

# SPECIFIKIME TEKNIK

( PËR PROJEKTIN E KONDICIONIMIT TË OBJEKTIT)



Bashkia Vlorë  
Drejtoria e Urbanistikës

***RIKONSTRUKSION ME PRISHJE DHE SHITESË ANËSORE 2 KATE  
NË ÇERDHEN NR.15***

**KERKESA TEKNIKE DHE SQARIME RETH PROJEKTIT TE  
KONDICIONIMIT TE OBJEKTIT:**

**CERDHE NR 15 VLORE**

**VENDODHJA: RAJONI 3 VLORE**

**INVESTITOR: BASHKIA VLORE**

**Projekti permban keto flete vizatimi:**

- Planimetria, instalimet e sistemit te kondicionimit ne katin perdhe, Nviz.C15/K-01
- Planimetria, instalimet e sistemit te kondicionimit ne katin e pare, Nviz.C15/K-02
- Detaje te lidhjes se njesise se jashteme me njesite e brendeshme, Nviz.C15/K-03
- Pamje te njesise se jashteme, Nviz.C15/K-04

**I. Sistemi i kondicionimit te objektit.**

Sistemi HVAC ( Heating Ventilation & Air Conditioning ) eshte projektuar qe te garantoje parametrat me te mira te mikroklimes ne ambientet e brendshme te godines ne kushtet e temperaturave ekstreme te jashtme te regjistruar per keto 20 vjetet e fundit per qytetin e Vlores.

Parametrat klimatike qe perdoren ne llogaritjet termike per qytetin e Vlores jene:

Vere	Temperatura: +35 <sup>0</sup> C, lageshtia relative 45%
Dimer	Temperatura: 0 <sup>0</sup> C, lageshtia relative 80%

Rezatimi diellor vlerat sipas : Latitude 41<sup>0</sup> 19' 39" Nord

Longitude 19<sup>0</sup> 49' 8" East

Lartesia mbi nivelin e detit 52m

Per llogaritjen e ngarkesave termike projekti bazohet gjithashtu ne karakteristikat termohigrometrike te strukturave te ndertesës dhe ne Normat Teknike sipas ASHRAE te cilat sipas destinacionit te perdorimit percaktojne parametrat klimatike te brendshem dhe te dhenat e tjera ( ndricimi, ngarkesat elektrike, nevojat per ajer te paster ) te domosdoshme per te percaktuar nevojat per energji termike te sejcilit ambient te godines . Per te realizuar nje komfort ambiental sa me cilesor jane respektuar parametrat e tjere si shpejtesia e levizjes se ajrit neper ambiente, niveli i zhurmave etj.

Parametrat e projektimit per objektin jane si me poshte :

Ngarkesa termike e ndricimit:	20w/m <sup>2</sup>
Lageshtia relative e ajrit :	e pakontrolluar
Ajri i paster :	11 l/s person
Niveli i zhurmes:	35dBA

Tipi i impiantit te kondicionimit eshte zgjedhur individual multisplit me nje njesi te jashtme dhe me disa njesi te brendshme ,megjithate ne varesi te kerkesave te klientit mund te perdoren sistemet VRF ,sistemet split ose sistemet me chillert. Impianti HVAC do te realizoje ngrohjen e ambienteve ne stinen e dimrit dhe freskimin ( ftohjen ) ne stinen e veres.

#### **Avantazhet e sistemit multisplit**

- **Ne njesin e jashtme mund te lidhen deri tete njesi te brendshme**
- **Sistemi i kondicionimit mund te shtrihet ne te gjitha hapsirat qe kane nevoje per ajer te kondicionuar pa perdorimin e sistemit me tubacione ( ductwork)**
- **Siguron perdorimin e njesive te brendshme te cdo tipi dhe kapaciteti.**
- **Kontroll individual** . Cdo njesi e brendshme mund te punoje ne menyre individuale per te derguar ajer te kondicionuar vetem ne ambientin qe ka nevoje.

#### **-Kursim i energjise elektrike**

Perdorimi i sistemit inverter dhe teknologjise me pompe nxehtesie ben te mundur kursimin e energjise elektrike.

#### **-Manovrushmeri ne instalim**

Per arsye te permasave te vogla per fuqi te medha te kondicionereve split dhe multisplit behet e mundur instalimi edhe ne rezidenca ku hapsirat jane te limituara.

Sistemi eshte i perbere nga nje njesi pompe nxehtesie ( heat pump unit) e tipit ajer – gaz me INVERTER per vendosje ne ambient te hapur, njesi te brendeshme te tipit Wall me vendosje ne mur. Rrjeti hidraulik nga pompa e nxehtesise deri tek njesite e brendshme perbehet nga tuba bakri te termoizoluar ne perputhje me standartin europian EN 1057 i veshur termikisht me nje shtrese polietileni me densitet te ulet. Rakordimi i tyre do te behet me saldim ose me rakorde me shtrengim mekanik.

Termoizolimi i te gjithe tubacioneve me material polietileni ose gome elastomerike me qeliza te mbyllura dhe spesore te tille qe te reduktojne ne minimum humbjet e energjise dhe te eleminojne kondesimin gjate kohes se veres.

Rrjeti i shkarkimit te kondesatit do te shtrihet ne dysheme dhe do te jete prej tubi PP me dimension d20 . Shkarkimi i kondesatit do te behet ne ambientin e tualeteve ose ne ambientin e jashtem duke u futur ne tubin e shkarkimit te ujrave te shiut.



### **Heat pump per apartamentet njesia e jashteme**

**Per katin perdhe qe perfshin ambient fjetje nr1, nr2, nr3 dhe infermerine eshte parashikuar :**

**Njesia e jashtme ( pompe nxehtesie )-** Fuqia termike ne ngrohje 12.0 kw ( 3.5-14.0). Fuqia termike ne ftohje 10.0 kw (3.5-12.5).Niveli i zhurmes ( sound power) 63dBA. Permasat HxWxD, 998x970x370mm. Pesha 94kg. 1x230x50+N. Gjatesia max e tubave te linjave 50m, ( 25 m per cdo dhome ). Diferenca ne lartesi midis njesise se jashteme dhe te brendshme 15m.Dimensionet e tubacioneve te fazes leng 6.3 5 dalje, faza gaz 9.52 3 dalje dhe 12.7 2 dalje. Heat pump duhe te jete e certifikuar nga EUROVENT.

### **Ambient fjetje Nr1, Nr2, Nr3.**

**Njesia e brendshme** ( 14000 Btu) me menyre montimi ne mur, bateri Al-Cu, me ventilator centrifugal me motor me tre shpejtesi, filter te pastrueshem. Fuqia termike ne ngrohje 4.0 kw, fuqia termike ne ftohje 3.6 kw. Sasia e ajrit qe fryn ventilatori ne regjim pune ftohje 770/600/450/280 m<sup>3</sup>/h dhe ne regjim pune ngrohje 800/660/520/340. Dimensionet HxWxD , 270x834x222 mm, pesha 10kg. 1x230x50+N

### **Ambienti infermerise**

**Njesia e brendshme** ( 7000 Btu) me menyre montimi ne mur, bateri Al-Cu, me ventilator centrifugal me motor me tre shpejtesi, filter te pastrueshem. Fuqia termike ne ngrohje 2.6 kw, fuqia termike ne ftohje 2.0 kw. Sasia e ajrit qe fryn ventilatori ne regjim pune ftohje 650/540/430/320 m<sup>3</sup>/h dhe ne regjim pune ngrohje 720/580/460/330. Dimensionet HxWxD, 270x 834x222 mm, pesha 10kg. 1x230x50+N

### **Per katin perdhe qe perfshin ambientin e ngrënies dhe gatimit eshte parashikuar**

**Njesia e jashtme ( pompe nxehtesie )-** Fuqia termike ne ngrohje 12.0 kw ( 3.5-14.0). Fuqia termike ne ftohje 10.0 kw (3.5-12.5).Niveli i zhurmes ( sound power) 63dBA. Permasat HxWxD, 998x970x370mm. Pesha 94kg. 1x230x50+N. Gjatesia max e tubave te linjave 50m, ( 25 m per cdo dhome ). Diferenca ne lartesi midis njesise se jashtme dhe te brendshme 15m.Dimensionet e tubacioneve te fazes leng 6.3 5 dalje, faza gaz 9.52 3 dalje dhe 12.7 2 dalje. Heat pump duhe te jete e certifikuar nga EUROVENT.

### **Ambient ngrënie**

**Njesia e brendshme** ( 24000 Btu) me menyre montimi ne mur, bateri Al-Cu, me ventilator centrifugal me motor me tre shpejtesi, filter te pastrueshem. Fuqia termike ne ngrohje 8.2 kw, fuqia termike ne ftohje 7.0 kw. Sasia e ajrit qe fryn ventilatori ne regjim pune ftohje 1120/900/740/620 m<sup>3</sup>/h dhe ne regjim pune ngrohje 1100/900/740/620. Dimensionet HxWxD , 320x 998x2328m, pesha 14kg. 1x230x50+N

### **Ambient gatimi**

**Njesia e brendshme** ( 9000 Btu) me menyre montimi ne mur, bateri Al-Cu, me ventilator centrifugal me motor me tre shpejtesi, filter te pastrueshem. Fuqia termike ne ngrohje 3.2 kw, fuqia termike ne ftohje 2.5 kw. Sasia e ajrit qe fryn ventilatori ne regjim pune ftohje 700/560/430/320 m<sup>3</sup>/h dhe ne regjim pune ngrohje 750/610/470/330. Dimensionet HxWxD , 270x 834x2222 mm, pesha 10kg. 1x230x50+N

**Per katin e pare qe perfshin ambient fjetje nr1, nr2, nr3 dhe ambientin e psikologut eshte parashikuar :**

**Njesia e jashtme ( pompe nxehtesie )-** Fuqia termike ne ngrohje 12.0 kw ( 3.5-14.0). Fuqia termike ne ftohje 10.0 kw (3.5-12.5).Niveli i zhurmes ( sound power) 63dBA. Permasat HxWxD, 998x970x370mm. Pesha 94kg. 1x230x50+N. Gjatesia max e tubave te linjave 50m, ( 25 m per cdo dhome ). Diferenca ne lartesi midis njesise se jashtme dhe te brendshme 15m.Dimensionet e tubacioneve te fazes leng 6.3 5 dalje, faza gaz 9.52 3 dalje dhe 12.7 2 dalje. Heat pump duhe te jete e certifikuar nga EUROVENT.

**Ambient fjetje Nr1, Nr2, Nr3.**

**Njesia e brendshme** ( 14000 Btu) me menyre montimi ne mur, bateri Al-Cu, me ventilator centrifugal me motor me tre shpejtesi, filter te pastrueshem. Fuqia termike ne ngrohje 4.0 kw, fuqia termike ne ftohje 3.6 kw. Sasia e ajrit qe fryn ventilatori ne regjim pune ftohje 770/600/450/280 m<sup>3</sup>/h dhe ne regjim pune ngrohje 800/660/520/340. Dimensionet HxWxD , 270x834x222 mm, pesha 10kg. 1x230x50+N

**Ambienti psikologut**

**Njesia e brendshme** ( 7000 Btu) me menyre montimi ne mur, bateri Al-Cu, me ventilator centrifugal me motor me tre shpejtesi, filter te pastrueshem. Fuqia termike ne ngrohje 2.6 kw, fuqia termike ne ftohje 2.0 kw. Sasia e ajrit qe fryn ventilatori ne regjim pune ftohje 650/540/430/320 m<sup>3</sup>/h dhe ne regjim pune ngrohje 720/580/460/330. Dimensionet HxWxD, 270x 834x222 mm, pesha 10kg. 1x230x50+N

**Per katin e pare qe perfshin ambientin lojrave ditaktike dhe ambientin e drejtorise eshte parashikuar**

**Njesia e jashtme ( pompe nxehtesie )-** Fuqia termike ne ngrohje 12.0 kw ( 3.5-14.0). Fuqia termike ne ftohje 10.0 kw (3.5-12.5).Niveli i zhurmes ( sound power) 63dBA. Permasat HxWxD, 998x970x370mm. Pesha 94kg. 1x230x50+N. Gjatesia max e tubave te linjave 50m, ( 25 m per cdo dhome ). Diferenca ne lartesi midis njesise se jashtme dhe te brendshme 15m.Dimensionet e tubacioneve te fazes leng 6.3 5 dalje, faza gaz 9.52 3 dalje dhe 12.7 2 dalje. Heat pump duhe te jete e certifikuar nga EUROVENT.

### **Ambienti i lojrave ditaktike**

**Njesia e brendshme ( 24000 Btu)** me menyre montimi ne mur, bateri Al-Cu, me ventilator centrifugal me motor me tre shpejtesi, filter te pastrueshem. Fuqia termike ne ngrohje 8.2 kw, fuqia termike ne ftohje 7.0 kw. Sasia e ajrit qe fryn ventilatori ne regjim pune ftohje 1120/900/740/620 m<sup>3</sup>/h dhe ne regjim pune ngrohje 1100/900/740/620. Dimensionet HxWxD , 320x 998x2328m, pesha 14kg. 1x230x50+N

**Njesia e brendshme ( 9000 Btu)** me menyre montimi ne mur, bateri Al-Cu, me ventilator centrifugal me motor me tre shpejtesi, filter te pastrueshem. Fuqia termike ne ngrohje 3.2 kw, fuqia termike ne ftohje 2.5 kw. Sasia e ajrit qe fryn ventilatori ne regjim pune ftohje 700/560/430/320 m<sup>3</sup>/h dhe ne regjim pune ngrohje 750/610/470/330. Dimensionet HxWxD , 270x 834x2222 mm, pesha 10kg. 1x230x50+N

### **Ambienti drejtorise**

**Njesia e brendshme ( 7000 Btu)** me menyre montimi ne mur, bateri Al-Cu, me ventilator centrifugal me motor me tre shpejtesi, filter te pastrueshem. Fuqia termike ne ngrohje 2.6 kw, fuqia termike ne ftohje 2.0 kw. Sasia e ajrit qe fryn ventilatori ne regjim pune ftohje 650/540/430/320 m<sup>3</sup>/h dhe ne regjim pune ngrohje 720/580/460/330. Dimensionet HxWxD, 270x 834x222 mm, pesha 10kg. 1x230x50+N





Punoi : Ing Natasha Rusha  
liç. MZ.0383/2