



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA LEZHE

Nr. _____ prot.

Lezhe, më _____.____.2025

PROCESVERBAL – Tipi i kontratës- PUNË

PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE KRITEREVE PËR KUALIFIKIM

(Ky procesverbal është për efekt publikimi bashkë me dokumentet e tenderit)

OBJEKTI I PROKURIMIT: “Ndertimi i varrezave të Qytetit të Lezhës, në fshatin Merqi, Njesia Andministrative Kallmet, Bashkia Lezhe, LOTI 1”.

KODI PËRKATËS NË FJALORIN E PËRBASHKËT TË PROKURIMIT (CPV): 45215400-1.

VLERA E FONDIT LIMIT: 40,990,536.7 (dyzet milion e nentëqind e nentëdhjetë mijë e pesëqind e tridhjetë e gjashtë pike shtatëdhjetë) Lek pa TVSH.

Argumentimi: Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, autoriteti/enti kontraktor Bashkia Lezhe ka hartuar procesverbalin për argumentimin dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kriterëve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë:

2. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Ofertuesi duhet të paraqesë:

- a. Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8,
- b. Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3;

2. Ofertuesi duhet të paraqesë:

2.1 Përshtatshmëria për të kryer veprimtarinë profesionale:

Sipas kriterëve të përgjithshme dhe të veçanta të kualifikimit (Shtojcat).

2.2 Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

2.2.1. Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2022, 2023 dhe 2024 ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se vlera e përlllogaritur e kontratës objekt prokurimi.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në vlerën e fondit limit të kësaj procedure, si dhe bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, si dhe nenin 43, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”.

Përcaktimi i vlerës së kërkuar argumentohet si më poshtë:

Kjo vlerë për xhiron vjetore është kërkuar pasi vlera e parashikuar e kontratës, është ndërmjet kufirit të lartë dhe të ulët monetar dhe kërkohej një operator ekonomik i cili të ketë minimumin e kërkuar duke marrë në konsideratë objektin e kontratës.

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e vërtetimit të xhiros vjetore është bërë bazuar ligjit nr. 8438, datë 28.12.1998 "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, Udhëzimit të Ministrit të Financave nr.5, datë 30.01.2006, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, si dhe kërkesave të ligjit Nr. 25/2018 “Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare”.

AK në miratimin e këtij kriteri ka mbajtur në vëmendje nenin 29 të Ligjit Nr. 8438, datë 28.12.1998 “Për tatimin mbi të ardhurat tatimore”: “Çdo tatimpagues përgatit deklaratën vjetore të të ardhurave të tatueshme në formën e përcaktuar në udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të këtij ligji. Tatimpaguesit paraqesin deklaratën vjetore në organet tatimore brenda datës 31 mars të vitit pasardhës, duke paraqitur në të njëjtën kohë bilancin kontabël, së bashku me anekset e tij, si dhe çdo të dhënë tjetër të përcaktuar në udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të këtij ligji.

2.2.2 Operatorët Ekonomikë duhet të paraqesin bilancet vjetore, për vitet financiare 2022, 2023 dhe 2024, të shoqëruara me Akt Ekspertizën e Ekspertit Kontabel të Autorizuar, në rastin kur janë në kushtet e përcaktimeve nën 41, pika ”c”, të Ligjit nr. 10091, datë 5.03.2009 “Për auditimin ligjor, organizimin e profesionit të audituesit ligjor dhe të kontabilistit të miratuar”, i ndryshuar, ku bilancet e dy viteve të njëpasnjëshme, nuk duhet të kenë raport negativ ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, si dhe nenin 43, pika 4, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” i ndryshuar.

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e bilanceve është bërë bazuar në ligjin nr. 8438, datë 28.12.1998 "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, Udhëzimit të Ministrit të Financave nr.5, datë 30.01.2006, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, si dhe kërkesave të ligjit Nr. 25/2018 “Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare”. Referuar në nenin 29 të Ligjit Nr. 8438, datë 28.12.1998 “Për tatimin mbi të ardhurat tatimore: “Çdo tatimpagues përgatit deklaratën vjetore të të ardhurave të tatueshme në formën e përcaktuar në udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të këtij ligji. Tatimpaguesit paraqesin deklaratën vjetore në organet tatimore brenda datës 31 mars të vitit pasardhës, duke paraqitur në të njëjtën kohë bilancin kontabël, së bashku me anekset e tij, si dhe çdo të dhënë tjetër të përcaktuar në udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të këtij ligji.

2.2.3 Operatorët Ekonomikë ofertues duhet të paraqesë një dokument që vërteton se ka paguar të gjitha detyrimet e taksave dhe tarifave vendore lëshuar nga Administrata e Qeverisjes Vendore për të gjitha vendet ku operatori ushtron aktivitetet për vitin 2025.

Shenim: Kjo kerkese permbushet nepermjet paraqitjes nga operatorët ekonomik të formularit permbledhes të vetedeklarimit sipas shtojcës perkatese të DST-se dhe dokumentacioni i kerkuar duhet të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar, i pari perpara publikimit të njoftimit të fituesi dhe fillimit të afateve të ankimimit.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 1 dhe 3, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, si dhe nenit 43, nenit 41, pika 5/ c), të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” dhe në ligjin nr.9632, datë 30.10.2006 “Për Sistemin e Taksave Vendore” i ndryshuar, në ligjin nr.9920 datë 19.05.2008 “Per procedurat tatimore” i ndryshuar, neni 3.1/a, b, c dhe neni 40, në ligjin nr.131/2015 “Per QKB” i ndryshuar, si dhe në ligjin nr.9723, datë 03.05.2007 “Per QKR” i ndryshuar.

Meqenese operatorët ekonomik kanë detyrimin të paguajnë të gjitha detyrimet e taksave dhe tarifave vendore, në vendet që ushtrojnë aktivitetin e tyre, atëherë operatorët ekonomikë pjesëmarrës duhet të vërtetojnë se i kanë likuiduar këto detyrime nëpërmjet paraqitjes së vërtetimit të lëshuar nga Administrata e Qeverisjes Vendore.

2.3 Kapaciteti teknik:

2.3.1 Operatorët Ekonomike duhet të paraqesë dëshmi për përvojën e mëparshme të ngjashme:

a) punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50 % e vlerës së përlllogaritur të kontratës që prokurohet dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës,

ose

b) punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërës prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

2.3.1/a Për kontrata të realizuara me autoritete publike, operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:

1. Formularin e vlerësimit;
2. Kontratën/Kontratën;
3. Situacionin përfundimtar;
4. Faturat tatimore të deklaruara në organet tatimore;
5. Aktin e kolaudimit;
6. Çertifikatë e marrje në dorezim/ Çertifikatë e përkohshme e marrjes në dorëzim.

2.3.1/b Për kontrata të realizuara me sektorin privat, operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:

1. Kontratë sipermarrje;
2. Leje Ndertimi;
3. Situacionin përfundimtar;
4. Fatura tatimore të deklaruara në organet Tatimore;
5. Akt kolaudimi objekti;
6. Çertifikatë e marrje në dorezim/ Çertifikatë e përkohshme e marrjes në dorëzim.

Pika 2.3.1/a plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e

pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Kurse pika 2.3.1/b duhet të plotësohet nga të gjithë anëtarët e bashkimit në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Shenim: Per punet e ngjashme te realizuara si BOE krahas dokumenteve te mesiperme duhet te paraqitet edhe kontrata e bashkepunimit ku percaktohet ndarja e zerave te punimeve ndermjet paleve, ndersa per punet e ngjashme te realizuara si nenkontraktor duhet te paraqitet kontrata e nenkontraktimit ku percaktohen zerat e punimeve si dhe miratimi i autoritetit kontraktor/investitorit.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 5 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” i ndryshuar. Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën, prandaj është kërkuar që punët e mëparshme të ngjashme të jenë minimalisht në vlerën 50 % të vlerës së fondit limit, për një objekt të vetëm, ose jo më e vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet për punët totale të ngjashme të kryera në 5 vitet e fundit, që janë brenda vlerave kufi të përcaktuara në nenin e sipërcituar.

Përcaktimi i vlerës së kërkuar për kontratat e ngjashme argumentohet si më poshtë:

Vlera e kërkuar për kontratat e ngjashme është vendosur duke pasur në konsideratë objektin e kontratës, natyrën dhe volumin e saj. Përvoja e mëparshme është element shumë i rëndësishëm që garanton autoritetin kontraktor, se operatorët ekonomikë mbi bazën e vlerës së punëve të ngjashme zotërojnë kapacitete e nevojshme për të zbatuar kontratën me sukses.

2.3.2 Operatorët Ekonomike duhet të dëshmojnë se disponojnë licensë profesionale për zbatim punimesh në ndërtim si dhe për kategorite e nevojshme për zbatimin e kontratës. Për këtë duhet të paraqesin licensën përkatëse të shoqërisë, bazuar në formatin e miratuar me Vendim të Këshillit të Ministrave Nr. 42, date 16.01.2008 “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe Procedurat e dhënies së licensave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të Subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”, i ndryshuar, e cila përfshin kategoritë e mëposhtme:

PUNIME TE PERGJITHSHME NDERTIMI

- NP-1 A** Punime gjurmimi në tokë.
- NP-4 A** Rrugë, autostrada, mbikalime, hekurudha, tramvaj, metro, pista aeroportuale.
- NP-12 A** Punime të inxhinierisë mjedisore

PUNIME SPECIALE NDERTIMI

- NS-6 A** Sinjalistika rrugore jondriçuese.
- NS-18 A** Punime topogjeodezike.

Operatorët e huaj duhet të bëjnë ekuivalentimin e licensave profesionale që disponojnë të lëshuara nga vendi i origjinës, pranë Ministrisë së Infrastruktura dhe Energji, (ose Ministrisë kompetente të kohës) Republika e Shqipërisë. (Rregullorja për kriteret dhe procedurat e dhënies së licensave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi, e miratuar me VKM- ne, Nr.42, date 16.01.2008). Mosparaqitja në këto forme është kusht skualifikues.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, nenin 39, pika 6/a, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, si dhe Vendimin e Keshillit të Ministrave Nr. 42 datë 16.01.2008 “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”.

Përcaktimi i kategorisë së licencave bazohet në kriteret të përcaktuara ligjore e teknike. Te dhënat për licencat e mësipërme janë vendosur referuar bazës ligjore për ndërtimet, ligjit nr. 8402 datë 10.9.1998 “Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit” të ndryshuar, neni 8 përcakton *“Zbatimi i punimeve të ndërtimit kryhet vetëm nga persona juridikë, privatë ose publikë, vendas ose të huaj, të pajisur me licencën përkatëse, për zbatim punimesh ndërtimore. Zbatuesi i punimeve mban përgjegjësi dhe është i detyruar të realizojë punimet e ndërtimit, në përputhje me lejen e ndërtimit, projektin, kushtet teknike të zbatimit dhe rregullat e sigurimit teknik. Ai duhet të sigurojë cilësinë e materialeve të ndërtimit dhe produkteve të ndërtimit, të cilat duhet të plotësojnë kërkesat e projektit në pdrputhje me standartet kombëtare ose europiane.”*

Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë se disponojnë licencat profesionale që parashikohen nga legjislacioni në fuqi për kryerjen e punimeve, objekt i kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente kompetente.

Kategoritë janë kërkuar bazuar në zërat dhe vlerat e punimeve ne preventivin e hartuar nga projektuesi pasi aktivitetet kryesore qe do te beje Kontraktori per perfundimin me sukses te punimeve sipas kontrates ne kete objekt jane:

- Mobilizimi
- Furnizimi, Transporti dhe Magazinimi i Materialeve
- Aktivitetet e Punimeve Ndertimore
- Mbrojtja e Punimeve, ambientit dhe publikut
- Kontrolli laboratorik, Testimi dhe Kontrolli i cilesise se materialeve

Klasat janë përcaktuar referuar Lidhjes 4, të VKM 42/2008, në proporcion me preventivin e punimeve dhe fondin limit dhe jane analizuar ne tabelen e meposhteme:

Kategoria e Licenses	Zërat e punimeve që parashikohen të kryhen në preventiv, që përfshihen në kategorinë përkatëse	Vlera e punimeve në preventiv, sipas kategorisë përkatëse
NP-1 A Punime germimi në tokë.	Ne preventiv parashikohen punime germimi dheu me ekskavator zingjir 1.0 m ³ , ne kanale gjeresi deri 2 m, toke zak, kategoria IV, me shk ne mjet >.	1,113,825.60 leke

NP-4 A Rrugë, autostrada, mbikalime, hekurudha, tramvaj, metro, pista aeroportuale.	Ne preventiv parashikohen punime per Shtrese binderi me granil gur kave,5cm,me makineri, Shtrese stabilizant t=15cm >, Shtrese çakelli mbeturine kave t=20cm, perhapur e ngjeshur me makineri >,	12,704,481.88 leke
NP-12 A Punime të inxhinierisë mjedisore	Ne lidhje me kërkesën per disponueshmerine e kategorise se pikes NP-12, te licences dhe nivelit te klasifikimit "A", Njesia ka marre ne konsiderate dhe thekson se referuar raportit te ndikimit ne mjedis te hartuar per projektin objekt prokurimi dhe kompleksitetit te kontrates, Zbatuesi i Punimeve eshte ngarkuar me detyrime te përgjithshme ne kujdesin per mjedisin. <i>Konsiderohen ndërtime, mirëmbajtje ose ristrukturime të veprave dhe punimeve të veçanta ose të shpërndara në territor,</i> dhe vlerësimit të kompaktësimit të zhvillimit të qëndrueshëm të ekosistemit, përfshirë të gjitha veprat dhe punimet e nevojshme për aktivitet botanik dhe zoologjik. Sipërmarresi, me shpenzimet e veta, duhet te ndermarre te gjithë veprimet e mundshme per te siguruar qe ambjenti lokal i sheshit te ruhet dhe qe linjat e ujit, toka dhe ajri (duke perfshire edhe zhurmat) te jene te pastra nga ndotja per shkak te punimeve te kryera. Mos plotesimi i kesaj klauzole ne baze te evidentimit nga Mbikqyresi i Punimeve, mund te coje ne nderprerjen e kontrates.	0-20,000,000 leke
NS-6 A Sinjalistika rrugore jondriçuese.	Ne preventiv parashikohen punime per Vizime me boje bikomponente, F.V. Tabela te ndryshme rrugore D=60cm.	188,154.49 leke
NS-18 A Punime topogjeodezike.	Referuar raportit topografik, raportit teknik dhe specifikimeve teknike zbatuesi i punimeve eshte i ngarkuar per kryerjen e punimeve per piketimin e trupit te rruges dhe nxjerrjen e kuotave. Konsiderohet zbatimi i rlevimeve topografike speciale që kërkojnë mjete dhe organizim të	

	veçantë, punime topogjeodezike në objekte inxhinierike, punime speciale gjeodezike; rrjeta mbështetëse dhe qëndrueshmëri terrenesh. Po ashtu referuar raportit topografik projektuesi ka theksuar se: <i>“Punimet topogjeodezike do të mbështeten në shkallën e plotë të përgatitjes profesionale, në përdorimin e teknologjive bashkëkohore për matjet fushore dhe përpunimin kompjuterik të të dhënave, për të plotësuar kërkesat teknike të parashtruara nga projektuesit. Çdo pike e matur në terren ka koordinata tre dimensionale, të paraqitura në projekt”.</i>	0-20,000,000 leke
--	---	-------------------

I. Ne lidhje me kërkesën për disponueshmëri të kategorisë së pikës NP-12, të licencës dhe nivelit të klasifikimit "A", Njesia ka marrë në konsideratë dhe thekson se referuar raportit të ndikimit në mjedis të hartuar për projektin objekt prokurimi dhe kompleksitetit të kontratës, Zbatuesi i Punimeve është ngarkuar me detyrimet e përgjithshme në kujdesin për mjedisin.

N.P. 12 "Punime të inxhinierisë mjedisore", **Konsiderohen ndërtimet, mirëmbajtjet ose rishikimet të veprave dhe punimeve të veçanta ose të shpërndara në territor**, dhe vlerësimi i kompaktësimit të zhvillimit të qëndrueshëm të ekosistemit, përfshirë të gjitha veprat dhe punimet e nevojshme për aktivitet botanik dhe zoologjik.

Në raportin e vlerësimit të ndikimit në mjedis projektuesi ka theksuar se:

Ndikimet e përgjithshme ndërtimore dhe orientime për masat zbutëse

Territori i punimeve gjatë fazës së ndërtimit do të kufizohet në minimumin e mundshëm të sipërfaqeve të objektit që do të ndërtohet.. Për të gjitha rastet do të merren masa të menjehershme sipas planit të menaxhimit të paraqitura në kapitullin e mëposhtëm.

Ndikimet në burimet ujore

Ndërtimi dhe rikonstruksioni i objektit ka si impakti potencial ndotjen e ujërave sipërfaqësore si rezultat i germimeve për themelet, mbetjet, baltat e gjeneruar nga përdorimi i makinerive të rënda ose shkarkimi aksidental i lubrifikateve, solventeve, bojërave dhe vajërave.

Ndikimet e mundshme gjatë fazës së ndërtimit

Sistemi i ujërave sipërfaqësore pritet të pësojë ndikim gjatë fazës së ndërtimit si rezultat i punimeve me germime, nga mbeturinat, balta e gjeneruar nga përdorimi i makinerive të rënda ose nga derdhja

aksidentale e lubrifikantëve, vajrave, naftës etj. Persa i përket ujarve nentokesore dhe habitateve ujore të zonës janë të pasura por ndodhen larg zonës ku do të punohet dhe ndikimi konsiderohet i ulët. Ndotjet aksidentale të ujrave sipërfaqesore e nëntokësore, mund të ndiqen nga pasoja në shendet, shkaterim të habitateve etj. Këto pasoja mund të vijnë si rezultat të germimeve për hapjen e themeleve. Për të parandaluar ndotjet aksidentale, apo evituar pasojat e tyre, vëmendje e veçantë do të kushtohet respektimit të rregullave teknike dhe aplikimit të eksperiencave me të mira inxhinierike në lidhje me rastet e aksidenteve.

Ndikimet negative në tokë dhe mbetjet

Edhe ndikimet negative në tokë janë parashikuar si për fazën e ndërtimit edhe për atë të funksionimit/mirëmbajtjes. Për të paracaktuar ndikimet në tokë duhet analizuar e gjitha zona në të cilën do të kyhet ndërtimi.

Ndikimet e mundshme gjatë fazës së punimeve

Bazuar në këtë tip projekti mbetjet nga ndërtimi janë të konsiderueshme duke marrë parasysh se kemi të bëjmë me një objekt egzistues dhe ndërtim të ri. Pritet që ndikimi në tokë të jetë mesatar duke marrë parasysh punimet që do të kryhen. Duke u bazuar në studimet e tokës dhe karakteristikave të saj janë marrë parasysh në fazën e ndërtimit të objektit. Ndikime të tjera mund të jenë dhe sintetike, të vajrave lubrifikante dhe të materialeve të ndërtimit, të cilat do të gjenerohen nga punëtorët. Ndotja e tokës, gjatë ndërtimit mund të ndodhë nga depozitimi i mbetjeve aksidentale nga makineritë. Në varesë të tipit të ndotjes do të mund të percaktohet nëse dëmi është afatshkrutë apo afatgjatë. Megjithatë madhësia e këtij impakti pritet që të jetë mesatare.

NDIKIMET NË AJËR

Ndikimet në ajër, sikurse ato në ujëra dhe tokë, janë konsideruar për të dy fazat; atë të ndërtimit dhe operimit. Cilësia e ajrit gjatë fazës së ndërtimit të projektit do të ndikohet tërësisht nga trafiku i dhe nga germimet. Norma Shqiptare i referohet respektivisht normave të emisioneve të ajrit (VKM, numër 435 i datës 12.09.2002) dhe normat për cilësinë e ajrit urban (VKM No. 803 i datës 04.12.2003). Puna ndërtimore mund të shkaktojë ndotje pjesërisht duke i tejkaluar kufinjve të lejuara për shkak të kamionëve dhe zhvendosjeve të dheut. Ndikimet negative gjatë fazës së ndërtimit

Ndikimet negative gjatë fazës së ndërtimit

Volumi i konsiderueshëm i materialeve të ndërtimit do të transportohet në vendet e punimeve me kamion duke shkaktuar një sasi gazesh djegëse. (CO, NO_x, tymi, dhe HC), dhe automjetet ligjërisht duhet t'i respektojnë ato. Rritja e përkohshme e trafikut gjatë fazës së ndërtimit mund të krijojë pasoja të tjera të ndryshme si krijimi i pluhurit dhe emetimeve të shkarkimeve të gazeve mund të ndikojnë në shëndetin e njerëzve me stafit të punëtorëve duke qenë se shkaktojnë probleme respiratore. Ky projekt ndodhet në një zonë qendrore urbane dhe impakti pritet të jetë i lartë.

Sa me sipër, eksperti i mjedisit me anë të raportit të vlerësimit të ndikimit në mjedis ka lënë detyra konkrete për zbatuesin e punimeve dhe masat e nevojshme që duhet të zbatohen gjatë kryerjes së punimeve.

Sa i përket klasës "A" së kërkuar, theksojmë se kjo fushë specifike nuk shprehet në zera konkret të preventivit, por është komplekse dhe gjithëpërfshirëse në të gjitha fazat e zbatimit të projektit, nga momenti i marrjes në dorezim të sheshit të ndërtimit deri në përfundimin e punimeve dhe dorezimin pranë AK-së, të sheshit të ndërtimit, e për rrjedhojë kjo kërkesë është në proporcion me natyrën, volumin dhe kompleksitetin e kontratës.

II. Në lidhje me me kërkesën për disponueshmëri të kategorisë së pikes NS-18, të licencës dhe nivelit të klasifikimit, Njësia ka marrë në konsideratë dhe thekson se referuar raportit topografik, raportit teknik dhe specifikimeve teknike të projektit objekt prokurimi dhe kompleksitetit të kontratës, i gjithë piktimi do të kryhet nga Sipermarresi.

Theksojmë se kërkesa për këtë kategori dhe klasë license është bërë dhe në përputhje me VKM Nr. 42, datë 16.01.2008, "Për miratimin e rregullores për kriteret dhe Procedurat e dhenies së licensave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të Subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi", ku përcaktohet se:

N.S - 18 "Punime topogjeodezike", konsiderohet ***zbatimi i rëlvimeve topografike speciale që kërkojnë mjete dhe organizim të veçantë, punime topogjeodezike në objekte inxhinierike, punime speciale gjeodezike; rrjeta mbështetëse dhe qëndrueshmëri terrenesh.***

Kontraktori do të kryejë të gjitha matjet dhe do të vendosë piketat sipas projektit. Punimet topogjeodezike do të mbështeten në shkallën e plotë të përgatitjes profesionale, në përdorimin e teknologjive bashkëkohore për matjet fushore dhe përpunimin kompjuterik të të dhënave, për të plotësuar kërkesat teknike të parashtruara nga projektuesit. Çdo pike e matur në terren ka koordinata tre dimensionale, të paraqitura në projekt.

Sa i përket klasës "A" së kërkuar, theksojmë se kjo fushë specifike nuk shprehet në zera konkret të preventivit, por është komplekse dhe gjithëpërfshirëse në të gjitha fazat e zbatimit të projektit, nga momenti i marrjes në dorezim të sheshit të ndërtimit deri në përfundimin e punimeve dhe dorezimin pranë AK-së, të sheshit të ndërtimit, e për rrjedhojë kjo kërkesë është në proporcion me natyrën, volumin dhe kompleksitetin e kontratës dhe kategoritë dhe klasat e licencës janë në proporcion me raportet teknike, specifikimet teknike objekt i kësaj kontrate si dhe konform përcaktimeve referuar Lidhjes 4, të VKM 42/2008.

2.3.3 Operatorët Ekonomikë duhet të kenë një punësim mesatar të paktën 27 (nëzet e shtatë) personave të siguruar për periudhën Qershor 2025 – Gusht 2025.

Për këtë ofertuesi duhet të paraqesë:

- a) Vërtetim të lëshuar nga Administrata Tatimore, ku të specifikohet numri i punonjësve për secilin nga muajt e kërkuar;
- b) Listë pagesat e punonjësve sipas formatit që kërkohet nga legjislacioni në fuqi.

Shenim: Kjo kerkese permbushet nepermjet paraqitjes nga operatoret ekonomik te formularit permbledhes te vetedeklarimit sipas shtojces perkatese te DST-se dhe dokumentacioni i kerkuar duhet te paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar, i pari perpara publikimit te njoftimit te fituesit dhe fillimit te afateve te ankimimit.

Argumentimi: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/ç), të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës.

Deklarimi dhe regjistrimi i punonjësve në regjistrin e sigurimeve është një detyrim ligjor i punëdhënësit e parashikuar nga Kodi i Punës, për rrjedhojë çdo dëshmi me këtë kohështirje është dokument vërtetues për qëndrueshmërinë e të punësuarve dhe përvojën e tyre, për sa kohë që ato janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës.

Punësimi i një numri të caktuar, si një nga kërkesat themelore të kualifikimit, përveç besueshmërisë së operatorëve ekonomik, përpiqet të kufizojë edhe problematikat sociale dhe shmangien e informalitetit në tregun e punës, po ashtu është një tregues i kualifikimit dhe eksperiencës që duhet të ketë kjo kategori e punonjësve. Vendosja e kriterit të mesiperm për numerin minimal të punonjësve duke përfshirë dhe stafin teknik, është në përputhje me volumin e punës, natyrën dhe terrenin ku do të kryhen punimet. Po t’i referohemi projektit, preventivit, raportit teknik, matjeve përkatëse që ka bërë projektuesi është plotësisht i justifikuar numri i punonjësve.

Kriteri për kualifikim është vendosur që t’i shërbejë autoritetit për të njohur gjendjen e kapaciteteve të operatorëve të cilët nëpërmjet dokumentacionit të vërtetojnë se zotërojnë, kapacitetet teknike dhe profesionale, personelin e nevojshëm, si dhe kapacitetet organizative, gjithçka në funksion të realizimit me sukses të kontratës. Njesia e Prokurimit mban në konsideratë se afati për dorëzimin e listpagesave nga operatorët ekonomik është data 20 e muajit pasardhës dhe për rrjedhojë nuk mund të kërkojë listpagesat e muajit aktual.

2.3.4 Operatorët Ekonomikë duhet të kenë pjesë të stafit teknik të shoqërisë dhe të figurojë në Licensën e kompanisë si më poshtë:

- | | |
|-----------------------|----------------|
| a. Inxhinier Ndërtimi | 1 (nje) |
| b. Inxhinier Mjediti | 1 (nje) |
| c. Inxhinier Gjeodet | 1 (nje) |

-Për stafin e mesiperm Operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin si më poshtë: Kontratë pune e vlefshme, Diploma Universitare si dhe të figurojnë në listepagesat e kompanisë së minimalisht për periudhën Qershor 2025 – Gusht 2025.

Shenim: Kjo kerkese permbushet nepermjet paraqitjes nga operatoret ekonomik te formularit permbledhes te vetedeklarimit sipas shtojces perkatese te DST-se dhe dokumentacioni i kerkuar duhet te paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar, i pari perpara publikimit te njoftimit te fituesit dhe fillimit te afateve te ankimimit.

Argumentimi: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/c), të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, si dhe ligjin nr. 8402 “Per kontrollin dhe disiplinimin e punimeve te ndertimit” date 10.09.1998 i ndryshuar, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës.

Referuar natyrës dhe objektit të kontratës së prokurimit, shfaqet e nevojshme disponimi i stafit në nivel inxhinieri për realizimin e ketyre punimeve. Kriteri i mësipërm ne lidhje me stafin kryesor është lidhur edhe me disponueshmërinë e licencës dhe kriterëve të licencës së kërkuar. Konkretisht në Vendimin 42, date 16.01.2008 i Këshillit të Ministrave “Per miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies se licensave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”, i ndryshuar parashikohet se: “Licenca është dokument juridik e profesional, që i jep të drejtë disponuesit të saj të ushtrojë veprimtari të caktuar, sipas: I. Kategorive të punimeve të zbatimit duke u mbështetur në: - profilin e diplomës universitare të individëve që punësohen në rolin e drejtuesit teknik të shoqërisë.”

Sa më sipër, duke marre parasysh natyrën e puneve te objektit te prokurimit, ka perzgjedhur stafin e drejtuesve teknik, te cilet jane te nevojshem per realizimin e punimeve. Per me teper duke qene se keto punime jane te nje rendesie te vecante dhe ne te njejten kohe konsistojne ne ndertim varrezash qe mund te shkaktojne edhe nderhyrje mjedisore shikohet e nevojshme qe te kerkohen specialist te fushave inxhinierike si: Inxhinier Ndërtimi, Inxhinier Mjedisit dhe Inxhinier Gjeodet.

Ne lidhje me kerkesen e Drejtuesit Teknik inxhinier ndertimi, njesia prokurimit ka marre ne konsiderate se projekti per ndertimin e varrezave, perfshin kryesisht punime ndertimi.

Ne lidhje me me kerkesen e Drejtuesit Teknik inxhinier Mjedisit, Njesia ka marre ne konsiderate dhe thekson se referuar raportit te vleresimit te ndikimit ne mjedis, raportit teknik dhe Specifikimeve teknike te projektit objekt prokurimi, si dhe kompleksitetit te kontrates, Zbatuesi i Punimeve eshte ngarkuar me detyrime te pergjithshme ne kujdesin per mjedisin. Metodot e punes qe duhet te aplikohen nga zbatuesi duhet te synojne ne minimizimin ose nese eshte e mundur ne ndalimin e cenimeve ndaj mjedisit. Gjithashtu kerkohet qe te ndermerren me regorozitet masa mbrojtese sa here qe te jete e nevojshme per te minimizuar ose per te ndaluar efektin negativ ne mjedis.

Ne raportin e vleresimit te ndikimit ne mjedis projektuesi ka theksuar se:

Ndikimet e përgjithshme ndërtimore dhe orientime per masat zbutëse

Territori i punimeve gjate fazës së ndërtimit do të kufizohet në minimumin e mundshëm te siperfaqeve te objektit qe do te ndertohet.. Per te gjitha rastet do te merren masa te menjehershme sipas planit te menaxhimit te paraqitura ne kapitullin e meposhtem.

Ndikimet ne burimet ujore

Ndërtimi dhe rikonstrukcioni i objektit ka si impakti potencial ndotjen e ujrave sipërfaqesore si rezultat i germimeve për themelet, mbetjet, baltat e gjeneruar nga përdorimi i makinerive të rënda ose shkarkimi aksidental i lubrifikateve, solventeve, bojërave dhe vajërave.

Ndikimet e mundshme gjatë fazës së ndërtimit

Sistemi i ujrave sipërfaqesore pritet të pësojë ndikim gjatë fazës së ndërtimit si rezultat i punimeve me germime, nga mbeturinat, balta e gjeneruar nga përdorimi i makinerive të rënda ose nga derdhja aksidentale e lubrifikantëve, vajërave, naftës etj. Përse i përket ujrave nëntokesore dhe habitateve ujore të zonës janë të pasura por ndodhen larg zonës ku do të punohet dhe ndikimi konsiderohet i ulët.

Ndotjet aksidentale të ujrave sipërfaqesore e nëntokësore, mund të ndiqen nga pasoja në shëndet, shkatërrim të habitateve etj. Këto pasoja mund të vijnë si rezultat i gjurmëve për hapjen e themeleve. Për të parandaluar ndotjet aksidentale, apo evituar pasojat e tyre, vëmendje e veçantë do të kushtohet respektimit të rregullave teknike dhe aplikimit të eksperiencave me të mira inxhinierike në lidhje me rastet e aksidenteve.

Ndikimet negative në tokë dhe mbetjet

Edhe ndikimet negative në tokë janë parashikuar si për fazën e ndërtimit edhe për atë të funksionimit/mirëmbajtjes. Për të paracaktuar ndikimet në tokë duhet analizuar e gjitha zona në të cilën do të kryhet ndërtimi.

Ndikimet e mundshme gjatë fazës së punimeve

Bazuar në këtë tip projekti mbetjet nga ndërtimi janë të konsiderueshme duke marrë parasysh se kemi të bëjmë me një objekt egzistues dhe ndërtim të ri. Pritet që ndikimi në tokë të jetë mesatar duke marrë parasysh punimet që do të kryhen. Duke u bazuar në studimet e tokës dhe karakteristikave të saj janë marrë parasysh në fazën e ndërtimit të objektit. Ndikime të tjera mund të jenë dhe sintetike, të vajërave lubrifikante dhe të materialeve të ndërtimit, të cilat do të gjenerohen nga punëtorët. Ndotja e tokës, gjatë ndërtimit mund të ndodhë nga depozitimi i mbetjeve aksidentale nga makineritë. Në varesi të tipit të ndotjes do të mund të përcaktohet nëse dëmi është afatshkrutë apo afatgjatë. Megjithatë madhësia e këtij impakti pritet që të jetë mesatare.

NDIKIMET NË AJËR

Ndikimet në ajër, sikurse ato në ujëra dhe tokë, janë konsideruar për të dy fazat; atë të ndërtimit dhe operimit. Cilësia e ajrit gjatë fazës së ndërtimit të projektit do të ndikohet tërësisht nga trafiku i dhe nga gjurmimet. Norma Shqiptare i referohet respektivisht normave të emisioneve të ajrit (VKM, numër 435 i datës 12.09.2002) dhe normat për cilësinë e ajrit urban (VKM No. 803 i datës 04.12.2003). Puna ndërtimore mund të shkaktojnë ndotje pjesërisht duke i tejkaluar kufinjve të lejuara për shkak të kamionëve dhe zhvendosjeve të dheut. Ndikimet negative gjatë fazës së ndërtimit

Ndikimet negative gjatë fazës së ndërtimit

Volumi i konsiderueshëm i materialeve të ndërtimit do të transportohet në vendet e punimeve me kamion duke shkaktuar një sasi gazesh djegiesë. (CO, NOx, tymi, dhe HC), dhe automjetet ligjërisht duhet t'i respektojnë ato. Rritja e përkohshme e trafikut gjatë fazës së ndërtimit mund të krijojë pasoja të tjera të ndryshme si krijimi i pluhurit dhe emetimeve të shkarkimeve të gazeve mund të ndikojnë në shëndetin e njerëzve me stafit të punëtorëve duke qenë se shkaktajnë probleme respiratore. Ky projekt ndodhet në një zonë qendrore urbane dhe impakti pritet të jetë i lartë.

Sa me sipër, eksperti i mjedisit me anë të raportit të vlerësimit të ndikimit në mjedis ka lënë detyra konkrete për zbatuesin e punimeve dhe masat e nevojshme që duhet të zbatohen gjatë kryerjes së punimeve.

Në lidhje me me kërkesën e Drejtuesit Teknik inxhinier Gjeodet, Njësia ka marrë në konsideratë dhe thekson se referuar raportit teknik dhe specifikimeve teknike të projektit objekt prokurimi dhe kompleksitetit të kontratës, i gjithë përkrahimi do të kryhet nga Sipermarresi.

2.3.5 Krahas stafit teknik Operatorët Ekonomikë duhet të kenë të punësuar staf mbështetës si më poshtë:

- Teknik ndërtimi	2 (dy)	Diplome shkolle mesme
- Teknik Gjeometër/Topograf	1 (një)	Diplome shkolle mesme
- Murator	2 (dy)	Çertifikatë/ Deshmite profesionale
- Pllakashtrues	2 (dy)	Çertifikatë/ Deshmite profesionale
- Betonues	1 (një)	Çertifikatë/ Deshmite profesionale
- Hekurkthyes	2 (dy)	Çertifikatë/ Deshmite profesionale
- Karpentier	2 (dy)	Çertifikatë/ Deshmite profesionale
- Përpunues Guri	2 (dy)	Çertifikatë/ Deshmite profesionale
- Punonjës për punime në Rrugë dhe Asfaltim	2 (dy)	Çertifikatë/ Deshmite profesionale
- Saldator	2 (dy)	Çertifikatë/ Deshmite profesionale
- Shofer	3 (tre)	Leje Drejtimi
- Manovrator	3 (tre)	Deshmi e Aftësisë Profesionale (DAP)

Operatori ekonomik duhet të paraqes për stafin e mesipër: Kontratat individuale të punës, Diplome Universitare/ Diplome e shkolle mesme/ Deshmite profesionale/ Deshmi të Aftësisë Profesionale (DAP)/ Leje Drejtimi sipas shënimeve për çdo kategori të mesipërme si dhe stafi i mesipërme të figurojë në listëpagesat e shoqërisë për periudhën Qershor 2025 – Gusht 2025.

V.O- Dokumentacioni (Diplomat/deshmite/certifikatat) që nuk është leshuar sipas legjislacionit përkatës të arsimimit profesional do të konsiderohen jo të sakta dhe behen shkak për veprime të metejshme sipas parashikimeve përkatëse të ligjit të prokurimit publik.

Për profesionet si më sipër, operatori ekonomik duhet të plotësojë tabelën si më poshtë:

Nr.	Emri Mbiemër i punonjësit	Profesioni i punonjësit në certifikatë/diplomë	Emri i Institucioni publik/privat leshues i certifikatës/diplomës	Numri identifikues i certifikatës/diplomës	Nr NIPT - (Në rast se leshuesi është institucion privat)
1					
2					

.....					
-------	--	--	--	--	--

Shenim: Kjo kerkese permbushet nepermjet paraqitjes nga operatorët ekonomik te formularit permbledhes te vetedeklarimit sipas shtojces perkatese te DST-se dhe tabelës se mesiperme, te cila duhet te dorezohet ne fazen e ofertimit ne SPE. Ndersa dokumentacioni provues i kerkuar duhet te paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar, i pari perpara publikimit te njoftimit te fituesit paraprak dhe fillimit te afateve te ankimimit.

Argumentimi: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/c), të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, si dhe ligjin nr. 8402 “Per kontrollin dhe disiplinimin e punimeve te ndertimit” date 10.09.1998” i ndryshuar, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës.

Per stafin mbështetës, në lidhje me kualifikimet janë parashikuar nivele si Diplome e shkolles mesme/ Leje Drejtimi /Certifikate e Aftesise Profesionale etj, te cilat janë dokumente zyrtare të llojeve të ndryshme, të lëshuara nga institucione shteterore, të cilat regjistrojnë arritjet e një individi pas vlerësimit, sipas një procedure e standardi të paracaktuar.

Po ashtu profilet e kërkuar dhe numri i tyre, janë kërkuar në proporcion me natyrën dhe volumin e procedurës së prokurimit, duke marrë në konsideratë edhe zërat konkretë të preventivit të zbatimit të punimeve, volumit te tyre, Raportit Teknik dhe Specifikimet Teknike, si dhe mjeteve qe duhet te jene ne dispozicion, pasi parashikohen punime te natyres per germimin e dheut, Shtrese binderi me granil gur kave,5cm,me makineri, Germim dheu me ekskavator zingjir 1.0 m³, ne kanale gjeresi deri 2 m, toke zak, kategoria IV, me shk ne mjet, Transport materiale ndertim, dheu me auto deri 1.0 km, Shtrese çakelli mbeturine kave t=20cm, perhapur e ngjeshur me makineri,

Njesia e Prokurimit thekson se punimet konsistojn ne ndertimin e varrezave te cilat do te kene nevojë per kryerjen e tyre nga teknike ndertimi, teknik topograf, Murator, Pllakashtrues per pllaka trotuari, Betonues Hekurkthyes, Karpentier, Perpunes Guri per murin gabion, Punonjes per punime ne Rruge dhe Asfaltim, Saldator per konstruksionet e perbera, Shofer, Manovrator kjo bazuar edhe ne zerat e preventivit te hartuar nga projektuesi.

Po ashtu, Njesia e Prokurimit thekson se duke marre ne konsiderate mjetet minimale te nevojshme per kryerjen e punimeve eshte perlogaritur edhe numri i shofereve dhe manovratoreve qe duhen.

Sa me siper me qellim realizimin e punimeve ne perputhje me specifikimet teknike dhe zbatimin me suksse te kontrates si dhe kontrolli i nevojshem ne te gjithë etapat e punes qe kerkohet te realizohet, kerkon miminalisht stafin e kerkuar.

2.3.6 Operatorët Ekonomike duhet te kene ne stafin teknik ose mbeshtetes, te certifikuar te pakten:

2.3.6/a -1 (nje) punonjes te pajisur me çertifikatë “Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shendetit në punë”, në përputhje me klauzolat e ligjit Nr. 10327, date 18/02/2010 "Për sigurinë dhe shëndetin në punë" dhe V.K.M nr. 312, date 05.05.2010 "Për miratimin e rregullores "Për sigurinë në kantier".

Per te permbushur kete kriter OE duhet te paraqese kontrate pune, diplome dhe certifikaten perkatese si dhe duhet te jetë ne listëpagesat e shoqerise të paktën për periudhën Qershor 2025 – Gusht 2025.

2.3.6/b -1 (nje) Punonjes i pajisur me çertifikate “Ekspert për ndihmën e parë dhe ndërhyrjen ndaj emergjencave”, e cila të jetë e lëshuar nga Kryqi i Kuq ose shoqeri të akredituara ose nga organizma ndërkombëtare akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Per te permbushur kete kriter OE duhet te paraqese kontrate pune, certifikaten perkatese si dhe duhet te jetë ne listëpagesat e shoqerise të paktën për periudhën Qershor 2025 – Gusht 2025.

Shenim: Kjo kerkese permbushet nepermjet paraqitjes nga operatoret ekonomik te formularit permbledhes te vetedeklarimit sipas shtojces perkatese te DST-se dhe dokumentacioni i kerkuar duhet te paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar, i pari perpara publikimit te njoftimit te fituesit dhe fillimit te afateve te ankimimit.

Argumentimi: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/c), të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, si dhe ligjin nr. 8402 “Per kontrollin dhe disiplinimin e punimeve te ndertimit” date 10.09.1998 i ndryshuar, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës.

Kërkesa e mësipërme mbështet në ligjin Nr. 10327 datë 18/02/2010 "Për sigurinë dhe shëndetin në punë" dhe V.K.M nr. 312, datë 05.05.2010 "Për miratimin e rregullores "Për sigurinë në kantier". Natyra e kontratës dhe specifikat e saj kërkojnë njohuri e përgatitje të posaçme për vlerësime të përpikta për të zgjidhur çështje që lidhen me garantimin e sigurisë dhe mbrojtjen në punë. Në rregulloren për sigurinë në kantier miratuar me VKM nr.312/2010 është përcaktuar se punëdhënësi për mbrojtjen dhe parandalimin nga rreziqet, duhet të ndjekë kurse formimi përkatës në fushën e sigurisë e të shëndetit në vendin e punës. Çdo punëdhënësi zgjedh një ose disa persona si përgjegjës për ndihmë e parë në rast emergjencash dhe për sigurinë e mbrojtjen e shëndetit. Rregullorja përcakton kërkesat minimale të sigurisë dhe të shëndetit në punë për kantieret e përkohshëm ose të lëvizshëm, si dhe masat e përgjithshme të mbikëqyrjes.

2.3.7 Operatorët Ekonomike duhet te disponoje mjetet e mëposhtme:

Nr.	Lloji i makinerive	Disponimi	Njësia	Sasia
1	Kamion vetëshkarkues me kapacitet mbajtës jo më pak se 20 ton	Ne pronesi, qira ose kontrate bashkepunimi	Cope	2
2	Kamion vetëshkarkues me kapacitet mbajtes min 10 ton	Ne pronesi, qira ose kontrate bashkepunimi	Cope	1
3	Kamion me Vinc	Ne pronesi, qira ose kontrate bashkepunimi	Cope	1
4	Kamionçine min 3.5 ton	Ne pronesi, qira ose kontrate bashkepunimi	Cope	1
5	Autobetoniere	Ne pronesi, qira ose kontrate bashkepunimi	Cope	1
6	Eskavator me zinxhir	Ne pronesi, qira ose kontrate bashkepunimi	Cope	2
7	Minieskavator	Ne pronesi, qira ose kontrate bashkepunimi	Cope	1

8	Fadrome	Ne pronesi, qira ose kontrate bashkepunimi	Cope	1
9	Rrul Vibruet Hekur-Hekur	Ne pronesi, qira ose kontrate bashkepunimi	Cope	1
10	Betonierte kantieri	Ne pronesi, qira ose kontrate bashkepunimi	Cope	2
11	Aparat topogjeodezik me GPS	Ne pronesi, qira ose kontrate bashkepunimi	Cope	1

Per te deshmuar kete, Formulari i shtojces te DST duhet te shoqerohet me dokumentat e meposhtme:

- Për mjetet që shënohen në regjistra publikë, kur janë ne pronesi, duhet të paraqitet dokumentacioni që vertetojnë pronet e mjetit: - certifikaten e pronet; -leja e qarkullimit; -certifikaten e kontrollit teknik; - siguracionin; - taksat vjetore- leja e transportit, si dhe të paraqesë foto të qarte për secilin mjet dhe te jetë e dukshme targa e mjetit.
- Ndersa per mjete te marra me qera/kontrate bashkepunimi krahas dokumentacionit te mesiperm, duhet te paraqitet edhe kontrata e qerave/ bashkëpunimit.
- Për mjetet që nuk shënohen në regjistra publikë, kur janë ne pronesi, duhet të paraqitet kontrata e blerjes apo çdoganimit, fotot dhe fatura tatimore perkatese, ndersa per mjete te marra me qera/ Kontrate bashkëpunimi, krahas dokumentacionit te mesiperm, duhet te paraqitet edhe kontrata e qeras/ Kontrate Bashkepunimi.

Shenim: Kjo kerkese permbushet nepermjet paraqitjes nga operatoret ekonomik te formularit permbledhes te vetedeklarimit sipas shtojces perkatese te DST-se dhe dokumentacioni i kerkuar duhet te paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar, i pari perpara publikimit te njoftimit te fituesit dhe fillimit te afateve te ankimit.

Argumentimi: Ky kriter eshte vendosur në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/ç dhe 6/d, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021“Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë mjetet dhe pajisjet teknike, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t’i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.

Numri dhe lloji i makinerive, paisjeve ne pronesi/qera ose kontrate bashkepunimi janë vlerësuar si të nevojshme në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës, duke ju referuar punimeve sipas standardeve, orëve të punës, specifikimeve teknike. Për të zbatuar kontratën, operatorët ekonomik duhet të përmbushin kapacitetet teknike të pajisjeve dhe aseteve të tjera fizike, për këtë janë përcaktuar edhe dokumentet konkrete që duhet të paraqesin operatorët. Pajisje dhe mjetet e mësipërme janë të lidhura ngushtë me objektin e kontratës dhe i shërbejnë autoritetit kontraktor për njohjen e kapaciteteve dhe të mundësisë së operatorit për përmbushjen me sukses të kontratës si dëshmi për mjetet dhe pajisjet sipas specifikave. Sasia e mjeteve/makinerive që nevojiten për realizimin e kontratës është përcaktuar bazuar në ligjin Nr. 8402 date 10.09.1998 “Per kontrollin dhe disiplinimin e punimeve te ndertimit”, i ndryshuar dhe akteve nenligjore.

Njesia e prokurimit thekson se mjetet e transportit nevojiten per transportimin e rreth 1180 m3 materiale ndertimi, dheu me auto deri 1.0 km.

Ndersa mjetet e germimit nevojiten per germimin e rreth 5130 m3, Germim dheu me ekskavator zingjir 1.0 m³, ne kanale gjeresi deri 2 m, toke zak, kategoria IV, me shk ne mjet

Njesia e prokurimit thekson se mjetet per punimet e shtresave dhe nenshtresave, shtrimin e binderit dhe shtypjen me rrul, betonimet, punimet ne trotuare, si dhe vijezeimin duhet te kryejne punimet e meposhteme:

- Shtrese çakelli mbeturine kave t=20cm, perhapur e ngjeshur me makineri
- Shtrese binderi me granil gur kave,5cm,me makineri
- Shtrese stabilizant t=15cm
- Struktura monolite betoni
- Mbushje me cakell pas mureve
- Gabiona me rrjete teli te zinguar, gure kave 1x2x2 m
- Vizime me boje bikomponente
- Trotuar, me 6 cm beton, me pllaka
- Mur me blloqe betoni 20cm, deri - 3m, me LL.P. M-15

2.3.8 Operatori ekonomik ofertues duhet të jetë i paisur me:

- Licence e leshuar nga Qendra Kombetare e Licencimit (QKL) Kodi III.2.B “Për grumbullim dhe transport i mbetjeve inerte”.

Argumentimi: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 8, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” Autoriteti/enti kontraktor, përveç kërkesave të parashikuara në këtë nen, mund të përcaktojë kriteret e tjera të veçanta, në varësi të objektit që prokurohet, të cilat i vlerëson të nevojshme për ekzekutimin me sukses të kontratës. Ky kriter është vendosur bazuar në Ligjin nr. 10 463, datë 22.9.2011 “Për Menaxhimin e Integruar të Mbetjeve”, bazuar në Nenin 5 “Mbrojtja e shëndetit të njeriut dhe mjedisit”, në Ligjin nr. 10431, datë 9.6.2011 “Për Mbrojtjen e Mjedisit”, si dhe referuar raportit të vleresimit të ndikimit në mjedis, raportit teknik dhe Specifikimeve teknike të projektit objekt prokurimi dhe kompleksitetit të kontrates, metodat e punës që duhet të aplikohen nga zbatuesi duhet të synojnë në minimizimin ose nëse është e mundur në ndalimin e cenimeve ndaj mjedisit dhe duhet të tregojë një kujdes maksimal në transportin e mbetjeve inerte me qëllim mbrojtjen maksimale të mjedisit.

Njesia e Prokurimit thekson se edhe eksperti i mjedisit në hartimin e raportit të vleresimit të ndikimit në mjedis ka theksuar se:

Ndikimet e përgjithshme ndërtimore dhe orientime për masat zbutëse

Territori i punimeve gjatë fazës së ndërtimit do të kufizohet në minimumin e mundshëm të sipërfaqeve të objektit që do të ndërtohet.. Për të gjitha rastet do të merren masa të menjehershme sipas planit të menaxhimit të paraqitura në kapitullin e meposhtem.

Ndikimet në burimet ujore

Ndërtimi dhe rikonstruksioni i objektit ka si impakti potencial ndotjen e ujrave sipërfaqesore si rezultat i germimeve për themelet, mbetjet, baltat e gjeneruar nga përdorimi i makinerive të rënda ose shkarkimi aksidental i lubrifikateve, solventeve, bojërave dhe vajërave.

Ndikimet e mundshme gjatë fazës së ndërtimit

Sistemi i ujrave sipërfaqesore pritet të pësojë ndikim gjatë fazës së ndërtimit si rezultat i punimeve me germime, nga mbeturinat, balta e gjeneruar nga përdorimi i makinerive të rënda ose nga derdhja aksidentale e lubrifikantëve, vajërave, naftës etj. Përsa i përket ujrave nëntokesore dhe habitateve ujore të zonës janë të pasura por ndodhen larg zonës ku do të punohet dhe ndikimi konsiderohet i ulët.

Ndotjet aksidentale të ujrave sipërfaqesore e nëntokësore, mund të ndiqen nga pasoja në shëndet, shkatërrim të habitateve etj. Këto pasoja mund të vijnë si rezultat i gjurmëve për hapjen e themeleve. Për të parandaluar ndotjet aksidentale, apo evituar pasojat e tyre, vëmendje e veçantë do të kushtohet respektimit të rregullave teknike dhe aplikimit të eksperiencave me të mira inxhinierike në lidhje me rastet e aksidenteve.

Ndikimet negative në tokë dhe mbetjet

Edhe ndikimet negative në tokë janë parashikuar si për fazën e ndërtimit edhe për atë të funksionimit/mirëmbajtjes. Për të paracaktuar ndikimet në tokë duhet analizuar e gjitha zona në të cilën do të kyhet ndërtimi.

Ndikimet e mundshme gjatë fazës së punimeve

Bazuar në këtë tip projekti mbetjet nga ndërtimi janë të konsiderueshme duke marrë parasysh se kemi të bëjmë me një objekt egzistues dhe ndërtim të ri. Pritet që ndikimi në tokë të jetë mesatar duke marrë parasysh punimet që do të kryhen. Duke u bazuar në studimet e tokës dhe karakteristikave të saj janë marrë parasysh në fazën e ndërtimit të objektit. Ndikime të tjera mund të jenë dhe sintetike, të vajërave lubrifikante dhe të materialeve të ndërtimit, të cilat do të gjenerohen nga punëtorët. Ndotja e tokës, gjatë ndërtimit mund të ndodhë nga depozitimi i mbetjeve aksidentale nga makineritë. Në varesë të tipit të ndotjes do të mund të percaktohet nëse dëmi është afatshkrutë apo afatgjatë. Megjithatë madhësia e këtij impakti pritet që të jetë mesatare.

NDIKIMET NË AJËR

Ndikimet në ajër, sikurse ato në ujëra dhe tokë, janë konsideruar për të dy fazat; atë të ndërtimit dhe operimit. Cilësia e ajrit gjatë fazës së ndërtimit të projektit do të ndikohet tërësisht nga trafiku i dhe nga gjurmimet. Norma Shqiptare i referohet respektivisht normave të emisioneve të ajrit (VKM, numër 435 i datës 12.09.2002) dhe normat për cilësinë e ajrit urban (VKM No. 803 i datës 04.12.2003). Puna ndërtimore mund të shkaktojë ndotje pjesërisht duke i tejkaluar kufinjve të lejuara për shkak të kamionëve dhe zhvendosjeve të dheut. Ndikimet negative gjatë fazës së ndërtimit

Ndikimet negative gjatë fazës së ndërtimit

Volumi i konsiderueshëm i materialeve të ndërtimit do të transportohet në vendet e punimeve me kamion duke shkaktuar një sasi gazesh djegiese. (CO, NOx, tymi, dhe HC), dhe automjetet ligjërish duhet t'i respektojnë ato. Rritja e përkohshme e trafikut gjatë fazës së ndërtimit mund të krijojë pasoja të tjera të ndryshme si krijimi i pluhurit dhe emetimeve të shkarkimeve të gazeve mund të ndikojnë në shëndetin e njerëzve me stafit të punëtorëve duke qenë se shkaktajnë probleme respiratore. Ky projekt ndodhet në një zonë qendrore urbane dhe impakti pritet të jetë i lartë.

Sa më sipër, eksperti i mjedisit me anë të raportit të vlerësimit të ndikimit në mjedis ka lënë detyra konkrete për zbatuesin e punimeve dhe masat e nevojshme që duhet të zbatohen gjatë kryerjes së punimeve dhe transportimit të dherave që dalin nga gërmimet.

2.3.9 Operatori ekonomik duhet të disponojë në pronesi, qira ose kontratë bashkëpunimi impiantet si më poshtë vijon:

- a. 1 (një) Impiant prodhimi Inerte
- b. 1 (një) Impiant prodhimi Asfalti
- c. 1 (një) Impiant prodhimi Betoni

Për impiantin e prodhimit të inerteve/asfaltit/betoni, në rast se është në pronesi duhet të paraqiten dokumente që vërtetojnë pronesinë e saj, (Akt-Miratimit dhe leje mjedisore QKL Kodi III.1.B) dhe dokumentacion që vërteton pronesinë. Në rast se impianti i prodhimit të inerteve/asfaltit/betoni, është me qera ose kontratë bashkëpunimi duhet të paraqitet kontrata e qerës/bashkëpunimit. (KVO do të verifikojë nepermjet QKB nëse impianti i prodhimit të inerteve/asfaltit/betoni është i pajisur me license 3.1.B, në rast të kundërt OE do të skualifikohet).

Argumentimi: Ky kriter është vendosur në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 8, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” Autoriteti/enti kontraktor, përveç kërkesave të parashikuara në këtë nen, mund të përcaktojë kritere të tjera të veçanta, në varësi të objektit që prokurohet, të cilat i vlerëson të nevojshme për ekzekutimin me sukses të kontratës.

Njesia e Prokurimit thekson se ky kriter vendoset bazuar në zërat e preventivit si dhe punimeve që do të realizohen dhe rëndësi se vecante të këtyre materialeve duke qenë se përbejnë pjesën më të konsiderueshme të preventivit të punimeve.

Autoriteti Kontraktues referuar zerave objekt i kontratës që po prokurohet ka kërkuar që impiantet e prodhimit të cilat mund të jenë në pronesi, me qera ose marrëveshje bashkëpunimi të operatorit ekonomik që do të shpallet fitues si një garanci teknike që kontrata do të realizohet brenda afateve dhe në të gjithë kompleksitetin e zerave të punimeve

Po ashtu theksojmë se Autoriteti Kontraktor nuk kërkon asnjë dokumentacion nga subjekte të treta, pasi verifikimi nëse impianti i prodhimit të inerteve/asfaltit/betonit është i pajisur me license 3.1.B sipas kërkesave ligjore për mbrojtjen e mjedisit, do të bëhet nepermjet QKB-së në web www.qkb.gov.al.

2.3.10 Operatori ekonomik ne rast se nuk eshte prodhues duhet te paraqese kontrat e furnizimit per materialet si me poshte:

2.3.10/1 Gabion:

- Kontrate paraprake furnizimi me prodhuesin ose distributorin e autorizuar. Në rast paraqitje kontrate furnizimi me distributorin zyrtar, operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë autorizimin/aktin e marrëveshjes ose cdo dokument tjetër që provon lidhjen midis prodhuesit dhe distributorit zyrtar.

2.3.10/2 Per Hekur:

- Kontrate paraprake furnizimi me prodhuesin ose distributorin e autorizuar. Në rast paraqitje kontrate furnizimi me distributorin zyrtar, operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë autorizimin/aktin e marrëveshjes ose cdo dokument tjetër që provon lidhjen midis prodhuesit dhe distributorit zyrtar.

Argumentimi: Ky kriter eshte vendosur në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 8, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” Autoriteti/enti kontraktor, përveç kërkesave të parashikuara në këtë nen, mund të përcaktojë kritere të tjera të veçanta, në varësi të objektit që prokurohet, të cilat i vlerëson të nevojshme për ekzekutimin me sukses të kontratës.

Njesia e Prokurimit thekson se ky kriter vendoset bazuar ne zerat e preventivit si dhe punimeve qe do te realizohen per mallrat gabion dhe hekur.

Autoriteti Kontraktues referuar zerave objekt i kontrates qe po prokurohet ka kerkuar qe per mallrat e mesiperm te paraqitet kontrate paraprake furnizimi me prodhuesin ose distributorin e autorizuar. Në rast paraqitje kontrate furnizimi me distributorin zyrtar, operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë autorizimin/aktin e marrëveshjes ose cdo dokument tjetër që provon lidhjen midis prodhuesit dhe distributorit zyrtar.

2.3.11 Operoret Ekonomike ofertues duhet të jetë i Çertifikuar sipas standarteve ISO te leshuara nga organizmat e vleresimit te konformitetit te cilat jane te akredituara nga DPA ose nga organizmat nderkombetare akreditues te njohur nga Republika e Shqiperise, konkretisht:

- **ISO 9001:2015**, mbi “Per Sistemin e Menaxhimit të Cilësisë”, ose ekuivalentin e saj
- **ISO 45001 : 2023**, mbi “Per Sistemin e Menaxhimit te Shëndetit dhe Sigurise në Punë” ose ekuivalentin e e saj,
- **ISO 14001:2015**, mbi “Per Sistemet e Menaxhimit të Mjedisit” ose ekuivalentin e e saj .

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 79, “Standardet e sigurimit të cilësisë dhe standardet e menaxhimit mjedisor” të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, dhe nenin 39, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”. Referuar natyrës se veçantë, vendndodhjes dhe përmasave te objektit të kontratës që do të prokurohet, është tepër e rëndësishme që operatorët si zbatues, të kryejnë veprimtarinë me standardet e kërkuara të cilësisë. Sistemi i menaxhimit të cilësisë, mjedisit, shëndetit dhe sigurisë në punë janë standarte që çdo subjekt juridik apo privat e ka qëllim në arritjen e suksesit. Këto certifikata lidhen ngushtësisht me objektin e kontratës për sa kohë do të pronohen edhe ekuivalentet e tyre dhe i shërbejnë autoritetit kontraktor për njohjen e kapaciteteve të operatorëve ekonomikë dhe të mundësisë së tyre për përmbushjen e plotë të kontratës.

Të gjitha dokumentet duhet të jenë origjinale ose kopje të noterizuara.

Rastet e mosparaqitjes së një dokumenti, ose dokumente false dhe të pasakta, konsiderohen kushte për skualifikim.

ARGUMENTIMI I SPECIFIKIMEVE TEKNIKE:

Njesia pergjegjese ka hartuar/konfirmuar specifikimet teknike, ku jane shprehur qarte kerkesat AK per realizimin e kontrates.

Njesia pergjegjese ne specifikimet teknike argumenton se nuk ka permendur asnjë markë prodhimi ose burim specifik apo proces i veçantë, që karakterizon produktet ose shërbimet e ofruara nga një operator ekonomik specifik apo asnjë markë tregtare, patentë, tipi ose origjinë apo prodhim specifik, me qëllim favorizimin ose eliminimin e disa sipërmarrjeve ose produkteve, në përputhje me parashikimet e nenit 4, pika 38/b dhe nenit 36, të LPP, si dhe nenit 39, pika 2, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, duke argumentuar çdo kërkesë funksionale ose performance, apo/dhe çdo standard të kërkuar, ku çdo referencë duhet të shoqërohet nga fjalët “ose ekuivalenti i tij/saj”.

NJËSIA E PROKURIMIT: