



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA VLORË
NJËSIA E PROKURIMIT

Nr. _____ Prot.

Vlorë, më 22.07.2026

PROCES-VERBAL

PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE KRITEREVE PËR KUALIFIKIM

OBJEKTI I PROKURIMIT: Ndertimi i shkolles 9-vjecare Ismail Qemali per vitin 2026

Tipi i Kontratës, E hapur pune

KODI PËRKATËS NË FJALORIN E PËRBASHKËT TË PROKURIMIT (CPV): **Kodi CPV: 45210000-2**
- Punime ndërtimi

VLERA E FONDIT LIMIT:

Fondi Limit: 298,775,474 (dyqind e nentëdhjetë e tetë milion e shtatëqind e shtatëdhjetë e pesë mijë e katërqind e shtatëdhjetë e katër) Leke pa TVSH

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, autoriteti/enti kontraktor Bashkia Pogradec ka hartuar procesverbalin për argumentimin dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kriterëve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë:

KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

Argumentimi: Kërkesat e mësipërme bazohen në Nenet 76, 82 dhe 83 të LPP dhe Nenin 26, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”.

Kërkesat e mesipërme janë detyruese dhe i shërbejnë Autoritetit Kontraktor për të krijuar bindjen e tij se operatorët ekonomik pjesëmarrës ushtrojnë veprimtarinë e tyre konform kërkesave të legjislacionit në fuqi, përmbushin kriteret ligjore për të marrë pjesë në procedura prokurimi si dhe kanë shlyer të gjitha detyrimet tatimore dhe ato të energjisë elektrike sipas percaktimeve të legjislacionit përkatës.

Po ashtu, paraqitja e sigurimit të ofertes është detyrim ligjor i percaktuar nga legjislacioni në fuqi mesipercituar, si një mjet garancie për AK në rast të tërheqjes së ofertës pas afatit përfundimtar për paraqitjen e ofertave; refuzimit për nënshkrimin e kontratës së prokurimit apo mosparaqitjes së sigurimit të kontratës, kur oferta është shpallur

fituese, ose mosplotësimi të ndonjë kushti tjetër përpara nënshkrimit të kontratës së përcaktuar në dokumentet e tenderit.

2. Ofertuesi duhet të paraqesë:

2.1 Përshtatshmëria për të kryer veprimtarinë profesionale:

Operatori ekonomik ofertues duhet të jete i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit (regjistrat tregtarë, sipas nenit 77, pika 1/a dhe 2, të LPP-së) dhe të kete në fushën e veprimtarisë objektin e prokurimit.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme bazohet në *Nenin 77, pika 1/a dhe 2, të LPP, Nenin 39, pika 6/b, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”*

2.2. Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

2.1 Përshtatshmëria për të kryer veprimtarinë profesionale:

Operatori ekonomik ofertues duhet të jete i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit (regjistrat tregtarë, sipas nenit 77, pika 1/a dhe 2, të LPP-së) dhe të kete në fushën e veprimtarisë objektin e prokurimit.

2.2 Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

2.2.1 Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2023, 2024, 2025 ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se vlera e përlllogaritur e kontratës.

Kriteri konsiderohet i përmbushuar nëse operatorët ekonomikë arrijnë vlerën e xhiros minimale, në të paktën 1(një) vit të periudhës së kërkuar të viteve financiare.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në vlerën e fondit limit të kësaj procedure, si dhe bazuar në Nenin 77, pika 3 e LPP, si dhe në Nenin 43, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”. ku përcaktohet se: “Në lidhje me situatën ekonomike dhe financiare, autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë se operatorët ekonomikë kanë kapacitetin e nevojshëm ekonomik dhe financiar për të zbatuar kontratën. Për këtë qëllim autoritetet ose entet kontraktore mund të kërkojnë në veçanti që operatorët ekonomikë të kenë një xhiro vjetore minimale të caktuar”

Përcaktimi i vlerës së kërkuar argumentohet si më poshtë: Lloji i procedurës është “E Hapur – Punë Publike - ndërmjet kufirit të lartë dhe të ulët monetar – Prokurim publik me mjete elektronike”, përcaktimi i vlerës së kërkuar është bërë në mbështetje të Nenit 43, pika 2, gërma ”a” të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, ku përcaktohet se: “Vlera e xhiros minimale vjetore që u kërkohet operatorëve ekonomikë nuk mund të tejkalojë: vlerën e përlllogaritur të kontratës ose lotit , në procedurat e prokurimit ndërmjet kufirit të lartë dhe të ulët monetar

Shënim: Duke qenë se aktet ligjore dhe nënligjore parashikojnë një marzh për vlerën e xhiros që mund të kërkohet, autoritetet/entet kontraktore duhet të argumentojnë vlerën e kërkuar të xhiros brenda këtij marzhi Përcaktimi i vlerës së kërkuar të xhiros (jo më e vogël se vlera e kontratës) është brenda marzhit të lejuar që mund të kërkojë. Gjithashtu për të stimuluar të gjithë operatorët e rinj që operojnë në treg si dhe për rritur numrin e konkurrentëve në kete procedure është gjykuar që vlera e xhiros së kërkuar të jete minimalisht sa vlera e parashikuar e kontratës.

Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e vërtetimit të xhiros vjetore është bërë bazuar në Nenin 43, pika 1 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” ku përcaktohet se: “Autoriteti/enti kontraktor, për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, kërkon kopje të

deklaratave të xhiros vjetore të realizuar nga operatori ekonomik dhe, sipas rastit të xhiros që mbulon kontrata, për një periudhë maksimumi deri në 3 (tre) vitet e fundit financiare”.

2.2.2 Vërtetim për shlyerjen e taksave vendore të parashikuara nga Pushteti Vendor **për keestet e maturuara te vitit 2026** sipas përcaktimeve të Ligjit Nr.9632, datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, (i ndryshuar).

(Në rastet e bashkimit të operatorëve ekonomik, çdo anetar i grupit duhet të dorëzoj vërtetimin lëshuar nga Bashkia në të cilën është rregjistruar sipas QKB-se).

Shënim: Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës përkatëse të DST dhe dokumentacioni i kërkuar do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar i pari përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit.

“Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin”.

Argumentimi Ligjor dhe teknik . Kërkesa e mësipërme është përcaktuar sipas Nenit 76 të Ligjit Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik”; Kreut V, Seksioni III, Nenin 43, pika 6 të VKM-së Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” si dhe sipas Ligjit Nr. 9632, datë 30.10.2006 “Për Sistemin e Taksave Vendore” (i ndryshuar), ku në zbatim të legjislacionit në fuqi, Qendra Kombëtare e Biznesit ka funksion të mbajë regjistrin tregtar dhe për qëllim të regjistrimit fiskal, në të cilin përcaktohen dhe vendet e ushtrimit të operatorëve ekonomikë, duke qënë se këto të fundit kanë detyrimin të paguajnë të gjitha detyrimet e taksave dhe tarifave vendore, në vendet që ushtrojnë aktivitetin e tyre Kjo kerkese eshte vendosur me qëllim që AK të ketë mundësinë të shohë nëse OE pjesmarrës kanë apo jo detyrime ndaj NJ.Q.V, fakt që tregon fleksibilitetin e tyre financiar.

2.2.3 Për të vërtetuar një aktivitet pozitiv të qëndrueshëm Operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë pasqyrat financiare vjetore të 3 (tre) viteve të fundit (2023, 2024, 2025) të çertifikuara nga organet tatimore si dhe të shoqëruara me Akt Ekspertizën e Ekspertit Kontabel të Autorizuar. (Kjo kërkesë do të konsiderohet e përmbushur nëse në dy balance të njëpasnjëshme, nuk ka raport negative ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit).

Argumentimi Ligjor dhe teknik : Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, si dhe Nenin 43, pika 4, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”. Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e balanceve është bërë duke iu referuar legjislacionit të fushës, konkretisht, Ligjit nr. 8438, datë 28.12.1998 "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, Udhëzimit të Ministrit të Financave nr. 5, datë 30.01.2006, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, si dhe kërkesave të Ligjit nr. 25/2018 “Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare”. Referuar në Nenin 29 të Ligjit nr. 8438, datë 28.12.1998 “Për tatimin mbi të ardhurat tatimore” ”Çdo tatimpagues përgatit deklaratën vjetore të të ardhurave të tatueshme në formën e përcaktuar në Udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të këtij ligji. Tatimpaguesit paraqesin deklaratën vjetore në organet tatimore brenda datës 31 mars

të vitit pasardhës, duke paraqitur në të njëjtën kohë bilancin kontabël, së bashku me anekset e tij, si dhe çdo të dhënë tjetër të përcaktuar në Udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të këtij ligji”.

Ndërsa shoqërimi me Akt Ekspertizen e Ekspertit Kontabel të Autorizuar, është bërë duke iu referuar parashikimit në nenin 41 shkronja c” të Ligjit nr. 1009/2009: *“Personat juridikë që detyrohen për auditimin ligjor të pasqyrave financiare detyrohen të kryejnë auditimin ligjor të pasqyrave financiare vjetore, përpara publikim të tyre, nga ekspertë kontabël ose shoqëri audituese: "c) shoqëritë me përgjegjësi të kufizuar, të cilat zbatojnë për raportimin financiar standardet kombëtare të kontabilitetit, kur, në mbyllje të periudhës kontabël, për dy vite radhazi, tejkalojnë **dy prej tre treguesve të mëposhtëm:** i) totali i aktiveve të bilancit, në mbyllje të periudhës kontabël përkatëse, arrin ose e kalon shumën prej **50 milionë lekësh**; ii) shuma e të ardhurave nga veprimtaria ekonomike (qarkullimi) në atë periudhë kontabël arrin ose e kalon shumën prej **100 milionë lekësh**; iii) ka, mesatarisht, **30 të punësuar gjatë periudhës kontabël**”*

2.3 Kapaciteti teknik:

Aftësitë teknike dhe profesionale:

2.3.1 Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për përvojën e mëparshme të ngjashme:

- a. Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se **40%** e vlerës së përlllogaritur të kontratës që prokurohet , të realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës.
- b. Punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Pika1/ a plotësohet nga anëtarë i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Kurse pika 1/b duhet të plotësohet nga të gjithë anëtarët e bashkimit në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Në rastin kur Operatorët ekonomik, anëtarë të një bashkimi, kanë të njëjtën përqindje pjesëmarrjeje në bashkim, vendosin me marrëveshje në Kontratën e Bashkëpunimit se cili prej tyre do ta përmbushë këtë kusht.

Vlerësimi i përvojës së suksesshme të Operatorit Ekonomik do të kryhet bazuar në deklaratat e dokumentat e mëposhtme:

- a) Për kontrata të realizuara me sektorin publik,operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:
 - Formular vlerësimi për realizimin e punimeve sipas shtojcës Nr. 9, shoqëruar me:
 - Kontratë Sipërmarrje
 - Situacionin përfundimtar;
 - Aktin e kolaudit;
 - Çertifikatën e marrjes në dorezim/Çertifikatën e Përkohshme të marrjes në dorezim

Autoriteti/enti kontraktor, si dëshmi për përvojën e mëparshme, kërkon vërtetime të lëshuara nga një ent publik, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, për të vërtetuar përmbushjen e suksesshme të punëve.

Shënim: *Formulari i vlerësimit duhet të përcaktojë saktësisht cilësinë e kryerjes së punëve, dhe faktin nëse kontrata është realizuar me sukses.*

b) Për kontrata të realizuara me sektorin privat, operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:

- Kontrate Sipërmarrje;
- Situacionin përfundimtar;
- Akt kolaudimi objekti;
- Fature tatimore perkatese të deklaruar në organet tatimore.

Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, autoriteti/enti kontraktor kërkon si dëshmi, vërtetime, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, e shoqëruar me fatura tatimore dhe çdo lloj dokumenti tjetër, që parashikohet nga legjislacioni në fuqi, që provon realizimin me sukses të punëve.

Shënim: *Formulari i vlerësimit duhet të përcaktojë saktësisht cilësinë e kryerjes së punëve, dhe faktin nëse kontrata është realizuar me sukses.*

1.1 Për kontratat e realizuara si Bashkim Operatorësh, Operatorët ekonomikë ofertues duhet të paraqesë: Kontratën e Bashkimit të operatorëve ekonomikë si dhe prokurën e posaçme të deklaruar në fazën e tenderimit.

1.2 Për kontratat e realizuara si Nënkontraktor, Operatorët ekonomikë ofertues duhet të paraqesë: Kontratën bazë ndërmjet Kontraktorit dhe Autoritetit Kontraktor; si dhe Miratimi zyrtar si nënkontraktor i deklaruar nga ana e autoritetit kontraktor

Argumentimi Ligjor dhe Teknik : Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në Nenin 77, të Ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” dhe nenit 39, pika 5, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”. Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën, prandaj është kërkuar që punët e mëparshme të ngjashme të jenë minimalisht në vlerat..50 % të vlerës së fondit limit, për një objekt të vetëm, ose minimalisht sa dyfishi i fondit limit, për punët totale të ngjashme të kryera në 5 vitet e fundit, që janë brenda vlerave kufi të përcaktuara në nenin e sipërcituar.

Përcaktimi i vlerës së kërkuar për kontratat e ngjashme argumentohet si më poshtë: Përvoja e mëparshme është element shumë i nevojshëm që garantojnë autoritetin, se operatorët ekonomikë mbi bazën e vlerës së punëve të ngjashme zotërojnë kapacitete për të zbatuar me sukses kontratën objekt prokurimi, sipas një standardi të përshtatshëm cilësie.

Në mbështetje të Nenit 88, pika 3 e VKM 285/2021, parashikon se: “Kur oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh, kushti i përcaktuar në shkronjën “a”, të pikës 5, të nenit 39, të këtyre rregullave, plotësohet nga anëtarë, i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontrata të ngjashme, në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Në rastin kur operatorët ekonomikë, anëtarë të një bashkimi, kanë të njëjtën përqindje pjesëmarrjeje në bashkim, vendosin me marrëveshje në kontratën e bashkëpunimit se cila prej tyre do të përmbushë këtë kusht”

Në mbështetje të Nenit 88, pika 1 e VKM 285/2021, parashikon se: “Oferta mund të paraqitet nga një bashkim operatorësh ekonomikë, sipas përcaktimit të pikave 2 dhe 3, të nenit 14, të LPP-së, ku njëri prej të cilëve i

përfaqëson të tjerët gjatë procedurës dhe, në rast përzgjedhjeje, edhe gjatë zbatimit të kontratës. Në ofertë duhet të përcaktohet pjesa e shërbimit, punës ose furnizimit, që do të kryejë secili nga anëtarët e këtij bashkimi nëpërmjet një kontrate bashkëpunimi të hartuar ndërmjet palëve”.

Pra në rastet e BOE, dokumentacioni i kërkuar për të vertetuar përvojën e mëparshme si kontrata e bashkëpunimit, disponohen nga çdo OE në rastin kur ka qene pale në Bashkimin e OE. Ky dokumentacion është lehtësisht i aksesueshëm dhe është pjesë e dosjes së zbatimit të punimeve të kontratës që ka çdo shoqëri në dosjen e saj në rastin kur ka qene ne ate status, e për rrjedhojë nuk është në kundërshtim me asnjë nga dispozitat ligjore të prokurimit publik dhe nuk sjelle asnjë kufizim të pjesëmarrjes së OE në procedurën e prokurimit në fjalë.

2.3.2 Liçensa profesionale lidhur me ekzekutimin e punëve të kontratës.

Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin licencën profesionale të shoqërisë, të vlefshme për zbatimin e punimeve objekt kontrate, të lëshuar nga Ministria e Infrastruktura dhe Energji, në bazë të VKM nr. 42 datë 16.01.2008, Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi” të ndryshuar, e cila përfshin kategoritë e mëposhtme:

Për punimet e përgjithshme në ndërtim :

Kategoria NP-1 Niveli A “Punime germimi në tokë”. ekuivalente

Kategoria NP-2 Niveli D “Ndërtime civile dhe industriale.” ekuivalente

Për punimet speciale të ndërtimit :

- **Kategoria NS-1 Niveli A “Punime për prishjen e ndërtimëve” ekuivalente**
- **Kategoria NS-2 Niveli A “Impiante hidrosanitare, kuzhina, lavanteri, mirëmbajtja e tyre” ekuivalente**
- **Kategoria NS-3 Niveli A “ Impiante ngritëse dhe transportuese(ashensorë,shkallë lëvizëse, ekuivalente**
Transportues”
- **Kategoria NS-4 Niveli B “Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me materiale druri, plastike, metalike dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknike ndërtuese.” ekuivalente**
- **Kategoria NS-12 Niveli B “Impiante teknologjik termik ... “ekuivalente**
- **Kategoria NS-14 Niveli B “ Impiante të brendshme elektrike,telefonike,radiotelefoni TV” ekuivalente**
- **Kategoria NS-18 Niveli A “ Punime Topogjeodezike.” ekuivalente**

Operatorët ekonomikë duhet të kenë licencat e nevojshme për zbatimin e kontratës. Për këtë ata duhet të paraqesin licencën përkatëse të shoqërisë, bazuar në formatin e miratuar me Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 42 datë 16.01.2008 "Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat për dhënien e licencave profesionale për zbatimin, klasifikimin dhe disiplinimin e personave juridikë që ushtrojnë veprimtari ndërtimore”.

Argumentimi Ligjor dhe Teknik : Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të Ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, Nenin 39, pika 6/a, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, si dhe Vendim të Këshillit të Ministrave Nr. 42 date 16.01.2008, “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe

disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi". Gjithashtu, të dhënat për licencat e mësipërme janë vendosur referuar bazës ligjore për ndërtimet, Ligjit nr. 8402 datë 10.9.1998 "Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit" të ndryshuar, Neni 8 përcakton "Zbatimi i punimeve të ndërtimit kryhet vetëm nga persona juridikë, privatë ose publikë, vendas ose të huaj, të pajisur me licencën përkatëse, për zbatim punimesh ndërtimore. Zbatuesi i punimeve mban përgjegjësi dhe është i detyruar të realizojë punimet e ndërtimit, në përputhje me lejen e ndërtimit, projektin, kushtet teknike të zbatimit dhe rregullat e sigurimit teknik. Ai duhet të sigurojë cilësinë e materialeve të ndërtimit dhe produkteve të ndërtimit, të cilat duhet të plotësojnë kërkesat e projektit në përputhje me standardet kombëtare ose europiane" si dhe Udhëzimit nr. 2, datë 13.5.2005 "Për zbatimin e punimeve të ndërtimit", pika 1.1 ku përcaktohet se: çdo subjekt juridik i licencuar ka të drejtë të ushtrojë veprimtari zbatimi, vetëm në klasat dhe kategoritë e punimeve, që ka përcaktuar në licencë. Kushtet dhe kriteret, që duhet të plotësojë subjekti juridik për të fituar klasa e kategori në zbatimin e punimeve të ndërtimit, përcaktohen në rregulloren për dhënien e licencave profesionale, që miraton Ministri i Rregullimit të Territorit dhe i Turizmit.

NP-1 A Punime gjurmimi në tokë

Sipas VKM nr.42 të datës 16.01.2008, punime gjurmimi në tokë konsiderohen gjurmimet, sistemimet dhe ndryshimet në volum të tokës, të realizuara me çfarëdo lloj mjeti, pavarësisht nga natyra e terrenit që do të gjurmohet ose sistemohet vegetale, argjilore, ranore, zhavorrishte ose shkëmbore.

Vendosja e kësaj pike license si kriter lidhet me zbatimin e punimeve të parashikuara të realizohen nëpërmjet kësaj procedure. Dokumentacioni teknik i hartuar nga projektuesi parashikon punime gjurmimi dhe sistemimi të dherave. Të tilla punime përfshihen në zërat e punimeve të gjurmimit të dheut.

Kategoria A i referohet vlerës totale të këtyre punimeve në preventivin e projektit të zbatimit.

N.P - 2 D Ndërtime civile e industriale.

Me punime të tilla, referuar VKM nr.42 të datës 16.01.2008 konsiderohen ndërtime, mirëmbajtje ose ristrukturime me ndërhyrje të sakta në objekte ku zhvillohen aktivitete njerëzore të drejtpërdrejta ose jo, kompletimi me strukturat e nevojshme dhe finitura të llojeve të ndryshme që lidhen me objektin, punime plotësuese dhe pajisje. Përfshin në mënyrë të thjeshtuar godina banimi, shkolla, zyra, kazerma ushtrie, teatro, stadione, godina industriale, godina për parkim, burgje, stacione hekurudhore dhe metroje, godina aeroporti me ndonjë punim special në betonarme të thjeshtë ose të parandërrur, betonim të tavaneve të hollë, membrana, kupola, depozita të varura, sillos dhe ndërtime të larta me strukturë me karakteristika të veçanta e komplekse.

Vendosja si kriter teknik i kësaj license lidhet me tipologjinë e ndërtimeve që parashikohen për realizimin e këtij projekti. Ndërhyrjet objekt kontrate, ne teresi është ndërtim i Shkolles 9-Vjecare "Ismail Qemali", që parashikojnë punime betoni dhe F.V hekur betoni periodik.

Në total vlerat për realizimin e strukturave të nevojshme që lidhen me objektin i përcaktojnë të tilla punime në kategorinë D sipas VKM nr.42 të datës 16.01.2008, të ndryshuar.

N.S-1 A Punime për prishjen e ndërtimeve

Me punime të tilla, sipas VKM nr.42 të datës 16.01.2008 më sipër cituar konsideron çmontimi i impianteve industriale dhe prishja komplet e ndërtesave me pajisje speciale ose me përdorim eksploziv me prerje të strukturave betonarme dhe prishjeve në përgjithësi përfshi edhe grumbullimin e mbeturinave, ndarjen e tyre dhe riciklimin e materialeve.

Vendosja e kësaj pike license si kriter lidhet me zbatimin e punimeve të parashikuara të realizohen nëpërmjet kësaj procedure. Dokumentacioni teknik i hartuar nga projektuesi parashikon punime prishje të suvatimit ekzistues në mure, prishje mur tulle, çmontim dyer dhe dritare ekzistuese, heqje shtrese me pllaka, prishje shtresa betoni, etj, si rezultat i Ndërtimit të Shkolles 9-Vjecare "Ismail Qemali" Vlore . Të tilla punime përfshihen në zërat e punimeve. Kategoria A i referohet vlerës totale të këtyre punimeve në preventivin e projektit të zbatimit.

N.S - 2 A Impiante hidrosanitare, kuzhina, lavanteri, mirëmbajtja e tyre.

Me punime të tilla, sipas VKM nr.42 të datës 16.01.2008 më sipër cituar konsideron, montimin, mirëmbajtjen ose ristrukturimin e impianteve hidrosanitare të kuzhinës, lavanterisë së gazit dhe kundër zjarrit, sado që të jetë shkalla e rëndësisë së veprave, e kompletuar me punimet e muraturës plotësuese ose ndihmëse, që janë realizuar ose janë duke u realizuar në punimet e përgjithshme.

Për zbatimin e projekteve të impianteve hidrosanitare dhe atyre të mbrojtjes nga zjarri, të parashikuara në projektin e zbatimit është e domosdoshme që OE të zotërojë kapacitetet përkatëse të konfirmuar me pikën përkatëse të licensës së nevojshme për zbatimin e punimeve të tilla, sikurse parashikohet në Udhëzimin nr. 2, datë 13.5.2005 “Për zbatimin e punimeve të ndërtimit”, pika 1.1 më sipër cituar. Vendosija e këtij kriteri i referohet zgjidhjeve grafike, preventivit, specifikimeve teknike, relacioneve të projektit hidroteknik dhe atij të mbrojtjes nga zjarri, si dhe grafikut të punimeve për zbatimin e projektit total “Ndërtimi i Shkolles 9-Vjecare "Ismail Qemali" Vlore”. Në projektet respektive parashikohen impiantet hidrosanitare të furnizimit me ujë të tualeteve dhe të gjitha masat për mbrojtjen nga zjarri të objektit. Këtu përfshihen të gjitha punimet për instalimin e këtyre rrjeteve, si dhe pajisjet dhe impiantet për vendosjen e tyre në funksion.

Kategoria A i referohet vlerës së këtyre punimeve në preventivin total dhe përcaktimeve të VKM nr.42 të datës 16.01.2008 më sipër cituar.

N.S - 3 A Impiante ngritëse dhe transportuese (ashensorë, shkallë lëvizëse, transportues).

Sipas VKM nr.42 të datës 16.01.2008 më sipër cituar, me punime për impiante ngritëse dhe transportuese konsiderohet, montimi, mirëmbajtja ose ristrukturimi i impianteve transportuese, ashensorë, shkallë të lëvizshme, ngritëse dhe të transportit, komplet dhe të lidhur me çdo punim murature plotësuese ose ndihmëse që janë realizuar ose janë duke u realizuar në punimet e përgjithshme.

Komunikimi vertikal në objektin e parashikuar të ndërtohet/rikonstruktohet është konceptuar të zgjidhet nëpërmjet impianteve ngritëse dhe transportuese siç janë ashensorët. Në objekt është parashikuar furnizimi dhe montimi i ashensorit. Ky element strukturor është paraqitur në të gjitha paraqitjet grafike në planimetri dhe altimetri, sikurse edhe në preventivin e punimeve për zbatimin.

Punimet për montimin e ashensorit në vepër dhe vendosjen e tij në funksion duhet të kryhen nga subjekte, të cilat referuar legjislacionit duhet të zotërojnë licensën e posaçme për impiante ngritëse dhe transportuese. Nisur nga vlera e këtyre punimeve në preventiv, të tilla punime janë përcaktuar në kategorinë A, në përputhje me VKM nr.42 të datës 16.01.2008 më sipër cituar.

N.S - 4 B Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me material druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknike ndërtuese.

Sipas VKM nr.42 të datës 16.01.2008 më sipër cituar me punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me material druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknike ndërtuese konsiderohet ndërtimi, mirëmbajtje ose ristrukturim i muraturës dhe mureve ndarës të çfarëdo lloji, tipi, përfshirë suvatimin, patinimin, bojatisjen dhe punime të ngjashme me to. Konsiderohet vendosja në vepër, mirëmbajtja dhe ristrukturimi i karpenterisë dhe punimeve prej druri, të dyerve dhe dritareve të brendshme dhe të jashtme, të veshjeve të brendshme dhe të jashtme të dyshemeve të tipeve të ndryshme dhe me materiale të ndryshme dhe të punimeve të realizuara me dorë, me metal, dru, material plastik dhe material xhami ose të ngjashëm. Konsiderohet vendosja në vepër, mirëmbajtja dhe ristrukturimi i izolimit termik dhe akustik, nënçatitë dhe mbrojtja nga zjarri, izolimi i natyrave të ndryshme dhe me materiale të ndryshme.

Vendosija e këtij kriteri u referohet punimeve të parashikuara në projektet teknike, relacionet teknike, specifikimet, preventivin dhe grafikun e punimeve për zbatimin e veprës. Këto punime parqiten të detajuara në projektin arkitekturor dhe specifikimet e punimeve ndërtimore. Punimet e parashikuara në këtë dokumentacion teknik përfshijnë punime suvatimi, punime dyersh dhe dritaresh, të veshjeve të brendshme dhe të jashtme të dyshemeve të tipeve të ndryshme, punimeve shtresash me pllaka dhe punime të ndryshme izolimi. Vëllimi dhe vlerat e punimeve të tilla janë të konsiderueshme. Tipologjia e mureve, veshjeve, rifiniturave, dyerve dhe dritareve në objekt është e larmishme. Për zbatimin e punimeve të tilla, VKM nr.42 të datës 16.01.2008 më sipër cituar, përcakton se duhet të disponohet licensa NS-4.

Nga sa më sipër, duke marrë në analizë të gjithë dokumentacionin teknik, specifikën e punimeve dhe vlerat e të gjithë punimeve të tilla në preventivin total të kësaj ndërhyrjeje, u vendos si kriter teknik profesional licensa NS-4 D, e cila është e domosdoshme për vlerën, rëndësinë dhe kompleksitetin e punimeve të tilla.

N.S - 12 B Impiante teknologjike, termike dhe të kondicionimit.

Sipas VKM nr.42 të datës 16.01.2008 më sipër cituar punime të tilla konsiderohen montimi dhe mirëmbajtje ose ristrukturimi i një sistemi të plotë, sido që të jetë shkalla e rëndësisë së tyre, të ngrohjes, ventilimit dhe kondicionimit të klimës, të impianteve pneumatike, të kompletuara me punimet murature, plotësuese ose ndihmëse,

për të realizuar bashkimet ose ndërhyrjet që i përkasin kategorive të përgjithshme që janë realizuar ose janë në proces realizimi.

Referuar VKM Nr. 418, datë 10.5.2017 “Për Standardet, Kriteret dhe Procedurat për Hapjen, Riorganizimin, Ndarjen, Bashkimin ose Mbylljen e Institucioneve të Arsimit të Lartë dhe të Degëve të tyre”, Pika 2.c.) Standarde dhe normativa për infrastrukturën e IAL-së, paragrafi ë):

ë) Mjediset e IAL-ve duhet të jenë të pajisura me sisteme funksionuese ngrohje-ftohjeje.

Objekti i parashikuar të ndertohet do të pajiset me sistem të plotë HVAC. Sistemi i propozuar në projektin HVAC është konceptuar posaçërisht për funksionin e Shkolles 9-vjecare "Ismail Qemali". Impianti i projektuar nëpërmjet këtij projekti është parashikuar - Impiant hidrik primar me prurje variabël dhe sekondar me prurje variable. Komforti termik, qarkullimi i mirë i ajrit dhe lagështia relative e krijuar në ambient është shumë e rëndësishme në objektet e kësaj natyre. Në projektin mekanik HVAC, duke përfshirë zgjidhjet grafike, relacionin teknik, specifikimet teknike, si dhe pjesën përkatëse të preventivit dhe grafikut të punimeve për realizimin e secilit seksion të ndërtesës janë parashikuar të gjitha punimet për ndërtimin e rrjeteve, furnizimin dhe montimin e këtij sistemi.

Për realizimin e këtyre punimeve në kriteret teknike është kërkuar që OE të zotërojë kapacitetet teknike profesionale për zbatimin e sistemit të plotë të ngrohjes, ftohjes dhe ventilimit, në përputhje me zgjidhjet teknike të hartuara nga projektuesi. Vendorsja e këtij kriteri kushtëzohet nga punimet e parashikuara të realizohen për kompletimin dhe përmbylljen e veprës. Nisur nga natyra e punimeve dhe vlerat e preventivit për zbatimin e tyre, është e domosdoshme që OE të jetë i pajisur me licensën respektive N.S - 12 B, sipas VKM nr.42 të datës 16.01.2008 më sipër cituar.

N.S - 14 B Impiante të brendshme elektrike, telefonike, radiotelefoni TV.

Me impiante të kësaj tiplogjie, në shtjellim të N.S – 14 konsiderohet montimi, mirëmbajtja dhe ristrukturimi i linjave elektrike, telefonike, radiotelefoni e TV, si edhe të linjave të transmetimit të ngjashme me to, të kompletuar me çdo punim të lidhur me muraturën, plotësuese ose ndihmëse, për t'u realizuar, të ndara nga zbatimi i sistemeve të tjera që janë realizuar ose janë duke u realizuar në punimet e përgjithshme.

Projekti i zbatimit parashikon ndër të tjera zbatimin e punimeve për rrjetet elektrike dhe elektronike, të tilla si punimet për instalimin e rrjetit elektrik të furnizimit me energji, ndriçimin, rrjetin lan ,etj pajisje sistemi i zbulimit dhe lajmërimit të zjarrit.

Punime të tilla duhet të realizohen nga subjekte të kualifikuar për realizimin tyre, në përputhje me VKM nr.42 të datës 16.01.2008, më sipër cituar. Licenca e nevojshme për realizimin e këtyre punimeve, referuar këtij akti është N.S - 14 - Impiante të brendshme elektrike, telefonike, radiotelefoni TV. Kategoria B i referohet vlerës së punimeve të tilla në preventivin e punimeve.

N.S - 18 A Punime topogjeodezike.

Punime të tilla përfshijnë zbatimin e rievimeve topografike speciale që kërkojnë mjete dhe organizim të veçantë, punime topogjeodezike në objekte inxhinierike, punime speciale gjeodezike; rrjeta mbështetëse dhe qëndrueshmëri terrenesh.

Sikurse shtjellohet në specifikimet teknike të punimeve ndërtimore, pika 1.5/a, mbështetur në dokumentacionin topografik të hartuar nga projektuesi dhe dokumentacionin e pronësisë së objektit, Kontraktori duhet të kryejë transferimin e pikave referenciale dhe gjurmës së objektit në terren, si dhe çdo shërbim tjetër topografik, të nevojshëm për zbatimin e saktë të projektit.

Objekti i parashikuar të ndertohet ka një planimetri sheshi dhe një kufi prone me formë të thyer, planimetritë e tij zhvillohen në disa nivele dhe disnivele, volumetria është komplekse dhe vështirësisë së të gjithë këtyre aspekteve u shtohet se godina është projektuar me një kat të “zhytur” 2.1m nën nivelin e tokës, për shkak të gjendjes së gjeologjisë së sheshit. Zbatimi jo i saktë i të projektit në të gjitha nivelet mund të çojë në dëme kolosale dhe pamundësi teknike për realizimin e duhur të këtij konstruksioni.

Kategoritë janë kërkuar bazuar në zërat dhe vlerat e punimeve, si më poshtë:

Kategori a e kërkuar	Pershkrimi i kategorisë sipas legjislacionit të fushës	Zërat e punimeve që parashikohen të kryhen në preventiv, që përfshihen në kategorinë përkatëse	Niveli i klasifikimi t i kërkuar për	Vlera e punimeve që parashikohen të kryhen në preventiv, që përfshihen në
----------------------------	---	---	---	---

			kategorinë respektive	kategorinë përkatëse
N.P-1 A	Punime gërmimi në tokë	Germim dheu themele e plinta me b-2m, ekskavator me zinxhir 0.25m3,shkarkimi ne auto Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 5.0 km Germim themel i vecuar, gropa me sip. 10-30 m ² , ne toke e zak. me h = 1.5 m Germim dheu gropa shtylla toke e bute kat I-II sip ~1.5m Germim e mbushje dheu me krah per kanale h deri 1.5m	0-20 mln leke	3.340.522,66
N.P-2 D	Ndertime civile dhe industriale	Shtrese betoni C 12/15 Shtrese betoni C25/30 Shtrese stirobetoni Shtrese lluster cemento 1:2 Shtrese polistireni termoizoluese dhe dhenie pjeresie ne tarace Shtrese betoni C16/20 me zgare hekuri Pllake themeli, trare e bazamente b/a C 25/30 Trare e arkitrare b/a C20/25 h ~ 4m Kollona b/a monolite C 25/30 h ~ 4m Soleta b/a me polisterol dhe rrjete teli C 20/25 t=30cm, h~6m Mure b/a t = 11-20cm h ~ 4m C 16/20 Breza b/a monolit C 16/20 Mur betoni C 16/20 Themel e xokol butobetoni C16/20 Kapuç betoni monolit C 12/15 mbi mure F.V. Hekur betoni periodik Ø > 12 mm F.V. Hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm F.V. Hekur betoni periodik, Ç- 5, Ø > 12mm F.V. Hekur betoni i zakonshem Ø 6 ~ 10mm Konstruksione metalike te thjeshta Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 k katrama Shtrese termoizoluese me polisterol t=10 cm Shtrese lluster cemento 1:2 t = 20 mm Hidroizolim me emulsion dhe 2 bitum Parapet shkalle e ballkone me tuba inoksi ngjyre e verdhe ose metalizato h = 80 ~ 90 cm F.V. Porte metalike dekorative rreshqitese F.V. Zgara dekorativa hekuri mesatare	101-200 mln leke	101.076.997,75
N.S- 1. A	Punime për prishjen e ndërtimeve	Prishje mur tulle pa pastrim Prishje mur guri Prishje soleta b/a Prishje trotuari ekzistues Prishje shtresa betoni Prishje shtresash ekzistuese, t=10cm.	0-20 mln leke	16.373.589,31
N.S- 2. A	Impiante hidrosanitare, kuzhina, lavanteri, mirëmbajtja e tyre	F.V. Bolier 80 liter, uje te ngrohte F.V. Bolier 12 liter, uje te ngrohte sanitar F.V. WC allafrenga F.V. Lavaman porcelani F.V. Pilete dysHEMEJE Ø 50 F.V Tabele sinjalistike - Drejtim dalje ndriçuar ne 1 ane F.V Tabele sinjalistike - Drejtim dalje ndriçuar ne 2 ane F.V Tabele sinjalistike - Hidrant Zjarri i brendshem F.V Tabele sinjalistike - Fikse zjarri me pluhur 6 kg F.V Tabele sinjalistike - Fikse zjarri me CO2 6 kg	0-20 mln leke	6.182.040,02

		F.V Tabele sinjalistike - Dalje e emergjences shkalleve F.V Tabele sinjalistike - Ndalim shuarje me uje , Pajisje Elektrike Nen Tension F.V Bombul me pluhur per shuarje e zjarrit me kapaciet 6 kg, kompletuar me gjithë aksesoret per montimin ne F.V Bombul me CO2 per shuarje e zjarrit per pajisjet nen tension me kapaciet 6 kg, kompletuar me gjithë aksesoret per montimin ne mur. F.V.Saraçeneska Flutur,me dimensione DN 100,PN 10 Bar, F.V.Saraçeneska Flutur,me dimensione DN 80, PN 10 Bar, F.V.Saraçeneska Flutur,me dimensione DN 65, PN 10 Bar, F.V.Saraçeneska Flutur,me dimensione DN 50, PN 10 Bar, F.V.Xhunto Antivibruese,me dimensione DN 80, PN 10 Bar, F.V.Xhunto Antivibruese, me dimensione DN 65,PN 10 Bar, F.V.Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=75mm, Pn 16 F.V.Tuba e rakorderi PPR Pn 20 f= 75 x 6.4 mm F.V. Tub plastik, PE-Xa 16x2, i termoizoluar ne fabrike. Kompletuar me gjithë, unaza bashkuese, "T" per ndarjen e degeve, reduksione, brryla, dhe te gjitha elemtet e tjere te nevojshem per montim. F.V Set kolektoresh per furnizimin me uji te ftohthe/ngrohte DN 25, dalje DN15 (9+3), kompletuar me gjithë saraceneskat ne hyrje dhe niples DN15 ne dalje si dhe kutiplastike dhe suportet e kolektori per montimin F.V Set kolektoresh per furnizimin me uji te ftohthe/ngrohte DN 20, dalje DN15 (4+2), kompletuar me gjithë saraceneskat ne hyrje dhe niples DN15 ne dalje si dhe kutiplastike dhe suportet e kolektori per montimin F.V Set kolektoresh per furnizimin me uji te ftohthe/ngrohte DN 20, dalje DN15 (3+2), kompletuar me gjithë saraceneskat ne hyrje dhe niples DN15 ne dalje si dhe kutiplastike dhe suportet e kolektori per montimin F.V Set per tualetin e personave me aftesi ndryshe (tetraplegjik) WC+Lavaman+mishelator lavamani komletuar me te gjitha aksesoret ndihmes. F.V Tub I Brinjezuar (Corrugato) D125 kompletuar me aksesoret per montim. F.V Tub I Brinjezuar (Corrugato) D160 kompletuar me aksesoret per montim. F.V Tub I Brinjezuar (Corrugato) D200 kompletuar me aksesoret per montim. F.V Tub shkarkimi PP me gota D160 kompletuar me gjithë rakorderite dhe aksesoret e nevojshem per F.V Tub shkarkimi PP me gota D125 kompletuar me gjithë rakorderite dhe aksesoret e nevojshem per F.V Tub shkarkimi PP me gota D110 kompletuar me gjithë rakorderite dhe aksesoret e nevojshem per F.V Tub shkarkimi PP me gota D 50 kompletuar me gjithë rakorderite dhe aksesoret e nevojshem per montim. V. Hidrant Zjarri i jashtem UNI 45 shiko detajet tek specifikimet F. Stacion pompimi per sistemin e mbrojtjes ndaj zjarri e kompozuar nga dy pompa elektrike referuar normes EN 12845, - Pompa Motor Elektrik Prurja:V=14.4 m³/h Presioni:H=50		
--	--	---	--	--

		mkH2O Fuqia:15 kW Rryma:27.1 A Lidhja elektrike, 3~400 V, 50 Hz - Pompa e Proves me Motor Elektrik Fuqia: F. Hidrant Zjarri Mural DN 45 UNI-EN 671-2 (Marke CE) Central Zjarri i Adresueshem i kompozuar, i kompletuar me 4 Loop, i certifikuar EN 54-2, EN 54-4. Mundesi zgjerimi deri ne 8 loop. Mundesi per te ndare ne 2000 zona. Te ruaj deri ne 10000 ngjarje. Set kablllo modul kontrolli-bateri. Set kablllo modul kontrolli-UPS. Kavallote lidhje skedash 2 vende. Kavallote lidhje skedash 4 vende. Bateri 12V 38-45Ah, aksesore per vendosje ne mur.		
N.S-3. A	Impiante ngritëse dhe transportuese(ashensorë,shkallë lëvizëse transportues	Montim Ashensor per 4 persona me kater ndalesa Furnizim Ashensor per 4 persona me kater ndalesa	0-20 mln leke	2.512.000
N.S-4. B	Punime rifiniture te muratures dhe te lidhura me to, rifinitura me material druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniture te natyres teknike ndertuese	Shtrese me pllaka grez importi, 40x40cm Shtrese me pllaka mermeri t=2cm Shtrese me pllaka porcelanat F.V. Dritare d/alumini plastike me dopio xham F.V. Vetrare d/alumini plastike me dopio xham F.V. Dyer d/alumini plastike me dopio xham Dyer d/alumini tek xh. F.V. Dyer te brendeshme tamburate te rimesuara Dyer te blinduara Veshje me pllake majolike Plintuse pllake grez Suva solete ~ 4 m, me drejtues, me pompe Suva brenda mur tulle ~ 4m, me pompe, ll perzier M 25 Veshje muri me polisterol te thjeshte t=5cm rrjete+suva. Veshje muri me kartonxhes Mur me tulla me 6 vrima, t=12cm h~3m, ll perz M 15 Mur me tulla te lehtesuara deri - 3 m, LL.P. M-25 Boje hidroplastike cilesi e larte F.V Dyer Industriale me grilla F V flete metalike te perforuara FV. Tavolina/ Banka për klasa shkollë 9 vjeçare FV. Karrike për klasa shkollë 9 vjeçare FV. Dollapë për klasa me gjerësi 60 cm FV. Tavoline per mesues me permasa 1400 x 700 x 900 mm FV. Karrige, stukturë metalike, mbështetëse PP,ulëse tekstili 52x47xH90 cm per tavolinën e FV. Tabelë e zezë për të shkruajatur me shkumës me përmasa 2500-3000mm x 1200mm FV. Karrike për klasa shkollë 9 vjeçare Fv. Tavolina për laboratorin e fizikës me strukturë metalike sipas specifikimeve teknike i pajisur me të gjithë komponentët për katër nxënës FV. Karrige, stukturë metalike, mbështetëse PP,ulëse tekstili 52x47xH90 cm per tavolinën e Fv. Tavoline per mesues me permasa 1400 x 700 x 900 mm FV. Tavolina studimi për bibliotekë për 6 persona FV. Dollapë për klasa me gjerësi 60 cm	101-200 mln leke	107.658.630,33

		FV. Tavolina kompjuteri për sallën e Informatikës/mesueve FV. Karrike me rrota për tavolinë kompjuteri FV. Tavolinë pune drejtori dhe nëndrejtori në FV. Karrike Zyre drejtori dhe nëndrejtori FV. Karrike Vizitori FV. Dollap për ruajtjen e dokumnetave FV. Komodine 45x50x60cm FV. Kolltuk tek FV. Tavolinë mesi 55x100x45cm Tavolinë për sallën e mësuesve ku do të akomodohen 18 persona FV. Karrike Vizitori FV. Karrike për klasa shkollë 9 vjeçare FV. Tavolina/ Banka për klasa shkollë 9 vjeçare FV. Karrige, stukturë metalike, mbështetëse PP,ulëse tekstili 52x47xH90 cm per tavolinën e Fv. Tavoline per mesues me permasa 1400 x 700 x 900 mm FV. Karrike për klasa shkollë 9 vjeçare Fv. Tavolina për laboratorin e bio/kimisë me strukturë metalike sipas specifikimeve teknike i pajisur me të gjithë komponentët për 4 nxënës FV. Karrige, stukturë metalike, mbështetëse PP,ulëse tekstili 52x47xH90 cm per tavolinën e Fv.Tavoline per mesues me permasa 1400 x 700 x 900mm Tavolinë për sallën e aktiviteteve ku do të akomodohen 6 persona FV. Karrike Vizitori FV. Poltrone per fjalime FV. Karrige, stukturë metalike, mbështetëse PP,ulëse tekstili 52x47xH90 cm per tavolinën e FV. Karrike Vizitori FV. Krevat Pacienti Fv.Tavoline per mesues me permasa 1400 x 700 x 900mm		
N.S – 12 B	Impiante teknologjike, termike dhe të kondicionimit;	Punime per sistemin HVAC	21-50 mln leke	29.643.064,84
N.S – 14 B	Impiante të brendshme, elektrike, telefoni, radiotelefoni TV etj.	Punime civile per instalimet elektrike, IT, tokezime Kuardi elektrik Labororet smart Kuardi elektrik Kryesor dhe i kateve Instalimet elektrike ndriçim priza etj Instalimet e sistemit te sinjalizimit MNZ Instalimet e sistemit te internetit kamera IP dhe TV Pajisje elektrike per ndriçimin Pajisje sisteme IT dhe sinjalizimeve	21-50 mln leke	28.316.576,13
N.S–18. A	Punime topogjeodezike	RILEVIM TOPOGRAFIK, Ne referim termat e references	0-20 mln leke	

2.3.3 Operatori Ekonomik duhet te jete i licensuar nga QKB me

- Licencë kategoria III.2.B për “Grumbullim, transportim, ruajtje/magazininim, rikuperim te mbetjeve te llojeve te ndryshme"
- Licence I.2.A "Sherbime Ekspertize dhe/ose profesionale te mbrojtjes civile" per sistemet e

ekspertizes teknike kundra zjarrit.
(Në rastet e bashkimit të operatorëve ekonomik, licencat e mesiperme duhet të disponohen nga nga anetari që do të kryejë shërbimet perkatese).

Argumentimi Ligjor dhe Teknik : Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 4, të ligjit nr.162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, nenin 39, pika 6/a, të VKM. nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, Vendim Nr. 538 date 26.05.2009 ”Per licencat dhe lejet që trajtohen nga apo nepermjet Qendres Kombetare te Licencimit (QKL) dhe disa rregullime të tjera nenligjore te perbashketa”. si dhe ne permbushje te detyrimeve ligjore qe percakton Ligji 10431 date 9.6.2011 “Për mbrojtjen e mjedisit” (te ndryshuar).

Ky kriter synon mbrojtjen e mjedisit dhe shëndetit nga ndotja dhe demtimi prej mbetjeve të ngurta, nepermjet administrimit mjedisor te tyre ne cdo faze, perfshi krijimin, grumbullimin, ndarjen, ruajtjen, transportin, riciklimin, perpunimin, magazinimin, asgjësimin, te cilat cojne ne pakesimin e mbetjeve dhe zvogelimin e ndikimeve te tyre te rrezikshme e te demshme. Duke qene se ne preventivin e punimeve jane pasqyruar punime prishje, germimi eshte gjykuar qe subjekti duhet te kete lejen e posacme per veprimtari te tilla si Stacionim transferimi per mbetjet nga prishjet dhe ndertimet, per mbetjet e ngurta urbane dhe magazinim i perkoshem i tyre.

Kërkesa per Licence I.2.A është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 4, të ligjit nr.162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, nenin 39, pika 6/a, të VKM. nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, Vendim Nr. 538 date 26.05.2009 ”Per licencat dhe lejet që trajtohen nga apo nepermjet Qendres Kombetare te Licencimit (QKL)

Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë se disponojnë licencat/lejet profesionale që parashikohen nga legjislacioni në fuqi për kryerjen e proceseve të punës të parashikuara në preventivin objekt kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente

2.3.4. Operatori ekonomik ofertues, me anë të një deklaratë (nga Administratori i shoqërisë) duhet të përcaktojë **Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt sipas Neni 8**, i cili duhet të jetë i përfshirë në licensën e shoqërisë dhe të deklarojë se nuk është i angazhuar në kontrata të tjera dhe do të jetë i pranishëm gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt. Bashkelidhur deklaratës për Drejtuesin Teknik duhet të paraqitet; a) Kontrata e punës e vlefshme dhe b) Diploma.

Ne rastin e Bashkimit të Operatoreve Ekonomik secili Operator duhet të përcaktojë me anë të një deklaratë Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt se ai është i disponueshëm për realizimin e kësaj kontrate në varesi të vlerës së preventivit të punimeve që ka marrë për sipas përqindjes së bashkepunimit.

Kjo kërkesë do të quhet e përmbushur gjatë fazës së ofertimit me plotësimin e formularit të vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 të DST. Bazuar në përcaktimet e nenit 26, pika 6, të VKM – së Nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin”.

Argumentimi: Ligjor dhe Teknik : Kjo kërkesë mbështetet në nenin 77, pika 4 të Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar), si dhe në nenin 39, pika 6, gërma “c” të VKM-se Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (i ndryshuar).

Duke qenë se objekt prokurimi është kontratë pune, sqarojmë se detyrimin për prezencën e Drejtuesit Teknik gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt e përcakton qartazi Udhëzimi Nr. 2, datë 13.05.2005 “Për zbatimin e punimeve të ndërtimit”, konkretisht pika 1.2 ku citohet se: *“drejtuesit ligjore dhe teknik të sipërmarrësit janë përgjegjës përpara investitorit për ndërtimin e veprës, sipas projektit, për kryerjen e punimeve të ndërtimit, në përputhje me kushtet teknike të zbatimit, specifikimet teknike, sigurimin teknik dhe mbrojtjen në punë, brenda kushteve të kontratës e dispozitave ligjore në fuqi”* si dhe pikës 2.1 ku citohet se *“drejtimi teknik i punimeve në kantier sigurohet, sipas rastit, drejtpërdrejtë nga drejtuesi teknik i sipërmarrësit ose përgjegjësi teknik i kantierit.* Lidhur me kërkesën që Drejtuesi Teknik i punimeve në objekt duhet të jetë i përfshirë në licencën e shoqërisë dhe të mos jetë i angazhuar në kontrata të tjera, mbështetet në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 42, datë 16.1.2008 *“Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike, që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”*, pika 2 ku përcaktohet se: *“Papajftueshmëritë me detyrën e drejtuesit teknik të shoqërisë së zbatimit Drejtuesit teknikë të shoqërisë nuk mund të jenë personat që janë të angazhuar në çdo punë-marrje tjetër publike. Drejtuesi teknik i shoqërisë nuk mund të jetë njëkohësisht i punësuar në dy apo më shumë shoqëri ndërtimi dhe ndalohet të disponojnë licencë për mbikëqyrje e kolaudim të punimeve të zbatimit”* dhe pika 2: *“elementët e licensës”* gërma “c” ku citohet se: *“Licencat e shoqërive jepen me afat të njëjtë me atë për të cilin janë regjistruar për të ushtruar veprimtari në QKR apo gjykatë. Ndalohet ushtrimi i veprimtarisë zbatuese në ndërtim në mungesë të drejtuesit/ve teknikë të shoqërisë. Shoqëritë e licencuara jo më vonë se 10 ditë kalendarike, kur drejtuesi teknik është dorëhequr ose ka pamundësi fizike për ushtrimin e detyrës (aksident, sëmundje me paaftësi ushtrimi detyre mbi 14 ditë, invaliditet, ndarje nga jeta), kanë detyrimin të paraqesin njoftim së bashku me kërkesën për drejtuesin e ri teknik të shoqërisë”.* Për sa më lart, çdo kërkesë e renditur për Drejtuesin Teknik, buron nga kontrata e punës objekt prokurimi, me qëllim përmbushjen dhe realizimin e saj sipas kushteve dhe dispozitave ligjore në fuqi.

2.3.4 Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet të disponojë personelin kryesor, ***drejtues teknik në licencën e shoqërisë ofertuese***, si më poshtë:

- Inxhinier Ndertimi 2(dy)
- Inxhinier Ndertimi profili Strukturist 1(një)
- Inxhinier Elektrik 1(një)
- Inxhinier Mekanik 1(një)
- Inxhinier Hidroteknik 1(një)
- Inxhinier Elektronik 1 (një) **me kontrate bahskepunimi**
- Inxhinier Gjeodet 1 (një)
- Arkitekt 1(një)
- Inxhinierët e sipërcituar duhet të figurojnë si drejtues teknik në licensën e operatorit ekonomik ofertues dhe në listëpagesat e shoqërisë për te pakten 3 muajt e fundit nga data e zhvillimit të procedurës së prokurimit. Për inxhinierët duhet të paraqiten: Diploma, Kontratë individuale pune (e vlefshme), librezë pune, C.V.

Kjo kërkesë do të quhet e përmbushur gjatë fazës së ofertimit me plotësimin e formularit të vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 të DST. Bazuar në përcaktimet e nenit 26, pika 6, të VKM – së Nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes

së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuar me origjinalin”.

Argumentim Ligjor dhe Teknik : Autoriteti Kontraktor këto kritere i ka bazuar në nenin 77, pika 4 të Ligjit nr.162 datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, si dhe në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6.

Keto kritere i shërbejnë Autoritetit Kontraktor për tu bindur se OE zotëron kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, aftësitë organizative, si dhe personelin e nevojshëm, për të zbatuar kontratën. Këtu nga AK janë përcaktuar kriteret e nevojshme për personelin e kualifikuar sipas niveleve të ndryshme të kualifikimit dhe profileve të nevojshme mbështetur në tipologjinë e punimeve, si dhe kërkesat për fuqi punëtore referuar përmasave dhe natyrës së kontratës, objekt prokurimi.

Në kërkesat për personelin e kualifikuar nga AK janë kërkuar disa kategori personeli, të domosdoshëm për të kryer të gjitha shërbimet e nevojshme dhe mbulimin e të gjitha hallkave/etapave të zbatimit të projektit, sipas nivelit të kompetencave profesionale deri në realizimin e plotë të veprës.

Në kërkesat për personelin e kualifikuar janë kërkuar ekspertët arkitektë dhe inxhinierë të licensuar, sipas profileve të domosdoshme për të mbuluar të gjitha punimet e parashikuara në projekt – zbatimin e parashikuar të relizohet nëpërmjet kësaj kontrate. Një pjesë e këtyre ekspertëve duhet të jenë të përfshirë në licensën e shoqërisë, ndërsa pjesa tjetër jo domosdoshmerisht të përfshirë në licensën e shoqërisë, por me kontratë pune/kontratë bashkepunimi.

-Arkitekti :Projekti arkitekturor duhet të zbatohet në përputhje me konceptin e përgjithshëm arkitekturor të projektit të zbatimit të hartuar nga projektuesi arkitekt. Zërat e punimeve që përfshin ky projekt përmbajnë ndër të tjera punime të rifiniturave, punimet e dyerve, dritareve dhe fasadave etj. Këta zëra punimesh u nështrohen kërkesave të projektit arkitekturor të zbatimit, kërkesave estetike, higjieno – sanitare, funksionale të specifikuara në këtë projekt. Konceptimi i brendshëm hapsinor duhet të respektojë rigorozisht zgjidhjet teknike të hartuara nga projektuesi arkitekt. Zgjidhjet planimetriko – hapsinore të projektit në fjalë janë relativisht komplekse. Është e rëndësishme që në vëllimet që ndërtohen të vendoset për përdorimin e materialeve në ndërtesë, ngjyrrave të ndryshme të materialeve, duke i shërbyer anës estetike, ekuilibrit të ndërtesës në përputhje me projektin e hartuar nga projektuesi. Në përputhje me specifikimet teknike të punimeve ndërtimore, që shoqërojnë projektin arkitekturor, punë të caktuara duhet të projektohen dhe instalohen nga ekspertë të veçantë. Këtu përfshihen të gjitha fasadat e xhamit dhe instalimet e dritareve përfshirë pusët e dritës, Sistemi i Përbërë i Integruar i Termoizolimit të Jashtëm, të gjitha punimet dhe strukturat metalike, të gjitha dyert e veçanta (p.sh.: dyert anti-zjarr apo të sigurisë), të gjithë elementët e mobiljeve urbane që janë prodhuar dhe montuar enkas, të gjithë elementet e detajuar të infrastrukturës urbane (kapakët e pusëve, kapakët e kanaleve të kullimit, etj. -Për zbatimin e saktë të projektit të zbatimit arkitekturor, i cili sikurse është shtjelluar më sipër është kërkuar angazhimi i një arkitekti të licensuar i cili të jetë i përfshirë në licensën e shoqërisë.

-Inxhinier ndërtimi :Projekti, objekt i kësaj kontrate parashikon një sasi dhe tipologji të madhe të punimeve të përgjithshme ndërtimore, të tilla si punimet e prishjes, punimet e gërmimit, punimet e shtresave, punimet e muraturës, suvatimet, hidroizolimet, sistemimet e jeshtme etj. Punimet ndërtimore përbëjnë pjesën më të madhe të vëllimit të punëve për zbatimin e projektit, sikurse edhe ato më komplekset. Punimet e ndërtimit duhet të përmbushin kushtet teknike të zbatimit. Respektimi i kërkesave për qëndrueshmëri strukturore dhe qëndrueshmëri, plotësimi i kërkesave për mbrojtjen pasive nga zjarri, përdorimi i materialeve që nuk janë të dëmshëm për jetën dhe shëndetin e përdoruesve të ambienteve dhe saktësia në realizimin e të gjithë elementëve konstruktivë sjellin domosdoshmërinë që çdo element dhe hallkë e zbatimit të këtyre punimeve të ndiqet dhe udhëhiqet nga ekspertë të licensuar të fushës.

Zbatimi i punimeve të përgjithshme ndërtimore dhe zbatimi i punimeve strukturore duhet të realizohet me materialet dhe teknologjitë e parashikuara në projektin e zbatimit, metodologjia e ndëkur e zbatimit të këtyre

punimeve duhet të përputhet me specifikimet teknike dhe standardet dhe kriteret e zbatimit nga ekspert inxhinier ndërtimi, i profilit strukturist. Ndjekja e të gjithë procesit ndërtimor që në fazën e pastrimit të sheshit, punimet e ngritjes së kantierit, skelerive, objekteve ndihmëse, punimet e muraturës, punimet e shtresave izoluese, realizimi i daljeve për sistemet teknike të ndërtesës realizimi i strukturës mbajtëse, punimet e përforsimit strukturor, punimet për realizimin e konstruksioneve metalike të thjeshta dhe të përbëra janë punime të parashikuara në projektet e punimeve ndërtimore dhe në preventivin respektiv. Të tilla punime janë parashikuar për ndërtimin e objektit Shkolla 9-Vjecare "Ismail Qemali". Për ndjekjen e punimeve të përgjithshme ndërtimore dhe punimeve strukturore në këtë objekt do të ishte e nevojshme të angazhohet një inxhinierë ndërtimi strukturistë i licesnuar, dhe të jete i përfshirë në licensën e shoqërisë.

Zbatimi i punimeve të përgjithshme ndërtimore objekt kontrate, parashikojnë ndërtimin e ri të Shkolles 9-Vjecare "Ismail Qemali". Për ndjekjen e punimeve të përgjithshme ndërtimore në këtë objekt do të ishte e nevojshme të angazhoheshin tre inxhinierë ndërtimi. Për të mos rënduar OE, në kriteret e veçanta të kualifikimit është kërkuar angazhimi i të paktën tre ekspertëve inxhinierë ndërtimi të licesnuar, ku të paktën dy të jene te përfshirë në licensën e shoqërisë, ndërsa tjetri jo detyrimisht i perfshire ne licencen e shoqerise.

Inxhinieri i Ndërtimit është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve të objektit që prokurohet për secilin nga zërat e punimeve ndërtimore, referuar preventivit si dhe per sigurimin teknik në proceset e punes. Ky inxhinier ka per qëllim menaxhimin e zbatimit të punimeve ndërtimore, analizimin e projektit pasi kemi të bëjmë me punime ndërtimi apo rikonstruksioni, ndjekjen e ecurisë së punimeve në kantier;

- **Inxhinieri elektrike.** Punimet elektrike përfshijnë zëra me vlera të konsiderueshme në prevetivin total të punimeve. Zërat e përfshirë në preventiv shoqërohen me zgjidhet teknike të hartuara nga eksperti inxhinier elektrik në projekt, në relacionin teknik dhe specifikimet teknike. Të tilla punime janë punimet për kuadrot elektrike, sistemin e fuqisë dhe ndriçimit, sistemi i mbrotjtes nga shkarkimet atmosferike dhe tokëzimi, tokëzimi i përsëritur te kuadri kryesor i godinës, si dhe punimet për motimin e gjeneratorit dhe kabinës elektrike. Në vëllimet e veçanta të ndërtesës në periudha të caktuara të realizimit të punimeve sipas grafikut, do të punohet paralelisht. Për këtë arsye, lind nevoja që për zbatimin e punimeve në të gjitha vëllimet e objektit të angazhohen minimalisht 2 (dy) inxhinieri elektrike te licensuar nga te cilet minimalisht nje duhet të jetë i përfshirë në licensën e shoqërisë. Me qëllim rritjen e pjesëmarrjes dhe mos rëndimin e OE nga AK është kërkuar që detyrimisht të jetë në licensën e shoqërisë të paktën nje inxhinier elektrik. Inxhinieri i dytë i licensuar i nevojshëm mund të jetë i përfshirë në licensën e shoqërisë, ose mund të jetë i pajisur me licensë profesionale individuale.

- **Inxhinier mekanik** Projekti që do të zbatohet nëpërmjet kësaj procedure prokurimi përmban si komponent të tij edhe projektin HVAC (projektin e ngrohjes ftohjes dhe ventilimit). Ky projekt përmban zgjidhjet grafike, relacionin teknik, specifikimet teknike dhe preventivin e realizimit të punimeve të tilla. Realizimi i këtij projekti për të gjithë vëllimet e objektit është shumë i rëndësishëm për sigurimin e komfortit termik në ambiente. Sikurse shtjellohet në realcionin teknik përkatës, *parametrat projektuese të projektit janë marrë në përputhje me tipin dhe destinacionin e objektit dhe ambienteve të veçanta të tij...* Sigurimi i një komforti termik të përshtatur për secilin ambient duke veçuar tipologjitë e veçanta funksionale, të tilla si salla mësimi, laboratorë, salle mesuesish dhe zyra administrative është domosdoshmëri. Nisur nga vëllimi i madh i punimeve, sjell nevojën që minimalisht të angazhohen në zbatimin e punimeve dy ekspertë inxhinierë mekanikë të licensuar. Vëllimi i madh i punës mund të përballohet duke parashikuar edhe një inxhinier mekanik, i cili mund të jetë ose jo detyrimisht i perfshire ne licencen e shoqerise. Me qëllim rritjen e pjesëmarrjes dhe mos rëndimin e OE nga AK është kërkuar që detyrimisht të jetë në licensën e shoqërisë të paktën nje inxhinier mekanik. Inxhinieri i dytë i licensuar i nevojshëm mund të jetë i përfshirë në licensën e shoqërisë, ose mund të jetë i pajisur me licensë profesionale individuale.

- **Inxhinier ndërtimi gjeodet:** Gjatë zbatimit të punimeve të nëntokës është e domosdoshme që të mbahen në konsideratë faktorët gjeologjikë, integrimi i projektit me ndërtesa dhe ambientin përreth, kërkesat konstruktive dhe teknike dhe rrjetet nëntokësore. Puna për pozicionimin e zbatimit e themeleve duhet të kryhet pasi të bëhet vlerësimi përgatitor për vendin e punës. Duhet të merren masat për sigurimin e ndërtesave ngjitur. Për ndjekjen e punimeve të tilla dhe shmangien e ngjarjeve të rrezikshme, apo marrjen e masave për zgjidhjen e problematikës konstruktive nga një ngjarje eventuale është e domosdoshme që pjesë e stafit inxhinierik të OE të jetë edhe të

paktën një inxhinier ndërtimi gjeodet. Ai duhet të jetë i përfshirë në licensën e shoqërisë si drejtues teknik, duke qenë se drejtuesit ligjorë dhe teknikë të OE janë përgjegjës përpara investitorit për ndërtimin e veprës.

- **Inxhinier hidroteknik** .Objekti i parashikuar të rikonstruktohet do të përmbajë një numer të konsiderueshem tualetesh higjieno – sanitare. Për realizimin e projektit hidroteknik të godinës, zbatuesi duhet të mbështetet në projektin, relacionin, specifikimet teknike, preventivin dhe grafikun e punimeve hidroteknike. Punimet duhet të realizohen në përputhje me zgjidhjet teknike dhe specifikimet e projektuesit. Për drejtimin teknik të këtyre punimeve është e nevojshme që të angazhohen minimalisht një inxhinier hidroteknik i përfshirë në licensën e shoqërisë. Inxhinieri Hidroteknik është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve të objektit që prokurohet për secilin nga zërat e punimeve ndërtimore, referuar zerave hidroteknike, etj.

- **Inxhinieri elektronik** .Ndër sistemet teknike, të parashikuara në projektin e zbatimit për kompletimin e veprës, është janë edhe rrjetet elektronike të ndërtesës. Këtu përfshihen rrjeti lan dhe telefonia, sistemi i zbulimit dhe lajmërimit të zjarrit, sistemi audio për sallat e leksioneve, sistemi CCTV dhe sistemi i sigurisë dhe kontrolli i hyrje – daljeve. Për zbatimin e këtyre punimeve, nisur nga vëllimi relativisht i ulët i punimeve krahas me punimet për sistemet e tjerë është kërkuar angazhimi i një inxhinieri elektronik, i cili duhet minimalisht të jetë diplomuar në teknologji informacioni. Inxhinieri elektronik duhet të jetë i përfshirë në licensën e shoqërisë, në përputhje me pikën 1.2 të Udhëzimit nr.2, datë 13.5.2005 “Për zbatimin e punimeve të ndërtimit”, më sipër cituar.

2.3.5 Operatori ekonomik, për realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet të disponojë edhe *stafin mbështetës* (jo domosdoshmërisht drejtues teknik në licensën e shoqërisë), si më poshtë:

- Inxhinier Ndertimi 1(një)
- Inxhinier Elektrik 1(një)
- Inxhinier Mekanik 1(një)
- Arkitekt Peisazhi 1(një)

Ne rastin e bashkimit të operatoreve ekonomik, çdo anëtar i grupit duhet të paraqesë punojesit e mesiperm, në përputhje me përqindjen dhe/ose natyrën e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në aktmarrëveshje.

Inxhinierët e sipërcituar duhet të figurojnë në listëpagesat e shoqërisë për të paktën tre muajt e fundit nga data e zhvillimit të procedurës së prokurimit. Për inxhinierët duhet të paraqiten: Diploma, Kontratë individuale pune (*e vlefshme*)/kontrate bashkepunimi ,librezë pune, C.V.

Argumentim Ligjor dhe Teknik : Autoriteti Kontraktor këto kritere i ka bazuar në nenin 77, pika 4 të Ligjit nr.162 datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, si dhe në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6.

Keto kritere i shërbejnë Autoritetit Kontraktor për tu bindur se OE zotëron kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, aftësitë organizative, si dhe personelin e nevojshëm, për të zbatuar kontratën. Këtu nga AK janë përcaktuar kriteret e nevojshme për personelin e kualifikuar sipas niveleve të ndryshme të kualifikimit dhe profileve të nevojshme mbështetur në tipologjinë e punimeve, si dhe kërkesat për fuqi punëtore referuar përmasave dhe natyrës së kontratës, objekt prokurimi.

Në kërkesat për personelin e kualifikuar nga AK janë kërkuar disa kategori personeli, të domosdoshëm për të kryer të gjitha shërbimet e nevojshme dhe mbulimin e të gjitha hallkave/etapave të zbatimit të projektit, sipas nivelit të kompetencave profesionale deri në realizimin e plotë të veprës.

Në kërkesat për personelin e kualifikuar janë kërkuar ekspertët arkitektë dhe inxhinierë të licensuar, sipas profileve të domosdoshme për të mbuluar të gjitha punimet e parashikuara në projekt – zbatimin e parashikuar të

realizohet nëpërmjet kësaj kontrate. Një pjesë e këtyre ekspertëve duhet të jenë të përfshirë në licensën e shoqërisë, ndërsa pjesa tjetër jo domosdoshmërisht të përfshirë në licensën e shoqërisë, por me kontratë pune/kontratë bashkepunimi.

-Arkitekti :Projekti arkitekturor duhet të zbatohet në përputhje me konceptin e përgjithshëm arkitekturor të projektit të zbatimit të hartuar nga projektuesi arkitekt. Zërat e punimeve që përfshijn ky projekt përbajnë ndër të tjera punime të rifiniturave, punimet e dyerve, dritareve dhe fasadave etj. Këta zëra punimesh u nështrohen kërkesave të projektit arkitekturor të zbatimit, kërkesave estetike, higjeno – sanitare, funksionale të specifikuara në këtë projekt. Konceptimi i brendshëm hapsinor duhet të respektojë rigorozisht zgjidhjet teknike të hartuara nga projektuesi arkitekt. Zgjidhjet planimetrike – hapsinore të projektit në fjalë janë relativisht komplekse. Është e rëndësishme që në vëllimet që ndërtohen të vendoset për përdorimin e materialeve në ndërtesë, ngjyryrave të ndryshme të materialeve, duke i shërbyer anës estetike, ekuilibrit të ndërtesës në përputhje me projektin e hartuar nga projektuesi. Në përputhje me specifikimet teknike të punimeve ndërtimore, që shoqërojnë projektin arkitekturor, punë të caktuara duhet të projektohen dhe instalohen nga ekspertë të veçantë. Këtu përfshihen të gjitha fasadat e xhamit dhe instalimet e dritareve përfshirë pusët e dritës, Sistemi i Përbërë i Integruar i Termoizolimit të Jashtëm, të gjitha punimet dhe strukturat metalike, të gjitha dyert e veçanta (p.sh.: dyert anti-zjarr apo të sigurisë), të gjithë elementët e mobiljeve urbane që janë prodhuar dhe montuar enkas, të gjithë elementet e detajuar të infrastrukturës urbane (kapakët e pusëve, kapakët e kanaleve të kullimit, etj. -Për zbatimin e saktë të projektit të zbatimit arkitekturor, i cili sikurse është shtjelluar më sipër është kërkuar angazhimi i një arkitekti të licensuar i cili të jetë i përfshirë në licensën e shoqërisë.

-Inxhinier ndërtimi :Projekti, objekt i kësaj kontrate parashikon një sasi dhe tipologji të madhe të punimeve të përgjithshme ndërtimore, të tilla si punimet e prishjes, punimet e gërmimit, punimet e shtresave, punimet e muraturës, suvatimet, hidroizolimet, sistemimet e jeshtme etj. Punimet ndërtimore përbëjnë pjesën më të madhe të vëllimit të punëve për zbatimin e projektit, sikurse edhe ato më komplekset. Punimet e ndërtimit duhet të përmbushin kushtet teknike të zbatimit. Respektimi i kërkesave për qëndrueshmëri strukturore dhe qëndrueshmëri, plotësimi i kërkesave për mbrojtjen pasive nga zjarri, përdorimi i materialeve që nuk janë të dëmshëm për jetën dhe shëndetin e përdoruesve të ambienteve dhe saktësia në realizimin e të gjithë elementëve konstruktivë sjellin domosdoshmërinë që çdo element dhe hallkë e zbatimit të këtyre punimeve të ndiqet dhe udhëhiqet nga ekspertë të licensuar të fushës.

Zbatimi i punimeve të përgjithshme ndërtimore dhe zbatimi i punimeve strukturore duhet të realizohet me materialet dhe teknologjitë e parashikuara në projektin e zbatimit, metodologjia e ndëkur e zbatimit të këtyre punimeve duhet të përputhet me specifikimet teknike dhe standardet dhe kriteret e zbatimit nga ekspert inxhinier ndërtimi, i profilit strukturist. Ndjekja e të gjithë procesit ndërtimor që në fazën e pastrimit të sheshit, punimet e ngritjes së kantierit, skelerive, objekteve ndihmëse, punimet e muraturës, punimet e shtresave izoluese, realizimi i daljeve për sistemet teknike të ndërtesës realizimi i strukturës mbajtëse, punimet e përforcimit strukturor, punimet për realizimin e konstruksioneve metalike të thjeshta dhe të përbëra janë punime të parashikuara në projektet e punimeve ndërtimore dhe në preventivin respektiv. Të tilla punime janë parashikuar për ndërtimin e objektit Shkolla 9-Vjecare "Ismail Qemali". Për ndjekjen e punimeve të përgjithshme ndërtimore dhe punimeve strukturore në këtë objekt do të ishte e nevojshme të angazhohet një inxhinierë ndërtimi strukturistë i licesnuar, dhe të jete i përfshirë në licensën e shoqërisë.

Zbatimi i punimeve të përgjithshme ndërtimore objekt kontrate, parashikojnë ndërtimin e ri të Shkolles 9-Vjecare "Ismail Qemali". Për ndjekjen e punimeve të përgjithshme ndërtimore në këtë objekt do të ishte e nevojshme të angazhoheshin tre inxhinierë ndërtimi. Për të mos rënduar OE, në kriteret e veçanta të kualifikimit është kërkuar angazhimi i të paktën tre ekspertëve inxhinierë ndërtimi të licesnuar, ku të paktën dy të jene te përfshirë në licensën e shoqërisë, ndërsa tjetri jo detyrimisht i përfshirë në licencën e shoqërisë.

Inxhinieri i Ndërtimit është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve të objektit që prokurohet për secilin nga zërat e punimeve ndërtimore, referuar preventivit si dhe për sigurimin teknik në proceset e punës. Ky inxhinier ka për qëllim menaxhimin e zbatimit të punimeve ndërtimore, analizimin e projektit pasi kemi të bëjmë me punime ndërtimi apo rikonstruksioni, ndjekjen e ecurisë së punimeve në kantier;

- Inxhinieri elektrike. Punimet elektrike përfshijnë zëra me vlera të konsiderueshme në preventivin total të punimeve. Zërat e përfshirë në preventiv shoqërohen me zgjidhjet teknike të hartuara nga eksperti inxhinier elektrik në projekt, në relacionin teknik dhe specifikimet teknike. Të tilla punime janë punimet për kuadrot elektrike, sistemin e fuqisë dhe ndriçimit, sistemi i mbrojtjes nga shkarkimet atmosferike dhe tokëzimi, tokëzimi i përsëritur

te kuadri kryesor i godinës, si dhe punimet për motimin e gjeneratorit dhe kabinës elektrike. Në vëllimet e veçanta të ndërtesës në periudha të caktuara të realizimit të punimeve sipas grafikut, do të punohet paralelisht. Për këtë arsye, lind nevoja që për zbatimin e punimeve në të gjitha vëllimet e objektit të angazhohen minimalisht 2 (dy) inxhinierë elektrike të licensuar nga te cilet minimalisht një duhet të jetë i përfshirë në licensën e shoqërisë. Me qëllim rritjen e pjesëmarrjes dhe mos rëndimin e OE nga AK është kërkuar që detyrimisht të jetë në licensën e shoqërisë të paktën një inxhinier elektrik. Inxhinieri i dytë i licensuar i nevojshëm mund të jetë i përfshirë në licensën e shoqërisë, ose mund të jetë i pajisur me licensë profesionale individuale.

- **Inxhinier mekanik** Projekti që do të zbatohet nëpërmjet kësaj procedure prokurimi përmban si komponent të tij edhe projektin HVAC (projektin e ngrohjes ftohjes dhe ventilimit). Ky projekt përmban zgjidhjet grafike, relacionin teknik, specifikimet teknike dhe preventivin e realizimit të punimeve të tilla. Realizimi i këtij projekti për të gjithë vëllimet e objektit është shumë i rëndësishëm për sigurimin e komfortit termik në ambiente. Sikurse shtjellohet në realcionin teknik përkatës, *parametrat projektuese të projektit janë marrë në përputhje me tipin dhe destinacionin e objektit dhe ambienteve të veçanta të tij...* Sigurimi i një komforti termik të përshtatur për secilin ambient duke veçuar tipologjitë e veçanta funksionale, të tilla si salla mësimi, laboratorë, salle mesuesish dhe zyra administrative është domosdoshmëri. Nisur nga vëllimi i madh i punimeve, sjell nevojën që minimalisht të angazhohen në zbatimin e punimeve dy ekspertë inxhinierë mekanikë të licensuar. Vëllimi i madh i punës mund të përballohet duke parashikuar edhe një inxhinier mekanik, i cili mund të jetë ose jo detyrimisht i përfshirë në licencën e shoqërisë. Me qëllim rritjen e pjesëmarrjes dhe mos rëndimin e OE nga AK është kërkuar që detyrimisht të jetë në licensën e shoqërisë të paktën një inxhinier mekanik. Inxhinieri i dytë i licensuar i nevojshëm mund të jetë i përfshirë në licensën e shoqërisë, ose mund të jetë i pajisur me licensë profesionale individuale.

- **Arkitekt peisazhi.** Ne zbatim të preventivit të parashikuara në projektin e zbatimit për kompletimin e veprës, është parashikuar edhe mbjellja e fidaneve dekorative dhe mbjellje bari. Për zbatimin e këtyre punimeve, nisur nga vëllimi relativisht i ulët i punimeve krahas me punimet për sistemet e tjerë është kërkuar angazhimi i një i arkitekt peisazhi (Specialist për Pemet dekorative), i cili duhet minimalisht të jetë diplomuar në fushën perkatese dhe jo domasdoshtmerisht duhet të jetë i përfshirë në licensën e shoqërisë. Eshtë arsyetuar e nevojshme dhe e lidhur ngushte me objektin e kontratës vendosja e kësaj kerkese për stafin teknik pasi zbatimi i projektit kërkon që të gjitha pemet dhe lulet dekorative që do të vendosen në objekt të kenë vizualitetin e duhur, shlodhese dhe në përputhje me standartet europiane të cilësise. Duke patur parasysh tipologjinë e punimeve ku një rol shumë të rëndësishëm do të ketë dhe gjelberimi i cili do të jetë pjesë e këtij projekti, i cili do të ule në mënyrë të ndjeshme ndojten e ajrit jo vetëm në zonën e zbatimit të projektit por dhe në rrethinat përfaqë, është kërkuar arkitekt peisazhi duke përmbushur në këtë mënyrë kërkesat ligjore.

Me përfundimin e punimeve, dhe realizimin e këtij projekti, synohet që të kemi edhe një hapësirë të gjelberuar e cila përveç se do të ule në mënyrë të ndjeshme ndojten e ajrit por do të jetë edhe panoramike dhe relaksuese jo vetëm për nxënësit por edhe për komunitetin përreth.

Arkitektura e peisazhit është një disiplinë që ka në fokus injektimin nëpër zonë të ndërtuara me densitet të lartë, pjesën e gjelberimit, natyrës duke krijuar peisazhe relaksuese dhe “frymarrje” për zonat përreth. Për konkludohet se njohuritë e posaçme që zoteron arkitekti i peisazhit janë të domosdoshme duke u mbështetur në tipologjinë e punimeve për zbatimin e kontratës objekt prokurimi.

- **Inxhinier ndërtimi gjeodet:** Gjatë zbatimit të punimeve të nëntokës është e domosdoshme që të mbahen në konsideratë faktorët gjeologjikë, integrimi i projektit me ndërtesën dhe ambientin përreth, kërkesat konstruktive dhe teknike dhe rrjetet nëntokësore. Puna për pozicionimin e zbatimit e themeleve duhet të kryhet pasi të bëhet vlerësimi përgatitor për vendin e punës. Duhet të merren masat për sigurimin e ndërtesave ngjitur. Për ndjekjen e punimeve të tilla dhe shmangien e ngjarjeve të rrezikshme, apo marrjen e masave për zgjidhjen e problematikës konstruktive nga një ngjarje eventuale është e domosdoshme që pjesë e stafit inxhinierik të OE të jetë edhe të paktën një inxhinier ndërtimi gjeodet. Ai duhet të jetë i përfshirë në licensën e shoqërisë si drejtues teknik, duke qenë se drejtuesit ligjorë dhe teknikë të OE janë përgjegjës përpara investitorit për ndërtimin e veprës.

- **Inxhinier hidroteknik** .Objekti i parashikuar të rikonstruktohet do të përmbajë një numër të konsiderueshëm tualetesh higjieno – sanitare. Për realizimin e projektit hidroteknik të godinës, zbatuesi duhet të mbështetet në projektin, relacionin, specifikimet teknike, preventivin dhe grafikun e punimeve hidroteknike. Punimet duhet të realizohen në përputhje me zgjidhjet teknike dhe specifikimet e projektuesit. Për drejtimin teknik të këtyre punimeve është e nevojshme që të angazhohen minimalisht një inxhinier hidroteknik i përfshirë në licensën e

shoqërisë. Inxhinieri Hidroteknik është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve të objektit që prokurohet për secilin nga zërat e punimeve ndërtimore, referuar zerave hidroteknike, etj.

- **Inxhinieri elektronik** .Në sistemet teknike, të parashikuara në projektin e zbatimit për kompletimin e veprës, është janë edhe rrjetet elektronike të ndërtesës. Këtu përfshihen rrjeti lan dhe telefonia, sistemi i zbulimit dhe lajmërimit të zjarrit, sistemi audio për sallat e leksioneve, sistemi CCTV dhe sistemi i sigurisë dhe kontrolli i hyrje – daljeve. Për zbatimin e këtyre punimeve, nisur nga vëllimi relativisht i ulët i punimeve krahas me punimet për sistemet e tjerë është kërkuar angazhimi i një inxhinieri elektronik, i cili duhet minimalisht të jetë diplomuar në teknologji informacioni. Inxhinieri elektronik duhet të jetë i përfshirë në licensën e shoqërisë, në përputhje me pikën 1.2 të Udhëzimit nr.2, datë 13.5.2005 “Për zbatimin e punimeve të ndërtimit”, më sipër cituar.

2.3.6 Operatori ekonomik për realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet të disponojë edhe staf (jo domosdoshmërisht drejtues teknik në licensën e shoqërisë), si më poshtë:

- **1 (një) person, i certifikuar si Specialist Për Testimin e Performances së Materialeve / Produkteve të Ndërtimit / Inxhinier Materialeve.**

Personi i mësipërm duhet të paraqesë: Kontratë pune e vlefshme/ ose me kontratë bashkepunimi , Diplomë, Librezë pune dhe C.V si edhe të figurojë në listëpagesat e shoqërisë.

Argumentimi Ligjor dhe Teknik :

AK argumenton se kërkesa për stafin inxhinierik është vendosur sipas përcaktimeve të Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” i ndryshuar, Neni 77, pika 4, si dhe në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, germa “c”.

Kriteri për stafin e mësipërm, lidhet ngushtësisht me objektin e kontratës, relacionin teknik dhe zërat e punimeve. Nevoja për inxhinierët në objekt është e diktuar nga përvoja dhe legjislacioni për punimet e ndërtimit. Mungesa e këtij stafi pothuajse në çdo rast rezulton në realizim jashtë afatit, jashtë normave dhe me cilësi të dobët të objekteve. Numri i stafit kryesor teknik si numri i inxhinierëve të ndërtim, hidroteknik, etj është përcaktuar nga pikëpamja e natyrës teknike të kontratës me qëllimin për të patur një rezultat sa më të mirë në mbarëvajtjen dhe zbatimin e punimeve. Operatorët ekonomikë duhet të vërtetojnë se zotërojnë kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm, për të zbatuar kontratën

Kërkesa specifike për Inxhinierët e kërkuar jo domosdoshmërisht të përfshirë në licensën e shoqërisë është përcaktuar në kuadër të analizës teknike që i është bërë Preventivit të Punimeve (nga ku përcaktohet qartazi dhe profili inxhinierik) si dhe në bashkrendim me kategoritë e kërkuara në Licensën profesionale të shoqërisë sipas pikës 2, kapaciteti teknik në DST. Duke marrë në konsideratë Projektin e zbatimit si dhe Preventivin e Punimeve rezulton se është e domosdoshme që çdo Ofertues të ketë pjesë të stafit Inxhinierë të kërkuar si me sipër, të cilët në bashkëpunim me njëri tjetrin si dhe me fuqinë punëtore të shoqërisë do të realizojnë me sukses kontratën objekt prokurimi

2.3.7 Operatori ekonomik duhet të disponojë punonjës të specializuar/të kualifikuar, / ose dhe me kontratë Bashkëpunimi si më poshtë:

- **1 (një) inxhinier si “Ekspert zjarrfikës”** në përputhje me pikën 4, të nenit 49, të Ligjit Nr.152/2015 “Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin”. Per kete duhet te paraqitet Certificate/deshmi per ekspert zjarrfikes te leshuar nga Ministria e Puneve te Brendeshme, diploma dhe kontrata e punes si dhe të rezultojë në listëpagesat e shoqërisë për të paktën 3 (tre) muajt e fundit nga data e zhvillimit të procedurës së prokurimit. Ne rast se oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh ky kriter plotësohet nga anetari që do të kryejë punimet e MNZ.

- **2 (dy) Punonjes Specialist te Certifikuar dhe trajnuar per Punimet ne lartesi.D.P.I. / ose dhe me kontrate Bashkëpunimi** Renia nga lartesi, punime ne fasade, etj sipas V.K.M nr.312 date 05.05.2010 “Për miratimin e rregullores “Për sigurinë në kantier” e dhënë nga një organizate certifikimi e akredituar shqiptar ose e huaj. Per keto duhet të paraqitet :certifikata/dëshmi trajnimi e dhënë nga një organizëm i licencuar/certifikuar certifikimi shqiptar ose i huaj, kontratë pune e vlefshme si dhe të rezultojë në listpagesat e shoqërisë për te pakten 3 (tre) muajt e fundit nga data e zhvillimit të procedurës së prokurimit.
- Një punonjës i Certifikuar si Kordinator I sigurise gjate fazes se punimit ndertimit ne kantier / **ose dhe me kontrate Bashkëpunimi** .

Certifikate kordinator per sigurine ne pune. Certificate nga kryqi I kuq "Per dhenien e ndihmes se pare, ndimes se shpejt ", kontratë pune e vlefshme si dhe të rezultojë në listpagesat e shoqërisë për te pakten 3 (tre) muajt e fundit nga data e zhvillimit të procedurës së prokurimit.

Argumentimi Ligjor dhe Teknik : Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/c), të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës.

Kërkesa e mësipërme mbështet në ligjin Nr. 10327 datë 18/02/2010 "Për sigurinë dhe shëndetin në punë" Neni 7 Sherbimet e mbrojtjes dhe te parandalimit ... 1. Punedhenesi ngarkon nje ose disa punemarres, qe te merren me ceshtjet e mbrojtjes, te sigurise e shendetit ne pune dhe te parandalimit te rreziqeve profesionale ne ndermarrje /institucion, dhe V.K.M nr.312, date 05.05.2010 "Per miratimin e rregullores per sigurine ne kantier". Autoriteti Kontraktor ka qellim realizimin e kontrates objekt prokurimi sipas kushteve te percaktuara ne DST, duke respektuar cdo rregull lidhur me kantierin e ndertimit si dhe me sigurine e punonjesve gjate ushtrimit te veprimtarise se punes. Eshte e rendesishme qe punimet te realizohen brenda nje kantieri te sigurt duke mbrojtur jeten e punonjesve, por dhe te kalimtareve qe mund te jene perreth vendit te punimeve. Per sa me lart, punonjesi i cili eshte i certifikuar si "Pergjegjes per sigurine dhe mbrojtjen e shendetit ne pune", nepermjet dijes dhe eksperiences te fituar ne kete fushe, duhet te shmange apo parandaloje cdo rrezik qe mund te shfaqet gjate veprimtarise se shoqerise dhe qe mund te cenoje shendetin apo sigurine ne pune. Ne keto kushte, vendosja e ketij kriteri sherben si nje garanci qe ofertuesit do te reazlizojne punimet sipas standarteve ligjore ne fuqi. Bazuar dhe ne V.K.M nr. 312, datë 05.05.2010 "Për miratimin e rregullores "Për sigurinë në kantier". Natyra e kontratës dhe specifikat e sajë kërkojnë njohuri e përgatitje të posaçme për vlerësime të përpikta për të zgjidhur çështje që lidhen me garantimin e sigurisë dhe mbrojtjen në punë. Në rregulloren për sigurinë në kantier miratuar me VKM nr.312/2010 është përcaktuar se punëdhënësi për mbrojtjen dhe parandalimin nga rreziqet, duhet të ndjekë kurse formimi përkatës në fushën e sigurisë e të shëndetit në vendin e punës. Çdo punëdhënësi zgjedh një ose disa persona si përgjegjës për ndihmë e parë në rast emergjencash dhe për sigurinë e mbrojtjen e shëndetit. Rregullorja përcakton kërkesat minimale të sigurisë dhe të shëndetit në punë për kantieret e përkohshëm ose të lëvizshëm, si dhe masat e përgjithshme të mbikëqyrjes.

Garantimi i ekspertizës së mbrojtjes nga çdo rrezik dhe të papritur në punë dhe dokumentat përkatëse të personave përgjegjës i shërbejnë autoritetit për të krijuar bindjen dhe besueshmëri për realizimin e kontratës. Gjithashtu kërkesa per Ekspert zjarrfikes eshte në përputhje me pikën 4, të nenit 49, të Ligjit Nr.152/2015 “Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin”, duke patur parasysh qe nje ze i rendesishem ne preventiv eshte edhe Sistemi i Mbrojtjes kunder Zjarrit

Nisur nga funksioni i tij, objekti i parashikuar të ndërtohet duhet të plotësojë minimalisht standardet infrastrukturore në fuqi, kundrejt institucioneve të arsimit të lartë. Referuar VKM Nr. 418, datë 10.5.2017 “Për Standardet, Kriteret dhe Procedurat për Hapjen, Riorganizimin, Ndarjen, Bashkimin ose Mbylljen e Institucioneve

të Arsimit të Lartë dhe të Degëve të tyre”, Pika 2.c.) Standarde dhe normativa për infrastrukturën e IAL-së, paragrafi d):

d) Të gjitha objektet, që do të shërbejnë si institucione të arsimit të lartë, duhet të kenë të instaluar sistemin e mbrojtjes kundra zjarrit ose të jenë kompletuar (sipas normativave përkatëse) me mjetet e nevojshme për mbrojtjen kundra zjarrit si dhe sistemin e mbrojtjes kundër shkarkesave atmosferike.

Projekti i zbatimit përmban të gjitha masat aktive dhe pasive të mbrojtjes nga zjarri, të paraqitura në materialet grafike të të gjithë projekteve, si dhe në prevetivin e punimeve, grafikun, relacionet dhe specifikimet teknike përkatëse. Masat për mbrojtjen nga zjarri përmbledhen në projektin e mbrojtjes nga zjarri. Zbatimi i saktë i të gjitha masave dhe punimeve për mbrojtjen nga zjarri është dmosdoshmëri dhe detyrim.

Në mbështetje të Ligjit nr. 152/2015 “Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimit”, neni 39, pika 3, *projektimi, ndërtimi, rikonstruksioni dhe vënia në përdorim e veprave dhe strukturave të ndryshme, ndërtesave, rrjetit rrugor, elektrik, ujësjellës-kanalizimeve, pyjeve e kullotave, zonat e mbrojtura etj., bëhen në përputhje me kërkesat e këtij ligji dhe aktet e tjera ligjore dhe nënligjore në fuqi.*

Referuar nenit 42 të po këtij ligji, *moszbatimi i projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimit, në konstruksionet, objektet e ndërtimit, në ndërtesa të çdo lloji apo aktivitete që ushtrohen në to, ngarkon me përgjegjësi, sipas legjislacionit në fuqi, personat fizikë e juridikë që i kanë ato në pronësi ose në administrim.*

Për ndërtimin e ndërtesës, në përputhje me kërkesat e ligjit nr. 152/2015, më sipër cituar dhe aktet e tjera ligjore dhe nënligjore në fuqi, është e nevojshme që të angazhohet 1 (një) ekspert zjarrfikës, i cili duhet të jetë pjesë e stafit inxhinierik të OE.

Duke iu referuar preventivit të pasqyruar në DST parashikohen ngritje skelash dhe punime në lartësi. Kjo kërkesë e AK lidhet me faktin se projekti i parashikuar të zbatohet nëpërmjet kësaj procedure parashikon punime fasade. Si rezultat i kësaj procedure do të realizohet një objekt me lartësi dhe rënia nga një lartësi e tillë e individëve apo materialeve përbën rrezik shumë të madh për jetën dhe shëndetin e personave të pranishëm në kantier. Numri prej 2 (dy) punonjësish, nënkupton se për realizimin e vëllimeve/objekteve ndërtimore me sipërfaqe fasade 1921 m² është minimale.

Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe neni 39, pika 6/c), të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës.

2.3.8 Operatori Ekonomik duhet të ketë fuqi minimale punetore të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, me një numër prej mesatarisht **90 (nëntëdhjetë)** personave, mesatarisht për të paktën 3 (tre) muajt e fundit nga data e zhvillimit të procedurës së prokurimit.

- Vërtetim të lëshuar nga Sigurimet Shoqërore ose Administrata Tatimore sipas formatit që kërkohet nga legjislacioni në fuqi, ku të specifikohet numri i punonjësve për të paktën tre muajt e fundit nga data e zhvillimit të procedurës së prokurimit.
- Listepagesat e deklaruara në organet tatimore bazuar në vkm nr. 514 datë 20.09.2017 “Për miratimin e listes kombëtare të profesioneve” për të paktën tre muajt e fundit nga data e zhvillimit të procedurës së prokurimit.

Shenim: Kjo kërkesë do të quhet e përmbushur gjatë fazës së ofertimit me plotësimin e formularit të vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 të DST. Bazuar në përcaktimet e nenit 26, pika 6, të VKM – së Nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuar me origjinalin”.

Argumentimi: Në përcaktimin e numrit të punonjësve specialistë i fushës ka bërë një analizë bazuar tek faktorët, si volumet dhe kategoritë e punimeve, kualifikimi i punonjësve, grafiku i punimeve, zërat e punimeve dhe orët e punës dhe pagën minimale të lejuar që duhen për të përmbushur kontratën. Numri i punonjësve dhe qëndrueshmëria e tyre në punë me kohështrirje për 3 (tre) muajt e fundit, të deklaruar nga data e hapjes së ofertave, tregon besueshmëri për autoritetin që, operatori do të përmbushë kontratën. Dëshmia e kërkuar për numrin e fuqisë punëtore të operatorit ekonomik e nevojshme për ekzekutimin e objektit të kontratës, është dokument që vërteton kapacitetin teknik dhe profesional të operatorit, për sa kohë janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës. Deklarimi dhe regjistrimi i punonjësve në regjistrin e sigurimeve është një detyrim ligjor i punëdhënësit e parashikuar nga Kodi i Punës, për rrjedhojë vërtetimi i lëshuar nga administrata tatimore e shoqëruara me listpagesat me këtë kohështrirje është dokument vërtetues për qëndrueshmërinë e të punësuarve, përvojën e tyre, dhe janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës. Punësimi i një numri të caktuar, përveç besueshmërisë së operatorëve ekonomik, si një nga kërkesat themelore të kualifikimit, përpiket të kufizojë edhe problematikat sociale dhe shmangien e informalitetit në tregun e punës. *po ashtu është një tregues i kualifikimit dhe eksperiencës që duhet të ketë kjo kategori e punonjësve. Vendosja e kriterit për një punësim të paktën 120 persona duke përfshirë dhe stafin teknik, është në përputhje me volumin e punës, natyrën dhe terrenin ku do të kryhen punimet.*

Kriteri për kualifikim është vendosur që t'i shërbejë autoritetit për të njohur gjendjen e kapaciteteve të operatorëve të cilët nëpërmjet dokumentacionit të vërtetojnë se zotërojnë, kapacitetet teknike dhe profesionale, personelin e nevojshëm, si dhe kapacitetet organizative, gjithçka në funksion të realizimit me sukses të kontratës. Analizat teknike janë bazuar në VKM Nr. 216, datë 13.4.2023 “Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe të analizave teknike të tyre”. Bazuar në këto elementet e strukturës së kostos (material, puntori, makineri, transport).

Numri i punonjësve, i mjeteve/makinerive që nevojiten për realizimin e kontratës është përcaktuar bazuar në ligjin Nr. 8402 datë 10.09.1998 “Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit”, i ndryshuar dhe akteve nënligjore.

Këto përlogaritje si nevojë e transparencies ndaj ofertuesve po e paraqesim të detajuar si më poshtë:

Punime ndërtimore						
NR	KODI	EMËRTIMI I PUNIMEVE	NJËSIA	SASIA	ore pune/njesi	ore pune total
1. PRISHJE						
1	2.426	Prishje mur tulle pa pastrim	m3	42.0	2.2	92.4
2	2.430/1	Prishje mur guri	m3	2700.0	6.6	17820
3	2.426/4	Prishje soleta b/a	m3	400.0	25.7	10280
4	2.426/10	Prishje trotuari ekzistues	m2	53.0	1.44	76.32
5	2.426/3	Prishje shtresa betoni	m3	356.0	18.8	6692.8
2. PUNIME SHITESASH						
6	3.197/2	Prishje shtresash ekzistuese, t=10cm.	m2	312.0	0.1	31.2
3. PUNIME DHEU						
7	2.28a	Germim dheu themele e plinta me b=2m, ekskavator me zinxhir 0.25m3, shkarkimi në auto	m3	3320.0		0
8	2.37/5a	Transport materiale ndërtimi, dheu me auto deri 5.0 km	m3	7450.0		0
4. NENSHTRESA DHE SHITESA NE TERRITORIN E NDERTESAVE						
9	2.423/a	Shtrese avullizoluese gjeotekstil	m2	937.0	0.4	374.8

10	2.258/2	Shtrese zhavori	m3	850.0	1.2	1020
11	2.701	Shtresë çakëlli	m3	273.0	1.2	327.6
12	2.291	Bordura trotuari 25x12cm derdhur ne vend	ml	45.0	1.2	54
		5. PUNIME SHITRESASH 2				
13	2.262/3	Shtrese betoni C 12/15	m3	73.0	8.6	627.8
14	2.583	Shtrese betoni C25/30	m3	171.0	8.6	1470.6
15	2.283	Shtrese stirobetoni	m3	320.0	5.79	1852.8
16	2.264	Shtrese lluster cemento 1:2	m2	1255.0	0.66	828.3
17	2.267b	Shtrese me pllaka grez importi, 40x40cm	m2	3986.0	2.46	9805.56
18	2.273/4	Shtrese me pllaka mermeri t=2cm	m2	233.0	3.12	726.96
19	2.278	Shtrese polistireni termoizoluese dhe dhenie pjeresie ne tarace	m3	130.0	5.8	754
20	2.267/1	Shtrese me pllaka porcelanat	m2	910.0	2	1820
21	2.275	Shtrese betoni C16/20 me zgare hekuri	m3	91.0	8.6	782.6
		6. PUNIME BETONI DHE B/A				
22	2.262/4b	Pllake themeli, trare e bazamente b/a C 25/30	m3	312.0	3.46	1079.52
23	2.119/1a	Trare e arkitrare b/a C20/25 h ~ 4m	m3	397.0	20.6	8178.2
24	2.117/1b	Kollona b/a monolite C 25/30 h ~ 4m	m3	427.0	31.22	13330.94
25	2.125/1a	Soleta b/a me polisterol dhe rrjete teli C 20/25 t=30cm, h~6m	m2	4364.0	22.89	99891.96
26	2,129	Mure b/a t = 11-20cm h ~ 4m C 16/20	m3	38.0	27.37	1040.06
27	2,121	Breza b/a monolit C 16/20	m3	28.0	18.76	525.28
28	2.207	Mur betoni C 16/20	m3	25.0	13.3	332.5
29	2.202	Themel e xokol butobetoni C16/20	m3	15.0	9.31	139.65
30	2.692	Kapuç betoni monolit C 12/15 mbi mure	m3	2.0	18.76	37.52
		7. PUNIME HEKUR BETONI				
31	2.166/1a	F.V. Hekur betoni periodik Ø > 12 mm	ton	201.0	42	8442
32	2.166	F.V. Hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm	ton	56.0	60	3360
		8. PUNIME HEKUR BETONI 3				
33	3.289	F.V. Hekur betoni periodik, Ç- 5, Ø > 12mm	ton	18.0	42	756
34	3.287	F.V. Hekur betoni i zakonshem Ø 6 ~ 10mm	ton	4.0	61	244
		9. PUNIME DYER DRITARE				
35	2.375/1	F.V. Dritare d/alumini plastike me dopio xham	m2	422.0	2.65	1118.3
36	2.373/1	F.V. Vetrare d/alumini plastike me dopio xham	m2	265.0	2.62	694.3
37	2.395/1	F.V. Dyer d/alumini plastike me dopio xham	m2	20.0	2.67	53.4
38	2.395	Dyer d/alumini tek xh.	m2	55.0	2	110

39	2.388/1	F.V. Dyer te brendeshme tamburate te rimesuara	m2	155.0	2	310
40	2.386/2	Dyer te blinduara	m2	15.0	4.574	68.61
		10. PUNIME TAVANI DHE SUVATIMI				
41	2.302	Veshje fasade me xham struktural i pathyeshem	m2	145.0	3	435
42	2.326	Veshje me pllake majolike	m2	710.0	3.7	2627
43	2.324a	Plintuse pllake grez	ml	1420.0	0.35	497
44	2.300/1	Suva solete ~ 4 m, me drejtues, me pompe	m2	4250.0	1.425	6056.25
45	2.310/1	Suva brenda mur tulle ~ 4m, me pompe, ll perzier M 25	m2	6825.0	0.775	5289.375
46	2.358/c	Veshje muri me polisterol te thjeshte t=5cm rrjete+suva.	m2	3000.0	3.75	11250
47	2.331	Suva e zakonshme fasade mur tulle ~ 8m	m2	1843.0	2.18	4017.74
48	2.297/2b	Veshje muri me kartonxhes	m2	1135.0	1.09	1237.15
		11. PUNIME MURATURE TULLE				
49	2.86.	Mur me tulla me 6 vrima, t=12cm h~3m, ll perz M 15	m3	644.0	14	9016
50	2.70/2	Mur me tulla te lehtesuara deri - 3 m, LL.P. M-25	m3	8.0	15.7	125.6
		12. ANALIZA TEKNIKE PER PUNIMET DHE INSTALIMET TEKNOLOGJIKE				
51	4.3	Konstruksione metalike te thjeshta	ton	6.0	36	216
		13. PUNIME HIDROIZOLIMI DHE ÇATITE				
52	2.197	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 k katrama	m2	1303.0	1	1303
53	2.239/a	Shtrese termoizoluese me polisterol t=10 cm	m2	2020.0	0.75	1515
54	2.200	Shtrese lluster cemento 1:2 t = 20 mm	m2	1320.0	0.65	858
55	2.203	Veshje korrnize llamarine xingat	m2	45.0	1.6	72
56	2.195	Hidroizolim me emulsion dhe 2 bitum	m2	1533.0	0.42	643.86
57	2.209/b	Ulluk shkarkimi vertikal me llamarine baker Ø 120	ml	90.0	0.545	49.05
58	2.206/b	Kasete shkarkimi me llamarine bakri 1.0mm	copë	6.0	1.216	7.296
		14. PUNIME BOJATISJE				
59	2.404/1	Boje hidroplastike cilesi e larte	m2	14630.0	0.36	5266.8
60	2.410/a	Parapet shkalle e ballkone me tuba inoksi ngjyre e verdhe ose metalizato h = 80 ~ 90 cm	ml	53.0	2.2	116.6
61	2.415	F.V. Porte metalike dekorative rreshqitese	m2	6.0	2.46	14.76
62	2.413	F.V. Zgara dekorativa hekuri mesatare	ton	1.0	54.6	54.6

		15. PUNIME TE NDRYSHME				
63	3.643/a	F.V. Dhe' vegjetal per mbushje (brezat e gjelber)	m3	50.0	0.17	8.5
64	3.643	Mbjellje bari ne skarpas	m2	50.0	0.17	8.5
		16. D. SINJALET DHE PAJISJET SHITESH. NGADALESUESIT E SHPEJTESISE				
65	3.961	F.V. Fidane Peme dekorative	copë	12.0	1	12
		17. PUNIME GERMIMI				
66	3.59/b	Germim themel i vecuar, gropa me sip. 10-30 m², ne toke e zak. me h = 1.5 m	m3	6.0	4.94	29.64
		18. ANALIZA JASHTE LISTE				
67	AnAn1	F.V. Pilota b/a per mbrojtjen e themelit te ndertesave	ml	324.0	0.35	113.4
68	AnAn2	F.V Dyer Industriale me grilla	m2	20.0	4.57	91.4
69	AnAn3	F.V Veshje Fasade me pllaka terracot	m2	1130.0	3.4	3842
70	AnAn4	F V flete metalike te perforcuara	m2	269.0	1.6	430.4
71	AnAn5	Montim Kosha Mbeturinas	copë	4.0	1	4
72	AnAn6	Montim Ashensor per 4 persona me kater ndalesa	copë	1.0	120	120
73	AnAn7	F.V. Kunete e parapregatitur	ml	100.0	3.5	350
74	AnAn8	Pleherim organik per pemet	copë	6.0	0.17	1.02
75	AnAn9	Pleherim kimik per pemet	copë	6.0	0.17	1.02
		19. PAJISJE				
76	AnPJ	Furnizim Kosha te vegjel mbeturinas	copë	4.0		0
77	AnPJ	Furnizim Ashensor per 4 persona me kater ndalesa	copë	1.0		0
		Punime mekanike				
		1. INSTALIME HIDRO-SANITARE DHE NGROHJE				
1	2.493/1	F.V. Tuba çeliku i zi	kg	840	0.761	639.24
2	2.491/b	F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~25mm, Pn 16	ml	160	0.3	48
3	2.491/c	F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~32mm, Pn 16	ml	55	0.3	16.5
4	2.491/d	F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=40mm, Pn 16	ml	20	0.3	6
5	2.229	F.V. Tuba e rakorderi PPR Pn 20 f = 50 x 5.4 mm	ml	2	0.3	0.6
6	2.228	F.V. Tuba e rakorderi PPR Pn 20 f = 63 x 6.4 mm	ml	11	0.3	3.3
7	2.491/1 g	F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=90mm, t = 10.1 mm, Pn 20	ml	2	0.45	0.9

8	2.535/b	Termoizolim tubi Ø 3/4" me armofleks (d28x9)	ml	160	0.1	16
9	2.535/c	Termoizolim tubi Ø 1" me armofleks (d35x9)	ml	55	0.1	5.5
10	2.535/d	Termoizolim tubi Ø 1 1/4" me armofleks (d42x9)	ml	20	0.1	2
11	2.535/f	Termoizolim tubi Ø 1 1/2" me armofleks (d54x9)	ml	2	0.1	0.2
12	2.535/g	Termoizolim tubi Ø 2" me armofleks (d64x9)	ml	11	0.1	1.1
13	2.535/h	Termoizolim tubi Ø 2 1/2" me armofleks (d76x9)	ml	2	0.1	0.2
14	2.215	F.V. Bolier 80 liter, uje te ngrohte	copë	4	7	28
15	2.217	F.V. Bolier 12 liter, uje te ngrohte sanitar	copë	7	4.5	31.5
16	2.501	F.V. WC allafrenga	copë	54	3.7	199.8
17	2.495	F.V. Lavaman porcelani	copë	37	2.95	109.15
18	2.515	F.V. Pilete dysHEMEJE Ø 50	copë	26	1.7	44.2
		2. NENSHTRESA DHE SHITESA NE TERRITORIN E NDERTESAVE				
19	2.598	F.V. Pusete shkarkimi 50x50, h=150, me kapak me zgare	copë	10	6.8	68
		3. UJESJELLES E KANALIZIM I JASHEM				
20	2.336	Pusete shkarkimi 80 x 80, h = 100 cm	copë	4	6.8	27.2
		4. ANALIZA JASHE LISTE				
21	An-iM-MNZ-01	F.V Tabele sinjalistike - Drejtim dalje ndriçuar ne 1 ane	copë	8	0.5	4
22	An-iM-MNZ-02	F.V Tabele sinjalistike - Drejtim dalje ndriçuar ne 2 ane	copë	13	0.5	6.5
23	An-iM-MNZ-03	F.V Tabele sinjalistike - Hidrant Zjarri i brendshem	copë	7	0.5	3.5
24	An-iM-MNZ-04	F.V Tabele sinjalistike - Fikse zjarri me pluhur 6 kg	copë	23	0.5	11.5
25	An-iM-MNZ-05	F.V Tabele sinjalistike - Fikse zjarri me CO2 6 kg	copë	2	0.5	1
26	An-iM-MNZ-06	F.V Tabele sinjalistike - Dalje e emergjences shkalleve	copë	10	0.5	5
27	An-iM-MNZ-07	F.V Tabele sinjalistike - Ndalim shuarje me uje , Pajisje Elektrike Nen Tension	copë	2	0.5	1
28	An-iM-MNZ-08	F.V Bombul me pluhur per shuarje e zjarrit me kapacitet 6 kg, kompletuar me gjithë aksesoret per montimin ne	copë	23	4	92
29	An-iM-MNZ-09	F.V Bombul me CO2 per shuarje e zjarrit per pajisjet nen tension me kapacitet	copë	2	4	8

		6 kg, kompletuar me gjithë aksesoret per montimin ne mur.				
30	An-MNZ-10	F.V. Saraçeneska Flutur,me dimensione DN 100, PN 10 Bar,	copë	6	2	12
31	An-MNZ-11	F.V. Saraçeneska Flutur,me dimensione DN 80, PN 10 Bar,	copë	3	3	9
32	An-MNZ-12	F.V. Saraçeneska Flutur,me dimensione DN 65, PN 10 Bar,	copë	3	3	9
33	An-MNZ-10	F.V. Saraçeneska Flutur,me dimensione DN 50, PN 10 Bar,	copë	3	1	3
34	An-MNZ-17	F.V. Xhunto Antivibruese, me dimensione DN 80, PN 10 Bar,	copë	2	1	2
35	An-MNZ-18	F.V. Xhunto Antivibruese, me dimensione DN 65, PN 10 Bar,	copë	1	1	1
36	An-iM-FUS-01	F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=75mm, Pn 16	m	100	0.5	50
37	An-iM-FUS-02	F.V. Tuba e rakorderi PPR Pn 20 f= 75 x 6.4 mm	m	11	0.5	5.5
38	An-iM-FUS-03	F.V. Tub plastik, PE-Xa 16x2, i termoizoluar ne fabrike. Kompletuar me gjithë, unaza bashkuese, "T" per ndarjen e degeve, reduksione, brryla, dhe te gjitha elemtet e tjere te nevojshem per montim.	m	815	0.25	203.75
39	An-iM-FUS-08	F.V Set kolektoresh per furnizimin me uji te ftohte/ngrohte DN 25, dalje DN15 (9+3), kompletuar me gjithë saraceneskat ne hyrje dhe niples DN15 ne dalje si dhe kutiplastike dhe suportet e kolektori per montimin	copë	8	6	48
40	An-iM-FUS-09	F.V Set kolektoresh per furnizimin me uji te ftohte/ngrohte DN 20, dalje DN15 (4+2), kompletuar me gjithë saraceneskat ne hyrje dhe niples DN15 ne dalje si dhe kutiplastike dhe suportet e kolektori per montimin	copë	3	6	18
41	An-iM-FUS-10	F.V Set kolektoresh per furnizimin me uji te ftohte/ngrohte DN 20, dalje DN15 (3+2), kompletuar me gjithë saraceneskat ne hyrje dhe niples DN15 ne dalje si dhe kutiplastike dhe suportet e kolektori per montimin	copë	4	6	24
42	An-iM-FUS-08	F.V Set per tualetin e personave me aftesi ndryshe (tetraplegjik) WC+Lavaman+mishelator lavamani kompletuar me te gjitha aksesoret ndihmes.	copë	4	12	48

43	An-iM 16	F.V Tub I Brinjezuar (Corrugato) D125 kompletuar me aksesoret per montim.	m	12	0.5	6
44	An-iM 17	F.V Tub I Brinjezuar (Corrugato) D160 kompletuar me aksesoret per montim.	m	28	0.5	14
45	An-iM 18	F.V Tub I Brinjezuar (Corrugato) D200 kompletuar me aksesoret per montim.	m	144	0.5	72
46	An-iM- KUZ-01	F.V Tub shkarkimi PP me gota D160 kompletuar me gjithë rakorderite dhe aksesoret e nevojshem per	m	10	0.5	5
47	An-iM- KUZ-02	F.V Tub shkarkimi PP me gota D125 kompletuar me gjithë rakorderite dhe aksesoret e nevojshem per	m	46	0.5	23
48	An-iM- KUZ-03	F.V Tub shkarkimi PP me gota D110 kompletuar me gjithë rakorderite dhe aksesoret e nevojshem per	m	117	0.5	58.5
49	An-iM- KUZ-04	F.V Tub shkarkimi PP me gota D 50 kompletuar me gjithë rakorderite dhe aksesoret e nevojshem per montim.	m	136	0.5	68
50	An-iM- NVAK- 01	F.V Tub bakri i prodhuar sipas standardit EN 12735-1 i paraizoluar me polietileni të zgjeruar me qeliza të mbyllura me dimensione të rregullta dhe i shpërndarë në mënyrë uniforme (UNI EN 14114) 6.35 mm	m	958	0.25	239.5
51	An-iM- NVAK- 02	F.V Tub bakri i prodhuar sipas standardit EN 12735-1 i paraizoluar me polietileni të zgjeruar me qeliza të mbyllura me dimensione të rregullta dhe i shpërndarë në mënyrë uniforme (UNI EN 14114) 9,52 mm	m	188	0.25	47
52	An-iM- NVAK- 03	F.V Tub bakri i prodhuar sipas standardit EN 12735-1 i paraizoluar me polietileni të zgjeruar me qeliza të mbyllura me dimensione të rregullta dhe i shpërndarë në mënyrë uniforme (UNI EN 14114) 12,7 mm	m	1083	0.25	270.75
53	An-iM- NVAK- 04	F.V Tub bakri i prodhuar sipas standardit EN 12735-1 i paraizoluar me polietileni të zgjeruar me qeliza të mbyllura me dimensione të rregullta dhe i shpërndarë në mënyrë uniforme (UNI EN 14114) 15,9 mm	m	217	0.25	54.25
54	An-iM- NVAK- 05	F.V Tub bakri i prodhuar sipas standardit EN 12735-1 i paraizoluar me polietileni të zgjeruar me qeliza të mbyllura me dimensione të rregullta dhe i shpërndarë në mënyrë uniforme (UNI EN 14114) 19.1 mm	m	216	0.25	54

55	An-iM-NVAK-06	F.V Tub bakri i prodhuar sipas standardit EN 12735-1 i paraizoluar me polietileni të zgjeruar me qeliza të mbyllura me dimensione të rregullta dhe i shpërndarë në mënyrë uniforme (UNI EN 14114) 22.2 mm	m	75	0.2	15
56	An-iM-NVAK-07	F.V Tub bakri i prodhuar sipas standardit EN 12735-1 i paraizoluar me polietileni të zgjeruar me qeliza të mbyllura me dimensione të rregullta dhe i shpërndarë në mënyrë uniforme (UNI EN 14114) 28.6 mm	m	205	0.25	51.25
57	An-iM-NVAK-08	F.V Tub bakri i prodhuar sipas standardit EN 12735-1 i paraizoluar me polietileni të zgjeruar me qeliza të mbyllura me dimensione të rregullta dhe i shpërndarë në mënyrë uniforme (UNI EN 14114) 34.9 mm	m	130	0.5	65
58	An-iM 39	F.V Tub bakri i prodhuar sipas standardit EN 12735-1 i paraizoluar me polietileni të zgjeruar me qeliza të mbyllura me dimensione të rregullta dhe i shpërndarë në mënyrë uniforme (UNI EN 14114) 38.1 mm	m	67	0.5	33.5
59	An-iM-NVAK.1 1	F.V Tub bakri i prodhuar sipas standardit EN 12735-1 i paraizoluar me polietileni të zgjeruar me qeliza të mbyllura me dimensione të rregullta dhe i shpërndarë në mënyrë uniforme (UNI EN 14114) 41.28 mm	m	37	0.5	18.5
60	An-iM-NVAK-17	F.V Tub Kondensash PP me gota D 50 kompletuar me gjithë rakorderite dhe aksesoret e nevojshem per montim.	m	25	0.5	12.5
61	An-iM-NVAK-16	F.V Tub Kondensash PP me gota D 40 kompletuar me gjithë rakorderite dhe aksesoret e nevojshem per montim.	m	125	0.5	62.5
62	An-iM-NVAK-11	F.V Tub Kondensash PP me gota D 32 kompletuar me gjithë rakorderite dhe aksesoret e nevojshem per montim.	m	335	0.5	167.5
63	An-iM-NVAK-12	F.V Komplete degezuesish "Y" per lidhjen e moduleve te pajisjeve te jashtme me linjen kryesore te tubacioneve qe lidhen me pajisjet e brendeshme.	copë	12	1	12
64	An-iM-NVAK-09	F.V Komplete degezuesish "Y" per lidhjen e pajisjeve te jashtme ne grup me linjen kryesore te tubacioneve.	copë	9	1	9
65	An-iM 31	F.V Kolektro Shperndares per lidhjen e pajisjeve te brendshme, me 8 dalje, kompletuar me termoizolim per kates	copë	14	0.5	7

66	An-iM-NVAK-08	F.V Kabull komunikimi 3x1mm per pajisjete e brendeshme me pajisjet e jashtme, i skermuar.	m	1390	0.25	347.5
67	An-iM-NVAK-09	F.V Gaz ftohes R410A per mbushjen e sistemi VRF, kompletuar me gjithë vakumin e sistemit.	kg	96	1	96
68	An-iM-NVAK-10	F.V Kanale ajri prej llamarin zingato e galvanizuar me spesor 0.6 mm.	kg	390	0.1	39
69	An-iM 33	F.V Difuzor. Elikoideal DN 250 mm	copë	16	2	32
70	An-iM-NVAK-14	F.V Grila alumini me 2R me dimensione 600x200, kompletuar me gjithë aksesoret e nevojshem per montim.	copë	2	2	4
71	An-iM-NVAK-16	F.V Grila alumini me 2R me dimensione 1000x300, kompletuar me gjithë aksesoret e nevojshem per montim.	copë	4	2	8
72	An-iM-NVAK-15	F.V Grila Shiu me fleta fikse 45° 1200x1000, kompletuar me gjithë pleum si aksesoret e nevojshem per montim	copë	1	0.01	0.01
73	An-iM-MNZ-16	V Grupi i lidhjes me motopompen 3" x 2UNI 70 Plotësisht në tunxh UNI EN 1982	copë	1	4	4
74	An-iM-MNZ-17	V. Hidrant Zjarri i jashtem UNI 45 shiko detajet tek specifikimet	copë	1	6	6
75	An-HS-09	V. Grup me dy pompa INVERTER 18m3/h, 55 mkH2O	copë	1	12	12
76	An-HS-12	V. Ene zgjerimi Autoklave per pompen ujit sanitar. - Volumi i depozitave: 500 lit	copë	1	8	8
77	An-iM-NVAK-19	V. Njesi e brendeshme e sistemi VRF dhe sistemi te Ventilimit dhe Aspirimit	copë	116	16	1856
78	An-iM-NVAK.46	V. Montim i pajisjeve te jashtem shtese te sistemit VRF sipas projektit, kompletuar me gjithë aksesoret e nevojshem per montim.	copë	8	6	48
5. PAJISJE JASHTË LISTE						
79	Pj	F. Grup me dy pompa INVERTER (me nje pomp rezeve) per frunizimin me uji sanitar. 1. Prurja e ujit:18m3/h 2. Presioni:55 mkh/20 3. Lidhjet elektrike:3~400 V, 50 Hz 4. Lidhjet Hidraulike:DN 65 5. Fuqia Elektrike:3.0 kW SHENIM: Prurja dhe presioni maksimal i ujit duhet te sigurohet nga nje	copë	1		0

80	Pj	F. Ene zgjerimi Autoklave per pompen ujit sanitar. -Volumi i depozitave:500 lit - Presioni i karikimit:2.5 bar - Presioni Max16 bar - Lidhjet Hidraulike: DN 32 (Ø 1 1/4") - Dimensionet: Ø775x1360 mm Ena e zgjerimit duhet qe te jete e certifikuar per perdorim ne	copë	1		0
81	Pj	F. Stacion pompimi per sistemin e mbrojtjes ndaj zjarri e kompozuar nga dy pompa elektrike referuar normes EN 12845, - Pompa Motor Elektrik Prurja:V=14.4 m³/h Presioni:H=50 mkH2O Fuqia:15 kW Rryma:27.1 A Lidhja elektrike, 3~400 V, 50 Hz - Pompa e Proves me Motor Elektrik Fuqia:	copë	1		0
82	Pj	F. Grupi i lidhjes me motopompen 3" x 2UNI 70 Plotësisht në tunxh UNI EN 1982	copë	1		0
83	Pj	F. Hidrant Zjarri Mural DN 45 UNI-EN 671-2 (Marke CE)	copë	7		0
84	Pj	F. Pajisje VRF e brendeshme Murale. Kapaciteti termik ne ngrohje/ftohje 2.2/2.5 kW me fryrje 324/282/240m3/h, kompletuar me gjithë rakorderite e nevojshme per	copë	3		0
85	Pj	F. Pajisje VRF e brendeshme Murale. Kapaciteti termik ne ngrohje/ftohje 2.8/3.2 kW me fryrje 342/300/258m3/h, kompletuar me gjithë rakorderite e nevojshme per	copë	1		0
86	Pj	F. Pajisje VRF e brendeshme Murale. Kapaciteti termik ne ngrohje/ftohje 3.6/4.0 kW me fryrje 426/342/276m3/h, kompletuar me gjithë rakorderite e nevojshme per	copë	3		0
87	Pj	F. Pajisje VRF e brendeshme Murale. Kapaciteti termik ne ngrohje/ftohje 4.5/5.0 kW me fryrje 534/450/360m3/h, kompletuar me gjithë rakorderite e nevojshme per	copë	21		0
88	Pj	F. Pajisje VRF e brendeshme Murale. Kapaciteti termik ne ngrohje/ftohje 5.6/6.3 kW me fryrje 708/600/492m3/h, kompletuar me gjithë rakorderite e nevojshme per	copë	50		0
89	Pj	F. Pajisje VRF e brendeshme Murale. Kapaciteti termik ne ngrohje/ftohje 7.1/8.0 kW me fryrje 888/744/600m3/h, kompletuar me gjithë rakorderite e nevojshme per	copë	10		0

90	Pj	F. Pajisje VRF e brendeshme Kasete Tavanore. Kapaciteti termik ne ngrohje/ftohje 3.6/4.0 kW me fryrje 630/570/480m3/h, kompletuar me gjithë rakorderite e nevojshme per montim.	copë	18		0
91	Pj	F. Pajisje VRF e brendeshme Kasete Tavanore. Kapaciteti termik ne ngrohje/ftohje 4.5/5.0 kW me fryrje 690/612/540m3/h, kompletuar me gjithë rakorderite e nevojshme per montim.	copë	5		0
92	Pj	F. Pajisje VRF e brendeshme Kanalor. Kapaciteti termik ne ngrohje/ftohje 22.4/25.0 kW me fryrje 3480/3120/2820m3/h, kompletuar me gjithë rakorderite e nevojshme per montim.	copë	4		0
93	Pj	F. Njesi e jashtme sistem VRF, me vazhdueshmeri ne ngrohje (continues heating), Inverter. Kapaciteti termik ngrohje/ftohje 107.2/120.6 kW, kompletuar me gjithë mbeshtetese pre gomine si dhe aksesoret e nevojshem per montim.	copë	1		0
94	Pj	F. Njesi e jashtme sistem VRF, me vazhdueshmeri ne ngrohje (continues heating), Inverter. Kapaciteti termik ngrohje/ftohje 90.4/101.7 kW, kompletuar me gjithë mbeshtetese pre gomine si dhe aksesoret e nevojshem per montim.	copë	2		0
95	Pj	F. Njesi e jashtme sistem VRF, me vazhdueshmeri ne ngrohje (continues heating), Inverter. Kapaciteti termik ngrohje/ftohje 80.0/90.0 kW, kompletuar me gjithë mbeshtetese pre gomine si dhe aksesoret e nevojshem per montim.	copë	3		0
96	Pj	F. Njesi e jashtme sistem VRF, me vazhdueshmeri ne ngrohje (continues heating), Inverter. Kapaciteti termik ngrohje/ftohje 67.2/75.6 kW, kompletuar me gjithë mbeshtetese pre gomine si dhe aksesoret e nevojshem per montim.	copë	1		0
97	Pj	F. Njesi e jashtme sistem VRF, me vazhdueshmeri ne ngrohje (continues heating), Inverter. Kapaciteti termik ngrohje/ftohje 61.6/69.3 kW, kompletuar me gjithë mbeshtetese pre gomine si dhe aksesoret e nevojshem per montim.	copë	1		0
98	Pj	F. Aspirator Centrifugal, thithja e ajrit 9000m³/h - Renia Presioni: 150 Pa, kompletuar me gjithë çeles me 3	copë	1		0
		Punime elektrike				

		A. Punime civile per instalimet elektrike, IT, tokezime				
1	An (P)	Hapje vrime ne mur tulle per kalim tubi 20, 25, 32mm	copë	120	0.843	101.16
2	An (P)	Hapje vend per montim PT-5, PT-7, PT-8, PT-9	copë	150	0.314	47.1
3	An (P)	Hapje dhe mbyllje kanali per tuba D - 20, 25, 32mm	ml	600	0.3	180
4	3.497	Germim dheu gropa shtylla toke e bute kat I-II sip ~1.5m	m3	42	3	126
5	2.150	Germim e mbushje dheu me krah per kanale h deri 1.5m	m3	42	7.4	310.8
6	An (P)	Mbulim kanali material qe sistemohet lehte s-0.14m2	m3	26	0.6	15.6
7	2.690	Bazamente Beton C-16/20 per bazamente, shtylla e puseta	m3	10	8.54	85.4
8	An (P)	F.V. Shirit plastik me shenimin "kabllo elektrik"	ml	300	0.14	42
9	2.456	F.V. Kanaline metalike 210x65	ml	400	0.8	320
10	An (P)	F.V. Suporte per montim kanaline Zn 200x65 (Profil per montim ne mur apo apo per varje ne tavan sipas situates, me te gjithë aksesoret, flutur metalike per prizhonier M8, Dado M8 + Rondele + Rondele e care (grower), etj)	cope	235	0.24	56.4
11	An (P)	F.V. Ndares kanaline H = 65 mm	ml	350	0.32	112
12	An (P)	F.V. Materiale te tjera plotesuese (profile, stafa, aksesor per kende variabel, element tokezues, kapak per aksesor)	set	2	3	6
		B. Kuadri elektrik Laboratori smart Kati i Trete				
1	2.490/g	F.V. Kasete plastike KE me 48 modular (vende)	copë	1	5.2	5.2
2	An (P)	F.V. Kuti derivacioni kapak me vida PT-8 brenda muri	copë	1	0.68	0.68
3	An (P)	F.V. Automat termo-elektromagmnetik 4P 230V-63A	copë	1	1.7	1.7
4	An (P)	F.V. Automat diferencial 40A, 2P, 30mA, 230V	copë	2	2	4
5	An (P)	F.V. Automat 1P+N/25A magnetik termik 230V, tip C,	copë	2	0.51	1.02
6	An (P)	F.V. Automat 1P+N/16A magnetik termik 230V, tip C,	copë	5	0.5	2.5
7	An (P)	F.V. Automat 1P+N/10A magnetik termik 230V, tip B,	copë	2	0.5	1

8	An (P)	Bllok terminalesh (neutral dhe tokë) Për ndarjen e lidhjeve N dhe PE	set	1	0.32	0.32
9	An (P)	Shina DIN per montimin e Automateve	copë	1	0.275	0.275
11	An (P)	Etiketa dhe shirita identifikues	set	1	0.12	0.12
12	An (P)	F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 5x10 mm ² Furizimi i panelit	ml	110	0.5	55
13	An (P)	Mbrojtje nga mbitensionet (SPD) në hyrje 275V, klasa II, 1P+N	copë	1	0.49	0.49
14	An (P)	F.V. Sinjalizues tensioni 230V-0.5w, per tre faze	copë	1	0.4	0.4
15	An (P)	F.V. Siguresë STI 3P+N 10.3x38 500V	copë	1	3.15	3.15
		C. Kuadri elektrik Laboratori smart Kati i Dytë				
1	2.490/g	F.V. Kasete plastike KE me 48 modular (vende)	copë	1	5.2	5.2
2	An (P)	F.V. Kuti derivacioni kapak me vida PT-8 brenda muri	copë	1	0.68	0.68
3	An (P)	F.V. Automat termo-elektromagnetik 4P 230V-63A	copë	1	1.7	1.7
4	An (P)	F.V. Automat diferencial 40A, 2P, 30mA, 230V	copë	2	1.22	2.44
5	An (P)	F.V. Automat 1P+N/25A magnetik termik 230V, tip C,	copë	2	0.51	1.02
6	An (P)	F.V. Automat 1P+N/16A magnetik termik 230V, tip C,	copë	5	0.5	2.5
7	An (P)	F.V. Automat 1P+N/10A magnetik termik 230V, tip B,	copë	2	0.5	1
8	An (P)	Bllok terminalesh (neutral dhe tokë) Për ndarjen e lidhjeve N dhe PE	set	1	0.32	0.32
9	An (P)	Shina DIN per montimin e Automateve	copë	1	0.275	0.275
11	An (P)	Etiketa dhe shirita identifikues	set	1	0.12	0.12
12	An (P)	F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 5x10 mm ² Furizimi i panelit	ml	95	0.5	47.5
13	An (P)	Mbrojtje nga mbitensionet (SPD) në hyrje 275V, klasa II, 1P+N	copë	1	0.49	0.49
14	An (P)	F.V. Sinjalizues tensioni 230V-0.5w, per tre faze	copë	1	0.4	0.4
15	An (P)	F.V. Siguresë STI 3P+N 10.3x38 500V	copë	1	3.15	3.15
		D. Kuadri elektrik Laboratori smart Kati i Parë				
1	2.490/g	F.V. Kasete plastike KE me 48 modular (vende)	copë	1	5.2	5.2
2	An (P)	F.V. Kuti derivacioni kapak me vida PT-8 brenda muri	copë	1	0.68	0.68
3	An (P)	F.V. Automat termo-elektromagnetik 4P 230V-63A	copë	1	1.7	1.7

4	An (P)	F.V. Automat diferencial 40A, 2P, 30mA, 230V	copë	2	1.22	2.44
5	An (P)	F.V. Automat 1P+N/25A magnetik termik 230V, tip C,	copë	2	0.51	1.02
6	An (P)	F.V. Automat 1P+N/16A magnetik termik 230V, tip C,	copë	5	0.5	2.5
7	An (P)	F.V. Automat 1P+N/10A magnetik termik 230V, tip B,	copë	2	0.5	1
8	An (P)	Bllok terminalesh (neutral dhe tokë) Për ndarjen e lidhjeve N dhe PE	set	1	0.32	0.32
9	An (P)	Shina DIN per montimin e Automateve	copë	1	0.275	0.275
11	An (P)	Etiketa dhe shirita identifikues	set	1	0.12	0.12
12	An (P)	F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 5x10 mm ² Furizimi i panelit	ml	90	0.5	45
13	An (P)	Mbrojtje nga mbitensionet (SPD) në hyrje 275V, klasa II, 1P+N	copë	1	0.49	0.49
14	An (P)	F.V. Sinjalizues tensioni 230V-0.5w, per tre faze	copë	1	0.4	0.4
15	An (P)	F.V. Sigurese STI 3P+N 10.3x38 500V	copë	1	3.15	3.15
E. Kuadri elektrik Salla e Mesueve						
1	2.490/g	F.V. Kasete plastike KE me 48 modular (vende)	copë	1	5.2	5.2
2	An (P)	F.V. Kuti derivacioni kapak me vida PT-8 brenda muri	copë	1	0.68	0.68
3	An (P)	F.V. Automat termo-elektromagnetik 4P 230V-63A	copë	1	1.7	1.7
4	An (P)	F.V. Automat diferencial 40A, 2P, 30mA, 230V	copë	2	1.22	2.44
5	An (P)	F.V. Automat 1P+N/25A magnetik termik 230V, tip C,	copë	5	0.51	2.55
6	An (P)	F.V. Automat 1P+N/16A magnetik termik 230V, tip C,	copë	8	0.5	4
7	An (P)	F.V. Automat 1P+N/10A magnetik termik 230V, tip B,	copë	1	0.5	0.5
8	An (P)	Bllok terminalesh (neutral dhe tokë) Për ndarjen e lidhjeve N dhe PE	set	1	0.32	0.32
9	An (P)	Shina DIN per montimin e Automateve	copë	1	0.275	0.275
10	An (P)	Etiketa dhe shirita identifikues	set	1	0.12	0.12
11	An (P)	F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 5x10 mm ² Furizimi i panelit	ml	85	0.5	42.5
12	An (P)	Mbrojtje nga mbitensionet (SPD) në hyrje 275V, klasa II, 1P+N	copë	1	0.49	0.49
13	An (P)	F.V. Sinjalizues tensioni 230V-0.5w, per tre faze	copë	1	0.4	0.4
14	An (P)	F.V. Sigurese STI 3P+N 10.3x38 500V	copë	1	3.15	3.15

		F. Kuadri elektrik Kati i Tretë				
1	An (P)	F.V. Panel elektrik metalik jashte muri 120module	copë	1	16	16
2	An (P)	F.V. Kuti derivacioni kapak me vida PT-8 brenda muri	copë	2	0.68	1.36
3	An (P)	F.V. Automat magneto-termik 4P,125A, 10kA, C125N	copë	1	8.5	8.5
4	An (P)	F.V. Automat diferencial 40A, 2P, 30mA, 230V	copë	10	1.22	12.2
5	An (P)	F.V. Automat 1P+N/25A magnetik termik 230V, tip C,	copë	10	0.51	5.1
6	An (P)	F.V. Automat 1P+N/16A magnetik termik 230V, tip C,	copë	14	0.5	7
7	An (P)	F.V. Automat 1P+N/10A magnetik termik 230V, tip B,	copë	8	0.5	4
8	An (P)	Bloq terminalesh (neutral dhe tokë) Për ndarjen e lidhjeve N dhe PE	set	2	0.32	0.64
9	An (P)	Shina DIN per montimin e Automateve	copë	3	0.275	0.825
11	An (P)	Etiketa dhe shirita identifikues	set	2	0.12	0.24
12	An (P)	F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 5x10 mm ² Furizimi i panelit	ml	110	0.5	55
13	An (P)	Mbrojtje nga mbitensionet (SPD) në hyrje Tip II, 1P+N, 275V AC	copë	3	0.49	1.47
14	An (P)	F.V. Sinjalizues tensioni 230V-0.5w, per tre faze	copë	1	0.4	0.4
15	An (P)	F.V. Siguresë STI 3P+N 10.3x38 500V	copë	1	3.15	3.15
16	An (P)	Rele kohore për ndriçim koridori dhe tualete	copë	6	0.8	4.8
17	An (P)	F.V. Shkarkues mbitensioni tre fazor ne panel elektrik	copë	1	1.85	1.85
18	An (P)	F.V. Drejtues I pershtatshem kabllosh P	copë	7	0.55	3.85
		G. Kuadri elektrik Kati i Parë				
1	An (P)	F.V. Panel elektrik metalik jashte muri 120module	copë	1	16	16
2	An (P)	F.V. Kuti derivacioni kapak me vida PT-8 brenda muri	copë	2	0.68	1.36
3	An (P)	F.V. Automat magneto-termik 4P,125A, 10kA, C125N	copë	1	8.5	8.5
4	An (P)	F.V. Automat diferencial 40A, 2P, 30mA, 230V	copë	10	1.22	12.2
5	An (P)	F.V. Automat 1P+N/25A magnetik termik 230V, tip C,	copë	12	0.51	6.12
6	An (P)	F.V. Automat 1P+N/16A magnetik termik 230V, tip C,	copë	16	0.5	8

7	An (P)	F.V. Automat 1P+N/10A magnetik termik 230V, tip B,	copë	8	0.5	4
8	An (P)	Bllok terminalesh (neutral dhe tokë) Për ndarjen e lidhjeve N dhe PE	set	2	0.32	0.64
9	An (P)	Shina DIN per montimin e Automateve	copë	3	0.275	0.825
11	An (P)	Etiketa dhe shirita identifikues	set	2	0.12	0.24
12	An (P)	F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 5x10 mm ² Furizimi i panelit	ml	85	0.5	42.5
13	An (P)	Mbrojtje nga mbitensionet (SPD) në hyrje Tip II, 1P+N, 275V AC	copë	3	0.49	1.47
14	An (P)	F.V. Sinjalizues tensioni 230V-0.5w, per tre faze	copë	1	0.4	0.4
15	An (P)	F.V. Siguresë STI 3P+N 10.3x38 500V	copë	1	3.15	3.15
16	An (P)	Rele kohore për ndriçim koridori dhe tualete	copë	6	0.8	4.8
17	An (P)	F.V. Shkarkues mbitensioni tre fazor ne panel elektrik	copë	1	1.85	1.85
18	An (P)	F.V. Drejtues I pershtatshem kabllosh P	copë	7	0.55	3.85
H. Kuadri elektrik Kati i Dytë						
1	An (P)	F.V. Panel elektrik metalik jashte muri 120module	copë	1	16	16
2	An (P)	F.V. Kutu derivacioni kapak me vida PT-8 brenda muri	copë	2	0.68	1.36
3	An (P)	F.V. Automat magneto-termik 4P,125A, 10kA, C125N	copë	1	8.5	8.5
4	An (P)	F.V. Automat diferencial 40A, 2P, 30mA, 230V	copë	10	1.22	12.2
5	An (P)	F.V. Automat 1P+N/25A magnetik termik 230V, tip C,	copë	10	0.51	5.1
6	An (P)	F.V. Automat 1P+N/16A magnetik termik 230V, tip C,	copë	14	0.5	7
7	An (P)	F.V. Automat 1P+N/10A magnetik termik 230V, tip B,	copë	8	0.5	4
8	An (P)	Bllok terminalesh (neutral dhe tokë) Për ndarjen e lidhjeve N dhe PE	set	2	0.32	0.64
9	An (P)	Shina DIN per montimin e Automateve	copë	3	0.275	0.825
11	An (P)	Etiketa dhe shirita identifikues	set	2	0.12	0.24
12	An (P)	F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 5x10 mm ² Furizimi i panelit	ml	90	0.5	45
13	An (P)	Mbrojtje nga mbitensionet (SPD) në hyrje Tip II, 1P+N, 275V AC	copë	3	0.49	1.47
14	An (P)	F.V. Sinjalizues tensioni 230V-0.5w, per tre faze	copë	1	0.4	0.4
15	An (P)	F.V. Siguresë STI 3P+N 10.3x38 500V	copë	1	3.15	3.15

16	An (P)	Rele kohore për ndriçim koridori dhe tualete	copë	6	0.8	4.8
17	An (P)	F.V. Shkarkues mbitensioni tre fazor ne panel elektrik	copë	1	1.85	1.85
18	An (P)	F.V. Drejtues I pershtatshem kabllosh P	copë	7	0.55	3.85
		I. Kuadri elektrik Kati i Përdhe				
1	An (P)	F.V. Panel elektrik metalik jashte muri 120module	copë	1	16	16
2	An (P)	F.V. Kuti derivacioni kapak me vida PT-8 brenda muri	copë	2	0.68	1.36
3	An (P)	F.V. Automat magneto-termik 4P,125A, 10kA, C125N	copë	1	8.5	8.5
4	An (P)	F.V. Automat diferencial 40A, 2P, 30mA, 230V	copë	8	1.22	9.76
5	An (P)	F.V. Automat 1P+N/25A magnetik termik 230V, tip C,	copë	10	0.51	5.1
6	An (P)	F.V. Automat 1P+N/16A magnetik termik 230V, tip C,	copë	10	0.5	5
7	An (P)	F.V. Automat 1P+N/10A magnetik termik 230V, tip B,	copë	8	0.5	4
8	An (P)	Bllok terminalesh (neutral dhe tokë) Për ndarjen e lidhjeve N dhe PE	set	2	0.32	0.64
9	An (P)	Shina DIN per montimin e Automateve	copë	3	0.275	0.825
11	An (P)	Etiketa dhe shirita identifikues	set	2	0.12	0.24
12	An (P)	F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 5x10 mm ² Furizimi i panelit	ml	80	0.5	40
13	An (P)	Mbrojtje nga mbitensionet (SPD) në hyrje Tip II, 1P+N, 275V AC	copë	3	0.49	1.47
14	An (P)	F.V. Sinjalizues tensioni 230V-0.5w, per tre faze	copë	1	0.4	0.4
15	An (P)	F.V. Siguresë STI 3P+N 10.3x38 500V	copë	1	3.15	3.15
16	An (P)	Rele kohore për ndriçim koridori dhe tualete	copë	6	0.8	4.8
17	An (P)	F.V. Shkarkues mbitensioni tre fazor ne panel elektrik	copë	1	1.85	1.85
18	An (P)	F.V. Drejtues I pershtatshem kabllosh P	copë	7	0.55	3.85
		J. Kuadri elektrik Kati Nëntokë				
1	2.490/g	F.V. Kasete plastike KE me 48 modular (vende)	copë	1	5.2	5.2
2	An (P)	F.V. Kuti derivacioni kapak me vida PT-8 brenda muri	copë	1	0.68	0.68
3	2.487	F.V. Kuti derivacioni plastmasi PT-1	copë	6	0.33	1.98
4	An (P)	F.V. Prize + Spine elektrike 3 fazore 16A amb. Teknik	cope	2	2	4

5	An (P)	F.V. Prize + Spine elektrike 3 fazore 25A amb. Teknik	cope	2	2	4
6	An (P)	F.V. Insurment mates univaler dixhital V-A-Hz-W	copë	1	1.8	1.8
7	An (P)	F.V. Transformator rryme 100/5A per matjet ne panel	copë	3	1.8	5.4
8	An (P)	F.V. Kontaktor 6 pozicione per insurment mates	copë	3	1.82	5.46
9	An (P)	F.V. Shkarkues mbitensioni tre fazor ne panel elektrik	copë	1	1.85	1.85
10	An (P)	F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 5x16 mm ²	ml	75	0.6	45
11	2.480/2	F.V. Tub flexibel pvc i forte z.d Ø 18-21mm	ml	90	0.32	28.8
12	2.480/3	F.V. Tub flexibel pvc i forte z.d Ø 22-26mm	ml	45	0.43	19.35
13	An (P)	F.V. Tub PVC rigid i forte z.d D-25mm + aksesore	ml	20	0.5	10
14	An (P)	F.V. Kapikorda me kapuc me vida per percj. Ø 4, 6,10,16	copë	12	0.1	1.2
15	An (P)	F.V. Puntalina per percjelles 1.5, 2.5, 4	copë	960	0.02	19.2
16	An (P)	F.V. Puntalina per percjelles 6, 10,16	copë	96	0.05	4.8
17	An (P)	F.V. Automat termo-elektromagnetik 4P 380V-63A	copë	1	1.7	1.7
18	An (P)	F.V. Automat termo-elektromagnetik 4P 380V-32A	copë	3	2	6
19	An (P)	F.V. Automat 1P+N/16A magnetik termik 230V, tip C,	copë	10	0.5	5
20	An (P)	F.V. Automat 1P+N/10A magnetik termik 230V, tip B,	copë	2	0.5	1
21	An (P)	F.V. Automat diferencial 40A, 2P, 30mA, 230V	copë	2	1.22	2.44
22	An (P)	F.V. Mbrojtës Termik për kontaktorët	copë	3	0.5	1.5
23	An (P)	F.V. Rele kohore ose kontroll termostat për kaldajë	copë	1	0.8	0.8
		K. Kuadri elektrik Kryesor				
1	An (P)	F.V. Panel elektrik metalik jashte muri 192module	copë	1	40	40
2	An (P)	F.V. Kutit derivacioni kapak me vida PT-8 brenda muri	copë	2	0.68	1.36
3	An (P)	F.V. Insurment mates univaler dixhital V-A-Hz-W	copë	1	1.8	1.8
4	An (P)	F.V. Transformator rryme 200/5A per matjet ne panel	copë	3	1.82	5.46
5	An (P)	F.V. Kontaktor 6 pozicione per insurment mates	copë	3	1.82	5.46

6	An (P)	F.V. Shkarkues mbitensioni tre fazor ne panel elektrik	copë	1	1.85	1.85
7	An (P)	F.V. Kabell bakri me izolim dhe veshje EPR , tip . FG16R16-0,6/1 kV ; S=4(1x95)+1(1x50) mm2 Furnizimi	ml	25	2.3	57.5
8	An (P)	F.V. Tub PVC rigid i forte z.d D-120mm + aksesore	ml	20	0.5	10
9	An (P)	F.V. Automat termo-elektromagmnetik 4P 380V-400A	copë	1	5.72	5.72
10	An (P)	F.V. Automat termo-elektromagmnetik 4P 380V-250A	copë	1	4	4
11	An (P)	F.V. Automat termo-elektromagmnetik 4P 380V-163A	copë	4	4	16
12	An (P)	F.V. Automat termo-elektromagmnetik 4P 380V-80A	copë	1	2	2
13	An (P)	F.V. Automat termo-elektromagmnetik 4P 380V-63A	copë	1	1.7	1.7
14	An (P)	F.V. Automat diferencial RCD 4P 300mA	copë	1	2.8	2.8
15	An (P)	F.V. Automat diferencial RCD 40A, 2P, 30mA, 380V	copë	3	1.22	3.66
16	An (P)	F.V Mbrojtje nga mbitensioni SPD Klasa I+II 50kA 4P	copë	1	4.9	4.9
17	An (P)	F.V Mbrojtje nga mbitensioni SPD Klasa II 20kA 1P+N	copë	4	3.7	14.8
18	An (P)	Shina DIN per montimin e Automateve	copë	3	0.275	0.825
19	An (P)	F.V Bllok terminalesh N 125A	copë	1	2.4	2.4
20	An (P)	F.V Bllok terminalesh PE 125A	copë	1	2.4	2.4
21	An (P)	F.V Sinjalizues tensioni 380 V 3-fazor	copë	1	0.4	0.4
22	An (P)	Etiketa dhe shirita identifikues	set	2	0.12	0.24
23	An (P)	F.V. Rele kohore 16A (për ndriçim automatik)	copë	6	0.8	4.8
24	An (P)	F.V. Koka kabllore me kapikorda & terminale (35 - 95) mm2, per 4 deje.	copë	4	0.3	1.2
25	An (P)	F.V. Kapikorda me kapuc me vida per percj. Ø 4-16 mm2	copë	60	0.1	6
26	An (P)	F.V. Çeles-automat me tarim 4P/4M-400A ne kabine te	copë	1	11.98	11.98
		L. Instalimet elektrike ndriçim priza etj				
1	2.481/1	F.V. Percjelles elektrik bakri PV-500 1.5mm ²	ml	6750	0.04	270
2	2.481/2	F.V. Percjelles elektrik bakri PV-500 2.5mm ²	ml	5670	0.04	226.8
3	2.481/3	F.V. Percjelles elektrik bakri PV-500 4.0mm ²	ml	2850	0.04	114

4	2.481/4	F.V. Percjelles elektrik bakri PV-500 6.0mm ²	ml	290	0.07	20.3
5	2.481/5	F.V. Percjelles elektrik bakri PV-500 10mm ²	ml	350	0.07	24.5
6	2.487	F.V. Kuti derivacioni plastmasi PT-1, PT-2, PT-3	copë	150	0.33	49.5
7	An (P)	F.V. Kuti çelsa-priza kapak suport 3modulare	cope	160	0.5	80
8	2.487/b	F.V. Kuti çelsa-priza suport pllaket 4module	copë	145	0.25	36.25
9	2.487/a	F.V. Kuti çelsa-priza suport pllaket 2module ne tavan	copë	55	0.25	13.75
10	An (P)	F.V. Tapa per kuti celsa priza	copë	120	0.1	12
11	2.485/1	F.V. Çeles 1 polar 220V-10A	copë	195	1	195
12	2.485/d	F.V. Priza elektrike shuko univerasale 16A-250V	copë	160	1	160
13	An (P)	F.V. Torrete plastike per 4xpriza shuko dhe 4xRJ-45 ne dysHEME	copë	55	3.5	192.5
14	An (P)	F.V. Ushqyes per zile elektrike 220Vac/75Vac-10A	copë	1	1.1	1.1
15	An (P)	F.V. Zile elektrike 75Vac-2A/70dB ne koridore	copë	8	1.4	11.2
16	An (P)	F.V. Zile elektrike 75Vac-2A/70dB ne fasade	copë	2	1.84	3.68
17	An (P)	F.V. Buton bllokim me çeles per zile elektrike ne koridore	copë	1	0.39	0.39
18	An (P)	F.V. Sensor levizje 360° per ndriçues ne banjo dhe dyer	copë	160	0.9	144
19	An (P)	Montim ndricues plafonier/hermetik led 60x60/40w ne ambiente	copë	560	1.4	784
20	An (P)	Montim ndricues plafonier/hermetik led 30x30/20w ne	copë	85	0.9	76.5
21	An (P)	Montim ndricues plafonier/hermetik led D-20,30/20w ne	copë	75	0.9	67.5
22	An (P)	Montim ndricues plafonier mural led/13w ne fasade	copë	18	0.9	16.2
23	2.480/2	F.V. Tub flexibel pvc i forte z.d Ø 18-21mm	ml	4100	0.32	1312
24	2.480/3	F.V. Tub flexibel pvc i forte z.d Ø 22-26mm	ml	1063.33	0.43	457.2333319
25	An (P)	F.V. Tub PVC flexibel i forte z.d D=40/32mm	ml	450	0.1	45
26	An (P)	F.V. Tub PVC flexibel i forte z.d D=63/50mm	ml	250	0.1	25
27	An (P)	F.V. Kapikorda me kapuc me vida per percj. Ø 4, 6	copë	780	0.1	78
28	An (P)	F.V. Puntalina per percjelles 1.5, 2.5, 4	copë	6200	0.02	124

29	An (P)	F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 3x1.5 mm ²	ml	220	0.2	44
30	An (P)	F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 3x2.5 mm ²	ml	160	0.35	56
31	An (P)	F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 5x1.5 mm ²	ml	115	0.45	51.75
32	An (P)	F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 5x2.5 mm ²	ml	70	0.45	31.5
33	An (P)	F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 5x6.0 mm ²	ml	40	0.48	19.2
34	An (P)	F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 5x10 mm ²	ml	45	0.5	22.5
35	An (P)	F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 5x16 mm ²	ml	48	0.6	28.8
36	An (P)	F.V. Kabell elektrik bakri FG7OR 3x50+1x35mm ²	ml	90	2.6	234
37	An (P)	Montim UPS 10 kva Bashke me 2 bateri shtese	copë	2	32	64
		M. Instalimet e sistemit te sinjalizimit MNZ				
1	2.482	F.V. Percjelles (kabell) elektrik bakri PPV 2x1.0mm ²	ml	1670	0.1	167
2	An (P)	F.V. Kabell antizjarr grade III 2x1.0 i kuq	ml	1955	0.21	410.55
3	An (P)	F.V. Kuti derivacioni kapak me vida PT-5 brenda muri	copë	16	0.6	9.6
4	An (P)	Montim central MNZ i adresuar 4 zona EN 54-2, EN 54-4+ GSM	copë	1	12.4	12.4
5	An (P)	Montim paneli GSM per lajmerim ne telefon	copë	1	3.5	3.5
6	An (P)	F.V. Sensor tymi dhe temperature te adresuar	copë	120	2	240
7	An (P)	F.V. Sensor tymi, temperature te adresuar mbi tavan teknologjik	copë	110	2	220
8	2,550	F.V. Sirene per brenda ndertese audio-vizive	copë	10	0.2	2
9	2,551	F.V. Sirene per jashte ndertese audio-vizive	copë	3	0.2	0.6
10	An (P)	F.V. Buton me thyreje xhami konvencinal	copë	14	1.5	21
11	An (P)	F.V. Flashues LED, per sensor te fshehur	copë	18	0.58	10.44
12	2.465	F.V. Ndriques tip plafonier emergjence 1x18w IP-65	copë	185	1.2	222
13	2.473	F.V. Ndriques evakuimi "EXIT"me llampe led 1x11w IP40	copë	80	1.3	104
14	2.480/2	F.V. Tub flexibel pvc i forte z.d Ø 18-21mm	ml	950	0.32	304
15	2.480/3	F.V. Tub flexibel pvc i forte z.d Ø 22-26mm	ml	560	0.43	240.8
		N. Instalimet e sistemit te internetit kamera IP dhe TV				

1	An (P)	F.V. Kabell kompjuteri UTP-CAT6a	ml	2885	0.15	432.75
2	An (P)	F.V. Kabell per televizore RG-06, cilesia e pare	ml	84	0.2	16.8
3	An (P)	F.V. Kuti derivacioni kapak me vida PT-1 JM	copë	46	0.5	23
6	An (P)	F.V. Tapa per kuti celsa priza	copë	59	0.1	5.9
7	An (P)	F.V. Priza rrjeti RJ-45/cat6 me kapak mbrojtës, per internet	copë	59	0.5	29.5
8	An (P)	F.V. Prize+konektor televizori per RG-06/75ohm	copë	5	0.5	2.5
9	An (P)	F.V. Kabinet rrjeti 60x60x24U +aksesore+ ventilator	copë	1	12	12
10	An (P)	F.V. Kabinet rrjeti 60x60x15U +aksesore +ventilator	copë	6	12	72
11	An (P)	F.V. Mbajtëse metalike per pajisje IT ne rack	copë	5	0.6	3
12	An (P)	F.V. Patch guide per mbështetje kabllor rrjeti	copë	9	0.6	5.4
13	An (P)	Montim Switch 16xRJ-45L4-SWI9-GBIT 21-1000402 +	copë	6	19.89	119.34
14	An (P)	Montim NVR 32CH,PoE,4K,HDD 4x4TB SEAGATE, full HD	copë	1	10.84	10.84
15	An (P)	Montim Kompjuter Workstation per monitorim (set)	copë	1	3.6	3.6
16	An (P)	Montim Kamera in/door IP, 4Mpx, L deri 15ml	copë	24	3	72
17	An (P)	Montim Kamera Bullet IP, 4Mpx, 2.7-13.5mm deri 20ml	copë	8	3.1	24.8
18	An (P)	F.V. Aksesori i mbrojtur me 6 priza shuko 16A-250V	copë	2	1.5	3
19	An (P)	F.V. Aksesori, konektor, per montime kamera	copë	46	0.25	11.5
20	An (P)	F.V. Bazament per kamera Bullet PFA134	copë	10	1.48	14.8
21	An (P)	F.V. Patch-panel 24 porta RJ-45/UTP-CAT6	copë	9	6	54
22	An (P)	F.V. Pajisje energjie i pavarur UPS 220V-3kVA	copë	2	2	4
23	An (P)	F.V. Patch korda 1.5-2ml per RJ-45 UTP-CAT6	copë	50	0.2	10
24	An (P)	F.V. Patch korda 0.5-1ml per RJ-45 UTP-CAT6	copë	122	0.2	24.4
25	An (P)	F.V. Patch-korda rrjeti per lidhjen e kamerave nga PT-1	copë	23	0.15	3.45
26	An (P)	F.V. Diskete + patch-korda FO per lidhjen me fiber optik	copë	1	2	2
27	An (P)	F.V. Konverter SM per lidhjen me fiber optik tip A/B	copë	2	2	4

28	An (P)	F.V. Antene televizive UHF ne konstr.metalik	copë	1	4	4
29	An (P)	F.V. Spliter sinjal televiziv profesional 1hyrje-4dalje	copë	1	0.6	0.6
30	An (P)	F.V Patch Panel 48-portë Cat6	copë	3	8	24
31	An (P)	F.V Switch 48-portë gigabit	copë	3	8	24
32	An (P)	F.V Kabllo patch Cat6 (0.5–1m)	copë	144	7.8	1123.2
33	An (P)	F.V Horizontal Cable Manager (1U secili)	copë	6	1.35	8.1
34	An (P)	F.V PDU 19" rackmount me 8+ dalje	copë	3	1.1	3.3
35	An (P)	F.V Raft/shelf (për pajisje shtesë)	copë	3	1	3
36	An (P)	F.V Ventilatorë (nëse rack-u është i mbyllur dhe pa ajrosje)	copë	7	2	14
37	An (P)	F.V Etiketa për kabllo dhe rripë Velcro	set	3	0.12	0.36
33	An (P)	F.V. Fishe Hdmi me nje lidhje ne prize dhe dalje gati per	copë	50	0.15	7.5
		O. Instalimet e sistemit rrufeprites dhe tokezime				
1	An (P)	F.V. Hekur shirit i galvanizuar ne te nxehte Fe/Zn 30x3mm	ml	720	0.5	360
2	An (P)	F.V. Pecjelles i zinkuar D=10mm kontur dhe zbrates i rrufepritesit	ml	290	0.5	145
3	An (P)	F.V. Morsete St/Zn per lidhjen e shiritit te tokezimit	copë	80	0.5	40
4	An (P)	F.V. Fiksues te zinkuar shufer-shirit 30x3mm	copë	40	0.2	8
5	An (P)	F.V. Fiksues te zinkuar shufer-shufer d-10	copë	40	0.2	8
6	An (P)	F.V. Aksesor per fiksime shufer D-10mm, ne mure anesore	copë	145	0.2	29
7	An (P)	F.V. Shtize e rrufepritesit ne parapet L=100 D=16mm	copë	14	2	28
8	An (P)	F.V. Aksessore fiksime te shtize ne tarace me parapet	copë	14	2	28
9	An (P)	F.V. Shkeputes per matje komplet & kuti PT-5/"toke"; Ip-	copë	1	2	2
10	2.496	F.V. Elektroda tokezimi galvanizuar ne te nxehte 5x5x0.5 L=150	copë	14	0.3	4.2
11	An (P)	F.V. Pusete plastike 30x30x30cm kapak te forte RIC 1084+1086	copë	14	1.6	22.4
		P. Instalimet elektrike per ndriçim sheshi e rrethimi				
1	An (P)	F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 3x1.5 mm²	ml	95	0.2	19
2	An (P)	F.V. Kabell elektrik bakri FG7OR 4x1.5mm²	ml	120	0.1	12

3	An (P)	F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 3x2.5mm ²	ml	150	0.35	52.5
4	An (P)	F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 5x2.5 mm ²	ml	136	0.45	61.2
5	An (P)	F.V. Automat termo-elektromagmnetik 4P 380V-16A	copë	1	1.8	1.8
6	An (P)	F.V. Automat 2P/2M-10A magnetik termik	copë	10	0.9	9
7	An (P)	F.V. Fotoelement komandim leshues 3F-20A	copë	1	3.45	3.45
8	An (P)	F.V. Leshues tensioni komandim ndriçimi 3Fazor-16A	copë	1	2.7	2.7
9	An (P)	F.V. Tub PVC flexibel i forte z.d D=40/32mm	ml	290	0.1	29
10	An (P)	F.V. Pusete plastike 20x20x20cm kapak te forte RIC 1084+1086	copë	5	1.5	7.5
11	An (P)	Montim ndricues tip rrugor/lulishte, iz. teknik IP66D, IK10, izolimi elektrik 10kV, klasa II, 230V led 50w, me krah zinkato deri 30cm	copë	5	2.95	14.75
12	An (P)	F.V. Shtylle metalike zinkato per ndriçues rrugor L-4.5 ml	copë	5	5.4	27
13	An (P)	F.V. Kasete metalike IP-67 me automat 10A ne shtylle	copë	5	1	5
14	An (P)	F.V. Puntalina per percjelles 1.5, 2.5, 4	copë	210	0.02	4.2
		Q. Kabine elektrike TR 10-20/04kV-250kVA				
1	An (P)	F.V. Zgara metalike zinkato ndarje transformatori ne	kg	135	0.265	35.775
2	An (P)	F.V. Kabell elektrik (3x1x185mm2) ne kanal elektrik	ml	12	2	24
3	An 15(P)	F.V. Percjelles Cu fuqie 1x150mm2 - 1000V	ml	24	0.9	21.6
4	An 15(P)	F.V. Percjelles Cu fuqie 1x95mm2 - 1000V	ml	24	0.75	18
5	An (P)	F.V. Percjelles tokezim bakri Cu S=90mm2 i zhveshur	ml	22	0.45	9.9
6	An (P)	F.V. Shirit bakri 50x4mm brenda kabines elektrike	ml	18	0.5	9
7	An (P)	F.V. Terminale lidhje kabell TM-20KV, 1x185mm2 ne	copë	12	0.9	10.8
8	An (P)	F.V. Kapikorda bakri 185mm ² per percjelles elektrik	copë	6	0.7	4.2
9	An (P)	F.V. Kapikorda bakri 150mm ² per percjelles elektrik	copë	8	0.7	5.6
10	An	F.V. Kapikorda bakri 95mm ² per percjelles elektrik	copë	16	0.7	11.2

11	2.496	F.V. Elektroda tokezimi galvanizuar ne te nxehte 5x5x0.5 L=150	copë	8	0.3	2.4
12	An (P)	Montim Transformator 10-20/04kV-500kVA ne kabine elektrike	copë	1	59	59
13	An (P)	Montim Çele Hyrje 20kv ne kabine elektrike	copë	1	17	17
14	An (P)	Montim Çele Dalje 20kv ne kabine elektrike	copë	1	17	17
15	An (P)	Montim Çele Transformatori 20kv ne kabine elektrike	copë	1	59	59
16	An 31(P)	F.V. Panel elektrik metalik jashte muri 192module	copë	1	40	40
17	An (P)	F.V. Çeles-automat me tarim 4P/4M-400A ne panel	copë	1	11.98	11.98
18	An (P)	F.V. Insurment mates univeral dixhital V-A-Hz-W	copë	1	1.8	1.8
19	An (P)	F.V. Transformator rryme 200/5A per matjet ne panel	copë	1	1.82	1.82
20	An (P)	F.V. Kontaktor 6 pozicione per insurment mates	copë	1	1.82	1.82
21	An (P)	F.V. Automat termo-elektromagmnetik 4P 380V-250A	copë	2	4	8
22	An (P)	F.V. Automat termo-elektromagmnetik 4P 380V-63A	copë	3	1.7	5.1
23	An (P)	F.V. Automat termo-elektromagmnetik 4P 380V-50A	copë	1	1.7	1.7
24	An 35(P)	F.V. Automat termo-elektromagmnetik 4P 380V-20A	copë	1	1.7	1.7
25	An (P)	F.V. Sinjalizues tensioni 220V-0.5w, per tre faze	copë	1	0.5	0.5
26	An (P)	F.V. Siguresa 230V/1A, 2A sipas skemes elektrike	copë	3	0.25	0.75
		S. Furnizimi me energji elektrike ne TU dhe FO				
1	3.44/1	Germim kanale nentoke te bute me krah, seksion 0.42m2 h- 1.2m	m3	32	4.2	134.4
2	An (P)	Mbulim kanali me material qe sistemohet lehte S-0.36m2	m3	27	0.646	17.442
3	3.182/b	Rere e imet per mbulim tubacioni seksioni 1T-0.4ml	m2	60	0.1	6
19	An (P)	F.V. Pusete betoni kapak metalik 80x80x90cm	copë	3	6.2	18.6
		N. Pajisje elektrike				
		N-1. Pajisje elektrike per ndriçimin				
1		Furnizim ndriçues plafonier/hermetik led 60x60/40w	copë	560		0

2		Furnizim ndricues plafonier/hermetik led 30x30/20w	copë	85		0
3		Furnizim ndricues plafonier/hermetik led D-20,30/14w	copë	75		0
4		Furnizim ndricues plafonier mural led/13w 4000°K	copë	19		0
5		Furnizim ndricues ndricues tip rrugor/lulishte, izolimi teknik IP66D, IK10, izolimi elektrik 10kV, klasa II, 230V led 50w 4000°K	copë	5		0
		N-2. Pajisje sisteme IT dhe sinjalizimeve				
1		Central Zjarri i Adresueshem i kompozuar, i kompletuar me 4 Loop, i certifikuar EN 54-2, EN 54-4. Mundesi zgjerimi deri ne 8 loop. Mundesi per te ndare ne 2000 zona. Te ruaj deri ne 10000 ngjarje. Set kablllo modul kontrolli-bateri. Set kablllo modul kontrolli-UPS. Kavallote lidhje skedash 2 vende. Kavallote lidhje skedash 4 vende. Bateri 12V 38-45Ah, aksesore per vendosje ne mur.	copë	1		0
2		Furnizim Paneli GSM per lajmerim ne telefon	copë	1		0
3		Furnizim Switch 24xRJ-45L4-SWI9-GBIT 21-1000402 +	copë	6		0
4		Furnizim NVR 32CH,PoE,4K,HDD 4x4TB SEAGATE,full HD	copë	2		0
5		Furnizim Kompjuter per monitorim (set)	copë	1		0
6		Furnizim Kamera Bullet IP 4 MP 2.7-13.5mm, MFZ	copë	24		0
7		Furnizim Kamera Dome IP 4 MP 2.8mm, IR	copë	8		0
8		Furnizim UPS 10 kva Bashke me 2 bateri shtese	copë	2		0
9		Foni e pajisur me 6 Bokse muror 10W-5W-2.5W, dhe mikrofon për Sallen shume qëllimshe	kmpl	1		0
10		MBAJTESE PROJEKTOR SBOX PM-18S LEVIZESE 320MM 13.5KG	copë	50		0
11		Ekran projektori, 210x210 cm, mural,	copë	50		0
		N-3. Pajisje ne kabine elektrike				
1		Furnizim Transformator ne rezine 10-20/04kV-2500kVA	copë	1		0
2		Furnizim Çele Hyrje 20kv per kabine elektrike	copë	1		0
3		Furnizim Çele Dalje 20kv per kabine elektrike	copë	1		0

4	Furnizim Çele Transformatori 20kv ne kabine elektrike	copë	1	0
Ore pune ne total per kryerjen e punimeve		Referuar Normatives sipas Manualit te Ndertimit		264,801.7
		Dite pune 8 orarshe ne total		33,100.7
Peruidha ne dite per kryerjen e punimeve sipas grafikut eshte 16 muaj		22 dite pune/muaj * 16 muaj		352.00
Numri i fuqise punetore per kryerjen e punimeve		dite pune total / 352		90.03

2.3.9 Operatori ekonomik duhet të disponojë **punonjës të specializuar / të kualifikuar**, si dhe të përfshirë në listepagese për te paktën tre muajt e fundit nga data e zhvillimit të procedurës së prokurimit., me profesionet si mëposhtë:

- Teknik Ndërtimi 2 (dy)
- Teknik ashensori 1 (nje)
- Specialist IT 1 (nje)
- Elektracist 3 (kater)
- Hidraulik 2 (dy)
- Specialist te sistemit te kondicionimit ngrohes-ftohes 2 (dy)
- Muratore & Suvatues 7 (shtate)
- Bojaxhinj 4 (kater)
- Punime durale 1 (nje)
- Punime gipsi 1 (nje)
- Betonues 8 (tete)
- Karpentier 6 (gjashte)
- Hekurkthyes 5 (pese)
- Pllakashtrues 3 (tre)
- Hidroizolues 2 (dy)
- Specialist konstruksione metalike 1 (nje)
- Mekanik 1 (nje)
- Saldator 2 (dy,) me deshmi TIG), i certifikuar nga autoritet shqiptare ose te huaja te akredituara
- Punonjës të thjeshtë 15 (pesëmbëdhjetë)

- të vertetuar me diploma/certifikata të arsimit profesional të lëshuara nga institucionet të akredituara sipas

Ligji Nr.15/2017 “Për arsimin dhe formimin profesional në Republikën e Shqipërisë” ose ekuivalente, kontratë pune të vlefshme, si dhe të rezultojnë në listëpagesat e shoqërisë .

- Për punonjësit me profesionet si më sipër cituar, në mënyrë që Autoriteti Kontraktor të ketë mundësinë e verifikimit, operatorët ekonomik ofertues duhet të plotësojnë dhe ngarkojnë tabelën e mëposhtme me të dhënat e sakta që i përkojnë diplomës/certifikatës së formimit profesional nga Institucione Private apo Shtetërore.

Nr.	Emër Mbiemër i punonjësit	Profesioni	Nr i amzës/regjstrit dhe data e lëshimit	Institucioni publik/privat lëshues i certifikatës/diplomës	Nr NIPT (Në rast se lëshuesi është institucion privat)
1					
2					
etj					

Ne rastin e bashkimit të operatorëve ekonomik, cdo anetar i grupit duhet të paraqesë punonjësit e mesiperm, në përputhje me përqindjen dhe/ose natyrën e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në aktmarrëveshje.

Shenim: Kjo kërkesë do të quhet e përmbushur gjatë fazës së ofertimit me plotësimin e formularit të vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 të DST. Bazuar në përcaktimet e nenit 26, pika 6, të VKM – së Nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuar me origjinalin”.

Argumentim Ligjor dhe Teknik : Në kriterin mesipercituar është kërkuar që OE të kenë të punësuar teknik për kryerjen e të gjitha punimeve në objekt, sipas fushave që përfshijnë punimet për zbatimin e projektit.

Këtu përfshihen kërkesat për punonjësit, të cilët janë trajnuar/certifikuar për kryerjen e punimeve të caktuara të zbatimit, pasi kanë kryer me sukses kurse dhe trajnime profesionale për punimet respektive. Zbatimi i punimeve që përfshin projekti duhet të kryhet nga fuqi punëtore e kualifikuar për secilën tipologji punimesh. Punëtorët e ndërtimit dhe profesionet e lidhura me to ndërtojnë, mirëmbajnë dhe riparojnë ndërtesat dhe strukturat e tjera që nga themelet, muret dhe pjesët e tjera kryesore të ndërtesës dhe konstruksione të tjera, si jashtë ashtu edhe brenda duke përdorur teknika dhe materiale tradicionale apo moderne të ndërtimit. Ata kryejnë punime murature, suvatime, shtrim pllakash dhe parketesh, lyerje me bojë etj. Nisur nga punimet e parashikuara të zbatimit, në kriteret e veçanta janë kërkuar punëtorët e kualifikuar si vijon:

Teknik ndërtimi është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve të objektit që prokurohet për secilin nga zërat e punimeve ndërtimore, në përputhje me projektin dhe preventivin.

-Për zbatimin e punimeve ndërtimore të tilla si punimet e gërmimit, punimet strukturore, punimet e shtresave, rifiniturave, punimet e dyerve dhe dritareve, punimet hidraulike, punimet e tarracës, punimet e konstruksioneve metalike janë kërkuar 2 (dy) teknikë ndërtimi. Kjo është një kërkesë shumë minimale, duke marrë parasysh vëllimin e madh të punimeve dhe grafikun e punimeve.

Teknik ashensori është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve për montimin e ashensorit që do të vendoset në objekt.

-Për zbatimin e punimeve për montimin e ashensorit është kërkuar 1 (nje) teknikë ashensori, duke marrë parasysh rendesine dhe sigurinë që nevojitet për montimin e ashensorit.

Elektrici - është përgjegjës për zbatimin e punimeve elektrike dhe elektronike, të tilla si punimet për kuadrot elektrikë, sistemin e fuqisë dhe ndriçimit, sistemi i mbrotjes nga shkarkimet atmosferike dhe tokëzimi, punimet për motimin e transformatoreve, si dhe punimet për lidhjen e rrjeteve me infrastrukturën publike. Elektricisti merret me ndërtim, montim, instalim dhe riparim të sistemit elektrik në ndërtesa të ndryshme civile, objekteve social kulturore apo industriale etj. Elektricisti monton, instalon, riparon dhe mirëmban makineri dhe pajisjeve elektrike civile dhe industriale. Punimet elektrike zënë një vend të rëndësishëm në prevetivin total të punimeve, si nga pikëpamja e sasisë, ashtu edhe të vlerave. Konkretisht për kryerjen e punimeve për zërat e punimeve **elektrike duhen gjithësej 9.503.72 / *8/352 = 3.37 punonjes (1 teknike specialiste + 2 elektriciste te thjeshte).**

-**Specialist IT** kryejnë punime për instalimin e rrjetit lan dhe telefonisë, sistemin e zbulimit dhe lajmërimit të zjarrit, sistemin audio për sallat e leksioneve, sistemin CCTV, sistemin e sigurisë dhe kontrollit të hyrje – daljeve. Konkretisht për kryerjen e punimeve për zërat e punimeve **elektronike duhen gjithësej 2.782.24 88/352 = 0.99 punonjes (teknike i specializuar).**

Hidraulik - është përgjegjës për realizimin e punimeve hidraulike si ndërtime, montime, instalime, riparime dhe mirëmbajtje të sistemit hidraulik, të sistemit të ujësjellës kanalizimeve, të sistemit të ujitjes, sistemeve të ngrohje-ftohjes, të sistemeve hidraulike të objekteve të prodhimit industrial dhe objekte të tjera që përdorin sisteme hidraulike të ngjashme.. Konkretisht për kryerjen e punimeve hidraulike duke marrë parasysh vëllimin e punimeve **duhen gjithësej 1.902.14 / 8/352 = 0.68. punonjes**. Për realizimin e punimeve hidraulike duhen 2 punonje, 1 (nje) do të jetë për punimet MNZ dhe 1 (nje) punonjes për punimet hidraulike

Specialiste punime ngrohje-ftohje - është përgjegjës për zbatimin e punimeve për instalimin e kondicionerëve dhe sistemeve ftohëse-ngrohëse në të gjithë vëllimet e objektit. Sipas Listës Shqiptare të Profesioneve, instaluesi dhe riparuesi i kondicionerëve dhe sistemeve ftohëse-ngrohëse merret me parapërgatitjen, montimin dhe instalimin e kondicionerëve, kaldajave, paneleve diellore, çillërave (sistemeve ngrohëse-ftohëse), si dhe kryen riparime apo punime mirëmbajtjeje në sistemet e ngrohje-ftohjes. Referuar prevetivit të punimeve janë shumë pajisje për tu montuar, pa llogaritur pajisjet e vogla, tubat dhe rakorderitë. Konkretisht për kryerjen e punimeve për zërat e punimeve për instalimin e kondicionerëve dhe sistemeve ftohëse-ngrohëse **duhen gjithësej 3.579.76 / 8/352 = 1.27 punonjes**. Pra për kryerjen e këtyre punimeve është e domosdoshme prania e **1 (nje) Specialiste për punime ngrohje-ftohje**

Hekurkthyes - Në prevetivin e punimeve është parashikuar një sasi e madhe punimesh betoni dhe betonarmeje. Hekur betoni periodik është parashikuar në sasinë 279 ton. Hekurkthyesit nevojiten për realizimin e punimeve të tilla si matjet e duhura të hekurit duke respektuar tolerancat teknike, prerja e hekurit sipas përmasave të duhura duke eliminuar mbetjet (sa më pak firo), vendosjen e hekurit sipas specifikimeve të projektit, “mbjelljen” e kolonave në bashkëpunim me topografin ose inxhinierin e zbatimit për strukturat vertikale (kolona, mure anësore etj.), montimin (lidhjen) e hekurit sipas specifikimeve të përcaktuara, lidhjen e hekurave të soletës (që mund të jetë monolite ose e lehtësuar), etj. Realizimi i punimeve të tilla lidhet me qëndrueshmërinë e të gjithë strukturës dhe duhet detyrimisht të realizohet nga punëtorë të kualifikuar. Konkretisht për kryerjen e punimeve për zërat e punimeve për kthimin e hekurit **duhen gjithësej 12.802 / 8/352 = 4.55 punonjes. (1 spec. + 4 punonjes.)**

-**Betonuesi** është i nevojshëm për ndjekjen dhe realizimin e punimeve të betonimit në objekt, sipas zërave të punimeve ndërtimore, në përputhje me projektin dhe preventivin

-**Karponentieri** është i nevojshëm për përgatitjen e kallëpeve të betonit dhe skelerive sipas zërave të punimeve ndërtimore, në përputhje me projektin dhe preventivin. Punimet e betonit dhe b/a të parashikuara në projektin konstruktiv, specifikimet teknike, prevetivin dhe grafikun e punimeve lidhen ngushtë me proceset e derdhjes së betonit, pjesë e të cilave është edhe përgatitja e kallëpeve. Krahas punimeve të betonit dhe betonarmesë parashikohet edhe ndërtimi i skelave, të cilat krahas strukturave

metalike parashikojnë edhe shumë punime druri. Karpentierët. realizojnë punime të tilla si kryerjen e matjeve dhe prerjeve sipas përmasave të përcaktuara në projekt, bëjnë piketimin dhe armaturën anësore të themelit, bëjnë vendosjen e modinave për kolonat dhe muret e betonit sipas projektit, ndërtojnë armaturën, kallëpet e kolonave, mureve, shkallëve, urave apo strukturave të tjera, duke respektuar radhën e punës, me materiale druri, plastike, apo metalike sipas specifikimeve teknike, montojnë skelerinë përforcuese për fazën e betonimit të mureve dhe kolonave, kontrollojnë vertikalishtet e armaturës (peshon) me plumbçe, nxjerrin kuotat e lartësisë së katit sipas projektit (para betonimit), lagin armaturën para betonimit, ndërtojnë skelën për armaturën e trarëve dhe soletës duke ndjekur proceset e tjera të punës, vendosin polisterolin ose tullat në soletë apo në struktura të tjera (për rastin e soletave të lehtësuara), bëjnë disarmimin e kolonave, mureve dhe soletës apo strukturave të tjera duke respektuar afatet e duhura, kryejnë pastrimin dhe sistemimin e armaturës etj. Konkretisht per kryerjen e ketyre punimeve *gjitheshej $129.892 / 8/352 = 46$ punonjes*. Afati I punimeve eshte 16 muaj dhe kemi qe per realizimin ne aftat te ketyre punimve duhen 46 punonjes nga te cilet 30% duhet te jene teknike te specializuar pra per kete rast kerkohen **6 specialiste karpentier dhe 8 specialiste betonues**.

Hidoizolues-Projekti i zbatimit, objekti i kësaj procedure prokurimi parashikon ndër të tjera realizimin e punimeve të hidroizimit, dhe punimet e çative (tarracave). Këtu përfshihen të gjitha punimet dhe shtresat e lidhura me hidroizimin për themelet, muret anësore të tyre, ambientet në kontakte me ujin si tualetet etj, hidroizolimin e tarracave. Konkretisht per kryerjen e ketyre duhen *gjitheshej $4.744 / 8/352 = 1.68$ punonjes (I spec+1 punetor)*

Bojaxhi; Realizon punimet e bojatisjeve të brendshme dhe të jashtme të të gjithë mureve dhe tavanëve. Konkretisht per kryerjen e ketyre punimeve duhen *gjitheshej $5.266.8/8/352 = 1.87$ punonjes (I spec+1 punetor)*

Murator dhe Suvatues -Punimet e muraturës në objektin që ndërtohet parashikojnë ndërtimin e të gjithë mureve në vëllimet që ndërtohen si dhe suvatimet e jashtme dhe te brendshme, përzgjedhin materialet e nevojshme dhe veglat e punës para fillimit të procesit të punës, respektojnë me rigorozitet radhën e kryerjes së çdo procesi pune sipas orientimit të dhënë në objekt, bëjnë përgatitjen e sasisë së nevojshme të llacit për procesin ditor të punës, duke respektuar porcionet e duhura të materialeve përbërëse, bëjnë breza përforcues betoni në gjysmën e lartësisë së murit ose sipas specifikimit në projekt, kontrollojnë nëse muret janë të lidhur midis tyre horizontalisht dhe vertikalisht duke garantuar kështu qëndrueshmërinë e tyre, ndërtojnë soletat, vendosin arkitrarët e dyerve dhe dritareve, vendosin kondrakasat e dyerve dhe dritareve, nëse ka të tilla të parashikuara në projekt, bëjnë mbushjen me llac të mureve në nivelin e fashove me dorë ose me pompë në varësi të materialit të përcaktuar nga drejtuesi teknik në objekt, përgatitin materialin e nevojshëm për tavane me gips apo për tavane të varura zbukurues duke bërë matjet dhe prerjet e duhura, bëjnë stukime apo riparimet e duhura të objekteve të ndryshme, bëjnë kontrollin përfundimtar të punimeve, duke u siguruar që gjithçka është sipas përshkrimit në projekt etj. Konkretisht per kryerjen e ketyre punimeve duhen *gjitheshej $37.441 / 8/352 = 13.29$ punonjes*. Afati I punimeve eshte 16 muaj dhe kemi qe per realizimin ne aftat teketyre punimve duhen 13 punonjes nga te cilet 50% duhet te jene teknike te specializuar pra per kete rast kerkohen **6 specialiste muratorë/suvatues**.

Pllakashtrues -. Punimet e parashikuara në këtë projekt parashikojnë shtrimin e të gjitha dysHEMEVE të kateve, shtrimin e sipërfaqeve të shkëlqime të shkallëve, shtrimin me pllaka të mureve të tualeteve etj. Këto punime në preventiv pëfshijnë sipërfaqe të mëdha. Konkretisht per kryerjen e ketyre punimeve duhen *gjitheshej $19.318.52/8/352 = 6.86$* . Afati I punimeve eshte 16 muaj dhe per realizimin ne aftat te ketyre punimve duhen 7 punonjes nga te cilet 50% duhet te jene teknike te specializuar pra per kete rast kerkohen **3 specialiste pllakashtrues**.

Specialist punime gipsi -Do te kryeje punimet e ndertimit te mureve me kartonxhes etj. duhen **gjitheshej $1.237 / 8/352 = 0.44$ punonjes**

Specialiste punime durale .Do te realizoje vendosje e dyerve te brendshme, dyerve te blinduara, vetratave etj. Konkretisht per kryerjen e ketyre punimeve duhen gjithesej 2.789.61/8/352=0.99 punonjes

Saldatori -Sherben për saldimin e elementëve metalikë.Ne zerat e preventivit parashikohen realizime te strukturave metalike. Konkretisht per kryerjen e ketyre duhen gjithesej 591.16/8/352=0.21 punonjes. Pra per kryerjen e ketyre punimeve eshte e domosdoshme prania e 1 (nje) saldatori.

Specialist konstruksione metalike - Sherben për konstruksionet me elementëve metalikë Ne zerat e preventivit parashikohen realizime te strukturave metalike.Konkretisht per kryerjen e ketyre punimeve duhen gjithesej 959.54/8/352=0.34 punonjes. Pra per kryerjen e ketyre punimeve eshte e domosdoshme prania e **1 (nje) specialisti konstruksionesh metalike**.

Mekanik -Ne preventiv pëfshihet projekti i rrjetit HVAC dhe projekti mekanik i mbrojtjes nga zjarri dhe parashikohen punime të tilla si punime për instalimin e rrjetit të tubave të ujit, të valvulës autoballancuese dhe kontrolluese, të centralit termik, punime për montimin e pajisjeve të kondicionimit, të pajisjeve të ajrit të freskët dhe ventilimit, si dhe punime për instalimin e sistemit MKZ dhe instalimin e pajisjeve respektive. Të tilla punime do të realizohen në të gjithë vëllimet e objektit që ndërtohet. Konkretisht per kryerjen e ketyre punimeve duhen gjithesej 623.66/8/352=0.22 punonjes. Pra per kryerjen e ketyre punimeve eshte e domosdoshme prania e **1 (nje) mekaniku**

Punetor te thjeshte ndertimi.Do te kryejne sipas zerave te preventivit punime prishjeje,germime,hedhje dhe mbulim me materiale te kanaleve etj. Konkretisht per kryerjen e ketyre punimeve duhen gjithesej 37278.82/8/352=13.24 punonjes.

2.3.10 Operatori ekonomik ofertues duhet të ketë të punësuar minimalisht :

- **3 punonjës manovratorë** të mjeteve të rënda (2 automakinist dhe 1 eskavatorist) .
- **2 shofer kamioni**.

Për këto punonjës duhet të paraqitet kontrata e punës e vlefshme, dëshmite e drejtimit (të vlefshme), lëshuar nga institucionet përkatëse. *(Manovratorët mund te disponohen se bashku me mjetet perkatese nese merren me qira).*

Në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, Deklarata B , operatorët ekonomik duhet të deklarojnë per punonjesit eskavatoriste, automakinist dhe shofere, emer/mbiemer, profil i punes, numri dhe daten e kontratës individuale të punës, si dhe numrin dhe afatin e vlefshmerise se deshmise së aftësisë profesionale.

Ne rastin e bashkimit te operateve ekonomik, cdo anetar i grupit duhet te paraqese punojesit e mesiperm, në përputhje me përqindjen dhe/ose natyrën e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në aktmarrëveshje.

Kur mjetet janë marrë me qira nga persona fizik, të cilat janë në pronësi të këtyre të fundit, atehere manovratorët, automakinistët dhe shoferet nuk ka nevojë që të figurojnë në listëpagesat përkatëse të O.E. ofertues.

Shënim: Kjo kërkesë do të quhet e përmbushur gjatë fazës së ofertimit me plotësimin e formularit të vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 të DST. Bazuar në përcaktimet e nenit 26, pika 6, të VKM – së Nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni,

si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuar me origjinalin”.

Argumentim Ligjor dhe Teknik : Në kriterin mesipercituar është kërkuar që OE të kenë të punësuar teknik për kryerjen e të gjitha punimeve në objekt, sipas fushave që përfshijnë punimet për zbatimin e projektit.

Këtu përfshihen kërkesat për punonjësit, të cilët janë trajnuar/certifikuar për kryerjen e punimeve të caktuara të zbatimit, pasi kanë kryer me sukses kurse dhe trajnime profesionale për punimet respektive. Zbatimi i punimeve që përfshin projekti duhet të kryhet nga fuqi punëtore e kualifikuar për secilën tipologji punimesh. Punëtorët e ndërtimit dhe profesionet e lidhura me to ndërtojnë, mirëmbajnë dhe riparojnë ndërtesat dhe strukturat e tjera që nga themelet, muret dhe pjesët të tjera kryesore të ndërtesës dhe konstruksione të tjera, si jashtë ashtu edhe brenda duke përdorur teknika dhe materiale tradicionale apo moderne të ndërtimit. Ata kryejnë punime murature, suvatime, shtrim pllakash dhe parketesh, lyerje me bojë etj. Nisur nga punimet e parashikuara të zbatimit, në kriteret e veçanta janë kërkuar punëtorët e kualifikuar si vijon:

Për manovrimin e makinerive mbi bazë automjeti, ku përfshihen autovinça, autobetoniere, autopompe betoni, autobot uji është kërkuar kategoria e punonjësve të kualifikuar automakinst.

Kjo kërkesë mbështetet në kategorizimet e përcaktuara në Urdhërin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë nr. 200, datë 16.5.2019 “Për miratimin e rregullores “Për kushtet, kriteret dhe programet për përgatitjen teoriko-praktike të kandidatëve, si dhe dhënien e dëshmisë së aftësisë profesionale për përdoruesit e makinerive të rënda për punime ndërtimi dhe toke, si dhe disiplinimi i përdorimit të makinerive të ndërtimit”, neni 8, pika 1c që përcakton se, *automjete për përdorim të veçantë (APV) sipas pikës “g”, të nenit 54, të Kodit Rrugor, makineri ndërtimi mbi bazë automjeti:-autovinça, autobetonierë, autopompa betoni, autobitumatriçe, autosonda, autotokmak manovratorëve u jepet dëshmi për AUTOMAKINIST.* Për manovrimin e të cilave janë kërkuar **2 (dy) automakinistë**. Ky numër automakinistësh është kërkuar minimal në raport me nevojat, duke patur për qëllim rritjen e pjesëmarrjes. Proceset e lidhura me këto automjete janë thuajse të njëkohëshme. Përdorimi i ketyre makinerive mund të alternohet sipas programit të punës për zbatimin e kontratës.

Për manovrimin e makinerive të gjurmimit dhe ngarkimit të dherave ku përfshihen minifadromat dhe fadromat e llojeve të ndryshme dhe eskavatorët e ndryshëm janë kërkuar eskavatoristë.

Kjo kërkesë mbështetet në kategorizimet e përcaktuara në Urdhërin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë nr. 200, datë 16.5.2019 “Për miratimin e rregullores “Për kushtet, kriteret dhe programet për përgatitjen teoriko-praktike të kandidatëve, si dhe dhënien e dëshmisë së aftësisë profesionale për përdoruesit e makinerive të rënda për punime ndërtimi dhe toke, si dhe disiplinimi i përdorimit të makinerive të ndërtimit”, neni 8, pika 1a, sipas së cilës, *eskavator gjurmimi e ngarkimi dherash:- të të gjitha llojeve si dhe fadromat e të gjitha llojeve (me goma dhe me zinxhirë), manovratorëve u jepet dëshmi për ESKAVATORIST.*

Për punimet e gjurmimit do të punojnë një eskavatorë me zinxhir. Për këtë arsye do të nevojitet një eskavatorist. Duke patur parasysh volumet e punës dhe përdorimin e eskavatorit sipas nevojave është e mjaftueshme kërkesa për **1 (një) eskavatoristë**.

Kjo kërkesë është minimale në raport me punën e nevojshme. Kujtojmë se sipas nenit 17 të urdhrit më sipër cituar, *për të mundësuar lëvizjen në rrugë dhe për të shmangur aksidentet, mjetet për të cilat bën fjalë neni 8 i kësaj rregulloreje duhet të qarkullojnë në përputhje me përcaktimet e nenit 113 të ligjit nr. 8378, datë 22.7.1998, “Kodi Rrugor i Republikës së Shqipërisë”, i ndryshuar. Ndërsa referuar nenit 8, pika 2, të po këtij akti, për lëvizjen apo qarkullimin në rrugë, makineritë e përcaktuara në pikën 1 të këtij neni, nëse janë të pajisura me rrota pneumatike, duhet të plotësojnë kërkesat e nenit 113 dhe 122 të*

Kodit Rrugor, kurse drejtuesit e tyre, në varësi të makinerisë, duhet të jenë të pajisur me kategorinë përkatëse të lejedrejtimit.

Gjithashtu për përdorimin e kamioncinave është kërkuar **2 (dy) shofere kamioni**. Ky numër shoferesh është kërkuar minimal në raport me nevojat, duke patur për qëllim rritjen e pjesëmarrjes. Përcaktimi i numrit të punonjësve dhe profesionet është bazuar mbi zërat dhe volumet e punës si dhe afateve për perfundimin e punimeve, në mbështetje të Manualit të ndërtimit miratuar me Vendim Nr. 216, datë 13.4.2023. **Bazuar në kriter elementet e strukturës së kostos (material, puntori, makineri, transport)**. Numri i punonjësve, dhe profesionet që nevojiten për realizimin e kontratës është përcaktuar bazuar në ligjin Nr. 8402 datë 10.09.1998 “Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit”, i ndryshuar dhe akteve nënligjore

2.3.11 Operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë autorizim prodhuesi ose marrëveshje bashkëpunimi me prodhuesin, ose autorizim distributori për pajisjet e mëposhtme. Në rast paraqitje autorizim distributori duhet të paraqitet edhe marrëveshja ndërmjet prodhuesit dhe distributorit. Autorizimi duhet të përmbajë të dhëna të plota të prodhuesit si: telefon, fax, e-mail, website kjo e nevojshme për Autoritetin Kontraktor në rast verifikimi nga ana e tij

Ashensor, Certificate për ashensorët e personave sipas standartit SSH EN 81-20:2020 dhe direktives 2014/33/EU e leshuar nga organe të akredituara kombëtare ose ndërkombëtare. Certifikata të shoqërohet bashkë me certifikatën e akreditimit të organit të akredituar. Katalogu ose fragmente të katalogut

Argumentimi Ligjor dhe Teknik : Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar nënligjin nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nënligjin 40, pika 6 dhe 8, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”.

Autoriteti kontraktor, duke qenë se është përfuturi direkt i kontratës objekt prokurimi, është në të drejtën e tij të garantohet se operatorët ekonomikë pjesëmarrës dëshmojnë origjinalitetin e mallrave të furnizuara, e rrjedhimisht mund t’u kërkojë ofertuesve të paraqesin dokumentacion lidhur me origjinën e mallrave të lëshuara direkt nga prodhuesi apo nga distributori i autorizuar i tyre.

Paraqitja e autorizimit të prodhuesit ose marrëveshje bashkëpunimi ose autorizimit të distributorit të autorizuar për furnizimin e mallrave që do të ofertojnë, është kërkesë ligjore e domosdoshme, me qëllim që OE të kenë autorizimin për tregtimin e produkteve nga prodhuesi apo distributori i autorizuar, apo marrëveshje bashkëpunimi, duke treguar origjinalitetin e tyre dhe ofruar garanci për mallrat që do të furnizohen.

Për nga vetë natyra e veçantë e procedurës së prokurimit, me qëllim realizimin e kontratës që prokurohet, kriteri i sipërcituar është një kërkesë e nevojshme që lidhet drejtpërdrejt me rëndësinë dhe natyrën e objektit që prokurohet dhe që mund të plotësohet nga çdo operator ekonomik, cili ka kapacitetet e nevojshme për realizimin e procedurës. Gjithashtu OE duhet të paraqesin skemat teknike/katalogë për disa prej artikujve kryesor të objektit të prokurimit, ku të shprehin qartë secilin lloj të mallit që ofertojnë, për të gjykuar nëse malli që do të lëvrohet nga operatorët ekonomikë janë në përputhje të plotë me specifikimet teknike dhe se OE do të furnizojë me ato mallra që ka paraqitur në ofertën e tenderit dhe për të cilën do të jetë shpallur fitues. Kërkesa për skemat teknike/katalogë është vendosur për pajisjet që kanë një rëndësi të veçantë për AK dhe një vlerë të konsiderueshme.

Lidhur me paraqitjen e certifikatës CE, Ak arsyeton se paraqitja e një certifikate të tillë për pajisjen e kërkuar është e domosdoshme për vetë rëndësinë që ajo mbart, pasi verifikon zyrtarisht nga prodhuesi performancën e pajisjeve. Vendosja e këtij kriteri garanton AK se, pajisjet që do të furnizohen kanë performancë të çertifikuara, e cila konsiderohet thelbësore për të shmangur abuzimet apo ndërhyrjet në KW e përshkruar të pajisjes.

2.3.12 Ne përputhje me specifikimet teknike si dhe preventivit perkates, operatori ekonomik duhet të paraqesë autorizim / kontrate bashkepunimi nga prodhuesi / distributori, me të cilin prodhuesi/distributori autorizon kompaninë pjesëmarrëse në tender të ofertojë këto pajisje / mallra në këtë procedurë prokurimi, si më poshtë:

- Materiale elektrike
- Materialet hidraulike
- Bojra

Për rastin kur autorizimi dotë jetë lëshuar nga distributori i autorizuar, duhet të shoqërohet edhe me dokumentacionin (kontratë/autorizim) që vërteton lidhjet e firmës prodhuese me distributorin

Autorizimi duhet të përmbajë të dhëna të plota të prodhuesit si: telefon, fax, e-mail, website kjo e nevojshme për Autoritetin Kontraktor në rast verifikimi nga ana e tij.

2.3.13. Ne përputhje me specifikimet teknike si dhe preventivin perkates për produktet e meposhtme duhet te paraqiten:

1. PUNIMET ELEKTRIKE

Kabell FG16OR16 Kabllot FG16OR16-0,6/1 duhet te jene sipas standardeve SSH/e: CEI 20-13 SSH/IEC 60502-1 ose ekuivalente, SSH CEI UNEL 35318-35322-35016 ose ekuivalente; SSH /EN 50575:2014 + SSH /EN 50575/A1:2016 ose ekuivalente. Fleksibiliteti i bakrit duhet te jete i klasit 5. Tensioni nominal U_0 duhet te jete 600V (AC). Tensioni nominal U duhet te jete 1000V(AC). Tensioni i tetimit duhet te jete 4000V. Tensioni maksimal U_m duhet te jete 1200V(AC). Temperatura maksimale e operimit duhet te jete 90 °C. Temperatura maksimale e lidhjes se shkurter duhet te jete 250 °C per seksione deri ne 240mm² Temperatura minimale e operimit duhet te jete -15 °C. Forca maksimale ne terheqje nuk duhet te jete me pak se 50N/mm². Duhet te paraqiten: **Skedat teknike/kataloge te shoqeruara me raportet e testimit nga laboratore te akredituar ose certifikata aprovimi/performance .**

PUNIME BOJATISJE

Boje Hidroplastike ku të vërtetohet se produkti përmbush specifikimet teknike në përputhje me Standardin SSH: EN ISO 16000-9:2006/AC:2007 ose ekuivalente, lidhur me emetimin e komponentëve organikë të paqëndrueshëm (VOC), ku emetimi të jetë jo më poshtë se KLASA “A+”, si dhe $T.V.O.C < 1000\mu g/m^3$. - SSH EN ISO 6504-3:2007 ose ekuivalente, lidhur me aftësinë mbuluese (fshehëse) të bojës, ku fuqia mbuluese të jetë jo më pak se Klasa e I-rë.- SSH EN ISO 11998:2006 ose ekuivalente lidhur me rezistencën ndaj fërkimit të lagësht, ku rezistenca ndaj fërkimit të lagësht të jetë jo më pak se Klasa e II-të. Duhet te paraqiten: **Kataloget/skedat teknike te shoqeruara me raportet e testimit nga laboratore te akredituar me ISO 17025 ose ekuivalente Certifikim ku të vërtetohet se produkti eshte boje ekologjike dhe antibakteriale.**

PUNIME SHITESH, SUVATIMI DHE VESHJE

Hidroizolues Material dykomponentesh me baze çimento dhe hidroizolues, elastik me funksion mbrojtës për terrace, themele, bodrume, etj. Produkti duhet të përmbushë specifikimet teknike në përputhje me Standardin SSH EN 14891:2017 ose ekuivalente, lidhur me produktet e lëngshme të papërshkueshme nga uji. Duhet të paraqiten: **Kataloget/skedat teknike të shoqeruara me raportet e testimit nga laboratore të akredituar me SSH /ISO 17025 ose ekuivalente.**

Pllakë shtrimi grez porcelanato. Porcelain . Nuk duhet të jenë të lëmuara në mënyrë që të shmanget rrëshqitja. Duhet të jenë rezistente ndaj gërvishjeve (kategoria 4) dhe të kenë koeficientin më të lartë të mundshëm kundër rrëshqitjes Duhet të paraqiten: **Kataloget/skedat teknike të shoqeruara me Çertifikatë Konfirmiteti CE/Deklarata Performance leshuar nga prodhuesi .**

Veshje me pllakë majolike. Duhet të paraqiten: **Kataloget/skedat teknike të shoqeruara me Çertifikatë Konfirmiteti CE/Deklarata Performance leshuar nga prodhuesi.**

Suva (Llac mbushës)- Produkti duhet të përmbushë specifikimet teknike në përputhje me Standardin SSH: EN 998-1 ose ekuivalente. Në rast se është produkt jo i gatshëm të deklarohet receptura përkatëse që vërteton se produkti përmbush specifikimet teknike të kerkuara edhe sipas SSH: EN 998-1 ose ekuivalente. Duhet të paraqiten: **Kataloget/skedat teknike të shoqeruara me raportet e testimit nga laboratore të akredituar me SSH/ ISO 17025 ose ekuivalente**

Fino Produkti duhet të përmbushë specifikimet teknike të kerkuara edhe në përputhje me Standardin SSH: EN 998-1 ose ekuivalente. Duhet të paraqiten: **Kataloget/skedat teknike të shoqeruara me raportet e testimit nga laboratore të akredituar me SSH/ ISO 17025 ose ekuivalente.**

PUNIME HIDROSANITARE.

WC duhet të jete e perbere prej porcelani cilesor. Materiali duhet të jete rezistent ndaj gershitjeve. Lartesia te jete nga 50- 70 cm , gjeresia te jete 30-40 cm. WC duhet të përmbushin kërkesat funksionale dhe metodat e testimit sipas standartit SSH EN 997 2012 ,rezistencen e ngarkeses, pastrueshmerin, qendrueshmerin shkallen e rrjedhjes sipas normes SSH EN 997 2012 ose ekuivalente Duhet të paraqiten: **Kataloget/ skedat teknike të shoqeruara me Çertifikatë Konfirmiteti CE/Deklarata Performance leshuar nga prodhuesi.**

Lavaman Lavamani ngjyre e bardhe. Materiali porcelan. Te jete me lartesi 800-900mm. Te kete gjeresi maksimalisht 600mm dhe gjatesi minimalisht 650mm. Pjesa e montimit te behet me ane te dy vrimave me largesi 280mm. .Lavamanet duhet të përmbushin kërkesat funksionale ,rezistenca e ngarkeses, pastrueshmeria, qendrueshmeria shkalla e rrjedhjes sipas normes SSH EN 14688 ose ekuivalente Duhet të paraqiten: **Kataloget/ skedat teknike të shoqeruara me Çertifikatë Konfirmiteti CE/Deklarata Performance leshuar nga prodhuesi .**

Boljer Ngrohësit e ujit duhet të jenë të përshtatshëm për të plotësuar të gjitha kërkesat për ujin e ngrohje të mundësojnë instalimin e tyre kudo horizontal dhe vertikal me një rrymë 220-240 V AC .Shtresa e jashtë të jetë abs e fortë dhe rezistenca e ngrohjes së ujit çeliku inoxi Klasa ERP:CI pajisur me valvul presioni deri në 6 bar,tregues të nivelit të temperaturës,tregues i dritës ndezje/fikje,regjistrim manual i temperaturës. Duhet të paraqiten: **Kataloget/ skedat teknike të shoqëruara me Çertifikatë Konfirmimit CE/Deklarata Performance lëshuar nga prodhuesi.**

Argumentimi Ligjor dhe Teknik : Në bazë të nenit 4, nenit 36 si dhe nenit 79 pika 2 të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe bazuar në nenin 44 pika 1, e VKM-së Nr.285, datë 19.5.2021 .Ky kriter është vendosur që AK të ketë siguri që operatori ekonomik që do të ofertojë të jetë i pajisur me certifikatat e mesipërme, të lidhura me objektin e prokurimit, gjë e cila krijon bindjen dhe siguri të Autoritetit Kontraktor që ky Operator Ekonomik i zoteron kapacitetet teknike për realizimin me sukses të kontratës

Në nenin 44 të Vendimit nr.285 datë 19.05.2021 të Këshillit të Ministrave parashikohet se: “1. Autoriteti kontraktor, për të vërtetuar se punët, mallrat ose shërbimet, objekt prokurimi, i plotësojnë kërkesat e cilësisë, mund t’u kërkojë ofertuesve të paraqesin certifikatat të lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë. vetëm nëse ato janë të argumentuara dhe të lidhura ngushtësisht dhe në mënyrë të drejtpërdrejtë me objektin e prokurimit
Kjo kërkesë është kërkuar që ti sigurojë Autoritetit Kontraktor që operatori ekonomik ka kapacitetin e nevojshëm Teknik dhe plotëson specifikimet e kërkuara nga projektuesit për zbatimin në kohë dhe cilësi të kontratës për këtë objekt. Për të krijuar bindjen e autoritetit kontraktor për aftësitë teknike, aftësitë organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur të operatorëve ekonomik fitues potencialë dhe realizimin me sukses të kontratave, njësi e prokurimit vlerëson se operatorët ekonomikë duhet të paraqesin autorizim nga prodhuesi/distributori, me të cilin prodhuesi/ distributori autorizon kompaninë pjesëmarrëse në tender të ofertojë pajisjet dhe mallrat e nevojshme në këtë procedurë prokurimi. Duke qenë se materialet e kërkuara prodhohen në mënyrë industriale, certifikimi nga prodhuesi mbi parametrat e tyre është i domosdoshëm. Në mënyrë që Autoriteti Kontraktor të verifikojë që specifikimet teknike të paisjeve të propozuara nga operatorët ekonomik plotësojnë parametrat dhe standartet e kërkuara në specifikimet teknike të përcaktuara në dokumentat e tenderit , duhet të paraqitet dokumentacioni i kërkuar si: çertifikatë/deklaratë konfirmimit CE, certifikatat e cilësisë ose raportet e testimit nga laboratorë të akredituar, me qëllim përmbushjen e standarteve të kërkuara në Specifikimet teknike .

Duke marrë shkas nga tipologjia e objektit të prokurimit dhe nga punimet/shërbimet që parashikohen të realizohen në preventiv si dhe për shkak të interesit të lartë që ka objekti duhet të garantohet që mallrat kryesore të jenë sipas standarteve më të mira europiane. Prandaj e gjykojmë të domosdoshme të garantohet që mallrat kryesore të jenë sipas standarteve më të mira europiane, që OE ka aftësi të mjaftueshme për të realizuar me sukses dhe cilësi kontratën,duke furnizuar brenda kohës së përcaktuar vetëm pajisje origjinale me garanci, si dhe i shërben Autoritetit Kontraktor për të bërë krahasueshmërinë e materialeve të ofruara nga operatori me ato të kërkuara në dokumentat e tenderit.

Për të siguruar këtë gjë, por njëkohësisht dhe për të detyruar ofertuesit e mundshëm në zbatimin e këtyre standarteve ka parashikuar kërkesën e mësipërme vetëm për disa nga mallrat kryesorë me që do të përdoren në këtë objekt konkretisht OE duhet të japin dhe paraqesin në mënyrë të detajuar karakteristikat teknike të mallrave të përfshirë në dokumentat e tenderit, karakteristika këto që duhet të përputhen me specifikimet teknike të kërkuara nga projektuesi.

Për këtë, ofertuesit duhet të deklarojnë produkte të pajisura me çertifikatë konformiteti CE/certifikate cilësie etj. Me anë të venies në dispozicion në fazën e ofertimit dokumentat si autorizim-marreveshje

angazhimi, skeda teknike, certifikata cilesie, certifikata konformiteti, raporte testimi ofertuesi garanton Autoritetin Kontraktor se mallrat që do të furnizojë do të jenë prodhim sipas kërkesave të projektit. Plotesimi i kërkesës sipas pikës 9, garanton Autoritetin Kontraktor për cilësinë dhe standartet e larta ndërkombëtare dhe të perditesuara sipas teknologjise së re dhe bashkekohore.

Gjithashtu në përzgjedhjen e grup mallrave të mësipërme të cilat do të vendosen në objekt si edhe shërbejnë për ndërtimin e objektit, është marrë në konsideratë një test balancues dhe proporcional në përzgjedhjen e tyre. Kështu është vlerësuar se në përzgjedhjen e grup mallrave të mësipërme të cilat do të vendosen në objekt janë marrë në konsideratë 2 faktorë, volumni i tyre, duke marrë në konsideratë parashikimet e ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” ku parashikohet se Operatorët ekonomikë, për të marrë pjesë në procedurat e prokurimit, duhet të kualifikohen, pasi të kenë përmbushur të gjitha kriteret e mëposhtme, që autoriteti kontraktor i vlerëson të nevojshme, për sa kohë që ato janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës që do të prokurorhet dhe jodiskriminuese. Sa më sipër, materialet e sipërcituara zënë një peshë specifike në punimet që do të kryhen në objekt, ndaj kërkesa lidhur me to është në proporcion me natyrën dhe volumnin e punimeve. Ky kriter i marrë në konsideratë lidhet ngushtësisht me faktin se shumica e produkteve të mësipërme kanë bazë kimike dhe kanë /mund të kenë ndikim të drejtpërdrejtë në shëndetin e komunitetit etj. Akoma më tej vlerësojmë se kemi të bëjmë me një objekt kulturor ku përpuethshmëria e cilësisë së materialeve të vendosura në objekt nuk duhet të sjellë pasoja shëndetësore në shëndetin e qytetareve etj, duhet të përmbushë nivelin ekologjik të kërkuar dhe duhet të jetë në përputhje me Standardet e Njohura në Republikën e Shqipërisë.

Kërkesa për dorëzimin e formatit të autorizimit të prodhuesit dhe katalogëve për produktet e sipërcituara është një kërkesë në përputhje dhe proporcio me natyrën dhe volumnin e kontratës dhe se i shërben qëllimit të autoritetit kontraktor, nuk krijon pengesa të dukshme ose të fshehura për ofertuesit si edhe nuk diskriminon midis operatorëve ekonomikë vendas dhe të huaj, pasi standardet e kërkuara është Standardi Shqiptar i cili është i harmonizuar me Standardin Europian. Gjithashtu, në përputhje dhe proporcion me vlerën dhe natyrën e kontratës dhe peshës specifike të secilës prej mallrave që do të vendosen në objekt atëherë është parashikuar që për një pjesë prej tyre të dorëohen vetëm katalogjet ndërsa për mallrat dhe paisjet të cilat kanë një ndikim të veçantë në mjedis si edhe ndikim të veçantë në shëndetin e qytetareve, krahas katalogjeve të prodhuesit është kërkuar edhe dorëzimi i raport testeve zyrtare të lëshuar nga laboratorë të akredituar në përputhje me kuadrin ligjor në fuqi. Gjithashtu, kriteri i mësipërm nuk shfaq diskriminim mes operatorëve të cilët blejnë dhe ofertojnë për kryerjen e punimeve me produkte të gatshëm pasi dokumentacioni i kërkuar me siper disponohet nga cdo prodhues serioz vendas apo i huaj.

2.3.14 Operatori ekonomik duhet të ketë në dispozicion apo mund t’i vihen në dispozicion mjetet e pajisjet teknike të nevojshme për ekzekutimin e kontratës, si me poshtë (sipas formularit përmbledhës të vetedeklarimit):

<i>Mjetet</i>	<i>Sasia</i>	<i>Gjendja</i>
Kamion veteshkarkues me kapacitet mbajtes deri 5-10 Ton	1 copë	Pronësi ose me qera
Kamion veteshkarkues me kapacitet mbajtes mbi 20 Ton	1 copë	Pronësi ose me qera
Kamioncine me kapacitet mbajtes 3.5 - 5 Ton	2 copë	Pronësi ose me qera
Autovinc	1 copë	Pronësi ose me qera
Eskavator me zinxhir me kove 0.25m3	1 copë	Pronësi ose me qera

Fadrom me goma me kove para mbrapa	1 copë	Pronësi ose me qera
Minifadrom	1 copë	Pronësi ose me qera
Minieskavator	1 copë	Pronësi ose me qera
Autobetoniere	2 copë	Pronësi ose me qera
Autopompe Betoni	1 copë	Pronësi ose me qera
Betoniere kantieri	3 copë	Pronësi ose me qera
Vibrator betoni	3 copë	Pronësi ose me qera
Autobot uji	1 copë	Pronësi ose me qera
Nivelues betoni helikopter	1 copë	Pronësi ose me qera
Matrapik	2 copë	Pronësi ose me qera
Elektroorgano	1 copë	Pronësi ose me qera
Elektrosaldatriçe	1 copë	Pronësi ose me qera
Gazogjen	1 copë	Pronësi ose me qera
Skeleri fasade	3000m2	Pronësi ose me qera
Makine per ngjitje tubash	1 copë	Pronësi ose me qera
Aparat elektrofuziv	1 copë	Pronësi ose me qera
Gjeneratore	1 copë	Pronësi ose me qera
Pompë suvatimi	2 copë	Pronësi ose me qera
Pllake vibruese	1 copë	Pronësi ose me qera
Pajisje per hekurkthyes (tranxhe,elektrobango)	1 copë	Pronësi ose me qera
Kapese per lidhje hekuri	2 copë	Pronësi ose me qera

Të paraqiten mjete dhe pajisje të mbrojtjes në punë të punëtorëve, personelit si më poshtë:

- Kokore minimumi 90 copë
- Rripa lidhës sigurimi për punime në lartësi minimumi 10 copë
- Fikëse zjarri të lëvizshme me kapacitet 5-7 litra secila minimumi 5copë
- Komplet i ndihmës së shpejtë minimumi 5 copë
- Uniforma / Jelek pune 90 cope
- Tabela paralajmëruese për sigurinë në objekt minimumi 25 copë

- a) Për mjetet në pronësi duhet të paraqitet: dokumenti që verteton regjistrimin e mjetit (leje qarkullimi), plus certifikaten e kontrollit teknik, siguracionin e mjetit (te vlefshme).*
- b) Për mjetet e deklaruar me qera duhet të paraqitet: kontrata përkatëse e qerasë e cila duhet të jetë e vlefshme, dokumenti qe verteton regjistrimin e tij (leje qarkullimi), plus certifikaten e kontrollit teknik, siguracionin e mjetit, çertifikatë për transport mallrash.*
- c) Për mjetet që nuk shënohen në regjistra publike duhet të paraqiten dokumentat që vërtetojnë pronësinë e tyre, apo marrjen me qira te tij.*
- d) Operatori ekonomik duhet të paraqesë foto për secilin mjet të deklaruar ku të jetë e*

dukshme dhe targa e mjetit.

- e) Autoriteti Kontraktor rezervon të drejtën të verifikojë dhe kontrollojë në çdo kohë deri në përfundimin e kontratës mjetet e pajisjet teknike të deklaruar sipas Deklaratës së shoqërisë ofertuese.*
- f) Autoriteti Kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër, ose t'i kërkojë operatorit sqarime dhe dokumente mbështetëse për këto sqarime, në përputhje me nenin 26, pika 7, të VKM nr.285, datë 19.05.2021, “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”.*

Autoriteti Kontraktor rezervon të drejtën e verifikimit të saktësisë së informacionit. Mos dorëzimi i informacionit të saktë apo të rremë do të konsiderohet kusht për skualifikim.

Shënim: Kjo kërkesë do të quhet e përmbushur gjatë fazës së ofertimit me plotësimin e formularit të vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 të DST. Bazuar në përcaktimet e nenit 26, pika 6, të VKM – së Nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar “Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuar me origjinalin”.

Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK

Argumentimi Ligjor dhe Teknik : Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/ç dhe 6/d, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë fuqinë minimale punëtore, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, si dhe mjetet e pajisjet teknike, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t'i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.

Numri dhe lloji i makinerive, paisjeve në pronësi / qira / kontrate furnizimi janë vlerësuar si të nevojshme në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës, duke ju referuar punimeve sipas standardeve, orëve të punës, grafikut dhe kohëzgjatjes së punimeve, specifikimeve teknike. Për të zbatuar kontratën, operatorët ekonomik duhet të përmbushin kapacitetet teknike të pajisjeve dhe aseteve të tjera fizike, për këtë janë përcaktuar edhe dokumentet konkrete që duhet të paraqesin operatorët. Nëpërmjet kapaciteteve teknike operatorët ekonomikë vërtetojnë se zotërojnë aftësinë dhe kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, makineritë, pajisjet e aseteve të tjera fizike, aftësitë organizative. Pajisje dhe mjetet e mësipërme janë të lidhura ngushtë me objektin e kontratës dhe i shërbejnë autoritetit kontraktor për njohjen e kapaciteteve dhe të mundësisë së operatorit për përmbushjen me sukses të kontratës si dëshmi për mjetet dhe pajisjet sipas specifikave. Gjithashtu për përcaktimin e numrit të mjeteve/makinerive të nevojshme për realizimin e kontratës, janë hartuar analizat teknike, sipas legjislacionit të fushës bazuar në VKM nr. 629, datë 15.7.2015 “Për

miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe të analizave teknike të tyre”
(Ndryshuar me VKM nr. 631, datë 26.10.2018).

Kerkesa për pajisjen me makinerite e mesiperme është e nevojshme për arsyet si mëposhtë:

NR	KODI	EMËRTIMI I PUNIMEVE	NJËSIA	SASIA	Mjete dhe vegla
6	3.197/2	Prishje shtresash ekzistuese, t=10cm.	m2	312.0	fadrome
7	2.28a	Germim dheu themele e plinta me b-2m, ekskavator me zinxhir 0.25m3,shkarkimi ne auto	m3	3320.0	eskavator me kove 0.25
8	2.37/5a	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 5.0 km	m3	7450.0	kamion vetshkarkues mbi 20t
18	2.273/4	Shtrese me pllaka mermeri t=2cm	m2	233.0	autovinc
19	2.278	Shtrese polistireni termoizoluese dhe dhenie pjeresie ne tarace	m3	130.0	betoniere 250 lit, vinc kulle
20	2.267/1	Shtrese me pllaka porcelanat	m2	910.0	autovinc
22	2.262/4b	Pllake themeli, trare e bazamente b/a C 25/30	m3	312.0	autobetoniere, autopompe, vibrator.skele
23	2.119/1a	Trare e arkitrare b/a C20/25 h ~ 4m	m3	397.0	autobetoniere, autopompe, vibrator.skele
24	2.117/1b	Kollona b/a monolite C 25/30 h ~ 4m	m3	427.0	autobetoniere, autopompe, vibrator.skele
25	2.125/1a	Soleta b/a me polisterol dhe rrjete teli C 20/25 t=30cm, h~6m	m2	4364.0	autobetoniere, autopompe, vibrator.skele
26	2,129	Mure b/a t = 11-20cm h ~ 4m C 16/20	m3	38.0	vibrator.skele
27	2,121	Breza b/a monolit C 16/20	m3	28.0	vibrator.skele
28	2.207	Mur betoni C 16/20	m3	25.0	vibrator.skele
29	2.202	Themel e xokol butobetoni C16/20	m3	15.0	vibrator
30	2.692	Kapuç betoni monolit C 12/15 mbi mure	m3	2.0	autovinc, vibrator.skele
31	2.166/1a	F.V. Hekur betoni periodik Ø > 12 mm	ton	201.0	tranxhe, kapeshe hekuri
32	2.166	F.V. Hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm	ton	56.0	tranxhe, kapeshe hekuri
45	2.310/1	Suva brenda mur tulle ~ 4m, me pompe, ll perzier M 25	m2	6825.0	pompe suvatimi, vinc kulle
46	2.358/c	Veshje muri me polisterol te thjeshte t=5cm rrjete+suva.	m2	3000.0	elektroorgano, trapano,skele
49	2.86.	Mur me tulla me 6 vrima, t=12cm h~3m, ll perz M 15	m3	644.0	auto vinc, skele
50	2.70/2	Mur me tulla te lehtesuara deri - 3 m, LL.P. M-25	m3	8.0	auto vinc, skele
51	4.3	Konstruksione metalike te thjeshta	ton	6.0	saldatrice,gazogjen,trapano,vinc eskavator,autovinc
52	2.197	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 k katrama	m2	1303.0	elektroorgano

53					
54					
60					
61	2.415	F.V. Porte metalike dekorative rreshqitese	m2	6.0	auto vinc
67	AnAn1	F.V. Pilota b/a per mbrojtjen e themelit te ndertesave	ml	324.0	Autovinc 5t, sonde
69					
14	2.215	F.V. Bolier 80 liter, uje te ngrohte	copë	4	trapano
15	2.217	F.V. Bolier 12 liter, uje te ngrohte sanitar	copë	7	trapano
19	2.598	F.V. Pusete shkarkimi 50x50, h=150, me kapak me zgare	copë	10	vibrator,betoniere
20	2.336	Pusete shkarkimi 80 x 80, h = 100 cm	copë	4	vibrator,betoniere
1	An (P)	Hapje vrimet ne mur tulle per kalim tubi 20, 25, 32mm	copë	120	Matrapik
2	An (P)	Hapje vend per montim PT-5, PT-7, PT-8, PT-9	copë	150	Matrapik
3	An (P)	Hapje dhe mbyllje kanali per tuba D - 20, 25, 32mm	ml	600	Matrapik
7	2.690	Bazamente Beton C-16/20 per bazamente, shtylla e puseta	m3	10	vibrator, betoniere
1	An (P)	F.V. Zgara metalike zinkato ndarje transformatori ne	kg	135	saldatrice,gazogjen,trapano,vinc eskavator,autovinc

Argumentim: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 79, “Standardet e sigurimit të cilësisë dhe standardet e menaxhimit mjedisor” të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, dhe nenin 39, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”. Për vet natyrën e veçantë, vendndodhjes dhe përmasat e objektit të kontratës që do të prokurohet, është tepër e rëndësishme që operatorët si zbatues, të kryejnë veprimtarinë me standardet e kërkuara të cilësisë.

Argumentimi i specifikimeve teknike

Shënim: Përcaktoni specifikimet teknike, për punimet objekt prokurimi, të cilat duhet të shprehin qartë kërkesat e autoritetit/entit kontraktor për cilësinë e të gjitha punimeve dhe të materialeve që do të përdoren, si dhe kërkesa të tjera që lidhen ngushtë me natyrën dhe përbërësit e projektit të punës, në përputhje me parashikimet e nenit 4, pika 38/b dhe nenit 36, të LPP, si dhe nenit 39, pika 2, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, **duke argumentuar çdo kërkesë funksionale ose performance, apo/dhe çdo standard të kërkuar**, ku çdo referencë duhet të shoqërohet nga fjalët “ose ekuivalenti i tij/saj”.

Kujdes: Në specifikimet teknike, nëse nuk e justifikon objekti i kontratës, nuk duhet të përmendet asnjë markë prodhimi ose burim specifik apo proces i veçantë, që karakterizon produktet ose shërbimet e ofruara nga një operator ekonomik specifik apo asnjë markë tregtare, patentë, tipi ose origjinë apo prodhim specifik, me qëllim favorizimin ose eliminimin e disa sipërmarrjeve ose produkteve. Një gjë e tillë lejohet vetëm në raste përjashtimore kur nuk ekziston një mënyrë e mjaftueshme, e saktë apo e kuptueshme e përshkrimit të objektit të kontratës, sipas pikës 3 të nenit 36, të LPP. Referime të tilla duhet të shoqërohen nga fjalët “ose ekuivalente”.

Specifikimet teknike, termat e references, raporti teknik, preventivi me zerrat e punimeve janë pjesë DST