



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**BASHKIA VLORË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME RREGULLATORE
DREJTORIA JURIDIKE
NJËSIA E PROKURIMIT**

Nr. _____ prot.

Vlorë, më ____ . ____ .2024

PROCESVERBAL-Tipi i kontratës - Punë

**PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE
TEKNIKE DHEKRITEREVËPËRKUALIFIKIM**
(Ky procesverbal është përfekt publikimi bashkë me dokumentet etenderit)

OBJEKTI I PROCEDURËS: **“Rikonstruksioni i kopshtit Nr.10”**

KODI PËRKATËS NË FJALORIN E PËRBASHKËT TË PROKURIMIT (CPV):

45000000-7;

VLERA E FONDIT LIMIT: **32,463,952.00** (tridhjetë e dy million e katërqind e gjashtëdhjetë e tre mijë e nëntëqind e pesëdhjetë e dy) lekë pa TVSH;

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, autoriteti/enti kontraktor ka hartuar procesverbalin për argumentimin dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kriterëve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë:

I. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

a. *Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8;*

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme bazohet në nenet 76 dhe 82 të LPP Nr. 162 datë 23.12.2020, si dhe nenin 26 të VKM Nr.285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik", me ndryshime, ku mes të tjerave citohet se: "...Autoritetet ose entet kontraktore pranojnë si provë paraprake në vend të disa vërtetimeve të lëshuara nga autoritetet publike ose palë të treta, formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas parashikimeve të LPP. Përmbajtja e këtij formulari përcaktohet në rregullat e prokurimit publik..."

b. Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3.

Argumentimi: Kriteret e mësipërme janë vendosur në përputhje me Nenin 82 "Formulari përmbledhës i vetëdeklarimit" dhe Neni 83 "Sigurimi i ofertes", të Ligjit Nr.162/2020 "Për Prokurimin Publik" si dhe në mbështetje të nenit 30, pika 1, të VKM-së Nr.285, datë 19.5.2021 "Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik: citojmë Neni 83 i LPP "Autoriteti kontraktor duhet të kërkojë paraqitjen e sigurimit të ofertës nga ofertuesit në të gjitha llojet e procedurave të prokurimit, me përjashtim të procedurave të prokurimit me vlerë të vogël", Neni 82, i LPP "1. Bashke me dorëzimin e kërkesave për pjesëmarrje ose të ofertave, autoritetet ose entet kontraktore pranojnë si prove paraprake në vend të disa vërtetimeve të lëshuara nga autoritetet publike ose palë të treta, formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas parashikimeve të këtij ligji. Përmbajtja e këtij formulari përcaktohet në rregullat e prokurimit publik".

2.1. Përshtatshmëria për të kryer veprimtarinë profesionale (nëse është e aplikueshme): me paraqitjen e Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit të operatorit ekonomik në ditën e hapjes së Ofertës, sipas Shtojcës 8.

2.2. Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

2.2.1 Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2021, 2022, 2023, ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se **40% e fondit limit, 0.4x32,463,952.00=12,985,581.00(dymbëdhjetë milion e nëntëqind e tetëdhjetë e pesë mijë e pesëqind e tetëdhjetë e një) lekë pa TVSH;**

2.2.2 Vërtetim për shlyerjen e taksave vendore të parashikuara nga Pushteti Vendor për vitin 2023 dhe për vitin 2024 sipas përcaktimeve të Ligjit Nr.9632, datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", (i ndryshuar). (Në rastet e bashkimit të operatorëve ekonomik, çdo anetar i grupit duhet të dorëzojë vërtetimin lëshuar nga Bashkia në të cilën është regjistruar sipas QKB-se).

Shënim: Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës përkatëse të DST dhe dokumentacioni i kërkuar do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar i pari përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit.

"Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat "a", "b", "d", "dh", "e", "h", "i", "j" të pikës 2 të këtij neni,

si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin”.

2.2.3 Për të vërtetuar një aktivitet pozitiv të qëndrueshëm Operatori ekonomik duhet të paraqesë Kopje të çertifikuara të bilanceve të 3 (tri) viteve të fundit financiare (2021, 2022,2023) të paraqitur në Autoritetet përkatëse Dega e Tatim Taksave të konfirmuara nga ky Autoritet si dhe te shoqëruara me Akt Ekspertizen e Ekspertit Kontabel te Autorizuar. (Kjo kërkesë do të konsiderohet e përmbushur nëse në dy balance të njëpasnjëshme, nuk ka raport negative ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit).

Shëmin: Akt Ekspertiza e Ekspertit Kontabël të Autorizuar, duhet të paraqitet nga OE vetëm në rastin kur janë në kushtet e përcaktimeve të nenit 41, gërma “c” të Ligjit nr. 10091, datë 05.03.2009 “Për auditimin ligjor, organizimin e profesionit të ekspertit kontabël të regjistruar dhe të kontabilistit të miratuar”, i ndryshuar, ku parashikohet se: “Personat juridikë që detyrohen për auditimin ligjor të pasqyrave financiare detyrohen të kryejnë auditimin ligjor të pasqyrave financiare vjetore, përpara publikimit të tyre, nga eksperte kontabël ose shoqëri audituese: "c) shoqëritë me përgjegjësi të kufizuar, të cilat zbatojnë për raportimin financiar standardet kombëtare të kontabilitetit, kur, në mbyllje të periudhës kontabël, për dy vite radhazi, tejkalojnë dy prej tre treguesve të mëposhtëm: i) totali i aktiveve të bilancit, në mbyllje të periudhës kontabël përkatëse, arrin ose e kalon shumën prej 50 milionë lekësh; ii) shuma e të ardhurave nga veprimtaria ekonomike (qarkullimi) në atë periudhë kontabël arrin ose e kalon shumën prej 100 milionë lekësh; iii) ka, mesatarisht, 30 të punësuar gjatë periudhës kontabël”.

Argumentimi: Ky kriter është përcaktuar bazuar në ligjin nr.162/2020 datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, neni 76 për kriteret detyruese për skualifikim, si dhe Ligjit nr. Nr.9632, datë 30.10.2006 “Përsistemin e taksave vendore”, i ndryshuar.

2.2.3 Për të vërtetuar një aktivitet pozitiv të qëndrueshëm Operatori ekonomik duhet të paraqesë Kopje të çertifikuara të bilanceve të 3 (tri) viteve të fundit financiare (2021, 2022,2023) të paraqitur në Autoritetet përkatëse Dega e Tatim Taksave të konfirmuara nga ky Autoritet si dhe te shoqëruara me Akt Ekspertizen e Ekspertit Kontabel te Autorizuar. (Kjo kërkesë do të konsiderohet e përmbushur nëse në dy balance të njëpasnjëshme, nuk ka raport negative ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit).

Shëmin: Akt Ekspertiza e Ekspertit Kontabël të Autorizuar, duhet të paraqitet nga OE vetëm në rastin kur janë në kushtet e përcaktimeve të nenit 41, gërma “c” të Ligjit nr. 10091, datë 05.03.2009 “Për auditimin ligjor, organizimin e profesionit të ekspertit kontabël të regjistruar dhe të kontabilistit të miratuar”, i ndryshuar, ku parashikohet se: “Personat juridikë që detyrohen për auditimin ligjor të pasqyrave financiare detyrohen të kryejnë auditimin ligjor të pasqyrave financiare vjetore, përpara publikimit të tyre, nga eksperte kontabël ose shoqëri audituese: "c)

shoqëritë me përgjegjësi të kufizuar, të cilat zbatojnë për raportimin financiar standardet kombëtare të kontabilitetit, kur, në mbyllje të periudhës kontabël, për dy vite radhazi, tejkalojnë dy prej tre treguesve të mëposhtëm: i) totali i aktiveve të bilancit, në mbyllje të periudhës kontabël përkatëse, arrin ose e kalon shumën prej 50 milionë lekësh; ii) shuma e të ardhurave nga veprimtaria ekonomike (qarkullimi) në atë periudhë kontabël arrin ose e kalon shumën prej 100 milionë lekësh; iii) ka, mesatarisht, 30 të punësuar gjatë periudhës kontabël”.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, si dhe nenit 43, pika 4, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar. Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e bilanceve është bërë duke iu referuar legjislacionit të fushës, konkretisht, është bërë bazuar në nenin 29, pika 1 të Ligjit nr. 8438, datë 28.12.1998 “Për tatimin mbi të ardhurat” i ndryshuar si dhe kërkesave të Ligjit nr. 25/2018 “Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare”.

2.3 Aftësitë teknike dhe profesionale:

2.4 Aftësitë teknike dhe profesionale:

2.3.1. Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për përvojën e mëparshme të ngjashme:

a) punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50 % e vlerës së përlllogaritur të kontratës që prokurohet konkretisht: **16,231,976.00 (gjashtëmbëdhjetë milion e dyqind e tridhjetë e një mijë e nëntëqind e shtatëdhjetë e gjashtë) lek pa TVSH** dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës, ose

b) punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet konkretisht: **64,927,904(gjashtëdhjetë e katër milion e nëntëqind e njëzet e shtatë mijë e nëntëqind e katër) lek pa TVSH.**

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Pika 1/a plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Kurse pika 1/b duhet të plotësohet nga të gjithë anëtarët e bashkimit në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Në rastin kur Operatorët ekonomik, anëtarë të një bashkimi, kanë të njëjtën pëqindje pjesëmarrjeje në bashkim, vendosin me marrëveshje në Kontratën e Bashkëpunimit se cili prej tyre do të përmbushë këtë kusht.

Për të vërtetuar përvojën e mëparshme të ngjashme, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin dëshmitë e mëposhtme:

- a) Për kontrata të realizuara me ente publike operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:
-Formular vlerësimi për realizimin e punimeve sipas shtojcës Nr. 9, (ku të përcaktohet qartazi vlera, afati i përfundimit të kontratës si dhe natyra e punës së kryer).

- Kontratë sipërmarrje;
- Situacion përfundimtar;
- Faturat tatimore për këtë situacion;
- Aktin e kolaudimit;
- Çertifikatën e marrjes në dorëzim të përkohshëm/përfundimtar.

b) Për kontrata të realizuara me sektorin privat, operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:

- Formular vlerësimi për realizimin e punimeve sipas shtojcës Nr. 9, (ku të përcaktohet qartazi vlera, afati i përfundimit të kontratës si dhe natyra e punës së kryer).
- Kontratë sipërmarrje;
- Situacion përfundimtar;
- Faturat tatimore për këtë situacion;
- Akt kolaudimi objekti.

Për kontratat e realizuara si Bashkim Operatorësh, operatori ekonomik ofertues, krahas dokumentacionit të sipërcituar për secilin rast respektivisht, duhet të paraqesë edhe Kontratën e bashkimit të operatorëve shoqëruar me tabelën e ndarjes së punimeve, ku të cilësohen punimet që ka marrë përsipër të kryejë secili anëtar i BOE.

Për kontratat e realizuara si nënkontraktor, operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë: Kontratën bazë ndërmjet Kontraktorit dhe autoritetit Kontraktor, si dhe miratimin zyrtar si nënkontraktor i deklaruar nga ana e Autoritetit Kontraktor.

Argumentimi: Përvoja e sukseshme si dhe vlerësimi i saj u hartua duke iu referuar Nenit 77, pika 4 të Ligjit Nr.162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar) si dhe bazuar ne Nenin 39, pika 5, të VKM Nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik” (e ndryshuar). Me anë të këtij kriteri kërkohet që Operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën, prandaj është kërkuar që:

Punë të ngjashme për një objekt të vetëm me vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së përlllogaritur të kontratës që prokurohet të realizuar gjatë pesë viteve të fundit nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës.

Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit është në një vlerë jo më të vogël sa dyfishi i vlerës së përlllogaritur të kontratës që prokurohet Plotesimi i njerit prej dy kushteve të siperpermendura e ben oferten te kualifikueshme. Pika 1/a plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Kurse pika 1/b duhet të plotësohet nga të gjithë anëtarët e bashkimit në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Në rastin kur Operatorët ekonomik, anëtarë të një bashkimi, kanë të njëjtën përqindje pjesëmarrjeje në bashkim, vendosin me marrëveshje në Kontratën e Bashkëpunimit se cili prej tyre do ta përmbushë këtë kusht.

Gjithashtu referuar VKM-së Nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik” (e ndryshuar), Kreu XI, Neni 88, pika 3, citohet se: *”Kur oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh, kushti i përcaktuar në shkronjën “a”, të pikës 5, të nenit 39, të këtyre rregullave, plotësohet nga anëtari, i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontrata të ngjashme, në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Në rastin kur operatorët ekonomikë, anëtarë të një bashkimi, kanë të njëjtën përqindje pjesëmarrjeje në bashkim, vendosin me marrëveshje në kontratën e bashkëpunimit se cila prej tyre do të përmbushë këtë kusht.”* AK argumenton se Puna e ngjashme është kërkesë, e cila shërben për të vlerësuar përvojën e duhur të Ofertuesve. Vlerësimi i përvojës realizohet duke paraqitur dokumentat e kërkuara sipas pikave (a dhe b), të cilat vërtetojnë eksperiencën në realizimin e punëve publike të ngjashme, si dhe janë një garanci më shumë për Autoritetin Kontraktor me qëllim përmbushjen me sukses të kontratës objekt prokurimi.

Përvoja e sukseshme si dhe vlerësimi i saj është hartuar duke iu referuar Nenit 77, pika 4 të Ligjit Nr.162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar) ku qartazi përcaktohet se: *”Në lidhje me aftësitë teknike dhe profesionale, autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë se operatorët ekonomikë zotërojnë burimet e nevojshme njerëzore e teknike, si dhe përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën sipas një standardi të përshtatshëm cilësie. Autoritetet ose entet kontraktore, në veçanti, mund të kërkojnë që operatorët ekonomikë të kenë një nivel të mjaftueshëm përvoja që vërtetohet nga referenca të përshtatshme nga kontratat e zbatuara në të shkuarën.*

Aftësia profesionale e operatorëve ekonomikë për të ofruar shërbimin, punën, mallin vlerësohet në lidhje me aftësitë organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm për të zbatuar kontratën, siç është përshkruar nga autoriteti ose enti kontraktor në njoftimin e objektit të kontratës.”, si dhe bazuar në Nenin 39, pika 5, të VKM Nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik” (e ndryshuar), ku përcaktohet se: *“Për të provuar përvojën e mëparshme, autoriteti/enti kontraktor kërkon: a) punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të madhe se 50% e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës; b) punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e madhe sa dyfishi i vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet. Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme. Autoriteti/enti kontraktor, si dëshmi për përvojën e mëparshme, kërkon vërtetime të lëshuara nga një ent publik, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, për të vërtetuar përmbushjen e suksesshme të punëve. Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, autoriteti/enti kontraktor kërkon si dëshmi, vërtetime, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, e shoqëruar me fatura tatimore dhe çdo lloj dokumenti tjetër, që parashikohet nga legjislacioni në fuqi, që provon realizimin me sukses të punëve.”*

AK argumenton se Puna e ngjashme është kërkesë, e cila shërben për të vlerësuar përvojën e duhur të Ofertuesve. Vlerësimi i përvojës realizohet duke paraqitur dokumentat e kërkuara të cilat vërtetojnë eksperiencën në realizimin e punëve publike të ngjashme, si dhe janë një garanci më shumë për Autoritetin Kontraktor me qëllim përmbushjen me sukses të kontratës objekt prokurimi. Në kuadër të vlerësimit të ofertave në mënyrë sa më të drejtë, duhet që në rastet e BOE apo Nënkontraktim, vlerësimi i përvojës të vërtetohet me paraqitjen e kontratës së bashkëpunimit; me marrëveshjen e nënkontraktimit si dhe me aktin e miratimit të nënkontraktimit lëshuar nga Institucioni. Ky dokumentacion disponohet nga çdo OE si në rastin kur ka qënë palë në Bashkimin e OE ashtu dhe në rastet kur ka qënë Nënkontraktor. Ky dokumentacion është lehtësisht i aksesueshëm dhe është pjesë e dosjes së zbatimit të punimeve të kontratës që duhet ta ketë çdo kompani në dosjen e saj, për rrjedhojë nuk mund të sjell kufizim të pjesëmarrjes së OE në tender as në mënyrë direkte dhe as në mënyrë indirekte.

Gjykojmë që kërkesa e mësipërme nuk është në kundërshtim me asnjë nga dispozitat ligjore që parashikon legjislacioni i prokurimit publik.

Gjithashtu vendos në kushte të barabarta dhe u jep mundësi të gjithë OE Ofertues edhe në ato rastet kur Formularët e Vlerësimit mund të jenë të paplotësuara sipas standartit.

AK ka kërkuar këto dokumenta në përputhje me parashikimet e Nenit 39, pika 5, të VKM Nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik” (i ndryshuar), ku ndër të tjera përcaktohet se: ***Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, autoriteti/enti kontraktor kërkon si dëshmi, vërtetime, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, e shoqëruar me fatura tatimore dhe çdo lloj dokumenti tjetër, që parashikohet nga legjislacioni në fuqi, që provon realizimin me sukses të punëve.***

2.3.2. Operatori ekonomik duhet të paraqesë licencën profesionale të shoqërisë, të vlefshme për zbatimin e punimeve objekt kontrate, të lëshuar nga *Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë* në bazë të VKM – së Nr. 42, datë 16.01.2008, i ndryshuar, e cila përfshin kategoritë e mëposhtme:

Për punimet e përgjithshme të ndërtimit :

N.P – 1 A Punime gjërmimi në tokë

NP – 2 A Ndërtime civile dhe industriale

NP – 3 B Rikonstrukcion dhe mirëmbajtje godinash civile dhe industriale, veshje fasada

NP – 11 A Ndërtime për nënstacionet, kabinat e transformatorëve, linja e tensionit të lartë e të mesëm dhe shpërndarjen e energjisë.

Për punimet speciale të ndërtimit

NS – 1 A Punime për prishjen e ndërtimeve

NS – 2 A Impiante hidro-termosanitare dhe mirëmbajtja e tyre.

NS – 4 A Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniturë me materiale druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniturë të natyrës teknike ndërtuese.

NS – 8 A Ndërtime parafabrikat me beton të armuar, struktura metalike dhe druri

NS – 12 A Impiante teknologjike, termike dhe të kondicionimit

NS – 14 Impiante të brendshme elektrike, telefonike, radiotelefoni TV

Për operatorët e huaj të bëhet njehsimi i liçencës profesionale që disponojnë nga vendi i origjinës pranë Institucionit përkatës, në plotësimin e liçencave profesionale të kërkuara për ekzekutimin e kontratës.

2.3.2/a Operatorët ekonomikë pjesëmarrës duhet të jenë të pajisur me license leshuar nga QKL, **“Kodi III.2.B”** (Për grumbullim dhe transport të mbetjeve inerte dhe të ngurta), së bashku me aktin e miratimit, në përputhje me parashikimet e vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 538, datë 26.5.2009 “Për licencat dhe lejet që trajtohen nga apo nëpërmjet Qendrës Kombëtare të Licencimit (QKL) dhe disa rregullime të tjera nënligjore të përbashkëta”, i ndryshuar

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 1 të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, nenin 39, pika 6/a, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” i ndryshuar, si dhe VKM – së Nr. 42, datë 16.01.2008 ”Për miratimin e Rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së liçencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”. Të dhënat për liçencat e mësipërme janë vendosur referuar bazës ligjore për ndërtimet, ligjit Nr. 8 402, datë 10.09.1998 ”Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit”, ku neni 8 përcakton ”Zbatimi i punimeve të ndërtimit kryhet vetëm nga persona juridikë, privatë ose publikë, vendas ose të huaj të pajisur me liçencën përkatëse për zbatim punimesh ndërtimi. Zbatuesi i punimeve mban përgjegjësi dhe është i detyruar të realizojë punimet e ndërtimit në përputhje me lejen e ndërtimit, projektin, kushtet teknike të zbatimit dhe rregullat e sigurimit teknik. Ai duhet të sigurojë cilësinë e materialeve të ndërtimit dhe produkteve të ndërtimit, të cilat duhet të plotësojnë kërkesat e projektit në përputhje me standartet kombëtare ose europiane. Lidhur me nivelin e kategorive në liçencë janë në përputhje me natyrën dhe fondin limit që prokurohet, si dhe kërkohet që operatorët ekonomikë të japin garanci që i kanë aftësitë tekniko – profesionale në nivele të kategorive për realizimin e objektit që prokurohet.

Kategoritë e kërkuara janë kërkuar bazuar në zërat dhe vlerat e punimeve, si më poshtë:

Kategoria e kërkuar	Përshkrimi i kategorisë sipas legjislacionit të	Zërat e punimeve që parashikohen të kryhen në preventiv, që përfshihen në	Niveli i klasifikimit i kërkuar për kategorinë respektive	Vlera e punimeve që parashikohen të kryhen në
---------------------	---	---	---	---

	fushës	kategorinë përkatëse		preventiv, që përfshihen në kategorinë përkatëse
NP - 1	<i>Punime gjermimi në tokë</i>	-Germim dheu me ekskavator, 1.0 m ³ , ne kanale gjeresi > 2 m, toke zak, kategoria IV, me shk ne toke + Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 5.0 km	A (0 – 20 milion lekë)	137 611.8
NP – 2	<i>Ndërtime civile dhe industriale</i>	- PUNIME NE KATIN PERDHE - PUNIME NE KATIN E PARE - PUNIME PER SHKALLEN KUNDER ZJARRIT - PUNIME TARRACE - PUNIME PER LAVANDERINE	A (0 – 20 milion lekë)	13 018 045
NP – 3	<i>Rikonstruksion dhe mirëmbajtje godinash civile dhe industriale, veshje fasada</i>	PUNIME NE KATIN PERDHE - PUNIME NE KATIN E PARE - PUNIME PER SHKALLEN KUNDER ZJARRIT - PUNIME TARRACE - PUNIME PER LAVANDERINE - PUNIME FASADE - PUNIME ELEKTRIKE - PUNIME HIDROSANITARE UJESJELLES KANALIZIME - PUNIME MKZ -INSTALIME HVAC -PAJISJE JASHTE LISTE	B (20 – 50 milion lekë)	25 077 450
NP – 11	<i>Ndërtime për nënstacionet, kabinat e transformatorëve, linja e tensionit të lartë e të mesëm dhe shpërndarjen e energjisë</i>	- F V shtylla metalike per ndriçim, H=7m, d=160mm - FV krah shtylla metalike KRH-MSI 1500/1500/10 - F.v Ndricues Smart VP CL1 CR M-S 250W G.G.FAE 44004, me llampe 250W 230V - F.V Morsete, kapak, automat - F.V Kabell fror 3x1,5 - Panel Metalik IP 65 (700x550x250mm) - F V kuader komandimi komplet me santeri+fotoelement - Tel PV 16mm - F.V Kabëll kontrolli Cu te armuar, ne toke, 4x4 mm2 - F.V Tub plastik dyshtresor	A (0 – 20 milion lekë)	882 594.5

		me diameter d=40mm - F.V Tub 200 mm (per indeksimin e shtyllave) - FV pusete plastike 40x40x40, kapak te forte RIC 1084+1086 - FV elektroda tokezimi te xinguara 50x3mm, L=150cm		
NS – 1	<i>Punime për prishjen e ndërtimeve</i>	- Prishje mur tulle me pastrim - Prishje shtresa betoni - Heqje pllaka dysHEMEJE - Heqje pajisje hidrosanitare - Prishje SUVAJE mur I brendshem(ne banjot ekzistuese) - Heqje dritare ekzistuese - Heqje davanciale dritaresh - Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 5.0 km	A (0 – 20 milion lekë)	780 288
NS – 2	<i>Impiante hidrotmosanitare dhe mirëmbajtja e tyre.</i>	-PUNIME HIDROSANITARE UJESJELLES KANALIZIME - PUNIME MKZ	A (0 – 20 milion lekë)	2 587 014
NS – 4	<i>Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniturë me materiale druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniturë të natyrës teknike ndërtuese.</i>	- PUNIME NE KATIN PERDHE - PUNIME NE KATIN E PARE - PUNIME FASADE - PUNIME TARRACE - PUNIME PER LAVANDERINE	A (0 – 20 milion lekë)	15 776 897
NS – 8	<i>Ndërtime parafabrikat me beton të armuar, struktura metalike dhe druri</i>	- PUNIME PER SHKALLEN KUNDER ZJARRIT	A (0 – 20 milion lekë)	474 338
NS – 12	<i>Impiante teknologjike, termike dhe të kondicionimit</i>	-INSTALIME HVAC - PAJISJE JAShte LISTE	A (0 – 20 milion lekë)	2 797 443
NS – 14	<i>Impiante të brendshme elektrike, telefonike, radiotelefoni TV</i>	PUNIME ELEKTRONIKE	A (0 – 20 milion lekë)	3 441 759

2.3.3 Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet të disponojë personelin kryesor, drejtues teknik në licencën e shoqërisë, si më poshtë:

- 1 (një) Inxhinier Ndërtimi

- 1 (një) Inxhinier Strukturist
- 1 (një) Arkitekt
- 1 (një) ing. Elektronik
- 1 (nje) Ing.Elektrik
- 1 (një) ing Mekanik
- 1 (nje) Inxhinier Agronom (Per punimet e mbjelljeve dhe pemëve)

Për këtë operatorët ekonomikë duhet të paraqesin :

- Kontratë pune
- Diplomë universitare
- Librezë pune
- CV

Drejtuesit teknik duhet të jenë të punësuar sipas kritereve të VKM – së Nr. 42, datë 16.01.2008, i ndryshuar përsa i takon ndalimeve të dypunësimit. Në çdo rast, Autoriteti Kontraktor ka të drejtë të bëjë verifikime lidhur me deklarinimin e OE, në funksion të përmbushjes së këtij kriteri.

Shenim :

- **Inxhinieri Mekanik duhet te jete i pajsiur me certifikate (Ngruhje Ftohje) per sistemet e ngruhje-ftohje per punimet përkatëse ne preventiv.**
- **Inxhinieri Elektronik duhet te jete i pajisur me certifikate Certifikatë CISCO CCNA (Cisco Certified Network Associate) ose ekuivalent (per Nderlidhjen e pajisjeve te rrjetit Kompjuterik dhe Telekomunikacionit), e cila të jetë e lëshuar nga shoqëri të licencuara ose nga organizma ndërkombëtare të njohur nga Republika e Shqipërisë**

Kjo kërkesë do të quhet e përmbushur gjatë fazës së ofertimit me plotësimin e formularit të vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 të DST. Bazuar në përcaktimet e nenit 26, pika 6, të VKM – së Nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar *“Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin”*.

(Në rastin e Bashkimit të Operatorëve Ekonomik secili Operator duhet të disponojë personelin kryesor, drejtues teknik në licencën e shoqërisë të sipërcituar).

Argumentimi : Kërkesa e mësipërme është bazuar në pikën 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, nenin 39, pika 6/c), të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, të ndryshuar dhe VKM nr. 514, datë 20.9.2017 “Për miratimin e listës kombëtare të profesioneve (LKP)”, të rishikuar, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës.

Personeli i mësipërm kërkohet në bazë të vlerësimit të preventivit dhe të grafikut të punimeve.

- **Inxhinieri i Ndërtimit** është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve të objektit që prokurohet për secilin nga zërat e punimeve ndërtimore, referuar punimeve të parashikuara në preventiv dhe ka kategorisë së kërkuar në licencën profesionale të shoqërisë NP-1A, NS-1A, NS-2A, NS-4A, NS-8
- **Inxhinier Strukturist** është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve të objektit që prokurohet për secilin nga zërat e punimeve ndërtimore, referuar punimeve të parashikuara në preventiv dhe ka kategorisë së kërkuar në licencën profesionale të shoqërisë NP-2 A
- **Arkitekti** është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve të objektit që prokurohet për secilin nga zërat e punimeve ndërtimore, referuar punimeve të parashikuara në preventiv dhe ka kategorisë së kërkuar në licencën profesionale të shoqërisë NP-3 B
- **Inxhinieri Elektrik** është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve të objektit që prokurohet për secilin nga zërat e punimeve ndërtimore, referuar punimeve të parashikuara në preventiv dhe ka kategorisë së kërkuar në licencën profesionale të shoqërisë NS-14A, NP-11 A
- **Inxhinieri Mekanik** është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve të objektit që prokurohet për secilin nga zërat e punimeve ndërtimore, referuar punimeve të parashikuara në preventiv dhe ka kategorisë së kërkuar në licencën profesionale të shoqërisë NS-12A
- **Inxhinieri Elektronik** është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve të objektit që prokurohet për secilin nga zërat e punimeve ndërtimore, referuar punimeve të parashikuara në preventiv dhe ka kategorisë së kërkuar në licencën profesionale të shoqërisë NS-14A
- **Inxhinier Agronom** është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve të objektit që prokurohet për secilin nga zërat e punimeve ndërtimore, referuar punimeve të parashikuara në preventiv për mbjelljen e pemeve dhe te barit

2.3.4 Operatori ekonomik duhet të përcaktojë me anë të një deklaratë

Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt, i cili duhet të jetë i përfshirë në licencën e shoqërisë dhe të deklarojë se nuk është i angazhuar në kontrata të tjera dhe do të jetë i pranishëm gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt, të figurojë në listpagesat e shoqërisë minimumi për 3 (tre) muajt e fundit të deklaruar nga data e hapjes së ofertave, shoqëruar me dokumentacionin e mëposhtme:

- a) Librezë pune;
- b) Kontratë pune e vlefshme;

c) Diplomë.

(Në rastin e Bashkimit të Operatorëve Ekonomik secili Operator duhet të përcaktojë me anë të një deklaratë Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt, i cili duhet të jetë i përfshirë në licencën e shoqërisë dhe të deklarojë se nuk është i angazhuar në kontrata të tjera dhe të jetë i pranishëm gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt).

Argumentimi: *Së pari, kjo kërkesë mbështetet në Ligjin Nr.162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, Neni 77, pika 4, si dhe në VKM Nr.285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, gërma “c”.*

Së dyti, duke qenë se objekt prokurimi është kontratë pune sqarojmë se detyrimin për prezencën e Drejtuesit Teknik gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt e përcakton qartazi Udhëzimi Nr.2, datë 13.05.2005 “ Për zbatimin e punimeve të ndërtimit”, konkretisht pika 1.2 ku citohet se: “drejtuesit ligjore dhe teknik të sipërmarrësit janë përgjegjës përpara investitorit për ndërtimin e veprës, sipas projektit, për kryerjen e punimeve të ndërtimit, në përputhje me kushtet teknike të zbatimit, specifikimet teknike, sigurimin teknik dhe mbrojtjen në punë, brenda kushteve të kontratës e dispozitave ligjore në fuqi” si dhe pikës 2.1 ku citohet se “drejtimi teknik i punimeve në kantier sigurohet, sipas rastit, drejtpërdrejtë nga drejtuesi teknik i sipërmarrësit ose përgjegjësi teknik i kantierit

Lidhur me kërkesën që Drejtuesi Teknik i punimeve në objekt duhet të jetë i përfshirë në licencën e shoqërisë dhe të mos jetë i angazhuar në kontrata të tjera, mbështetet në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.42, datë 16.1.2008 “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike, që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”, pika 2 ku përcaktohet se: “Papajtueshmëritë me detyrën e drejtuesit teknik të shoqërisë së zbatimit Drejtuesit teknikë të shoqërisë nuk mund të jenë personat që janë të angazhuar në çdo punë-marrje tjetër publike. Drejtuesi teknik i shoqërisë nuk mund të jetë njëkohësisht i punësuar në dy apo më shumë shoqëri ndërtimi dhe ndalohet të disponojnë licencë për mbikëqyrje e kolaudim të punimeve të zbatimit” dhe pika 2: “elementët e licensës” gërma “c” ku citohet se: “Licencat e shoqërive jepen me afat të njëjtë me atë për të cilin janë regjistruar për të ushtruar veprimtari në QKR apo gjykatë. Ndalohet ushtrimi i veprimtarisë zbatuese në ndërtim në mungesë të drejtuesit/ve teknikë të shoqërisë. Shoqëritë e licencuara jo më vonë se 10 ditë kalendarike, kur drejtuesi teknik është dorëhequr ose ka pamundësi fizike për ushtrimin e detyrës (aksident, sëmundje me paaftësi ushtrimi detyre mbi 14 ditë, invaliditet, ndarje nga jeta), kanë detyrimin të paraqesin njoftim së bashku me kërkesën për drejtuesin e ri teknik të shoqërisë”.

Për sa më lart, çdo kërkesë e renditur për Drejtuesin Teknik, buron nga kontrata e punës objekt prokurimi, me qëllim përmbushjen dhe realizimin e saj sipas kushteve dhe dispozitave ligjore në fuqi.

2.3.5 Operatori ekonomik duhet të disponojë punonjës të specializuar/të kualifikuar, të vërtetuar me kontratë pune të vlefshme, diplome/dëshmi përkatëse lëshuar nga institucione të akredituara nga autoritetet përgjegjëse shtetërore, dëshmi kualifikimi të sigurimit teknik (të vlefshme) lëshuar nga Inspektoriati Shtetëror Teknik dhe Industrial (ISHTI) apo nga subjekte juridike private të akredituara për çertifikimin e punonjësve, si dhe të figurojnë në listpagesat e

shoqërisë minimumi për 3 (tre) muajt e fundit të deklaruar nga data e hapjes së ofertave, si më poshtë:

Punonjës Staf Teknik

- 1 (një) Teknik ndërtimi;
- 1 (një) Teknik mekanik;
- 1 (një) Teknik Elektroteknik;
- 1 (një) Teknik Termohidraulik;
- 1 (një) Punonjës hidraulike;
- 2 (dy) Punonjës elektriciste;
- 2 (dy) Punonjës mekanik;
- 2 (dy) Punonjës bojaxhi;
- 1(një) Punonjës muratorë;
- 2 (dy) Punonjës pllakashtrues;
- 2 (dy) Punonjës hidroizolues;
- 2 (dy) Punonjës Ngrohje – Ftohje
- 4 (kater) Punonjës D/Alumini
- 2 (dy) Mobilier
- 2 (dy) Punonjës Kopshtar
- 1 (një) Punonjës saldator

Punonjës Manovrator

- 1 (një) Punonjës eskavatorist.

Punonjës shofer

- 2(dy) Punonjës shofer

Për stafin teknik ofertuesi duhet të paraqesë:

- a) kontratë individuale e punës;
- b) Per tekniket e ndertimit dhe mekanik diplomën perkatese, ndersa per punonjesit e tjere diplome/certifikate që të vërtetojë kualifikimin profesional të mësipërm leshuar nga institucionet e akredituara nga autoritetet pergjegjese shteterore ne Republikën e Shqiperise;
- c) Dëshmi Kualifikimi te sigurimit teknik e vlefshme, e cila duhet te jete e lëshuar nga Inspektoriati Shtetëror Teknik dhe Industrial apo nga subjekte juridike private të akredituara për çertifikimin e punonjësve;
- d) Në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, Deklarata B, operatorët ekonomik duhet të deklarojnë per punonjesit e mesiperm, emer/mbiemer, profili i punes, numri dhe datë e kontratës individuale të punës, numri dhe titulli i kualifikimit per diplomën/certifikaten përkatëse, si dhe institucionin qe ka leshuar kete dokument.

Për punonjesit manovrator/shofer, ofertuesi duhet të paraqesë:

- a) kontratë individuale të punës;
- b) leje drejtimi, certifikate e aftesise profesionale/Patente Manovrimi nga DPSHTRR. *(Në rastin kur punonjësit Manovrator/shofere janë të kontraktuar me kontratë pune (respektivisht për mjetet e marra me qera), nuk kërkohet të figurojnë në listpagesat e shoqërisë).*
- c) Në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, Deklarata B, operatorët ekonomik duhet të deklarojnë per punonjesit eskavatoriste dhe automakinist, emer/mbiemer,

profil i punes, numri dhe daten e kontratës individuale të punës, si dhe numrin dhe afatin e vlefshmerise se deshmise së aftësisë profesionale.

Kjo kërkesë do të quhet e përmbushur gjatë fazës së ofertimit me plotësimin e formularit të vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 të DST. Bazuar në përcaktimet e nenit 26, pika 6, të VKM – së Nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuar me origjinalin”.

(Në rastin e Bashkimit të Operatorëve Ekonomik secili Operator duhet të disponojë stafin e sipërcituar në varësi të punimeve që ka marrë përsipër të realizojë sipas ndarjes së punimeve.).

Argumentimi : Kërkesat e mësipërme janë bazuar në pikën 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, nenin 39, pika 6/c), të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, të ndryshuar dhe VKM nr. 514, datë 20.9.2017 “Për miratimin e listës kombëtare të profesioneve (LKP)”, të rishikuar, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës.

Personeli i mësipërm kërkohet në bazë të vlerësimit të preventivit dhe të grafikut të punimeve.

Ne lidhje me 1 (një) Teknik ndertimi prezenca e tij në kantierin e ndërtimit garanton autoritetin kontraktor për zbatimin e punimeve të preventivit me sukses kjo kërkesë përputhet me punimet e preventivit si dhe referuar volumeve te punes qe do te realizohen ne baze te analizes teknike.

1 (një) Teknik mekanik prezenca e tij në kantierin e ndërtimit garanton autoritetin kontraktor për zbatimin e punimeve të preventivit me sukses kjo kërkesë përputhet me punimet e preventivit si dhe referuar volumeve te punes qe do te realizohen ne baze te analizes teknike.

1 (një) Teknik Elektronik prezenca e tij në kantierin e ndërtimit garanton autoritetin kontraktor për zbatimin e punimeve të preventivit me sukses kjo kërkesë përputhet me punimet e preventivit si dhe referuar volumeve te punes qe kane lidhje me punimet e pikes NS-14.

1 (një) Teknik Termohidraulik prezenca e tij në kantierin e ndërtimit garanton autoritetin kontraktor për zbatimin e punimeve të preventivit me sukses kjo kërkesë përputhet me punimet e preventivit si dhe referuar volumeve te punes qe kane te bejne me pajisjen e sistemeve ngrohje ftohje dhe te shperndarjes se ujit te ngrohje.

1 (një) punonjes hidraulike prezenca e tyre në kantierin e ndërtimit garanton autoritetin kontraktor për zbatimin e punimeve të preventivit me sukses kjo kërkesë përputhet me punimet e preventivit si dhe referuar volumeve te punes qe do te realizohen ne baze te analizes teknike.

2 (dy) punonjes elektricieste prezenca e tyre në kantierin e ndërtimit garanton autoritetin kontraktor për zbatimin e punimeve të preventivit me sukses kjo kërkesë përputhet me punimet e preventivit si dhe referuar volumeve të punës që do të realizohen në baze të analizës teknike.

2 (dy) punonjës mekanik prezenca e tij në kantierin e ndërtimit garanton autoritetin kontraktor për zbatimin e punimeve të preventivit me sukses kjo kërkesë përputhet me punimet e preventivit si dhe referuar volumeve të punës që do të realizohen në baze të analizës teknike.

2 (dy) punonjes bojaxhi prezenca e tyre në kantierin e ndërtimit garanton autoritetin kontraktor për zbatimin e punimeve të preventivit me sukses kjo kërkesë përputhet me punimet e preventivit si dhe referuar volumeve të punës që do të realizohen në baze të analizës teknike.

1 (një) punonjes muratore prezenca e tyre në kantierin e ndërtimit garanton autoritetin kontraktor për zbatimin e punimeve të preventivit me sukses kjo kërkesë përputhet me punimet e preventivit si dhe referuar volumeve të punës që do të realizohen në baze të analizës teknike.

1 (nje) eskavatorist kjo kërkesë përputhet me punimet e preventivit si dhe referuar volumeve të punës që do të realizohen në baze të analizës teknike.

2 (dy) hidroizolues kjo kërkesë përputhet me punimet e preventivit si dhe referuar volumeve të punës që do të realizohen në baze të analizës teknike.

2 (dy) Punonjës Ngrohje -Ftohje kjo kërkesë përputhet me punimet e preventivit si dhe referuar volumeve të punës që do të realizohen në baze të punimeve ngrohje - ftohje

4 (kater) Punonjes D/Alumini kjo kërkesë përputhet me punimet e preventivit si dhe referuar volumeve të punës që do të realizohen në baze të dritareve d/alumini

2 (dy) Kopshtar kjo kërkesë përputhet me punimet e preventivit si dhe referuar volumeve të punës që do të realizohen në baze të punimeve të mbjelljeve dhe prerjeve të barit.

2 (dy) Mobilier kjo kërkesë përputhet me punimet e preventivit si dhe referuar volumeve të punës që do të realizohen në baze të punimeve të drurit dhe shtëpizës.

2 (dy) pllakashtrues kjo kërkesë përputhet me punimet e preventivit si dhe referuar volumeve të punës që do të realizohen në baze të analizës teknike.

1 (një) Punonjës eskavatorist kjo kërkesë përputhet me punimet e preventivit si dhe referuar volumeve të punës që do të realizohen në baze të analizës teknike.

2(dy) Punonjës shofer kjo kërkesë përputhet me punimet e preventivit si dhe referuar volumeve të punës që do të realizohen në baze të analizës teknike.

1 (një) saldator kjo kërkesë përputhet me punimet e preventivit si dhe referuar volumeve të punës që do të realizohen në baze të analizës teknike.

Kategorizimi i profesionit të punonjësve është bërë bazuar në kodet e përcaktuara në VKM 514 datë 15.09.2017

2.3.6 Operatorët ekonomikë duhet të vërtetojnë se kanë të punësuar në stafin e tyre :

- a) **1 (një) punonjes** i pajisur me çertifikate “**Ekspert për ndihmën e parë dhe ndërhyrjen ndaj emergjencave**” e cila të jetë e lëshuar nga shoqëri të akredituara ose nga organizma ndërkombëtare akreditues të njohur nga Republika

e Shqipërisë, shoqëruar me kontratë individuale pune të vlefshme, Diplome/certifikate, si dhe të figurojë në listëpagesat e shoqërisë minimumi për periudhen e fundit të deklaruar nga data e hapjes së ofertave. *(Në rastin e Bashkimit të Operatorëve ekonomikë, secili prej Operatorëve duhet të ketë pjesë të stafit të tij 1 (një) punonjës "Ekspert për ndihmën e parë dhe ndërhyrjen ndaj emergjencave")*.

- b) **1 (një) punonjës** i cili të plotësojë kërkesat dhe të disponojë certifikatën si **"Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë"**, në përputhje me klauzolat e Ligjit Nr. 10237 date 18/02/2010 "Për sigurinë dhe shëndetin në punë" dhe V.K.M Nr. 312, date 05.05.2010 "Për miratimin e rregullores "Për sigurinë në kantier".*(Në rastin e Bashkimit të Operatorëve ekonomikë, secili prej Operatorëve duhet të ketë pjesë të stafit të tij 1 (një) punonjës "Ekspert për ndihmën e parë dhe ndërhyrjen ndaj emergjencave")*.
- c) **1(një) person**, pjese e stafit të shoqërisë, duhet të jete i certifikuar si **Auditues energjetik** (i certifikuar nga **Agjensia për Efiçencën e Energjisë në ndertesa**), (Për ekspertin Auditues Energjetik të paraqiten Certifikata perkatese leshuar nga Ministria e Infrastruktues dhe Energjise si dhe Kontrata e punes (e vlefshme si dhe të rezultojë në listpagesat e shoqërisë të pakten muajin e fundit). Në rast se oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh ky kriter plotësohet nga të gjithë anëtarët e BOE.

Për këtë operatorët ekonomikë duhet të paraqesin :

- kontratën e punës,
- diplomën/certifikatën përkatëse.

Kjo kërkesë do të quhet e përmbushur gjatë fazës së ofertimit me plotësimin e formularit të vetdeklarimit sipas shtojcës 8 të DST. Bazuar në përcaktimet e nenit 26, pika 6, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar *"Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat "a", "b", "d", "dh", "e", "h", "i", "j" të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin"*.

Argumentimi : Kërkesa e shkronjës d) të pikës 2.3.3, të kriterëve të veçanta për kualifikim, është bazuar në pikën 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 "Për prokurimin publik" dhe nenin 39, pika 6/c), të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik", me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës. Konkretisht :

Kërkesa e mësipërme mbështetet në ligjin nr. 10327 datë 18/02/2010 "Për sigurinë dhe shëndetin në punë" dhe V.K.M nr. 312, datë 05.05.2010 "Për miratimin e rregullores "Për sigurinë në kantier". Natyra e kontratës dhe specifikat e saj kërkojnë njohuri e përgatitje të posaçme për vlerësime të përpikta për të zgjidhur çështje që lidhen me garantimin e sigurisë dhe mbrojtjen në punë. Në rregulloren për sigurinë në kantier miratuar me VKM nr. 312/2010 është përcaktuar se punëdhënësi për mbrojtjen dhe parandalimin nga rreziqet,

duhet të ofrojë kurse formimi përkatës në fushën e sigurisë e të shëndetit në vendin e punës. Çdo punëdhënës zgjedh një ose disa persona si përgjegjës për ndihmë e parë në rast emergjencash dhe për sigurinë e mbrojtjes e shëndetit. Rregullorja përcakton kërkesat minimale të sigurisë dhe të shëndetit në punë për kantieret e përkohshëm ose të lëvizshëm, si dhe masat e përgjithshme të mbikëqyrjes.

Argumentimi: AK argumenton se kërkesa persa i perket kriterit të vendosur për audituesin e energjisë sqarohet se ky kriter është vendosur në përputhje të plotë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/c), të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”. Është arsytuar e nevojshme dhe e lidhur ngushtë me objektin e kontratës vendosja e kësaj kërkesë për stafin teknik pasi në procesin e ndërtimit të reja rikonstruksioneve dhe përshtatjeve të objekteve, është e nevojshme prania e një specialisti auditues energjie. Specialisti auditues është person i trajnuar dhe i certifikuar për ndjekjen e zbatimit të normave, rregullave në lidhje me ruajtjen e nxehtësisë në ndërtesa. Certifikimi i tyre bazohet në ligjin Nr.9379, datë 28.04.2005 "Për eficientësinë e energjisë", ligjit Nr.8937, datë 12.09.2002 "Për ruajtjen e nxehtësisë në ndërtesa" si dhe VKM nr.38, datë 16.01.2003 "Për miratimin e normave, të rregullave dhe kushteve të projektimit dhe ndërtimit, të prodhimit dhe ruajtjes së nxehtësisë në ndërtesa" Kjo për shkak të punimeve të Polisterolit dhe Dritareve të cilat ndikojnë në eficientësinë energjetike të objektit.

Shënim: Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 të DST.

Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK.

2.3.7 Operatori/ët ekonomik duhet të ketë në stafin e tij 1 (një) specialist “Ekspert Zjarrfikës në fushën e mbrojtjes nga zjarri dhe për shpëtimin” në përputhje me klauzolat Ligjit Nr.152/2015 "Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe për shpëtimin", Neni 49, pika 4, shoqëruar me kontratë individuale pune të vlefshme, Diplomë/certifikatë, si dhe të figurojë në listëpagesat e shoqërisë minimumi për periudhën e fundit të deklaruar nga data e hapjes së ofertave. *(Në rastin e Bashkimit të Operatorëve ekonomikë, secili prej Operatorëve duhet të ketë pjesë të stafit të tij 1 (një) specialist Ekspert Zjarrfikës në fushën e mbrojtjes nga zjarri dhe për shpëtimin).* **Argumentimi:** AK argumenton se kërkesa për Ekspert Zjarrfikës në fushën e mbrojtjes nga Zjarri dhe për shpëtim është vendosur sipas përcaktimeve të Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, Neni 77, pika 4; të VKM-së Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, gërma “c”, si dhe në mbështetje të Nenit 49, pika 4 të Ligjit Nr. 152/2015, “Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe për shpëtimin”, ku citohet se : “Drejtoria e Përgjithshme e MZSH-së jep certifikatë për personat fizikë e juridikë për ushtrimin e aktivitetit të ekspertit zjarrfikës privat, në bazë të kriterëve të veçanta të miratuara me udhëzim të ministrit”.

Theksojmë se, për shkak të natyrës së punimeve që kryhen: punime elektrike, të cilat kanë potencial të shkaktojnë aksidente me rrezik zjarri kërkohet një specialist për të bërë planin e masave dhe evakuimin në raste aksidentesh ndaj zjarrit prandaj shihet e nevojshme dhe e domozdoshme prania e **1 (nje) specialist Ekspert Zjarrfikës në fushën e mbrojtjes nga zjarri dhe për shpëtimin.**

2.3.8 Operatori ekonomik duhet të disponojë një numër mesatar prej jo më pak se 27 (njëzetë e shtatë) punonjës të siguruar për 3 (tre) mujin e fundit (duke përfshirë edhe stafin teknik të sipërcituar). Për t'a vërtetuar këtë duhet të paraqesë :

a) Vërtetim nga Drejtoria Rajonale e Sigurimeve Shoqërore/ose Tatimore.

b) Listpagesat sipas formës që kërkohet nga legjislacioni në fuqi për periudhën e kërkuar më sipër dhe të jenë të konfirmuara nga Dega Rajonale Tatimore ku është i regjistruar subjekti.

Kjo kërkesë do të quhet e përmbushur gjatë fazës së ofertimit me plotësimin e formularit të vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 të DST. Bazuar në përcaktimet e nenit 26, pika 6, të VKM – së Nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuar me origjinalin”.

Argumentimi: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/ç të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” të ndryshuar si dhe referuar grafikut të punimeve të hartuar nga projektuesi, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë fuqinë minimale punëtore, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit. Numri i punonjësve është vendosur bazuar në sasi të çdo zëri punimesh në preventiv dhe në natyrën e objektit të kësaj kontrate, pasi nga zberthimi i zërave të preventivit dhe afati i parashikuar i punimeve janë gjithsej 18 020 orë pune punëtori dhe 1 092 orë pune makineri, për të cilat nevojiten 22 (21+1) punonjës, ku përfshirë dhe stafin teknik nevojiten në total të paktën 27 (njëzetë e shtatë) punonjës.

Nr	Nr analize	Pershkrimi i punimeve	Njesia	Sasi	Ore pune punetori	Ore pune total punetori	Ore pune maki neri	Ore pune total makine ri
PUNIME NE KATIN PERDHE								
1	2.426/1	Prishje mur tulle me pastrim	m3	21	6,2	130		
2	2.426/3	Prishje shtresa betoni	m3	1	18,8	19		
3	3,396	Mbushje me cakell pas mureve	m3	1,2	0,04	0,048	0,04	0,048

4	2,281	Heqje pllaka dyshemeje	m2	95	0,996	95		
5	2,615	Heqje pajisje hidrosanitare	cope	14	0,7	10		
6	2.426/11	Prishje suvaje mur I brendshem(ne banjot ekzistuese)	m2	137	0,93	127		
7	2,392	Heqje dritare ekzistuese	m2	58	1,17	68		
8	2,372	Heqje davanciale dritaresh	m2	14	1,47	21		
9	2.37/5a	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 5.0 km	m3	32,6		0		
10	2 110	Themel e xokol b/betoni C - 12/15 (per rampen PAK)	m3	1,2	9,31	11	0,9	1,080
11	2.119/1a	Trare e arkitrare b/a C - 20/25, h ~ 4 m	m3	1,3	20,6	27	2,6	3,380
12	2,204	Brez b/a C 20/25	m3	5,3	18,76	99	4,1	21,730
13	2.166/1a	F V hekur betoni periodik Ø > 12 mm	ton	0,78	42	33	0,63	0,491
14	2,86	Mur me tulle me 6 vrima, t=12cm, h~3m, llaç perzier M15	m3	19	14	266	0,54	10,260
15	2.70/2	Mur me tulle te lehtesuara dopio deri 3m me llaç perzier M25	m3	13	15,7	204	0,55	7,150
16	2.310/1	Suva brenda mur tulle h~4m me pompe, llaç perzier M 25	m2	340	0,775	264	0,22	74,800
17	2.300/1	Suva solete h ~ 4 m me drejtues, me pompe	m2	66	1,425	94	0,17	11,220
18	2,562	Heqje shtrese parketi ekzistues	m2	132	2,82	372		0,000
19	2.276/a	Shtrese parketi laminat	m2	142	3,65	518	0,53	75,260
20	2.267/a	Shtrese me pllaka grez porcelanato	m2	93	1,66	154	0,07	6,510
21	Analize +2.196/c	Hidroizolim me dy shtresa mapej + rryjete deri ne lartesine 40 cm	m2	34	0,65	22	0,08	2,720
22	2,326	Veshje me pllake majolike	m2	81	3,7	300		0,000
23	2.404/1	Boje hidroplastike cilesi e I-re	m2	390	0,36	140		0,000
24	2.375/1	F V dritare d/alumini plastike me dopio xham	m2	82	2,65	217		0,000
25	2,405	Pragje dritare me pllake granili te armuar me boje	m2	15	2,4	36	0,07	1,050
26	2.383/1	F V dyer te brendeshme druri cilesi e I-re.	m2	23	0,66	15		0,000
27	2.395/a	Dyer d/alumini me mbushje element d/a.. (dera e shkalles)	m2	3,1	2,4	7		0,000
						3 250		216
PUNIME NE KATIN E PARE								
28	2.426/1	Prishje mur tulle me pastrim	m3	20	6,2	124		
29	2,281	Heqje pllaka dyshemeje	m2	145	0,996	144		
30	2,615	Heqje pajisje hidrosanitare	cope	14	0,7	10		
31	2.426/11	Prishje suvaje (banjot ekzistuese)	m2	130	0,93	121		
32	2,392	Heqje dritare ekzistuese	m2	58	1,17	68		
33	2,372	Heqje davanciale dritaresh	m2	14	1,47	21		

34	2.37/5a	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 5.0 km	m3	33,7 5		0		
35	2,860	Mur me tulle me 6 vrima, t=12cm, h~3m, llaç perzier M15	m3	21	14	294	0,54	11,340
36	2.310/1	Suva brenda mur tulle h~4m me pompe, llaç perzier M 25	m2	386	0,775	299	0,22	84,920
37	2.300/1	Suva solete h ~ 4 m me drejtues, me pompe	m2	66	1,425	94	0,17	11,220
38	2,562	Heqje shtrese parketi ekzistues	m2	160	2,82	451		0,000
39	2.276/a	Shtrese parketi laminat	m2	210	3,65	767	0,53	111,30 0
40	2.267/a	Shtrese me pllaka grez porcelanato	m2	64	1,66	106	0,07	4,480
41	Analize +2.196/c	Hidroizolim me dy shtresa mapej + rrjete deri ne lartesine 40 cm	m2	34	0,65	22	0,08	2,720
42	2,326	Veshje me pllake majolike	m2	118	3,7	437		0,000
43	2.404/1	Boje hidroplastike cilesi e I-re	m2	452	0,36	163		0,000
44	2.375/1	F V dritare d/alumini plastike me dopio xham	m2	82	2,65	217		0,000
45	2,405	Pragje dritare me pllake granili te armuar me boje	m2	15	2,4	36	0,07	1,050
46	2.383/1	F V dyer te brendeshme druri cilesi e I-re.	m2	23	0,66	15		0,000
47	2.395/a	Dere d/alumini pa xham,me mbushje d/a. (dera e shkalles)	m2	3,1	2,4	7		0,000
						3 396		227
PUNIME PER SHKALLEN KUNDER ZJARRIT								
48	3.107/b+ 2.37/5a	Germim dheu me ekskavator, 1.0 m ³ , ne kanale gjeresi > 2 m, toke zak, kategoria IV, me shk ne toke + Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 5.0 km	m3	11,5		0	0,033	0,3795
49	3,211	Shtrese çakelli mbeturine kave t=20cm, perhapur e ngjeshur makineri	m2	16,3	0,28	5	0,265	4,3248
50	2.262/4b	Pllake themeli, trare e bazamente b/a C 25/30	m3	8,16	3,46	28	0,5	4,08
51	2.166/1a	F V hekur betoni periodik Ø > 12 mm	ton	0,9	42	38	0,63	0,567
52	2,182	Konstruksione metalike te thjeshta	ton	1,4	36	50	10,1	14,14
53	2,401	Boje vaji siperfaqe metalik	m2	55	1,47	81		
						202		23
PUNIME FASADE								
54	2.358/b	Veshje fasade me polisterol kompakt jeshil t=5cm + rrjete + suva.	m2	690	5,8	4 002	0,53	365,7
55	2.358/b	Veshje fasade me polisterol t=5cm + rrjete + suva (kornizat e dritareve)	m2	45	5,8	261	0,53	23,85
56	2.404/1	Boje hidroplastike cilesi e I-re	m2	735	0,369	271		
						4 534		390

PUNIME TARRACE								
57	2.197/1	Prishje shtresash ekzistuese, t=10cm.	m2	385	0,5	193		
58	2.239/a	Shtrese termoizoluese me polisterol t=10 cm	m2	385	0,75	289	0,03	11,55
59	2,262	Shtrese betoni C 6/10 (per pjerresi kullimi)	m3	19,25	8,6	166	0,73	14,0525
60	2,197	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 k katrama	m2	420	1	420	0,05	21
61	2,200	Shtrese lluster cemento 1:2, t = 20 mm	m2	385	0,65	250	0,03	11,55
62	2,206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat	cope	15	2,42	36		
63	2,209	Ulluk shkarkimi vertikal me llamarine xingat Ø 100 mm	ml	105	1,09	114		
						1 468		58
PUNIME SISTEMIM I JASHEM								
PUNIME TROTUARI								
64	3.107/b+ 2.37/5a	Germim dheu me ekskavator, 1.0 m ³ , ne kanale gjeresi > 2 m, toke zak, kategoria IV, me shk ne toke + Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 5.0 km	m3	186,6		0	0,033	6,1578
65	3.212/b	Shtrese stabilizant t=10cm	m2	450	0,075	34	0,073	32,85
66	3,620	Trotuar, me 6 cm beton, me pllaka	m2	450	2,14	963		
67	3.619/a	Bordura betoni 6x20 cm	ml	451	0,53	239		
68	3,169	F V shtylla metalike per ndricim, H=7m, d=160mm	cope	10	1,8	18		
69	3,168	FV krah shtylla metalike KRH-MSI 1500/1500/10	cope	10,0	1,2	12	0,1	1
70	3,175	F.v Ndricules Smart VP CL1 CR M-S 250W G.G.FAE 44004, me llampe 250W 230V	cope	10,0	2	20	2	20
71	An. El 5	F.V Morsete, kapak, automat	cope	10,0	0,09	1		
72	An. El 7	F.V Kabell fror 3x1,5	ml	70,0	0,09	6		
73	2,546	Panel Metalik IP 65 (700x550x250mm)	cope	1,0	1,3	1		
74	3,172	F V kuader komandimi komplet me santeri+fotoelement	cope	1,0	6	6		
75	An. El 3	Tel PV 16mm	ml	250,0	0,09	23		
76	4.142/2.29	F.V Kabell kontrolli Cu te armuar, ne toke, 4x4 mm2	ml	250,0	0,5	125		
77	An. El 1	F.V Tub plastik dyshtresor me diameter d=40mm	ml	250,0	0,09	23		
78	An. El 2	F.V Tub 200 mm (per indeksimin e shtyllave)	ml	10,0	0,09	1		
79	3,176	FV pusete plastike 40x40x40, kapak te forte RIC 1084+1086	cope	10,0	1,9	19		

80	3,182	FV elektroda tokezimi te xinguara 50x3mm, L=150cm	cope	10,0	0,4	4		
							1 494	60
PUNIME RRUGICASH								
81	3.107/b+ 2.37/5a	Germim dheu me ekskavator, 1.0 m ³ , ne kanale gjeresi > 2 m, toke zak, kategoria IV, me shk ne toke + Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 5.0 km	m3	80		0	0,033	2,64
82	3.212/b	Shtrese stabilizant t=10cm	m2	260	0,075	20	0,073	18,98
83	An.3	F.v Shtrese per veshjen e kendeve te lojerave me siperfaqe akrilik dhe shtrese cushion dhe rezine epokside	m2	65	2	130		
84	2.262/1	Shtrese betoni C 7/10 per rrugicat	m3	27	8,6	232,2	0,73	19,71
85	2,166	F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm	ton	1,7	60	102	0,63	1,071
86	3,643	Mbjellje bari ne skarpat	m2	958	0,17	163		
87	3,961	F.V. Fidane Peme dekorative	cope	8	1	8		
88	Anal - 1	F.V. Porte metalike per teritorin e jashtem	m2	8,1	2,16	17	0,18	1,458
89	Anal - 1F	Kolovajse per femije	cope	2		0		
90	Anal - 2F	Shtepize druri	cope	1		0		
91	Anal - 2	Fv Stola dekorativ	cope	4	1,82	7		
92	Anal - 3F	F.V kosh mbeturinash	cope	5		0		
							679	44
PUNIME PER LAVANDERINE								
93	3.107/b+ 2.37/5a	Germim dheu me ekskavator, 1.0 m ³ , ne kanale gjeresi > 2 m, toke zak, kategoria IV, me shk ne toke + Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 5.0 km	m3	12		0	0,033	0,396
94	3,211	Shtrese çakelli mbeturine kave t=20cm, perhapur e ngjeshur makineri	m2	18	0,28	5,04	0,265	4,77
95	2,116	Trare themeli monolit b/a C - 16/20	m3	2,5	15,33	38,325	1,6	4
96	2.117/1a	Kollona b/a monolite C 20/25 h ~ 4m	m3	1	31,22	31,22	2,4	2,4
97	2.119/1a	Trare e arkitrare b/a C20/25 h ~ 4m	m3	1,5	20,6	31	2,6	3,9
98	3.396/1	Mbushje me zhavorr pas mureve	m3	7,2	0,04	0	0,04	0,288
99	2,262	Shtrese betoni C 6/10	m3	2,16	8,6	19	0,73	1,5768
100	2.122/1a	Soleta te plota b/a C 20/25 t = 10 cm, h ~ 4m	m3	2,7	22,89	62	2,3	6,21
101	2,197	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 k katrama	m2	18	1	18	0,05	0,9
102	2.166/1a	F V hekur betoni periodik Ø > 12 mm	ton	1,4	42	58	0,63	0,8696 52
103	2.64/2	Mur me tulle plota ne lartesi deri 3m me llaç perzier M 25	m3	10,7	11	118	0,55	5,885

104	2,310	Suva brenda mur tulle h~4m me krah, llaç perzier M 25	m2	40	1,55	62	0,22	8,8
105	2.300/1	Suva solete h ~ 4 m me drejtues, me pompe	m2	18	1,425	26	0,17	3,06
106	2,332	Suva e zakonshme fasade mur guri h ~ 8 m	m2	50	2,24	112	0,1	5
107	2.267/1	Shtrese me pllaka porcelanat	m2	18	2	36	0,02	0,36
108	2.404/1	Boje hidroplastike cilesi e I-re	m2	108	0,36	39		
109	2.386/2	Dyer te blinduara	m2	2,1	4,574	10		
						664		48
PUNIME ELEKTRIKE								
111	2.480/5	F.V tub plastmasi Ø 31-36mm	ml	60	0,43	26		
112	2.480/3	F.V tub plastmasi Ø 22-26mm	ml	600	0,43	258		
113	2.480/2	F.V tub plastmasi Ø 18-21mm	ml	250	0,32	80		
114	2.490/h	F.V Kasete plastike KE me 54 modular (vende)	copë	1	6,4	6		
115	2.490/f	F.V Kasete plastike KE me 36 modular (vende)	copë	1	4,9	5		
116	4.131/2.7	F.V.ne toke kablllo Cu fuqie ÷1000V, me izolim gome e mbulesë plastmasi, te armuar, 3x25mm2	ml	400	1,01	404		
117	4.131/2.13	F.V.ne toke kablllo Cu fuqie ÷1000V, me izolim gome e mbulesë plastmasi, te armuar, 3x150mm2	ml	160	0,6	96		
118	4.155/4	F.V. kuti shperndarese me kapak plastike 118x96x50mm	copë	64	0,3	19		
119	2.487/b	F.V kuti suport pllaket 4 mod	copë	130	0,25	33		
120	2.485/d	F.V priza shuko universal	copë	70	1	70		
121	2.485/b	FV.Priza bivalente 2P-T,220V.10A	copë	54	0,9	49		
122	2.485/1	F.V Çeles 1 polar 220V 10A	copë	74	1	74		
123	2,561	F.V. Llampe sinjalizimi 220V;1.2w	copë	6	0,1	1		
124	2,466	F.V. Ndricules tavanor fluoreshente 1x40w	copë	89	1,2	107		
125	2,468	F.V. Ndricules plafoniere brace te 1x40W	copë	12	1,2	14		
126	2,469	F.V. Ndricules tip spot me llampa fluoreshente,2x18w	copë	30	1,2	36		
127	2,496	F.V. Elektroda tokezimi, profil zingato e bakerizuar , L=1.5m	copë	30	0,3	9		
128	2,503	F.V. Percjelles shirit Zn 30x3mm	ml	20	0,05	1		
129	2.481/1	F.V percjelles PV-500 Ø 1.5 mm2	copë	180	0,04	72		
130	2.481/2	F.V percjelles PV-500 Ø 2.5 mm2	copë	140	0,04	56		
131	2.481/3	F.V percjelles PV-500 Ø 4 mm2	copë	200	0,04	8		
132	2.481/4	F.V percjelles PV-500 Ø 6 mm2	copë	160	0,07	11		

133	2.481/5	F.V percjelles PV-500 Ø 10 mm2	copë	150	0,07	11		
134	2,500	F.V. Percjelles Tokezimi , Cu, S=35mm2, i zhveshur	copë	30	0,05	2		
135	2.485/1	PV.Çeles drite deviator-invertitor 220V.10A 2P	copë	12	1	12		
136	2.490/1d	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 40A	copë	5	1,7	9		
137	2.490/1c	F.V Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 32A	copë	4	1,3	5		
138	2,530	F.V. Çeles automat termo-elektro magnetik 2P;20A;220V	copë	71	1	71		
139	2,532	F.V. Kasete metalike me zbara bakri 50x40x25cm per I=330A	copë	20	1	20		
140	2,529	F.V. Çeles me dy pozicione, I-0-2 380V,20A	copë	4	1	4		
141	2.485/6	F.V Çeles rregullator 220V 10A	copë	1	1	1		
142	Anal - 37	F.V kreher bakri I izoluar mbrojtje Mag-Term 220v.80	cope	2	1	2		
						1 570		
PUNIME HIDROSANITARE UJESJELLES KANALIZIME								
143	2.491/c	FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~32mm, Pn 16	ml	15	0,3	4,50		
144	2.491/e	FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=50mm, Pn 16	ml	40	0,3	12,00		
145	2.491/a	FV Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~25mm, Pn 25	ml	120	0,3	36,00		
146	Anal - 17	F.V pompe me pulmon 24 litra	cope	1	8,38	8,38	1,5	1,5
147	2,217	F V bolier 12 liter, uje te ngrohete sanitar	cope	4	4,5	18,00	0,5	2
148	2,520	Tuba kanalizimi Ø110	ml	40	1,43	57,20		
149	2 521	Tuba kanalizimi Ø 140	ml	15	1,66	24,90		
150	2.523/1	F.V Tuba PVC f=200 mm te brinjezuar	ml	75	0,242	18,15		
151	2,336	Pusete shkarkimi 80 x 80, h = 100 cm	cope	10	6,8	68,00	1,5	15
152	2,519	Tube ajrimi Ø90	ml	30	1,43	42,90		
153	2,515	F.V.Pileta dysHEMEJE F 50mm	cope	5	1,7	8,50		
154	2,495	F.V.Lavaman porc me mishelator	cope	6	2,95	17,70		
155	2,499	F.V.Lavapjate me llamar.xingato	cope	2	2,25	4,50		
156	2,506	F.V.Bide importi porcelani	cope	2	3,7	7,40		
157	2,501	F.V WC allafrenga	cope	14	3,7	51,80		
158	2 501	Fv WC allafrenga me dalje anesore normale	cope	2	3,7	7,40		
159	2,507	F.V vaske dushi	cope	4	4,3	17,20		
160	2,488	F V rezervuari zingato 5000 litra	cope	2	9	18,00	1,5	3
						423		22
PUNIME MKZ								

161	Anal -8	Fikese zjarri me pluhur destinacioni per mbrojtjen e te gjitha ambjenteve. Fikse portabile klasa e zjarrit ABC kapaciteti normal 5-6-9 kg e lehte per tu perdorur.	cope	6	1	3		
162	Anal -9	F.V Detektor tymi	cope	22	0,5	11		
163	Anal -10	F.V Buton sinjalizimi zjarri (AL-5102-B)	cope	2	0,2	0		
164	2,55	F.V Sirena e brendshme audio vizive	cope	2	0,2	0		
165	Anal -11	F.V Tabela e daljes Exit e ndricuar	cope	6	0,3	2		
166	Anal -7	F. Kaset + hidrant zjarri i brendshem. Kase brenda murit ose jashte, llamarine celiku e emaluar me ngjyre te kuqe RAL 3000 - UNI 9227, me baze rezine. Dimensionet (370x610x190)mm, tub fleksibel 30m. Aksesorët: saracineske nderprerese 1 1/2", lance + zorre uji DN 45. Pjesa e perparme e mbyllur me celes.	cope	2	0,5	1		
167	2,473	F.V. Ndricues evakuimi me llampe 1x11w,IP40	cope	4	1,3	5		
168	Anal -5	F. Pompa e sistemit te mbrojtjes kundra zjarrit	cope	1	12	12	1,5	1,5
169	4.128/2	F.V Valvol nderprerese DN 45	cope	2	2,6	5	0,9	1,8
170	3.929/1	F.v. Panele plotesuese per sinjale katrore e vogel me A=60	cope	2	0,3	1		
171	2,493	F.V tub xingato 2"	ml	50	1	39		
						79		3
INSTALIME HVAC								
172	2,182	Konstruksione metalike te thjeshta (per kapjen ne mur)	ton	0,11	36	4	10,1	1,111
173	Anal - 39	F.V. tuba bakri me armaflex Ø 6.35mm	ml	350	0,25	88		
174	Anal - 41	F.V. tuba bakri me armaflex Ø 12.7mm	ml	350	0,28	98		
175	Anal - 52	F.V Kabllo multipolar bakri me izolim PVC, djegie pa flake dhe emetim gazi Un= 6.0/1kV FG160R16 Tipi S = 4x1.5 mm ²	ml	350	0,07	25		
176	Anal - 55	F.V Aksesor per montimin e tubacioneve PPR : fasheta, vida, dado etj.	cope	185	0,25	46		
177	Anal - 57	F.V Aksesor per montimin: profile me vrima te zinkuar, vida, dado etj.	cope	2	0,4	1		
						261		1
PAJISJE JAShte LISTE								

172	AN	F. njesi e brendeshme multisplit dysHEME 2.8 kw, kapaciteti ne ftohje / ngrohje 2.8 / 3.2 kW, prurja e ajrit mesatare Vaj. nom=510 m ³ /h, fuqia elektrike 29 W, ushqimi 220-240V/1F/50Hz, lidhjet Gaz / Leng - Ø 12.7 mm / Ø 6.35 mm, I kompletuar, termostat ambianti.	cope	2	0		
173	AN	F.njesi e brendeshme multisplit dysHEME 3.6 kw, kapaciteti ne ftohje / ngrohje 3.6 / 3.9 kW, prurja e ajrit mesatare Vaj. nom=510 m ³ /h, fuqia elektrike 29 W, ushqimi 220 - 240V/1F/50Hz, lidhjet Gaz / Leng - Ø 12.7 mm / Ø 6.35 mm, I kompletuar, termostat ambianti.	cope	12	0		
174	AN	F. njesi e brendeshme multisplit dysHEME 5.6 kw kapaciteti ne ftohje / ngrohje 5.6 / 5.9 kW, prurja e ajrit mesatare Vaj. nom=610 m ³ /h, fuqia elektrike 40 W, ushqimi 220 - 240V/1F/50Hz, lidhjet Gaz / Leng - Ø 12.7 mm / Ø 6.35 mm, I kompletuar, termostat ambianti.	cope	2	0		
175	AN	F. njesi e brendeshme multisplit split 2.8 kw kapaciteti ne ftohje / ngrohje 2.8 / 3.2 kW, prurja e ajrit mesatare Vaj. nom=510 m ³ /h, fuqia elektrike 29 W, ushqimi 220-240V/1F/50Hz, lidhjet Gaz / Leng - Ø 12.7 mm / Ø 6.35 mm, I kompletuar, termostat ambianti.	cope	5	0		
176	AN	F. njesi e jashme multisplit 10.5 kw INVERTER - Kapaciteti termik maksimal ne Ftohje: Q = 10.5 kW - Kapaciteti termik maksimal ne Ngrohje: Q = 11.5 kW - Fuqia elektrike Ft/ng: 0.8 / 4.2 kW - Lidhja Elektrike: 240V/1F/50Hz - Kompresori model: Inverter - Lidhjet e tubove Gaz: Ø 12.7 mm - Lidhjet e tubove Leng:Ø 6.35 mm COP=3.5 EER=3.0 I kompletuar me te gjithë elemente e nevojshem per montim.	cope	2			

177	AN	F.V njesi e jashme multisplit 12.5 kw INVERTER - Kapaciteti termik maksimal ne Ftohje: Q = 12.5 kW - Kapaciteti termik maksimal ne Ngrohje: Q = 13.5 kW - Fuqia elektrike Ft/ng: 0.8 / 4.8 kW - Lidhja Elektrike: 240V/1F/50Hz - Kompresori model: Inverter - Lidhjet e tubove Gaz: Ø 12.7 mm - Lidhjet e tubove Leng:Ø 6.35 mm COP=3.5 EER=3.0 I kompletuar me te gjithë elemente e nevojshem per montim.	cope	4				
178	AN	F. Radiator tualeti Dianflex i bardhe Radiator Dirit Dianflex (DF-432- HKD120-B45) Radiator çeliku. Trashësia e profilit 1.5 mm. Elemente horizontale me tuba të rrumbullakët Diam.22 mm - trashësi 0.90mm. Presioni maksimal i punës: 10 bar. Furnizimi standard: 4 fiksime, 1 prizë qorre, 1 valvul ventilimi 1/2". Kolektor vertikal gjysmë ovale 40x30 mm.	cope	4				
						0		
						18020		1092

5 muaj * 22 ditë pune/ muaj = 110 ditë pune

110 ditë pune * 8 orë pune/ dita = 880orë pune

18 020 orë totale punëtor / 880orë pune = 20.5 ≈ 21 punëtor

1 092 orë totale makineri / 880orë pune = 1.24 ≈ 1 manovrator

2.3.9 Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e kontratës, duhet të disponojë, mjetet dhe pajisjet e mëposhtme:

Mjetet	Sasia	Gjendja
Autovinç deri 5 ton	copë 1	Në pronësi ose me qira
Autovinç deri 2.5 ton	copë 1	Në pronësi ose me qira
Vinç	copë 1	Në pronësi ose me qira
Vinç kullë 4-6 ton me manovrator	copë 1	Në pronësi ose me qira
Vinç kullë 6-10 ton	copë 1	Në pronësi ose me qira
Fadrome	copë 1	Në pronësi ose me qira
Pompë suvatimi	copë 1	Në pronësi ose me qira
Zmeriletrice	copë 1	Në pronësi ose me qira
Grejder me goma (MT)	copë 1	Në pronësi ose me qira
Minifadrome me goma (MT)	copë 1	Në pronësi ose me qira
Rul me Vibrim	copë 1	Në pronësi ose me qira

Rul me Kompresor	copë 1	Në pronësi ose me qira
Autobot uji	copë 1	Në pronësi ose me qira
Gazogjen	copë 1	Në pronësi ose me qira
Vibrator	copë 1	Në pronësi ose me qira
Vibrator sipërfaqësor	copë 1	Në pronësi ose me qira
Elektroorgano	copë 1	Në pronësi ose me qira
Vinc Ekskavator	copë 1	Në pronësi ose me qira
Ekskavator 1 m3	copë 1	Në pronësi ose me qira
Elektrosaldatrice	copë 1	Në pronësi ose me qira
Kamionçinë me kapacitet mbajtës 3.5-5ton	copë 2	Në pronësi ose me qira
Dumper me goma me targa (MT)	copë 4	Në pronësi ose me qira
Autobetoniere vetngarkuese 2.5 – 3 m3 (MT)	copë 2	Në pronësi ose me qira
Kamion vetshkarkues me kapacitet mbajtës 10-12 Ton	copë 2	Në pronësi ose me qira
Kamion vetshkarkues me kapacitet mbajtës 3.5-10 Ton	copë 1	Në pronësi ose me qira
Trapano elektrike	copë 1	Në pronësi ose me qira
Jelek	copë 27	Në pronësi ose me qira
Kuti ndihme e shpejtë	copë 2	Në pronësi ose me qira

Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për mjetet e pajisjet teknike, që ka në dispozicion apo mund të vihen në dispozicion operatorit ekonomik, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës si më poshtë ;

- Për mjetet që shënohen në regjistra publikë, kur janë në pronësi, duhet të paraqitet :

- a) Dokumenti që vërteton pronësinë (çertifikatën e pronësisë së mjetit rrugor);
- b) Dokumentin që vërteton regjistrimin e mjetit (leje qarkullimi);
- c) Çertifikatën e kontrollit teknik të mjetit (SGS) e vlefshme
- d) Siguracion (polica e sigurimit) i vlefshëm i mjetit;
- e) Taksat vjetore të mjetit (e vlefshme)
- f) Liçencë transporti
- g) Tahograf për mjetet që e disponojnë (i vlefshëm)
- h) Çertifikatë transporti nga njësia vendore për mjetet që duhet ta disponojnë sipas dispozitave në fuqi (i vlefshëm)
- i) Foto të mjetit ku të dallohen qartë të dhënat specifike të tij

- Për mjetet që shënohen në regjistra publikë, kur janë me qira, duhet të paraqitet:

- a) Kontrata e qerasë
- b) Dokumentin që vërteton regjistrimin e mjetit (leje qarkullimi);
- c) Çertifikatën e kontrollit teknik të mjetit (SGS) (e vlefshme)
- d) Siguracion (polica e sigurimit) i vlefshëm i mjetit;

- e) Taksat vjetore të mjetit (e vlefshme)
- f) Liçencë transporti (për transport mallrash për të tretë dhe me qera);
- g) Tahograf për mjetet që e disponojnë (i vlefshëm)
- h) Çertifikatë transporti nga njësia vendore (për transport mallrash për të tretë dhe me qera); (e vlefshme)
- i) Foto të mjetit ku të dallohen qartë të dhënat specifike të tij

- Për mjetet që nuk shënohen në regjistrat publikë duhet të paraqiten dokumenta që vërtetojnë pronësinë apo marrjen me qira të tyre (**fatura tatimore blerje, akte ç'doganimi, kontrata noteriale për marrjen me qira**)

- Për mjetet e transportit për mallrat të klasifikuara sipas legjislacionit në fuqi të rrezikshme, duhet të paraqesin çertifikatë për transport mallrash të rrezikshëm lëshuar nga institucionet përkatëse (e vlefshme).

- Operatori ekonomik duhet të deklarojë vendodhjen e mjeteve, me qëllim verifikimi në çdo kohë prej Autoritetit Kontraktor deri në përfundimin e kontratës mjetet e pajisjet teknike të deklaruar sipas shtojcës së makinerive.

- Operatori/et ekonomik ofertues duhet të deklarojë që të gjitha mjetet dhe pajisjet e përshkuara, do të jenë të angazhuara vetëm në këtë kontratë. **Mjetet të cilat rezultojnë të angazhuara në kontrata të tjera afati i zbatimit të cilave shtrihet përgjatë afatit të kontratës objekt i prokurimit janë shkak s'kualifikimi.** Autoriteti Kontraktor gëzon të drejtën të verifikojë dhe kontrollojë disponueshmërinë e këtyre mjeteve si gjatë vlerësimit të ofertave ashtu edhe gjatë zbatimit të kontratës.

- Autoriteti Kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër, ose t'i kërkojë operatorit sqarime dhe dokumente mbështetëse për këto sqarime, në përputhje me nenin 26, pika 7, të VKM nr.285, datë 19.05.2021, "Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik", i ndryshuar.

Kjo kërkesë do të quhet e përmbushur gjatë fazës së ofertimit me plotësimin e formularit të vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 të DST. Bazuar në përcaktimet e nenit 26, pika 6, të VKM – së Nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar "*Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat "a", "b", "d", "dh", "e", "h", "i", "j" të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuar me origjinalin*".

Argumentimi: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 "*Për prokurimin publik*" dhe nenit 39, pika 6/d, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "*Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik*", me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë mjetet e pajisjet teknike, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t'i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.

Për të përcaktuar numrin e mjeteve/makinerive të nevojshme për realizimin e kontratës, janë hartuar analizat teknike, sipas legjislacionit të fushës

2.3.10 Ne perputhje me specifikimet teknike si dhe preventivit perkates, operatori ekonomik duhet të paraqesë autorizim/kontrate bashkepunimi nga prodhuesi/distributori, me të cilin prodhuesi/distributori autorizon kompaninë pjesëmarrëse në tender të ofertojë këto pajisje/mallra në këtë procedurë prokurimi, për materialet elektrike, tuba, hidroizolues, peme dekorative me certifikate fitosanitare dhe pajisjet e kondicionimit Për materialet e kërkuara OE duhet të paraqesë katalogun/et ose skedat teknike të prodhuesit/ve, ku të specifikohen materialet që do të ofrohen si dhe të paraqiten çertifikatë/deklaratë konfirmimit CE, certifikatat e cilësisë ose raportet e testimit nga laboratorë të akredituar, me qëllim përmbushjen e standarteve të kërkuara në Specifikimet Teknike.

Argumentimi: Në bazë të nenit 4, nenit 36 si dhe nenit 79 pika 2 të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe bazuar ne nenin 44 pika 1, e VKM-së Nr.285, datë 19.5.2021 .Ky kriter eshte vendosur qe AK te kete sigurine qe operatori ekonomik qe do te ofertoje te jete i pajisur me certifikatat e mesiperme, te lidhura me objektin e prokurimit, gje e cila krijon bindjen dhe sigurine te Autoriteti Kontraktor qe ky Operator Ekonomik i zoteron kapacitetet teknike per realizimin me sukses te kontrates
Në nenin 44 të Vendimit nr.285 datë 19.05.2021 të Këshillit të Ministrave parashikohet se: “1. Autoriteti kontraktor, për të vërtetuar se punët, mallrat ose shërbimet, objekt prokurimi, i plotësojnë kërkesat e cilësisë, mund t’u kërkojë ofertuesve të paraqesin certifikata të lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë. vetëm nëse ato janë të argumentuara dhe të lidhura ngushtësisht dhe në mënyrë të drejtpërdrejtë me objektin e prokurimit

Kjo kerkese është kërkuar që ti sigurojë Autoritetit Kontraktor që operatori ekonomik ka kapacitetin e nevojshem Teknik dhe ploteson specifikimet e kerkuara nga projektuesit për zbatimin në kohë dhe cilësi të kontratës për këtë objekt. Për të krijuar bindjen e autoritetit kontraktor për aftësitë teknike, aftësitë organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur të operatorëve ekonomik fitues potencialë dhe realizimin me sukses të kontratave, njësia e prokurimit vlerëson se operatorët ekonomikë duhet të paraqesin autorizim nga prodhuesi/distributori, me të cilin prodhuesi/ distributor autorizon kompaninë pjesëmarrëse në tender të ofertojë pajisjet dhe mallrat e nevojshme në këtë procedurë prokurimi. Duke qenë se materialet e kerkuara prodhohen në mënyrë industriale, certifikimi nga prodhuesi mbi parametrat e tyre është i domosdoshëm. Ne menyre qe Autoriteti Kontraktor te verifikojë qe specifikimet teknike te paisjeve te propozuara nga operoret ekonomik plotësojnë parametrat dhe standartet e kërkuara në specifikimet teknike te përcaktuara në dokumentat e tenderit , duhet të paraqitet dokumentacioni i kërkuar si: çertifikatë/deklaratë konfirmimit CE, certifikatat e cilesise ose raportet e testimit nga laboratorë të akredituar, me qëllim përmbushjen e standarteve të kërkuara ne Specifikimet teknike .

Duke marrë shkas nga tipologjia e objektit të prokurimit dhe nga punimet/sherbimet që parashikohen të realizohen në preventive si dhe per shkak te interesit te larte qe ka objekti

duhet të garantohet që mallrat kryesore të jenë sipas standarteve më të mira europiane. Prandaj e gjykojme të domosdoshme të garantohet që mallrat kryesore të jenë sipas standarteve më të mira europiane, që OE ka aftësi të mjaftueshme për të realizuar me sukses dhe cilësi kontratën, duke furnizuar brenda kohës së përcaktuar vetëm pajisje origjinale me garanci, si dhe i shërben Autoritetit Kontraktor për të bërë krahasueshmërinë e materialeve të ofruara nga operatori me ato të kërkuara në dokumentat e tenderit.

Për të siguruar këtë gjë, por njëkohësisht dhe për të detyruar ofertuesit e mundshëm në zbatimin e këtyre standarteve ka parashikuar kërkesën e mësipërme vetëm për disa nga mallrat kryesorë me që do të përdoren në këtë objekt konkretisht OE duhet të japin dhe paraqesin në menyre të detajuar karakteristikat teknike të mallrave të përfshirë në dokumentat e tenderit, karakteristika këto që duhet të përputhen me specifikimet teknike të kërkuara nga projektuesi.

Për këtë, ofertuesit duhet të deklarojnë produkte të pajisura me certifikatë konformiteti CE/certifikate cilesie etj. Me anë të venies në dispozicion në fazën e ofertimit dokumentat si autorizim-marreveshje angazhimi, skeda teknike, certifikata cilesie, certifikata konformiteti, raporte testimi ofertuesi garanton Autoritetin Kontraktor se mallrat që do të furnizojë do të jenë prodhim sipas kërkesave të projektit. Plotësimi i kërkesës sipas pikës 9, garanton Autoritetin Kontraktor për cilësinë dhe standartet e larta ndërkombëtare dhe të përditësuara sipas teknologjisë së re dhe bashkohore.

Gjithashtu në përzgjedhjen e grup mallrave të mësipërme të cilat do të vendosen në objekt si edhe shërbejnë për ndërtimin e objektit, është marrë në konsideratë një test balancues dhe proporcional në përzgjedhjen e tyre. Kështu është vlerësuar se në përzgjedhjen e grup mallrave të mësipërme të cilat do të vendosen në objekt janë marrë në konsideratë 2 faktorë, volumi i tyre, duke marrë në konsideratë parashikimet e ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” ku parashikohet se Operatorët ekonomikë, për të marrë pjesë në procedurat e prokurimit, duhet të kualifikohen, pasi të kenë përmbushur të gjitha kriteret e mëposhtme, që autoriteti kontraktor i vlerëson të nevojshme, për sa kohë që ato janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës që do të prokurohet dhe jodiskriminuese. Sa më sipër, materialet e sipërcituara zënë një peshë specifike në punimet që do të kryhen në objekt, ndaj kërkesa lidhur me to është në proporcion me natyrën dhe volumin e punimeve.

Ky kriter i marrë në konsideratë lidhet ngushtësisht me faktin se shumica e produkteve të mësipërme kanë bazë kimike dhe kanë /mund të kenë ndikim të drejtpërdrejtë në shëndetin e nxenesve/mesuesve etj. Akoma më tej vlerësojmë se kemi të bëjmë me një objekte arsimore ku përpuethshmëria e cilësisë së materialeve të vendosura në objekt nuk duhet të sjellë pasoja shëndetësore në shëndetin e nxenesve/mesuesve etj, duhet të përmbushë nivelin ekologjik të kërkuar dhe duhet të jetë në përputhje me Standardet e Njohura në Republikën e Shqipërisë.

Kërkesa për dorëzimin e formatit të autorizimit të prodhuesit dhe katalogëve për produktet e sipërcituara është një kërkesë në përputhje dhe proporcio me natyrën dhe volumin e kontratës dhe se i shërben qëllimit të autoritetit kontraktor, nuk krijon pengesa të dukshme ose të fshehura për ofertuesit si edhe nuk diskriminon midis operatorëve ekonomikë vendas dhe të huaj, pasi standardet e kërkuara është Standardi Shqiptar i cili është i harmonizuar me Standardin Europian. Gjithashtu, në përputhje dhe proporcion me vlerën dhe natyrën e kontratës dhe peshës sepcifike të secilës prej mallrave që do të vendosen në objekt atëherë është parashikuar që për një pjesë prej tyre të dorëzohen vetëm katalogjet ndërsa për mallrat dhe paisjet të cilat kanë një ndikim të veçantë në mjedis si edhe ndikim të veçantë në shëndetin qytetareve, krahas katalogjeve të prodhuesit është kërkuar edhe dorëzimi i raport testeve zyrtare të lëshuar nga laboratorë të akredituar në përputhje me kuadrin ligjor në fuqi. Gjithashtu, kriteri i mësipërm nuk shfaq diskriminim mes operatorëve të cilët blejnë dhe ofertojnë për kryerjen e punimeve me produkte të gatshëm pasi dokumentacioni i kërkuar me sipër disponohet nga cdo prodhues serioz vendas apo i huaj.

Kërkesa të tjera të veçanta për kualifikim

2.4.1 Operatori/et ekonomik duhet të paraqesin çertifikatat e cilësisë së punimeve, të vlefshme (ose ekuivalente) për objektin që prokurohet, si me poshtë:

- ISO 9001:2015 **Sistemet e Menaxhimit të Cilësisë**
- ISO 14001:2015 **Sistemet e Menaxhimit Mjedisor**
- ISO 45001:2018 **Menaxhimi i Shëndetit dhe Sigurisë në Punë**
- ISO 50001-2018 **Menaxhimit të Energjisë**
- ISO 3834-4:2021 **Sistemi i menaxhimit të cilësisë për saldim**

Të gjitha çertifikatat e mësipërme duhet të jenë të lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë. *(Në rastet e Bashkimit të Operatorëve ekonomik çdo anëtar i grupit duhet të paraqesë çertifikatat e mësipërme)*. **Çertifikatat e lëshuara nga organizma të pa akredituara do të konsiderohen kusht skualifikimi.**

Argumentim: Kërkesat e cilësisë të përcaktuara sipas pikës 10 gërma “a”- “e” janë vendosur në mbështetje të Ligjit Nr.162/2020 “Për Prokurimin Publik”, Neni 79, pika 1 ku citohet se: *“Autoriteti ose enti kontraktor për të vërtetuar se punët, mallrat ose shërbimet, objekt prokurimi, i plotësojnë kërkesat e cilësisë, mund t’u kërkojë ofertuesve të paraqesin çertifikata të lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë”*, si dhe në zbatim të Neni 44, pika 1 dhe pika 3 të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, ku përcaktohet se: *“Autoriteti/enti kontraktor, për të vërtetuar se punët, mallrat ose shërbimet, objekt*

prokurimi, i plotësojnë kërkesat e cilësisë, mund t'u kërkojë ofertuesve të paraqesin certifikata të lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë, vetëm nëse ato janë të argumentuara dhe të lidhura ngushtësisht dhe në mënyrë të drejtpërdrejtë me objektin e prokurimit”.

ISO 9001:2015 është një seri normash dhe standartizimesh ndërkombëtare, që i referohen sistemeve të menaxhimit të cilësisë, pra, të strukturave të organizimit të ndërrmarjeve publike dhe private, struktura të cilat këto ndërrmarje duhet t'i adoptojnë për një orientim më të mirë të ndërrmarjes në standartet e tregut. AK gjykon se çdo Ofertues duhet të jetë i pajisur me ISO 9001:2015 me qëllim efektivitetin dhe efektshmërinë në zhvillimin e veprimtarisë së tij, e cila do të sjellë dhe zvogëlimin e kostove. Pra ky certifikim do të bëjë të mundur që Ofertuesit të ofrojnë cilësi të mirë me çmime të ulta.

ISO 14001:2015 ofron një kuadër praktik për shoqëritë që duan të menaxhojnë rreziqet mjedisore ekzistuese dhe potenciale. Ky sistem integrohet lehtësisht në strukturën e menaxhimit të biznesit për të kontrolluar impaktet që aktivitetet, operacionet, produktet dhe shërbimet kanë mbi mjedisin. AK gjykon se çdo Ofertues duhet të jetë i pajisur me ISO 14001:2015 me qëllim që veprimtaria e ushtruar nga ana tij (në rastin konkret realizimi i punës objekt prokurimi) të identifikojë impaktin në mjedis gjatë aktivitetit të saj si dhe të përmirësojë performancën mjedisore duke zbatuar një qasje sistematike. Pra ky certifikim do të bëjë të mundur që Ofertuesit të ushtrojnë veprimtarinë duke pasur në konsideratë parimin e mbrojtjes së mjedisit.

ISO 45001-2018 është standard ndërkombëtar, i cili parashtron kërkesat për menaxhimin e praktikave të mira të sigurisë dhe shëndetit në punë për çdo organizatë, pavarësisht nga madhësia. AK gjykon se çdo Ofertues duhet të jetë i pajisur me ISO 45001-2018 me qëllim që veprimtaria e ushtruar nga ana tij (në rastin konkret realizimi i punës objekt prokurimi) të realizohet duke u mbështetur mbi parimin e sigurisë dhe shëndetit në punë. Kjo kërkesë shërben dhe si një garanci extra që do të sjellë reduktimin e aksidenteve dhe sëmundjeve në vendin e punës duke minimizuar kostot si dhe kohën në përmbushje me sukses të kontratës së punës objekt prokurimi

ISO 50001-2018 është një standard i ri i konceptuar për të asistuar kompanitë në zbatimin e një sistemi të menaxhimit të përshtatshëm për identifikimin dhe minimizimin e konsumit energjetik. AK gjykon se çdo Ofertues duhet të jetë i pajisur me ISO 50001:2018 me qëllim që veprimtaria e ushtruar (në rastin konkret realizimi i punës objekt prokurimi), të reduktojë kostot energjetike të kompanive, emisionet e gazrave serë (GHG) dhe impaktet e tjera në mjedis. Në Preventivin e punimeve parashikohen zëra elektrik, ku zbatimi i tyre kërkon që Ofertuesi të jetë i pajisur me Certifikatë ISO 50001-2018.

ISO 3834-4:2021 është një standard i ri i konceptuar për të asistuar kompanitë në zbatimin e një sistemi të menaxhimit të përshtatshëm për Salduar dhe Certifikata është një standard dhe metodë aplikimi e pranuar ndërkombëtarisht që sjell cilësinë e saldimit të kompanive në një nivel të caktuar dhe certifikon këtë cilësi. AK gjykon se çdo Ofertues duhet të jetë i pajisur me ISO 3834-4:2021 me qëllim që veprimtaria e ushtruar (në rastin konkret realizimi i punës objekt prokurimi), të reduktojë kostot të kompanive, dhe impaktet e tjera në mjedis. Në Preventivin e punimeve parashikohen zëra saldimit, ku zbatimi i tyre kërkon që Ofertuesi të jetë i pajisur me Certifikatë ISO 3834-4:2021.

Argumentimi i specifikimeve teknike : *Specifikimet teknike jane hartuar nga specialistët e fushës, bashkëngjitur DST në SPE.*

Shënim: Përcaktoni specifikimet teknike, për punimet objekt prokurimi, të cilat duhet të shprehin qartë kërkesat e autoritetit/entit kontraktor për cilësinë e të gjitha punimeve dhe të materialeve që do të përdoren, si dhe kërkesa të tjera që lidhen ngushtë me natyrën dhe përbërësit e projektit të punës, në përputhje me parashikimet e nenit 4, pika 38/b dhe nenit 36, të LPP, si dhe nenit 39, pika 2, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, duke argumentuar çdo kërkesë funksionale ose performance, apo/dhe çdo standard të kërkuar, ku çdo referencë duhet të shoqërohet nga fjalët “ose ekuivalenti i tij/saj”.

Kujdes: Në specifikimet teknike, nëse nuk e justifikon objekti i kontratës, nuk duhet të përmendet asnjë markë prodhimi ose burim specifik apo proces i veçantë, që karakterizon produktet ose shërbimet e ofruara nga një operator ekonomik specifik apo asnjë markë tregtare, patentë, tipi ose origjinë apo prodhim specifik, me qëllim favorizimin ose eliminimin e disa sipërmarrjeve ose produkteve. Një gjë e tillë lejohet vetëm në raste përjashtimore kur nuk ekziston një mënyrë e mjaftueshme, e saktë apo e kuptueshme e përshkrimit të objektit të kontratës, sipas pikës 3 të nenit 36, të LPP. Referime të tilla duhet të shoqërohen nga fjalët “ose ekuivalente”.