Përmirësimi i kushteve të banimit për komunitetet e varfëra dhe të pafavorizuara

(përmirësimi i kushteve të banesave ekzistuese)

RELACION ARKITEKTONIK

"Ndërtim i Çatisë së Pashfrytëzuar dhe Rritje lartësie e Pjesës së Tualetit në Ndërtesën Ekzistuese 1 Kat në Pronësi të Z. Petro Lapa, Fshati Risili, Bashkia Vlorë".

GRUPI I PUNËS:

Ark. Anisa Naqo
Ing. Edmond Beqiri
Ing. Ermelinda Nebiu
Ing. Drita Mustafai
Top. Bardhyl Shyti

Hyrje

Në kuadrin e programit ***"Përmirësimi i kushteve të banimit për komunitetet e varfëra dhe të pafavorizuara (përmirësimi i kushteve të banesave ekzistuese)"*** po bëhet ky relacion mbi projektin e hartuar për banesën e Z. Petro Lapa, në fshatin Risili, Bashkia Vlorë.

Përshkrimi

Nga inspektimi i kryer nga grupi i punës në këtë ndërtesë, u vu re se banesa kishte lagështirë në zona të ndryshme në tavan dhe në mure, e cila vinte si rezultat i mos izolimit të tarracës e ndërtuar si një soletë monolite 8 cm. Gjithashtu, shtesa e bërë në këtë banesë, e ndërtuar me blloqe betoni dhe me mbulesë llamarine, e cila përdorej si kuzhinë, depo dhe banjo njëkohësisht, ishte tejet e amortizuar, pa xokol, kishte lagështirë dhe myk pothuaj në të gjithë sipërfaqen e saj.

Bazuar në këto fakte, është realizuar një projekt i cili konsiston në ndërtimin dhe vendosjen e çatisë për këtë objekt, si edhe rritjen e lartësisë së pjesës së shtesës me blloqe betoni, deri në kuotën 2.80 m, sa lartësia e objektit ekzistues. Mbyllja e saj me soletë dhe mbulim me çati. Vendosja e dritareve në dy anët e kësaj pjesë të ndërtesës.

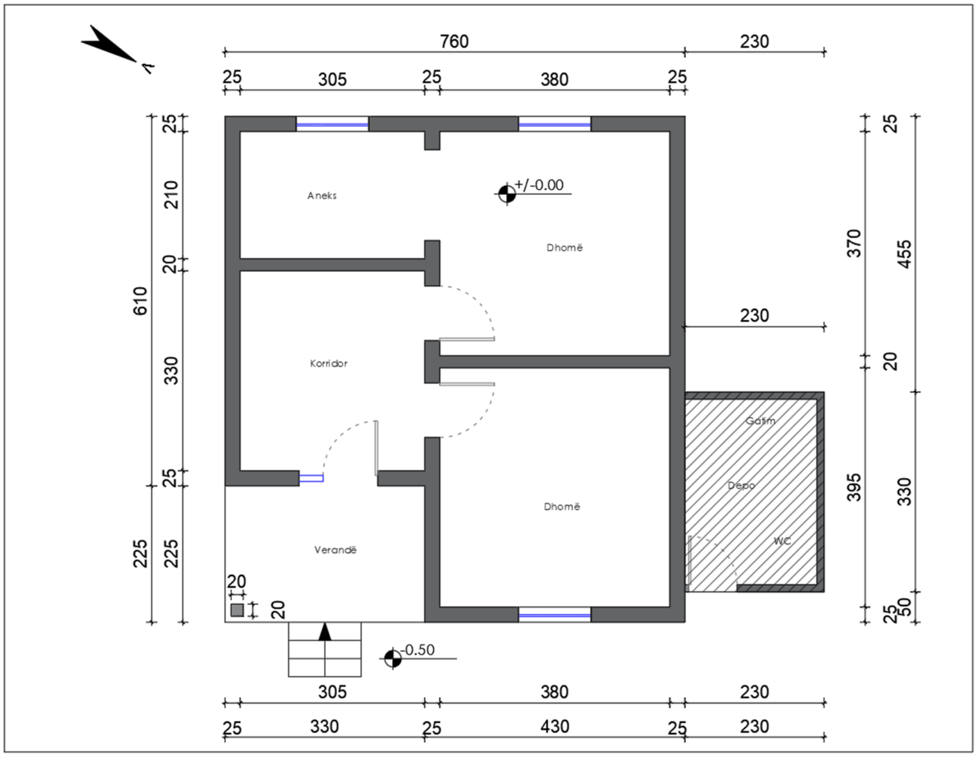
Foto të gjendjes ekzistuese

Plani i ndërhyrjes

Ashtu siç vihet re në fotot e gjendjes ekzistuese, objekti ka nevojë për ndërhyrje të cilat konsistojnë në: ndërtimin e çatisë për eleminimin e lagështirës në solëtë dhe mure, si edhe regullimin dhe shtimin e lartësisë se pjesës së objektit ku aktulisht është vendosur ËC, kuzhina dhe depo të cilat ndodhen në të njëjtin ambjent. Në këtë zonë është menduar të vendoset tualeti me një ëc "alla turka" dhe një depo. Kuzhina është menduar të vendoset brenda ndërtesës, në pjesën e aneksit ekzistues me gjithe pajisjet e nevojshme në të.

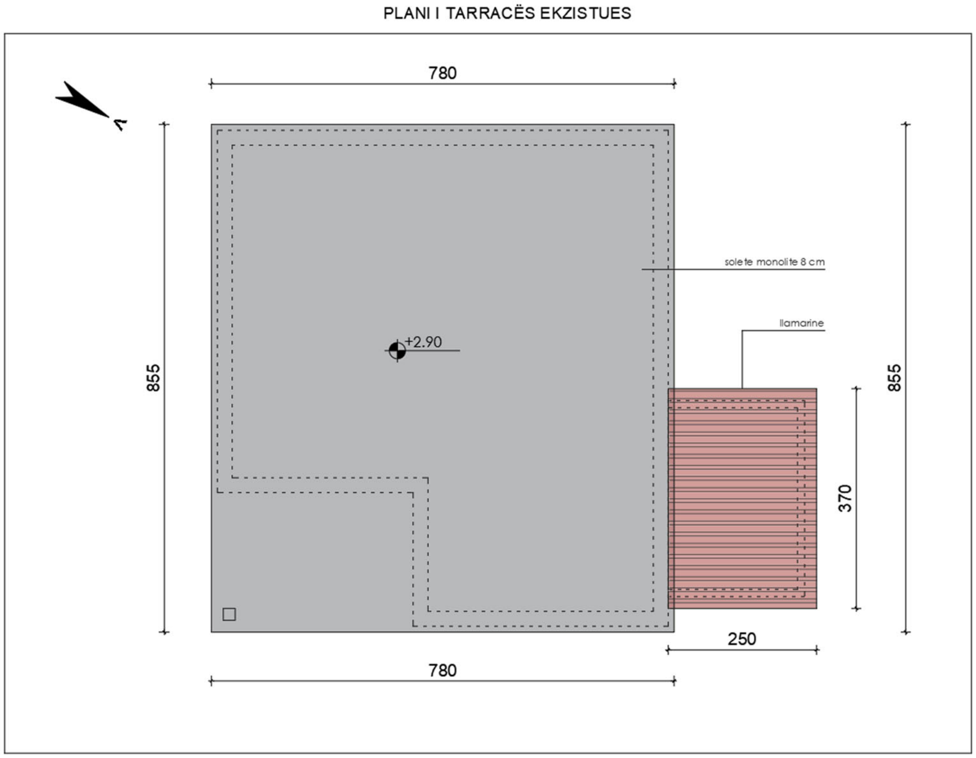
Më poshtë paraqitet plani ekzistues dhe plani sipas ndërhyrjes.

Planimetria ekzistuese

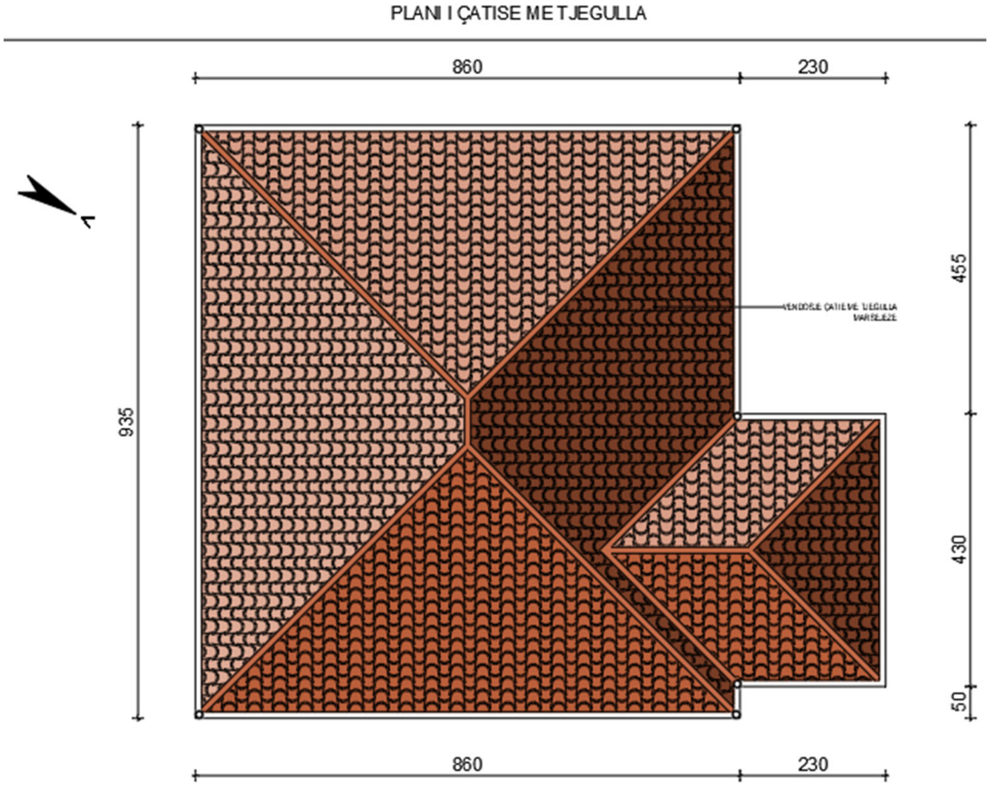


Planimetria sipas parashikimit të ndërhyrjes

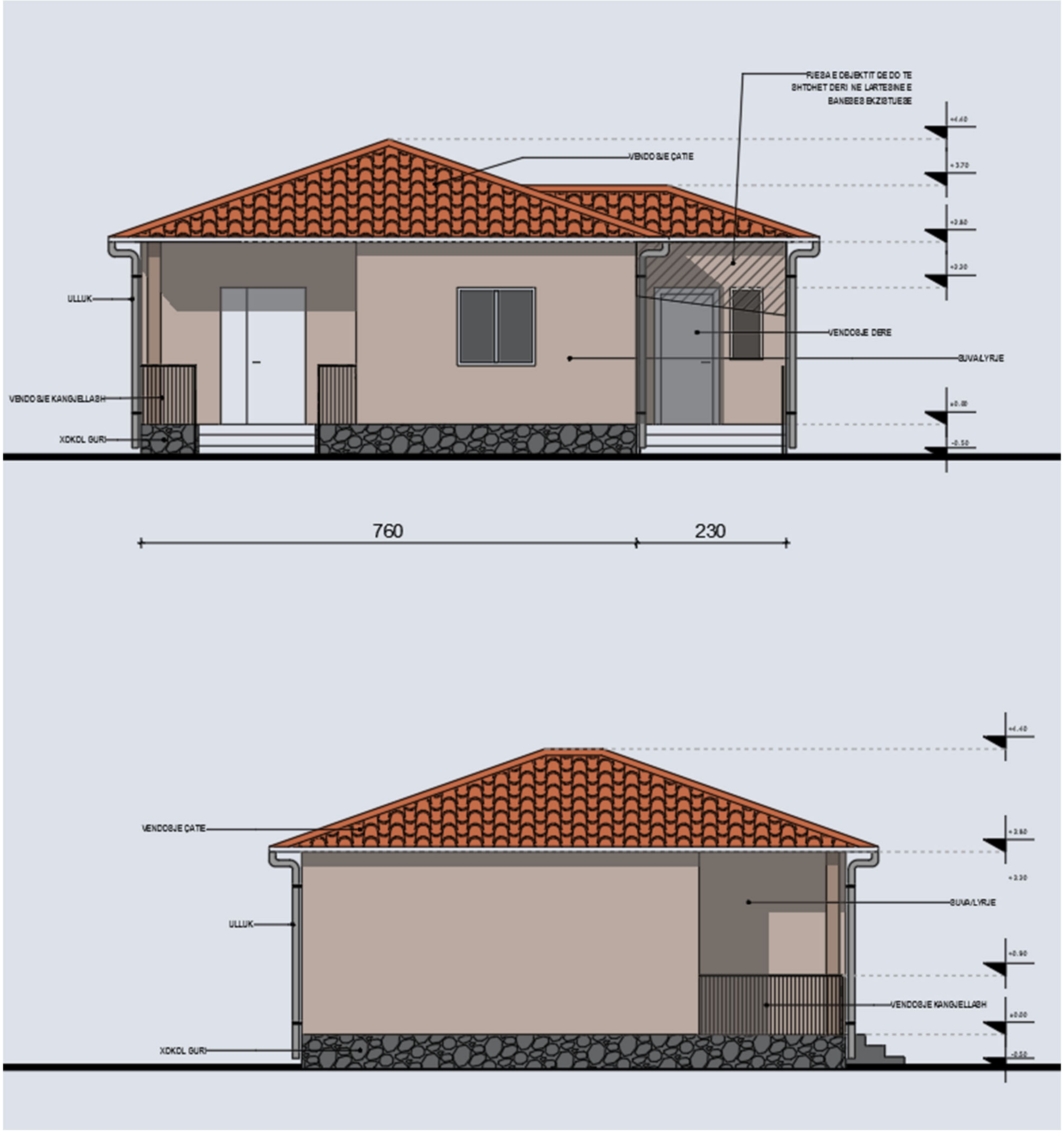
Tarraca ekzistuese



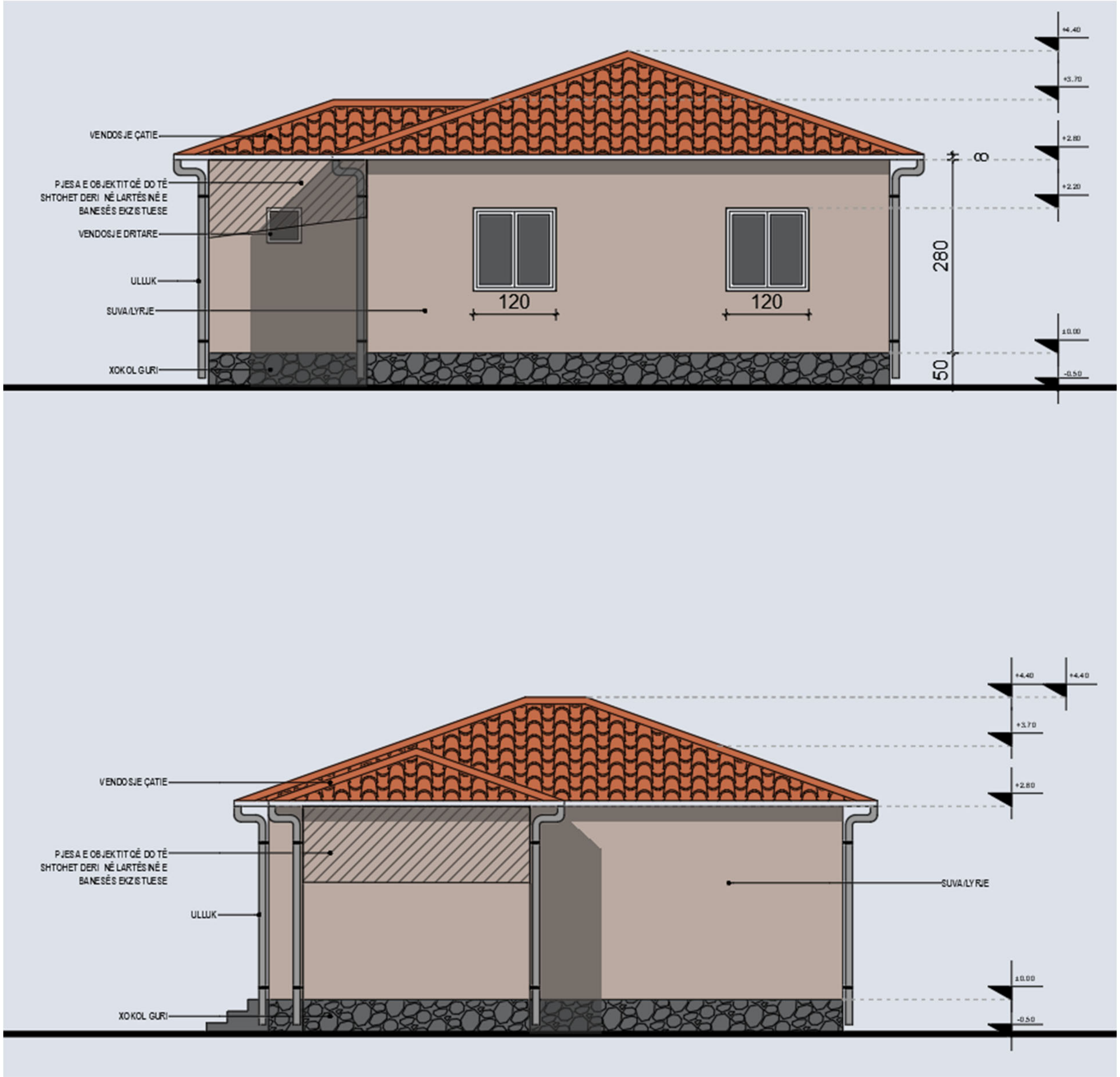
Plani i çatisë sipas parashikimit të ndërhyrjes



Fasada veri-lindore dhe jug-lindore



Fasada jug-lindore dhe veri-perëndimore



Tw gjitha kwto ndwrhyrje qw parashikohen tw bwhen nw objekt janw pwr tw pwrmirwsuar kushtet e banesws sw z. Petro Lapa.

Pamje 3-dimensionale e objektit sipas parashikimit të ndërhyrjes