

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT

1. Drejtuar: Bashkimi i operatoreve ekonomik “KTHELLA” shpk & “ZEQILLARI” shpk

2. Adresa: Mirditë, Rrëshen, Kompleksi Kthella Resort, Rruga Shen Vicenzo De Paolo, perballë varrezave të qytetit Rreshen & Tiranë, Njësia nr.5 Komuna e Parisit, Rruga Osman Myderizi, Zona Kadestrale 8270, nr pasurie 6/426 N8 NIPT:NIPT:J69303023D & L61912024O

- OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☒ JO ☐

- **“REJ” shpk**, NIPT: J93711608Q, Adresa: “Zogu Zi, Qatar Center, kati 2, Tirane”.
- **“HD-NDERTIM” shpk**, NIPT: L62011016Q, Adresa: “Njesia Bashkiake Nr.1, rruga “Ali Demi”, ish-Uzina Remontit te makinerive Metal-Prerse, 100 m mbi News 24, Z.K 8170, Shk.4, Kati 6, Ap. 39, Tirane”.

3. Tipi i Kontratës: Punime ndertimi

4. Lloji i Procedurës së prokurimit: “Procedurë e Hapur”

5. Numri i Procedurës / referenca: **REF-51167-06-13-2025**

6. Objekti i kontratës: **“Rehabilitimi infrastrukturës rrugore në Njesinë Administrative Nr. 7+9+10”**

7. Fondi limit: **129,072,712.42** (njëqind e njëzet e nëntë milion e shtatëdhjetë e dy mijë e shtatëqind e dymbëdhjetë pikë dyzet e dy) lekë pa TVSH.

8. **Burimi i financimit:** të ardhurat e Bashkisë Tiranë për vitin 2025 miratuar me VKB Nr. 131, datë 18.12.2024 “Për miratimin e programit buxhetor afatmesëm 2025-2027 dhe detajimin e buxhetit të Bashkisë së Tiranës për vitin 2025” si dhe referuar urdherit nr.907, date 07.05.2025.

9. Kohëzgjatja e kontratës: 7 (shtatë) muaj.

10. Data e Publikimit në SPE, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit: 25.07.2025

11. Data e Publikimit në Buletinin e Njoftimeve Publike, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të Anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit: Buletini Nr. 39 datë 28.07.2025

12. KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto ☐
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim ☒

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. Operatori ekonomik “ALBAVIA” shpk

NIPT: J81527001Q

Vlera: 0 (zero) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

2. Bashkimi i operatoreve ekonomik “KTHELLA” shpk & “ZEQILLARI” shpk

NIPT: J69303023D & L61912024O

BOE me Subjekte Mbështetëse:

“REJ” shpk

NIPT: J93711608Q

“HD-NDERTIM” shpk

NIPT: L62011016Q

Vlera: 83,917,806.74 (tetëdhjetë e tre e nëntëqind e shtatëmbëdhjetë mijë e tetëqind e gjashtë pikë shtatëdhjetë e katër) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

3. Operatori ekonomik “ALMO KONSTRUKSION” shpk

NIPT: J91915001P

Vlera: 84,568,797.00 (tetëdhjetë e katër milion e pesëqind e gjashtëdhjetë e tetë mijë e shtatëqind e nëntëdhjetë e shtatë) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

4. Bashkimi i operatoreve ekonomik “PE - VLA – KU” shpk & “BIBA-X shpk” shpk

NIPT: K61716013M & K32618815N

Vlera: 84,953,799.00 (tetëdhjetë e katër milion e nëntëqind e pesëdhjetë e tre mijë e shtatëqind e nëntëdhjetë e nëntë) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

5. Operatori ekonomik “RSM COMPANY” shpk

NIPT: 810802422

Vlera: 85,778,798.00 (tetëdhjetë e pesë milion e shtatëqind e shtatëdhjetë e tetë mijë e shtatëqind e nëntëdhjetë e tetë) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

6. Operatori ekonomik “LIQENI VII” shpk

NIPT: K01730502W

Vlera: 88,858,477.48 (tetëdhjetë e tetë milion e tetëqind e pesëdhjetë e tetë mijë e katërqind e shtatëdhjetë e shtatë pikë dyzet e tetë) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

7. Operatori ekonomik “LIS KONSTRUKSION” shpk

NIPT: K66613407H

Vlera: 93,941,062.90 (nëntëdhjetë e tre milion e nëntëqind e dyzet e një mijë e gjashtëdhjetë e dy pikë nëntëdhjetë) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

8. Bashkimi i operatoreve ekonomik “KRONOS KONSTRUKSION” shpk & “A.L-ASFALT”shpk *NIPT:K41416033P & K81511508A*

Vlera: 94,077,081.83 (nëntëdhjetë e katër milion e shtatëdhjetë e shtatë mijë e tetëdhjetë e një pikë tetëdhjetë e tre) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

9. Bashkimi i operatoreve ekonomik “ERAL CONSTRUCTION COMPANY” shpk & “ALB TIEFBAU” shpk *NIPT: K82230002K & J66703049C*

Vlera: 95,618,266.00 (nëntëdhjetë e pesë milion e gjashtëqind e tetëmbëdhjetë mijë e dyqind e gjashtëdhjetë e gjashtë) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

10. Bashkimi i operatoreve ekonomik “BE – IS” shpk & “ERGI” shpk

NIPT: K71412003A & K02727229P

Vlera: 97,010,409.00 (nëntëdhjetë e shtatë milion e dhjetë mijë e katërqind e nëntë) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

11. Bashkimi i operatoreve ekonomik “COMPANY RIVIERA 2008” & “ASI INVEST” shpk *NIPT: K81716011V & M01927023H*

Vlera: 105,633,024.00 (njëqind e pesë milion e gjashtëqind e tridhjetë e tre mijë e njëzet e katër) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

12. Operatori Ekonomik “CURRI” shpk

NIPT: J67902718S

Vlera: 114,679,621.46 (njëqind e katëmbëdhjetë milion egjashtëqind e shtatëdhjetë e nëntë mijë e gjashtëqind e njëzet e një pikë dyzet e gjashtë) lekë pa TVSH

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO X

* * *

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:

1. Operatori ekonomik “ALBAVIA” shpk

NIPT:J81527001Q

Operatori ekonomik “ALBAVIA” shpk nuk permbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, te percaktuara ne Dokumentet Standarte te Tenderit. Nga verifikimi i dokumentacionit te paraqitur ne sistemin elektronik te prokurimit rezulton se operatori ekonomik “ALBAVIA” shpk nuk ka paraqitur Formularin e Ofertes Ekonomike sipas Shtojces 1 si dhe Listen e Cmimeve (Preventivin e punimeve) sipas Shtojces 2.

2. Bashkimi i operatoreve ekonomik “PE - VLA – KU” shpk & “BIBA-X shpk” shpk

NIPT: K61716013M & K32618815N

Operatori ekonomik “BIBA-X” shpk nuk permbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 3, ku percaktohet se: *“Operatori ekonomik duhet të përcaktojë me anë të një deklaratë Drejtuesin Teknik (Inxhinier Ndertimi) të punimeve në objekt, i cili duhet të jetë i përfshirë në licencën e shoqërisë dhe të deklarojë se nuk është i angazhuar në kontrata të tjera dhe do të jetë i pranishëm gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt...”*. Nga verifikimi i dokumentacionit te paraqitur ne sistemin elektronik te prokurimit, rezultoi se operatori ekonomik “BIBA-X” shpk ka deklaruar drejtuesin teknik me inicialet B.TH i cili rezulton se eshte i angazhuar ne kontratën me objekt: *“Rehabilitimi i infrastruktures rrugore ne Njesite Administrative 11+Zall Herr”* lidhur me Autoritetin Kontraktor, Bashkia Tiranë, e cila i vazhdon efektet ligjore-teknike dhe financiare.

Bashkimi i operatoreve ekonomik “PE – VLA – KU” shpk & “BIBA-X” shpk nuk permbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 12, ku percaktohet se: *“Dëshmi për mjetet e pajisjet teknike, që ka në dispozicion apo mund ti vihen në dispozicion operatorit ekonomik, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës (Shtojca 8)...konkretisht 1 (nje) Fadrome”*. Nga verifikimi i Formulareve Permbledhes te Vetdeklarimit te paraqitur ne sistemin e prokurimeve elektronike rezultoi se bashkimi i operatori ekonomik “PE – VLA – KU & BIBA-X” shpk kane deklaruar 1 (nje) Fadrome konkretisht deklaruar nga operatori ekonomik BIBA-X shpk por nuk ka plotesuar te dhenat e kerkuara ne Formularin Permbledhes te Vetdeklarimit konkretisht nuk ka deklaruar targat, nr. e lejes se qarkullimit dhe nr. e shasisë, cka bie ne kundërshtim me kërkesat e percaktuara ne Dokumentet Standarte te Tenderit.

3. Operatori ekonomik “RSM COMPANY” shpk

NIPT:810802422

Operatori ekonomik “RSM COMPANY” shpk nuk permbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 8, ku percaktohet se: *“Operatori ekonomik duhet të ketë të punësuar punonjes si me poshte: 1 (nje) Teknik Elektrik...”*. Nga verifikimi i Formularit Permbledhes te Vetdeklarimit rezultoi se operatori ekonomik “RSM COMPANY” shpk, ka deklaruar 1 (nje) Teknik Elektrik, mbeshtetur tek subjekti “Avduli” shpk, por mbeshtetja ne kapacitetet e subjekteve te tjera, konkretisht Stafi Teknik Teknik Elektrik bie ne kundërshtim me kërkesat e percaktuara ne Dokumentet Standarte te Tenderit, pika 2.16, ku percaktohet se: *“2.16. Mbeshtetja në kapacitetet e subjekteve të tjera: **Ofertuesve nuk u lejohet të mbështeten në kapacitetet e operatorëve të tjerë për plotësimin e kërkesave për kualifikim si më poshtë vijon: •Stafi teknik (Teknik Ndërtimi, Mekanik, Elektricitist) kërkuar sipas pikës 2.3.8, të Kapacitetit teknik të KVK, të shtojcës 7, të DST.***

4. Operatori ekonomik “LIS KONSTRUKSION” shpk

NIPT: K66613407H

Operatori ekonomik “LIS KONSTRUKSION” shpk nuk permbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 3, ku percaktohet se: *“Operatori ekonomik duhet të përcaktojë me anë të një deklaratë Drejtuesin Teknik (Inxhinier Ndertimi) të punimeve në objekt, i cili duhet të jetë i përfshirë në licencën e shoqërisë dhe të deklarojë se nuk është i angazhuar në kontrata të tjera dhe do të jetë i pranishëm gjatë gjithë kohës që do të kryhen*

punimet në objekt...". Nga verifikimi i dokumentacionit të paraqitur në sistemin elektronik të prokurimit, rezultoi se operatori ekonomik "LIS KONSTRUKSION" shpk nga deklaruar drejtuesin teknik me inicialet J.T i cili rezulton fitues dhe është i angazhuar në kontratën me objekt: "Ndertim i shkollës së mesme Krrabë" lidhur me Autoritetin Kontraktor, Bashkia Tiranë, e cila i vazhdon efektet ligjore-teknike dhe financiare.

5. Bashkimi i operatoreve ekonomik "COMPANY RIVIERA 2008" & "ASI INVEST" shpk NIPT: K81716011V & M01927023H

Operatori ekonomik "ASI INVEST" shpk nuk përmbush kërkesat e pikes 2.3 të Kriterëve të Vecanta të Kualifikimit, Kapacitetit Teknik, ku përcaktohet se: *"Përvojë të suksesshme në realizimin e të paktën....."*.

Per përmbushjen e punës së ngjashme, Operatori ekonomik "ASI INVEST" shpk ka paraqitur në Sistemin Elektronik të Prokurimit kontratën me objekt:

"Shtese anesore 1 kat dhe objekt ndihmes 1 kat, në objektin ekzistues një kat kabanon industrial me adrese Katund I ri Kashar";

Nga verifikimi i kontratës të paraqitura në SPE, rezultoi se Operatori ekonomik ASI INVEST Shpk për kontratë të sipërcituar nuk ka paraqitur në sistemin e prokurimeve elektronike **Certifikatën e marrjes në dorezim/ Certifikatën e Përkohshme të marrjes në dorezim**, cka bie në kundërshtim me kërkesat e përcaktuara në Dokumentet Standarte të Tenderit, pika 1.2, germa b, ku përcaktohet se: *Për kontratë të realizuara me sektorin privat, Operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:*

- *Formular vlerësimi për realizimin e punimeve sipas shtojcës Nr.9 (ku të përcaktohet qartazi vlera, afati i përfundimit të kontratës si dhe natyra e punës së kryer);*
- *Kontrate Sipërmarrje;*
- *Situacionin përfundimtar;*
- *Aktin e kolaudimit;*
- **Certifikatën e marrjes në dorezim/ Certifikatën e Përkohshme të marrjes në dorezim;**
- *Fatura tatimore përkatëse të deklaruara në organet tatimore.*

Operatori ekonomik "ASI INVEST" shpk nuk përmbush Kriteret e Vecanta të Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 8, germa b, ku përcaktohet se: *"Në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, Deklarata B, operatorët ekonomik pjesëmarrës si dhe subjektet mbështetës të deklaruar nga operatorët pjesëmarrës si subjekt mbështetës, duhet të deklarojnë për stafin e tyre të dhenat si më poshtë: për punonjësit saldator, hekurkthyes, elektrikist, bojaxhi, hidraulik, betonues, duhet të deklarohet emer/mbiemer, profili i punës, numër kontratë individuale të punës, numër dhe titull i kualifikimit për diplomën / dëshmi përkatësë, si dhe institucioni që ka leshuar dokumentin. ...". Nga verifikimi i Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit rezultoi se operatori ekonomik "ASI INVEST" shpk, nuk ka deklaruar profilin e punës, numër kontratë individuale të punës, numër dhe titull i kualifikimit për diplomën / dëshmi përkatësë, si dhe institucioni që ka leshuar dokumentin, për punonjësit Hidraulik dhe Bojaxhi, cka bie në kundërshtim me kërkesat e përcaktuara në Dokumentet Standarte të Tenderit.*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë bashkimi i operatoreve ekonomik "KTHELLA" shpk & "ZEQILLARI" shpk me NIPT: J69303023D & L61912024O dhe adresë *"Mirditë, Rrëshen, Kompleksi Kthella Resort, Rruga Shen Vicenzo De Paolo, përballë varrezave të qytetit Rrëshen & Tiranë, Njësia nr.5 Komuna e Parisit, Rruga Osman Myderizi, Zona Kadestrale 8270, nr pasurie 6/426 N8"* me subjekte mbështetëse "REJ" shpk, NIPT: J93711608Q, Adresa: *"Zogu Zi, Qatar Center, kati 2, Tirane"* dhe "HD-NDERTIM" shpk, NIPT: L62011016Q, Adresa: *"Njësia Bashkiake Nr.1, rruga "Ali Demi", ish-Uzina Remontit*

te makinerive Metal-Prerse, 100 m mbi News 24, Z.K 8170, Shk.4, Kati 6, Ap. 39, Tirane”, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej 83,917,806.74 (tetëdhjetë e tre e nëntëqind e shtatëmbëdhjetë mijë e tetëqind e gjashtë pikë shtatëdhjetë e katër) lekë pa TVSH, është identifikuar si oferta fituese.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë Bashkisë Tiranë sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 (pesë) ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Nese nuk dorëzoni sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar të parashikuar në dokumentet e tenderit, apo tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do t’ju konfiskohet sigurimi i ofertës suaj, siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”, të ndryshuar.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit, nga i cili nisin afatet e ankimit /Njoftimit të Anulimit, nga i cili nisin afatet e ankimit

PO ☐ JO X