


**PLANVENDOSJA / SITE PLAN**  
**SHK 1:150**

**PROJECT TITLE /**  
**TITULLI I PROJEKTIT**

SHKOLLA 9-VJECARE  
"VADARDHË"/"VADARDHË" SCHOOL

**PHASE / FAZA**      **DETAILED DESIGN /**  
**PROJEKT ZBATIM**

**LEGJENDA / LEGEND:**  
  
 SHënim / Note:  
 Të gjitha dimensionet janë në metra  
 /All dimensions are in meters

**DESIGN TEAM / GRUPI I PUNËS**

<b>Ing. Gjeolog</b>	Valter Begaj	N. 0324/2
<b>Arkitekt</b>	Antonela Sallaj	A. 1055/2
<b>Arkitekt</b>	Ani Tola(Panariti)	A. 1108/2
<b>Arkitekt</b>	Ceri Bisha	
<b>Ing. Mekanik</b>	Gjergji Kotari	M. 0579/1
<b>Ing. Ndërtimi</b>	Ilirian Kokalari	K. 1008/1
<b>Ing. Ndërtimi</b>	Izet Mehmetaj	
<b>Ing. Ndërtimi</b>	Anisa Lama	
<b>Ing. Ndërtimi</b>	Armela Kalliri	
<b>Ing. Hidroteknik</b>	Luljeta Kuci	K. 0022/1
<b>Ing. Hidroteknik</b>	Renald Fejzulla	
<b>Ing. Elektrik</b>	Burhan Demneri	E. 1049/1
<b>Ing. Elektrik</b>	Ervis Lami	
<b>Ing. Gjeodet</b>	Shqiponja Civici	T. 1268
<b>Ing. Gjeodet</b>	Marsilda Ferko	
<b>Ing. Gjeodet</b>	Dimiter Kono	
<b>Ing. Gjeoinformatik</b>	Elfat Shehu	

**STRUCTURAL PROJECT / PROJEKTI STRUKTUROR**

2023

**CLIENT / KLIENT**

BASHKIA DURRËS

**DESIGNER / PROJEKTUES**

Net-Group sh.p.k.



23AL-SHV-AD\_001-00

Kindergarted : 4  
classes with 25  
pupil/class

(TOTAL-4 CLASSES\*25  
PL/CL = 100 PUPILS)  
Secondary school  
6-9 Years : 18 classes  
with 30 pupil/class

(TOTAL-18  
CLASSES\*30 PL/CL =  
540 PUPILS)

**Total Classes:** 22  
**Total Pupils:** 640  
**Laboratory :** 4 rooms  
**Auditor :** 1 room  
**Library :** 1 room  
**Indoor Fitness:** 1  
basketball/volleyball  
field Recreation &  
Sports Area

**Parametrat - Palester 1K**  
**Parameters - 1 FL Fitness**

**S** parcela/lot size = 1970.5 m2

**S** projekcioni/foot print = 864 m2

**S** kati nentoke/underground floor = 864 m2

**S** kati perdhe/ground floor 717 m2

**S** kati i pare/first floor = 864 m2

**S** kati i dyte/second floor = 715 m2

**S** kati i trete/third floor = 715 m2

**S**ndertimi/built = 3875 m2

**I/F.A.R** =  $S_{ndertimi} / S_{parcela} = 1.96$

**K/B.C.R** =  $S_{projeksioni} / S_{parcela} = 43 \%$

**H**<sub>max</sub> = 16.65 m

**DISTANCAT NGA KUFIRI I PRONËS/**  
**DISTANCES FROM PROPERTY BOUNDARY**

- Veri / North  
10.5m dhe 9.7m nga kufiri i pronës për volumin 2 k  
1.6 m dhe 1.1m nga kufiri i pronës për volumin 3.k
- Jug/South:  
12.6m nga kufiri i pronës për volumin 2 k  
3.5m dhe 3m nga kufiri i pronës për volumin 3 k
- Perendim / West:  
3 m nga kufiri i pronës për volumin 3 k  
10.7m nga kufiri i pronës për volumin 2 k
- Lindje / East:  
5.8m dhe 2.1m nga kufiri i pronës për volumin 3 k  
12.4m nga kufiri i pronës për volumin 2 k

**DISTANCAT NGA TRUPI I RRUGËS/**  
**DISTANCES FROM THE ROAD**

- Veri:  
16.1m nga trupi i rrugës për volumin 2 k  
6.1m dhe 6.4m nga trupi i rrugës për volumin 3 k

