



RELACION ARKITEKTONIK



**OBJEKTI: “Rikonstruksioni i godines dhe Qendres ne Lagjen 1
Maj”.**

BASHKIA HIMARË



RELACION I PËRGJITHSHËM TEKNIK

Objekti: Rikonstruksioni i godines dhe Qendres ne Lagjen 1 Maj

Vendndodhja: Bashkia Himarë

Faza: Projekt Zbatimi

Projektues: B.O.E "HYDRO-ENG CONSULTING" sh.p.k & "ENGINEERING CONSULTING GROUP" sh.p.k & "SIRE-ALB"sh.p.k

1. PËRSHKRIM I PËRGJITHSHËM I PROJEKTIT

Projekti konsiston në:

- Rikualifikimin urban të një sheshi ekzistues
- Ndërtimin e një objekti 2-katësh me funksion qendër rinore
- Integrimin e infrastrukturës teknike (hidrosanitare, elektrike, ndriçim, drenazh)
- Sistemim të terrenit dhe mobilim urban

2. ANALIZA ARKITEKTONIKE

2.1 Organizimi funksional

Nga planimetria (faqe 4 PDF):

- **Kati përdhe:**
 - Klasa
 - Ambiente sanitare (F/M)
 - Depo
 - Hyrje + hall shpërndarës
- **Kati i parë:**
 - Sallë multifunkionale (baleti / aktivitete)
 - Nyje sanitare
 - Depo

2.2 Parametrat dimensionalë

Nga prerjet (faqe 8-9):

- Lartësia kati përdhe: ~3.20 m
- Lartësia kati parë: ~3.20 m
- Lartësia totale: ~9.12 m

2.3 Sistemi konstruktiv (nga leximi i seksioneve)

- Strukturë me:
 - Kolona dhe trarë beton arme
 - Mure mbushëse

2.4 Materialet arkitektonike

Nga fasadat

- Veshje me **kapot (ETICS)**
- Dritare termike (PVC/Alu me dopio xham)
- Çati me tjegulla mbi strukturë druri/metalike

2.5 Hapësira e jashtme

Nga plan-sistemimi

- Shesh publik me:
 - Ulëse urbane
 - Ndriçim dekorativ
 - Hapësira rekreative
- Zonë e gjelbër me elemente peizazhi



3. SISTEMI HIDROSANITAR

3.1 Furnizimi me ujë

Nga plani :

- Shpërndarje vertikale për:
 - Tuatele
 - Lavamanë
- Linja kryesore me shpërndarje në kat

3.2 Shkarkimet

Sipas relacionit hidro :

- Tubacione:
 - HDPE SN8 (EN 13476)
- Pusetat:
 - Beton M200
 - Trashësi muri 15 cm
- Kapakë:
 - EN 124
 - D400 (rrugë)
 - C250 (zona këmbësorësh)

3.3 Drenazh dhe ujëra sipërfaqësore

Nga topografia:

- Pjerrësi natyrale → kërkohet kanalizim linear
- Kuneta dhe kolektorë

4. SISTEMI ELEKTRIK

4.1 Furnizimi

Sipas relacionit elektrik :

- Tension:
 - 400V (3-fazor)
 - 230V (monofazor)
- Sistemi: TN-C
- Kablo:
 - 4x50 mm²
 - Tub PVC Ø90 mm në thellësi ≥ 0.6 m

4.2 Ngarkesat

- Fuqi e instaluar: 11.33 kW
- Fuqi e kërkuar: ~4.5 kW

4.3 Ndriçimi

Brendshëm:

- LED panel 60x60, 36W
- 4000K (neutral white)

Jashtëm:

- Shtylla H=7m
- IP65

Emergjencë:

- 2-3 orë autonomi
- 2-5 lux

4.4 Tokëzimi dhe rrufepritësi

- Rezistenca tokëzimit:
 - $R_t < 4 \Omega$
- Rrufepritësi:
 - $R_t < 1 \Omega$
- Elektroda:



- L = 1.5–2 m
- Kontur me 8 elektroda

5. SISTEMI MKZ (MBROJTJA NGA ZJARRI)

Nga analiza indirekte (nuk ka projekt të plotë MKZ në file, por):

Elemente të domosdoshme:

- Rrjet hidrantësh i brendshëm
- Rezervuar zjarri (duhet verifikuar)
- Dalje emergjence (të pranishme në plan)

Kërkesa:

- Distanca evakuimi ≤ 30 m

6. SISTEMI I NGROHJES

Nga relacioni elektrik:

- Konsumatorë:
 - Pompa
 - Boiler
 - VRF system

7. ANALIZA E RREZIQEVË TEKNIKE

7.1 Terreni

- Diferencë kuotash → rrezik:
 - erozion
 - rrjedhje sipërfaqësore

7.2 Hidro

- Rrezik infiltrimi në puseta
- Rrezik bllokimi SN8 nëse pjerrësia $<1\%$

PUNOI: B.O.E "HYDRO-ENG CONSULTING" sh.p.k & "ENGINEERING CONSULTING GROUP" sh.p.k & "SIRE-ALB" sh.p.k

Administrator: Ing. Renaldo KARAJ

