekonomike më e favorshme bazuar në çmim

Me anë të këtij Njoftimi ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1-Operatori ekonomik 2 N sh.p.k NUIS L31615017L

Vlera **79,247,763** (Shtatedhjetë e nentemilion e dyqind e dyzet e shtatemije e shtateqind e gjashtedhjetë e tre) leke pa tvsh

2.Bashkimi i operatoreve ekonomik BIBA-X sh.p.k NUIS K32618815N & **PEPA GROUP GROUP sh.p.k**, NUIS L42215009L& **Progres Shkodra sh.p.k** NUIS M17324001D perfaqesuar nga Progres Shkodra **sh.p.k**

Vlera **83,762,555.3** leke pa TVSH (Tetëdhjetë e tremilion e shtateqind e gjashtedhjetë e dymije e peseqind e pesedhjetë e pese pike tre)

3-Operatori ekonomik KEVIN KONSTRUKSION sh.p.k NUIS K71401004W

Vlera **86,552,053** (Tetëdhjetë e gjashtemilion e peseqind e pesedhjetë e dymije e pesedhjetë e tre) leke pa tvsh

4.Bashkimi i operatoreve ekonomik **ERAL CONSTRUCTION COMPANY sh.p.k** NUIS K82230002K & **MARTINI KONSTRUKSION & REAL ESTATE sh.p.k**, me NUIS K81314023A perfaqesuar nga **MARTINI KONSTRUKSION & REAL ESTATE sh.p.k**

Vlera **86,911,214.52**leke pa TVSH (Tetedhjetë e gjashtëmilion e nentëqind e njëmbëdhjetëmijë e dyqind e katërmëdhjetë pike pesëdhjetë e dy)

5.Operatori ekonomik **ARKONSTUDIO sh.p.k** NUIS L42019004I

Vlera **88,758,837.20** (Tetedhjetë e tetëmilion e shtatëqind e pesëdhjetë e tetëmijë e tetëqind e tridhjetë e shtatë pike njëzet) leke pa tvsh

6.Bashkimi i operatoreve ekonomik **EDICOM sh.p.k** NUIS J61813038H & **NDERTUESI 2000 sh.p.k**, me NUIS J96409033R perfaqesuar nga **NDERTUESI 2000 sh.p.k**

Vlera **90,211,069** leke pa TVSH (Nentedhjetëmilion e dyqind e njëmbëdhjetëmijë e gjashtëdhjetë e nente)

7.Bashkimi i operatoreve ekonomik **B-93 sh.p.k** NUIS J62903508R & **B93 II sh.p.k**, NUIS L522090500& **GRAMA sh.p.k** NUIS J77304712J perfaqesuar nga **B93 II sh.p.k**
Vlera **91 706 887** leke pa TVSH (Nentedhjetë e njëmilion e shtatëqind e gjashtëmijë e tetëqind e tetëdhjetë e shtatë)

8.Operatori ekonomik **NDERTUESI 2014 sh.p.k** NUIS L46827004L

Vlera **91,728,132** leke pa TVSH (Nentedhjetë e njëmijë e shtatëqind e njëzet e tetëmijë e njëqind e tridhjetë e dy)

9.Bashkimi i operatoreve ekonomik **A.ARENS sh.p.k** NUIS J77319041J & **ARIFAJ sh.p.k**, me NUIS J76418907K perfaqesuar nga **A.ARENS sh.p.k**

Vlera **94,531,480** leke pa TVSH (Nentedhjetë e katërmilione e pesëqind e tridhjetë e njëmijë e katërqind e tetëdhjetë)

10.Operatori ekonomik **PE - VLA - KU sh.p.k.** NUIS K61716013M

Vlera **103,324,610.25** leke pa tvsh (Njëqind e tremilion e treqind e njëzet e katërmijë e gjashtëqind e dhjetë pike njëzet e pesë)

11.Operatori ekonomik **DESARET COMPANY sh.p.k.** NUIS K01816001J

Vlera **105,198,907.70** leke pa tvsh (Njëqind e pesëmilion e njëqind e nentedhjetë e tetëmijë e nentëqind e shtatë pike shtatëdhjetë)

12.Operatori ekonomik **CURRI sh.p.k.** NUIS J67902718S

Vlera **105,239,902.45** leke pa tvsh (Njëqind e pesëmilion e dyqind e tridhjetë e nentëmijë e nentëqind e dy pike dyzet e pesë)

13.Operatori ekonomik **IGROUP sh.p.k.** NUIS M01406012K

Nuk ka paraqitur asnjë dokument

Ka pjesërmarrës te skualifikuar

1-U skualifikua bashkimi i operatoreve ekonomik BIBA-X sh.p.k NUIS K32618815N & PEPA GROUP GROUP sh.p.k, NUIS L42215009L& Progres Shkodra sh.p.k NUIS M17324001D perfaqesuar nga Progres Shkodra sh.p.k. per keto arsye:

-Ne preventivin e punimeve te paraqitur tek zerat me nr. rendor 11 dhe nr.14 , tek nen zeri b-2 instalime rrjeti I internetit dhe sistemi , nuk keni plotesuar kolonen per cmimim njesi dhe cmimin total duke mos ofertuar fare per keto dy zera punimesh. Duke mos përmbushur detyrimin për plotësimin korrekt të shtojcës 2 “Lista e Çmimeve sipas zërave të preventivit”, të DST, ku përcaktohet “Të gjithë zërave në Formularin e listës së çmimeve sipas zërave të preventivit dhe grafikut të realizimit të punimeve duhet të hidhen dhe tu vendoset çmimi i ofruar për secilin zë në preventiv. Zërat e preventivit pa çmim do të konsiderohen si zëra të paofertuar dhe do të çojnë në refuzimin e ofertës.”

-Bilancet e vitit 2022 dhe 2021 te Progres Shkodra jane te pakonfirmuara nga Dega e Tatim taksave

-Progres Shkodra nuk ka paraqitur pune te ngjashme sipas zerave te preventivit qe ka marre persiper te realizoje pasi kontrata me object:Ndertim magazine ne repartin ushtarak nr.1010 Vau I Dejes ,Shkoder, nuk konsiderohet si pune e ngjashme pasi I mungon miratimi nga ana e Autoritetit Kontraktor si nen/kontraktues ndersa kontrata me object:Sistemim asfaltim rruga Shen Pali dhe Shen pjetri ,Bajze nuk k ate percaktuar zerat konkret qe ka marre persiper te realizoje secili prej anetareve te bashkimit te operatoreve ekonomike dhe njekohesisht nuk mund te konsiderohet e ngjashme me objektin qe prokurohet.

-Kontrata e ngjashme me object:Rindertim I objektit te ri “Shkolle 9-vjecare dhe kopshti Bedrije Bebeziqi”e paraqitur nga anetari i bashkimit te operatoreve BIBA X sh.p.k nuk eshte e shoqeruar me certifikaten e perkohshme te marrjes ne dorezim te punimeve.

2-U skualifikua bashkimi i operatoreve ekonomik A.ARENS sh.p.k NUIS J77319041J & ARIFAJ sh.p.k, me NUIS J76418907K perfaqesuar nga A.ARENS sh.p.k. per keto arsye:

-Shoqeria Arifaj nuk ploteson kriterin per pune te ngjashme sipas pikes 2.3.1 te DST pasi kontrata me object:Ndertimi I banesave individuale ... me Bashkine Tirane ka pasaktesi ne formularin e vleresimit , ne perqindjet e pjesemarrjes se 3(tre) shoqerive ku percaktohet Arifaj 91%,Denis-05 9% dhe Xhast 40% dhe ne asnje pike te dokumentacionit te paraqitur nuk percaktohet pjesemarrja ne aktmarreshjen per realizimin e kontrates.

-Nuk plotesoni piken 2.3.6 te DST pasi nuk eshte paraqitur nga asnjera prej shoqerive specialist Ekspert Zjarrfikes ne fushen e mbrojtjes nga zjarri

-Shoqeria Arens ka deklaruar ne formularin permbledhes te vetdeklarimit 3(tre) subjekte mbeshtetes per te cilet nuk jane paraqitur formular permbledhes vetdeklarimi.

3-U skualifikua operatori ekonomik **NDERTUESI 2014** sh.p.k NUIS L46827004L per keto arsyë:

-Keni ndryshuar ne oferte tuaj vleren e fondit reserve nga 5% sic kerkohet nga AK ne 4%
-Tek nendarja V-Punime rifiniture dhe shtresa tek zeri nr.2 suva solete h-4... sasia e kerkuar eshte 2374 m2 sasia e vendosur nga ana juaj eshte 3274m2, pra keni ndryshuar elementin sasi ne preventive.

4-U skualifikua bashkimi i operatoreve ekonomik **B-93** sh.p.k NUIS J62903508R & **B93 II sh.p.k**, NUIS L52209050O& **GRAMA sh.p.k** NUIS J77304712J perfaqesuar nga **B93 II sh.p.k** per keto arsyë:

-Kontrata me objekt:Rindertimi I njesive te banimit ne ndertesa (pallat)per zonen e re per zhvillim Kavaje... me Fondin Shqiptar te Zhvillimit nuk ka te bashkengjitur situacionin e punimeve duke mos plotesuar kriterin ne piken 2.3.1 te DST per pune te ngjashme per shoqerine B93.

-Shoqeria Grama nuk ploteson piken 2.3.1 te kapacitetit teknik per pune te ngjashme sipas pjesemarrjes ne aktmarreshje pasi kontratat e paraqitura me objekte si Riparim shkarje kanali,mbrojtje nga lumi drini I Zi te cilat nuk konsiderohen pune te ngjashme me objektin e prokurimit.

-Shoqeria B93II nuk ploteson kriterin per pune te ngjashme ne nje objekt te vetem dhe as pune te ngjashme sa 200% e vleres se ofertes ne raport me pjesemarrjen ne aktmarreshje.

5-U skualifikua operatori ekonomik **PE - VLA - KU sh.p.k**. NUIS K61716013M per keto arsyë:

-Mungon certifikata e marrjes ne dorezim te punimeve per objektin:Rindertim I objektit te ri:Shkolle 9-vjecare dhe kopshti Bedrije Bebeziqi...

6-U skualifikua bashkimi i operatoreve ekonomik **EDICOM** sh.p.k NUIS J61813038H & **NDERTUESI 2000 sh.p.k**, me NUIS J96409033R perfaqesuar nga **NDERTUESI 2000** sh.p.k per keto arsyë:

1-Kontrata me object:Rikonstruksion I kabinave elektrike dhe ndertimore eshte realizuar nga BO Edicom &2T por nuk ka te pasqyruar se cilat punime ka realizuar shoqeria Edicom dhe cilat 2T , duke mos justifikuar ne kete menyre kerkesen e AK per pune te ngjashme.Gjithashtu sipas aktmarreshjes se bashkepunimit shoqeria Edicom ka marre persiper te realizoje zera si shtrese asfaltobetoni etj per te cilat nuk ka paraqitur pune te ngjashme.

2-Shoqeria Ndertuesi 2000 ka marre persiper te realizoje punime qe perfshijne kategorine NP-3 Niveli C dhe per keto lloj punimesh ajo disponon nivelin B ne licencen e saj.

4-Shoqeria Ndertuesi 2000 nuk ka paraqitur pune te ngjashme me objektin e prokurimit sipas perqindjes se angazhimit ne aktmarreshje.

5-Ndarja e punimeve mes dy shoqerive eshte nje ndarje mekanike dhe e perealizueshme ne zbatim pasi kane ndare zera punimesh qe ne realitet nuk mund te egzekutohen nga te dyja shoqerite

6-Mungojne vetdeklarimet e inxhinierëve te angazhuar ne object.

7-U skualifikua operatori ekonomik **IGROUP sh.p.k.** NUIS M01406012K per keto arsye:

-Nuk keni paraqitur asnje dokument

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë **2N sh.p.k** NUIS L31615017L, me adresë: Lagjja "Paskuqan Fushe", Rruga "Demokracia", Pallati Nr.2, Kati i Pare , Paskuqan Koder, Tirana se oferta e paraqitur me vlerë totale prej **79,247,763** (Shtatedhjete e nentemilion e dyqind e dyzet e shtatemije e shtateqind e gjashtedhete e tre) leke pa tvsh është identifikuar si oferta e suksesshme.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 109 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020, "Për Prokurimin Publik".

KRYETAR

Benet Beci

Me vendim delegimi

Zv/Kryetar

Onid Bejleri