



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA VAU DEJES
NJËSIA E PROKURIMIT**

Nr. _____ Prot.

Vau Dejes, më _____._____.2026

PROCESVERBAL - Tipi i kontratës - PUNË

**PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE
KRITEREVE PËR KUALIFIKIM**

OBJEKTI I PROKURIMIT: “Rikonstruksion i godines se qendres sociale "BESA" Barbullush (nyje hidrosanitare)”

KODI PËRKATËS NË FJALORIN E PËRBASHKËT TË PROKURIMIT (CPV): 45- Punë ndertimore

VLERA E FONDIT LIMIT: 4.280.807 (katër milion e dyqind e tetedhjetë mijë e teteqind e shtatë) Lekë pa TVSH

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar, nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar, autoriteti/enti kontraktor **Bashkia Vau Dejes** ka hartuar procesverbalin për argumentimin dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kriterëve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë:

KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

a. Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8,

b. Sigurimin e Ofertës , sipas Shtojcës 3

Në masën 2% të fondit limit, vlera 85.616(tetedhjetë e pesë mijë e gjashtëqind e gjashtëmbëdhjetë)lek.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme për sigurimin e ofertës mbështetet në Ligjin Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik”, i ndryshuar, Neni 83, pika 1 si dhe në VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu V, Seksioni II, Neni 30, pika 1.

Kërkesa për Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit bazohet në Ligjin Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik”, i ndryshuar, Neni 82 si dhe në VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu V, Seksioni II, Neni 26.

2. Kandidati/Ofertuesi duhet të dorëzojë:

2.1 Përshtatshmëria për të kryer veprimtarinë profesionale (nëse është e aplikueshme):

Sipas Shtojcës 7 të DST

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme bazohet në Nenin 77, pika 1/a dhe pika 2, të Ligjit Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik”; i ndryshuar, si dhe Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, të VKM-së Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”.

2.2 Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

Operatori ekonomik duhet të ketë burime financiare të nevojshme për realizimin e objektit të prokurimit. Në këtë kontekst, operatorët ekonomikë duhet të tregojnë se i përmbushin kushtet e mëposhtme:

2.2.1 Operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë pasqyrat financiare vjetore (bilancet) gjatë 2(dy) viteve të fundit (2024, 2025) të çertifikuar nga organet tatimore. Ky kriter konsiderohet i përmbushur nëse në të dy bilancet e kërkuara, nuk ka raport negativ ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme mbështetet në Nenin 77, pika 3, të Ligjit Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik”; i ndryshuar, si dhe Kreu V, Seksioni III, Neni 43, pika 4, të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”. Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e bilanceve është bërë duke iu referuar legjislacionit të fushës, konkretisht, Ligjit Nr. 10091 datë 5.3.2009 “Per auditimin ligjor, organizimin e profesionit të ekspertit kontabel të regjistruar dhe të kontabilistit të miratuar” (i ndryshuar).

Shënim: Akt Ekspertiza e Ekspertit Kontabël të Autorizuar, duhet të paraqitet nga OE vetëm në rastin kur janë në kushtet e përcaktimeve të nenit 41, gërma “c” të Ligjit nr. 10091, datë 05.03.2009 “Për auditimin ligjor, organizimin e profesionit të ekspertit kontabël të regjistruar dhe të kontabilistit të miratuar”, i ndryshuar, ku parashikohet se: “Personat juridikë që detyrohen për auditimin ligjor të pasqyrave financiare detyrohen të kryejnë auditimin ligjor të pasqyrave financiare vjetore, përpara publikimit të tyre, nga ekspertë kontabël ose shoqëri audituese: "c) shoqëritë me përgjegjësi të kufizuar, të cilat zbatojnë për raportimin financiar standardet kombëtare të kontabilitetit, kur, në mbyllje të periudhës kontabël, për dy vite radhazi, tejkalojnë dy prej tre treguesve të mëposhtëm: i) totali i aktiveve të bilancit, në mbyllje të periudhës kontabël përkatëse, arrin ose e kalon shumën prej 50 milionë lekësh; ii) shuma e të ardhurave nga veprimtaria ekonomike (qarkullimi) në atë periudhë kontabël arrin ose e kalon shumën prej 100 milionë lekësh; iii) ka, mesatarisht, 30 të punësuar gjatë periudhës kontabël”.

2.2.2 Xhiroja vjetore e operatorit ekonomik ofertues gjatë 3(tre) viteve të fundit (2023, 2024, 2025) të jetë jo më pak se 40% e vlerës së fondit limit dhe kjo të jetë e vërtetuar nga Drejtoria Rajonale Tatimore me shkresë ose me dokument të nxjerrë online me vulë elektronike. Ky kriter konsiderohet i përmbushur nëse operatorët ekonomikë arrijnë vlerën e xhiros minimale, në të paktën një vit të periudhës së kërkuar nga autoriteti/enti kontraktor.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme mbështetet në Nenin 77, pika 3, të Ligjit Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik” si dhe në Kreun V, Seksioni III, Nenin 43, pika 2 dhe pika 3 e VKM-së Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”. Kërkesat e renditura sipas Kapacitetit ekonomik dhe financiar (pika 1 dhe pika 2) i shërbejnë Autoritetit Kontraktor, për të provuar nëse Ofertuesit zotërojnë kapacitet financiar për të përmbushur me sukses kontratën objekt prokurimi.

2.2.3 Operatori ekonomik ofertues duhet të mos ketë detyrime për taksat vendore për Vitin 2026 (sipas kesteve të maturuara) sipas Ligjit Nr.9632 datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar), duke paraqitur një vërtetim nga organet e qeverisjes vendore ku ushtron aktivitetin. Në rast bashkimi operatorësh ekonomikë, vërtetimin nga organet e qeverisjes vendore duhet ta ketë secili subjekt më vetë. *((Ky kriter do të konsiderohet i përmbushur me plotësimin e Shtojcës 8. Operatori ekonomik i renditur i pari duhet të dorëzojë pranë AK, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, të gjithë dokumentacionin provues për vetëdeklarimin e shlyerjes së taksave vendore)).*

Mbështetur në nenin 26, pika 6 e VKM-së nr 285 , date 19.05.2021, në procedurat e prokurimit me një fazë, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i” dhe “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike.

2.3 Kapaciteti teknik:

Përsa i përket aftësisë teknike e profesionale, Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e mëposhtme minimale të cilat vendosen nga Autoriteti Kontraktor si më poshtë:

- a) punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 30 % e vlerës së përlllogaritur të kontratës që prokurohet dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës.
- b) punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e vogël se vlera limit e kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme. Për të vërtetuar përvojën e mëparshme të ngjashme, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin dëshmitë e mëposhtme:

- a) Për kontrata të realizuara me ente publike, operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:
 - Formular vlerësimi për realizimin e punimeve sipas shtojcës Nr. 9, shoqëruar me:
 - Kontratë Sipërmarrje
 - Situacionin përfundimtar;

- Aktin e kolaudimit; **(nese leshohet)**
- Certifikaten e marrjes ne dorezim/Certifikatën e Përkohshme të marrjes në dorezim
- b) Për kontrata të realizuara me sektorin privat, operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:
 - Kontrate Sipërmarrje;
 - Situacionin përfundimtar;
 - Akt kolaudimi objekti; **(nese leshohet)**
 - Certifikaten e marrjes ne dorezim/ Çertifikatën e Përkohshme të marrjes ne dorezim.
 - Fature tatimore perkatese të deklaruar në organet tatimore.

Pika 2.3.1/a plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Kurse pika 2.3.1/b duhet të plotësohet nga të gjithë anëtarët e bashkimit në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Në rastin kur Operatorët ekonomik, anëtarë të një bashkimi, kanë të njëjtën përqindje pjesëmarrjeje në bashkim, vendosin me marrëveshje në Kontratën e Bashkëpunimit se cili prej tyre do ta përmbushë këtë kusht.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 4 të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” i ndryshuar dhe nenit 55, pika 4 shkronja a), të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar. Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën, prandaj është kërkuar që punët e mëparshme të ngjashme të jenë minimalisht në vlerën 30 % të vlerës së fondit limit, për një objekt të vetëm, ose minimalisht sa vlera limit e kontratës që prokurohet, për punët totale të ngjashme të kryera në 5 vitet e fundit, që janë brenda vlerave kufi të përcaktuara në nenin e sipërcituar.

Përcaktimi i vlerës së kërkuar për kontratat e ngjashme argumentohet si më poshtë: Përvoja e mëparshme është element shumë i nevojshëm që garantojnë autoritetin, se operatorët ekonomikë mbi bazën e vlerës së punëve të ngjashme zotërojnë kapacitete për të zbatuar kontratën me sukses sipas një standarti të përshtatshëm cilësie. Në mbështetje të nenit 88 pika 1, 3 e VKM 285/2021, parashikon se “Oferta mund të paraqitet nga një bashkim operatorësh ekonomikë, sipas përcaktimit të pikave 2 dhe 3, të nenit 14, të LPP-së, ku njëri prej të cilëve i përfaqëson të tjerët gjatë procedurës dhe, në rast përzgjedhjeje, edhe gjatë zbatimit të kontratës. Në ofertë duhet të përcaktohet pjesa e shërbimit, punës ose furnizimit, që do të kryejë secili nga anëtarët e këtij bashkimi nëpërmjet një kontrate bashkëpunimi të hartuar ndërmjet palëve. AK argumenton se Puna e ngjashme është kërkesë, e cila shërben për të vlerësuar përvojën e duhur të Ofertuesve.

2.3.2 Operatori ekonomik ofertues duhet të jetë i pajisur me licencë profesionale sipas modelit të lëshuar nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë e cila të përmbajë kategoritë e mëposhtme:

Punime të përgjithshme ndërtimi:

Kategoria NP-3 Niveli A “Rikonstruksion dhe mirëmbajtje godinash civile e industriale, veshje fasadash”

Punime speciale ndërtimi:

Kategoria NS-1 Niveli A “Punime për prishjen e ndërtimeve”

Kategoria NS-4 Niveli A “Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me materiale druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknike ndërtuese”

Kategoria NS-18 Niveli A “Punime topogjeodezike”

Parashikohet edhe mundësia e ekuivalentimit të licencave profesionale për operatorët e huaj.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, nenin 39, pika 6/a, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, si dhe Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 42, datë 16.01.2008, "Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike, që ushtrojnë veprimtari ndërtimi", i ndryshuar.

Përcaktimi i kategorisë së licencave bazohet në kriteret të përcaktuara ligjore e teknike. Te dhënat për licencat e mësipërme janë vendosur referuar bazës ligjore për ndërtimet, ligjit nr. 8402 datë 10.9.1998 “Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit” të ndryshuar, neni 8 përcakton "Zbatimi i punimeve të ndërtimit kryhet vetëm nga persona juridikë, privatë ose publikë, vendas ose të huaj, të pajisur me licencën përkatëse, për zbatim punimesh ndërtimore, perkatesisht si me poshte;

“N.P. 3 Rikonstruksion dhe mirëmbajtje godinash civile e industriale, veshje fasadash

*Konsiderohen zgjidhjet dhe koordinimi i punimeve të specialiteteve të nevojshme për **riaftësim**, konservim, konsolidim, **transformim**, rivlerësim, ristrukturim. Konsiderohen gjithashtu dhe finitura të llojeve të ndryshme që lidhen me objektin, punime plotësuese dhe pajisje.*

N.S –1 Punime për prishjen e ndërtimeve

*Konsiderohet çmontimi i impianteve industriale dhe prishja komplet e ndërtesave me pajisje speciale ose me përdorim eksplozivi me prerje të strukturave betonarme dhe **prishjeve në përgjithësi** përfshirë edhe grumbullimin e mbeturinave, ndarjen e tyre dhe riciklimin e materialeve.*

N.S-4 Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me materiale druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknike ndërtuese

*Konsiderohet ndërtimi, mirëmbajtje ose ristrukturim i muraturës dhe mureve ndarës të çfarëdo lloji, tipi, përfshirë suvatimin, patinimin, bojatisjen dhe punime të ngjashme me to. Konsiderohet vendosja në vepër, mirëmbajtja dhe ristrukturimi i karpenterisë dhe **punimeve prej druri, të dyerve dhe dritareve të brendshme dhe të jashtme, të veshjeve të brendshme dhe të jashtme të dyshemeve të tipave të ndryshme dhe me materiale të ndryshme dhe të punimeve të realizuara me dorë, me metal, dru, material plastik dhe material xhami ose të ngjashëm.***

*Konsiderohet vendosja në vepër, mirëmbajtja dhe ristrukturimi i izolimit termik dhe akustik, nënçatitë dhe mbrojtja nga zjarri, **izolimi i natyrave të ndryshme dhe me materiale të ndryshme.***

N.S - 18 Punime topogjeodezike

*Konsiderohet zbatimi i rlevimeve topografike speciale që kërkojnë mjete dhe organizim të veçantë, **punime topogjeodezike në objekte inxhinierike**, punime speciale gjeodezike; rrjeta mbështetëse dhe qëndrueshmëri terrenesh.*

Zbatuesi i punimeve mban përgjegjësi dhe është i detyruar të realizojë punimet e ndërtimit, në përputhje me lejen e ndërtimit, projektin, kushtet teknike të zbatimit dhe rregullat e sigurimit teknik. Ai duhet të sigurojë cilësinë e materialeve të ndërtimit dhe produkteve të ndërtimit, të cilat duhet të plotësojnë kërkesat e projektit në përputhje me standartet kombëtare ose europiane. Lidhur me nivelin e kategorive në licencë janë në përputhje me natyrën dhe fondin limit që prokurohet, si dhe kërkohet që operatorët ekonomik të japin garanci që i kanë aftësitë tekniko profesionale në nivele të kategorive për realizimin e objektit që prokurohet.

Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë se disponojnë licencat profesionale që parashikohen nga legjislacioni në fuqi për kryerjen e punimeve, objekt i kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente kompetente.

Licencat janë të lidhura ngushtësisht me zërat e punimeve të ndërtimit. Operatorët ekonomikë, për të marrë pjesë në procedurat e prokurimit, duhet të kualifikohen, pasi të kenë përmbushur të gjitha kriteret, që autoriteti i vlerëson të nevojshme, për sa kohë ato janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës.

Kategoritë e kërkuara janë kërkuar bazuar në zërat dhe vlerat e punimeve, si më poshtë:

Kategoria e kërkuar	Pershkrimi i kategorisë sipas legjislacionit të fushës	Zërat e punimeve që parashikohen të kryhen në preventiv, që përfshihen në kategorinë përkatëse	Niveli i klasifikimit i kërkuar për kategorinë respektive	Vlera e punimeve që parashikohen të kryhen në preventiv, që përfshihen në kategorinë përkatëse
<u>Kategoria NP-3</u>	Rikonstruksion dhe mirëmbajtje godinash civile e industriale, veshje fasadash	Shuma 3,6.7 e preventivit	Niveli A	1,756,941.00

<u>Kategoria</u> <u>NS-1</u>	Punime për prishjen e ndërtimeve	Shuma 1 e preventivit	Niveli A	272,590.00
<u>Kategoria</u> <u>NS-4</u>	“Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me materiale druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknike ndërtuese”	Shuma 2.4 dhe 5 e preventivit	Niveli A	1,461,719.00
<u>Kategoria</u> <u>NS-18</u>	Punime topogjeodezike		Niveli A	

Shenim: Pika e licences për punime topogjeodezike është kërkuar për shkak se kemi të bëjmë me infrastrukturë rrugore dhe projekti parashikon përmirësim të gjeometrisë horizontale dhe vertikale të rrugës. Piketimi dhe kontrolli topografik duhet bërë në cdo fazë të zbatimit të punimeve.

2.3.3 Operatori ekonomik duhet të përcaktojë me anë të një deklaratë Drejtuesin Teknik /Ing Ndertimi të punimeve në objekt, i cili duhet të jetë i përfshirë në liçencën e shoqërisë dhe të deklarojë se nuk është i angazhuar në kontrata të tjera, të figurojë në listpagesat e shoqërisë minimumi për të paktën muajin e fundit të deklaruar nga data e hapjes së ofertave, shoqëruar me dokumentacionin e mëposhtme:

- a) Librezë pune;
- b) Kontratë pune e vlefshme;
- c) Diplomë./Ing Ndertimi

(Ne rastin e Bashkimit të Operatorëve Ekonomik secili Operator duhet të përcaktojë me anë të një deklaratë Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt, i cili duhet të jetë i përfshirë në liçencën e shoqërisë dhe të deklarojë se nuk është i angazhuar në kontrata të tjera).

Argumentimi: Së pari, kjo kërkesë mbështetet në Ligjin Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, Neni 77, pika 4, si dhe në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, gërma “c”.

Lidhur me kërkesën që Drejtuesi Teknik i punimeve në objekt duhet të jetë i përfshirë në liçencën e shoqërisë dhe të mos jetë i angazhuar në kontrata të tjera, mbështetet në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 42, datë 16.1.2008 “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike, që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”, pika 2 ku përcaktohet se: “Papajtueshmëritë me detyrën e drejtuesit teknik të shoqërisë së zbatimit Drejtuesit teknikë të shoqërisë nuk mund të jenë personat që janë të angazhuar në çdo punë-marrje tjetër publike. Drejtuesi teknik i shoqërisë nuk mund të jetë njëkohësisht i punësuar në dy apo më shumë shoqëri ndërtimi dhe ndalohej të disponojnë liçencë për mbikëqyrje e kolaudim të punimeve të zbatimit” dhe pika 2: “elementët e liçensës” gërma “c” ku citohet se: “Licencat e shoqërive jepen me afat të njëjtë me atë për të cilin janë regjistruar për të ushtruar veprimtari në QKR apo gjykatë. Ndalohej ushtrimi i veprimtarisë zbatuese në ndërtim në mungesë të drejtuesit/ve teknikë të shoqërisë. Shoqëritë e licencuara jo më vonë se 10 ditë kalendarike, kur drejtuesi teknik është dorëhequr ose ka pamundësi fizike për

ushtrimin e detyrës (aksident, sëmundje me paaftësi ushtrimi detyre mbi 14 ditë, invaliditet, ndarje nga jeta), kanë detyrimin të paraqesin njoftim së bashku me kërkesën për drejtuesin e ri teknik të shoqërisë”.

Për sa më lart, çdo kërkesë e renditur për Drejtuesin Teknik, buron nga kontrata e punës objekt prokurimi, me qëllim përmbushjen dhe realizimin e saj sipas kushteve dhe dipsozitive ligjore në fuqi.

2.3.3.a) Vetdeklarimin nga inxhinierat se ata janë të disponueshëm për realizimin e kësaj kontrate.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është bazuar në Rekomandimin Nr. 6732 datë 21.10.2020 “Mbi Problematikat e konstatuara gjatë monitorimit nga APP”.

2.3.4 Kapaciteti Teknik dhe Profesional (Burimet Njerëzore)

2.3.4.1 Stafi inxhinierik dhe teknik:

a) 1 (një) inxhinier ndërtimi - drejtues teknik

Inxhinieri i ndërtimit duhet të jetë i pajisur me diplome dhe duhet të figurojë si drejtues teknik në licencën e shoqërisë si dhe të disponojë kontratë pune të vlefshme.

Përgjegjësi teknik duhet të paraqesë një deklaratë ku garanton se është i disponueshëm për realizimin e kësaj kontrate me kohë pune të plote në objekt , e cila do të bashkeshoqerojë deklaratën e subjektit.

(bazuar në Rekomandimin Nr. 6732 datë 21.10.2020 “Mbi Problematikat e konstatuara gjatë monitorimit nga APP”).

b) 1 (një) Inxhinier Topograf/Gjeodet

Inxhinieri topograf/Gjeodet/Markshajder duhet të jetë i pajisur me licence profesionale dhe kontratë pune të vlefshme.

Inxhinieri topograf duhet të paraqesë një deklaratë ku garanton se është i disponueshëm për realizimin e kësaj kontrate.

Argumentimi:Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 4 të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, në nenin 39, pika 6, gërma c) të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” si dhe ligjin nr. 8402, datë 10.09.1998 “Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit”, i ndryshuar.

Nga ana teknike, numri i burimeve njerëzore dhe stafi inxhinierik është caktuar në bazë të llogaritjeve të zërave të punës dhe volumit përkatës të çdo zëri në preventiv si dhe grafikut të zbatimit të punimeve, të cilat duhet të përfundojnë brenda **60 diteve** kalendarikë nga data e nënshkrimit të kontratës, mbështetur kjo në VKM Nr. 216 datë 13.04.2023 “Për miratimin e manualeve të çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe analizat teknike të tyre”.

Është kërkuar **inxhinier ndërtimi (Drejtues Teknik)** për zbatimin e punimeve në përputhje me zërat e preventivit, projektit dhe specifikimeve teknike. Drejtuesi teknik është përgjegjës përpara investitorit për ndërtimin e veprës sipas projektit, kushteve teknike, sigurimit teknik dhe mbrojtjes

në punë. Gjithashtu, ai është përgjegjës për hartimin e projektit teknik 'As-Built' si dhe projektit të mirëmbajtjes së objektit në përfundim të punimeve.

Vetëdeklarimet e tyre të disponueshmërisë bazohen në Rekomandimin e APP-së Nr. 6732, datë 21.10.2020, për të shmangur angazhimet fiktive.

Është kërkuar **Inxhinier Topograf/Gjeodet** për të garantuar saktësinë gjeometrike gjatë punimeve të rikonstruksionit të nyjeve hidrosanitare dhe rrjetit të jashtëm të shkarkimit. Ky specialist kërkohet për kryerjen e matjeve dhe punimeve topografike për përcaktimin e saktë të kuotave të nivelit të dysHEMEVE, verifikimin e pjerrësive teknologjike të nevojshme për rrjedhjen e lirë të ujërave të ndotura, si dhe për pikëzimin dhe shtrirjen e saktë në terren të pusetaVE të reja dhe rrjetit të jashtëm të kanalizimeve përpara lidhjes me nyjet kryesore, duke shmangur gabimet në ekzekutim që do të cenonin funksionimin e sistemit.

2.3.4.2 Staf i Punëtorëve të Specializuar dhe Fuqia Punëtore

*Për kryerjen e punimeve, numri i punonjësve (pa përfshirë stafin inxhinierik) duhet të jetë **minimalisht 10 (dhjetë) punonjës te cilet duhet të figurojnë në listëpagesat e të paktën** muajit te fundit. Kategorizimi i profesioneve të tyre është bërë bazuar në kodet e përcaktuara në VKM nr. 514, datë 20.09.2017 “Për miratimin e Listës Kombëtare të Profesioneve (LKP)”, e ndryshuar, si më poshtë:*

- a) **1 (nje) Manovratorë / Operatorë** të makinerive të rënda: (Kodi LKP: Grupi 8342 ose Grupi 8343).

Kriteri: Duhet të paraqesin Dëshmi Aftësie Profesionale (DAP) për përdoruesit e makinerive të rënda, të lëshuar nga DPSHTRR ose institucione të autorizuar të formimit profesional, sipas Urdhrit të MIE nr. 200, datë 16.05.2019.

(Shënim: Në rastet e mjeteve me qira me staf, nuk kërkohet deklarimi në listëpagesa, burimi i tyre vërtetohet përmes kontratës së qirasë/shërbimit).

- b) **1 (nje) Shofer kamioni:** (Kodi LKP: 8332.01).

Kriteri: Shoferët e kamionit duhet të jenë punonjës te specializuar për drejtimin e mjeteve të rënda dhe për këtë duhet të paraqesin dëshmi nga Drejtoria e Shërbimit te Transportit Rrugor, dëshmi kualifikimi te sigurimit teknik nga ISHTI ose nga institucione ekuivalente.

(Shënim: Në rastin kur këto punonjës janë të kontraktuar me kontratë pune (respektivisht për mjetet e marra me qera), nuk kërkohet të figurojnë në listëpagesat e shoqërisë).

- c) **1 (nje) Betonues:** (Kodi LKP: Grupi 7114 - Betonues dhe punëtorë të lidhur me ta).

Kriteri: Duhet të figurojë në listëpagesat e të paktën muajit të fundit përpara datës së dorëzimit të ofertës nën kodin përkatës të LKP-së."

- d) **2 (dy) Bojaxhinj:** (Kodi LKP : Grupi 7131 Bojaxhinj ndërtesash dhe të tjerë që lidhen me to).

Kriteri: Duhet të figurojë në listëpagesat e të paktën muajit të fundit përpara datës së dorëzimit të ofertës nën kodin përkatës të LKP-së."

- e) **1 (nje) Hidraulik:** (Kodi LKP : Grupi :7126 Hidraulikë në banesa dhe ujësjellës)

Kriteri: Duhet të figurojë në listëpagesat e të paktën muajit të fundit përpara datës së dorëzimit të ofertës nën kodin përkatës të LKP-së."

- f) **1 (nje) Pllakashtrues** (Kodi LKP : Grupi :7122 Shtrues pllakash dhe të tjerë që lidhen me to)

Kriteri: Duhet të figurojë në listëpagesat e të paktën muajit të fundit përpara datës së dorëzimit të ofertës nën kodin përkatës të LKP-së."

- g) **1 (nje) Suvatues** (Kodi LKP : Grupi :7123 Suvatues)

Kriteri: Duhet të figurojë në listëpagesat e të paktën muajit të fundit përpara datës së dorëzimit të ofertës nën kodin përkatës të LKP-së."

- h) **2 (dy) Punetore ndertimi** (Kodi LKP : Grupi : 71 Punonjës të ndërtimit dhe profesione të lidhura me to (përjashtuar elektrikist)

Kriteri: Duhet të figurojë në listëpagesat e të paktën muajit të fundit përpara datës së dorëzimit të ofertës nën kodin përkatës të LKP-së."

Kriteri konsiderohet i permbushur me plotesimin e formularit sipas shtojcës 8 të DT. Dokumentat e kërkuara më sipër do të paraqitën përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve ankimit, ose nëse kërkohen sqarime nga autoriteti kontraktor.

Argumentimi: Kjo kërkesë mbështetet në Ligjin Nr. 162, datë 23.12.2020 "Për Prokurimin Publik", Neni 77, pika 4; në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik", Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, gërma "c".

Qëllimi i vendosjes së këtij kushti është i implementuar sipas dispozitave ligjore dhe shërben si një garanci që kontrata objekt prokurimi do të realizohet me sukses sipas Specifikimeve Teknike (të cilat do publikohen së bashku me Dokumentat e Tenderit) si dhe punimet do të kryhen brenda afatit kohor të parashikuar në Njoftimin e Kontratës. Sqarojmë se, të gjithë specialistët e kërkuar janë në përputhje të plotë me projekt-preventivin duke marrë në konsideratë volumet e punës që do të realizohen, si dhe kohëzgjatjen e tyre.

Kategorizimi i profesioneve të tyre është bërë mbi kodet e përcaktuara në VKM nr. 514, datë 20.09.2017 (Lista Kombëtare e Profesioneve), duke u përshtatur me mjetet e kërkuara dhe volumet e kantierit si më poshtë:

Manovratorët (Grupi 8342/8343): Janë të domosdoshëm për operimin e fadromës gjatë prishjes të shtresave ekzistuese dhe mbushjes me zhavor të imet.. Angazhimi i tyre garanton ngjeshjen dhe shtrimin mekanik të saktë të shtresave sipas kuotave. Kërkesa bazohet në Urdhrin e MIE nr. 200/2019 për të garantuar sigurimin teknik në kantier.

Shoferi i kamionit (Kodi 8332.01): Kërkohet për transportin e materialeve inerte dhe sjelljen në kantier të materialeve të ndryshme në koordinim me grafikun e punimeve.

"Betonuesi (Grupi 7114): Përfshirë në strukturën minimale të personelit për të mbuluar proceset specifike, por me volum të reduktuar, që lidhen me punimet e vogla dhe lokale të betonit, mbushjet apo sistemimet e nevojshme ndihmëse sipas projektit të zbatimit të hartuar nga studio "Angerba" shpk. Përcaktimi i këtij kodi në përputhje me VKM nr. 514/2017 (LKP) është bërë në raport të drejtë me këto zëra të preventivit, duke garantuar se operatori ka një punonjës të kualifikuar për këto ndërhyrje, pa krijuar ngarkesë të tepërt apo disproporcionale për pjesëmarrësit në garë."

Bojaxhiu (Grupi 7131) merret me përgatitjen e sipërfaqeve të ndërtesave dhe strukturave të tjera për lyerje, përgatitjen e materialeve që do të përdoren për lyerje, lyerjen dhe dekorimin e sipërfaqeve të ndryshme sipas projekteve dhe kërkesave të klientëve. Ai mund të vendosë shtresa të materialeve mbrojtëse dhe dekorative të ngjashme ose të mbulojë mure të brendshme dhe tavane të ndërtesave me tapiceri dhe materialeve të ndryshme si: letër, mëndafsh, stof e të tjera.

Hidrauliku (Grupi :7126) në banesa dhe ujësjellës merret me ndërtime, montime, instalime, riparime dhe mirëmbajtje të sistemit hidraulik, të sistemit të ujësjellës kanalizimeve, të sistemit të ujitjes, sistemeve të ngrohje-ftohjes, të sistemeve hidraulike të objekteve të prodhimit industrial dhe objekte të tjera që përdorin sisteme hidraulike të ngjashme. Ai/Ajo monton, instalon, riparon dhe mirëmban pajisjet dhe aksesorët për ujë, gaz, kullim, kanalizim, pajisje të sistemeve të ngrohjeftohjes, pajisje pneumatike etj.

Shtruesi i pllakave (pllaka shtruesi) Grupi :7122 dhe të tjerë që lidhen me to instalon, mirëmban dhe riparon parkete dhe lloje të tjera të dysHEMEVE ose mbulojnë dysHEMETË, muret ose sipërfaqet e tjera me pllaka ose panele mozaikësh për qëllime dekorimi ose të tjera.

Suvatuesit (Grupi :7123) suvatojnë, mirëmbajnë dhe riparojnë suvanë në ndërtesa dhe aplikojnë suva dekorative dhe mbrojtëse dhe të natyrave të tjera si dhe çimento në struktura të brendshme dhe të jashtme të godinave.

Suvatuesit bejne vendosjen e një ose më shumë shtresave të suvasë në muret e brendshme dhe në tavanet e godinave duke realizuar një sipërfaqe të lëmuar dhe punimet e tjera sipas menyres të organizimit të procesit të tyre të punës

Punëtor ndërtimi (Grupi 71): Punonjësit e ndërtimit dhe profesione të lidhura me to (përrjashtuar elektrikist) ndërtojnë, mirëmbajnë dhe riparojnë ndërtesat dhe strukturat e tjera që nga themelet, muret dhe pjesët e tjera kryesore të ndërtesës dhe konstruksione të tjera, si jashtë ashtu edhe brenda duke përdorur teknika dhe materiale tradicionale apo moderne të ndërtimit. Ata kryejnë punime murature, suvatime, shtrim pllakash dhe parketesh, lyerje me bojë, punime hidraulike për instalime, mirëmbajtje dhe riparime të sistemit furnizim me ujë, të ujitjes dhe kanalizimeve, punime

hidraulike për objekte të industriale, për karburant, për linja hidraulike të anijeve dhe avionëve. Punëtorët e ndërtimit bëjnë gjithashtu punime të xhamave për ndërtesa, vetrata, punime artistike (dekorative) në xhama. Ata instalojnë, mirëmbajnë dhe riparojnë sisteme ftohëse-ngrohëse (kondicionerë, paneleve diellore, kaldaja etj.)

Vërtetimi i lëshuar nga Administrata Tatimore dhe listëpagesat E-Sig shërbejnë si mjet objektiv për të certifikuar kapacitetin real dhe organik të operatorit përpara lidhjes së kontratës.

Nga ana teknike argumentojmë se numri I percaktuar i punonjësve është caktuar në bazë të llogaritjeve të zërave të punës dhe volumit përkatës të cdo zëri në preventiv si dhe mbivendosjes te proceseve te punes sipas grafikut në zbatim të punimeve, të cilat duhet të përfundojnë brenda **60 diteve** kalendarikë nga data e nënshkrimit të kontratës, mbështetur kjo në VKM Nr. 216 datë 13.04.2023 “Për miratimin e manualeve të çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe analizat teknike të tyre”.

2.391	Heqje dyer ekzistuese	m2	22.0								
	Punetori e thjeshte (paga bruto +kontributet)	op		26.40				3.30	10	0.33	
2.208/1	Heqje ulluk shkarkimi plastik vertikal	ml	30.0								
	Punetori e thjeshte (paga bruto +kontributet)	op		9.81				1.23	10	0.12	
2.426/3	Prishje shtresa betoni	m3	4.0								
	Punetori e thjeshte (paga bruto +kontributet)	op		75.20				9.40	10	0.94	
	Transport auto mbi 10 km	t/km			44.00			0.00		#DIV/0!	
2.310/2	Prishja e suvase se brendshme	m2	72.0								
	Sp+p	op		11.52				1.44	10	0.14	
2.426/11	Prishje suvatim tavani	m2	72.0								
	Punetori e thjeshte (paga bruto +kontributet)	op		66.96				8.37	10	0.84	
3.197/2	Prishje shtresash ekzistuese	m2	130.0								
	Punetori e thjeshte (paga bruto +kontributet)	op		13.00				1.63	10	0.16	
	Fadrom	op				1.30		0.16	10	0.02	
2.501/1	Heqje WC + kasete	cope	6.0								
	Sp+p	op		1.92				0.24	10	0.02	
2.495/1	Heqje lavaman	cope	4.0								
	Sp+p	op		1.04				0.13	10	0.01	
An. 1	Heqje pilete dysHEMEJE 50mm	cope	6.0								
	Sp+p	op		6.06				0.76	10	0.08	
An. 2	Heqje grup dushi	cope	4								
	Sp+p	op		4				0.50	10	0.05	
An. 3	Prishje mur gipsi	m2	67.0								
	Sp+p	op		53.60				6.70	10	0.67	

An. 4	Hegje vetrare duralumini	m2	22.0								
	Sp+p	op		26.40				3.30	10	0.33	
2.38	Transport mbeturinash me karoce dore ne largesi 10m	m3	90.0								
	Punetori e thjeshte (paga bruto +kontributet)	op		216.00				27.00	20	1.35	
3.158/5a	Transport dheu me auto deri 5.0 km	m3	30.0								
	Transport me auto vetshkarkuese 5 km	t/km			270.00			0.00		#DIV/0!	
2.209	Ulluk shkarkimi vertikal me llamarine xingat Ø 100	ml	33.0								
	Sp+p	op		35.97				4.50	10	0.45	
	Llamarine xingat 0.8mm	kg					89.10				
	Stafa llamarine xingat	kg					1.32				
	Vida betoni	cope					33.00				
	Transport auto mbi 10 km	t/km			0.33			0.00		#DIV/0!	
2.261	Shtrese rere per nivelim min t=5cm	m3	50.00								
	Sp+p	op		108.75				13.59	30	0.45	
	Rere lumi	m3					54.00				
	Transport auto mbi 10 km	t/km			430.00			0.00		#DIV/0!	
2.196/c	Hidroizolim me dy shtresa astar me baze cemento. Pergatitur nga dy komponente A+B	m2	50.0								
	Sp+p	op		32.50				4.06	30	0.14	
	Elektro argano	op				4.00		0.50	30	0.02	
	Astar me baze cemento	kg					200.00				
	Transport auto mbi 10 km	t/km			1.00			0.00		#DIV/0!	
2.267/a	Shtrese me pllaka grez porcelanato	m2	50.0								
	Sp+p	op		83.00				10.38	30	0.35	
	Vinc kulle 4-6 T me manovrator	op				3.50		0.44	30	0.01	

	Kolle per pllaka	kg					350.00				
	Bojak cimentoje me boje	kg					7.50				
	Pllaka gres porcelani	m2					51.00				
	Llac i perzier M - 25	m3					1.00				
	Transport auto mbi 10 km	t/km			24.00			0.00		#DIV/0!	
2.326	Veshje me pllake majolike	m2	100.0								
	Sp+p	op		370.00				46.25	30	1.54	
	Cimento 32.5 N	kg					300.00				
	Çimento e bardhe 42.5 R	kg					30.00				
	Pllake majolike	m2					102.00				
	Rere e lare lavatrice	m3					0.50				
	Transport auto mbi 10 km	t/km			21.00			0.00		#DIV/0!	
2.515	F.V. Pilete dyshemeje Ø 50	cope	5.0								
	Sp+p	op		8.50				1.06	30	0.04	
	Pilete Ø 50 mm bronzi	cope					5.00				
	Transport auto mbi 10 km	t/km			1.05			0.00		#DIV/0!	
2.501	F.V. WC allafrenga	cope	8.0								
	Sp+p	op		29.60				3.70	30	0.12	
	WC allafrenga porcelani	cope					8.00				
	Kasete porcelani	cope					8.00				
	Transport auto mbi 10 km	t/km			1.36			0.00		#DIV/0!	
2.495	F.V Lavaman me mishelator	cope	4.0								
	Sp+p	op		11.80				1.48	30	0.05	
	 Lavaman porcelani	cope					4.00				
	Sifon	cope					4.00				

	Rubinete	cope					4.00				
	Mbajtese peshqiri	cope					4.00				
	Transport auto mbi 10 km	t/km			0.68			0.00		#DIV/0!	
An.5	F.V Grup dushi	cope	3.00								
	Sp+p	op		3.00				0.38	30	0.01	
	Grup dushi	cope					3.00				
2.519	F.V. Tub kanalizimi pvc Ø 90	ml	10.0								
	Sp+p	op		14.30				1.79	30	0.06	
	Tub pvc-je Ø 90 mm	ml					12.60				
	Paste ngjitesse speciale	gram					120.00				
	Bryla pvc-je Ø 90 mm	cope					2.00				
	Tre degesh pvc-je Ø 90 mm	cope					5.00				
	Transport auto mbi 10 km	t/km			1.00			0.00		#DIV/0!	
2.516/1	F.V. Tuba e rakorderi PVC	kg	50.0								
	Sp+p	op		40.00				5.00	30	0.17	
	Rakorderi PVC	kg					7.50				
	Ngjites tubi plastik	kg					2.95				
	Tuba PVC	kg					43.00				
	Transport auto mbi 10 km	t/km			8.90			0.00		#DIV/0!	
2.300	Suva solete ~ 4 m me drejtues, me krah	m2	72.0								
	Sp+p	op		205.20				25.65	30	0.86	
	Vinc kulle 4-6 T me manovrator	op				9.36		1.17	30	0.04	
	Cimento 32.5 N	kg					396.00				
	Llac i perzier M - 25	m3					1.44				
	Skele inventar	m2					54.00				

	Rere e lare lavatrice	m3					0.36				
	Transport auto mbi 10 km	t/km			31.68			0.00		#DIV/0!	
2.404/1	Boje hidroplastike cilesi e larte	m2	1,816.0								
	Sp+p	op		653.76				81.72	30	2.72	
	Astar (vinovil)	L					272.40				
	Boje hidroplastike cilesi e l-re	L					363.20				
2.310	Suva brenda mur tulle ~ 4m, me krah, llaç perzier M 25	m2	72.0								
	Sp+p	op		111.60				13.95	30	0.47	
	Vinc kulle 4-6 T me manovrator	op				9.36		1.17	30	0.04	
	Pompe suvatimi	op				6.48		0.81	30	0.03	
	Cimento 32.5 N	kg					475.20				
	Llac i perzier M - 25	m3					1.80				
	Rere e lare lavatrice	m3					0.36				
	Transport auto mbi 10 km	t/km			27.36			0.00		#DIV/0!	
An.6	F.V Korimano ne dy anet e murit	ml	90.00								
	Sp+p	op		45.00				5.63	30	0.19	
	Tub inoksi	cope					90.00				
An.7	Vendsoje vetrate duralumini ekzistuese	m2	22.00								
	Sp+p	op		44.22				5.53	10	0.55	
2.395/a	Dyer d/alumini me mbushje element d/a.	m2	2.0								
	Sp+p	op		4.80				0.60	10	0.06	
	Dyer d/alumini me mbushje element d/alumini	m2					2.00				
	Transport auto mbi 10 km	t/km			0.30			0.00		#DIV/0!	
An.8	Heqja e kapucit te llamarines	m2	20.00								

	Sp+p	op		30.00				3.75	20	0.19	
2.197	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 k katrama	m2	190.0								
	Sp+p	op		190.00				23.75	20	1.19	
	Elektro argano	op				9.50		1.19	20	0.06	
	Mastiçë bitum	kg					133.00				
	Dru zjarri	m3					3.80				
	Vaj guri	l					41.80				
	Karton katrama importi 4 mm	m2					437.00				
	Transport auto mbi 10 km	t/km			7.60			0.00		#DIV/0!	
2.203	Veshje kornize llamarine xingat	m2	20.0								
	Sp+p	op		32.00				4.00	20	0.20	
	Llamarine xingat 0.8mm	kg					136.00				
	Kallaj	kg					10.30				
	Hekur profil e shirit	kg					17.00				
	Transport auto mbi 10 km	t/km			0.40			0.00		#DIV/0!	
2.5	Germim e mbushje dheu me krah kat III per themele, h=1.5m	m3	10.0								
	Punetori e thjeshte (paga bruto +kontributet)	op		41.50				5.19	20	0.26	
2.258	Nenshtrese zhavori	m3	5.0								
	Sp+p	op		14.50				1.81	20	0.09	
	Zhavor lumi	m3					5.40				
	Transport auto mbi 10 km	t/km			91.50			0.00		#DIV/0!	
3.243/1	Strukture e holle monolite Betoni C16/20 per trotuarin	m3	5.0								
	Sp+p	op		64.00				8.00	20	0.40	
	Vibrator thellesie	op				8.20		1.03	20	0.05	

	Betonjere 500 liter	op				3.25		0.41	20	0.02	
	Cimento 32.5 N	kg					1,450.00				
	Rere e lare lavatrice	m3					2.35				
	Kallep themele e mure me derrasa te veçura	m2					27.00				
	Uje teknologjik	l					1,000.00				
	Zall (granil) lavatrice	m3					3.75				
2.5	Germim e mbushje dheu me krah kat III per KUZ dhe KUB	m3	30.0								
	Punetori e thjeshte (paga bruto +kontributet)	op		124.50				15.56	20	0.78	
3.164/1t	F.V. Tuba te brinjezuar HDPE SN8 d=315 mm	ml	20.0								
	Sp+p	op		32.00				4.00	20	0.20	
	Tuba te brinjezuar HDPE d=315 mm	ml					20.00				
	Rakorderi HDPE d=315 mm	cope					2.00				
	Rere lumi	m3					3.00				
2.523	F.V. Tub kanalizimi pvc Ø 200	ml	30.0								
	Sp+p	op		57.00				7.13	20	0.36	
	Tub pvc-je Ø 200 mm	ml					37.80				
	Paste ngjitesse speciale	gram					1,200.00				
	Bryla pvc-je Ø 200 mm	cope					6.00				
	Tre degesh pvc-je Ø 200 mm	cope					15.00				
	Transport auto mbi 10 km	t/km			7.20			0.00		#DIV/0!	
3.396/1	Mbushje me zhavorr te imet	m3	10.0								
	Punetori e thjeshte (paga bruto +kontributet)	op		0.40				0.05	20	0.00	
	Fadrom	op				0.40		0.05	20	0.00	
	Zhavor lumi	m3					10.80				
	Transport auto mbi 10 km	t/km			180.00			0.00		#DIV/0!	

2.598	F.V. Pusete shkarkimi 50x50, h=150, me kapak me zgare gize	cope	5.0								
	Sp+p	op		34.00				4.25	20	0.21	
	Vibrator	op				7.50		0.94	20	0.05	
	Betoni C-12/15 (Me cakell)	m3					2.93				
	Kapak zgare gize	kg					190.00				
	Betoni C-12/15 (Me zall)	m3					0.75				
	Zhavor lumi	m3					0.72				
	Transport auto mbi 10 km	t/km			71.00			0.00		#DIV/0!	
An.9	Vendosje kondicioner 9000 BTU, Klasi energjise A++, Gaz R32, Inverter	cope	17.00								
	Sp+p	op		51.00				6.38	20	0.32	

Totali I materialeve qe do te transportohen	1200 ton
Afati I punimeve	60 dite
Sasia e transportuar ne dite	20 ton/dite
Rruge kamioni ne dite	4 rruge
Sasia max. e transportuar per 1 rruge	5 ton
Kamionat qe nevojiten per transportin e 82 ton ne dite	1 kamion 5 ton

Numri i manovratorëve dhe shoferëve të kamionit është përcaktuar nga numri i makinerive që janë të domosdoshme për kryerjen e punimeve, 1 makineri dhe 1 kamionë, si dhe mbështetur në bashkërendimin dhe mbivendosjen e proceseve të punës sipas grafikut të zbatimit të punimeve.

2.4 Ofertuesi duhet të disponojë minimalisht mjetet e mëposhtme për kryerjen e punimeve, me qëllim realizimin e objektit të prokurimit :

Nr	Mjetet	Sasia	
1	Mjet transporti veteshkarkues ≥ 5 ton (kapac. mbajtes)	1 cope	Në pronësi ose me qera
2	Fadrom	1 copë	Në pronësi ose me qera
3	Elektro argano	1 copë	Në pronësi ose me qera
4	Pompe suvatimi	1 copë	Në pronësi ose me qera
5	Vibrator thellesie	1 copë	Në pronësi ose me qera
6	Betonjere 500 liter	1 cope	Në pronësi ose me qera

Si dëshmi për plotësimin e këtij kriteri, Operatori Ekonomik duhet të paraqesë në momentin e dorëzimit të ofertës në sistemin elektronik:

Për mjetet në pronësi që regjistrohen në regjistra publikë (DPSHTRR): Kopje të vlefshme të lejes së qarkullimit të mjetit, certifikatës së kontrollit teknik (SGS) të vlefshme, siguracionit të mjetit të vlefshëm, si dhe certifikatën për transport mallrash brenda vendit (për mjetet e transportit).

Për mjetet në pronësi që NUK regjistrohen në regjistrat publikë: Dokumentin që vërteton pronësinë e tyre (akte të zhdoganimit në RSH ose fatura tatimore të blerjes).

Për mjetet e marra me qira: Kontratën përkatëse të qirasë (noteriale ose nënshkruar me nënshkrim elektronik sipas ligjit) ku të specifikohet objekti dhe afati i saj që mbulon periudhën e zbatimit të kontratës. Kontrata e qirasë duhet të shoqërohet detyrimisht me dokumentacionin e pronësisë të qiradhënësit (leje qarkullimi, SGS, siguracion ose faturë blerje/zhdoganimi sipas llojit të mjetit).

Deklaratë Disponueshmërie: Operatori ekonomik duhet të paraqesë një deklaratë ku garanton se të gjitha mjetet e mësipërme do të vihen në dispozicion të plotë të këtij projekti sipas grafikut të punimeve. Autoriteti Kontraktor gëzon të drejtën të verifikojë dhe kontrollojë disponueshmërinë e këtyre mjeteve si gjatë vlerësimit të ofertave ashtu edhe gjatë zbatimit të kontratës.

Autoriteti Kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër, ose t'i kërkojë operatorit sqarime dhe dokumente mbështetëse për këto sqarime, në përputhje me Rregullat e Prokurimit Publik në fuqi.

Kriteri konsiderohet i përmbushur me plotësimin e formularit sipas shtojcës 8 të DT. Dokumentat e kërkuara më sipër do të paraqiten përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve ankimit, ose nëse kërkohen sqarime nga autoriteti kontraktor.

Argumentimi:

Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të Ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” dhe nenit 39, pika 6/d, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë mjetet dhe pajisjet teknike të nevojshme për ekzekutimin e suksesshëm të objektit të prokurimit.

Lista e mjeteve dhe makinerive është përpiluar në raport të drejtpërdrejtë me afatin e zbatimit të kontratës dhe volumet specifike të preventivit të hartuar nga studio projektuese “Angerba” shpk.

Mjet transporti vetëshkarkues ≥ 5 ton: Kërkohet për evakuimin e menjëhershëm nga kantieri të mbetjeve inerte që gjenerohen nga fazat e çmontimeve (heqja e pllakave të vjetra, demontimi i pajisjeve ekzistuese hidrosanitare, dherat nga gërmimet), si dhe për transportin e materialeve të reja të ndërtimit në objekt.

Fadromë: Nevojitet në ambientet e jashtme të godinës për ngarkimin e shpejtë të inerteve në mjetin e transportit, si dhe për hapjen e kanaleve apo pusetave të jashtme për lidhjen e rrjetit të ri të shkarkimeve të nyjeve hidrosanitare.

Elektro argano: Është e domosdoshme për ngritjen dhe transportin vertikal të materialeve të rënda (çimento, llaç, pllaka, tubacione dhe pajisje të reja hidrosanitare) në katet e godinës ku do të kryhen punimet, duke garantuar shpejtësi në proces dhe siguri në punë.

Pompë suvatimi: Kërkohet për të realizuar suvatimet e reja në muret e nyjeve hidrosanitare pas mbylljes së kanaleve të tubacioneve të reja, duke siguruar një proces të shpejtë, uniform dhe me cilësi të lartë përpara fazës së hidroizolimit dhe shtrimit të pllakave.

Betonierë 500 litra dhe Vibrator thellësie: Janë pajisje teknologjike të domosdoshme për përgatitjen dhe derdhjen e betonit në kantier. Ato do të përdoren për realizimin e shtresave të nivelimit (ustateve) në dyshemetë e dhomave të banjove, përforcimet e nevojshme strukturore, si dhe për betonimin e pusetave të reja të shkarkimit, duke garantuar homogjenitetin dhe qëndrueshmërinë e strukturës së betonit ndaj lagështirës.

Kërkesa për paraqitjen e lejeve të qarkullimit, kontrolleve teknike (SGS) dhe certifikatave të transportit synon të provojë që mjetet janë në gjendje të rregullt pune dhe ligjërish të gatshme për t'u angazhuar në kantier që në momentin e lidhjes së kontratës, duke shmangur vonesat në grafik. Detyrimi për ngarkimin e tyre në sistem që në momentin e dorëzimit të ofertës bazohet në rregullat e përditësuara të prokurimit elektronik, duke garantuar transparencë dhe trajtim të barabartë të të gjithë operatorëve në garë.

2.5 Operatori/et ekonomik duhet të paraqesin certifikatat e cilësisë së punimeve, të vlefshme (ose ekuivalente) t'iu përkasin fushës së aktivitetit të OE-ve, që përkon/përputhet me objektin e prokurimit, si me poshte:

Certifikatën e menaxhimit të cilësisë ISO 9001:2015 (e vlefshme)/ekuivalent: ose ekuivalente e akredituar nga Drejtoria e Përgjithshme e Akreditimit (DPA) ose nga Organizma Ndërkombëtarë Akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë. (Në rastet e Bashkimit të Operatorëve

Ekonomikë, çdo anëtar i grupit duhet të paraqesë certifikatën ISO sipas zërave të punimeve që do të marrë përsipër të realizojë sipas Marrëveshjes së Bashkëpunimit).

- a) **Certifikatën e Sistemit të Menaxhimit të Mjedisit ISO 14001:2015 (e vlefshme)/ekuivalent:** ose ekuivalente e akredituar nga DPA ose nga Organizma Ndërkombëtarë Akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë. *(Në rastet e Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë, çdo anëtar i grupit duhet të paraqesë certifikatën ISO 14001:2015 sipas zërave të punimeve që do të marrë përsipër të realizojë sipas Marrëveshjes së Bashkëpunimit).*
- b) **Certifikatën e Sistemit të Menaxhimit të Shëndetit dhe Sigurisë në Punë ISO 45001:2018 (e vlefshme)/ekuivalent:** ose ekuivalente e akredituar nga DPA ose nga Organizma Ndërkombëtarë Akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë. *(Në rastet e Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë, çdo anëtar i grupit duhet të paraqesë certifikatën ISO 45001:2018 sipas zërave të punimeve që do të marrë përsipër të realizojë sipas Marrëveshjes së Bashkëpunimit).*

Fusha e zbatimit e certifikatave të mësipërme duhet të jetë në përputhje me objektin e prokurimit (punime ndërtimi, punime inxhinierie civile apo punime hidroteknike).

Argumentimi:

Kërkesat për certifikimin sipas standardeve ISO janë vendosur në mbështetje të Ligjit Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik”, Neni 79, pika 1, si dhe në zbatim të Nenit 44, pikat 1 dhe 3 të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar. Këto kërkesat lidhen drejtpërdrejt dhe në mënyrë të proporcioneve të plota me natyrën komplekse të objektit të prokurimit: **“Rikonstruksion i Godines se qendres sociale “Besa” Barbullush (Nyjet hidrosanitare)”**.

- **Pse kërkohet ISO 9001:2015 (Cilësia):** Ky standard garanton që Ofertuesi aplikon sisteme të rrepta të kontrollit të brendshëm për menaxhimin e punimeve të rikonstruksionit civil dhe instalimeve hidrosanitare në një institucion të shërbimit social. Ky certifikim siguron kontrollin e cilësisë së materialeve (tubacioneve, pajisjeve hidrosanitare, shtresave hidroizoluese), zbatimin e saktë të proceseve teknike dhe minimizimin e risqeve për defekte të parakohshme, rrjedhje uji apo lagështirë, duke garantuar qëndrueshmërinë afatgjatë të investimit publik.
- **Pse kërkohet ISO 14001:2015 (Mjedisi):** Duke qenë se punimet realizohen në ambientet e brendshme të një qendre sociale ekzistuese, ato gjenerojnë mbetje të ndërtimit, pluhur dhe zhurmë. Ky certifikim siguron që operatori ekonomik ka plane dhe kapacitete menaxhuese për grumbullimin dhe evakuimin e saktë të mbetjeve inerte (pllaka të vjetra, tubacione të demontuara, mbetje materialesh hidroizoluese), minimizimin e ndotjes akustike dhe mbrojtjen e mjedisit rrethues ku funksionon qendra sociale dhe komuniteti.

- **Pse kërkohet ISO 45001:2018 (Siguria në punë):** Projekti përfshin punime specifike në hapësira të kufizuara (nyje hidrosanitare), përdorim të pajisjeve elektrike për prerje apo shpim, si dhe trajtim të materialeve që mbartin rrezik për dëmtime fizike të personelit. Disponimi i këtij standardi garanton që kompania zbaton rregullat e sigurimit teknik, pajis punonjësit me mjetet e mbrojtjes individuale dhe merr të gjitha masat e nevojshme të sigurisë për të mbrojtur jetën e stafit të saj, si dhe të punonjësve apo vizitorëve të qendrës sociale gjatë kohës së zhvillimit të punimeve.

2.6 Operatori ekonomik duhet të paraqesë grafikun e punimeve të detajuar sipas zërave të preventivit, të shprehur në afatin kohor të përcaktuar në dokumentat e tenderit prej 60 ditësh kalendarikë.

Argumentimi:

Kjo kërkesë është vendosur në mbështetje të VKM-së Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar, Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 3. Paraqitja e grafikut të detajuar është e domosdoshme për të vërtetuar aftësinë organizative të operatorit dhe përputhshmërinë e hapave teknologjikë të zbatimit (çmontime/demontime, punime hidroizolimi, shtrim pllakash, instalime të rrjetit të ri të ujësjellës-kanalizimeve dhe montim i pajisjeve hidrosanitare) me afatin total prej 60 ditësh kalendarikë të përcaktuar në projekt-zbatimin e këtij objekti.

2.7 Operatori ekonomik duhet të ketë një kontratë me Landfillin Bushat, të vlefshme për depozitimin e mbetjeve inerte që krijohen gjatë punimeve.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 1 të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar; Ligji nr 10463/2011” Për menaxhimin e integruar të mbetjeve”; Ligji nr 10431/2011” Për mbrojtjen e mjedisit”; nenin 39, pika 6/a, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, i ndryshuar.

Vendosja e këtij kriteri lidhet me nevojën për administrimin e ligjshëm të mbetjeve që krijohen gjatë realizimit të kontratës. Ky kriter lidhet me kapacitetin teknik dhe profesional të operatorit ekonomik për realizimin korrekt të kontratës, pasi siguron që mbetjet e krijuara nuk do të depozitohen në mënyre të paligjshme apo të pakontrolluar, duke shmangur ndotjen e mjedisit dhe pasojat administrative apo penale që mund të rrjedhin nga mosmenaxhimi i tyre, gjithashtu në preventiv përfshihen punimeve germimi, transport materialeve, prishje etj. ***Kriteri është proporcional dhe i domosdoshëm për natyrën e objektit të prokurimit, pasi garanton që operatori ekonomik ka të siguruar paraprakisht destinacion të autorizuar për trajtimin/depozitimin e mbetjeve.***

Argumentimi i specifikimeve teknike

Shënim: Përcaktoni specifikimet teknike, për punimet objekt prokurimi, të cilat duhet të shprehin qartë kërkesat e autoritetit/entit kontraktor për cilësinë e të gjitha punimeve dhe të materialeve që

*do të përdoren, si dhe kërkesa të tjera që lidhen ngushtë me natyrën dhe përbërësit e projektit të punës, në përputhje me parashikimet e nenit 4, pika 38/b dhe nenit 36, të LPP, si dhe nenit 39, pika 2, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, **duke argumentuar çdo kërkesë funksionale ose performance, apo/dhe çdo standard të kërkuar, ku çdo referencë duhet të shoqërohet nga fjalët “ose ekuivalenti i tij/saj”.***

Kujdes: Në specifikimet teknike, nëse nuk e justifikon objekti i kontratës, nuk duhet të përmendet asnjë markë prodhimi ose burim specifik apo proces i veçantë, që karakterizon produktet ose shërbimet e ofruara nga një operator ekonomik specifik apo asnjë markë tregtare, patentë, tipi ose origjinë apo prodhim specifik, me qëllim favorizimin ose eliminimin e disa sipërmarrjeve ose produkteve. Një gjë e tillë lejohet vetëm në raste përjashtimore kur nuk ekziston një mënyrë e mjaftueshme, e saktë apo e kuptueshme e përshkrimit të objektit të kontratës, sipas pikës 3 të nenit 36, të LPP. Referime të tilla duhet të shoqërohen nga fjalët “ose ekuivalente”.

- ❖ **Për sa i përket specifikimeve teknike, lihet mundësia të paraqitet dhe standartet SSH/UNI/EN/ISO, sipas rastit që aplikohet.**