



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA TIRANË

FORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT, NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIMIT

1. Drejtuar: Operatorit Ekonomik “NIKA” Shpk
2. Adresa: Shkodër, Lagjja “Vasil Shanto”, Blv. “Skënderbeu”, Godinë 8-katëshe, Kati i Parë
3. OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

4. OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☐ JO ☒

5. Tipi i Kontratës: Punime ndërtimi

6. Lloji i Procedurës së prokurimit: “Procedurë e Hapur”

7. Numri i Procedurës / referenca e Lotit: REF- 83002-04-22-2026

8. Përshkrimi i shkurtër i kontratës: “Ndërtim muri mbajtës me pilota për përforcim të terrenit nga rrëshkitja në zonën e Ndroqit, fshati Pinet, Bashkia Tiranë”.

9. Fondi limit: 21,601,748.75 (njëzet e një milion e gjashtëqind e një mijë e shtatëqind e dyzet e tetë pikë shtatëdhjetë e pesë) lekë pa TVSH.

10. Burimi i financimit: të ardhurat e Bashkisë Tiranë për vitin 2026, sipas VKB Nr.35, date 30.03.2026 “Për disa shtesa dhe ndryshime në VKB Nr.100, datë 18.12.2025, “Për miratimin e programit buxhetor afatmesëm dhe detajimin e buxhetit të Bashkisë Tiranë për vitin 2026-2028 dhe detajimin e buxhetit të Bashkisë Tiranë për vitin 2026.

11. Kohëzgjatja e kontratës: 5 (pesë) muaj kalendarik.

12. Data e Publikimit në SPE, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit: 20.08.2026

13. Data e Publikimit në Buletinin e Njoftimeve Publike, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit: Buletini Nr. 54 Datë 24 Gusht 2026.

14. KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto ☐
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim ☒

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. Operatori Ekonomik “2 N” shpk

NUIS L31615017L

Vlera: 13,999,965.00 (trembëdhjetë milion e nënëtdhjetë e nëntëdhjetë e nëntë mijë e e nentëqind e gjashtëdhjetë e pesë) lekë pa TVSH.

2. Operatori Ekonomik “BE - IS” shpk

NUIS K71412003A

Vlera: 14,755,388 (katërmëdhjetë milion e shtatëqind e pesëdhjetë e pesë mijë e treqind e tetëdhjetë e tetë) lekë pa TVSH.

3. Operatori Ekonomik “NIKA” shpk

NUIS J76705047U

Vlera: **14,903,962.50** (katërbëdhjetë milion e nëntëqind e tre mijë e nëntëqind e gjashtëdhjetë e dy pikë pesëdhjetë) lekë pa TVSH.

4. Operatori Ekonomik “INERTI” shpk

NUIS J66926804L

Vlera: **14,917,350** (katërbëdhjetë milion e nëntëqind e shtatëmbëdhjetë mijë e treqind e pesëdhjetë) lekë pa TVSH.

5. Operatori Ekonomik “NDREGJONI” shpk

NUIS K31329048I

Vlera: **15,052,800** (pesëmbëdhjetë milion e pesëdhjetë e dy mijë e tetëqind) lekë pa TVSH.

6. Operatori Ekonomik “Colombo LTD” shpk

NUIS M31420052T

Vlera: **16,147,950** (gjashtëmbëdhjetë milion e njëqind e dyzet e shtatë mijë e nëntëqind e pesëdhjetë) lekë pa TVSH.

7. Bashkimi i Operatorëve Ekonomik “EM-EA CONSTRUCTION” & “ALGES KONSTRUKSION” shpk

NUIS M56827701I & L92621601H

Vlera: **16,222,222** (gjashtëmbëdhjetë milion e dyqind e njëzet e dy mijë e dyqind e njëzet e dy) lekë pa TVSH.

8. Operatori Ekonomik “ISOBAR CONSTRUCTION” shpk

NUIS L12210036D

Vlera: **16,666,671.21** (gjashtëmbëdhjetë milion e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e gjashtë mijë e gjashtëqind e shtatëdhjetë e një pikë njëzet e një) lekë pa TVSH.

9. Operatori Ekonomik “SHANSI INVEST” shpk

NUIS J61924002T

Vlera: **16,778,865.90** (gjashtëmbëdhjetë milion e shtatëqind e shtatëdhjetë e tetë mijë e tetëqind e gjashtëdhjetë e pesë pikë nëntëdhjetë) lekë pa TVSH

10. Operatori Ekonomik “BAHAS” shpk

NUIS J61827083D

Vlera: **16,847,145** (gjashtëmbëdhjetë milion e tetëqind e dyzet e shtatë mijë e njëqind e dyzet e pesë) lekë pa TVSH.

11. Bashkimi i Operatorëve Ekonomik “Caushi M” shpk & “ERAL CONSTRUCTION COMPANY” shpk

NUIS L88419801O & K82230002K

Vlera: **17,392,043** (shtatëmbëdhjetë milion e treqind e nëntëdhjetë e dy mijë e dyzet e tre) lekë pa TVSH.

12. Operatori Ekonomik “SHPRESA - AL” shpk

NUIS K31321021N

Vlera: **17,934,682.50** (shtatëmbëdhjetë milion e nëntëqind e tridhjetë e katër mijë e gjashtëqind e tetëdhjetë e dy pikë pesëdhjetë) lekë pa TVSH.

13. Operatori Ekonomik “VELLEZERIT HYSA” shpk

NUIS K12911201C

Vlera: **18,984,420.00** (tetëmbëdhjetë milion e nëntëqind e tetëdhjetë e katër mijë e katërqind e dyzet) lekë pa TVSH.

14. Operatori Ekonomik “Shendelli” shpk

NUIS K07924803N

Vlera: **19,112,363** (nëntëmbëdhjetë milion e njëqind e dymbëdhjetë mijë e treqind e gjashtëdhjetë e tre) lekë pa TVSH.

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:

1. Operatori ekonomik “2N”shpk

Nga verifikimi i dokumentacionit të dorëzuar nga operatori ekonomik “2N” sh.p.k., rezulton se nuk përmbush Kriteret e Vecanta të Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 2.3.11/b ku përcaktohet se: *“Për mjetet e deklaruar me qera duhet të paraqitet: a) kontrata përkatëse noteriale e qerasë e cila duhet të jetë e vlefshme për të gjithë periudhën e realizimit të kontratës, objekt i këtij prokurimi b) dokumenti që verteton regjistrimin e tij (akti i pronësisë) c) leje qarkullimi; ç) certifikatën e kontrollit teknik (e vlefshme) d) sigurancën mjeti (i vlefshëm); e) certifikatë për transport mallrash brenda vendit (e vlefshme)”*. Nga verifikimi i dokumentacionit rezulton se për mjetin Autobetoniere me targë AB279NA, marrë me qera në bazë të Kontratës së Qirasë Nr.1268 datë 10.02.2026, certifikata për transport mallrash brenda vendit është leshuar vetëm për personin fizik që zotëron mjetin në rastin konkret “ALBA – BETON”sh.p.k.

2. Operatori ekonomik “BE - IS”shpk

Nga verifikimi i dokumentacionit të paraqitur në Sistemin Prokurimit Elektronik në SPE nga operatori ekonomik “BE-IS” sh.p.k., rezulton se preventivi i punimeve i ngarkuar në Sistemin e Prokurimit Elektronik nga operatori ekonomik “BE-IS” sh.p.k. përmban gabime aritmetike për të cilat shuma absolute e të gjitha korrigjimeve e tejkalojnë vlerën 2%, bazuar në VKM-në nr.285 datë 19.05.2021, nenin 82, gërma c, parashikohet se: *Ofertat me gabime aritmetike refuzohen, kur:*

- shumat absolute të të gjitha korrigjimeve janë më shumë se 2% e vlerës

së ofertës ekonomike të ofruar;- shuma absolute e të gjitha korrigjimeve janë më pak se 2%, por nuk pranohet korrigjimi nga ofertuesi.

3. Operatori Ekonomik “Colombo LTD” shpk

Operatori ekonomik “Colombo LTD” shpk nuk përmbush Kriteret e Vecanta të Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 2.3.11/e, ku përcaktohet se: *“Për mjetet që sipas përcaktimeve ligjore të qarkullimit rrugor nevojitet targa, leje qarkullimi... etj. Operatori ekonomik duhet të deklaroj Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit në rubrika përkatëse të dhënat për secilin mjet të kërkuar në shtojcën 8...”*. Nga verifikimi i dokumentacionit të paraqitur në sistemin elektronik të prokurimit, rezultoi se operatori ekonomik “Colombo LTD” shpk ka deklaruar një autobot uji me nr.kontrate të qirasë Nr.3538 Rep Nr.1798 Kol, për të cilin nuk janë deklaruar targa e mjetit, numri i lejes së qarkullimit të mjetit dhe numri i shasisë.

4. Bashkimi i operatorëve ekonomik “EM – EA CONSTRUCTION” shpk & “ALGES KOSTRUKSION” shpk.

Operatori ekonomik “EM – EA CONSTRUCTION” shpk nuk përmbush Kriteret e Vecanta të Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 2.3.8/b, ku përcaktohet se: *“duhet të deklarojnë për punonjësit eskavatorist, automakinist, emrin/mbiemer, profilin e punës, numrin e kontratës individuale të punës, numrin e dëshmise së aftësisë profesionale dhe afatin e vlefshmerisë së saj...”*. Nga verifikimi i dokumentacionit të paraqitur në sistemin elektronik të prokurimit, rezultoi se operatori ekonomik “EM – EA CONSTRUCTION” shpk ka deklaruar eskavatoristin me initiale Z.M dhe automakinistin me initiale F.D, për të cilët nuk ka deklaruar afatin e vlefshmërisë së dëshmisë së aftësive profesionale.

Operatori ekonomik “ALGES KOSTRUKSION” shpk nuk përmbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 2.3.7/b, ku percaktohet se: “Per punonjesin Teknik Ndertimi, duhet te deklarohet emer/mbiemer, profili i punes, numer kontrate individuale të punës, diploma perkatese e shkolles se mesme si dhe institucioni qe ka leshuar dokumentin...”. Nga verifikimi i dokumentacionit te paraqitur ne sistemin elektronik te prokurimit, rezultoi se operatori ekonomik “ALGES KOSTRUKSION” shpk ka deklaruar betonuesin me inicialet G.C, për të cilin nuk ka deklaruar, numër kontrate individuale të punës, numër dhe titull i kualifikimit për diplomën / dëshmi përkatësë, si dhe institucioni qe ka leshuar dokumentin bazuar ne Ligjin 15/2017.Operatori ekonomik “ALGES KONSTRUKSION” shpk nuk përmbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 1.2, ku percaktohet se: “Për kontrata të realizuara me ente publike, Operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm: - Formular vleresimi per realizimin e punimeve sipas shtojcës Nr.9 (ku të percaktohet qartazi vlera, afati i perfundimit te kontrates si dhe natyra e punes se kryer);...”. Nga verifikimi i dokumentacionit te paraqitur ne sistemin elektronik te prokurimit, rezultoi se operatori ekonomik “ALGES KONSTRUKSION” shpk nuk ka paraqitur aktin e kolaudimit në kontratën me objekt:“ Plani i mobilitetit dhe Hartimi i hollësishëm i projektit të investimeve për azhornimin e integruar urban të Gjirokastrës- Paketa 2”.

5. Operatori Ekonomik “BAHAS” shpk

Operatori ekonomik “BAHAS” shpk nuk përmbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, Kapaciteti Teknik, pika 2.3/1.2/c, ku percaktohet se: “Për kontratat e realizuara si Bashkim Operatorësh, Operatorët ekonomikë ofertues duhet të paraqesë: Kontratën e Bashkimit të operatorëve ekonomikë si dhe prokurën e posacme të deklaruar në fazen e tenderimit...”. Nga verifikimi i dokumentacionit te paraqitur ne sistemin elektronik te prokurimit, rezultoi se operatori ekonomik “BAHAS” shpk nuk ka paraqitur prokuren e posacme te deklaruar ne fazen e tenderimit per kontraten me objekt: “Rikonstruksion i ujesjellesit Sinanballaj”.

.
Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, operatorin Ekonomik “NIKA” shpk me adresë: “Shkodër, Lagjja “Vasil Shanto”, Blv.“Skënderbeu”,Godinë 8-katëshe,Kati i Parë”, me vlerë totale prej: **14,903,962.50** (katërmëdhjetë milion e nëntëqind e tre mijë e nëntëqind e gjashtëdhjetë e dy pikë pesëdhjetë) lekë pa TVSH, është identifikuar si Oferta e fituese.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë Bashkisë Tiranë sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Nëse nuk dorëzoni sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar të parashikuar në dokumentet e tenderit, apo tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do t’ju konfiskohet siguri i ofertës suaj dhe kontrata do t’i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej **14,917,350** (katërmëdhjetë milion e nëntëqind e shtatëmbëdhjetë mijë e treqind e pesëdhjetë) lekë pa TVSH, siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”, të ndryshuar.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit, nga i cili nisin afatet e ankimit /Njoftimit të Anulimit, nga i cili nisin afatet e ankimit.

PO ☐

JO ☒