NJOFTIMI I MODIFIKIMIT TË KONTRATËS GJATË KOHËZGJATJES SË SAJ

BASHKIA DIVJAKË

NJOFTIMI PËR MODIFIKIMIN E MARRËVESHJES KUADËR/KONTRATËS GJATË ZBATIMIT

1. Emri dhe adresa e Autoritetit/Entit Kontraktor:
Emri Bashkia Divjakë
Adresa Lagjia nr.2
Tel/Faks 0371 22081
E-mail info@bashkiadivjake.gov.al
Ueb-faqe www.bashkiadivjake.gov.al

2. Kontaktet e personit (ave) përgjegjës për prokurimin:
Emri Dritan Qose
E-mail vojsavalecini@bashkiadivjake.gov.al

3. Lloji i procedurës së prokurimit: "Procedurë e hapur -Punë"

4. Lloji i kontratës /Marrëveshjes Kuadër: Punë.

5. Numri i referencës për procedurën / Lotin: REF-17977-09-04-2024

6. Objekti i kontratës / Marrëveshjes Kuadër: "Ndërtimi I shkollës 9-Vjeçare "Ismail Veizi"Babunj,Bashkia Divjakë).

7. Kodi sipas Fjalorit të Përbashkët të Prokurimit (FPP): (CPV): 45214200-2 Punime ndërtimi për shkolla, (CPV): 45212222-8 Punime ndërtimi për palestra.

8. Fondi limit: 65 814 708 (gjashtedhjet e pese million e teteqind e katermbedhjet mije e shtateqind e tete) lekë pa Tvsh nga Granti , nga të cilat:
1- Ministria e Arsimit dhe e Sportit:52 651 766 (pesedhjet e dy milion e gjshteqinde e pesedhjet e nje mije e shtateqind e gjashtedhjet e gjashte)leke pa Tvsh nga Grani.
=Për Vitin 2024:15 000 000 (pesw mbwdhjetw milion)lekw pa Tvsh nga Granti.
=Pwr vitin 2025:37 651 766(tridhjetw w shtatw milion e gjashtwqindw e pesedhjetw e njw mijw e shtatwqind e gjashtwdhjetw w gjashtw)lekw pa Tvsh nga Granti.
2-Bashkia Divjakw:13 162 942 (trembwdhjetw milion e njwqind e gjashtwdhjet e dy mijw e nwntwqind e nwntwqind e dyzet e dy)lekw pa Tvsh nga Granti.
=Pwr vitin 2024:4 166 667 (katwr milion e njwqind e gjashtwdhjetw w gjashtw mijw e gjashteqind e gjashtwdhjet e shtatw)lekw pa Tvsh nga Granti.
=Pwr vitin 2025:8 996 275 (tetw milion e nwntwqind e nwntwdhjet e gjashte mije e dyqind e shtatwdhjet e pesw)lekw pa Tvsh nga Granti.

Burimi i financmit: Granti

9. Situata sipas parashikimeve të nenit 127 të LPP dhe argumentet përkatëse për ta përdorur atë:
Ky amendament kontrate, lidhet bazuar në Nenin 127 pika 1 shkronja "c" të Ligjit Nr.162 datë 23/12/2020 "Për prokurimin publik" i ndryshuar, në Nenin 107 të VKM-së Nr.285 datë 19.05.2021 "Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik" i ndryshuar, në zbatim të Nenit 8, 9, 25, 26, 27 të kontratës me me Nr.6505/15 Prot, datë 24.12.2024, në shkresën me Nr. 28 Prot., datë 17.04.2026, "Kërkesë për shtyrje afati të dorëzimit të mallrave", protokolluar pranë institucionit tonë me Nr. 3479 Prot., datë 20.04.2026, si edhe në relacionin teknik me Nr.3583 Prot, datë 22.04.2026, të paraqitur nga ana e grupit të punës për ecurinë e zbatimit të kontratës dhe marrjen në dorëzim të mallit.

Shkak i kërkesës për shtyerjen e afatit të kontratës, është;

1. Gjatë zbatimit të punimeve kemi hasur në pengesa në zbatimin e projektit për arsye të kushteve klimeterike dhe temperaturave të ulëta në një pjesë të mirë të afatit për zbatimin e punimeve.Gjatë muajit Nëntor dhe Dhjetor 2025 ka patur prezenc të shirave të shumtë çka e ka bërë të pa mundur për të bërë betonimin e soletës së objektit.
2. Gjithashtu në muajin Janar 2026 ka patur shira në pjesën më të madhe te ditëve të muajit dhe ne pjesën tjeter të ditëvë temperaturave kanë qënë në 0 gradë Celsius e cila nuk e bënë të mundur betonimin e soletës së objektit.Për këtë arsye , bazuar në KTZ nuk mund të kryhen punimet e betonimit edhe më pas të suvatimit në temperaturë te tilla sepse nuk garantojne cilesin e punimeve.
3. Në bazë të kontratës së lidhur me investitorin punimet duhet të realizohen brënda afatit të përcaktuar në kontratë.Por pengesat në zbatimin e punimeve për shak të temperaturave të uleta e cila rrezikon perfundimin në afat të caktuar të kontratës.

Komisioni për ndjekjen e ecurisë së zbatimit të kontratës dhe marrjen në dorëzim të mallit, në zbatim të kontratës me objekt: Ndërtimi I shkollës 9-Vjeçare "Ismail Veizi"Babunj,Bashkia Divjakë).
propozoi aprovimin e kërkesës për shtyrje të afatit të kontratës për një periudhe 90 (nëntëdhjetë) ditë, konkretisht deri më datë 22.07.2026.

10. Përshkrimi i modifikimit të kontratës/Marrëveshjes Kuadër, përfshirë natyrën dhe sasinë ose vlerën e mallrave:
Modifikimi përsëri i kësaj kontrate është bërë me qëllim shtyrjen e afatit të dorëzimit te punimeve pwrfundimtare te objektit, dhe nuk sjell asnjë ndryshim në natyrën, sasinë dhe vlerën të cilat mbeten të pandryshuara.
Kushtet e kontratës bazë të nënshkruar me Nr.6505/15 Prot, datë 24.12.2024, janë të vlefshme edhe për këtë amendament kontrate.

11.Vlera totale e kontratës së nënshkruar/marrëveshjes kuadër: 70 723 784 (shtatwdhjetw million e shtatwqind e njwzet e tre mijw e shatwqind e tetwdhjet e katwr) lekë me Tvsh, nga të cilat:
1- Ministria e Arsimit dhe e Sportit:56 715 186 (pesedhjet e gjashtw milion e shtatwqind e pesembwdhjet mije e njwqind e tetwdhjet e gjashtw)leke meTvsh nga Grani.
=Për Vitin 2024:11 533 067 (njwmbwdhjet milion e peswqind e tridhjet e tre mijw e gjashtwdhjet e shtatw) lekw me Tvsh nga Granti.
=Pwr vitin 2025:45 182 119 (dyzet e pesw milion e njwqindw e tetwdhjetw e dy mijw e njeqind e nwntwmbwdhjetw)lekw me Tvsh nga Granti.

2-Bashkia Divjakw:14 008 598 (katwrmbedhjetw milion e tetw mije e peswqind e nwntwdhjet e tetw)lekw me Tvsh nga Granti.
=Pwr vitin 2024:3 213 068 (tre milion e dyqind e trembwdhjetw mijw e gjashtwdhjet e tetw)lekw me Tvsh nga Granti.
=Pwr vitin 2025:10 795 530 (dhjetw milion e shtatwqind e nwntwdhjetw e pesw mijw e peswqind e tridhjetw)lekw me Tvsh nga Granti.

12. Vlera e ndryshuar (nëse është rasti): Vlera e modifikimit të kontratës është 0 (zero) lekë.

13. Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër: Kontrata bazë e nënshkruar me Nr.6505/15 Prot, datë 24.12.2024 është me afat 10 (dhjetë) muaj nga fillimi i punimeve. Njoftimi i fillimi i punimeve date 24.06.2025
Me Amendamentin Nr. 1 të nënshkruar më datë 22.04.2026 afati i kontratës është shtyrë me 90 (nëntëdhjetë) ditë, duke e çuar afatin e përfundimit të kontratës në datën 22.07.2026. Si rrjedhojë afati total i kontratës pas Amendamentit Nr. 1 është 13 (trembëdhjetë) muaj nga fillimi i punimeve.

Në përfundim, afati total i kësaj kontrate, pas shtyrjes me Amendamentin Nr. 1, 22.07.2026

Dhe afati i ri (nëse është rasti): Afati i përfundimit të kontratës, shtyhet deri në datën 22.07.2026. .

14. Emri dhe adresa e Operatorit/ëve Ekonomikë:
Emri FLED" SHPK,
NIPT: K17621104C,
Adresa Kozare-Kuçovë,.
Kontaktet: Telefoni: 0672028300; E-mail: fled.shpk@hotmail.com

15. Data e nënshkrimit të modifikimit : Amendamenti Nr. 1 për shtyrjen e afatit të kontratës është nënshkruar më datë 22.04.2026.

16. Burimi i financimit: Granti

17. Informacion tjetër që vlerësohet i nevojshëm nga autoriteti/enti kontraktor