

**PROCESVERBAL- Tipi i kontratës - Punë**

**PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE  
KRITEREVE PËR KUALIFIKIM**

*(Ky procesverbal është për efekt publikimi bashkë me dokumentet e tenderit)*

**OBJEKTI I PROCEDURËS:**

“Mirembajtje e objekteve shkollore”

**KODI PËRKATËS NË FJALORIN E PËRBASHKËT TË PROKURIMIT (CPV):**

Kodi CPV: 45000000-7 – Pune ndertimi

**VLERA E FONDIT LIMIT:**

1.250.000 (njemilione e dyqinde e pesedhjetemije ) lekë pa TVSH

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, autoriteti/enti kontraktor Bashkia Finiq ka hartuar procesverbalin për argumentimin dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kriterëve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë:

**I. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT**

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

- a. Sigurim oferte, sipas Shtojcës 3;
- b. Formulari përmbledhës i vetdeklarimit, sipas shtojcës 8

**Argumentimi:** Kërkesat e mësipërme bazohen në nenet 76, 82 dhe 83 të LPP, nenit 26, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”

**2. Kandidati/Ofertuesi duhet të dorëzojë:**

**2.1. Përshtatshmëria për të kryer veprimtarinë profesionale (nëse është e aplikueshme):**

**2.1.1** Sipas kriterëve të përgjithshme të pranimit/kualifikimit

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme bazohet në nenin 77, pika 1/a dhe 2, të LPP, nenit 41, pika 4, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik".

## **2.2. Kapaciteti ekonomik dhe financiar:**

**2.2.1.** Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2021,2022,2023, ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se 40% të vlerës së përlllogaritur të kontratës që prokurohet.

**2.2.2.** Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin bilancet vjetore, për vitet financiare 2021,2022,2023, të shoqëruara me Akt Ekspertizen e Ekspertit Kontabël të Autorizuar, vetëm në rastin kur janë në kushtet e përcaktimeve të nenit 41, gërma "c", të Ligjit nr.10091, datë 05.03.2009 "Për auditimin ligjor organizimin e profesionit të ekspertit kontabël të regjistruar dhe të kontabilistit të miratuar" , ku bilancet e dy viteve të njëpasnjëshme, nuk duhet të kenë raport negativ ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit.

**2.2.3** Vërtetim të lëshuar nga autoritetet vendore, për shlyerjen e taksave vendore në zbatim të ligjit nr.9632, datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore" i ndryshuar.

*Per plotesimin e kriterit të mesipër të pikës është e mjaftueshme paraqitja e deklaratës, sipas shtojcës nr.8 (Formulari përmbledhës i vetedeklarimit). Në lidhje me momentin e paraqitjes së dokumentacionit dëshmuar për kërkesat që përshihen në formularin përmbledhës të vetedeklarimit, mbajme në konsideratë përcaktimet e nenit 26, pika 6, të VKM 285, DT.19.05.2021, i ndryshuar , ku parashikohet që "Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjar "a", "b", "d", "dh", "e", "h", "i", "j", të pikës 2 të këtij neni , si dhe dokumentet e tjera shoqeruese të ofertes, të dorëzuara në rrugë elektronike. Keto dokumente duhet të paraqiten në original ose në kopje të njëjësuar me origjinalin*

## **2.3 Kapaciteti teknik:**

**2.3.1.** Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për shërbimet e mëparshme të ngjashme, të kryera gjatë tre viteve të fundit nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës, në një vlerë jo më të vogël se 20 % të vlerës së fondit të limitit të kësaj kontrate.

Për të vërtetuar përvojën e mëparshme të ngjashme, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin dëshmitë e mëposhtme:

- a) për përvojën e mëparshme të realizuar me sektorin publik, operatori ekonomik duhet të paraqesë vërtetime të lëshuara nga një ent publik për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës, ose/dhe faturave tatimore të shitjes, të

plotësuar sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara.

- b) për përvojën e mëparshme të realizuar me sektorin privat, operatori ekonomik duhet të paraqesë fatura tatimore të shitjes, të plotësuar sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi, dhe të deklaruara në organet tatimore, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara.

**2.3.2** Operatori ekonomik duhet të paraqesë licencë të vlefshme për ekzekutimin e shërbimeve të kontratës, të lëshuar nga Ministrisë e Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit, Liçensë për zbatim punimesh në pikat:

NP 3	A	Rikonstrukcion dhe mirembajtje godinash civile dhe industrial, veshje fasadash
NS 4	A	Punime rafiniture të muratures dhe të lidhura me to, rafinitur me material druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rafiniture të natyrës teknike ndertuese

Për Operatorët e huaj të bëhet njehsimi i liçensës profesionale që disponojnë nga vendi i origjinës pranë Ministrisë së Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit, në plotësim të licencave profesionale të kërkuara për ekzekutimin e kontratës.

**2.3.3** Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e kësaj kontrate duhet të disponojë fuqi punëtore prej **minimalisht 8 persona**.

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë disponimin e numrit minimal të punonjësve në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit.

*Ne zbatim të ndryshimeve të reja ligjore operatori ekonomik i kualifikuar i pari në renditje pas mbylljes së fazës së vlerësimit duhet të dorëzojë pranë AK, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afatëve të ankimimit, të gjithë dokumentacionin provues si më poshtë:*

- Listpagesat sipas formularit satandart për sigurimet
- Vertetim nga administrata tatimore për numrin e punonjësve të siguruar

**2.3.4** Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e kontratës, duhet të disponojë mjetet dhe pajisjet e mëposhtme:

Kamion vetëshkarkues me vinc kapacitet mbajtes (mbi 5 ton)	1 copë	Pronësi ose me qera
Betoniere	1 copë	Pronësi ose me qera
Depozite uji 2000l	1 copë	Pronësi ose me qera
Rrypa sigurimi	5 cope	Pronësi ose me qera

Kokore	5 cope	Pronësi ose me qera
Kuti e ndihmes se shpejte	3 cope	Pronësi ose me qera

Për përmbushjen e këtij kriteri, operatorët ekonomikë duhet të vetëdeklarojnë disponimin e makinerive te siperpermendura.

*Ne zbatim te ndryshimeve te reja ligjore operatori ekonomik i kualifikuar i pari ne renditje pas mbylljes se fazes se vleresimit duhet te dorezoje prane AK,perpara publikimit te njoftimit te fituesit dhe nisjes se afateve te ankimimit, te gjitha dokumentacionin provues si me poshte:*

a) *Për mjetet që shënohen në regjistra publikë duhet të paraqitet:*

1. *Leje qarkullimi (e vlefshme)*
2. *certifikaten e kontrollit teknik (e vlefshme)*
3. *Police sigurimi (e vlefshme)*
4. *Mjeti te shoqerohet me fotografi te dukshme*

b) *per mjetet me qera,*

1. *Për mjetet e marra me qera të paraqitet kontrata përkatëse noteriale e qirasë ku të specifikohet objekti i kontratës dhe afati i saj, I cili duhet te jete deri ne perfundim te kontrates.*
2. *Leje qarkullimi (e vlefshme)*
3. *Certifikaten e kontrollit teknik (e vlefshme)*
4. *Police sigurimi (e vlefshme)*
2. *Mjeti te shoqerohet me fotografi te dukshme.]*

**Të gjitha dokumentet duhet të jenë origjinale ose kopje të noterizuara.**

**Rastet e mosparaqitjes së një dokumenti, ose dokumente false dhe të pasakta, konsiderohen kushte për skualifikim.**

Sa me siper Njesia e Prokurimit

**vendosi:**

1. Miratimin e specifikimeve teknike te objektit “Mirembajtje e objekteve shkollore”
2. Miratimin e krieteve te veçanta te procedures se prokurimit me objekt “Mirembajtje e objekteve shkollore”
3. Ne zbatim të VKM-së nr. 285 date 19.05.2021, neni 45, pika 2, Kriter vleresues te jete:  
- **oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim**  
Procedura per hapjen e ofertave do te zhvillohet ne daten 26.08.2024, Ora 10<sup>00</sup>

Ne zbatim te manualit te miratuar me Udhezimin nr.7, date 30.07.2021 “Per menyren e zhvillimit te procedures se prokurimit me mjete elektronike”, të Agjencisë së Prokurimit Publik, Njesia e

Prokurimit autorizon z.Florida Lula per te kryer veprimet ne Sistemin e Prokurimit Elektronik (SPE).