



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA DURRËS  
DREJTORIA E SHERBIMEVE PUBLIKE  
SEKTORI I PROKURIMEVE

Nr. \_\_\_\_\_ prot.

Durrës, më \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 2025

**Shtojca 13.**

*[Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti/Enti Kontraktor]*

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT**

*[08.01.2025]*

Drejtuar: “SARDO” sh.p.k me Nipt K13120402W

Adresa: **Fier Lagjja Apollonia, Rruga Jakov Mile, Z. Kadastrale 8534, Nr. Pasurise 3/5-N12. Operatorit Ekonomik (OE)** Po ose

*[Emri, Nipti dhe adresa e Operatorit Ekonomik]*

**Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë (BOE)**

*[Emrat, Nipt-et, % përkatëse dhe adresat e anëtarëve të BOE]*

**- OE/BOE me nënkontraktor**

**PO  JO X**

Nëse po, të jepen dhënat \_\_\_\_\_

*(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)*

**-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:**

**PO  JO X**

Nëse po, të jepen dhënat: \_\_\_\_\_

*[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]*

Tipi i Kontratës: **“Kontratë Publike për Punë”**

Lloji i Procedurës së prokurimit: **Procedurë e Hapur, Punë. "Elektronike"**.

Numri i Procedurës / referenca e Lotit: **REF-23566-10-09-2024**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: **Ndërtimi i terreneve të mbyllura sportive në shkollat “Abedin Dino” dhe “Jusuf Puka**

Fondi limit: **20.833.070,67 (njëzet milion e tetëqind e tridhjetë e tre mijë e shtatëdhjetë presje gjashtëdhjetë e shtatë) lek pa TVSH.**

Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati për zbatimin e saj: **84 (tetëdhjetë e katër)**

Data e Publikimit në SPE, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit: **31.12.2024**

<sup>1</sup>Data e Publikimit në Buletin e Njoftimeve Publike, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të Anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit **Nr. 92 datë 31 Dhjetor 2024**

#### **KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:**

-oferta ekonomisht më e favorshme bazuar në kosto

-oferta ekonomisht më e favorshme bazuar në çmim X

Me anë të këtij Formulari, ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me vlerat përkatëse të ofruara:

1. **“NIKA” sh.p.k**

**Nipt J76705047U**

Vlera 14,379,180 (katërbëdhjetë milion e treqind e shtatëdhjetë e nëntë mijë e njëqind e tetëdhjetë) Lekë pa Tvsh.

2. **KOMBEAS Sha,**

**Nipt K 88103301J**

Vlera 17,034,230 (shtatëmbëdhjetë milion e tridhjetë e katër mijë e dyqind e tridhjetë ) Lekë pa Tvsh.

3. **“MODESTE” sh.p.k**

**Nipt J62903413B**

Vlera 17,920,670.13 (shtatëmbëdhjetë milion e nëntëqind e njëzet mijë e gjashtëqind e shtatëdhjetë presje trembëdhjetë ) Lekë pa Tvsh.

<sup>1</sup> Në rastin e procedurave të prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore, plotësohet vetëm data e publikimit të këtyre njoftimeve në BNJP

4. **“CAUSHI M” shpk,** **NIPT L88419801O,**  
Vlera 17,926,700 (shtatëmbëdhjetë milion e nëntëqind e njëzet e gjashtë mijë e shtatëqind) Lekë pa Tvsh

5. **“SARDO” sh.p.k** **Nipt K13120402W**  
Vlera 18.000.000 (tetëmbëdhjetë milion) Lekë pa Tvsh.

6. **“A.L ASFALT” sh.p.k** **Nipt K81511508A**  
Vlera 19,368,080 (nëntëmbëdhjetë milion e treqind e gjashtëdhjetë e tetë mijë e tetëdhjetë) Lekë pa Tvsh.

7. **“DESARET COMPANY” Sh.p.k** **Nipt K01816001J**  
Vlera 19,985,367.30 (nëntëmbëdhjetë milion e nëntëqind e tetëdhjetë e pesëmijë e treqind e gjashtëdhjetë e shtatë pikë tridhjetë)leke pa tvsh.

8. **PE – VLA – KU shpk** **Nipt K61716013M**  
Vlera 20,205,350 (nëzet miljon e dyqind e pese mijë e treqind e pesëdhjetë) Lekë pa Tvsh.

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:

**1. KOMBEAS Sha,** **Nipt K 88103301J** *për arsyet e mëposhtëme*

- Për ofertuesin **“KOMBEAS” sh.A me Nipt K88103301J** me vlerë të ofertës **17,034,230 (Shtatëmbëdhjetë milion tridhjetë e katër mijë e dyqind e tridhjetë e tre)** leke pa tvsh, Komisioni i Vleresimit të Ofertave, gjatë shqyrtimit dhe vleresimit të dokumentacionit për përmbushjen e kritereve për kualifikim, të për caktuara në dokumentet e tenderit, konstatoi se, operatori ekonomik:

**“KOMBEAS” sh.A me Nipt K88103301J nuk** ka përmbushur kriteret për kualifikim, të përcaktuara në dokumentet e tenderit sipas shtojcës Nr.8, ku nuk ka deklaruar nëse ***Operatori Ekonomik nuk ka shfaqur mangësi të rëndësishme apo të vazhdueshme në përmbushjen e një kriteri thelbësor të një kontrate të mëparshme me një autoritet ose ent kontraktor apo një kontrate koncesionare që ka çuar në përfundimin e kësaj kontrate.***

*Theksojme se ky operator nuk ka deklaruar se me Bashkinë Durrës kontratën me objekt “Rikonstruksion dhe shtesë qendra shëndetësore Spitalle (godinë 2 kat qendra shëndetësore Spitalle)” , nuk ka kryer punime me cilesi dhe objekti nuk është kolauduar nga bashkia Durrës. Gjithashtu nga ana e bashkisë i është dërguar shkresë me nr.12186 date 18.10.2024 për tërheqje vëmendje në lidhje me cilesin e punimeve dhe moskryerjen në afat të tyre. Referuar ligjit nr. 162/2020, “Për prokurimin publik” Neni 76 Kriteret detyruese për skualifikim.*

## 2. “NIKA” sh.p.k

Nipt J76705047U

për arsyet e mëposhtëme

- Për ofertuesin “NIKA” sh.p.k me Nipt J76705047U me vlerë të 14,379,180 (katermbëdhjete milion e treqind e shtatedhjete e nente mijë e njëqind e tetëdhjete) Lekë pa Tvsh., Komisioni i Vleresimit të Ofertave, gjatë shqyrtimit dhe vleresimit të dokumentacionit për përmbushjen e kriterëve për kualifikim, të për caktuara në dokumentet e tenderit, konstatoi se, operatori ekonomik:

“NIKA” sh.p.k me Nipt J76705047U nuk ka përmbushur kriteret për kualifikim, të përcaktuara në dokumentet e tenderit.

Oferta vlerësohet anomalisht e ulët në përputhje me nenin 93 të LPP-së e cila është më e vogël se 85% e mesatares së ofertave të vlefshme.

Operatori ka deklaruar në shtojcën Nr.8 se *Operatori Ekonomik nuk ka shfaqur mangësi të rëndësishme apo të vazhdueshme në përmbushjen e një kriteri thelbësor të një kontrate të mëparshme me një autoritet ose ent kontraktor apo një kontrate koncesionare që ka çuar në përfundimin e kësaj kontrate.*

*Theksojme se ky operator nuk ka deklaruar se me Bashkinë Durrës kontratën me objekt “Rikonstruksion shkolla “Dom Nikoll Kaçorri””, nuk ka kryer punime me cilesi dhe objekti nuk është kolauduar nga bashkia Durrës. Gjithashtu nga ana e bashkisë i është dërguar shkresë me nr.3002/17 date 27.9.2024 për terheqje vemendje në lidhje me cilesin e punimeve dhe moskryerjen në afat të tyre.*

*Referuar ligjit nr. 162/2020, “Për prokurimin publik” Neni 76 Kriteret detyruese për skualifikim.*

## 3. “CAUSHI M” shpk,

NIPT L88419801O

për arsyet e mëposhtëme

- Për ofertuesin “CAUSHI M” shpk, me NIPT L88419801O, me vlerë të: 17,926,700 (shtatëmbëdhjete milion e nentëqind e njëzet e gjashtë mijë e shtatëqind) leke pa tvsh, Komisioni i Vleresimit të Ofertave, gjatë shqyrtimit dhe vleresimit të dokumentacionit për përmbushjen e kriterëve për kualifikim, të për caktuara në dokumentet e tenderit, konstatoi se, operatori ekonomik:

CAUSHI M shpk, me NIPT L88419801O nuk ka përmbushur kriteret për kualifikim, të përcaktuara në dokumentet e tenderit.

*Referuar ligjit nr. 162/2020, “Për prokurimin publik” Neni 76 Kriteret detyruese për skualifikim.*

*Theksojme se ky operator nuk ka deklaruar se me Bashkinë Durrës kontratën me objekt “Rikonstruksion rruga paralele me hekurudhën-Plazh (Apulia)”, nuk ka kryer punime me cilesi dhe objekti nuk është kolauduar nga bashkia Durrës. Gjithashtu nga ana e bashkisë i është dërguar shkresë me nr.13616 date 21.11.2024 për terheqje vemendje në lidhje me cilesin e punimeve.*

4. **“A.L ASFALT” sh.p.k**

**Nipt K81511508A**

*për arsyet e mëposhtëme*

- Për ofertuesin **“A.L ASFALT” sh.p.k me Nipt K81511508A me vlerë të ofertës 19.368.080 (nentembedhjetë milion e treqind e gjashtedhjetë e tete mijë e tetëdhjetë)** leke pa tvsh, Komisioni i Vleresimit të Ofertave, gjatë shqyrtimit dhe vleresimit të dokumentacionit për përmbushjen e kriterëve për kualifikim, të për caktuara në dokumentet e tenderit, konstatoi se, operatori ekonomik:

**“A.L ASFALT” sh.p.k me Nipt K81511508A nuk** ka përmbushur kriteret për kualifikim, të përcaktuara në dokumentet e tenderit, Kapaciteti teknik pika 2.3.1 pasi punët e deklatuara në sektorin publik janë punime në infrastrukturen e transportit rrugor dhe nuk mund të konsiderohen si kontrata të ngjashme pasi nuk përmbushin karakteristikat e kontratave në natyrë, kompleksitet dhe metodologji. Në lidhje me punën e ngjashme në sektorin privat formulari i vetdeklarimit dhe dokumentacioni shoqëruar është jo i rregullt dhe jo sipas legjislacionit në fuqi.

5. **“MODESTE” sh.p.k**

**Nipt J62903413B**

*për arsyet e mëposhtëme*

Operatori **“MODESTE” sh.p.k**, paraqiti dokumentacionin e mesipërme nepermjet shkresës përcjellese datë 02.12.2024, me objekt **“Dorezim dokumentacioni për procedurë me objekt “Ndërtimi i terreneve të mbyllura sportive në shkollat “Abedin Dino” dhe “Jusuf Puka”, marrë në dorezim në Bashkinë Durrës me nr. regjistri 10429, datë 02.12.2024, dokumentacioni i cili, sipas procesverbalit të inventarizimit të datës 13.12.2024, ka parregullsi, si edhe devijime dhe mospërputhje në vetëdeklarimet e tij sipas shtojcës nr. 8, me konkretisht:**  
- Tek dokumentat standarte të tenderit sipas shtojcës nr.8 pika D **“ Deklarim mbi mos angazhimin e kapaciteteve teknike në kontrata të tjera”,** ka deklaruar se ky operator stafit dhe makinerit e deklaruar në këtë procedurë prokurimi, nuk janë të angazhuar në asnjë kontratë apo punëmarrje tjetër publike, që bie ndesh me legjislacionin e fushës së ndërtimit, dhe do të angazhohet vetëm për realizimin e këtij objekti.

Ju citojmë se operatori ekonomik ka të angazhuar në kontratën objekti i prokurimit: **“Rikonstrukcion fasade të pallateve në lagjen nr. 1”** si më poshtë :

Referuar dokumentacionit të paraqitur në dosjen fizike, konstatohet se:

- Subjekti **“MODESTE” shpk** sipas DST pika 2.3.7 janë kërkuar mjete , për të cilat nuk ka paraqitur dokumentacion provues për mjetin me Targë AB768NK, dokumentacionin e nevojshëm si leje qarkullimi për të vërtetuar të dhënat e mjetit të deklaruar në Shtojcën 8 dhe për mjetin Autobetoniere me targë AA 972BF të deklaruar si të marrë me qera nuk ka paraqitur asnjë dokument provues.

Në këto kushte, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave pranon si të parregullt dokumentacionin e paraqitur nga Operatori **“MODESTE” sh.p.k me Nipt J62903413B me vlerë të 17,920,670.13 (shtatembedhjetë milion e nentëqind e njëzet mijë e gjashtëqind e shtatëdhjetë pike trembedhjetë)**

lekë pa T.V.SH , duke e skualifikuar këtë ofertues dhe përcjellim dokumentacionin pranë Sektorit të Prokurimeve

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë **“SARDO” sh.p.k me Nipt K13120402W** me adresë: **Fier Lagjja Apollonia, Rruga Jakov Mile, Z. Kadastrale 8534, Nr. Pasurise 3/5-N12** se, oferta e paraqitur, me një vlerë të përgjithshme prej **18.000.000 (tetëmbëdhjetë milion) Lekë pa Tvsh.**)/pikët totale të marra [\_\_\_\_\_]është identifikuar si oferta fituese.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë [Bashkia Durres, Njesia e Prokurimit, njesia.prokurimeve@durres.gov.al] sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Nese nuk dorëzoni sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar të parashikuar në dokumentet e tenderit, apo tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do t’ju konfiskohet sigurimi i ofertës suaj dhe kontrata do t’i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej **[19,985,367.30 (nëntëmbëdhjetë milion e nëntëqind e tetëdhjetë e pesë mijë e treqind e gjashtëdhjetë e shtatë pikë tridhjetë)** leke pa tvsh ], siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”, të ndryshuar.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit, nga i cili nisin afatet e ankimit /Njoftimit të Anulimit, nga i cili nisin afatet e ankimit

PO  JO

Nëse Po (Nr. \_\_ Datë \_\_ i vendimit përfundimtar për shqyrtimin e ankesës, të dhënë nga Komisioni i Prokurimit Publik)

**TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR**

**Elio Jani**