



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**BASHKIA KUÇOVË**

**Data 24 / 07 / 2024**

**PROCESVERBAL – Tipi i kontratës-PUNË**

**PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMINE SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE  
KRITEREVE PËR KUALIFIKIM**

*(Ky procesverbal është për efekt publikimi bashkë me dokumentet e tenderit)*

**OBJEKTI I PROKURIMIT :**

“Rikonstruksioni, krijimi i ambienteve sportive dhe ndërtimi i palestrës në shkollën “Gaqi Karakashi”, Bashkia Kuçovë”

**KODI PËRKATËS NË FJALORIN E PËRBASHKËT TË PROKURIMIT (CPV):**

Kodi **45214200-2** (punime ndërtimi për shkolla)

**VLERA E FONDIT LIMIT :**

**100 559 499,4** (njëqind milion e pesëqind e pesëdhjetë e nëntë mijë e katërqind e nëntëdhjetë e nëntë presje katër) lekë pa tvsh, të vënë në dispozicion nga buxheti i shtetit Ministria e Arsimit dhe Sportit, Drejtoria e Përgjithshme Ekonomike dhe Shërbimeve Mbështetëse, Drejtoria e Buxhetit dhe Menaxhimit Financiar me shkresën Nr 1815/5 Prot të datës 27.03.2024, protokolluar pranë Bashkisë Kuçovë me Nr 1166 Prot datë 28.03.2024, si dhe nga buxheti i Bashkisë Kuçovë të miratuar nga Këshilli Bashkiak Kuçovë Nr 18 datë 27.03.2024 me Nr 1233 Prot si dhe të konfirmuar nga Prefekti i qarkut Berat.

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, autoriteti/enti kontraktor Bashkia Kuçovë ka hartuar procesverbalin për argumentimin dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kriterëve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë :

## **KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT**

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë :

- a. Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8;*
- b. Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3.*
- c. Formularin e ofertës sipas shtojcës 1*

**Argumentimi:** Kërkesat e mësipërme bazohen në nenet 76, 82 dhe 83 të LPP, dhe nenin 26 dhe 29, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”.

## **2. Kandidati/Ofertuesi duhet të dorëzojë:**

Vërtetim për shlyerjen e detyrimeve vendore për vitin 2024 (Sipas QKB) sipas përcaktimeve në ligjin nr. 9632, datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore” i ndryshuar, neni 5, pika c, sipas afateve të miratuara të kryerjes së pagesave të përcaktuara nga çdo njësi e qeverisjes vendore, duke mbajtur në konsideratë dhe përcaktimet e Ligjit Nr 9632, datë 31.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar, lidhur me afatet e kryerjes së pagesave të caktuara nga njësitë e vetëqeverisjes vendore, pranë njësive vendore ku operatori ekonomik ushtron aktivitetin e ti sipas QKB-së.

***Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomik duhet të vetdeklarojnë në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit.***

***Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, si dhe nenit 43, pika 6, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” dhe ne ligjin nr.9632, datë 30.10.2006 “PërSistemin e TaksaveVendore” i ndryshuar, ne ligjin nr.9920 date 19.05.2008 “Per procedurattatimore” i ndryshuar, neni 4, pika 2 d).***

## **Për Taksat Lokale**

Në ligjin nr. 9632, datë 30.10.2006 “ Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar, neni 9 përcaktohet se :

Në taksat vendore përfshihen :

1. Taksa vendore mbi biznesin e vogël.
2. Taksa mbi pasurinë e paluajtshme, në të cilën përfshihen taksa mbi ndërtesat dhe taksa mbi tokën bujqësore.
3. Taksa e fjetjes në hotel.
4. Taksa e ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja.
5. Taksa mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme.
6. Taksa e regjistrimit të përvitshëm të mjeteve.
7. Taksa për zënien e hapësirave publike.
8. Taksa e tabelës.
9. Taksa të përkohshme.

Në nenin 14 po këtu, përcaktohet se : “1. Taksa paguhet në katër këste të barabarta. Kësti i parë paguhet brenda datës 20 prill. Kësti i dytë jo më vonë se data 20 korrik, kësti i tretë jo më vonë se data 20 tetor dhe kësti i fundit jo më vonë se data 20 janar e vitit të ardhshëm fiscal”.

*Referuar sa mësipër, njësia e prokurimit gjykon se kriteri i vendosur nga autoriteti kontraktor lidhur me dorëzimin nga ana e operatorëve ekonomikë të vertetimit të shlyerjes së detyrimeve vendore është në përputhje me kuadrin ligjor në fuqi e konkretisht me ligjin nr.9632, datë 30.10.2006 për “Sistemin e Taksave Vendore” i ndryshuar. Të gjithë subjektet që ushtrojnë veprimtari biznesi kanë detyrimin ligjor të regjistrimit pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit për të bërë të identifikueshëm vendodhjen eaktivitetit të tyre dhe për tju nënshtuar pagesës së taksave vendore të parashikuara shprehimisht në këtë ligj.*

*Për rrjedhojë, në periudhën e vitit në të cilën ndodhemi, ofertuesit duhet të dëshmojnë të paktën pagesën e kestëve sipas afatet e përcaktuara nga njësitë e vetëqeverisjes vendore ku operatori ekonomik ofertues ushtron aktivitetin e tij.*

## **2.1. Përshtatshmëria për të kryer veprimtarinë profesionale (nëse është e aplikueshme):**

Sipas kriterëve të përgjithshme të pranimit/kualifikimit.

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme bazohet në nenin 77, pika 1/a dhe 2, të LPP, nenin39, pika 6/b, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, ”Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”.

## 2.2. Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

**2.2.1.** Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron minimale vjetore për tre vitet e fundit financiare, ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se 80% e fondit limit të kontratës që prokurohet.

*(Kjo kërkesë do të konsiderohet e përmbushur nëse Operatori ekonomik arrin vlerën e xhiros minimale në të paktën një vit të periudhës së kërkuar nga Autoriteti Kontraktor).*

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në vlerën e fondit limit të kësaj procedure, si dhe bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, si dhe nenin 43 pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”.

Përcaktimi i vlerës së kërkuar argumentohet si më poshtë :

Autoriteti kontraktor, në përcaktimin e vlerës së xhiros minimale vjetore (dhe konkretisht jo më pak se 80% e vlerës së fondit limit të kontratës që prokurohet) ka mbajtur në konsideratë nenin 43 pika 2 gërma b), të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” ku shprehimit thotë se :

Autoriteti/enti kontraktor, për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, kërkon kopje të deklaratave të xhiros vjetore të realizuar nga operatori ekonomik, për një periudhë maksimumi deri në 3 (tre) vitet e fundit financiare .

---

2. Vlera e xhiros minimale vjetore që u kërkohet operatorëve ekonomikë nuk mund të tejkalojë:

- a) dyfishin e vlerës së përlllogariturtë kontratës ose lotit<sup>1</sup>, në procedurat e prokurimit mbi kufirin e lartë monetar;
- b) **vlerën e përlllogariturtë të kontratës ose lotit, në procedurat e prokurimit ndërmjet kufirit të lartë dhe të ulët monetar;**
- c) 40 % të vlerës së përlllogariturtë të kontratës ose lotit, në procedurat e prokurimit nën kufirin e ulët monetar, dhe në procedurat e prokurimit “Shërbim konsulence”.

---

*Shënim: Duke qenë se aktet ligjore dhe nënligjore parashikojnë një marzh për vlerën e xhiros që mund të kërkohet, autoritetet/entet kontraktore duhet të argumentojnë vlerën e kërkuar të xhiros brenda këtij marzhi.*

---

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e vërtetimit të xhiros vjetore është bërë bazuar ligjit nr. 8438, datë 28.12.1998 "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, Udhëzimit të Ministrit të Financave nr.5, datë 30.01.2006, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, si dhe kërkesave të ligjit Nr. 25/2018 "Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare".

AK në miratimin e këtij kriteri ka mbajtur në vëmendje nenin 29 të Ligjit Nr. 8438, datë 28.12.1998 "Për tatimin mbi të ardhurat tatimore": "Çdo tatimpagues përgatit deklaratën vjetore të të ardhurave të tatueshme në formën e përcaktuar në udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të këtij ligji. Tatimpaguesit paraqesin deklaratën vjetore në organet tatimore brenda datës 31 mars të vitit pasardhës, duke paraqitur në të njëjtën kohë bilancin kontabël, së bashku me anekset e tij, si dhe çdo të dhëne tjetër të përcaktuar në udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të këtij ligji".

**2.2.2** Operatorët ekonomikë ofertues duhet të japin informacione në bilancet e tyre vjetore për një periudhë maksimumi tre vitet e fundit financiare, të shoqëruara me Akt Ekspertizën e Ekspertit Kontabël të Autorizuar, në rastin kur janë në kushtet e përcaktimeve të neni 41, pika "c", të Ligjit nr. 10091, datë 5.03.2009 "Për auditimin ligjor, organizimin e profesionit të audituesit ligjor dhe të kontabilistit të miratuar", i ndryshuar, që të tregojnë raportet, ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit.

Kjo kërkesë konsiderohet e përmbushur nëse në dy bilance të njëpasnjëshme, nuk ka raport negativ ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit.

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, si dhe nenin 43, pika 4, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik".

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e bilanceve është bërë duke iu referuar legjislacionit të fushës, konkretisht, ligjit nr. 8438, datë 28.12.1998 "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, Udhëzimit të Ministrit të Financave nr.5, datë 30.01.2006, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, si dhe kërkesave të ligjit Nr. 25/2018 "Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare". Referuar në nenin 29 të Ligjit Nr. 8438, datë 28.12.1998 "Për tatimin mbi të ardhurat tatimore": "Çdo tatimpagues përgatit deklaratën vjetore të të ardhurave të tatueshme në formën e përcaktuar në udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të këtij ligji. Tatimpaguesit paraqesin deklaratën vjetore në organet tatimore brenda datës 31 mars të vitit pasardhës, duke paraqitur në të njëjtën kohë bilancin kontabël, së bashku me anekset e tij, si dhe çdo të dhëne tjetër të përcaktuar në udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të këtij ligji.

Ndërsa shoqërimi me Akt Ekspertizën e Ekspertit Kontabel të Autorizuar, është bërë duke iu referuar parashikimit në nenin 41 shkronja c" të Ligjit nr. 1009/2009: "*Personat juridikë që detyrohen për*

*auditimin ligjor të pasqyrave financiare detyrohen të kryejnë auditimin ligjor të pasqyrave financiare vjetore, përpara publikim të tyre, nga ekspertë kontabël ose shoqëri audituese: "c) shoqëritë me përgjegjësi të kufizuar, të cilat zbatojnë për raportimin financiar standardet kombëtare të kontabilitetit, kur, në mbyllje të periudhës kontabël, për dy vite radhazi, tejkalojnë dy prej tre treguesve të mëposhtëm: i) totali i aktiveve të bilancit, në mbyllje të periudhës kontabël përkatëse, arrin ose e kalon shumën prej 50 milionë lekësh; ii) shuma e të ardhurave nga veprimtaria ekonomike (qarkullimi) në atë periudhë kontabël arrin ose e kalon shumën prej 100 milionë lekësh; iii) ka, mesatarisht, 30 të punësuar gjatë periudhës kontabël".*

### **2.3 Aftësitë teknike dhe profesionale :**

2.3.1. Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për përvojën e mëparshme të ngjashme:

- a) punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 40% e vlerës së përlllogaritur të kontratës që prokurohet dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës, ose
- b) punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e vogël se 180 % e vlerës limit të kontratës që prokurohet.

#### ***Plotësimi i njërës prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.***

*Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim*

Për të vërtetuar përvojën e mëparshme të ngjashme, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin dëshmitë e mëposhtme:

Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin publik, duhet të paraqiten vërtetime të lëshuara nga një ent publik, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë.

Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, duhet të paraqiten vërtetime, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, e shoqëruar me fatura tatimore dhe çdo lloj dokumenti tjetër, që parashikohet nga legjislacioni në fuqi, që provon realizimin me sukses të punëve.

Për të vërtetuar përvojën e suksesshme në ekzekutimin e një kontrate të ngjashme, Operatori Ekonomik duhet të paraqesë dokumentat e mëposhtëm :

- Për kontrata për punë publike të realizuar me institucione shtetërore kërkohen:

- a) Kontraten/at e Sipërmarrjes,*
- b) Situacion përfundimtare të objektit,*
- c) Formular Vlerësimi nga Investitori sipas Shtojcës përkatëse,*
- d) Akt Kolaudimi*
- e) Faturat tatimore*

- Për kontrata për punë publike është realizuar me subjekte private kërkohen:

- a) Kontraten/at e Sipërmarrjes,*
- b) Situacion përfundimtare të objektit,*
- c) Formular Vlerësimi nga Investitori sipas Shtojcës përkatëse.*
- d) Akti i Kolaudimit*
- e) Faturat tatimore,*

- Për kontratat e realizuara si Bashkim Operatorësh, operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë: Kontratën e bashkimit të operatorëve dhe prokurën e posaçme të deklaruara në fazën e tenderimit;
- Për kontratat e realizuara si Nënkontraktor, operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë: Kontratën bazë ndermjet Kontraktorit dhe Autoritetit Kontraktor, si dhe Miratimin zyrtar si nënkontraktor i deklaruar nga ana e autoritetit kontraktor.

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 5 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”. Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën, prandaj është kërkuar që punët e mëparshme të ngjashme të jenë jo më e vogël se **40 %** të vlerës së fondit limit, për një objekt të vetëm, ose jo më e vogël **180%** të vlerës së fondit limit për punët totale të ngjashme të kryera në 5 vitet e fundit, që janë brenda vlerave kufi të përcaktuara në nenin e sipërcituar.

Përcaktimi i vlerës së kërkuar për kontratat e ngjashme argumentohet si më poshtë :

Përvoja e mëparshme është element shumë i nevojshëm që garantojnë autoritetin, se operatorët ekonomikë mbi bazën e vlerës së punëve të ngjashme zotërojnë kapacitete për të zbatuar kontratën me sukses sipas një standarti të përshtatshëm cilësie. Në mbështetje të nenit 88 pika 1 e VKM 285/2021, parashikon se “Oferta mund të paraqitet nga një bashkim operatorësh ekonomikë, sipas përcaktimit të pikave 2 dhe 3, të nenit 14, të LPP-së, ku njëri prej të cilëve i përfaqëson të tjerët gjatë procedurës dhe, në rast përzgjedhjeje, edhe gjatë zbatimit të kontratës. Në ofertë duhet të përcaktohet pjesa e shërbimit, punës ose furnizimit, që do të kryejë secili nga anëtarët e këtij bashkimi nëpërmjet një kontrate bashkëpunimi të hartuar ndërmjet palëve.

---

**2.3.2.** Operatori ekonomik duhet të paraqesë licencën profesionale të shoqërisë, të vlefshme për zbatimin e punimeve objekt kontrate, të lëshuar nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë bazuar në formatin e miratuar me Vendim të Keshillit të Ministrave Nr. 42 datë 16.01.2008 “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”, e cila përfshin kategoritë e mëposhtme :

## **PUNIME TË PËRGJITHSHME NDËRTIMI**

- **N.P - 1 A** Punime gërmimi në tokë;
- **N.P - 2 B** Ndërtime civile e industriale;
- **N.P - 3 B** Rikonstrukcion dhe mirembajtje godinash civile e industriale, veshje fasadash
- **N.P - 12 A** Punime të inxhinierisë së mjedisit

## **B. PUNIME SPECIALE NDËRTIMI**

- **N.S - 1 A** Punime për prishjen e ndertimeve
- **N.S- 2 A** Impiante hidrosanitare, kuzhina, lavanteri, mirëmbajtja e tyre;
- **N.S - 4 B** Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me materiale druri, plastik, metalik dhe xhami dh erifiniture të natyrës teknike ndërtues;
- **N.S-8 A** Ndertime parafabrikat,beton arme,struktura metalike dhe druri
- **N.S- 12 A** Impant teknologjik,termik dhe kondicionimit



- **N.S- 14 A** Impiante te brendshme,elektrike,telefoni,radio telefoni tv etj
- **N.S - 18 A** Punime topogjeodezike
- **N.S –19A** Sisteme kundra zhurmes per infrastruktures

Operatorët e huaj duhet të bëjnë ekuivalentimin e licensave profesionale që disponojnë të lëshuara nga vendi i origjinës, pranë Ministrisë së Infrastruktures dhe Energjise, (ose Ministrisë kompetente të kohës) Republika e Shqipërisë. (Rregullorja për kriteret dhe procedurat e dhënies së licensave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi, e miratuar me VKM- në Nr.42, datë 16.01.2008).

**Mosparaqitja në këtë formë është kusht skualifikues.**

*Argumentimi:* Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, nenin39, pika 6/a, të VKMnr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, si dhe si dhe Vendimin e Keshillit të Ministrave Nr. 42 datë 16.01.2008 “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi” i ndryshuar.

*Kategorite dhe nivelet e licencave te kerkuara jane bazuar ne Lidhjen 2,3 dhe 4 te VKM nr. 42 datë 16.01.2008 “Për Miratimin E Rregullores Për Kriteret Dhe Procedurat E Dhënies Së Licencave Profesionale Të Zbatimit, Klasifikimit Dhe Disiplinimit Të Subjekteve Juridike, Që Ushtrojnë Veprimtari Ndërtimi.*

Llojet e licencave dhe klasifikimi i tyre, sipas kategorive dhe niveleve (gërmave) përkatëse janë bërë në përputhje me natyrën e punimeve respektive dhe vlerën e përlllogaritur sipas preventivit të hartuar për këtë objekt.

Shpjegime për kategoritë e ndërtimeve (punimeve) të përgjithshme (sipas Lidhjes 3)

- **Kategoria NP-1 A** (Punime gërmimi në tokë)

Konsiderohen gërmimet, sistemimet dhe ndryshimet në volum të tokës, të realizuara me çfarëdo lloj mjete, pavarësisht nga natyra e terrenit që do të gërmohet ose sistemohet, vegjetale, argjilore, ranore, zhavorrishte ose shkëmbore.

Referuar zërave të preventivit dhe sasisë së punimeve të cilat përfshijnë gërmimet, operatori ekonomik duhet të disponojë këtë kategori në nivelin A nga 0 deri në 20 milion lekë për këto punime.

- 2.1 Germim dheu me krah e transport k dore 10m,kat III
  - 2.28/a Germim dheu themele e plinta me b=2m, ekskavator me zinxhir 0.25m3, shkarkimi ne auto
  - 2.28 Germim dheu themele e plinta me b>2m, ekskavator me zinxhir 0.25m3,shkarkimi ne auto
- Kategoria NP-2 B (Ndërtime civile dhe Industriale)

Konsiderohen ndërtime, mirëmbajtje ose ristrukturime me ndërhyrje të sakta, në objekte ku zhvillohen aktivitete njerëzore të drejtpërdrejta ose jo, kompletimi me strukturat e nevojshme dhe finitura të llojeve të ndryshme që lidhen me objektin, punime plotësuese dhe pajisje.

Referuar zërave të preventivit dhe sasisë së punimeve të cilat përfshijnë ndërtimin nga e para të ndërtimit të palestrës, operatori ekonomik duhet të disponojë këtë kategori në nivelin B nga 21 deri në 50 milion lekë për këto punime. (Për shkak se mbledha e shumatores për punime të sipërcituara është mbi 21 milion lekë).

- Kategoria NP-3 B (Rikonstruksion dhe mirëmbajtje godinash civile e industriale, veshje fasadash)

Konsiderohen zgjidhjet dhe koordinimi i punimeve të specialiteteve të nevojshme për riaftësim, konservim, konsolidim, transformim, rivlerësim, ristrukturim. Konsiderohen gjithashtu dhe finitura të llojeve të ndryshme që lidhen me objektin, punime plotësuese dhe pajisje.

Referuar zërave të preventivit dhe sasisë së punimeve të cilat përfshijnë rikonstruksionin total të objektit (të shkollës 9 vjeçare Gaqi Karakashi) ku përfshihet shtrimi me pllaka dhe parket, suvatim i brendshëm dhe i jashtëm, termoizolimi i godinës, veshje fasade, dyert dhe dritaret e reja, çatia e re, sistemi elektrik nga e para, sistemi ngrohjes nga e para etj, operatori ekonomik duhet të disponojë këtë kategori në nivelin B nga 21 deri në 50 milion lekë per keto punime. (Për shkak se mbledha e shumatores për punime të sipërcituara është mbi 21 milion lekë).

- Kategoria NP-12 A (Punime të inxhinierisë së Mjedisit)

Konsiderohen ndërtime, mirëmbajtje ose ristrukturime të veprave dhe punimeve të veçanta ose të shpërndara në territor, dhe vlerësimit të kompaktësimit të zhvillimit të qëndrueshëm të ekosistemit, përfshirë të gjitha veprat dhe punimet e nevojshme për aktivitet botanik.

Referuar zërave të preventivit kemi të bëjmë me punime gjelbërimi si Fidanë dhe pemësh dekorative, F.V tapet bari artificial 4 mt, ngjyra jeshile dhe punime gjelbërimi, ndërtimi i terreneve të jashtme, heqje dherash etj, që kanë ndikim negativ në mjedisin perreth. Gjatë zbatimit të projektit në realizimin e plotë të kontratës, është e pashmangshme që në realizimin e punimeve të ketë mbeturina e inerte të cilat janë të një rrezikshmerie të lartë për komunitetin. Largimi dhe pastrimi i kantierit duhet të realizohet në përpikmëri dhe në kohë reale. Për këtë arsye operatori ekonomik duhet të disponojë këtë kategori në nivelin A nga 0 deri në 20 milion lekë për këto punime.

- Fidanë dhe pemësh dekorative,
  - F.V tapet bari artificial 4 mt, ngjyra jeshile
- 
- Kategoria NS-1 A (Punime për prishjen e ndërtimeve)

Konsiderohet çmontimi i impianteve industrial dhe prishja komplet e ndërtesave me pajisje speciale ose me përdorim eksplozivi me prerje të strukturave betonarme dhe prishjeve në përgjithësi, përfshi edhe grumbullimin e mbeturinave, ndarjen e tyre dhericiklimin e materialeve. Referuar zërave të preventivit për punimet dhe prishjen e ndërtimeve nga brenda dhe jashtë ndërtesës, gjatë të cilave kryhen punime prishje, kontraktuesi duhet të marrë masa që të mbrojnë godinat, gardhet, muret rrethues dhe strukturat që gjenden në afërsi të objektit, ku po kryhen këto punime prishëse.

Për këtë, duhen evituar mbingarkesat nga të gjitha anët e strukturave nga grumbuj dhe materiale. Kur grumbujt dhe materialet duhen zbritur poshtë, duhet pasur kujdes që të parandalohet shpërndarja ose rënia e materialeve, ose të projektohet në mënyrë të tillë, që mos të përbëjë rrezik për njerëzit, strukturat rrethuese dhe pronat publike të çdo lloji. Për këtë arsye operatori ekonomik duhet të disponojë këtë kategori në nivelin A nga 0 deri në 20 milion lekë për këto punime.

Referuar preventivit të punime po listojmë zërat të cilat përputhen me liçensën e kërkuar :

- 2.391 Heqje dyer ekzistuese
- 2.392 Heqje dritare ekzistuese
- 2.430 Prishje shtrese lluster-çimento dyshemeje
- 2.426/11 Prishje suvatim muri i brendshem
- 2.426/12 Prishje suvatim solete (h<4m)
- An1 Prishje plleke cemento
- An2 Prishje e rrjetit elektrik egzistues
- 2.40 Transport mbeturinash, nga prishje te brendshme te godines, me krahe

- Kategoria NS-2 A (Impiante hidrosanitare, kuzhina, lavanteri, mirëmbajtja e tyre)

Konsiderohet, montimi, mirëmbajtje ose ristrukturimi impianteve hidrosanitare të kuzhinës, lavanterisë së gazit dhe kundërzjarrit, sado që të jetë shkalla e rëndësisë së veprave, e kompletuar me punimet e muraturës plotësuese ose ndihmëse, që janë realizuar ose janë duke u realizuar në punimet e përgjithshme.

Referuar zërave të preventivit dhe sasisë së punimeve të cilat përfshijnë punimet për nyjet sanitare, furnizimin e pajisjeve hidrosanitare, impiantet e mbrojtjes ndaj zjarrit, dhe sistemin e kanalizimeve dhe shkarkimeve, operatori ekonomik duhet të disponojë këtë kategori në nivelin A nga 0 deri në 20 milion lekë për këto punime.

- 2.501 F V WC alla Frenga
- 2.495 F.V lavaman porcelain
- 2.491/e FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=50mm, Pn 16
- 2.491/d FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=40mm, Pn 16
- 2.491/c FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~32mm, Pn 16
- An4 F.v tub e rakorderi ujesjellesi ¾ "
- An5 F.v tub e rakorderi ujesjellesi ½ "
- 2.516/1 F.V Tuba e rakorderi PVC
- 2.494/a FV tuba bakri e rakorderi d = 15x1 mm
- An81 F.V tub te zeze DN 65 [2 1/2"] dhe rakorderi
- An82 F.V tub te zeze DN 40 1 1/2"] dhe rakorderi
- An83 F.V tub te zeze DN 32 1 1/4"] dhe rakorderi
- 2.494/a FV tuba bakri e rakorderi d = 15x1 mm
- 2.493 F.V tub te zeze dhe rakorderi
- 2.514 F.V pilete dysHEMEJE Ø 40
- 2.209/a Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120
- 2.212/a Ulluk shkarkimi horizontal me PVC 33cm
- 2.476 F.V Tuba PVC Ø 250 mm per linja te jashtme
- 2.516/1 F.V Tuba e rakorderi PVC
- An43 F.V Tub flex PVC Ø20
- 2.336 Pusete shkarkimi 80 x 80, h = 100 cm
- 3.170 F V pusete elektrike kontrolli PVC 40x40x40cm
- 2.341 Pusete shiu 40 x 40, h = 100 cm, me kapak gize
- An78 F.V Pusete b/a shiu 50 x 70 cm, h = 100 cm, me kapak gize
- 3.164/1t F V tuba te brinjezuar HDPE SN8 d=315 mm
- An11 F.V Buton alarmi
- An12 F.V Tabela drejtim dalje

- An74 V. Kaset + hidrant zjarri i brendshem. Kase brenda murit, lllmarine çeliku e emaluar me ngjyre te kuqe
  - An10 Hidrant zjarrfikes DN-2" komplet me kaseten dhe tubin e gomes
  - An26 FV Sirene e brendeshme audio vizive
  - An27 FV Sirene e jashteme
  - An13 V. Grupi i lidhjes me motopompen per hidrant DN70. Vendosija ne kase te jashtme, lllmarine çeliku te emaluar ne ngjyre, te kuqe RAL 3000, valvol sigurie dhe moskthimi 2" (DN 50) materiali i grupit bronz.
  - An65 F. V Kasete per hidrantin me aksesore
  - 2.535/b Termoizolim tubi Ø 3/4" me armofleks (d28x9)
  - 2.535/d Termoizolim tubi Ø 1 1/4" me armofleks (d42x9)
  - 2.535/f Termoizolim tubi Ø 1 1/2" me armofleks (d54x9)
  - 2.535/h Termoizolim tubi Ø 2 1/2" me armofleks (d76x9)
- Kategoria NS-4 B (Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniturë me materiale druri, plastike, metalike dhe xhami dhe rifiniturë të natyrës teknike ndërtuese)

Konsiderohet ndërtimi, mirëmbajtje ose ristrukturim i muraturës dhe mureve ndarës të çfarëdo lloji, tipi, përfshirë suvatimin, patinimin, bojatisjen dhe punime të ngjashme me to.

Konsiderohet vendosja në vepër, mirëmbajtja dhe ristrukturimi i karpenterisë dhe punimeve prej druri, të dyerve dhe dritareve të brendshme dhe të jashtme, të veshjeve të brendshme dhe të jashtme të dyshemeve të tipeve të ndryshme dhe me materiale të ndryshme dhe të punimeve të realizuara me dorë, me metal, dru, material plastik dhe material xhami ose të ngjashëm.

Konsiderohet vendosja në vepër, mirëmbajtja dhe ristrukturimi i izolimit termik dhe akustik, nënçatitë dhe mbrojtja nga zjarri, izolimi i natyrave të ndryshme dhe me materiale të ndryshme.

Referuar zërave të preventivit dhe sasisë së punimeve të cilat përfshijnë të gjithë zërat e përmendur më sipër, operatori ekonomik duhet të disponojë këtë kategori në nivelin B nga 21 deri në 50 milion lekë për këto punime për shkak se vlera e tyre, është në kufirin e përcaktuar më sipër.

- 2.70/2 Mur me tulla te lehtesuara deri - 3 m, LL.P. M-25
- 2.71/1 Mur me tulle me 6 vrime, t=30cm, h~7m, llaç perzier M25
- 2.262/3 Shtrese betoni C 12/15
- 2.262/4 Shtrese betoni C 16/20
- 2.262/3 Shtrese betoni C 12/15

- 2.197 Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 k katrama
- An55 F.V Igloo per hidroizolimin e palestres
- 2.195 Hidroizolim me emulsion dhe 2 bitum
- 2.267/a Shtrese me pllaka grez porcelanato
- 2.267a Shtrese me pllaka mermeri, 40x40cm
- 2.267/a Shtrese me pllaka grez porcelanato
- 2.273/5 Shtrese me pllaka mermeri t=3cm
- 2.276 Shtrese parketi
- 2.326 Veshje me pllake majolike
- 2.310 Suva brenda mur tulle ~ 4m, me krah, llaç perzier M 25
- 2.331 Suva e zakonshme fasade mur tulle ~ 8m
- 2.340 Suva xokoli me granil e çimento te bardhe.
- 2.358/b Veshje fasade me polisterol t=5cm + rrjete + suva.
- 2.358/b Veshje fasade me polisterol t=5cm + rrjete + suva.
- An3 Dritare xhami dyfish xham plastike
- An56 Dritare xhami dysfish xham plastike
- 2.395/a Dyer d/alumini me mbushje element d/a.
- 2.388/1 V F dyer te brendeshme tamburate te rimesuara
- 2.386/1 F V dyer te brendeshme metalike te blinduara.
- 2.395/a Dyer d/alumini me mbushje element d/a.
- 2.404/1 Boje hidroplastike cilesi e larte
- 2.401 Boje vaji siperfaqe metalik
- 2.401 Boje vaji siperfaqe metalik
- 2.404/1 Boje hidroplastike cilesi e larte
- 2.401 Boje vaji siperfaqe metalik
- 2.209/a Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120
- 2.212/a Ulluk shkarkimi horizontal me PVC 33cm
- 2.386/1 F V dyer te brendeshme metalike te blinduara.
- 2.181 F V konstruksione metalike te perbera
- 2.182 F V konstruksione metalike te thjeshta
- 3.169 F V shtylla metalike per ndriçim, H=7m, d=160mm
- An72 Rrethim i fushes se sportit me kolona metalike + rrjete teli
- 2.182 F V konstruksione metalike te thjeshta
- 2.401 Boje vaji siperfaqe metalik
  
- N.S – 8 Ndërtime parafabrikat me beton të armuar, struktura metalike dhe druri

Përfshin prodhimin në rrugë industriale dhe montimin në vepër të strukturave parafabrikate prej betoni të armuar, normal dhe të paranderur. Prodhimin në kantier dhe montimin në vepër të strukturave prej çeliku ose të fasadave të përbëra nga telajo metalike dhe elemente modulare prej xhami ose materiali tjetër. Prodhimin në rrugë industriale dhe montimin në vend të strukturave të përbëra nga elementë të drejtë të trajtuar përpara.

#### 2.256/b Mbulim çatie me panele sanduich

- Kategoria NS-12 A (Impiante teknologjik, termike dhe të kondicionimit)

Konsiderohen montimi dhe mirëmbajtja ose ristrukturimi i një sistemi të plotë, sido që të jetë shkalla e rëndësisë së tyre, të ngrohjes, ventilimit dhe kondicionimit të klimës, të kompletuara me punimet murature, plotësuese ose ndihmëse, për të realizuar bashkimet ose ndërhyrjet që i përkasin kategorive të përgjithshme që janë realizuar ose janë në proces realizimi.

Referuar zërave të preventivit dhe sasisë së punimeve të cilat përfshijnë komplet implementimi i sistemit të ngrohjes së bashku me kaldajen dhe aksesorët përkatës, operatori ekonomik duhet të disponojë këtë kategori në nivelin A nga 0 deri në 20 milion lekë për këto punime.

- Pj F. kaldaje celiku (grup termik), lenda e djegshme, ashkla druri, kapaciteti jo me e vogel se Q-210 KW, lidhjet DN 80
- Pj F. pompe binjake e terminaleve (inverter) prurja 18 m<sup>3</sup>/ h
- Pj F. Ena e zgjerimit te terminaleve eshte: Kapaciteti: 105 litra
- Pj F. Ena e zgjerimit te terminaleve eshte: Kapaciteti: 35 litra
- An13V. Grupi i lidhjes me motopompen per hidrant DN70. Vendorsja ne kase te jashtme, llamarine çeliku te emaluar ne ngjyre, te kuqe RAL 3000, valvol sigurie dhe moskthimi 2" (DN 50) materiali i grupit bronz.
- 2.491/e FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=50mm, Pn 16
- 2.491/d FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=40mm, Pn 16
- 2.491/c FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~32mm, Pn 16
- An6 F.v kundra valvul
- An52 Tubo multistrade 40x3.5
- An4 F.v tub e rakorderi ujesllesesi ¾ "
- An5 F.v tub e rakorderi ujesllesesi ½ "
- 2.494/5 F.V saracineska bronzi Ø 2 " = 50 mm
- 2.494/3 F.V saracineska bronzi Ø 1 1/4 " = 32 mm
- 2.210 F V rezervuari zingato 2000 litra
- 2.514 F.V pilete dysHEMEJE Ø 40

- 2.215 F V bolier 80 liter, uje te ngrohte
  - An7 F.V Tubo PP magjistrali i rrudhosur Ø 200 mm
  - 2.493/1 F.V Tuba çeliku i zi
  - 2.512/4 F.V Kolektor shpendares 1" ( 6+6 )
  - 2.512/2 F.V Kolektor shpendares 3/4" ( 4+4 )
  - An49 F.V Kasete kolektori
  - 2.535/b Termoizolim tubi Ø 3/4" me armofleks (d28x9)
  - 2.535/d Termoizolim tubi Ø 1 1/4" me armofleks (d42x9)
  - 2.535/f Termoizolim tubi Ø 1 1/2" me armofleks (d54x9)
  - 2.535/h Termoizolim tubi Ø 2 1/2" me armofleks (d76x9)
  - An76 F.V Tubo PEX/al, DN 12 (Ø16 X 2.0) mm, i termoizoluar  $\delta= 6\text{mm}$
  - 2.494/a FV tuba bakri e rakorderi d = 15x1 mm
  - An81 F.V tub te zeze DN 65 [2 1/2"] dhe rakorderi
  - An82 F.V tub te zeze DN 40 1 1/2"] dhe rakorderi
  - An83 F.V tub te zeze DN 32 1 1/4"] dhe rakorderi
  - An50 F.V element radiator me llamarine 800x200 mm 1,5 kw
  - An84 F.V. Kanal I tymrave me llamarine çeliku, me shtrese izioluese 220/270 mm .
  - An51 F.V. Shtrese izolimi me lesh xhami me trashesi 25 mm
  - An52 Tubo multistrade 40x3.5
  - An53 Rekord I ndermjetem
  - An54 Bryla 40x40
- Kategoria NS-14 A (Impiante të brendeshme, elektrike, telefoni, radiotelefoni Tv etj)

Konsiderohet montimi, mirëmbajtja dhe ristrukturimi i linjave elektrike, telefonike, radiotelefoni e TV, si edhe të linjave të transmetimit të ngjashme me to, të kompletuar me çdo punim të lidhur me muraturën, plotësuese ose ndihmëse, për t'u realizuar, të ndara nga zbatimi i sistemeve të tjera që janë realizuar ose janë duke u realizuar në punimet e përgjithshme.

Referuar zërave të preventivit dhe sasisë së punimeve, ku përfshihen punimet e pajisjet elektrike, si dhe rrjeti i telekomunikacionit së bashku me linjat e internetit dhe sistemin e kamerave, operatori ekonomik duhet të disponojë këtë kategori në nivelin A nga 0 deri në 20 milion lekë per keto punime.

- 2.490/d F.V Kasete plastike KE me 12 modular (vende)
- 2.490/f F.V Kasete plastike KE me 36 modular (vende)
- 2.490/g F.V Kasete plastike KE me 48 modular (vende)
- 2.547 F.V. Panel I matjes se energjise 1/3 fazor, 10 poste
- 2.535 F.V. Automat termo-elektro magnetik,4P;380V;100A



- An14 Automat magneto-termik 380V,25A, 4P
- 2.539 F.V. Automat magneto-termik 380V,40A, 4P,Id=0.03A
- 2.490/1 F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 32A, dl=0.03A
- 2.490/1b F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 16A
- An75 F.V. automat termo.manjetik diferencial 2p220v,20Adl=0,03A
- An15 F.V. Llampe sinjalizimi 220v 1,2w
- An16 F.V. kuti shperndarese PT7,PT8, PT11
- 2.481 F.V percjelles PV-500 Ø 1 mm<sup>2</sup>
- 2.481/1 F.V percjelles PV-500 Ø 1.5 mm<sup>2</sup>
- 2.481/2 F.V percjelles PV-500 Ø 2.5 mm<sup>2</sup>
- 2.481/3 F.V percjelles PV-500 Ø 4 mm<sup>2</sup>
- 2.481/5 F.V percjelles PV-500 Ø 10 mm<sup>2</sup>
- 2.481/4 F.V percjelles PV-500 Ø 6 mm<sup>2</sup>
- 4.131/3.7 F.V.ne toke kablllo Cu fuqie ÷1000V, me izolim gome e mbulese plastmasi, te armuar, 4x25mm<sup>2</sup>
- 2.500 F.V. Percjelles Tokezimi , Cu, S=35mm<sup>2</sup>, i zhveshur
- An17 Tub shllang Ø 32-36mm
- An18 Tub shllang Ø 14-17mm
- An19 Tub shllang Ø 22-26mm
- 2.483 F.V Çelesa e priza 10 A
- 2.487/a F.V kuti suport pllaket 2 mod
- 2.485/e F.V priza shuko jashte murit 2P+T IP=54
- 2.485/d F.V priza shuko universal
- 2.485/b F.V priza bivalente 220V 10A 2P-T
- An20 FV Priza trefazore me tokezim 25A 280V komplet
- An21 Priza per internet komplet
- An22 Ndricues Katror LED 50w , 4000-6000K,3200lm, 600\*600mm
- An23 Ndricues katror LED me 18w , 4000K,1800lm,
- An24 F.V Ndricues mural per ambientet e shkallve
- An25 16 Port Rackmount Switch professional
- An26 FV Sirene e brendeshme audio vizive
- An27 FV Sirene e jashteme
- 2.463 F.V. Ndricues projektor me llampe SAP-T 250w
- An28 FV ndricues evakuimi 1x11wIP40
- An29 FV Fiber Optike, 8 core, Multi Mode per instalim
- An30 Videoregjistratori (NVR) me mundesi 8
- An31 Kamera te palevizshme

- An32 Switch
- An33 Patch panel
- An34 RACK19
- An35 UPS 10minuta autonomi
- An36 PDU per Rack
- An37 Patch guide
- An38 Workstation Corei5 / 16gb ram/ssd 240/ nvidia
- An39 F.V Kuti shperndarese 152x130x70 PT 5
- An40 F.V Kuti suporte, kapak celsa/priza 3M BM
- An41 F.V Prize rrjeti Rj 45
- An42 F.V Kabllo rrjeti kompjuterik FTP Cat 6
- An43 F.V Tub flex PVC Ø20

- Kategoria NS-18 A (Punime Topogjeodezike)

Konsiderohet zbatimi i rilevimeve topografike special që kërkojnë mjete dhe organizim të veçantë, punime topogjeodezike në objekte inxhinierike, punime specialegeodezike; rrjeta Në këtë objekt përfshihen edhe punime si piketimi, rilevime të ndryshme topografike në sisteme koordinative të ndryshme caktimi i kuotave të kërkuara nga projekti, azhornime të ndryshme dhe lidhjet me sistemet koordinative relative dhe absolute. Për këtë arsye operatori ekonomik duhet të disponojë këtë kategori në nivelin A nga 0 deri në 20 milion lekë për këto punime.

- Kategoria NS – 19 A (Sistemi i mbrojtjes nga zhurmat në infrastrukturë)

Konsiderohet ndërtimi dhe vendosja në vepër, mirëmbajtja dhe verifikimi akustik i objektit për zhurmën me origjinë rrugore, hekurudhore, të barrierave metalike betonarme, dru xham, ose material plastik transparent, të mureve dopio, të mureve poroze ose të tullave poroze, gjithashtu edhe të veshjeve zëizoluese të pareteve të terrenit ose të tuneleve.

Në këtë objekt parashikohen të kryhen punime si vendosja e Dritare xhami dyfish xham plastike, Soleta b/a me polisterol dhe rrjete teli C 20/25 t=30cm, h~6m, Veshje fasade me polisterol t=5cm + rrjete + suva., të cilat bëjnë të mundur një izolim akustik me optimal. Për këtë arsye operatori ekonomik duhet të disponojë këtë kategori në nivelin A nga 0 deri në 20 milion lekë për këto punime.

- 2.358/b Veshje fasade me polisterol t=5cm + rrjete + suva.
- 2.125/1a Soleta b/a me polisterol dhe rrjete teli C 20/25 t=30cm, h~6m

- 2.395/a Dere d/alumini pa xham,me mbushje d/a.
- An 56 Dritare xhami dysfish xham plastike

**2.3.3.** Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet të disponojë personelin kryesor, drejtues teknik në licencën e shoqërisë, si më poshtë :

- Inxhinier Ndërtimi	2 (dy)
- Inxhinier Strukturist	1 (një)
- Inxhinier Mekanik	1 (një)
- Inxhinier Hidroteknik	1 (një)
- Inxhinier Elektrik	1 (një)
- Inxhinier Topograf/Gjeodet/Markshajder	1 (një)
- Inxhinier Mjedisi	1 (një)
- Inxhinier Gjeolog	1 (një)
- Arkitekt	1 (një)

Inxhinierët e sipërcituar duhet të figurojnë si drejtues teknik në licencën e operatorit ekonomik ofertues.

Për të dëshmuar përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të paraqesë :

- Kontratë punë noteriale e vlefshme
- Diploma

Secili prej drejtuesve teknik të mësipërm, duhet të figurojnë në listëpagesat e shoqërisë.

***Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomik duhet të vetdeklarojnë në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit.***

Në rastin konkret synimi bazë i autoritetit kontraktor është vërtetimi se subjektet ofertues zotërojnë staf të kualifikuar teknik për kryerjen e punimeve objekt kontrate.

Në nenin 8 të ligjit nr. 8402, datë 10.9.1998 “Per kontrollin dhe disiplinimin e punimeve te ndertimit” parashikohet se “Zbatimi i punimeve të ndërtimit kryhet vetëm nga persona juridikë, privatë ose publikë, vendas apo të huaj, të pajisur me licencën përkatëse, për zbatim punimesh ndërtimore.” Zbatuesi i punimeve mban përgjegjësi dhe është i detyruar të realizojë punimet e ndërtimit, në përputhje me lejen e ndërtimit, projektin, kushtet teknike të zbatimit dhe rregullat e sigurimit teknik. Ai duhet të sigurojë cilësinë e materialeve të ndërtimit dhe produkteve të ndërtimit, të cilat duhet të plotësojnë kërkesat e projektit në përputhje me standardet kombëtare

ose europiane. Me materiale dhe produkte ndërtimi kuptohet çdo produkt i prodhuar për t'u përfshirë në mënyrë të përhershme në punimet e ndërtimit.”

Sa më sipër, në interpretim të dispozitave të mësipërme, zbatimi i punimeve të ndërtimit kryhet vetëm nga personat të pajisur me licencë të cilët njëherazi mbajnë përgjegjësi për realizimin e punimeve në përputhje me kushtet e kërkuara nga ana e autoritetit kontraktor. Lidhur me disponueshmërinë e Inxhinierëve të mësipërm, njësia e prokurimit gjykon se për sa kohë që autoriteti kontraktor në preventivin e punimeve ka parashikuar punime të një natyre në të cilën shfaqet e nevojshme e tyre, parë kjo në raport edhe me pikat dhe kategoritë përkatëse të licencës së kërkuar nga ana e autoritetit kontraktor, dhe referuar volumeve të punimeve të parashikuara në preventivin dhe në projektin përkatës, kriteri i mësipërm është në përputhje dhe proporcion me volumin e kontratës, si dhe në raport me kohëzgjatjen e zbatimit të punimeve të parashikuar, vlerën dhe natyrën e saj, është një kërkesë në përpjestim me natyrën dhe objektin e punimeve dhe nuk shkon përtej asaj se çfarë është e nevojshme .

***Argumentimi:** Së pari, kjo kërkesë mbështetet ne Ligjin Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, Neni 77, pika 4, si dhe në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, gërma “c”.*

*Kriteri për stafin drejtues teknik, lidhet ngushtësisht me objektin e kontrates, relacionin teknik dhe zërat e punimeve. Operatorët ekonomikë duhet të vërtetojnë se zotërojnë kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm, për të zbatuar kontratën. Drejtuesi teknik është përgjegjës për ndërtimin në përputhje me kushtet teknike të zbatimit, sigurimin teknik dhe mbrojtjen në punë brenda kushteve të kontratës. Bazuar në parashikimet e mësipërme të legjislacionit për prokurimin publik, Autoriteti Kontraktor ka kërkuar që operatori ekonomik ofertues duhet të ketë në stafin e tij **drejtues teknik** të cilët kanë një rol të rëndësishëm në mbarëvajtjen e punimeve pasi ata janë përgjegjës për zbatimin e objektit sipas projektit dhe në përputhje me kushtet teknike të zbatimit të tij.*

Kriteri për stafin teknik kryesor, lidhet ngushtësisht me objektin e kontrates, relacionin teknik dhe zërat e punimeve. Nevoja për inxhinierët në objekt është e diktuar nga përvoja dhe legjislacioni për punimet e ndërtimit. Stafi i inxhinierëve, është përcaktuar nga pikëpamja e natyrës teknike të kontratës me qëllimin për të patur një rezultat sa më të mirë në mbarëvajtjen dhe zbatimin e punimeve. Operatorët ekonomikë duhet të vërtetojnë se zotërojnë kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, si dhe personelin e nevojshëm, për të zbatuar kontratën.

**Personeli i mësipërm kërkohet në bazë të vlerësimit të preventivit dhe të grafikut të punimeve.**

- Inxhinier Ndërtimi 2 (dy), kërkohet për zbatimin e saktë të dy projekteve, atë të rikonstruksionit të shkollës, si dhe të ndërtimit të palestrës. Duke qënë se palestra zë një volum të madh punimesh afërisht 800 m<sup>2</sup>, njësia e prokurimit gjykon se disponimi i 2 inxhinierëve ndërtimi për udhëheqjen e punimeve njëkohësisht si në rikonstruksionin e shkollës ashtu edhe tek palestra, garanton autoritetin kontraktor për zbatimin e punimeve në kohë dhe me cilësi.
- **Inxhinieri i Strukturist** kërkohet për zbatimin e saktë të punimeve strukturore të objektit që do të ndërtohet nga e para (palestra e shkollë), sipas parashikimeve në projektin konstruktiv përse i përket trarëve dhe kollonave b/arme dhe hekur, soletave, strukturës së çatisë me panele sanduiçi, dhe murit rrethues me beton dhe hekur.
- **Inxhinieri Mekanik** është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve mekanike, referuar punimeve të parashikuara në preventiv, ku perfshihet komplet sistemi i ngrohjes dhe sistemi i mbrojtjes ndaj zjarrit MNZ sipas parashikimeve në relacionin për mbrojtjen nga zjarri.
- **Inxhinieri Elektrik** është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve elektrike, pasi referuar projektit dhe preventivit të punimeve të zbatimit, do të kryhen instalime elektrike, do të kemi ndryshime linjash elektrike dhe ndryshim ndriçimi në të gjithë ambientet e objektit të ri, të cilat kërkojnë detyrimisht mbikqyrjen nga inxhinieri elektrik gjatë periudhës të zbatimit të punimeve.
- **Inxhinieri Hidroteknik** është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve hidraulike duke përfshirë furnizimin dhe vendosjen e tubave dhe rakorderive, pajisjeve hidrosanitare (WC, lavaman, rubineteri etj), furnizimin e ujit sanitar, sistemin MNZ, dhe sistemin e kanalizimeve dhe shkarkimeve, lidhur me zërat e punimeve të parashikuara në preventivin, sipas parashikimeve në projekt.
- **Inxhinieri Gjeodet/Topograf/Markshajder** është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve gjeodezike duke përfshirë punime si piketimi, rievime të ndryshme topografike në sisteme koordinative të ndryshme caktimi i kuotave të kërkuara nga projekti, azhurnime të ndryshme, persa i përket sistemit të terreneve të jashtme.
- **Inxhinieri i Mjedisit** është përgjegjës për zbatimin e zërave të preventivit ku kemi të bëjmë me punime të jashtme si fidanë dhe pemësh dekorative, F.V tapet bari artificial 4 mt, ngjyra jeshile, dhe punime gjermimi, ndërtimi i terreneve të jashtme, heqje dherash etj, që kanë ndikim negativ në mjedisin përreth. Gjatë zbatimit të projektit në realizimin e plotë të kontratës, është e pashmangshme që në realizimin e punimeve të ketë mbeturina e inerte të

cilat janë të një rrezikshmërie të lartë për komunitetin. Largimi dhe pastrimi i kantierit duhet të realizohet në përpikmëri dhe në kohë reale.

- **Në lidhje me Inxhinierin Gjeolog**

Lidhur me kërkesën mbi disponimin si drejtues teknik edhe të një ing. Gjeolog, referuar objektit të kontratës, ku ky i fundit shprehet se “Ing. Gjeolog është vendosur pasi, në objektin ku do të zhvillohet investimi do të hapen themelet nga e para për të ndërtuar palestrën do të duhet edhe mendimi i specializuar i këtij inxhinieri gjeolog si Drejtues Teknik në stafin e një shoqërie ndërtimi, e cila është e nevojshme për realizimin me sukses të punës, për sa kohë që ajo është në përpjestim dhe e lidhur ngushtë me objektin e kontratës.

- **Në lidhje me Arkitektin :**

Arkitekti është vendosur si kriter pasi është e nevojshme për të udhëhequr dhe realizuar me cilësi punimet e rifiniturës, suvatim të jashtëm, elementet dekorativë, veshjet me pllaka majolike, cilësinë e lysterjeve, ngjyrat, fasadat etj.

Punimet e parashikuara në preventivin e kontratës objekt prokurimi, përkohë plotësisht me arkitektin e kërkuar nga njësia e prokurimit. Në këtë kuptim referuar vlerës së kontratës, kohëzgjatjes si dhe natyrës së punimeve të përcaktuara në preventiv është më se e mjaftueshme për realizimin me sukses të objektit disponimi i një arkitekti nga operatori ekonomik fitues i kësaj procedure prokurimit . Arkitekti do të jetë i nevojshëm për të udhëhequr të gjithë punën nga fillimi deri në fund duke ju përmbajtur me rigozitetet “Preventivin e punimeve”, “Relacionin Teknik”, “Specifikimet Teknike”, “Grafikun e punimeve” dhe “Projektin e Zbatimit” të publikuar nga autoriteti kontraktor në sistemin e prokurimit elektronik për objektin e kontratës “Rikonstruksioni, krijimi i ambienteve sportive dhe ndërtimi i palestrës në shkollën “Gaqi Karakashi”.

**2.3.4** Operatori ekonomik pjesëmarrës për realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet të disponojë edhe stafin mbështetës (jo domosdoshmërisht drejtues teknik në licencën e shoqërisë) si dhe të jenë në listëpagesat e shoqërisë për periudhën 3 muajt e fundit, si më poshtë:

- |                               |         |
|-------------------------------|---------|
| - Inxhinier Gjeoteknik        | 1 (një) |
| - Inxhinier Telekomunikacioni | 1 (një) |

**Për secilin duhet të paraqiten :**

- Kontratë punë e vlefshme
- Diploma

**Argumentimi:** *Së pari, kjo kërkesë mbështetet ne Ligjin Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, Neni 77, pika 4, si dhe në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, gërma “c”.*

Në interpretim të dispozitave të mësipërme, zbatimi i punimeve të ndërtimit kryhet vetëm nga personat të pajisur me licencë të cilët njëherazi mbajnë përgjegjësi për realizimin e punimeve në përputhje me kushtet e kërkuara nga ana e autoritetit kontraktor. Lidhur me disponueshmërinë e Inxhinierëve të mësipërm, njësia e prokurimit gjykon se për sa kohë që autoriteti kontraktor në preventivin e punimeve ka parashikuar punime të një natyre në të cilën shfaqet e nevojshme prania e tyre, parë kjo në raport edhe me pikat dhe kategoritë përkatëse të licencës së kërkuar nga ana e autoritetit kontraktor, dhe referuar volumeve të punimeve të parashikuara në preventivin dhe në projektin përkatës, kriteri i mësipërm është në përputhje dhe proporcion me volumin e kontratës, si dhe në raport me kohëzgjatjen e zbatimit të punimeve të parashikuar, vlerën dhe natyrën e saj, është një kërkesë në përpjestim me natyrën dhe objektin e punimeve dhe nuk shkon përtej asaj se çfarë është e nevojshme.

- **Inxhinier Gjeoteknik**

Inxhinieri Gjeoteknik është i nevojshëm pasi ai do të verifikojë në terren kapacitetet mbajtëse të tokës dhe lidhjen e saj me tipin e zgjedhur të themelit dhe implementimin e plintave, përta i përket ndërtimit të godinës së re (palestrës së shkollës). Inxhinieri Gjeoteknik ka rëndësi të vecantë sidomos në rastin konkret me fushën e përcaktimit të karierave të materialeve që do të përdoren për nënshtresë zhavori, për shtresë stabilizuese si dhe për materialet që do të përdoren për plintat e themelit dhe për materialet e betoneve të tjera. Projekti zbatohet mbi formacione gjeologjike që kërkojnë ekspertizën e inxhinierit të sipërcituar. Bazuar në hartën e re sizmike ku i gjithë territori i Shqipërisë konsiderohet me sizmicitet të lartë, kujdesi dhe nevoja për staf të kualifikuar aq më tepër për stafin tekniko – inxhinierik si Inxhinieri Gjeoteknik është e evidente. Pasi bëhet inspektimi në vend si dhe provat laboratorike, i propozohen mbikqyrësit të punimeve Mix – Design e Betoneve. Një rëndësi të madhe do të ketë prezenca e Ing. Gjeoteknik gjatë ndërtimit të shtresave të terreneve dhe themeleve të rrethimit të shkollës.

- **Inxhinier Telekomunikacioni** është i nevojshëm gjatë zbatimit pasi referuar preventivit nuk kemi vetëm instalimet elektrike por edhe instalimin e rrjetit të telekomunikacionit së bashku me linjat e internetit dhe sistemin e kamerave për punimet sipas preventivit kamera të palëvizshmë 16 Port Rackmount Switch professional, FV Sirene e brendshme audio vizive, FV Sirene e jashteme, F.V. Ndricues projektor me llampe SAP-T 250w, FV ndricues evakuimi 1x11wIP40, FV Fiber Optike, 8 core, Multi Mode per instalim, Videoregjistratori

(NVR) me mundesi 8, Switch, Patch panel, RACK19, UPS 10minuta autonomi, PDU per Rack, Patch guide, Workstation Corei5 / 16gb ram/ssd 240/ nvidia, F.V Kabllo rrjeti kompjuterik FTP Cat 6. Referuar këtyre zërave është e rëndësishme të disponohet ndjekja dhe ekspertiza e një Inxhinieri Telekomunikacioni.

**2.3.5** Operatori ekonomik pjesëmarrës duhet të ketë të punësuar dhe të figurojnë në listëpagesat e subjektit, punonjesit specialistë të kualifikuar, si më poshtë:

<b>Nr</b>	<b>EMËRTIMI</b>	<b>Numri i punonjësve</b>
1	Teknik Ndërtimi	2 (dy)
2	Teknik elektrik	1 (një)
3	Hidraulikë	3 (tre)
4	Elektricitë	3 (tre)
5	Specialist per sistemin ftohes-ngrohes	3 (tre)
6	Pllakashtrues	3 (tre)
7	Suvatues	5 (pesë)
8	Bojaxhi	3 (tre)
9	Hekurkthyes	5 (pesë)
10	Karpentier	6 (gjashtë)
11	Saldator	3 (tre)
12	Hidroizolues	3(tre)
13	Punonjes duralumini	1 (një)
14	Buldozerist	2 (dy)
15	Automakinist	1 (një)
16	Eskavatorist	2 (dy)
17	Shoferi	5 (pesë)
18	Specialist për veshje fasade	2 (dy)
19	Termoizolues	1 (një)
20	Teknik të mesëm/specialist elektronik/IT	1 (një)
	<b>Totali 55 (pesëdhjetë e pesë) punonjës</b>	

Për punonjësit me profesionet si më sipër cituar, në mënyrë që Autoriteti Kontraktor të ketë mundësinë e verifikimit, operatorët ekonomik ofertues duhet të plotësojnë dhe ngarkojnë tabelën e mëposhtme me të dhënat e sakta që i përkojnë diplomës/certifikatës së formimit profesional nga Institucione Private apo Shtetërore, të cilat regjistrohen në bazën e të dhënave të AKPA-së pranë Ministrisë së Financave (Institucioni përgjegjës për formimin profesional).



Nr.	Emër Mbiemër i punonjësit	Profesioni	Nr i amzës/regjstrit dhe data e lëshimit	Institucioni publik/privat lëshues i certifikatës/diplomës	Nr NIPT (Në rast se lëshuesi është institucion privat)
1					
2					
etj					

- Për punonjësit e përcaktuar në pikën më sipër të paraqitet diplomë/certifikatë të arsimit profesional, lëshuar nga institucione (shtetërore apo private) të licencuara/akredituara nga autoritetet përgjegjëse shtetërore, sipas ligjit nr. 15/2017 “Për arsimin dhe formimin profesional në R.Sh.” ose ekuivalente dhe të figurojnë në listëpagesat për 3 muajt e kërkuar ose të paraqitet kontratë pune e vlefshme për periudhën e realizimit të kontratës objekt prokurimi. Si dhe të figurojë në listëpagesën e shoqërisë për periudhën 3 (tre) muaj e fundit.
- Për drejtuesit e mjeteve të rënda duhet të paraqitet dëshmia e aftësive profesionale, lëshuar nga DPSHTRR, ndërsa për shofert duhet të paraqitet çertifikata e aftësisë profesionale si dhe leja e drejtimit. Si dhe të figurojë në listëpagesën e shoqërisë për periudhën 3 (tre) muaj e fundit.

*Kriteri konsiderohet i përmbushur me plotësimin e formularit sipas shtojcës 8 të DT. Dokumentat e kërkuara më sipër do të paraqiten referuar përcaktimeve të nenit 26, pika 6, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve ankimit, ose nëse kërkohen sqarime nga autoriteti kontraktor.*

**Argumentimi :** Kërkesat e gërmës c) të pikës 2.3.3, të kriterëve të veçanta për kualifikim, janë bazuar në pikën 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, nenin 39, pika 6/c), të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, të ndryshuar, si dhe të ligjit nr. 15/2017 “Per arsimin dhe formimin profesional në R.Sh.” dhe VKM nr. 514, datë 20.9.2017 “Për miratimin e listës kombëtare të profesioneve (LKP)”, të rishikuar, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës.

#### **Personeli i mësipërm kërkohet në bazë të vlerësimit të preventivit.**

- **Tekniku i Mesëm Ndërtimit** është i nevojshëm për ndjekjen e realizimit e punimeve të ndërtimit, sipas zërave të preventivave të punimeve. Kërkesa e AK për 2 (dy) Teknike Ndërtimi vjen pasi objekti i prokurimit do të jetë i shtrirë në dy fronte njëkohësisht (rikonstruksioni dhe palestra e shkollës), dhe për këtë arsye duhet prania e dy punonjësve të tillë.

- **Tekniku Mesëm Elektrik** është i nevojshem për ndjekjen dhe realizimin e punimeve dhe instalimeve elektrike, për zbatimin e punimeve të preventivit me sukses.
- **Elektricist 3 (tre)** janë të nevojshem për ndjekjen dhe realizimin e punimeve dhe instalimeve elektrike, sipas zërave të preventivave të punimeve.

Duke marrë në konsideratë faktin se punimet për sistemin elektrike do të kryhen në muajin e tretë (sipas grafikut të punimeve), njësia e prokurimit gjykon se ka kërkuar një numër minimal punonjësish elektrik.

Konkretisht, vetëm për punime elektrike janë parashikuar 2,797.44 orë punë nga zëri nr 50 deri 102 tek preventivi i punimeve.

Dhe nga zëri Nr 103– 108 tek preventivi janë parashikuar rreth 86.5 orë pune për punime tokëzimi.

Duke marrë në konsideratë dhe Cmontimin e rrjetit elektrik ekzistues rreth 19 orë pune, në total janë 2902.94 orë pune për punime elektrike.

Nga një përlllogaritje e thjeshtë vërehet se ;

26 ditë pune në muaj x 8 orë pune në ditë = 624 orë pune në total për 3 muaj, (duke hequr ditët e pushimit sipas kodit të punës së Republikës së Shqipërisë, dhe duke lënë orët maksimale të punës).

2,797.44 orë pune (për punimet elektrike) : 416 orë totali në 3 muaj = 4.4 punonjës elektricist të nevojshëm për zbatimin e kontratës me sukses brenda 3 muaj.

Duke qënë se punimet elektrike do të kryhen brenda 2 deri në 3 muaj (sipas parashikimit të autoritetit kontraktor) njësia e prokurimit gjykon se këto punime mund të ecin paralelisht me punimet e tjera dhe mund të shtrihen në kohë, duke përgjysmuar numrin e nevojshëm të punonjësve elektrik si dhe duke iu ardhur në ndihmë operatorëve ekonomik ofertues në përmbushje të kriterit të mësipërm.

Për sa më sipër, njësia e prokurimit gjykon se katër punonjës janë të mjaftueshëm për punime elektrike, duke përcaktuar 1 teknik të mesëm elektrik si dhe 3 elektricist të pajisur me dëshmi të sigurimit teknik.

Nga përlllogaritja e mësipërme, njësia e prokurimit gjykon se ka kërkuar një numër minimal punonjësish me dëshmi kualifikimi për elektrik, duke garantuar autoritetit kontraktor për zbatimin e kontratës me sukses dhe në kohë.

- **Hidraulike 3 (tre)** janë të nevojshëm për ndjekjen dhe realizimin e punimeve hidraulike, sipas zërave të preventivave të punimeve.

Duke marrë në konsideratë faktin se punimet hidraulike janë në volume të mëdha, njësia e prokurimit gjykon se ka kërkuar një numër minimal punonjësish hidraulik.

Konkretisht, për punime hidraulike nga zëri nr 24 deri 41 tek preventivi i punimeve janë parashikuar rreth 467.9 orë pune.

Në seksionin 2. PUNIME HIDROIZOLIMI DHE ÇATITE janë parashikuar punime si :

2.209/a Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120	32.7 orë pune
2.212/a Ulluk shkarkimi horizontal me PVC 33cm	134.30 orë pune
2.206 Kasete shkarkimi me llamarine xingat	19.36 orë pune
= 186.36 orë pune	

Akoma më tej tek seksioni 14. PUNIME TE SISTEMIT TE SHESHIT DHE FUSHA E FUTBOLLIT janë parashikuar punime që nevojitet disponueshmëria e specialistëve të mësipërm si psh:

3.406 F V tub drenazhi Ø 150 mm	225 orë pune
2.575 Puse kontrolli 1x1x1.5m	100.6 orë pune
2.341 Pusete shiu 40 x 40, h = 100 cm, me kapak gize	33.6 orë pune
3.164/1t F V tuba te brinjezuar HDPE SN8 d=315 mm	75 orë pune
= 434.2 orë punë	

Në total janë 1088.45 orë pune për punime hidraulike.

Nga një përlllogaritje e thjeshtë vërehet se ;

26 ditë pune në muaj x 8 orë pune në ditë = 208 orë pune në total për një muaj, (duke hequr ditët e pushimit sipas kodit të punës së Republikës së Shqipërisë, dhe duke lënë orët maksimale të punës).

Duke qënë se punimet hidraulike parashikohen të kryhen për 1 muaj e gjys, atëherë duhen të kryhen në 312 orë pune

1088.45 orë pune (për punimet hidraulike) : 312orë totali për 1 muaj = 3.4 punonjës hidraulik të nevojshëm për zbatimin e kontratës me sukses.

Duke qënë se punonjësit hidraulik shërbejnë edhe për punë të tjera si psh për kaldajen etj, njësia e prokurimit gjykon se ka kërkuar një numër hidraulikë në përputhje me vëllimin e kontratës objekt prokurimi.

Për sa më sipër, njësia e prokurimit ka miratuar kriterin për 3 (tre) punonjës hidraulik.

- **Specialiste për sisteme ngrohje-ftohje 3 (tre)** janë të nevojshëm pasi punimet e sistemit të ngrohjes zënë një pjesë të konsiderueshme në zërat e preventivave të punimeve.

Duke marrë në konsideratë se punimet për sistemin ngrohje-ftohje do të kryhen në 1 muaj, njësia e prokurimit gjykon se ka kërkuar një numër minimal për punonjësish specialistë për sisteme ngrohje-ftohje.

Konkretisht, vetëm punime ngrohje janë parashikuar **2,067.11** orë punë nga zëri nr 109 deri 127 tek preventivi i punimeve (sipas tabelës nr 1).

Akoma më tej kemi dhe punimet për pajisjet si më poshtë dhe montimi i tyre :

- F. kaldaje celiku (grup termik), lenda e djegshme, ashkla druri, kapaciteti jo me e vogel se Q-210 KW, lidhjet DN 80
- F. pompe binjake e terminaleve (inverter) prurja 18 m<sup>3</sup>/ h
- F. Ena e zgjerimit te terminaleve eshte: Kapaciteti: 105 litra
- F. Ena e zgjerimit te terminaleve eshte: Kapaciteti: 35 litra

Në total janë **2,067.11** orë pune për punime ngrohje.

Nga përlllogaritja e mësipërme, njësia e prokurimit gjykon se ka kërkuar një numër minimal punonjësit me dëshmi kualifikimi për specialist për sisteme ngrohje-ftohje, duke garantuar autoritetit kontraktor për zbatimin e kontratës me sukses dhe në kohë.

Edhe pse numri i orëve të punëve për punime ngrohje është relativisht i lartë, njësia e prokurimit argumenton se disponimi i një numri minimal prej 3 (tre) punonjësish nga ofertuesit, krijon bindjen dhe sigurinë e autoritetit kontraktor për zbatimin e kontratës me sukses dhe në kohë.

AK është në të drejtën e tij të parashikoj kritere minimale kualifikuese, duke gjykuar se këto punime mund të zgjaten edhe përtej një afati 1 muajor.

- **Pllakashtrues 3 (tre)** janë të nevojshëm për shtrimet e dysHEMEVE me pllaka mermeri, porcelani, si dhe veshjen e tualeteve me pllaka etj.

Lidhur me kërkesën e mësipërme, njësia e prokurimit argumenton se duke analizuar preventivin e punimeve, për rikonstrukcionin e shkollës janë parashikuar punime të cilat kërkohet domosdoshmërisht prania e pllakashtruesve.

**Në seksionin 13.** Punime të ndërtimit të palestrës janë parashikuar punime si :

2.262/4b Pllake themeli, trare e bazamente b/a C 25/30 në sasinë 180 m<sup>3</sup> rreth 622.80 orë punë

2.267/a Shtrese me pllaka grez porcelanato në sasinë 358.2 m<sup>3</sup> rreth 594.61 orë punë

2.273/5 Shtrese me pllaka mermeri t=3cm në sasinë 5 m<sup>3</sup> rreth 15.60 orë punë

**Në seksionin 3** Nënshtrësia dhe shtresa në territorin e ndërtesave janë parashikuar punime ;

2.267/a Shtrese me pllaka grez porcelanato në sasinë 1658.2 m<sup>2</sup> rreth 3,191.87 orë punë

2.326 Veshje me pllake majolike në sasinë 68.06 m<sup>2</sup> rreth 251.82 orë punë

2.267a Shtrese me pllaka mermeri, 40x40cm në sasinë 98 m<sup>2</sup> rreth 162.68 orë punë

Në total 4839.38 orë pune gjithsej për punime të cilët nevojitet prania e pllakashtruesve.

Nga një përlllogaritje e thjeshtë vërehet se ;

26 ditë pune në muaj x 8 orë pune në ditë = 208 orë pune në total për një muaj, (duke hequr ditët e pushimit sipas kodit të punës së Republikës së Shqipërisë, dhe duke lënë orët maksimale të punës).

Duke qënë se punimet për shtrimin e pllakave graniti, mermeri, qeramike dhe porcelani, si dhe veshjen e tualeteve me pllaka qeramike mund të kryhen edhe gjatë gjithë kohës së zbatimit të punimeve për rikonstrukcionin e shkollës dhe ndërtimin e palestrës, duke u bazuar edhe në grafikun e punimeve ku përcaktohen punimet e mësipërme për gjatë gjithë afatit të zbatimit të saj, si dhe referuar orëve të punëve për këtë kategori punimesh ku është relativisht e madhe dhe konkretisht 4839.38 orë pune, njësia e prokurimit gjykon se kë kërkuar një numër minimal punonjësish, duke garantuar autoritetit kontraktor për zbatimin e kontratës me sukses dhe në kohë.

Për sa më sipër, njësia e prokurimit ka miratuar kriterin për 3 (tre) punonjës pllakashtrues.

- **Suvatues 5 (pesë)** janë të nevojshëm për kryerjen e punimeve të muraturës dhe suvatimeve në tavan dhe mure sipas zërave të preventivave të punimeve.

Lidhur me kërkesën e mësipërme, njësia e prokurimit argumenton se duke analizuar preventivin e punimeve, për rikonstrukcionin e shkollës janë parashikuar punime të cilat kërkohet domosdoshmërisht prania e pllakashtruesve.

***Në seksionin 13 punime të ndërtimit të palestrës janë parashikuar punime si :***

2.310 Suva brenda mur tulle ~ 4m, me krah, llaç perzier M 25 në sasinë 1502 m<sup>2</sup> rreth 2,328.10 orë pune

2.331 Suva e zakonshme fasade mur tulle ~ 8m në sasinë 1100 m<sup>2</sup> rreth 2,398 orë pune

***Në seksionin 4 punime Tavani dhe suvatimi janë parashikuar punime si :***

2.310 Suva brenda mur tulle ~ 4m, me krah, llaç perzier M 25 në sasinë 6259.87 m<sup>2</sup> rreth 9,702.80 orë pune

2.340 Suva xokoli me granil e çimento te bardhe në sasinë 80.53 m<sup>2</sup> rreth 281.86 orë pune

***Në seksionin 15 punime të murit rrethues janë parashikuar punime si :***

2.340 Suva xokoli me granil e çimento te bardhe në sasinë 630m<sup>2</sup> rreth 2,205 orë pune

Në total 16 915.76 orë pune gjithsej për punime që nevojitet domosdoshmërisht prania e suvatuesit.

Nga një përlllogaritje e thjeshtë vërehet se ;

26 ditë pune në muaj x 8 orë pune në ditë = 208 orë pune në total për një muaj, (duke hequr ditët e

Duke qënë se punimet e muraturës dhe suvatimeve janë në volume të mëdha si më sipër listuar, duke u bazuar edhe se këto punime mund të realizohet për gjatë gjithë afatit të zbatimit të kontratës si për rikonstrukcionin e shkollës ashtu edhe për ndërtimin e palestrës, si dhe referuar orëve të punëve për këtë kategori punimesh ku është relativisht e madhe dhe konkretisht 16 915.76 orë pune, njësia e prokurimit gjykon se kë kërkuar një numër minimal punonjësish, duke garantuar autoritetit kontraktor për zbatimin e kontratës me sukses dhe në kohë.

Për sa më sipër, njësia e prokurimit ka miratuar kriterin për 5 (pesë) punonjës /**Suvatues**.

- **Bojaxhinj 3 (tre)** janë të nevojshëm për ndjekjen dhe realizimin e punimeve të lysterjeve të brendshme dhe fasadës, sipas zërave të preventivave të punimeve.

Duke marrë në konsideratë faktin se punimet e lysterjes së shkollës + palestrës nuk mund të kryhet gjatë gjithë periudhës së zbatimit të kontratës për shkak se është procesi i fundit që kryhet në përfundimin e një rikonstruksioni, njësia e prokurimit gjykon se ka kërkuar një numër minimal punonjësish bojaxhinj. Duke ndarë proceset e punës, njësia e prokurimit gjykon se punimet për bojatisje nuk mund të zgjasin më shumë se 2 muaj, dhe për rrjedhojë llogaritja e numrit të punonjësve nga AK për bojaxhinj është bërë për këtë periudhë kohe të sipërcituar.

Konkretisht, **në seksionin 15 Punime** të murit rrethues janë parashikuar punime lysterje si :

2.401 Boje vaji sipërfaqe metalik në sasinë 101 m<sup>2</sup> rreth 148.47 orë pune

2.404/1 Boje hidroplastike cilesi e larte në sasinë 630 m<sup>2</sup> rreth 226.80 orë pune

**Në seksionin 6** Punime bojatisje janë parashikuar punime lysterje si :

2.404/1 Boje hidroplastike cilesi e larte në sasinë 6422.9 m<sup>2</sup> rreth 2,312.24 orë pune

**Në seksionin 12** Punime shkalla e emergjencës janë parashikuar punime lysterje si :

22.401 Boje vaji sipërfaqe metalik në sasinë 167 m<sup>2</sup> rreth 245.49 orë pune.

**Në seksionin 13** Punime të ndërtimit të palestrës janë parashikuar punime lysterje si :

2.401 Boje vaji sipërfaqe metalik në sasinë 420 m<sup>2</sup> rreth 617.40 orë pune.

2.404/1 Boje hidroplastike cilesi e larte në sasinë 2600 m<sup>2</sup> rreth 3,822 orë pune.

Nga mbledhja e orëve të punës për lysterjen e shkollës dhe të ambjentin të ri të palestrës, në total janë 7 372.4 orë pune për përfundimin e punimeve me sukses.

Nga një përlllogaritje e thjeshtë vërehet se ;

26 ditë pune në muaj x 8 orë pune në ditë = 208 orë pune në total për një muaj, (duke hequr ditët e pushimit sipas kodit të punës së Republikës së Shqipërisë, dhe duke lënë orët maksimale të punës).

Për sa më sipër, njësia e prokurimit gjykon se ka kërkuar një numër minimal punonjësish dhe ka miratuar kriterin për 3 (tre) punonjës bojaxhinj.

- **Hekurkthyes 5 (pesë) dhe saldator 3 (tre)** janë të nevojshëm pasi në zerat e preventivit përfshihen përpunimi dhe lidhja e hekurit të ndërtimit si dhe për saldimin, drejtimin, bashkimin e detaleve të ndryshëm, me prerjen e tyre, me bashkimin e objekteve të madhësive dhe formave të ndryshme duke përdorur mjetet dhe pajisjet e duhura, sipas zërave të preventivit të punimeve.

Duke analizuar preventivin e punimeve vërejmë se punonjësit e mësipërm garantojnë autoritetit kontraktor për zbatimin e punime të hekurit për ndërtimin e palestrës nga e para si dhe procese të tjera pune si :

2.166/1a F V hekur betoni periodik  $\varnothing > 12$  mm në sasinë 1.2 ton rreth 50.40 orë pune

Tek seksioni Punime të ndërtimit të palestrës janë parashikuar punime si :

2.166 F V hekur betoni periodik  $\varnothing 6 - 10$  mm në sasinë 11 ton rreth 660 orë pune

2.166/1a F V hekur betoni periodik  $\varnothing > 12$  mm në sasinë 32 ton rreth 1,344 orë pune

3.287 F V hekur betoni i zakonshem  $\varnothing 6 \sim 10$ mm në sasinë 1.8 ton rreth 109.80 orë pune

2.166 F V hekur betoni periodik  $\varnothing 6 - 10$  mm në sasinë 2.5 ton rreth 150orë pune

2.182 F V konstruksione metalike te thjeshta në sasinë 23 ton rreth 828 orë pune

An72 Rrethim i fushes se sportit me kolona metalike + rrjete teli në sasinë 520 ton rreth 473.20 orë pune

Tek seksioni 12 Punime shkalla e emergjencës janë parashikuar punime si :

2.181 F V konstruksione metalike te perbera në sasinë 6.5 ton rreth 312 orë pune

Tek seksioni 15 Punime të murit rrethues janë parashikuar punime si :

2.182 F V konstruksione metalike te thjeshta në sasinë 9 ton rreth 324 orë pune

Nga mbledhja e orëve të punës për punime hekuri, në total janë 4 251.4 orë pune për përfundimin e punimeve me sukses.

Duke qënë se punimet e hekurit janë në volume të mëdha si më sipër listuar, duke u bazuar edhe se këto punime nuk mund të realizohet për gjatë gjithë afatit të zbatimit të kontratës si për rikonstruksionin e shkollës ashtu edhe për ndërtimin e palestrës, si dhe referuar orëve të punëve për këtë kategori punimesh ku është relativisht e madhe dhe konkretisht 4 251.4 orë pune, njësia e prokurimit gjykon se kë kërkuar një numër minimal punonjësish, duke garantuar autoritetit kontraktor për zbatimin e kontratës me sukses dhe në kohë.



Për sa më sipër, njësia e prokurimit ka miratuar kriterin për 5 (pesë) hekurkthyes dhe 3 saldator.

- **Karpentier 6 (gjashtë)** janë të nevojshëm pasi në zërat e preventivit përfshihen punime betoni, kallëpet, shtresat dhe hekuri periodik ndërtimi, montimi i skelave për punimet në lartësi, skarpateve etj.

Duke qënë se shkolla ka sipërfaqje të madhe ndërtimi (është dykatëshe) dhe do të rikonstruktohet e gjitha, si dhe ambjenti i ri që do të ndërtohet palestra e shkollës e cila është 800 m<sup>2</sup>), .

Nga sa më sipër argumentuar, njësia e prokurimit gjykon se kërkesa për disponimin nga ana e ofertuesve për 6 (gjashtë) karpentierëve, është në përputhje me objektin e kontratës si dhe i shërben qëllimit të AK duke garantuar këtë të fundit për zbatimin e kontratës me sukses dhe në kohë.

- **Hidroizolues 3 (tre)** janë të nevojshëm për realizimin e punimeve të hidro-izolimit, me materialin e duhur sipas zërave të preventivave të punimeve.

Lidhur me kërkesën e mësipërme, njësia e prokurimit argumenton se duke analizuar preventivin e punimeve, në seksionin II punime hidroizolimi dhe çatitë, është parashikuar zëri

2.197 Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 k katrama në sasinë 1368.06 m<sup>2</sup>, rreth 574.59 orë punë të nevojshme për kryerjen e këtij zëri.

Si dhe zëri 2.196/c Hidroizolim në nyje sanitare me dy shtresa mapej në sasinë 82 m<sup>2</sup>, rreth 53.3 orë punë të nevojshme për kryerjen e këtij zëri.

Në seksionin punime të ndërtimit të palestrës janë parashikuar punime si :

An55 F.V Igloo per hidroizolimim e palestres në sasinë 740 m<sup>2</sup>, rreth 382.58 orë punë të nevojshme për kryerjen e këtij zëri.

2.195 Hidroizolim me emulsion dhe 2 bitum në sasinë 820 m<sup>2</sup>, rreth 344.40 orë punë të nevojshme për kryerjen e këtij zëri.

2.195 Hidroizolim me emulsion dhe 2 bitum në sasinë 44 m<sup>2</sup>, rreth 18.48 orë punë të nevojshme për kryerjen e këtij zëri.

Në seksionin punime ngrohje është parashikuar

An84 F.V. Kanal i tymrave me llamarine çeliku, me shtrese izioluese 220/270 mm në sasinë 120 kg, rreth 20.40 orë punë të nevojshme për kryerjen e këtij zëri.

An51 F.V. Shtrese izolimi me lesh xhami me trashesi 25 mm në sasinë 15m<sup>2</sup>, rreth 126 orë punë të nevojshme për kryerjen e këtij zëri.

2.423/a Shtrese avullizoluese gjeotekstil në sasinë 821 m<sup>2</sup>, rreth 328.40 orë punë të nevojshme për kryerjen e këtij zëri.

Në total 1 848 .15 orë pune gjithsej për punime hidroizolimi.

Nga një përlllogaritje e thjeshtë vërehet se ;

26 ditë pune në muaj x 8 orë pune në ditë = 208 orë pune në total për një muaj, (duke hequr ditët e pushimit sipas kodit të punës së Republikës së Shqipërisë, dhe duke lënë orët maksimale të punës).

Duke qënë se punimet për hidroizolim parashikohet të kryhen për 2 (dy) muaj , atëherë nevojiten 416 orë pune.

1 848 .15 orë pune (për punimet hidroizolimi) : 416 orë totali për 2 (dy) muaj = 4.4 punonjës hidroizolues të nevojshëm për zbatimin e kontratës me sukses.

Për sa më sipër, njësia e prokurimit ka miratuar kriterin për 3 (tre) punonjës hidroizolues duke caktuar një numër minimal për plotësimin e punëve të hidroizolimit.

- **Punonjes duralumini 1 (një) person** është i nevojshem për ndjekjen e zbatimit të punimeve të dyer/dritare. Duke qënë se njësia e prokurimit kërkon disponimin e një punonjësi, nuk është i nevojshëm argumentimi i orëve dhe proçese të punës, për sa kohë në preventivin e punimeve parashikohen punime ku shfaqet e nevojshme disponueshmëria e punonjësit duralumini si punime dyer/dritare.
  
- ***Buldozerist 2 (dy) punonjës, Automakinist 1 (një), Eskavatorist 2 (dy), Shofera 5 (pesë)***

Lidhur me kriterin e sipërcituar, njësia e prokurimit sqaron se punonjësit e mësipërm kërkohen në funksion të manovrimit të mjeteve të listuara si më poshtë ;

kamion vetëshkarkues me kapacitet mbi 20 ton 4 copë dhe kamion vetëshkarkues me kapacitet mbajtës jo më pak se 10 ton (3 copë); Kamionçinë me kapacitet mbajtës 3.5 deri në 5 ton 2 copë ; Autovinç me kosh 1 copë; Eskavator me zinxhir 2 copë, eskavator me goma 1 copë, fadromë me goma 2 copë, Minieskavator 2 copë Minifadromë 1 copë

- **Specialist për veshje fasade 2 (dy)** janë të nevojshëm për realizimin e punimeve të veshjes së fasadës me polisterol për termoizolimimin e objektit.

Konkretisht, për rikonstrukcionin e shkollës në zërin e preventivit tek seksioni VI punime tavani dhe suvatimi

2.358/b Veshje fasade me polisterol  $t=5\text{cm} + \text{rrjete} + \text{suva}$  në sasinë 1143.53 m<sup>2</sup>, rreth 6,632.47.

Në total 6,632.47 orë pune gjithsej për punime fasade.

Nga një përlllogaritje e thjeshtë vërehet se ;

26 ditë pune në muaj x 8 orë pune në ditë = 208 orë pune në total për një muaj, (duke hequr ditët e pushimit sipas kodit të punës së Republikës së Shqipërisë, dhe duke lënë orët maksimale të punës).

Duke qënë se punimet për veshje fasade mund të kryhen edhe gjatë gjithë kohës së zbatimit të punimeve për rikonstrukcionin e shkollës dhe ndërtimin e palestrës, duke u bazuar edhe në grafikun e punimeve ku përcaktohen punimet e mësipërme për gjatë gjithë afatit të zbatimit të saj, si dhe referuar orëve të punëve për këtë kategori punimesh ku është relativisht e madhe dhe konkretisht 6,632.47 orë pune, njësia e prokurimit gjykon se kë kërkuar një numër minimal punonjësish, duke garantuar autoritetit kontraktor për zbatimin e kontratës me sukses dhe në kohë.

Për sa më sipër, njësia e prokurimit ka miratuar kriterin për 2 (dy) Specialist për veshje fasade.

- **Termoizolues 1 (një)** është i nevojshëm për realizimin e punimeve të termoizolimit si vendosja e shtresës termoizoluese në çati.
- **Tekniku i Mesëm/Specialist Elektronik/IT** është i nevojshëm për ndjekjen dhe realizimin e punimeve si instalimi i rrjetit të telekomunikacionit së bashku me linjat e internetit dhe sistemin e survejimit me kamera, për zbatimin e punimeve të preventivit me sukses.

**2.3.6** Operatori ekonomik ofertues duhet të përcaktojë me anë të një deklaratë nga (Administratori i shoqërisë), Drejtuesin Teknik të Kantierit, i cili do të sigurojë drejtimin teknik të punimeve në kantier dhe nuk duhet të jetë i angazhuar në kontrata të tjera. Përgjegjësi Teknik i Kantierit, i deklaruar duhet të plotësojë kriteret e përcaktuara në Udhëzimin nr. 2, datë 13.5.2005 “Për zbatimin e punimeve të ndërtimit”.

Argumentimi: Kërkesat e shkronjës c), të pikës 2.3.3, të kriterëve të veçanta për kualifikim është bazuar në Kreun I/2.1 të Udhëzimit nr.2, datë 13.05.2005 “Për zbatimin e punimeve të ndërtimit“, përcaktohet se “Drejtimi teknik i punimeve në kantier sigurohet, sipas rastit, drejtpërdrejt nga drejtuesi teknik i sipërmarrësit ose përgjegjësi teknik i kantierit. Për vepra me vlerë të plotë, të preventuar mbi 30 000 000 (tridhjetë milionë) lekë, përgjegjësi teknik i kantierit është rezident, me kohë pune të plotë në objekt dhe i diplomuar në inxhinieri ndërtimi”.

**2.3.7** Operatori ekonomik ofertues duhet të disponojë në listëpagesat e shoqërisë minimalisht për 3 muajt e fundit, punonjës të specializuar/të kualifikuar si më poshtë :

- 1 (nje) punonjës të pajisur me çertifikatë si “Ekspert për ndihmën e parë dhe ndërhyrjen ndaj emergjencave”. Për përmbushjen e këtij kushti duhet të paraqitet çertifikata e trajnimit e lëshuar nga shoqëri të licencuara/akredituara ose nga organizma ndërkombëtare akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë.
  
- 1 (një) punonjës të pajisur me çertifikatë si “Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë” në përputhje me klauzolat e ligjit Nr. 10 327 datë 18.02.2010 “Për sigurinë dhe shëndetin në punë” dhe VKM Nr. 312 date 05.05.2010 “Për miratimin e rregullores”, “Për sigurinë në kantier”. Për përmbushjen e këtij kushti duhet të paraqitet çertifikata e trajnimit e lëshuar nga shoqëri të licencuara/akredituara ose nga organizma ndërkombëtare akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Kërkesat e mësipërme mbështet në ligjin Nr. 10327 datë 18/02/2010 “Për sigurinë dhe shëndetin në punë” dhe V.K.M nr. 312, datë 05.05.2010 “Për miratimin e rregullores “Për sigurinë në kantier” si dhe ligjit Nr. 10431 datë 09.6.2011 “Për mbrojtjen e mjedisit”. Natyra e kontratës dhe specifikat e saj kërkojnë njohuri dhe përgatitje të posaçme për vlerësime të përpikta për të zgjidhur çështje që lidhen me garantimin e sigurisë dhe mbrojtjen në punë. Në rregulloren për sigurinë në kantier miratuar me VKM nr.312/2010 është përcaktuar se punëdhënësi për mbrojtjen dhe parandalimin nga rreziqet, duhet të ndjekë kurse formimi përkatës në fushën e

sigurisë e të shëndetit në vendin e punës. Çdo punëdhënës zgjedh një ose disa persona si përgjegjës për ndihmë e parë në rast emergjencash dhe për sigurinë e mbrojtjen e shëndetit. Rregullorja përcakton kërkesat minimale të sigurisë dhe të shëndetit në punë për kantieret e përkohshëm ose të lëvizshëm, si dhe masat e përgjithshme të mbikëqyrjes. Garantimi i ekspertizës së mbrojtjes nga çdo rrezik dhe të papritur në punë dhe dokumentat përkatëse të personave përgjegjës i shërbejnë autoritetit për të krijuar bindjen dhe besueshmëri për realizimin e kontratës.

Theksojmë se, Autoriteti Kontraktor ka qëllim realizimin e kontratës objekt prokurimi sipas kushteve të përcaktuara në DST, duke respektuar çdo rregull lidhur me kantierin e ndërtimit si dhe me sigurinë e punonjësve gjatë ushtrimit të veprimtarisë së punës. Është e rëndësishme që punimet të realizohen brenda një kantieri të sigurt duke mbrojtur jetën e punonjësve, por dhe të kalimtarëve që mund të jenë përreth vendit të punimeve. Për sa më lart, punonjësit të cilet janë të çertifikuar si "Përgjegjës për sigurinë dhe kontrollin e cilësisë" dhe "Ekspert për ndihmën e parë dhe ndërhyrjen ndaj emergjencave", janë të nevojshëm për të menaxhuar emergjencat gjatë punimeve dhe të sigurojnë mbrojtjen e shëndetit në punë.

- 1 (një) ekspert mjedisi të pajisur me çertifikate "Për vlerësimin e ndikimit në mjedis dhe auditimin mjedisor.

Për sa i takon punonjësit të mësipërm të pajisur me certifikatë lëshuar nga Ministria e Mjedisit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis, është të kërkuar në mënyrë që kontraktori të këtë aftësinë e duhur dhe njohuritë e nevojshme për të realizuar punimet e kërkuara si dhe për të evituar pasojat e mundshme të aktiviteteve të tyre në mjedis, pasi këto punime do të realizohen në një pjesë shumë të rëndësishme dhe kanë ndikim të lartë mjedisor. Hartimi i raportit të VNM-së dhe ndjekjen e masave implementuese gjatë fazës së ndërtimit. Ky kriter është vendosur në respekt të nenit 20 pika 4 ligjit nr.10440 datë 7.07.2011 "Për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis", i ndryshuar, ku citohet se "Zhvilluesi, gjatë fazës së zbatimit të projektit, raporton për masat e marra për mbrojtjen e mjedisit nga ndikimet negative të veprimtarisë." Operatori ekonomik në cilësinë e zbatuesit të punimeve dhe në respekt të parashikimeve që rrjedhin nga neni 20 pika 4 i ligjit nr.10440 datë 7.07.2011 "Për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis", i ndryshuar dhe aktit nënligjor në zbatim të ligjit duhet të raportojë pranë autoritetit kontraktor në cilësinë e zhvilluesit të punimeve, për masat e marra për mbrojtjen e mjedisit nga ndikimet negative të veprimtarisë.

- 1 (një) specialist Ekspert Zjarrfikës me çertifikatë PMNZSH në fushën e mbrojtjes nga zjarri dhe për shpëtimin në përputhje me klauzolat Ligjit Nr. 152/2015 "Për shërbimin e

mbrojtjes nga zjarri dhe për shpëtimin", Neni 49, pika 4, shoqëruar me kontratë individuale pune të vlefshme, Diplome/certifikate.

Kriteri i mësipërm është kërkuar referuar termave të referencës ku parashikohen projektimi dhe vendosja e sistemit kundra zjarrit.

- 1 (një) person "Pergjegjës për sigurinë dhe kontrollin e cilësisë" Për këtë duhet të paraqesë certifikatë trajnimi e dhënë nga një organizëm certifikimi i akredituar shqiptar ose i huaj nga organizma ndërkombëtare akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Lidhur me kontrollin e cilësisë, njësia e prokurimit sqaron se është në të drejtë të autoritetit kontraktor të garantohet për cilësinë e materialeve të ndërtimit.

Në rastin konkret synimi bazë i autoritetit kontraktor është vërtetimi se subjektet ofertues zotërojnë staf të kualifikuar teknik për kryerjen e punimeve objekt kontrate.

Në nenin 8 të ligjit nr. 8402, datë 10.9.1998 "Per kontrollin dhe disiplinimin e punimeve te ndertimit" parashikohet se "Zbatimi i punimeve të ndërtimit kryhet vetëm nga persona juridikë, privatë ose publikë, vendas apo të huaj, të pajisur me licencën përkatëse, për zbatim punimesh ndërtimore." Zbatuesi i punimeve mban përgjegjësi dhe është i detyruar të realizojë punimet e ndërtimit, në përputhje me lejen e ndërtimit, projektin, kushtet teknike të zbatimit dhe rregullat e sigurimit teknik. Ai duhet të sigurojë cilësinë e materialeve të ndërtimit dhe produkteve të ndërtimit, të cilat duhet të plotësojnë kërkesat e projektit në përputhje me standardet kombëtare ose europiane. Me materiale dhe produkte ndërtimi kuptohet çdo produkt i prodhuar për t'u përfshirë në mënyrë të përhershme në punimet e ndërtimit."

Duke qenë se autoriteti kontraktor nuk ka staf të mjaftueshëm për ndjekjen e kontratës çdo ditë dhe për të analizuar cilësinë e produkteve të ndërtimit që do të përdoren në objekt, kërkesa e mësipërme i shërben qëllimit të autoritetit kontraktor dhe nuk shkoj përtej asaj se çfarë është e nevojshme.

- 1 (një) punonjës të trajnuar/certifikuar për punimet në lartësi. Për këtë duhet të paraqesë: certifikata trajnimi për "Punimet ne lartesi D.P.I, Rënia nga lartësitë, Punimet në lartësi D.P.I. skela, shkallë, skarpate etj" e dhënë nga një organizëm certifikimi i akredituar shqiptar ose i huaj nga organizma ndërkombëtare akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Lidhur me kërkesën e mësipërme, njësia e prokurimit gjykon se në preventivin e punimeve janë parashikuar punime në lartësi si Mbulim çatie me panele sanduich për palestrën që do të ndërtohet nga e para ku do të kryhet investimi, punime të cilat kryhen nga punonjës të certifikuar

për punime në lartësi, duke garantuar autoritetin kontraktor për zbatimin e kontratës me sukses dhe në kohë, si dhe pa shkaktuar ndonjë incident në punë .

Nga sa më sipër nga njësia e prokurimit, gjykon se ka kërkuar një numër minimal punonjësit me dëshmi kualifikimi për specialist të çertifikuar për punimet në lartësi, duke garantuar autoritetit kontraktor për zbatimin e kontratës me sukses dhe në kohë.

*\* Në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, Deklarata B, operatorët ekonomik duhet të deklarojnë për punonjësin e kërkuar si më sipër, emër/mbiemër, numrin dhe datën e çertifikatës, si dhe institucionin që ka lëshuar këtë dokument.*

**Argumentimi:** Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/c), të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës.

**2.3.8** Operatori ekonomik ofertues duhet të ketë 1 punonjës Auditues Energjistik i çertifikuar me titullin : Auditues Energjistik në Ndërtesa. Për këtë punonjës duhet të ketë këto dokumenta provues: Kontrata e punës, çertifikata për audituesin energjistik dhe të figurojë në listëpagesën e shoqërisë për periudhën 3 (tre )muajt e fundit.

**Argumentimi :** Kërkesa e shkronjës e) është vendosur në përmbushje të përcaktimeve të nenit 16, pika 5, gërma “b” të ligjit nr. 124/2015 “Për eficiencyn e energjisë” i ndryshuar, ku parashikohet se “Auditimet energjetike të detyrueshme kryhen :

- çdo herë, përpara se një ndërtesë, objekt industrial dhe objektet e tjera që vlerësohen, vihen në punë dhe/ose ndërtohen nga e para apo i nënshtrohen një rinovimi të konsiderueshëm”,

si dhe bazuar në VKM nr. 407, datë 19.06.2019 “Për miratimin e procedurës, të kategorive, kushteve, kërkesave të kualifikimit dhe të eksperiencës profesionale për personin, të cilit i lëshohet Certifikata e Audituesit Energjistik”, ku parashikohet se: a) “Certifikatë e audituesit energjetik”, certifikata e lëshuar nga Agjencia për Eficiencyn e Energjisë (AEE), që vërteton kryerjen e testimit të njohurive për auditimin e energjisë në ndërtesa dhe industri.

Referuar projektit dhe preventivit të punimeve të zbatimit, do të kryhen punime të cilat lidhen me efikasitetin e energjisë si sistemi i ngrohjes, qarkullimi i ajrit, izolimi akustik, hidrik dhe termik jemi në kushtet që disponueshmëria e një auditesi energjie në bazë të VKM Nr. 407 datë 19.06.2019, është i domosdoshëm.

Për objektin konkret, në fazën e projektimit nuk është hartuar raporti paraprak i efikasitetit të energjisë dhe rrjedhimisht është i domosdoshëm Audituesi i Energjisë në fazën e zbatimit.

*Kriteri konsiderohet i përmbushur me plotësimin e formularit sipas shtojcës 8 të DT. Dokumentat e kërkuara më sipër do të paraqiten referuar përcaktimeve të nenit 26, pika 6, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar , përpara publikimit të njoftimit*

**2.3.9** Operatori ekonomik duhet të ketë të punësuar në stafin e tyre/ ose me kontratë shërbimi apo bashkëpunime për këtë objekt prokurimit 1 (një) inxhinier ndërtimi strukturist i specializuar në fushën e sizmikës.

Për këtë operatori ekonomik duhet të paraqesi

- Kontratë individuale pune/ose kontratë bashkëpunimi.
- Diplomë/Dëshmi përkatëse kualifikimi për sizmike.

Argumentimi: Kërkesat e mësipërme është bazuar në pikën 4, të nenit të 77, të Ligjit nr.162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, nenin 39, pika 6/c, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” i ndryshuar dhe VKM nr.514, datë 20.9.2017 “Për miratimin e listës kombëtare të profesioneve (LKP)”, të rishikuar, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës e cila përmban punimet specifike të përfundimit të ndërtesës së shkollës.

Duke qenë se objekti është ekzistues dhe gjatë hartimit të projektit ka qenë e pamundur evidentimi ose testimi i çdo elementi konstruktiv të objektit ekzistues (për shkak se shkolla ekzistuese është shumë e vjetër) është e domosdoshme që ky punonjës përpara fillimit të suvatimeve të objektit të kryejë paraprakisht vlerësimin konstruktiv të këtyre elementeve dhe bërjen e rifiniturave sipas projektit të miratuar.

Në objektin e kontratës referuar projektit dhe preventivit të zërave të punimeve, janë parashikuar punime betoni si (Arkitrare b/a C 25/30, h~4 m, trare e bazamente b/a C 25/30, Kollona b/a monolite C 20/25 h ~ 4m, Brez b/a C20/25, Plinta e bazamente b/a monolite deri 20m<sup>3</sup> C 16/20, si dhe vlerësimin e gjendjes së objektit ekzistues gjatë punimeve të ndërtimit. Gjithashtu është



parashikuar dhe Rikonstruksioni i shkollës ekzistuese ku parashikohet vendosja e çatise së re si dhe implementimi i sistemit “kapot” për termoizolim, në të dyja rastet janë dy elemente të cilët i shtohen godinës ekzistuese dhe si e tillë është e rëndësishme të monitorohet gjatë zbatimit kjo ngarkesë e re që i shtohet objektit dhe zbatimi i vendosjes së tyre në vepër.

Inxhinieri që është përgjegjës për strukturën e godinave është profili strukturist i cili mund të shprehet për reagimin e saj kundrejt peshave dhe fenomeneve të ndryshëm.

Qëllimi i autoritetit kontraktor nuk është vetëm ndërtimi i shkollës sipas standarteve bashkëkohore, por edhe siguria në ambjentet e saj.

Për sa më sipër, bazuar edhe në hartën e re sizmike ku i gjithë territori i Shqipërisë konsiderohet me sizmicitet të lartë, kujdesi dhe nevoja për staf të kualifikuar aq më tepër që për sa kohë kriteri i sipërcituar është lënë plotësimi i tij edhe nëpërmjet kontratave të bashkëpunimit ose shërbimit për këtë objekt prokurimi, njësia e prokurimit gjykon se është hartuar në përputhje dhe vëllim të plotë me objektin e kontratës, duke garantuar AK për zbatimin e saj me sukses dhe në kohë dhe nuk shkoj përtej asaj që është e nevojshme.

Në Vendimin Nr 9 datë 11.01.2024 “Për Miratimin e Rregullave për Projektet që duhet t’i nënshtrohen oponencës teknike sipas secilës fushë projektimi, si dhe procedurat që ndiqen në këto raste”, në nenin 7 pika 6 gërma ç) parashikohet se :

Projekti strukturor kontrollon për:

ç) analizat strukturore statike dhe dinamike (në veçanti veprimi sizmik dhe i erës dhe çfarëdo veprimi tjetër që nevojitet në vendin ku ndërtohet vepra) pavarësisht material-it/eve parësor/e strukturor/e me të cilin/cilat është konceptuar struktura dhe mënyra e ndërtimit (e derdhur në vend apo parafabrikuar). Këto analiza kryhen si për gjendjet e fundit kufitare ashtu edhe për gjendjet kufitare të shërbyeshmërisë (përdorimit). Në rastet kur vepra zhvillohet pjesërisht apo tërësisht nën tokë apo kur janë të nevojshme gërmime për vendosjen e saj, analiza gjeoteknike dhe strukturore është e domosdoshme si për veprat mbrojtëse të shpateve ashtu edhe për ndërveprimin e strukturës me mjedisin ndërveprues;

Njësia e prokurimit vlerëson se në kushtet kur legjislacioni ka parashikuar se *këto analiza kryhen si për gjendjet e fundit kufitare ashtu edhe për gjendjet kufitare të shërbyeshmërisë (përdorimit)* kërkesa e mësipërme nuk është një kërkesë e ekzagjeruar, por i shërben autoritetit kontraktor për që në përputhje me bazën ligjore të sipërcituar të japi mendimin e tij të specializuar për përdorimin e godinës (shkollës së rikonstruktuar dhe palestrës)

**2.3.10** Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e punimeve objekt kontrate duhet të disponojë fuqi punëtore prej minimalisht 77 (shtatëdhjetë e shtatë) persona *për të paktën 3 muajt e fundit*.

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë ofertues duhet të vetëdeklarojnë disponimin e numrit minimal të punonjësve *për të paktën 3 muajt e fundit*, në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës nr.8 .

Ndërsa operatori ekonomik fitues, para lidhjes së kontratës, duhet të dorëzojë dokumentacionin si më poshtë :

- Vërtetim të lëshuar nga Sigurimet Shoqërore ose Administrata Tatimore sipas formatit që kërkohet nga legjislacioni në fuqi, ku të specifikohet numri i punonjësve për muajin e fundit, për periudhën **si më sipër**.
- Listë pagesat e punonjësve sipas formatit që kërkohet nga legjislacioni në fuqi për periudhën **si më sipër**.

***Argumentimi:** Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/ç dhe 6/d, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë fuqinë minimale punëtore, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, si dhe mjetet e pajisjet teknike, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t’i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.*

*Për të përcaktuar numrin e punonjësve dhe të mjeteve/makinerive të nevojshme për realizimin e kontratës, janë hartuar analizat teknike, sipas legjislacionit të fushës, orët e punës sipas manualit të ndërtimit dhe volumet totale për secilin zë punimesh në preventiv.*

*Numri i stafit kryesor dhe mbeshtetes eshte llogaritur ne baze te volumeve dhe grafikut te punimeve.*

Autoriteti kontraktues është organi përgjegjës për prokurimin e fondeve publike, në përputhje me dispozitat ligjore e nënligjore në fuqi ndaj dhe përcaktimi i kritereve të veçanta për kualifikim është lënë nën përgjegjësinë e autoritetit kontraktues, gjithnjë në përputhje e përpjesëtim me objektin e natyrën e kontratës së prokurimit. Referuar legjislacionit në fuqi, është përcaktuar se autoriteti kontraktues kërkon dëshmi për fuqinë punëtore me qëllim që të garantohet për realizimin me sukses të kontratës.

Si dhe referuar përmasave të kontratës që do të do të prokurohet, specifikimeve teknike, fondit limit, afatit të zbatimit të saj maksimumi 1 vit, njësia e prokurimit vlerëson se numri i punonjësve të kërkuar nga ana e autoritetit kontraktor në rastin konkret, garantohet për zbatimin

e kontratës me sukses duke krijuar besueshmerinë dhe qëndrueshmëri të punonjësve tek operatorët ekonomik, si dhe duke mos sjellë vonesa në zbatimin e saj.

Lidhur me përcaktimin e numrit të punonjësve, njësia e prokurimit ka mbajtur në konsideratë Rekomandimin e APP Nr 4916/2 Prot të datë 14.07.2022, pika 3, ku përcaktohet se autoritetet kontraktore duhet të hartojnë kërkesat e veçanta të kualifikimit në përputhje me nenet 77 të LPP dhe 78 të VKM, si dhe legjislacionit të fushës përkatës, duke argumentuar dmosdoshmërinë e tyre në çdo rast.

Bazuar mbi rekomandimin e APP, njësia e prokurimit ka hartuar analizën teknike ku parashikohet fuqia punëtore duke u bazuar në preventivin e punimeve si dhe afateve kohore të parashikuar në grafikun e punimeve dhe mbi bazën e analizave përkatëse ka përcaktuar numrin e saktë të punonjësve që nevojiten për zbatimin e kontratës me sukses dhe në kohë.

Njësia e prokurimit është bazuar në Manualin teknik të çmimeve të ndërtimit dhe analizave teknike të tyre ne E-Albania.

Duke analizuar proceset e punës të nevojshme për zbatimin e kontratës NJP ka kërkuar inxhinierët përkatët, punonjësit e kualifikuar sit ë argumentuar në pikën 2.3.6, 2.3.5, 2.3.4 dhe 2..3.3 dhe nga mbledhja e numrit të tyre rezulton se për zbatimin e kontratës me sukses nevojitet 77 (shtatëdhjetë e shtatë) punonjës.

**2.3.11** Operatori ekonomik pjesëmarrës duhet të vërtetojë se e zhvillon aktivitetin e tij në fushën objekt prokurimi në përputhje me standardet e menaxhimit të cilësisë, mjedisit, energjisë dhe të shëndetit e sigurisë në punë. Për këtë duhet të paraqesin certifikatat e mëposhtme:

- **ISO 9001 - 2015** (Sistemi i Menaxhimit të Cilësisë) *ose ekuivalent*
- **ISO 14001 - 2015** (Sistemi i Menaxhimit Mjedisor) *ose ekuivalent*
- **ISO 45001 - 2018** (Sistemi i Menaxhimit dhe Sigurisë në Punë) *ose ekuivalent*
- **ISO 50001 - 2011** (Sistemi i Menaxhimit të Energjisë) *ose ekuivalent*
- **ISO 3834-2:2021** (Për cilësinë e saldimit të materialeve metalike) *ose ekuivalent*.

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 79, “Standardet e sigurimit të cilësisë dhe standardet e menaxhimit mjedisor” të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, dhe nenin 39, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” të ndryshuar. Për vetë natyrën e veçantë dhe delikate, dhe përmasat e objektit të kontratës që do të prokurohet si dhe afatit për zbatimin e saj.

Kjo çertifikatë lidhen ngushtësisht me objektin e kontratës për sa kohë do të pranohet edhe çertifikata ekuivalente të tyre dhe i shërbejnë autoritetit kontraktor për njohjen e kapaciteteve të operatorëve ekonomikë dhe të mundësisë së tyre për përmbushjen e plotë të kontratës. Referuar në nenin 79 të ligjit 162/2020, parashikohet se autoriteti kontraktor mund të kërkojë çertifikata, të lëshuara nga organe të pavarura, që vërtetojnë pajtueshmërinë e kandidatit ose të ofertuesit me standardet e kërkuara të cilësisë, përfshirë edhe standardin për menaxhimin e mjedisit për sa kohë që veprimtaria e tyre ka ndikim të drejtëpërdrejtë në mjedis.

ISO ( Organizata Ndërkombëtare e Standardizimit ) është një organizatë me anëtarësi e pavarur, jo-qeveritare dhe zhvilluesi më i madh në botë i Standardeve Ndërkombëtare, nga 163 vende të botës. ISO publikon më shumë se 19500 Standarde Ndërkombëtare, të cilat mbulojnë pothuajse çdo fushë industrie, nga teknologjia te siguria ushqimore, bujqësia e shëndeti. Në nivel botëror shoqëritë ndjekin adoptimin e standarteve të cilësisë me qëllim që të jenë të respektuar nga klientet e autoritetet shtetërore dhe të ndërtojnë bashkëpunim të qëndrueshëm me avantazhe reciproke.

➤ **ISO 9001- 2015 (Sistemi i Menaxhimit të Cilësisë) e vlefshme, ose ekuivalent**

Për implementimin e Sistemit të Menaxhimit të cilësisë, është standarti më i njohur që është publikuar ndonjëherë në nivel ndërkombëtar. Ai përcakton kërkesat për një sistem menaxhial të cilësisë dhe mund të implementohet dhe të çertifikohet nga çdo shoqëri, pavarësisht dimensioneve apo fushës së aktivitetit. (e nevojshme për objektin e prokurimit, të cilën AK kërkon ta kryejë me cilësi dhe në kohë). Duke parë objektin e prokurimit, preventivin dhe vlerën e saj, autoriteti kontraktor është në të drejtën e tij që të kërkojë çertifikata të cilësisë në përputhje me objektin e prokurimit, që përpos punimeve që do të kryhen nga operatorët ekonomik ofertues, këto punime të kryhen me cilësi sipas çertifikatës ISO të mësipërme .

➤ **ISO 14001:2015 mbi “Sistemet e menaxhimit të ambientit” e vlefshme, ose ekuivalent**

Ky çertifikim shërben në lidhje me sistemet e menaxhimit mjedisor, me anë të së cilës garantohen mundësitë e identifikimit, vlerësimit dhe menaxhimit të aspekteve mjedisore të një subjekti me synim parandalimin e dëmtimit të mjedisit, respektimin e legjislacionit vendas në lidhje me mjedisin dhe ruajtjen e burimeve natyrore. Gjithashtu, ky çertifikim fokusohet në

njohjen e të gjitha aspekteve mjedisore dhe menaxhimin efektiv të pasojave të aktivitetit të subjektit, duke bërë të mundur të përmirësohet ndikimi i veprimtarisë së përgjithshme të subjektit në aspektin mjedisor .

Kjo certifikatë është në përpjestim dhe i lidhur ngushtë me objektin e kontratës si dhe në përputhje me dispozitat ligjore. Referuar objektit të prokurimit në rastin konkret, njëësia e prokurimit e ka parë të nevojshme që shoqëritë të jenë të certifikuara nga organizata ndërkombëtare të cilat garantojnë një nivel të pranuar të menaxhimit të mjedisit sa kohë që veprimtaria e tyre ka ndikim të drejtpërdrejtë mbi të, duke kryer një proces riaftësimi më pas të ambjentit përreth ku do të kryhet investimi.

➤ **ISO 45001-2018** (Sistemi i Menaxhimit dhe Sigurisë në Punë e vlefshme) e **vlefshme, ose ekuivalent**

Është dokumenti i njohur në mënyrë zyrtare në nivel ndërkombëtar që përcakton kërkesat për një sistem manaxhimi të shëndetit dhe sigurimit në punë .

Kjo certifikatë garanton sigurinë dhe shëndetin në punë të punonjësve që marrin pjesë gjatë një procesi prodhimi apo kryerjes së një veprimtarie apo pune publike e cila vë apo mund të vërë në rrezik shëndetin dhe jetën e punonjësve . Është e lidhur ngushtë dhe në përpjestim me objektin e kontratës, sipas parashikimeve të LPP.

Autoriteti kontraktor përpos punimeve që do të kryejë, kërkon që këto punime ti zhvillojë në përputhje dhe garanci të plotë me sigurinë dhe shëndetin në punë të punonjësve .

➤ **Certifikate ISO 3834-2: 2021** “Për sistemin e menaxhimit të cilësisë në saldim” e **vlefshme, ose ekuivalent**

Certifikata standarde Iso 3834 është një sistem i krijuar nga ISO në mënyrë që të specifikojë kushtet e përshtatshme të cilësisë bazuar në metodat e ndërmarrjeve prodhuese të saldimit, të cilat janë burimi i shkrirjes në materialet metalike, dhe për të siguruar praktikën e duhura të prodhimit dhe prodhimin cilësor.

Kjo certifikatë e cilësisë, e cila është certifikuar nga Iso 3834, Iso dhe emërtohet si certifikata ISO 3834, ka të bëjë me cilësinë e produkteve që mund të ndikohen nga burimet dhe prodhimi i burimeve që mund të veprojnë në sektorin e prodhimit. Certifikata Iso 3834 Ky dokument, i cili përcakton aftësinë e saldimit të prodhuesit i cili kryen punën e prodhimit në punët e prodhuara në fabrikë ose në terren, tregon cilësinë dhe ekspertizën e prodhuesit.

Me sistemin Iso 3834, efikasiteti i një produkti duhet të sigurohet gjatë prodhimit, jo përmes inspektimit. Për produktet që janë të lira nga problemet në prodhimin dhe kushtet e shërbimit,

kontrollet duhet të kryhen nga përcaktimi i materialit gjatë procesit të projektimit deri në inspektimet pas-prodhuese. Për shembull, dizajni i dobët mund të krijojë probleme serioze dhe të kushtueshme në aplikacionin në seminar ose në terren. Përcaktimi i pasaktë i materialit ose kushtet negative të saldimit mund të shkaktojnë çarje të nyjeve. Për të siguruar një prodhim të shëndoshë dhe efektiv, menaxhmenti duhet të dijë burimet e mundshme të telasheve dhe të vendosë procedurat e duhura të cilësisë.

Referuar preventivit të punimeve, njësia e prokurimit gjykon se çertifikata e mësipërme i shërben qëllimit të autoritetit kontraktor për zbatimin e kontratës duke garantuar këtë të fundit për zbatimin e punimeve si Mbulim çatie me panele sandwich, F V konstruksione metalike te thjeshta, Rrethim i fushes se sportit me kolona metalike + rrjete teli etj, punime të cilat lidhen me saldimitin e tyre në objekt sipas cilësisë Iso 3834.

➤ **ISO 50001:2011 ( Sistemi i Menaxhimit të Energjisë ) e vlefshme, ose ekuivalent**

Kjo ISO përfaqëson standartin për menaxhimin e sistemit të energjisë dhe specifikon kërkesat për krijimin, zbatimin, ruajtjen dhe përmirësimin e sistemit të menaxhimit të energjisë, qëllimi i të cilit është për të mundësuar një organizatë për të ndjekur një qasje sistematike në arritjen e përmirësimit të vazhdueshëm të performancës së energjisë, duke përfshirë efikasitetin e energjisë, përdorimin e energjisë dhe konsumit të saj .

Në preventivin e punimeve të procedurës së prokurimit është parashikuar edhe kryerjen e punimeve elektrike si dhe punimeve për ngrohje. Referuar zërave të Preventivit parashikohet edhe furnizim vendosje e paisjeve elektrike si “kabuj, ndriçues, shtylla elektrike, panele të matjes së energjisë, automate etj.

Në rastin konkret synimi bazë i autoritetit kontraktor është vërtetimi se operatori ekonomik dhe prodhuesit e produkteve të ofruara prej tyre ushtrojnë veprimtarinë e tyre në përputhje me standardet e kërkuara të cilësisë. Nga analiza e mësipërme konstatohet se kërkesa e autoritetit kontraktor për dorëzimin e certifikatave standarte ISO të operatorëve ekonomikë dhe prodhuesit e produkteve të ofruara nga operatorët ekonomikë, sipas fushave përkatëse të çertifikimit ISO (ISO 50001:2011 “Për menaxhimin e energjisë”) është një kërkesë proporcionale me objektin e prokurimit për sa kohë që në preventivin e punimeve të procedurës së prokurimit janë parashikuar kryerjen e punimeve elektrike. Kërkesa e mësipërme e autoritetit kontraktor nuk shkon përtej asaj çka është e nevojshme për të arritur synimin bazë, vërtetimin se operatorët ekonomikë pjesëmarrës dhe prodhuesit e produkteve të ofruara prej tyre ushtrojnë veprimtarinë e tyre në përputhje me standardet e kërkuara të cilësisë, përfshirë edhe standardet për menaxhimin e mjedisit/cilësisë, në zbatim të LPP-së.

### 2.3.12 Operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë :

- Licensë të shoqërisë lëshuar nga QKL, “Kodi III.2.B”. “Grumbullimi dhe transportimi i mbetjeve jo të rrezikshme”.
- Operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë Licencën e shoqërisë të lëshuar nga QKL 1.2.A “Mbrojtje nga zjarri.

**Argumentimi:** Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/a, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë mjetet e pajisjet teknike, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t’i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.

- Për të provuar përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale, kapacitetet teknike dhe profesionale, autoriteti/enti kontraktor kërkon:

a) licenca profesionale të shoqërisë për realizimin e punimeve, objekt i kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente shtetërore; dhe/ose

- Licensë të shoqërisë lëshuar nga QKL, “Kodi III.2.B”. “Grumbullimi dhe transportimi i mbetjeve jo të rrezikshme”.

Duke qënë se në kontratën objekt prokurimi kemi kryerjen e punimeve të gërmimeve (Gërmim dheu themele e plinta me b-2m, ekskavator me zinxhir 0.25m<sup>3</sup>,shkarkimi ne auto si dhe Transport dheu me auto deri 5.0 km), dhe kryerjen e transportit të tyre, bazuar në përcaktimet e nenit 21, 37 e 57 të ligjit nr. 10 463, datë 22.09.2011 “Për menaxhimin e integruar të mbetjeve”, Vendimit të Këshillit të Ministrave me nr.575, datë 24.06.2015 “Për miratimin e kërkesave për menaxhimin e mbetjeve inerte” ku transporti i mbetjeve kryhet nga persona që disponojnë licencë të vlefshme për transportin e mbetjeve, njësia e prokurimit gjykon se operatorët ekonomik duhet të jenë të liçencuar për grumbullimin dhe transportin e mbetjeve të llojeve të ndryshme (Kodi III.2.B) sipas ligjit nr. 10 081, datë 23.02.2009 “Për licencat, autorizimet dhe lejet në Republikën e Shqipërisë”, nga institucioni kompetent që lëshon këto liçenca (Qendra Kombëtare e Licencimit), në përputhje me përcaktimet e Vendimit të Këshillit të Ministrave me Nr.538, datë 26.05.2009 “Për liçencat dhe lejet që trajtohen nga apo nëpërmjet qendrës kombëtare të licencimit (QKL) dhe disa rregullime të tjera nënligjore të përbashkëta”.

Në nenin 5 të ligjit nr.10081 datë 23.02.2009 “ Për Licencat, autorizimet dhe lejet në Republikën e Shqipërisë ”, parashikohet se “ Ushtrimi i veprimtarive dhe kryerja e veprimeve në territorin e Republikës së Shqipërisë janë, si rregull, të lira dhe nuk i nënshtrohen licencimit apo autorizimit, përveçse kur parashikohet ndryshe me ligj.” Sa më sipër, konstatohet se gjatë kryerjes së punimeve, referuar edhe parashikimeve të preventivti, kërkesa e autoritetit kontraktor për licencim është në përputhje me kuadrin ligjor në fuqi është në përputhje me natyrën dhe volumin e kontratës, pasi krahas punimeve të gërmimit, operatori ekonomik fitues i kontratës duhet të kryejë edhe transportin e mbetjeve urbane, transportin e dherave dhe inerteve, i cili referuar kuadrin ligjor në fuqi duhet të kryhet nga subjekte të licencuara .

Kërkesa e mësipërme për Kodi III.2.B, është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 2 dhe 4, të Ligjit nr.162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar.

- Operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë Licencën e shoqërisë të lëshuar nga QKL 1.2.A “Mbrojtje nga zjarri.

Kërkesa për disponimin e licencës 1.2.A është në përputhje me kontratën objekt prokurimi, pasi stafi i operatorit ekonomik duhet të jetë i trajnuar për çdo rast emergjence, ku ndër to janë edhe rastet e zjarrit, kërkesë kjo bazuar në parashikimet e nenit 38 të Ligjit Nr. 152/2015 “Për Shërbimin e Mbrojtjes nga Zjarri dhe Shpëtimin”, në të cilin përcaktohet se, personat fizikë dhe juridikë zbatojnë dispozitat e parashikuara nga ky ligj dhe akte të tjera nënligjore, në lidhje me marrjen e masave për parandalimin e pakësimit e zjarreve, me anë të mjeteve, sistemeve, pajisjeve të diktimsinjalizimit për shuarjen e zjarreve, gjatë kryerjes së aktivitetit të tyre. Duke qenë se në preventivin e punimeve, autoriteti kontraktor ka parashikuar realizimin dhe testimin e objekteve të zjarrit hidrant, kërkesa e mësipërme është në përputhje dhe vëllim të plotë me objektin e kontratës.

**2.3.13** Operatorët ekonomik ofertues për realizimin me sukses të kontratës, duhet të disponojnë mjetet dhe pajisjet teknike si më mëposhtme :

<i>Nr</i>	<i>Lloji i Makinerive</i>	<i>Statusi</i>	<i>Sasia</i>
<b>A.</b>	<b>MAKINERI TEKNOLOGJIKE DHE MJETE</b>		
<i>1</i>	Kamiona me kapacitet mbajtës deri ne 3.5 ton	<i>në pronësi ose me qira</i>	<i>2</i>
<i>2</i>	Eskavator me zinxhir	<i>në pronësi ose me qira</i>	<i>2</i>
<i>3</i>	Minieskavator	<i>në pronësi ose me qira</i>	<i>2</i>



4	Minifadromë	<i>në pronësi ose me qira</i>	1
5	Kamion vetëshkarkues me kapacitet mbajtës mbi 20 Ton	<i>në pronësi ose me qira</i>	4
6	Kamion vetëshkarkues me kapacitet mbajtës jo më pak se 10 ton	<i>në pronësi ose me qira</i>	3
7	Autobot uji	<i>në pronësi ose me qira</i>	2
8	Eskavatorë me goma	<i>në pronësi ose me qira</i>	1
9	Fadromë me goma	<i>në pronësi ose me qira</i>	2
10	Rrul vibrues (ngjeshës)	<i>në pronësi ose me qira</i>	1
11	Autovinç me kosh	<i>në pronësi ose me qira</i>	1
12	Autobetoniere	<i>Ne pronesi ose ne qira</i>	2
13	Autopompe betoni	<i>Ne pronesi ose ne qira</i>	1
<b>B</b>	<b>Emri i pajisjeve</b>		
1	Pompë suvatimi	<i>në pronësi ose me qira</i>	1
2	Betoniere kantieri	<i>në pronësi ose me qira</i>	2
3	Vibrator betoni	<i>në pronësi ose me qira</i>	2
4	Elektrosaldatriçe	<i>në pronësi ose me qira</i>	1
5	Moto gjenerator	<i>në pronësi ose me qira</i>	1
6	Depozite uji (kapaciteti minimal 2000 litra)	<i>në pronësi ose me qira</i>	3
7	Pajisje topografike	<i>në pronësi ose me qira</i>	
8	Skela metalike të kompletuara Min 1200 m2	<i>në pronësi ose me qira</i>	1200m2

**Të paraqiten mjete dhe pajisje të mbrojtjes në punë të punëtorëve, personelit si më poshtë:**

- Kokorre 77 (shtatëdhjetë e shtatë) copë
- Rripa lidhës sigurimi për punime në lartësi min 5 (pesë) copë
- Fikese zjarri të lëvizshme min 5 (pesë) copë
- Prozektore ndriçimi min 4 (katër) copë
- Kullë ndriçimi 1 (një) copë
- Komplet i ndihmës së shpejtë min 5 (pesë) copë
- Tabela paralajmëruese për sigurinë në objekt min 10 (dhjetë) copë

*Për përmbushjen e kësaj pikës, operatorët ekonomikë ofertues duhet të vetëdeklarojnë disponimin e punonjësve të mësipërm në përputhje me shtojcën 8.*

- a) Për mjetet me rrota që shënohen në regjistra publikë duhet të paraqitet dokumenti që verteton regjistrimin e mjetit (leje qarkullimi), çertifikatën e kontrollit teknik si dhe çertifikatën e transportit të mallrave (të vlefshme), siguracionin e mjetit (të vlefshme).
- b) Për mjetet e siguruara me qera, dokumenti që vërteton regjistrimin e tij (leje qarkullimi), çertifikatën e kontrollit teknik si dhe çertifikatën e transportit të mallrave (të vlefshme), siguracionin e mjetit, (të vlefshme) duhet të shoqërohet me kontratën përkatëse noteriale të qerasë/furnizimit, e vlefshme për të gjithë periudhën e realizimit të kontratës objekt i këtij prokurimi.
- Në rastin e mjeteve të tjera duhet të jenë aktet e çdoganimit ose faturat tatimore të blerjes.
- c) Për mjetet dhe pajisjet që nuk shënohen në regjistra publike duhet të paraqiten dokumentat që vërtetojnë pronësinë e tyre, apo marrjen me qira të tij.
- d) Autoriteti Kontraktor rezervon të drejtën të verifikojë dhe kontrollojë në çdo kohë deri në përfundimin e kontratës mjetet e pajisjet teknike të deklaruara sipas shtojcës përkatëse. (Deklaratë nga administratori i shoqërisë ofertuese).
- e) Operatori ekonomik ofertues duhet të deklarojë që të gjitha mjetet dhe pajisjet e përshkruara më sipër do të jenë të angazhuara vetëm në këtë kontratë. Mjetet të cilat rezultojnë të angazhuara në kontrata të tjera afati i zbatimit të cilave shtrihet përgjatë afatit të kontratës objekt i prokurimit janë shkak për skualifikim. Autoriteti Kontraktor gëzon të drejtën të verifikojë dhe kontrollojë disponueshmerinë e këtyre mjeteve si gjatë vlerësimit të ofertave ashtu edhe gjatë zbatimit të kontratës .

**Argumentimi:** Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/d, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë mjetet e pajisjet teknike, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t’i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.

Në mbështetje të dispozitës ligjore të sipërcituar ligjvënësi i jep të drejtën autoritetit kontraktor të kërkojë nga ana e operatorëve ekonomik dëshmi për mjetet dhe pajisjet teknike. Njësia e prokurimit ka vlerësuar si të domosdoshëm paraqitjen e deklaratave dhe dokumentacionit përkatës në lidhje me mjetet dhe pajisjet teknike që operatori ekonomik disponon në funksion të realizimit të kontratës objekt prokurimi. Çdo mjet i përcaktuar sa më sipër është kërkuar në funksion të kryerjes së zërave specifike të punimeve të ndërtimit dhe preventivit të hartuar, ndërsa numri i mjeteve është përcaktuar në varësi të volumeve të punimeve. Për realizimin e kontratës me sukses dhe në kohë autoriteti kontraktor kërkon garanci nga operatorët ekonomik

ofertues të cilët duhet të disponojnë mjetet dhe pajisjet e mësipërme, gjithçka në funksion të zbatimit të kontratës.

Duke parë volume e punimeve, afatin për realizimin e saj (i cili maksimumi do të jetë një vit, në varësi të afatit që do të ofertojnë operatorët ekonomik sipas metodologjisë së tyre), vlerën e kontratës, relacionin teknik është e nevojshme që operatorët ekonomike pjesëmarrës duhet të dëshmojnë se disponojnë mjetet e mësipërme për realizimin me sukses dhe në kohë të objektit të prokurimit .

### **Analizë të detajuar në lidhje me mjetet dhe pajisjet teknike që kërkohen nga autoriteti kontraktor :**

- **Kamion vetëshkarkues me kapacitet mbi 20 ton 4 copë dhe kamion vetëshkarkues me kapacitet mbajtës jo më pak se 10 ton (3 copë);**

Kërkohen kamionat pasi kemi transport të lëndëve inerte, si dhe transporti i volumeve që dalin nga punimet e gërmimit për shtresat rrugore në sheshin e objektit, prishje struktura betoni etj si më poshtë .

- 2.391 Heqje dyer ekzistuese	79.16 m <sup>2</sup>
- 2.392 Heqje dritare ekzistuese	208.59 m <sup>2</sup>
- 2.430 Prishje shtrese lluster-çimento dyshemeje	212.22 m <sup>2</sup>
- 2.426/11 Prishje suvatim muri i brendshem	3914.33 m <sup>2</sup>
- 2.426/12 Prishje suvatim solete (h<4m)	1958.2 m <sup>2</sup>
- An1 Prishje pllake cemento	1310.06 m <sup>2</sup>
- Transport dheu me auto deri 5.0 km	630 m <sup>3</sup>

Mjetet e mësipërme do të përdoren edhe për transportimin e materialeve pranë kantierit të ndërtimit për punimet e si më poshtë :

- Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 k katrama	1368.06 m <sup>2</sup>
- Çati vendi e zakonshme me HD~8m, tjegulla vendi	1091.055 m <sup>2</sup>
- Shtrese me pllaka grez porcelanato	1958.2 m <sup>2</sup>
- Suva brenda mur tulle ~ 4m, me krah, Ilaç perzier M 25	6259.87 m <sup>2</sup>
- F V konstruksione metalike te perbera	6.5 ton
- Mbulim çatie me panele sanduich	850 m <sup>2</sup>
- F V konstruksione metalike te thjeshta	23 ton
- Mur me tulle me 6 vrima, t=30cm, h~7m, Ilaç perzier M25	169 m <sup>3</sup>

- |  |        |
|--|--------|
| - Ndertim drenazhi, mbushje me gure lumi | 250 m3 |
| - Nenshtrese zhavori                     | 320 m3 |

Duke analizuar proçeset kryesore të punës (pa përfshirë proçest më të vogla) sipas preventivit të punimeve dhe më sipër argumentuar, njësia e prokurimit gjykon se ka kërkuar një numër minimal mjeteve në krahasim me volumet e punës që do të kryhet. Por duke qënë se këto proçese pune mund të zgjaten edhe gjatë gjithë afatit të zbatimit të punimeve, kërkesa e mësipërme i shërben qëllimit të autoritetit kontraktor dhe është në përputhje dhe vëllim të plotë me objektin e kontratës.

- **Kamionçinë me kapacitet mbajtës 3.5 deri në 5 ton 2 copë ;**

Prezenca e tij në kantieret e ndërtimit garanton autoritetin kontraktor për zbatimin e punimeve të preventivit me sukses. Kjo kërkesë përputhet me punimet e preventivit dhe proçeseve si transporti i materialeve, pllaka, bojra për lyerjen e shkollës, materiale elektrike, materialet hidrosanitare dhe hidraulike etj. Ky mjet është i favorshëm pasi mund të qarkullojë në çdo orar.

Për sa më sipër, njësia e prokurimit gjykon se referuar punimeve të sipërcituar të cilat janë në volume të mëdha, kërkesa për disponimin e një kamionçine me kapacitet mbajtës 3.5 deri në 5 ton, është një kërkesë minimale dhe i shërben qëllimit të autoritetit kontraktor.

- **Autovinc me kosh 1 copë;**

Prezenca e tij në kantieret e ndërtimit garanton autoritetin kontraktor për zbatimin e punimeve të preventivit me sukses. Kjo kërkesë përputhet me punimet e preventivit dhe konsiston në ngritjen e materialeve të rënda sipas kërkesave dhe nevojave të projektit. Kërkesa e mësipërme shërben për ngritjen e materialeve në katin e dytë, si dhe në çatinë e objektit të shkollës ekzistuese dhe ndërtimit të palestrës.

- **Eskavator me zinxhir 2 copë, eskavator me goma 1 copë, fadromë me goma 2 copë, Minieskavator 2 copë Minifadromë 1 copë**

Mjetet e mësipërme kërkohen për gërmime dhe mbushje të shtresave rrugore dhe mbeturinave, si dhe për gërmime të vogla të cilat do të bëhen në shesh për kanalizimet dhe kullimet e ujrave nga minieskavatori dhe minifadromë.

Duke analizuar procesin e punës, NJP gjykon se kërkesa e mësipërme garanton AK për zbatimin e punimeve të gërmimit të cilat janë në volume të mëdha si më poshtë :

2.28a Germim dheu themele e plinta me b<2m, ekskavator me zinxhir 0.25m<sup>3</sup>,shkarkimi ne auto 10 m<sup>3</sup>

2.28 Germim dheu themele e plinta me b>2m, ekskavator me zinxhir 0.25m<sup>3</sup>,shkarkimi ne auto 460 m<sup>3</sup>

Mjetet e sipërcituara do të përdoren edhe për sistemimin dhe ngarkimin në kamionat të materiale/mbetjeve nga prishja e mureve ekzistues, prishja e suvatime apo pllaka çimento si më poshtë :

2.430 Prishje shtrese lluster-çimento dysHEMEJE 212.22 m<sup>2</sup>

2.426/11 Prishje suvatim muri i brendshem 3914.33 m<sup>2</sup>

2.426/12 Prishje suvatim solete (h<4m) 1958.2 m<sup>2</sup>

An1 Prishje plette cimento 1310.06 m<sup>2</sup>

Një tjetër proces i rëndësishëm është dhe punime të sistemimit të sheshit dhe fusha e futbollit në seksionin 14 të preventivit, si dhe të ndërtimit të palestrës dhe themeleve të saj

Nga sa më sipër argumentuar, njësia e prokurimit vlerëson se kërkesa për disponimin nga ofertuesit të mjeteve Eskavator me zinxhir 2 copë, ekskavator me goma, fadromë me goma 2 copë Minieskavator 2 copë Minifadromë 1 copë, garanton autoritetin kontraktor për zbatimin e punimeve me sukses dhe në kohë.

- Rrul vibrues (ngjeshës); është i nevojshëm për dhe punime të sistemimit të sheshit dhe fusha e futbollit si dhe për ngjeshjen e shtresave rrugore.
- Pajisje topografike; kërkohet pasi kemi matje topografike përsa i përket rievimeve dhe sistemimeve të jashtme.
- Motogjenerator/Gjenerator; prezenca e tij në kantieret e ndërtimit garanton autoritetin kontraktor për zbatimin e punimeve të preventivit me sukses. Kjo kërkesë përputhet me punimet e preventivit konkretisht në momente kur nuk kemi energji elektrike.

- Depozite uji 2000 litra (3 copë); janë të nevojshme në rastin kur ka mungesë të furnizimit me ujë, kur duhet bërë llaçi për suvatimet, kolla për shtrimin e pllakave, ujitja e rrugës dhe e bimëve e do të mbillen etj.
- Autobetoniere (2 copë); Autopompe betoni 1 copë, Betoniere kantieri 2 copë, Vibrator betoni 2 copë prezenca e tyre në kantieret e ndërtimit garanton autoritetin kontraktor për zbatimin e punimeve të preventivit me sukses. Kjo kërkesë përputhet me nevojën për përgatitje llaçi për shtresën e Ilustrës së çimentos, llaç suvatimi, shtresë betoni etj, si më poshtë :
  - 2.310 Suva brenda mur tulle ~ 4m, me krah, llaç perzier M 25 6259.87m<sup>2</sup>
  - 2.331 Suva e zakonshme fasade mur tulle ~ 8m 1100 m<sup>2</sup>
  - 2.262/3 Shtrese betoni C 12/15
  - 2.262/4 Shtrese betoni C 16/20 98 m<sup>3</sup>
  - 2.262/3 Shtrese betoni C 12/15 82 m<sup>2</sup>
  - 3.246 Struktura monolite betoni me çakell C 20/25 75 m<sup>3</sup>
  - 2.340 beton xokoli me granil e çimento te bardhe. 630m<sup>2</sup>
- Skela metalike të kompletuara Min 1200 m<sup>2</sup>;

Kërkohet skelë metalike pasi kemi punime në lartësi në të gjithë sipërfaqen e fasadës së shkollës.

Shkolla ka sipërfaqje të madhe ndërtimi, si dhe ambjenti i ri që do të ndërtohet (palestra) konkretisht rreth 800 m<sup>2</sup>.

Nga sa më sipër, njësia e prokurimit gjykon se kërkesa për disponimin nga ana e ofertuesve për Skela metalike të kompletuara Min 1200 m<sup>2</sup>, është në përputhje me objektin e kontratës si dhe i shërben qëllimit të AK duke garantuar këtë të fundit për zbatimin e kontratës me sukses dhe në kohë.

- Elektrosaldatriçe; prezenca e tij në kantieret e ndërtimit garanton autoritetin kontraktor për zbatimin e punimeve të preventivit me sukses. Kjo kërkesë përputhet me punimet e preventivit konkretisht për saldimin, profileve metalike etj.

**2.3.14** Operatorët ekonomik ofertues për realizimin me sukses të kontratës, duhet të disponojnë mjetet dhe pajisjet teknike si mëposhtme :

Nr	Lloji i Makinerive	Statusi	Sasia
1	Fabrike betoni (e pajsur me leje mjedisore Kodi III.1 b)	<i>Ne pronesi /qira ose kontrate furnizimi</i>	1
2	Nyje inerte (e pajsur me leje mjedisore Kodi III.1 b)	<i>Ne pronesi /qira ose kontrate furnizimi</i>	1

**Lidhur me kërkesën për** Fabrikë betoni dhe Nyje inerte e pajisur me leje mjedisore ku ofertuesit duhet ti disponojnë në pronësi, me qira ose kontratë furnizimi, njësia e prokurimit argumenton se :

**Argumentimi:** Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/d, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021“Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë mjetet e pajisjet teknike, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t’i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.

Referuar frymës së legjislacionit për prokurimin publik, vendosja e kriterëve të veçanta për kualifikim ka si synim kryesor që t’i shërbejë autoritetit kontraktor për njohjen e gjendjes dhe kapaciteteve të operatorëve ekonomikë, të cilët, nëpërmjet dokumentacionit të paraqitur duhet të vërtetojnë se zotërojnë kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet ekonomike, financiare dhe organizative, makineritë, pajisjet e asete të tjera fizike, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm, gjithçka në funksion të realizimit me sukses të kontratës. Në varësi të kontratës dhe volumit të saj autoriteti kontraktor përcakton kërkesat e veçanta për kualifikim, të cilat janë të detyrueshme për t’u përmbushur nga operatorët ekonomikë pjesëmarrës në procedurat e prokurimit.

Bazuar dhe në preventivin e punimeve, specifikimeve teknike dhe relacionit teknik, kërkesa e autoritetit kontraktor për disponimin nga ana e operatorëve ekonomikë ofertues të 1 (një) impiant për prodhimin e betonit dhe 1 (një) impiant inertesh, në vetvete nuk është një kriter diskriminues dhe i pamundur për tu përmbushur nga operatorët ekonomikë pjesëmarrës. Kriteret për

kualifikim vendosen që t'i shërbejnë autoritetit kontraktor për të krijuar një panoramë të përgjithshme të kapaciteteve dhe mundësisë së operatorit për përmbushje me sukses të kontratës. Në varësi të kontratës dhe volumit të saj autoriteti kontraktor përcakton kërkesat e veçanta për kualifikim, të cilat janë të detyrueshme për t'u përmbushur nga operatorët ekonomikë pjesëmarrës në procedurat e prokurimit. Në rastin konkret është në të drejtën e autoritetit të kërkojë garanci lidhur me mundësitë e operatorëve ekonomik për sigurimin e lëndës bazë dhe materialeve që do të përdoren për realizimin e objektit, përsa kohë lejohet provueshmëria e disponimit nëpërmjet edhe kontratave të furnizimit sikurse autoriteti kontraktor ka përcaktuar në DST, duke e lënë të hapur përmbushjen e këtij kriteri në respekt të plotë të ligjit të prokurimit publik, duke rritur efikasitetin dhe efikasitetin në procedurat e prokurimit publik, të kryera nga autoritetet kontraktore duke nxitur njëkohësisht pjesëmarrjen e operatorëve ekonomikë në procedurat e prokurimit publik .

*Në preventin e punimeve, autoriteti kontraktor ka parashikuar punime betoni si*

- 2.310 Suva brenda mur tulle ~ 4m, me krah, llaç perzier M 25 6259.87m<sup>2</sup>
- 2.331 Suva e zakonshme fasade mur tulle ~ 8m 1100 m<sup>2</sup>
- 2.262/3 Shtrese betoni C 12/15
- 2.262/4 Shtrese betoni C 16/20 98 m<sup>3</sup>
- 2.262/3 Shtrese betoni C 12/15 82 m<sup>2</sup>
- 3.246 Struktura monolite betoni me çakell C 20/25 75 m<sup>3</sup>
- 2.340 beton xokoli me granil e çimento te bardhe. 630m<sup>2</sup>

*Si dhe punime shtresat si :*

2.261 Shtrese rere 12 m<sup>3</sup>

An70 F.V. Zhavorr ne kanale + ngjeshje me shtresa cdo 25cm 52 m<sup>3</sup>

2.258 Nenshtrese zhavori 98 m<sup>3</sup>

3.208 Shtrese çakelli t=10cm, makadam, perhapur e ngjeshur me makineri 821 m<sup>2</sup>

2.258 Nenshtrese zhavori 320m<sup>3</sup>

Duke pare volume e mëdha të punës që do të kryhen, autoriteti kontraktor është në të drejtën e tij të kërkojë garanci nga ofertuesit për përmbushjen me sukses të çdo zëri të preventivit të punimeve.



*Autoriteti Kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër, ose t'i kërkojë operatorit sqarime dhe dokumente mbështetëse për këto sqarime, në përputhje me nenin 26, pika 7, të VKM nr.285, datë 19.05.2021, "Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik".*

➤ **Në lidhje me impiantin e fabrikës së betonit dhe nyje inertesh me lejen mjedisore të lëshuar nga QKL me kodin III.1.B, njësia e prokurimit argumenton se :**

Në fushën III, Kategoria III.1. të VKM nr.538 datë 26.05.2009 "Për licencat dhe lejet që trajtohen nga apo nëpërmjet Qendrës Ndërkombëtare të Licencimit dhe disa rregullime të tjera nënligjore të përmbashkëta", parashikohet se :

" Lejet mjedisore të përcaktuara në 34 pika 5 e ligjit nr.8934, datë 5.9.2002 "Për mbrojtjen e mjedisit", i ndryshuar bëjnë pjesë në kategorinë III.1 të shtojcës së ligjit nr.10 081, datë 23.2.2009 "Për licencat, autorizimet dhe lejet në Republikën e Shqipërisë"

2. Lejet e ndikimit në mjedis ndahen në tre nënkategori si vijon :

a) "Leje e thjeshte mjedisore" me kodin III.1.A;

b) "leje mjedisore" me kodin III.1.B;

c) "leje e integruar mjedisore" me kodin III.1.C.

3. Emërtimi në pikën 2.a zëvendëson emertime "autorizim mjedisor" dhe "pëlqim mjedisor" që përdoren para fillimit të zbatimit të këtij vendimi sipas pikës 7 më poshtë. 4. Leja e nënkategorive A, B, C, trajtohen sipas grupit III. Dokumentet provuese e shoqëruese që dorëzohen nga kërkuuesi, kuptimi i llojit të veprimtarive dhe i ndikimit të tyre në mjedis, institucioni tjetër, procedura e shqyrtimit të kërkesë prej tij dhe afatet për t'iu përgjigjur QKL-së për një kërkesë që ka kaluar fazën e parë nga QKL, për nënkategoritë A, B, C janë ato respektivet e përcaktuara nga ligji nr.8934, datë 5.9.2002 "Për Mbrojtjen e Mjedisit", i ndryshuar, dhe aktet nën/ligjore në zbatim të tij".

Referuar dispozitave ligjore të sipërcituara njësia e prokurimit argumenton se në lidhjen 1/B të VKM nr.538 datë 26.05.2009 përcaktohet shprehimisht se kategoria e liçensës III-1B lëshohet për kryerjen e aktiviteteve të tilla si "Nxjerra e mineraleve, rërës dhe argjilës nga minierat me shfrytëzim në qiell të hapur dhe nga guroret" dhe "Përzierje e çimentos ose përdorimi i çimentos në masë të madhe, por jo në sheshin e ndërtimit përfshirë ambalazhimin dhe përzierjen e çimentos, grumbullim i betonit dhe prodhimi i blloqeve të betonit dhe produkteve të tjera të çimentos. Në këtë kuptim njësia e prokurimit gjykon se kjo kategori license nga dokumentat e procedurës është e bazuar në kushtet kur ligji parashikon shprehimisht se për kategorinë e veprimtarive të sipërcituara shoqëritë e kanë të detyrueshmë pajisjen me këtë liçensë. Referuar parashikimeve ligjore të aktit normativ në zbatim të ligjit VKM nr.538 datë 26.05.2009 "Për

licencat dhe lejet që trajtohen nga apo nëpërmjet Qendrës Ndërkombëtare të Licencimit dhe disa rregullime të tjera nënligjore të përmbashkëta”, paisja e një instalimi me leje mjedisore e kërkuar nga autoriteti kontraktor është në propocion me objektin e prokurimit jo diskriminues dhe në përputhje me përmasat e kontratës.

### **2.3.15 Operatori/et ekonomike ofertues për materialet :**

Kur nuk është prodhues duhet të paraqesë autorizim prodhuesi, ose distributori të autorizuar. ose marrëveshje bashkëpunimi (ose ekuivalenti i tij/saj) të noterizuar e cila të tregojë lidhjen midis ofertuesit dhe prodhuesit **ose** midis **ofertuesit -distributor-prodhues**, ku ky i fundit duhet të përmbajë të dhëna të plota si: Adresë, telefon, e-mail, website, etj, kjo e nevojshme për Autoritetin Kontraktor në rast verifikimi.

Në mënyrë që të krahasohet pajtueshmëria me specifikimet teknike dhe standardet e kërkuara, operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë: Katalogun/et ose fragmente të katalogut/eve të prodhuesit/ve, ku të tregohen dhe të specifikohen qartë materialet që do të ofrohen dhe të jenë paraqitur dhe markuar të dhënat teknike për mallrat objekt prokurimi.

#### **Për materialet :**

- Bojrat
- Kamerat
- Ups
- Kaldajat
- Pompa
- Tubacione te ujit të pishëm

**(Nëse nuk janë në gjuhën shqipe të jenë të përkthyer dhe të noterizuara si dëshmi e vërtetësisë dhe saktësisë së përkthimit.)**

*(Në rastin e bashkimit të operatorëve ekonomik pikat e kriterit të mësipërm duhet të plotësohen nga secili anëtar i bashkimit, në përputhje me natyrën e punimeve dhe përqindjen e pjesëmarrjes në punë, të përcaktuara në akt marrëveshje).*

**Argumentim :** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, nenin 39, pika 8, si dhe”, në bazë të nenit 44, pika 1 të VKM-së Nr. 285 datë 09.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”.

Kjo kërkesë është kërkuar që ti sigurojë Autoritetit Kontraktor që operatori ekonomik ka kapacitetin e nevojshem teknik dhe plotëson specifikimet e kërkuara nga projektuesit për zbatimin në kohë dhe cilësi të kontratës për këtë objekt. Për të krijuar bindjen e autoritetit kontraktor për aftësitë teknike, aftësitë organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur të operatorëve ekonomik fitues potencialë dhe realizimin me sukses të kontratave, njësia e prokurimit vlerëson se operatorët ekonomikë duhet të paraqesin autorizim nga prodhuesi/distributori, me të cilin prodhuesi/ distributor autorizon kompaninë pjesëmarrëse në tender të ofertojë pajisjet dhe materialet e nevojshme në këtë procedurë prokurimi. Duke qenë se materialet e kerkuara prodhohen në mënyrë industriale, çertifikimi nga prodhuesi mbi parametrat e tyre është i domosdoshëm. Në mënyrë që Autoriteti Kontraktor të verifikojë që specifikimet teknike të paisjeve të propozuara nga operoret ekonomik plotësojnë parametrat dhe standartet e kërkuara në specifikimet teknike të përcaktuara në dokumentat e tenderit, duhet të paraqitet dokumentacioni i kërkuar si : çertifikatë/deklaratë konfirmimiti, çertifikatat e cilësisë ose raportet e testimi nga labororë të akredituar, me qëllim përmbushjen e standarteve të kërkuara ne Specifikimet teknike.

Kërkesa për dorëzimin e formatit të autorizimit të prodhuesit dhe katalogëve për produktet e sipërcituara është një kërkesë në përputhje dhe proporcion me natyrën dhe volumin e kontratës dhe i shërben qëllimit të autoritetit kontraktor, nuk krijon pengesa të dukshme ose të fshehura për ofertuesit si edhe nuk diskriminon midis operatorëve ekonomikë ofertues vendas dhe të huaj, pasi standartet e kërkuara është Standardi Shqiptar i cili është i harmonizuar me Standardin European.

Duke marrë shkas nga tipologjia e objektit të prokurimit dhe nga punimet dhe furnizimet që parashikohen të realizohen në preventiv, duhet të garantohej që mallrat kryesore të jenë sipas standarteve bashkëkohore. Prandaj e gjykojmë të domosdoshme të garantohej që mallrat kryesore të jenë sipas standarteve europiane, në mënyrë që të provohet që operatori ekonomik ka aftësi të mjaftueshme për të realizuar me sukses dhe cilësi kontratën, duke furnizuar brenda kohës së përcaktuar vetëm pajisje origjinale me garanci, si dhe i shërben Autoritetit Kontraktor për të bërë krahasueshmërinë e materialeve të ofruara nga operatori me ato të kërkuara në dokumentat e tenderit.

Me anë të vënies në dispozicion në fazën e ofertimit të dokumentave si autorizim-marrëveshje angazhimi, skeda teknike, çertifikata cilësie, çertifikata konformiteti dhe raporte testimi, ofertuesi garanton Autoritetin Kontraktor se mallrat që do të furnizojë do të jenë në përputhje sipas kërkesave të projektit.

## **Argumentimi i specifikimeve teknike**

*Shënim: Përcaktoni specifikimet teknike, për punimet objekt prokurimi, të cilat duhet të shprehin qartë kërkesat e autoritetit/entit kontraktor për cilësinë e të gjitha punimeve dhe të materialeve që do të përdoren, si dhe kërkesa të tjera që lidhen ngushtë me natyrën dhe përbërësit e projektit të punës, në përputhje me parashikimet e nenit 4, pika 38/b dhe nenit 36, të LPP, si dhe nenit 39, pika 2, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, **duke argumentuar çdokërkesë funksionale ose performance, apo/dhe çdo standard të kërkuar, ku çdo referencë duhet të shoqërohet nga fjalët “ose ekuivalenti i tij/saj”.***

*Kujdes: Në specifikimet teknike, nëse nuk e justifikon objekti i kontratës, nuk duhet të përmendet asnjë markë prodhimi ose burim specifik apo proces i veçantë, që karakterizon produktet ose shërbimet e ofruara nga një operator ekonomik specifik apo asnjë markë tregtare, patentë, tipi ose origjinë apo prodhim specifik, me qëllim favorizimin ose eliminimin e disa sipërmarrjeve ose produkteve. Një gjë e tillë lejohet vetëm në raste përjashtimore kur nuk ekziston një mënyrë e mjaftueshme, e saktë apo e kuptueshme e përshkrimit të objektit të kontratës, sipas pikës 3 të nenit 36, të LPP. Referime të tilla duhet të shoqërohen nga fjalët “ose ekuivalente”.*

*Specifikimet teknike, raporti teknik, preventivi me zerat e punimeve janë pjesë e pandare e DST.  
Ne cdo rast nese jane permendur marke prodhimi ose proces i vecante pranohen edhe ekuivalent.*

#### **4.4 Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:**

##### **A) Oferta ekonomike më e favorshme, bazuar në kosto X**

Sipas rëndësisë:

çmimi  pikët

<b>Çmimi</b>	<b>pikët 60</b>
<b>Grafiku i punimeve dhe metodologjia</b>	<b>pikët 25</b>
<b>Stafi / Organizimi i Kompanisë</b>	<b>pikët 10</b>
<b>Periudha e garancisë</b>	<b>pikët 5</b>

Autoriteti/Enti Kontraktor duhet të specifikojë pikët për secilin kriter të përcaktuar të vlerësimit.

#### **Metodologjia e vlerësimit për Ofertën ekonomike më të favorshme bazuar në kosto.**

##### **Kriteret e vlerësimit:**

Të gjitha kriteret e vendosura për vlerësimin e ofertave duhet të jenë sa më objektive dhe të shprehen në shifra. Në çdo rast kur kriteret janë më shumë se një, pesha e kriterit të çmimit nuk do të jetë më pak se 50 pikë. Pikët maksimale që do të marrë një ofertë do të jenë 100. Autoriteti

kontraktor do të vlerësojë pikët për kriteret me vlerësim relativ (kriteri 1, 2.a, 5) e rumbullakosur me dy shifra pas presjes dhjetore (0,00) ndërsa për kriteret me vlerësim absolut (kriteri 2.b ,3, 4) do të vlerësohen me numra të plotë (0).

Kriteri:

### 1. Çmimi [60 pikë]

Operatori ekonomik duhet të detajojë dhe përshkruajë ofertën e tij.

Pikët për këtë kriter përlllogariten sipas formulës:

$$P_{k1} = V_{\min k1} \times P_{\max k1} / O_{k1}$$

$P_{k1}$	Pikët e kriterit që vlerësohet
$V_{\min k1}$	Vlera e më e ulët e kriterit që vlerësohet
$P_{\max k1}$	Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet
$O_{k1}$	Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

### 2. Grafiku i punimeve dhe metodologjia [25 pikë]

Operatori ekonomik ofertues mund të propozojë duke paraqitur një grafik të detajuar që argumenton kohën e propozuar për përfundimin e punimeve të kontratës. Operatori duhet të argumentojë (në mënyrë përshkrimore dhe grafike) kohën e propozuar (jo më shumë se 1 vit). Vlerësimi i pikëve për këtë kriter do të realizohet sipas përshkrimit të mëposhtëm të ndarë sipas nën-kritereve.

Nënkriteri:

a) Grafiku i punimeve të Kontratës [5 pikë]

\*Shënim: Operatori ekonomik për të justifikuar propozimin e këtij nënkriteri duhet të paraqesë minimalisht analizën e makinerive që do angazhojë për secilin proces dhe numrin e përafërt të punonjësve të angazhuar për çdo proces.

Pikët për këtë nën-kriter përlllogariten sipas formulës:

$$P_{k2a} = V_{\min k2a} \times P_{\max k2a} / O_{k2a}$$

$P_{k2a}$	Pikët e kriterit që vlerësohet
$V_{\min k2a}$	Vlera e më e ulët e kriterit që vlerësohet
$P_{\max k2a}$	Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

O<sub>k2a</sub> Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

b) Faktorë favorizues / pajisje inovative / metodologji punimesh që favorizojnë kohën e realizimit të punimeve [20 pikë]

### 3. Staf / Organizimi i kompanisë [10 pikë]

Operatori ekonomik ofertues duhet të tregojë se do të angazhojë në kontratë staf me eksperiencë të mjaftueshme për të realizuar me sukses objektin e prokurimit. Për të treguar këtë fakt operatori duhet të depozitojë për secilin nga stafi kryesor dokumentacionin e kërkuar në seksionin 2.3 / Kriteret e veçanta të kualifikimit. Vlerësimi i pikëve për këtë kriter do të realizohet sipas përshkrimit të mëposhtëm të ndarë sipas nën-kritereve.

Nën-kriteri:

a. Formimi akademik i stafit kyç dhe eksperiencia në fushën specifike [8 pikë]

\*Shënim: Vlerësimi i këtij nënkriteri do të realizohet sipas përcaktimeve më poshtë:

I. Dëshmi që stafi plotëson vetëm kushtet e kritereve të veçanta të kualifikimit për stafin [1 pikë]

II. Dëshmi që stafi disponon kualifikime akademike mbi nivelin minimal të kërkuar në kushtet e veçanta të kualifikimit për stafin [2 pikë]

III. Dëshmi që stafi disponon eksperiencë në vite pune mbi nivelin minimal të kërkuar në kushtet e veçanta të kualifikimit për stafin [2 pikë]

IV. Dëshmi që stafi disponon eksperiencë në natyrë/kompleksitet të ngjashme me kontratën e prokurimit. [3 pikë]

Për përmbushjen e kritereve të mësipërme duhet të dorëzohet CV dhe dëshmi/reference/dokumentacion të lëshuar nga punëdhënës të mëparshëm ose përfituesit.

b. Skema e organizimit të stafit e propozuar për realizimin e kontratës objekt prokurimi [2 pikë]

\*Shënim: Për përmbushjen e kriterit të mësipërm operatori ekonomik ofertues duhet të dorëzojë organigramën e propozuar të stafit që do të operojë në ekzekutimin e kontratës, metodologjisë të ndërveprimit midis strukturave me njëra-tjetrën, me mbikëqyrësin e punimeve dhe Autoritetin

Kontraktor/Entin. Avantazh përbëjnë sistemet e brendshme të kontrollit dhe menaxhimit të cilësisë.

#### 4. Periudha e garancisë [5 pikë]

Vlerësimi i pikëve për këtë kriter do të realizohet sipas përshkrimit të mëposhtëm:

a) Periudha e garancisë së punimeve civile / pajisjeve (jo më pak se 2 vite) [5 pikë]  
Kjo, në mbështetje të *Udhëzimit Nr. 3, datë 15.2.2001 “Për Mbikëqyrjen dhe Kolaudimin e Punimeve të Ndërtimit”*.

Pikët për këtë nënkriter përlllogariten sipas formulës:

$$P_{k5} = V_{\min k5} \times P_{\max k5} / O_{k5}$$

$P_{k5}$	Pikët e kriterit që vlerësohet
$V_{\min k5}$	Vlera e më e ulët e kriterit që vlerësohet
$P_{\max k5}$	Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet
$O_{k5}$	Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

Të gjithë dokumentacionet me propozime të përshkruara nga operatori ekonomik në plotësim të kriteve të mësipërme të vlerësimit do të reflektojnë kushtet e kontratës (për të përfshirë propozimin konkret), duke mos implikuar asnjë kosto shtesë mbi vlerën e ofertuar për realizimin e punimeve të kontratës (sipas Shtojcës nr. 1), për shkak të propozimeve të mësipërme.

## NJËSIA E PROKURIMIT