



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA ROSKOVEC

1045/1

Nr. \_\_\_\_\_ Prot.

Roskovec, më 16.02.2026

PROCESVERBAL KONSTATIMI

Në zbatim të urdhërit të Kryetarit të Bashkisë Nr 25, datë 09.02.2026, "Për ngritjen e grupit të punës për evidentimin dhe verifikimin në terren të banesave sipas kërkesave të paraqitura"

Si dhe në mbështetje të ligjit nr.139/2015 date 17.12.2015 "Per veteqeverisjen vendore" të ligjit nr.22/2018 "Për strehim social" i ndryshuar, si dhe referuar thirrjes së Ministrisë së Ekonomisë, dhe inovacionit "Mbi fondet për projektet e strehimit për vitin 2026" komisioni i konstatimit verifikoi banesën e **Z.Liri Elmaz Tafa** fshati Kuman ,Njësia Administrative Kuman.

**Bashkia Roskovec**

**Gjatë verifikimit u konstatuan dëme si më poshtë:**

Objekti ka probleme me lagështinë dhe mykun në tavan ,ka soletë të dëmtuar dhe nuk disponon çati. Në mure ka lagështi , sovatom të rrëzuara .Objekti nuk ka dyer të brëndëshme

**Procesverbali mbahet në dy kopje.**

**KOMISIONI:**

**Eneida Hoxha**

**Aldi Hoxha**

**Lyter Toro**

## Banesa E Znj.Liri Tafa

### Relacion teknik:

Kjo banese ndodhet ne fshatin Kuman, Njësia Administrative Kuman në Bashkine Roskovec. Banesa eshte me themel, mur guri dhe çati.

Banesa është e qëndrueshme por ka nevojë për ndërtim çatie të re, tavane, suvatime dhe dyer të reja pasi ka problem me lagështirën.

### Specifikime teknike :

Ne preventivin e punimeve per riparimin e baneses jane perfshire punimet:

Ndertim catie me tjegulla Marseleze ku perfshihet: blerja e materialeve per ndertimin e catise si dhe transporti i tyre ne objekt + zeri punetori dhe sigurimet shoqerore qe do te duhen per ndertimin e catise.

Brez betonarme , ne kete ze perfshihet: punetoria dhe sigurimet shoqerore si dhe blerja e materialeve beton dhe hedhja e tij ne objekt. Ndertimi i brezit do te behet mbi muret ekzistues.

Trare b/a , ne kete ze perfshihet: punetoria dhe sigurimet shoqerore si dhe blerja e materialeve beton dhe hedhja e tij ne objekt. Ndertimi i trarit do te behet mbi muret ekzistues.

Ullqe, ne kete ze perfshihet: punetoria dhe sigurimet shoqerore si dhe blerja e materialeve dhe hedhja e tyre në objekt.

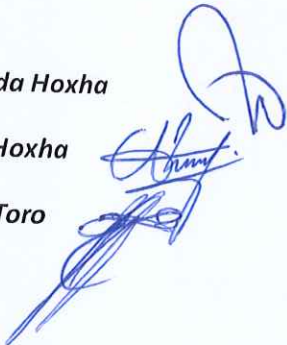
Tavane rrjet teli +suva , ne kete ze pefshihet: blerja e materialeve per ndertimin e tavanit, blerja e rrejtës së telit, llaci për suvatim si dhe transporti i tyre ne objekt. Gjithashtu dhe zeri punetori dhe sigurimet shoqerore qe do te punoje gjate ndertimit te tavanit.

Dyer, ne kete ze perfshihet: blerja e materialeve duralumin, transporti i tyre, montimi ne objekt dhe punetori dhe sigurimet shoqerore.

Punoi: Eneida Hoxha

Aldi Hoxha

Lyter Toro





REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA ROSKOVEC

1043/2

Nr. \_\_\_\_\_ Prot.

Roskovec, më 10.02. 2026

**PROCESVERBAL KONSTATIMI**

Në zbatim të urdhërit të Kryetarit të Bashkisë Nr 25, datë 09.02.2026, “Për ngritjen e grupit të punës për evidentimin dhe verifikimin në terren të banesave sipas kërkesave të paraqitura”

Si dhe në mbështetje të ligjit nr.139/2015 date 17.12.2015 “Per veteqeverisjen vendore “ të ligjit nr.22/2018 ”Për strehim social” i ndryshuar, si dhe referuar thirrjes së Ministrisë së Ekonomisë, dhe inovacionit “Mbi fondet për projektet e strehimit për vitin 2026” komisioni i konstatimit verifikoi në terren banesën e **Znj. Zonjë Riza Tafa** fshati Suk-2 ,Njësia Administrative Strum.

**Gjatë verifikimit u konstatuan dëme si më poshtë:**

Objekti ka probleme me lagështinë dhe mykun në tavan ,ka soletë të dëmtuar banesa nuk ka çatie.

Procesverbali mbahet në dy kopje.

**KOMISIONI:**

**Eneida Hoxha**

**Aldi Hoxha**

**Lyter Topo**

## **Banesa e Znj. Zonje Tafa**

### **Relacion teknik**

Kjo banese ndodhet ne fshatin Suk 2, Njësia Administrative Strum . Banesa eshte me themel, mur tulle dhe solete.

Banesa eshte me lagështirë që vjen nga soleta dhe ka nevojë për ndërtimin e çatisë, ndertim brezi beton arme, pasi ka në përbërje familjare persona me PAK.

### **Specifikime teknike :**

Ne preventivin e punimeve për riparimin e banesës janë përfshirë punimet:

Ndërtim catie me tjegulla Marseleze ku përfshihet: blerja e materialeve për ndërtimin e catise si dhe transporti i tyre në objekt + zeri punetori dhe sigurimet shoqërore që do të duhen për ndërtimin e catise.

Brez betonarme , në këtë ze përfshihet: punetoria dhe sigurimet shoqërore si dhe blerja e materialeve beton dhe hedhja e tij në objekt. Ndërtimi i brezit do të bëhet mbi muret ekzistues.

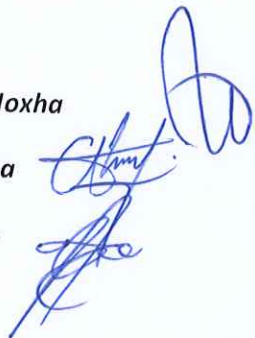
Trare b/a , në këtë ze përfshihet: punetoria dhe sigurimet shoqërore si dhe blerja e materialeve beton dhe hedhja e tij në objekt. Ndërtimi i trarit do të bëhet mbi muret ekzistues.

Ulluqe, në këtë ze përfshihet: punetoria dhe sigurimet shoqërore si dhe blerja e materialeve dhe hedhja e tyre në objekt.

**Punoi: Eneida Hoxha**

**Aldi Hoxha**

**Lyter Toro**





REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA ROSKOVEC

10453

Nr. \_\_\_\_\_ Prot.

Roskovec, më \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 2026

**PROCESVERBAL KONSTATIMI**

Në zbatim të urdhërit të Kryetarit të Bashkisë Nr 25, datë 09.02.2026 , “Për ngritjen e grupit të punës për evidentimin dhe verifikimin në terren të banesave sipas kërkesave të paraqitura”

Si dhe në mbështetje të ligjit nr.139/2015 date 17.12.2015 “Per veteqeverisjen vendore “ të ligjit nr.22/2018 ”Për strehim social” i ndryshuar, si dhe referuar thirrjes së Ministrisë së Ekonomisë, dhe inovacionit “Mbi fondet për projektet e strehimit për vitin 2026”, komisioni i konstatimit verifikoi në terren shtëpinë e **Z.Lorand Haredin Dervishaj** ,lagjia *Hazizaj* Njësia Administrative Kuman.

**Gjatë verifikimit u konstatuan dëme si më poshtë:**

Çatia ka probleme me lagështinë është e amortizuar dhe e veshur me tjegulla të vjetra, dyshemeja e banesës është me llustër çimentoje të vjetër me plasaritje, në mure ka lagështi dhe sovatom të rrëzuara .

**Procesverbali mbahet në dy kopje.**

**KOMISIONI:**

**Eneida Hoxha**

**Aldi Hoxha**

**Lyter Toro**

## Banese e Z.Lorand Dervishaj

### Relacion teknik

Kjo banese ndodhet ne Bashkine Roskovec, konkretisht ne fshatin Luar, Njësia Administrative Kuman. Banesa eshte me themel, mur tulle dhe cati vendi.

Catia dhe banesa eshte e amortizuar dhe me lagështi dhe ka nevojë për nderhyrje emergjente, ka nevojë për ndertim brezi beton arme dhe çati, ka nevojë për suvatime të brendshme dhe të jashtme, tavane të reja, shtrimin me pllaka dhe lyerje. Banesa ka strukturë të qëndrueshme por, pothuajse eshte e pabanueshme për shkak të demtimeve ne objekt.

### Specifikime teknike :

Ne preventivin e punimeve për riparimin e banesës janë përfshirë punimet:

Prishje catie, ku përfshihet: zeri punetori, sigurimet shoqërore si dhe heqja dhe transporti i materialeve të dala nga prishja e catise ekzistuese.

Ndertim catie me tjegulla Marseleze ku përfshihet: blerja e materialeve për ndertimin e catise si dhe transporti i tyre në objekt + zeri punetori dhe sigurimet shoqërore që do të duhen për ndertimin e catise.

Brez betonarme, në këtë zë përfshihet: punetoria dhe sigurimet shoqërore si dhe blerja e materialeve beton dhe hedhja e tij në objekt. Ndertimi i brezit do të bëhet mbi muret ekzistues.

Tavane rrjet teli +suva, në këtë zë përfshihet: blerja e materialeve për ndertimin e tavanit, blerja e rrejtës së telit, llaci për suvatim si dhe transporti i tyre në objekt. Gjithashtu dhe zeri punetori dhe sigurimet shoqërore që do të punojnë gjatë ndertimit të tavanit.

Lyerje: blerja e materialeve dhe lyerja në objekt dhe punetori dhe sigurimet shoqërore.

Suva, në këtë zë përfshihet: blerja e materialit dhe përgatitja e saj, transporti i tyre në veper si dhe zeri punetori + sigurimet shoqërore.

Shtrim me pllaka, ku përfshihet: bleraja e materialit dhe transporti, sigurimet shoqërore+punetori që do të punojnë gjatë realizimit të punimeve.

Punoi: Eneida Hoxha

Aldi Hoxha

Lyter Toro



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA ROSKOVEC

1005/4  
Nr. \_\_\_\_\_ Prot.

Roskovec, më 10.02. 2026

**PROCESVERBAL KONSTATIMI**

Në zbatim të urdhërit të Kryetarit të Bashkisë Nr 25, datë 09.02.2026 , “Për ngritjen e grupit të punës për evidentimin dhe verifikimin në terren të banesave sipas kërkesave të paraqitura”

Si dhe në mbështetje të ligjit nr.139/2015 date 17.12.2015 “Per veteqeverisjen vendore “ të ligjit nr.22/2018 ”Për strehim social” i ndryshuar, si dhe referuar thirrjes së Ministrisë së Ekonomisë, dhe inovacionit “Mbi fondet për projektet e strehimit për vitin 2026” komisioni i konstatimit verifikoi apartamentin e **Znj.Vajde Agim Zeka** e cila ndodhej në katin e fundit të një pallati të vjetër në qytetin e Roskovecit .

**Gjatë verifikimit u konstatuan dëme si më poshtë:**

Apartamenti ka lagështi përshkak se soleta është e dëmtuar, muret janë të amortizuara, sovetime janë të rrëzuara.

**Procesverbali mbahet në dy kopje.**

**KOMISIONI:**

**Eneida Hoxha**

**Aldi Hoxha**

**Lyter Toro**

## **Banesa e Znj. Vajde Zeka**

Relacion teknik

Kjo banese është apartament dhe ndodhet ne katin e 5 të një pallati në qytetin Roskovec . Për këtë arsye apartamenti ka problem me lagështirën që vjen nga soleta e pallatit dhe ka suva të nxjerrë në të gjithë shtëpinë dhe ka nevoje per riparimin e tyre.

### **Specifikime teknike :**

Ne preventivin e punimeve per riparimin e baneses jane perfshire punimet:

Hidroizolim I soletës: blerja e materialeve si dhe transporti I tyre ne objekt + zeri punetori dhe sigurimet shoqerore qe do te duhen per hidroizolim.

Patinime të mureve , ne kete ze perfshihet: punetoria dhe sigurimet shoqerore si dhe blerja e materialeve dhe hedhja e tij ne objekt. .

Suva , ne kete ze perfshihet: blerja e materialit dhe pregatitja e saj, transoporti I tyre ne veper si dhe zeri punetori + sigurimet shoqerore.

Lyerje me boje ku perfshihet: blerja e materialit, transporti I saj ne objekt si dhe zeri punetori dhe sigurimet shoqerore qe do te kryejne punimet.

**Punoi: Eneida Hoxha**

**Aldi Hoxha**

**Lyter Toro**