REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA HIMARË
NJËSIA E HARTIMIT TË DOKUMENTAVE TË TENDERIT

Nr. _____ prot. Himarë, më ___ . ___ . 2026

PROCESVERBAL – TIPI I KONTRATËS-PUNË

PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE KRITEREVE PËR KUALIFIKIM

OBJEKTI I PROKURIMIT: **"Rehabilitimi i fasadave të fshatit Dhërmi, loti II"**

KODI PËRKATËS NË FJALORIN E PËRBASHKËT TË PROKURIMIT (**CPV**): **45443000-4 Punime fasadash; 45454100-5 Restaurime**

VLERA E FONDIT: **500,000,000 (pesëqindë milion lekë) pa TVSH,** vënë në dispozicion nga **buxheti i Bashkisë Himarë** i ndarë në tre vite financimi, konkretisht:

- Viti 2026 166,666,667 (njëqind e gjashtëdhjetë e gjashtë milionë e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e gjashtë mijë e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e shtatë lekë) **pa tvsh.**

- Viti 2027 166,666,667 (njëqind e gjashtëdhjetë e gjashtë milionë e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e gjashtë mijë e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e shtatë lekë) **pa tvsh.**

- Viti 2028 166,666,666 (njëqind e gjashtëdhjetë e gjashtë milionë e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e gjashtë mijë e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e gjashtë lekë) **pa tvsh.**

Perllogaritja e fondit limit dhe specifikimeve teknike eshte kryer nga inxhinier i licensuar referuar nenit 76 të pikës (a) të VKM-së me nr.285, datë 19.05.2021 të Këshillit të Ministrave "Për rregullat e prokurimit publik" i ndryshuar, që përcakton "çmimet e botuara nga Instituti i Statistikave (INSTAT), ose/dhe çmime të tjera zyrtare, të njohura nga institucionet përkatëse (si për shembull, nga organet tatimore a doganore, dhomat e tregtisë, në manuale etj", Inxhinieri është mbështetur ne manualin teknik te çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe analizave teknike të tyre bazuar ne ligjin nr. 8402, datë 10.09.1998 "Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit", të ndryshuar. - VKM nr. 216, datë 13.04.2023 "Për krijimin dhe funksionimin e sistemit të integruar për informatizimin e manualit të çmimeve për zërat e punimeve" - Udhëzimi nr.2, datë 08.05.2003 "Për klasifikimin dhe strukturën e kostos së punimeve të ndërtimit", të ndryshuar. me qëllim që vlera limit e kontratës, të jetë një vlerë e matshme dhe njëkohësisht e të krijojë mundësinë e pjesëmarrjes së sa më shumë operatorëve ekonomikë.
Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 "Për prokurimin publik", nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik", autoriteti/enti kontraktor **Bashkia Himarë** ka hartuar procesverbalin për argumentimin

dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kritereve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë:

2. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Ofertuesi duhet të paraqesë:

a. *Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8,*

b. Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3;

2. Ofertuesi duhet të paraqesë:

Argumentimi: Kërkesat e mësipërme bazohen në nenet 82 dhe 83 të LPP, nenit 26, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik"i ndryshuar.
Kriteret e mësipërme janë vendosur në përputhje me Nenin 82 "Formulari përmbledhes i vetdeklarimit" dhe Neni 83 "Sigurimi i ofertes", te Ligjit Nr.162/2020 "Për Prokurimin Publik" si dhe në mbështetje të nenit 30, pika 1, te VKM-së Nr.285, datë 19.5.2021 "Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik: citojmë Neni 83 i LPP "*Autoriteti kontraktor duhet të kërkojë paraqitjen e sigurimit të ofertës nga ofertuesit në të gjitha llojet e procedurave të prokurimit, me përjashtim të procedurave të prokurimit me vlerë të vogël*", Neni 82, i LPP "1. *Bashkë me dorëzimin e kërkesave për pjesëmarrje ose të ofertave, autoritetet ose entet kontraktore pranojnë si provë paraprake në vend të disa vërtetimeve të lëshuara nga autoritetet publike ose palë të treta, formularin përmbledhës të vetdëklarimit, sipas parashikimeve të këtij ligji. Përmbajtja e këtij formulari përcaktohet në rregullat e prokurimit publik*".

2.1 Përshtatshmëria për të kryer veprimtarinë profesionale:

Sipas kritereve të përgjithshme të përzgjedhjes/kualifikimit pika 1 e kësaj shtojce (Shtojca 7).

2.2 Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

2.2.1 Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare **2023**, **2024**, dhe **2025** lëshuar nga administrata tatimore , ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se vlera e parashikuar e kontratës që po prokurohet.
(Kjo kërkesë do të konsiderohet e përmbushur nëse Operatori ekonomik arrin vlerën e xhiros minimale në të paktën një vit të periudhës së kërkuar nga Autoriteti Kontraktor).

Kur oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh, ky kusht, plotësohet nga të gjithë anëtarët e bashkimit, në raport me përqindjen (elementët konkretë) e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

2.2.2 Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin bilancet vjetore, për vitet financiare **2023**, **2024**, dhe **2025**, të konfirmuara me vulë pranë autoriteteve përkatëse (Administratës Tatimore), dhe të shoqëruara me Akt Ekspertizën e Ekspertit Kontabël të Autorizuar, vetëm në rastin kur janë në kushtet e përcaktimeve të *ligjit Nr.10 091, datë 05.03.2009*, ku bilancet e dy viteve të njëpasnjëshme, nuk duhet të kenë raport negativ ndërmjet aktivit dhe pasivit.
Kur oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh, ky kusht, plotësohet nga secili anëtar i bashkimit

2.2.3 Operatori ekonomik pjesëmarrës duhet të ketë shlyer taksat për vitin **2025 dhe 2026** për adresën ku ai ushtron aktivitet sipas Ekstraktit Historik lëshuar nga QKR, ku të përfshihet kësti për periudhën përkatëse të maturuar, sipas përcaktimeve të ligjit nr.9632, datë 30.10.2006 *"Për sistemin e taksave vendore"*, i ndryshuar, *ku nëse kualifikohet,përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit*, duhet të paraqesë vërtetim/e lëshuar nga Bashkia me anë të së cilit të vërtetohet shlyerja e këtyre taksave sipas vetëdeklarimit të kryer në shtojcën 8 të DST-së.

Kur oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh, ky kusht, plotësohet nga secili anëtar i bashkimit.

Argumentimi: Kërkesat e mësipërme bazohen në Nenin 77 pika 1/b dhe 3 të Ligjit Nr.162/2020 *"Për Prokurimin Publik"* te ndryshuar, ku përcaktohet: *"1. Autoritetet ose entet kontraktore përcaktojnë kërkesat për kualifikim për operatorët ekonomikë bazuar në: b)* ***gjendjen ekonomike dhe financiare; .3.*** Në lidhje me situatën ekonomike dhe financiare, autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë se operatorët ekonomikë kanë kapacitetin e nevojshëm ekonomik dhe financiar për të zbatuar kontratën. Për këtë qëllim autoritetet ose entet kontraktore mund të kërkojnë në veçanti që operatorët ekonomikë të kenë një xhiro vjetore minimale të caktuar. Gjithashtu, autoritetet ose entet kontraktore mund të kërkojnë që operatorët ekonomikë të japin informacione në bilancet e tyre vjetore që të tregojnë raportet ndërmjet aktivit dhe pasivit.

Në nenin 43*"Kërkesat për kapacitetet ekonomiko financiare"* të VKM Nr. 285 datë 19.05.2021*"Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik" te ndryshuar,* ***paragrafi 1 dhe 2 germa "b"****,* parashikohet: Autoriteti/enti kontraktor, për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, kërkon kopje të deklaratave të xhiros vjetore të realizuar nga operatori ekonomik, për një periudhë maksimumi deri në 3 (tre) vitet e fundit financiare[1]. Vlera e xhiros minimale vjetore që u kërkohet operatorëve ekonomikë nuk mund të tejkalojë: b) vlerën e përllogaritur të kontratës ose lotit, në procedurat e prokurimit ndërmjet kufirit të lartë dhe të ulët monetar; *Nëse vlerësohet, autoriteti/enti kontraktor mund të kërkojë që operatorët ekonomikë të japin informacione në bilancet e tyre vjetore, për një periudhë maksimumi tre vitet e fundit financiare, që të tregojnë raportet, ndërmjet aktivit dhe pasivit. Kjo kërkesë konsiderohet e përmbushur nëse në dy bilance të njëpasnjëshme, nuk ka raport negativ ndërmjet aktivit dhe pasivit.* Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e bilanceve është bërë duke i'u referuar legjislacionit të fushës, konkretisht: Ligjit Nr. 8438 datë 28.12.1998 "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, neni 29 i tij i cili percakton: *"Çdo tatimpagues përgatit* ***deklaratën vjetore të të ardhurave të tatueshme*** *në formën e përcaktuar në udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të ketij ligji. Tatimpaguesit paraqesin deklaratën vjetore në organet tatimore brenda datës 31 mars të vitit pasardhës,* ***duke paraqitur në të njejtën kohë bilancin kontabël,*** *së bashku me anekset e tij, si dhe çdo të dhënë tjetër të përcaktuar në Udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të këtij ligji;* Udhëzimit të Ministrit të Financave Nr.5 datë 30.01.2006 "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar, Pika 3.12 e tij, si dhe kërkesave të Ligjit Nr. 25 date 10.05.2018 "Per Kontabilitetin dhe pasqyrat financiare" neni9 ku parashikohet: "Kohëzgjatja e periudhës raportuese është 12 muaj. Periudha raportuese fillon në datën 1 janar dhe përfundon në datën 31 dhjetor. Përjashtimet për veprimtaritë e veçanta, me propozimin e Këshillit Kombëtar të Kontabilitetit, miratohen nga ministri përgjegjës për financat"; Ligjit Nr.10091 datë 05.03.2009*"Për auditimin ligjor, organizimin e profesionit të audituesit ligjor dhe të kontabilistit të miratuar"* (i ndryshuar) neni 41 i tij, Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr.922, datë 29.12.2014 *"Për deklarimin e detyrueshëm të deklaratave tatimore dhe të dokumenteve të tjera tatimore, vetëm nëpërmjet formës elektronike".* Ne keto kushte, vleresojme të kërkojme kete dokumentacion pasi tatimpaguesit (operatorët ekonomikë) kanë detyrimin të dorëzojnë në administratën tatimore brenda **datës 31 mars të vitit pasardhës** bilancin

kontabël së bashku me anekset e tij si dhe akt ekspertizen e Ekspertit Kontabël të Autorizuar në rastet kur plotësohen kushtet e parashikuara nga ligji.

Njësia e prokurimit kërkoi edhe **pagesat e taksave vendore** bazuar në Ligjin Nr.9632 datë 30.10.2006 *"Për sistemin e taksave vendore"(te ndryshuar),* neni 5, pika c, sipas afateve te miratuara te kryerjes se pagesave te percaktuara nga çdo njesi e qeverisjes vendore si dhe faktit se në zbatim të legjislacionit në fuqi, Qendra Kombëtare e Biznesit ka funksion të mbajë rregjistrin tregtar dhe për qëllim të rregjistrimit fiskal, ku përcaktohen dhe vendet e ushtrimit të operatorëve ekonomikë, duke qenë se këto të fundit kanë detyrimin të paguajnë të gjitha detyrimet e taksave dhe tarifave vendore, në vendet që ushtrojnë aktivitetin e tyre, atëherë operatorët ekonomikë pjesëmarrës duhet të vërtetojnë se i kanë likujduar këto detyrime nëpërmjet paraqitjes së vërtetimit të lëshuar nga Administrata e Qeverisjes Vendore.

U përcaktuan kriteret për kapacitetet ekonomike dhe financiare si më lart, duke qenë se këto kritere janë në përpjesëtim dhe të lidhura ngushtë me objektin e kontratës, dhe i shërbejnë autoritetit kontraktor për njohjen e gjendjes financiare të operatorëve ekonomikë dhe të mundësisë së tyre për përmbushjen me sukses të kontratës.

2.3 Kapaciteti teknik:

2.3.1 Për të provuar përvojën e mëparshme, autoriteti kontraktor kërkon:

- Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se **50 %** e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës;

  ose

- punë të ngjashme deri n ënjë kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e vogël se dyfishi i vlerës së fondit limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Për plotësimin e këtyre kritereve Operatori Ekonomik duhet të paraqesë:

a) <u>Në rast se punimet jane kryer **me ente publike**</u>: Autoritetiti Kontraktor, si dëshmi për përvojën e mëparshme kërkon:

i. *Kontratën e Sipërmarrjes,*
ii. *Situacionin përfundimtar të objektit*
iii. *Faturat Tatimore të miratuar sipas legjislacionit tatimor te delaruara ne organet tatimore*
iv. *Aktin e Kolaudimit të objektit*
v. *Formular Vlerësimi nga Investitori sipas shtojcës nr. 9*
vi. *Në rast se kontrata e ngjashme është lidhur nga një bashkim operatorësh ekonomikë duhet të paraqitet edhe kontrata e bashkëpunimit midis tyre.*

b) <u>Në rast se punimet janë kryer **në sektorin privat**</u>: Autoriteti Kontraktor, si dëshmi për përvojën e mëparshme kërkon:

i. *Kontratën e Sipërmarrjes,*
ii. *Situacionin përfundimtar të objektit*
iii. *Faturat Tatimore të miratuar sipas legjislacionit tatimor te delaruara ne organet tatimore*
iv. *Aktin e Kolaudimit të objektit*
v. *Formular Vlerësimi nga Investitori sipas shtojcës nr. 9*

Pika 1/a plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e

pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Kurse pika 1/b duhet të plotësohet nga të gjithë anëtarët e bashkimit në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Argumentimi: Kërkesat e mësipërme bazohen në nenin 77 pika 4 të Ligjit Nr.162/2020 *"Për Prokurimin Publik"* ku përcaktohet se:*"Në lidhje me aftësitë teknike dhe profesionale, autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë se operatorët ekonomikë zotërojnë burimet e nevojshme njerëzore e teknike, si dhe përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën sipas një standardi* ***të përshtatshëm*** *cilësie.Autoritetet ose entet kontraktore, në veçanti, mund të kërkojnë që operatorët ekonomikë të kenë një nivel të mjaftueshëm përvoje që vërtetohet nga referenca të përshtatshme nga kontratat e zbatuara në të shkuarën"*

Në nenin 39 *"Kërkesat të veçanta për kontratat për punë publike"* pika 5 dhe 8 te VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 *"Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik*", te ndryshuar ku përcaktohet se: *"Për të provuar përvojën e mëparshme, autoriteti/enti kontraktor kërkon:* ***a) punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogel se 50% e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës; b) punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e madhe se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet****. Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme. Autoriteti/enti kontraktor, si dëshmi për përvojën e mëparshme, kërkon vërtetime të lëshuara nga një ent publik, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, për të vërtetuar përmbushjen e suksesshme të punëve. Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, autoriteti/enti kontraktor kërkon si dëshmi, vërtetime, për përmbushjen me sukses të kontratës, ku të shënohen vlera, afati i përfundimit të kontratës dhe natyra e punës së bërë, e shoqëruar me fatura tatimore dhe çdo lloj dokumenti tjetër, që parashikohet nga legjislacioni në fuqi, që provon realizimin me sukses të punëve. Autoriteti/enti kontraktor, përveç kërkesave të parashikuara në këtë nen, mund të përcaktojë kritere të tjera të veçanta, në varësi të objektit që prokurohet, të cilat i vlerëson të nevojshme për ekzekutimin me sukses të kontratës".*

Njësia e prokurimit përcaktoi kriteret për punë të ngjashme si më lart duke qenë se këto kritere janë të detyrueshme, janë në përpjesëtim dhe të lidhura me objektin e kontratës. Përvojat e mëparshme janë element shumë i nevojshëm që garantojnë autoritetin se operatorët ekonomikë zotërojnë kapacitete për të zbatuar kontratën me sukses sipas një standardi të përshtatshëm cilësie. Kriteri i kapacitetit teknik siguron se operatorët ekonomikë që marrin pjesë në procedure kanë përvojën dhe ekspertizën e nevojshme për të kryer punën me cilësi të lartë. Përdorimi i operatorëve me përvojë të mëparshme siguron që puna do të kryhet me sukses dhe pa ndërprerje. Përvoja e mëparshme në projekte të ngjashme siguron që operatorët janë të gatshëm për situata të papritura dhe janë në gjendje të menaxhojnë situatat e mundshme në mënyrën e duhur. Kriteri i kapacitetit teknik ndihmon në sigurimin e një konkurrence të ndershme dhe të përshtatshme në procedure.

Referuar këtij neni, njësia e prokurimit vlerëson se duhen kërkuar disa prej dokumentave ligjore të zbatimit të punimeve, bazuar në Ligjin Nr.8402 datë 10.09.1998 *"Për kontrollin dhe disiplinimin e ndërtimit"*(i ndryshuar), si dhe akteve dhe VKM te dala në zbatim të tij, pasi duke qenë se kontrata për punë publike që po prokurohet është në bazë të punimeve me matje, sipas nenit 39 pika 1/a e VKM-së, lind e nevojshme që operatorët ekonomikë pjesëmarrës krahas dokumentacionit të përcaktuar në nenin 39 pika 5/a dhe b, të paraqesin dhe situacionet përfundimtare si dhe formular vleresimi për punët e kryera me entet publike. Kjo bëhet me qëllim që autoriteti kontraktor të bindet nëse operatori ekonomik zotëron përvojën e nevojshme për zbatimin e kontratës, ku punimet e mëparshme duhet të kenë zëra të konsiderueshme punimesh me zërat e punimeve që po prokurohen, si dhe në rastin kur punimet e mëparshme janë kryer si bashkim

operatorësh ekonomikë, nuk jepet informacion mbi përqindjen e anëtarëve në bashkim, në vërtetimet që lëshojnë autoritetet kontraktore dhe në faturat tatimore të shitjes, ku këto të fundit lëshohen nga përfaqësuesi i bashkimit të operatorëve ekonomikë.

Meqënëse paraqitja e dokumentacionit të mësipërm, nuk sjell diskriminim dhe/ose kosto shtesë për operatorët ekonomikë pjesëmarrës, por i shërben autoritetit kontraktor për njohjen e përvojës së duhur të tyre, duke mundësuar zhvillimin normal dhe në kohë të proçedurës së prokurimit, pasi nuk ka nevojë që Autoriteti të kërkojë informacione shtesë gjatë vlerësimit të ofertave (në rast mungese të informacionit të sipërcituar), njësia e prokurimit gjykon se kërkimi i dokumentacionit të përcaktuar në kushtin e mësipërm është i nevojshëm për vërtetimin e kryerjes së punëve të ngjashme.

Gjithashtu është kërkuar në DST:

- Per kontratat e realizuara si Bashkim Operatorësh, Operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë: Kontratën e Bashkimit te operatoreve ekonomik si dhe prokurën e posacme të deklaruar në fazën e tenderimit.
- Per kontratat e realizuara si Nënkontraktor, Operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë: Kontratën bazë ndërmjet Kontraktorit dhe Autoritetit Kontraktor; si dhe Miratimi zyrtar si nënkontraktor i deklaruar nga ana e autoritetit kontraktor.

Argumentimi: Për kontratat e realizuara si Bashkim Operatoresh, është kërkuar edhe paraqitja e kontratës së bashkimit të operatorëve shoqëruar me tabelën e ndarjes së punimeve, ku te cilësohen punimet që ka marrë përsiper të kryejë secili anëtar i BOE, sipas parashikimeve të nenit 88 të VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik", të ndryshuar. Me anë të këtij dokumentacioni autoriteti kontraktor ka mundësi të njihet me vlerën reale të punimeve të realizuara nga ofertuesi/t, mbi bazën e një kontrate të realizuar si BOE.
Për kontratat e realizuara si Nënkontraktor është kërkuar edhe miratimi nga ana e autoritetit kontraktor, si nënkontraktor i deklaruar, në respektim të parashikimeve të nenit 89 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik", të ndryshuar.
Dokumentacioni i kërkuar si më sipër, është kërkuar me qëllim që Autoriteti Kontraktor të përllogarisë vlerën e saktë të kontratave të mëparshme të realizuara nga ofertuesi, brenda afatit të përcaktuar në pikën 2.3.1.

2.3.2 Operatori ekonomik duhet te paraqese licencen profesionale - te shoqerise, te vlefshme per zbatimin e punimeve objekt kontrate, leshuar nga Ministria e lnfrastruktures dhe Energjise bazuar ne formatin e miratuar me Vendim te Keshillit te Ministrave Nr. 42 date 16.01.2008 "Per miratimin e rregullores per kriteret dhe procedurat e dhenies se licencave profesionale te zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit te subjekteve. Licenca duhet te permbajë kategoritë e punimeve të kontratës si me poshtë:

PER PUNIMET E PERGJITHSHME TE NDERTIMIT

-**NP-1 C** Punime gërmimi në tokë
-**NP-2 A** Ndertime civile dhe industriale
-**NP-3 F** Rikonstruksion dhe mirembajtje godinash civile e industriale,veshje fasada.
-**NP-12 C** Punime të inxhinierisë së mjedisit.

PER PUNIMET SPECIALE TE NDERTIMIT

-**NS-1 C** Punime për prishjen e ndërtimeve.
-**NS-2 A** Impiante hidrosanitare, kuzhina, lavanteri, mirëmbajtja e tyre.

-**NS-3 A** Impiante ngritëse dhe transportuese (ashensorë, shkallë lëvizëse , transportues).
-**NS-4 F** Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me materiale druri, plastike, metalike dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknike ndërtuese.
-**NS-9 C** Punime strukturore speciale
-**NS-10 C** Shtresa dhe mbistruktura speciale
-**NS-12 B** Impiante teknologjike ,termike dhe te kondicionimit
-**NS-14 C** Impiante te brendshme elektrike,telefonike,radiotelefoni TV
-**NS-18 E** Punime Topogjeodezike

Operatoret e huaj duhet te bejne ekuivalentimin e licensave profesionale qe disponojne te leshuara nga vendi i origjines, prone Ministrise se lnfrastruktures dhe Energjise, (ose Ministrise kompetente te kohes) Republika e Shqiperise. (Rregullorja per kriteret dhe procedurat e dhenies se licensave profesionale te zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit te subjekteve juridike qe ushtrojne veprimtari ndertimi, e miratuar me VKM- ne, Nr.42, date 16.01.2008).

Argumentimi: Kërkesat e mësipërme bazohen në nenin 77 pika 1/a dhe 2 të ligjit nr.162/2020 *"Për Prokurimin Publik[1]"* në të cilët përcaktohet: *"Autoritetet ose entet kontraktore përcaktojnë kërkesat për kualifikim për operatorët ekonomikë bazuar në:**aftësinë teknike dhe profesionale**;...Për sa i përket përshtatshmërisë për të kryer një veprimtari profesionale, autoritetet ose entet kontraktore mund të kërkojnë që operatorët ekonomikë të regjistrohen në një nga regjistrat profesionalë ose tregtarë. Në lidhje me aftësitë teknike dhe profesionale, autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë **se operatorët ekonomikë zotërojnë burimet e nevojshme** njerëzore e **teknike**, si dhe përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën sipas një standardi të përshtatshëm cilësie".*

Në nenin 39 *"Kërkesat të veçanta për kontratat për punë publike"* pika 6 të VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 *"Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik"* përcaktohet *"Për të provuar përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale, kapacitetet teknike dhe profesionale, autoriteti/enti kontraktor kërkon:a)* ***licenca profesionale*** *të shoqërisë për realizimin e punimeve, objekt i kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente shtetërore;"*

VKM Nr. 42 datë 16.01.2008 të ndryshuar "Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike, që ushtrojnë veprimtari ndërtimi" (lidhja 2, 3 dhe 4). Referuar zërave të punimeve që përmban preventivi i punimeve objekt kontrate, në mbështetje të Ligjit Nr.8402 datë 10.09.1998 *"Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit"* (të ndryshuar), si dhe në zbatim të VKM Nr.42 datë 16.01.2008*"Për miratimin e rregullores për kriteret dhe proçedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike, që ushtrojnë veprimtari ndërtimi",* njësia e prokurimit vlerëson se operatorët ekonomikë pjesëmarrës duhet të disponojnë në liçensën profesionale për zbatimin e punimeve, kategoritë e kërkuara të përcaktuara sipas llojit dhe nënllojit të objektit të punimeve, si dhe klasifikimin në nivelet e kërkuara për çdo kategori punimesh, kërkesa të cilat kanë lidhje dhe janë proporcionale me objektin e kontratës. Llojet e licencave dhe niveli i klasifikimit te tyre, sipas kategorive dhe niveleve (gërmave) përkatëse janë bërë në përputhje me natyrën e punimeve respektive dhe vlerën e përllogaritur sipas preventivit të hartuar për këtë objekt. Niveli i klasifikimit i kërkuar për kategoritë respektive eshte kerkuar bazuar ne zërat e punimeve që parashikohen të kryhen dhe që përfshihen në kategorinë përkatëse brenda vlerave te kufijve të parashikuara në VKM Nr. 42 date 16.01.2008, te ndryshuar.

Sipas VKM Nr. 42 datë 16.01.2008 të ndryshuar, përcaktohet:

Kategoria N.P – 1C "Punime gërmimi në tokë" Konsiderohen gërmimet, sistemimet dhe ndryshimet në volum të tokës, të realizuara me çfarëdo lloj mjeti, pavarësisht nga natyra e terrenit që do të gërmohet ose sistemohet vegjetale, argjilore, ranore, zhavorrishte ose shkëmbore. Kjo kategori është kërkuar duke patur parasysh parashikimet në preventivin e veprës dhe punimet konkrete për këtë kategori si: gërmime dheu me mjetet eskavator me goma dhe zinxhir, etj, që do të kryhen me qëllim realizimin e objektit , duke arritur në përfundim realizimin e sukseshëm të objektit.

Kategoria N.P – 2A "Ndertime civile dhe industriale" Me kete pike perfshihet punimet sipas kapitullit Mobilim Urban dhe punime betoni dhe beton armeje. Kjo kategori është kërkuar duke patur parasysh parashikimet në preventivin e punimeve konkrete për këtë kategori si: punime betoni dhe B/A, Punime hekur dhe Beton, si dhe Punime betoni dhe betonarmeje, që do të kryhen me qëllim realizimin e objektit, duke arritur në përfundim realizimin e sukseshëm të objektit.

Kategoria N.P – 3F "Rikonstruksion dhe mirembajtje godinash civile e industriale, veshje fasada" Me kete pike perfshihet zeri i Punimeve te ndryshme sipas preventivit. Kjo kategori është kërkuar duke patur parasysh parashikimet në preventivin e punimeve konkrete për këtë kategori si: F.V. KORIMANO METALIK H100CM, F.V. KORIMANO DRURI H100CM, F.V. BOLLARDS/NDALUES GURI H90CM
F.V. STRUKTURAL E STREHAVE, F.V. PARAPET MUR, duke arritur në përfundim realizimin e sukseshëm të objektit.

Kategoria N.P – 12C " Punime të inxhinierisë së mjedisit**"**
Ne kete pike perfshihen kapitujt e preventivit Punime të mjedisit.

PER PUNIMET SPECIALE TE NDERTIMIT

Kategoria N.S – 1C "Punime per prishjen e ndertimeve", Me kete pike perfshihen punimet si, Prishje shtrese cakelli t=10cm, me makineri, Prishje shtresa betoni, Prishje trotuari ekzistues, Prishje shtresash ekzistuese, t=10cm, Spostim i linjave elektrike ekzistuese, Spostim i shtyllave elektrike ekzistuese. Kjo kategori është kërkuar duke patur parasysh parashikimet në preventivin e punimeve konkrete, duke arritur në përfundim realizimin e sukseshëm të objektit.

Kategoria N.S – 2A "Impiante hidrosanitare, kuzhina, lavanteri, mirëmbajtja e tyre" Në kete pike perfshihen punimet e kapitullit 5 PUNIMI NDERTIMI I VEPRAVE TE ARTIT - UJESJELLES – KANALIZIME, Kjo kategori është kërkuar duke patur parasysh parashikimet në preventivin e punimeve konkrete, duke arritur në përfundim realizimin e sukseshëm të objektit.

Kategoria N.S – 3A "Impiante ngritese dhe transportuese (ashensore, shkalle levizese, transportues)" Ne kete pike perfshihen punimet mekanike qe mund te dalin gjate zbatimit te kontrates. Kjo kategori është kërkuar duke patur parasysh parashikimet në preventivin e punimeve konkrete, duke arritur në përfundim realizimin e sukseshëm të objektit.

Kategoria N.S – 4F "Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me materiale druri, plastike, metalike dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknike ndërtuese" Ne kete pike perfshihen punimet sipas kapitullit **6. PUNIME SHTRESASH,** SHTRIM ME PLLAKA MERMERI, SHTRIM ME PANELE WPVC, SHTRIM ME BETON ME AGREGATE NE DUKJE, SHTRIM ME B.

ME AGREGATE NE DUKJE MOLI, VESHJE ME GURE. Kjo kategori është kërkuar duke patur parasysh parashikimet në preventivin e punimeve konkrete, duke arritur në përfundim realizimin e sukseshëm të objektit.

Kategoria N.S – 9C " Punime strukturore speciale", ne kete kategori futen punimet e preventivit sipas kapitullit, 4. PUNIME BETONI E BETONARMEJE + PUNIME HEKUR BETONI, perkatesisht sipas zerave te preventivit, F.V. Hekur betoni i zakonshem Ø 6 ~ 10mm, F.V. Konstruksione metalike te perbera, Struktura monolite betoni C 12/15, Struktura monolite betoni C 20/25, Struktura monolite betoni C 25/30, Struktura monolite betoni C 25/30, Mure b/a t = 21-30cm, h ~ 4m C 20/25. Kjo kategori është kërkuar duke patur parasysh parashikimet në preventivin e punimeve konkrete, duke arritur në përfundim realizimin e sukseshëm të objektit.

Kategoria N.S – 12B "Impiante teknologjike, termike dhe te kondicionimit" Ne kete pike perfshihen punimet mekanike qe mund te dalin gjate zbatimit te kontrates. Kjo kategori është kërkuar duke patur parasysh parashikimet në preventivin e punimeve konkrete, duke arritur në përfundim realizimin e sukseshëm të objektit.

Kategoria N.S – 14C "Impiante te brendeshme, elektrike, telefoni, radiotelefoni TV, etj", Konsiderohet montimi, mirëmbajtja dhe ristrukturimi i linjave elektrike, telefonike, radiotelefoni e TV, si edhe të linjave të transmetimit të ngjashme me to, të kompletuar me çdo punim të lidhur me muraturën, plotësuese ose ndihmëse, për t'u realizuar, të ndara nga zbatimi i sistemeve të tjera që janë realizuar ose janë duke u realizuar në punimet e përgjithshme. Kjo kategori licence i referohet punimeve të parashikuara në preventiv gjatë realizimit të objektit të veprës.

Kategoria NS–18E "Punime topogjeodezike" Kjo kategori licence përfshin në mënyrë të thjeshtuar zbatimin e rilevimeve topografike speciale që kërkojnë mjete dhe organizim të veçantë, punime topogjeodezike në objekte inxhinierike etj. Eshtë kërkuar kjo kategori license në përputhje me punimet që do të realizohen gjatë fazës së zbatimit duke u orientuar me kuotat, saktësine e gjurmës së objektit qe do ndertohet, konstruksioneve metalike, volumin e gërmimeve etj, bazuar në projekt preventivin e punimeve.

2.3.3 Operatoret ekonomik pjesemarres duhet të disponojnë licencë projektimi ose të kontraktojë me kontrate bashkepunimi shoqëri projektuese të licencuara sipas rregullores së miratuar me *VKM nr. 943, datë 28/12/2016 "Për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale për individë dhe persona juridikë në fushën e studimit e të projektimit në ndërtim dhe mbikëqyrje e kolaudimit të punimeve të zbatimit në ndërtim".*

Licenca e projektimit duhet të ketë kategoritë si më poshtë:

Kat. 2.PROJEKTUES ARKITEKT

a Projektim arkitekonik per objekte civile – industriale – turistike - vepra arti ne infrastrukture

b-2 qendra tregtare; objekte social kulturore; objekte kulti; objekte arsimore.

d- projektim peizazhi,sistemim siperfaqe te gjelbera,lulishte e parqe.

Kat. 3. PROJEKTUES KONSTRUKTOR

a- Projektim objekte civile – industriale - turistike prej murature e skelet beton arme deri në 5 kate;

b-. Projektim: 1.Objekte civile - industriale - turistike mbi 5 kate - 2. objekte me skelet metalik; c- Projektim: 1. Objekte me shkallë të lartë vështirësie Beton-arme - metalike - 2. troje dhe shpate me qëndrueshmëri të ulët.;

d-. Vlerësimi i kapacitetit mbajtës dhe përforcimi i strukturave mbajtëse prej beton-arme, murature dhe metalike.; e-. Projektim objekte civile e turistike prej druri.)

Kat. 4. PROJEKTUES INSTALATOR

a- Projektim të instalimeve hidro-termosanitare.
b- Projektim te instalimeve termoteknike-kondiciionimi , si edhe te impianteve te prodhimit te energjise termike nga burime te rinovueshme .
c- Projektim të linjave e rrjeteve elektrike, për objekte civile e industriale.
f- Projektim te sisteme kundra zjarrit.
h- Projektimi i impianteve ngritëse e transportuese (ashensorë, shkallë lëvizëse etj.).
j- Projektim të rrjeteve të telefonisë, citofonisë, fonisë, internetit, TV, access controll, CCTV.

Kat. 8. PROJEKTUES GJEODET

a- Rilevime Inxhinierike

Kat 9. STUDIM GJEOLOGO INXHINIERIK-HIDROGJEOLOGJIK

a) Studim/vleresim gjeologo-inxhinierik i truallit per objekte civile - ekonomike deri ne 5 kate

Stafi i sipërcituar është staf mbështetës për përgatitjen e projektit të zbatimit (Faza IV-VI).
Operatori ekonomik duhet të paraqesë licencë të vlefshme për projektime të lëshuar nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë sipas përcaktimit në vendimin nr.759, datë 12.11.2014 të Këshillit te Ministrave "Për licencimin profesional të individëve dhe subjekteve juridike që do të ushtrojnë veprimtari në fushën e studimit e të projektimit në ndërtim dhe mbikqyrjes e koaludimit të punimeve të zbatimit në ndërtim", ndryshuar me VKM-në nr.943 datë 28.12.2016".
Për secilin punonjës te paraqitet:- diploma, -kontrata e punes dhe -CV.

Argumentimi: Kërkesat e mësipërme bazohen në nenin 77 pika 1/a dhe 2 të ligjit nr.162/2020 *"Për Prokurimin Publik[1]"* në të cilët përcaktohet: *"Autoritetet ose entet kontraktore përcaktojnë kërkesat për kualifikim për operatorët ekonomikë bazuar në:**aftësinë teknike dhe profesionale**;...Për sa i përket përshtatshmërisë për të kryer një veprimtari profesionale, autoritetet ose entet kontraktore mund të kërkojnë që operatorët ekonomikë të regjistrohen në një nga regjistrat profesionalë ose tregtarë. Në lidhje me aftësitë teknike dhe profesionale, autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë **se operatorët ekonomikë zotërojnë burimet e nevojshme** njerëzore e **teknike**, si dhe përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën sipas një standardi të përshtatshëm cilësie".*

Në nenin 39 *"Kërkesat të veçanta për kontratat për punë publike"* pika 6 të VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 *"Për miratimin e rregullave të Prokurimit Publik"* përcaktohet *"Për të provuar përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale, kapacitetet teknike dhe profesionale, autoriteti/enti kontraktor kërkon:a)* ***licenca profesionale*** *të shoqërisë për realizimin e punimeve, objekt i kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente shtetërore;"*

VKM Nr. 42 datë 16.01.2008 të ndryshuar "Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike, që ushtrojnë veprimtari ndërtimi" (lidhja 2, 3 dhe 4). Referuar zërave të punimeve që përmban preventivi i punimeve objekt kontrate, në mbështetje të Ligjit Nr.8402 datë 10.09.1998 *"Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit"* (të ndryshuar), si dhe në zbatim të VKM Nr.42 datë 16.01.2008*"Për miratimin e rregullores për kriteret dhe proçedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike, që ushtrojnë veprimtari ndërtimi",* njësia e prokurimit vlerëson se operatorët ekonomikë pjesëmarrës duhet të disponojnë në liçensën profesionale për projektim, kategoritë e kërkuara të përcaktuara sipas llojit dhe nënllojit të objektit të punimeve, kërkesa të cilat kanë lidhje dhe janë proporcionale me objektin e kontratës.

Duke qene se kontrata do te jete **Projektimi dhe Realizimi i Punimeve** dhe menyra e prokurimit do te jete **me Çelesa ne dorë**, per **(Faza IV-VI)** operatori ekonomik pjesmares do duhet te disponoje license projektimi ose duhet te kontraktoje me kontrate bashkëpunimi pjesën e hartimit te projektit te detajuar teknik.

2.3.3 Operatori Ekonomik duhet të paraqesë Çertifikatat ISO, si më poshtë:

a) **EN-ISO 9001** *(Sistemi i menaxhimit te cilesise)* e akreditуar nga DPA ose nga Organizma Nderkombetare Akreditues, te njohur nga Republika e Shqiperise.

b) **EN-ISO 14001** *(Sistemi i menaxhimit te mjedisit)* e akreditуar nga DPA ose nga Organizma Nderkombetare Akreditues, te njohur nga Republika e Shqiperise.

c) **ISO 45001** *(Sistemi i menaxhimit te shendetit dhe sigurise ne pune)* e akreditуar nga DPA ose nga Organizma Nderkombetare Akreditues, te njohur nga Republika e Shqiperise.

d) **ISO 3834-2:2021** (Sistemi i Menaxhimit të Cilesise ne Saldim e vlefshme ose ekuivalent) e akreditуar nga DPA ose nga Organizma nderkombetare Akreditues, te njohur nga Republika e Shqiperise.

Në rastet e Bashkimit të Operatorëve ekonomik, Operatori ekonomik do te paraqese ISO-t në baze te zerave te punimeve qe ka marre persiper te realizoje.

Pranohet dhe paraqitja e standardeve shqiptare SSH/DIN/EN/UNI mbi komformitetin e standardeve europiane dhe të lëshuara nga organizma të vlerësimit të konformitetit të akredituara në Republikën e Shqipërise.

Autoriteti Kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër, ose t'i kërkojë operatorit sqarime dhe dokumente mbështetëse për këto sqarime, në përputhje me nenin 26, pika 7, të VKM nr.285, datë 19.05.2021, "Për Miratimin e Rregullave te Prokurimit Publik.

Argumentim: Kërkesat e cilësisë të përcaktuara sipas pikës 2.3.10 gërma "a"- "e" janë vendosur në mbështetje të Ligjit Nr. 162/2020 "Për Prokurimin Publik" (i ndryshuar), Neni 79, pika 1 ku citohet se: *"Autoriteti ose enti kontraktor për të vërtetuar se punët, mallrat ose shërbimet, objekt prokurimi, i plotësojnë kërkesat e cilësisë, mund t'u kërkojë ofertuesve të paraqesin certifikata të lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë"*, si dhe ne zbatim te Neni 44, pika 1 dhe pika 3 të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik", ku përcaktohet se: *"Autoriteti/enti kontraktor, për të vërtetuar se punët, mallrat ose shërbimet, objekt prokurimi, i plotësojnë kërkesat e cilësisë, mund t'u kërkojë ofertuesve të paraqesin certifikata të lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë, vetëm nëse ato janë të argumentuara dhe të lidhura ngushtësisht dhe në mënyrë të drejtpërdrejtë me objektin e prokurimit*".

ISO 9001:2015 është një seri normash dhe standartizimesh ndërkombëtare, qe i referohen sistemeve të menaxhimitë cilësisë, pra, të strukturave të organizimit të ndërrmarjeve publike dhe private, struktura të cilat këto ndërrmarje duhet t'i adoptojnë për një orientim më të mirë të ndërrmarjes në standartet e tregut. AK gjykon se çdo Ofertues duhet të jetë i pajisur me ISO 9001:2015 me qëllim efektivitetin dhe efektshmërinë në zhvillimin e veprimtarisë së tij, e cila do të sjellë dhe zvogëlimin e kostove. Pra ky çertifikim do të bëjë të mundur që Ofertuesit të ofrojnë cilësi të mirë me çmime të ulta.

ISO 14001:2015 ofron një kuadër praktik për shoqëritë që duan të menaxhojnë rreziqet mjedisore ekzistuese dhe potenciale. Ky sistem integrohet lehtësisht në strukturën e menaxhimit të biznesit për të kontrolluar impaktet që aktivitetet, operacionet, produktet dhe shërbimet kanë mbi mjedisin. AK gjykon se çdo Ofertues duhet të jetë i pajisur me ISO 14001:2015 me qëllim që veprimtaria e ushtruar nga ana tij (në rastin konkret realizimi i punës objekt prokurimi) të identifikojë impaktin në mjedis gjatë aktivitetit të saj si dhe të përmirësojë performancën mjedisore duke zbatuar një qasje sistematike. Pra ky çertifikim do të bëjë të mundur që Ofertuesit të ushtrojnë veprimtarinë duke pasur në konsideratë parimin e mbrojtjes së mjedisit.

ISO 45001-2018 është standard ndërkombëtare, i cili parashtron kërkesat për menaxhimin e praktikave të mira të sigurisë dhe shëndetit në punë për çdo organizatë, pavarësisht nga madhësia. AK gjykon se çdo Ofertues duhet të jetë i pajisur me ISO 45001-2018 me qëllim që veprimtaria e ushtruar nga ana tij (në rastin konkret realizimi i punës objekt prokurimi) të realizohet duke u mbështetur mbi parimin e sigurisë dhe shëndetit në punë. Kjo kërkesë shërben dhe si një garanci extra që do të sjellë reduktimin e aksidenteve dhe sëmundjeve në vendin e punës duke minimizuar kostot si dhe kohën në përmbushjen me sukses të kontratës së punës objekt prokurimi.

ISO 50001-2018 është standart ndërkombëtar, i cili specifikon kërkesat e përgjithshme për krijimin e një Sistemi të Menaxhimit të Energjisë në një organizatë dhe fokusohet në identifikimin e mundësive për përmirësimin e performancës së energjisë. ISO 50001 përcakton synimet dhe objektivat specifike për kursimin e energjisë, të cilat arrihen përmes programeve për menaxhimin e energjisë dhe monitorimin sistematik të variablave të energjisë.

ISO 3834-2:2021, është standart ndërkombëtar, i cili përcakton kërkesat për sistemin e menaxhimit të cilësisë në Saldim. Çdo Ofertues qe merr persiper punime saldimi, duhet të jetë i pajisur me EN-ISO 3834-2:2021 me qëllim që veprimtaria e ushtruar nga ana tij (në rastin konkret realizimi i punës objekt prokurimi) të jetë në përputhje sistemin e menaxhimit të cilësisë në Saldim. Duke marrë shkas dhe nga natyra e objektit të prokurimit (strukturat metalike ku ka edhe saldime), me ritjen e cilesise se ndertimit, është e domosdoshme që Ofertuesit të jenë të pajisur me EN-ISO 3834-2:2021/ekuivalente pasi materiali i

dobët, i pasaktë dhe kushtet negative të saldimit krijojnë probleme serioze, të kushtueshme të cilat mund të cojnë në carje të nyjeve.

Në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik" (e ndryshuar), Kreu XI, Neni 88, pika 3, cilësohet se: "Secili prej anëtarëve të këtij bashkimi duhet të përmbushë kërkesat e parashikuara në nenin 76 të LPP dhe ato të përcaktuara në dokumentet e tenderit. Kërkesat per kualifikim ekonomike, financiare, profesionale dhe ato teknike duhet të përmbushen nga i gjithë bashkimi, në përputhje me përqindjen e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në akt marrëveshje".

Për sa më lart, Njësia e Prokurimit, gjykon se, kjo kërkesë në rastet e Bashkimit të Operatorëve ekonomik duhet të përmbushet nga Shoqëria e cila referuar Marrëveshjes së Bashkëpunimit ka marrë përsipër të realizojë zerat e parashikuara sipas Preventivit.

AK gjykon se kërkesa për pajisjen e Ofertuesve me Çertifikatat e kërkuara sipas pikës 2.3.14 gërma "a"-"f", është brenda kuadrit të parashikuar nga legjislacioni për prokurimin publik. Çertifikatat e kërkuara janë në përpjestim me objektin e kontratës dhe respektojnë natyrën e punimeve.

2.3.4 Operatori ekonomik duhet të ketë një punësimin mesatar jo më pak se **95** *(nëntëdhjetë e pesë)* **punonjës**, për periudhën **3** *(tre)* muajt e fundit nga data e hapjes së ofertave, ku përfshihen edhe Stafi menaxherial i Drejtuesve Teknik. Për përmbushjen e këtij kushti, operatori ekonomik pjesëmarrës duhet të deklarojë sipas formës së disponimit të punonjësve në seksionin përkatës të Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit të shtojcës 8 në DST, *dhe në rast se kualifikohet, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit*, duhet të paraqesë:

1. Vërtetim të lëshuar nga Administrata Tatimore ku të specifikohet numri i punonjësve për secilin muaj për periudhën e mësipërme.

2. Listëpagesat e Kontributeve të sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore të konfirmuara nëpërmjet formës elektronike nga organet tatimore për periudhën e mësipërme.

Kur oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh, ky kusht, plotësohet nga të gjithë anëtarët e bashkimit, në raport me përqindjen (elementët konkretë) e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Argumentimi: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 "Për prokurimin publik" i ndryshuar dhe nenit 39, pika 6/ç dhe 6/d, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021"Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik", me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë fuqinë minimale punëtore, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t'i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.
Në përcaktimin e numrit te punonjësve specialisti i fushës ka bërë një analizë bazuar tek faktorët, si volumet dhe kategoritë e punimeve, kualifikimi i punonjësve, grafiku i punimeve, zërat e punimeve dhe orët e punës dhe pagen minimale te lejuar qe duhen për të përmbushur kontratësn. Numri i punonjësve dhe qëndrueshmëria e tyre në punë me kohështrirje tre mujore nga data e zhvillimit te tenderit, tregon besueshmëri për autoritetin që, operatori do të përmbushë kontratën. Dëshmia e kërkuar për numrin e fuqisë punëtore të operatorit ekonomik e nevojshme për ekzekutimin e objektit të kontratës, është dokument që vërteton kapacitetin teknik dhe profesional të operatorit, përsa kohë janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës. Deklarimi dhe regjistrimi i punonjësve në regjistrin e sigurimeve është një detyrim ligjor i punëdhënësit e parashikuar nga Kodi i Punës, për rrjedhojë vërtetimi i lëshuar nga administrata tatimore e shoqëruara me listpagesat me këtë

kohështrirje është dokument vërtetues për qëndrueshmërinë e të punësuarve, përvojën e tyre, dhe janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës. Po ashtu është një tregues i kualifikimit dhe eksperiencës që duhet të ketë kjo kategori e punonjësve. Vendosja e kriterit për një punësim te paktën **95** *(nëntëdhjetë e pesë)* **punonjes** duke përfshire dhe stafin teknik, është në përputhje me volumin e punës, natyrën e punimeve. Kriteri për kualifikim është vendosur që t'i shërbejë autoritetit për të njohur gjendjen e kapaciteteve të operatorëve të cilët nëpërmjet dokumentacionit të vërtetojnë se zotërojnë, kapacitetet teknike dhe profesionale, personelin e nevojshëm, si dhe kapacitetet organizative, gjithçka në funksion të realizimit me sukses të kontratës.
Analizat teknike jane bazuar ne VKM Nr. 216, datë 13.04.2023 " Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe të analizave teknike të tyre". Bazuar ne kater elementet e struktures se kostos (material, puntori, makineri, transport).
(Numri i punonjësve, i mjeteve/makinerive që nevojiten për realizimin e kontratës është përcaktuar bazuar në ligjin Nr. 8402 date 10.09.1998 "Per kontrollin dhe disiplinimin e punimeve te ndertimit", i ndryshuar dhe akteve nenligjore).
Në mënyrë të përmbledhur numri i fuqisë puntorë që kërkohet për realizimin e punimeve është min **95** *(nëntëdhjetë e pesë)* **punonjës**.

2.3.5 Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet të disponojë stafin kryesor e mbështetës, punonjësit specialistë dhe çertifikimet përkatëse, si më poshtë:

a) Operatorët ekonomik pjesëmarrës duhet të kenë në liçencë të shoqërisë e të punësuar në stafin e tij teknik për kryerjen e të gjitha punimeve në këtë objekt, të vërtetuar me kontratë noteriale pune (të vlefshme), diplomë përkatëse, CV, libreze pune, si dhe të figurojnë detyrimisht në listpagesat e shoqërisë për periudhën e kërkuar në pikën 2.3.6, stafi inxhinierik si më poshtë:

- Minimumi **2 (dy) Arkitekt**
- Minimumi **1 (një) Inxhinier Ndertimi**
- Minimumi **1 (një) Inxhinier Ndertimi Profili Strukturist**
- Minimumi **1 (një) Inxhinier Ndertimi Profili Gjeoteknik**
- Minimumi **1 (një) Inxhinier Hidroteknik**
- Minimumi **1 (një) Inxhinier Elektrik**
- Minimumi **1 (një) Inxhinier Mjedisi**
- Minimumi **1 (nje) Inxhinier Gjeolog**
- Minimumi **2 (dy) Inxhinier Topograf/Gjeodet/Markshejder**
- Minimumi **1 (një) Restaurator Licensa ZA1,ZA2,ZA3,ZA4,ZA5,ZA6,ZA7**

Disponimi i stafit inxhinierik do të deklarohet në seksionin përkatës të Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 në DST, si dhe *në rast se kualifikohet, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit* duhet të paraqesë dokumentacionin e kërkuar më lart.

Kur oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh, ky kusht, plotësohet nga të gjithë anëtarët e bashkimit, në raport me përqindjen (elementët konkretë) e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Argumentimi: AK argumenton se kjo kërkesë mbështetet ne nenin 77, pika 4 te Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020 "Për Prokurimin Publik" (i ndryshuar), si dhe në nenin 39, pika 6, gërma "c" te VKM-se Nr. 285 datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik" (i ndryshuar).

Kriteri për stafin drejtues teknik, lidhet ngushtësisht me objektin e kontrates, kategoritë e licencave të zbatimit, relacionin teknik dhe zërat e punimeve. Nevoja për inxhinierët në objekt është e diktuar nga përvoja dhe legjislacioni për punimet e ndërtimit. Mungesa e këtij stafi pothuajse në çdo rast rezulton në realizim jashtë afatit, jashtë normave dhe me cilësi të dobët të objekteve. Numri i stafit kryesor teknik si numri i inxhinierëve të ndërtimit, etj është përcaktuar nga pikëpamja e natyrës teknike të kontratës me qëllimin për të patur një rezultat sa më të mirë në mbarëvajtjen dhe zbatimin e punimeve. Operatorët ekonomikë duhet të vërtetojnë se zotërojnë kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm, për të zbatuar kontratën. Drejtues teknik është përgjegjës për ndërtimin në përputhje me kushtet teknike të zbatimit, sigurimin teknik dhe mbrojtjen në punë brenda kushteve të kontratës. Bazuar në parashikimet e mësipërme të legjislacionit për prokurimin publik, Autoriteti Kontraktor ka kërkuar që operatori ekonomik ofertues duhet të ketë në stafin e tij **drejtues teknik** të cilët kanë një rol të rëndësishëm në mbarëvajtjen e punimeve pasi ata janë përgjegjës për zbatimin e objektit sipas projektit dhe në përputhje me kushtet teknike të zbatimit të tij.
Kërkesa specifike për Inxhinierët e kërkuar është përcaktuar në kuadër të analizës teknike që i është bërë Preventivit të Punimeve (nga ku përcaktohet qartazi dhe profili inxhinierik) si dhe në bashkrendim me kategoritë e kërkuara në Licencën profesionale të shoqërisë sipas pikës 2.3.2, kapaciteti teknik në DST. Duke marrë në konsideratë Projektin e zbatimit si dhe Preventivin e Punimeve rezulton se është e domosdoshme që çdo Ofertues të ketë pjesë të stafit Inxhinierë të kërkuar si me siper, të cilët në bashkëpunim me njëri tjetrin si dhe me fuqinë punëtore të shoqërisë do të realizojnë me sukses kontratën objekt prokurimi.
Lidhur me kërkesën që Drejtuesit Teknik te punimeve në objekt duhet të jenë te përfshirë në liçencën e shoqërisë mbështetet në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 42, datë 16.1.2008 "Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike, që ushtrojnë veprimtari ndërtimi", pika 2 ku përcaktohet se: "Papajtueshmëritë me detyrën e drejtuesit teknik të shoqërisë së zbatimit Drejtuesit teknikë të shoqërisë nuk mund të jenë personat që janë të angazhuar në çdo punë-marrje tjetër publike. Drejtuesi teknik i shoqërisë nuk mund të jetë njëkohësisht i punësuar në dy apo më shumë shoqëri ndërtimi dhe ndalohet të disponojnë licencë për mbikëqyrje e kolaudim të punimeve të zbatimit" dhe pika 2: "elementët e licensës" gërma "c" ku citohet se: "Licencat e shoqërive jepen me afat të njëjtë me atë për të cilin janë regjistruar për të ushtruar veprimtari në QKB apo gjykatë. Ndalohet ushtrimi i veprimtarisë zbatuese në ndërtim në mungesë të drejtuesit/ve teknikë të shoqërisë. Shoqëritë e licencuara jo më vonë se 10 ditë kalendarike, kur drejtuesi teknik është dorëhequr ose ka pamundësi fizike për ushtrimin e detyrës (aksident, sëmundje me paaftësi ushtrimi detyre mbi 14 ditë, invaliditet, ndarje nga jeta), kanë detyrimin të paraqesin njoftim së bashku me kërkesën për drejtuesin e ri teknik të shoqërisë".

Duke marrë në konsideratë Projektin e zbatimit si dhe Preventivin e Punimeve rezulton se është e domosdoshme që çdo Ofertues të ketë pjesë të stafit Inxhinierë të kërkuar, të cilët në bashkëpunim me njëri tjetrin, stafin mbeshtetes si dhe me fuqinë punëtore të shoqërisë do të realizojnë me sukses kontratën objekt prokurimi.

Punimet apo veprimtarite konkrete per te cilat kerkohet ekspertiza e tyre profesionale jane:

Minimumi 2 (dy) Arkitektë: Arkitektët janë të nevojshëm për hartimin dhe zhvillimin e zgjidhjeve arkitektonike për **rehabilitimin dhe restaurimin e fasadave**, ruajtjen e tipologjisë dhe karakterit tradicional të ndërtesave, trajtimin e materialeve, ngjyrave, hapjeve, elementeve dekorative, çative dhe harmonizimin e ndërhyrjeve të reja me arkitekturën ekzistuese. Numri prej dy arkitektësh argumentohet edhe nga shtrirja e ndërhyrjes në një numër objektesh dhe nevoja për dokumentim, vizatime të gjendjes ekzistuese dhe zhvillimin paralel të zgjidhjeve arkitektonike. Kjo lidhet drejtpërdrejt me synimin e dokumentit për ruajtjen dhe forcimin e identitetit historik, arkitektonik dhe urban të zonës.

2. Minimumi 1 (një) Inxhinier Ndërtimi: Inxhinieri i ndërtimit nevojitet për trajtimin teknik të **punimeve ndërtimore** që do të rezultojnë nga rehabilitimi i objekteve dhe hapësirave të ndërhyrjes. Ai shërben për koordinimin dhe zgjidhjen e çështjeve teknike të zbatimit, teknologjisë së punimeve, materialeve dhe ndërhyrjeve në elementet ekzistuese, duke siguruar që zgjidhjet arkitektonike të jenë teknikisht të realizueshme.

3. Minimumi 1 (një) Inxhinier Ndërtimi – Profili Strukturist: Strukturisti shërben për **vlerësimin e gjendjes konstruktive të objekteve ekzistuese** dhe përcaktimin e ndërhyrjeve strukturore kur ato rezultojnë të nevojshme. Rehabilitimi i objekteve ekzistuese mund të kërkojë verifikimin e mureve mbajtëse, çative, soletave, themeleve dhe elementeve të tjera konstruktive, veçanërisht kur evidentohen degradime ose kur ndërhyrja arkitektonike ndikon në sistemin konstruktiv. Vetë dokumenti kërkon projekt konstruktiv dhe raport teknik përkatës.

4. Minimumi 1 (një) Inxhinier Ndërtimi – Profili Gjeoteknik: Inxhinieri gjeoteknik shërben për vlerësimin e **bashkëveprimit ndërmjet objekteve dhe terrenit**, kushteve të bazamentit, qëndrueshmërisë së terrenit dhe problematikave që mund të kërkojnë masa stabilizuese. Roli i tij bëhet veçanërisht i rëndësishëm në rastet kur projekti evidenton nevojën për ndërhyrje në themele, mure mbajtëse të terrenit, skarpata apo stabilizime.

5. Minimumi 1 (një) Inxhinier Hidroteknik: Inxhinieri hidroteknik nevojitet për projektimin dhe koordinimin e **sistemeve të furnizimit me ujë, kanalizimeve, drenazhimit dhe largimit të ujërave**, sipas nevojave që evidentohen gjatë projektimit. Kjo është e mbështetur drejtpërdrejt nga dokumenti, i cili në produktet e projektit parashikon edhe projektet hidroteknike dhe raportin përkatës.

6. Minimumi 1 (një) Inxhinier Elektrik: Inxhinieri elektrik shërben për projektimin dhe realizimin e **instalimeve elektrike dhe sistemeve të ndriçimit**, përfshirë ndriçimin e hapësirave publike dhe integrimin e instalimeve në mënyrë që të mos cenojnë karakterin arkitektonik të zonës. Detyra kërkon gjithashtu unifikimin dhe sistemimin e rrjeteve të ndryshme infrastrukturore, ndërsa në produktet përfundimtare kërkohet projekti elektrik.

7. Minimumi 1 (një) Inxhinier Mjedisi: Inxhinieri i mjedisit shërben për **vlerësimin dhe menaxhimin e ndikimeve mjedisore** që mund të shkaktohen gjatë projektimit dhe zbatimit të punimeve. Rëndësia e tij rritet për shkak të karakterit të zonës dhe nevojës për kontrollin e mbetjeve, pluhurave, zhurmave, ndikimit të kantierit dhe masave mbrojtëse. Dokumenti parashikon shprehimisht **VNM dhe PMMS (Planin e Menaxhimit Mjedisor dhe Social)**.

8. Minimumi 1 (një) Inxhinier Gjeolog: Inxhinieri gjeolog shërben për **vlerësimin e karakteristikave gjeologjike të zonës**, evidentimin e problematikave të nëntokës dhe sigurimin e të dhënave të nevojshme për projektimin konstruktiv/gjeoteknik kur këto kërkohen. Në dokumentacionin përfundimtar është parashikuar edhe **Raporti Gjeologjik (nëse duhet)**.

9. Minimumi 2 (dy) Inxhinierë Topografë/Gjeodetë/Markshejderë: Specialistët topografë shërbejnë për **rilevimin e gjendjes ekzistuese, matjet topografike, pozicionimin e objekteve dhe elementeve të territorit, hartimin e bazës topografike dhe kontrollin e kuotave e dimensioneve gjatë zbatimit**. Këto të dhëna përbëjnë bazën mbi të cilën zhvillohen projektet arkitektonike dhe infrastrukturore.

10. Minimumi 1 (një) Restaurator – Licenca ZA1, ZA2, ZA3, ZA4, ZA5, ZA6, ZA7:Restauratori është një nga profilet më të lidhura me natyrën e kësaj kontrate, pasi ndërhyrja zhvillohet në **Qendrën Historike të Dhërmiut**, zonë e mbrojtur, dhe synon ruajtjen e karakterit historik dhe arkitektonik. Restauratori shërben për identifikimin e elementeve me vlerë, përcaktimin e metodologjisë së restaurimit, përzgjedhjen e teknikave dhe materialeve të përshtatshme dhe kontrollin që ndërhyrjet në fasada dhe elementet tradicionale të mos cenojnë autenticitetin dhe vlerat e trashëgimisë. Dokumenti i kushton rëndësi të posaçme ruajtjes së tipologjisë tradicionale dhe karakterit historik të ndërtesave.

b) Operatori ekonomik duhet të disponojë punonjës të specializuar/të kualifikuar për kryerjen e punimeve sipas zerave te preventivit te punimve, si më poshtë:

- Minimumi 1 (nje) Inxhinier Ndertimi
- Minimumi 1 (një) Inxhinier Ndertimi Profili Strukturist
- Minimumi 1 (nje) Inxhinier Mjedisi
- Minimumi 1 (nje) Auditues energjetik i Certifikuar nga Agjensia per Eficensen e Energjise per te kryer auditime ne Ndertesa;
- Minimumi 2 (dy) punonjës të pajisur me certifikatë lëshuar nga Ministria e Mjedisit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis;
- Minimumi 2 (dy) Ekspert Zjarrëfikës

Per punojesit e mesiperm duhet te paraqiten:

- Kontratat e punës individuale (të vlefshme).
- Certifikata/diploma për formimin profesional (të vlefshme), të cilat duhet të jenë të lëshuara nga institucione publike/private të licensuara sipas ligjit Nr. 15/2017 "*Për arsimin dhe formimin profesional në R.Sh.*", i ndryshuar.
- Per punonjesit teknik/ndertimi/topograf diplome të shkollës së mesme profesionale
- Te gjithe punojësit e mësipërm duhettë figurojnë ne listepagesat të shoqërisë minimalisht per periudhen 3 mujore.
- Në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, Deklarata B, operatorët ekonomik duhet të deklarojnë per punonjesit e mesiperm , emer/mbiemer, profili i punes, numri dhe datë e kontratës individuale të punës, numrin eamazes dhe titullin e kualifikimit per diplomën/certifikaten përkatëse si dhe emrin e institucionit qe ka leshuar dokumentin per specialistet e kualifikuar me siper.

Diplomat/çertifikatat e paraqitura nga organizma të cilat nuk janë të licencuara sipas legjislacionit në fuqi do të konsiderohen si dokumenta të rreme të cilat përbëjnë shkak për skualifikim dhe/ose përjashtimin nga pjesemarrja në prokurimet publike.

*Kriteri konsiderohet i përmbushur me paraqitjen e formularit të vetëdeklarimit, sipas Shtojcës 8. Në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas deklarata B.

Argumentimi: AK argumenton se kjo kërkesë mbështetet ne nenin 77, pika 4 te Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020 "Për Prokurimin Publik" (i ndryshuar), si dhe në nenin 39, pika 6, gërma "c" te VKM-se Nr. 285 datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik" (i ndryshuar).

Kriteri për stafin drejtues teknik, lidhet ngushtësisht me objektin e kontrates, kategoritë e licencave të zbatimit, relacionin teknik dhe zërat e punimeve. Nevoja për inxhinierët në objekt është e diktuar nga përvoja dhe legjislacioni për punimet e ndërtimit. Mungesa e këtij stafi pothuajse në çdo rast rezulton në realizim jashtë afatit, jashtë normave dhe me cilësi të dobët të objekteve. Numri i stafit kryesor teknik si numri i inxhinierëve të ndërtimit, etj është përcaktuar nga pikëpamja e natyrës teknike të kontratës me qëllimin për të patur një rezultat sa më të mirë në mbarëvajtjen dhe zbatimin e punimeve. Operatorët ekonomikë duhet të vërtetojnë se zotërojnë kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm, për të zbatuar kontratën. Drejtues teknik është përgjegjës për ndërtimin në përputhje me kushtet teknike të zbatimit, sigurimin teknik dhe mbrojtjen në punë brenda kushteve të kontratës. Bazuar në parashikimet e mësipërme të legjislacionit për prokurimin publik, Autoriteti Kontraktor ka kërkuar që operatori ekonomik ofertues duhet të ketë në stafin e tij **drejtues teknik** të cilët kanë një rol të rëndësishëm në mbarëvajtjen e punimeve pasi ata janë përgjegjës për zbatimin e objektit sipas projektit dhe në përputhje me kushtet teknike të zbatimit të tij.

Kërkesa specifike për Inxhinierët e kërkuar është përcaktuar në kuadër të analizës teknike që i është bërë Preventivit të Punimeve (nga ku përcaktohet qartazi dhe profili inxhinierik) si dhe në bashkrendim me kategoritë e kërkuara në Licencën profesionale të shoqërisë sipas pikës 2.3.2, kapaciteti teknik në DST. Duke marrë në konsideratë Projektin e zbatimit si dhe Preventivin e Punimeve rezulton se është e domosdoshme që çdo Ofertues të ketë pjesë të stafit Inxhinierë të kërkuar si me siper, të cilët në bashkëpunim me njëri tjetrin si dhe me fuqinë punëtore të shoqërisë do të realizojnë me sukses kontratën objekt prokurimi.
Lidhur me kërkesën që Drejtuesit Teknik te punimeve në objekt duhet të jenë te përfshirë në liçencën e shoqërisë mbështetet në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 42, datë 16.1.2008 "Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike, që ushtrojnë veprimtari ndërtimi", pika 2 ku përcaktohet se: "Papajtueshmëritë me detyrën e drejtuesit teknik të shoqërisë së zbatimit Drejtuesit teknikë të shoqërisë nuk mund të jenë personat që janë të angazhuar në çdo punë-marrje tjetër publike. Drejtuesi teknik i shoqërisë nuk mund të jetë njëkohësisht i punësuar në dy apo më shumë shoqëri ndërtimi dhe ndalohet të disponojnë licencë për mbikëqyrje e kolaudim të punimeve të zbatimit" dhe pika 2: "elementët e licensës" gërma "c" ku citohet se: "Licencat e shoqërive jepen me afat të njëjtë me atë për të cilin janë regjistruar për të ushtruar veprimtari në QKB apo gjykatë. Ndalohet ushtrimi i veprimtarisë zbatuese në ndërtim në mungesë të drejtuesit/ve teknikë të shoqërisë. Shoqëritë e licencuara jo më vonë se 10 ditë kalendarike, kur drejtuesi teknik është dorëhequr ose ka pamundësi fizike për ushtrimin e detyrës (aksident, sëmundje me paaftësi ushtrimi detyre mbi 14 ditë, invaliditet, ndarje nga jeta), kanë detyrimin të paraqesin njoftim së bashku me kërkesën për drejtuesin e ri teknik të shoqërisë".

Duke marrë në konsideratë Projektin e zbatimit si dhe Preventivin e Punimeve rezulton se është e domosdoshme që çdo Ofertues të ketë pjesë të stafit Inxhinierë të kërkuar, të cilët në bashkëpunim me njëri tjetrin, s**tafin mbeshtetes** si dhe me fuqinë punëtore të shoqërisë do të realizojnë me sukses kontratën objekt prokurimi.

Punimet apo veprimtarite konkrete per te cilat kerkohet ekspertiza e tyre profesionale jane:

Minimumi 1 (një) Inxhinier Ndërtimi: Kërkesa për Inxhinier Ndërtimi është e nevojshme për shkak të natyrës së punimeve që parashikohen në objekt, të cilat përfshijnë rehabilitimin dhe rikualifikimin e objekteve ekzistuese, fasadave, çative dhe elementeve të tjera ndërtimore. Inxhinieri i Ndërtimit do të shërbejë për ndjekjen dhe koordinimin teknik të punimeve të ndërtimit, kontrollin e zbatimit të zgjidhjeve të projektit, materialeve dhe teknologjisë së punimeve, si dhe për garantimin e realizimit të tyre në përputhje me projektin dhe kërkesat teknike. Kërkesa lidhet drejtpërdrejt me natyrën dhe kompleksitetin e ndërhyrjeve të parashikuara.

Minimumi 1 (një) Inxhinier Ndërtimi – Profili Strukturist: Kërkesa për Inxhinier Strukturist argumentohet me faktin se ndërhyrjet realizohen në **objekte ekzistuese**, ku gjatë projektimit dhe zbatimit mund të jetë e nevojshme ndërhyrja ose verifikimi i elementeve konstruktive. Strukturisti do të shërbejë për vlerësimin e sigurisë së strukturave ekzistuese dhe trajtimin teknik të ndërhyrjeve në elemente mbajtëse, çati, soleta, mure apo elemente të tjera konstruktive. Detyra e Projektimit parashikon shprehimisht ndër produktet përfundimtare edhe **projektin konstruktiv dhe raportin teknik konstruktiv**, çka e mbështet nevojën për këtë profil.

Minimumi 1 (një) Inxhinier Mjedisi: Inxhinieri i Mjedisit është i nevojshëm për identifikimin, vlerësimin dhe menaxhimin e ndikimeve që mund të shkaktohen gjatë realizimit të punimeve, përfshirë menaxhimin e mbetjeve të ndërtimit, pluhurat, zhurmat, mbrojtjen e tokës dhe elementeve të tjera mjedisore. Kjo merr rëndësi të veçantë duke konsideruar karakterin e zonës ku zhvillohet ndërhyrja. Detyra e Projektimit parashikon edhe përgatitjen e **VNM-së dhe PMMS-së (Plani i Menaxhimit Mjedisor dhe Social)**, ndaj ky profil ka lidhje të drejtpërdrejtë me objektin.

Minimumi 1 (një) Auditues Energjetik i certifikuar nga Agjencia për Eficiencën e Energjisë për auditime në ndërtesa:Audituesi energjetik do të shërbejë për vlerësimin e performancës energjetike të ndërtesave dhe evidentimin e masave që mund të përmirësojnë eficiencën energjetike, veçanërisht në lidhje me mbështjellësen e ndërtesës, fasadat, çatitë, elementet e hapjeve dhe humbjet termike.

Minimumi 2 (dy) punonjës të pajisur me certifikatë të lëshuar nga Ministria e Mjedisit për Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis: Këta specialistë kërkohen për vlerësimin dhe monitorimin e ndikimeve mjedisore të shkaktuara nga realizimi i punimeve, evidentimin e masave parandaluese dhe zbutëse dhe respektimin e kërkesave mjedisore gjatë zbatimit të kontratës. Nevoja për ekspertizë mjedisore mbështetet nga Detyra e Projektimit, e cila kërkon përgatitjen e dokumentacionit të **VNM-së dhe PMMS-së**.

Minimumi 2 (dy) Ekspertë Zjarrfikës: Ekspertët zjarrfikës do të shërbejnë për vlerësimin dhe zbatimin e kërkesave të **mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimit**, kontrollin e kushteve të sigurisë kundër zjarrit gjatë ndërhyrjeve dhe verifikimin e masave përkatëse në objektet ku këto janë të aplikueshme.

c) Operatori ekonomik duhet të disponojë punonjës të specializuar/të kualifikuar për kryerjen e punimeve sipas zerave te preventivit te punimve, si më poshtë:

-	Teknik Ndërtimi	**jo me pak se** 4 (katër)
-	Teknik IT/Elektronik	**jo me pak se** 1 (një)
-	Hidraulik	**jo me pak se** 3 (tre)
-	Elektricist	**jo me pak se** 3 (tre)
-	Hekurkthyes	**jo me pak se** 4 (katër)
-	Karpentier	**jo me pak se** 3 (tre)
-	Betonues	**jo me pak se** 2 (dy)
-	Gurgdhendës/Gurpunues	**jo me pak se** 5 (pesë)
-	Punonjes hidroizolues	**jo me pak se** 3 (tre)
-	Murator	**jo me pak se** 4 (katër)
-	Suvatues	**jo me pak se** 4 (katër)
-	Pllakashtrues	**jo me pak se** 3 (tre)
-	Saldator	**jo me pak se** 2 (dy)
-	Bojaxhi	**jo me pak se** 4 (katër)

Per punojesit e mesiperm duhet te paraqiten:

- Kontratat e punës individuale (të vlefshme).
- Certifikata/diploma për formimin profesional (të vlefshme), të cilat duhet të jenë të lëshuara nga institucione publike/private të licensuara sipas ligjit Nr. 15/2017 "*Për arsimin dhe formimin profesional në R.Sh.*", i ndryshuar.
- Per punonjesit teknik/ndertimi/topograf diplome të shkollës së mesme profesionale
- Te gjithe punojësit e mësipërm duhettë figurojnë ne listepagesat të shoqërisë minimalisht per periudhen 3 mujore.
- Në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, Deklarata B, operatorët ekonomik duhet të deklarojnë per punonjesit e mesiperm , emer/mbiemer, profili i punes, numri dhe datë e kontratës individuale të punës, numrin eamazes dhe titullin e kualifikimit per diplomën/certifikaten përkatëse si dhe emrin e institucionit qe ka leshuar dokumentin per specialistet e kualifikuar me siper.

Diplomat/çertifikatat e paraqitura nga organizma të cilat nuk janë të licencuara sipas legjislacionit në fuqi do të konsiderohen si dokumenta të rreme të cilat përbëjnë shkak për skualifikim dhe/ose përjashtimin nga pjesemarrja në prokurimet publike.

*Kriteri konsiderohet i përmbushur me paraqitjen e formularit të vetëdeklarimit, sipas Shtojcës 8. Në formularin përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas deklarata B.

Argumentimi: Kjo kërkesë mbështetet në Ligjin Nr. 162, datë 23.12.2020 *"Për Prokurimin Publik",* Neni 77, pika 4, si dhe në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik"I ndryshuar, Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, gërma "ç". Qëllimi i vendosjes së këtij kushti është i implementuar sipas dispozitave ligjore dhe shërben si një garanci që kontrata objekt prokurimi do të realizohet me sukses sipas Specifikimeve Teknike (të cilat do publikohen së bashku me Dokumentat e Tenderit) si dhe punimet do të kryhen brenda afatit kohor të parashikuar në Njoftimin e Kontratës. Sqarojmë se, të gjithë specialistët e kërkuar janë në përputhje të plotë me projekt-preventivin duke marrë në konsideratë volumet e punes qe do te realizohen, si dhe kohëzgjatjen e tyre. Autoriteti Kontraktor domosdoshmërisht duhet të garantohet që këto punime do të kryhen nga persona të kualifikuar dhe me eksperiencë të mjaftueshme, për zbatimin e këtyre punimeve sipas standarteve te percaktuar ne specifikimet teknike. Zbatimi i punimeve që përfshin projekti duhet të kryhet nga fuqi punëtore e kualifikuar për secilën tipologji punimesh. Për të vërtetuar kualifikimin e stafit teknik është kërkuar që të jenë të pajisur me dokument që të vërtetojë kualifikimin profesional (dëshmi kualifikimi profesional/ certifikatë/diplomë), lëshuar nga institucione (shtetërore apo private) të licencuara/akredituara nga autoritetet përgjegjëse shtetërore, sipas ligjit nr. 15/2017 "Për arsimin dhe formimin profesional në R.Sh.". Mbështetur në këtë legjislacion certifikimet profesionale ofrohen nga instuticione të licensuara nga Ministria përkatëse nëpërmjet Agjencise Kombëtare te Arsimit, Formimit Profesional. Certifikatat e këtyre specialisteve duhet të jenë të të regjistruara në "rregjistrat profesionale" të AKAFP-se. Percaktimi i numrit te punonjesve dhe profesionet eshte bazuar mbi zerat dhe volumet e punes si dhe afateve per perfundimin e punimeve, ne mbeshtetje te jane bazuar në VKM nr. 216, datë 13.4.2023 "Për krijimin dhe funksionimin e sistemit të integruar përinformatizimin e manualit të çmimeve për zërat e punimeve në ndërtim". Bazuar ne kater elementet e struktures se kostos(material, puntori, makineri, transport).Numri i punonjësve, dhe profesionet që nevojiten për realizimin e kontratës është përcaktuar bazuar në ligjin Nr. 8402 date 10.09.1998 "Per kontrollin dhe disiplinimin e punimeve te ndertimit", i ndryshuar dhe akteve nenligjore.
Personeli i mësipërm kërkohet në bazë të vlerësimit të preventivit dhe të grafikut të punimeve.

- **Teknik Ndërtimi – minimumi 1 punonjës:** Është i nevojshëm për ndjekjen e përditshme teknike të punimeve në kantier, kontrollin e zbatimit sipas projektit dhe specifikimeve teknike, verifikimin e materialeve, dimensioneve dhe cilësisë së punimeve, si dhe koordinimin praktik të proceseve të ndryshme të ndërtimit dhe rehabilitimit.
- **Teknik Topograf – minimumi 1 punonjës:** Shërben për kryerjen dhe asistimin në matjet topografike, piketimet, kontrollin e kuotave, pozicionimin e elementeve të projektit dhe verifikimin e gjendjes faktike gjatë zbatimit. Nevoja lidhet me shtrirjen territoriale të ndërhyrjeve dhe me punimet në objekte, rrugica, sheshe dhe hapësira publike.
- **Teknik Elektricist – minimumi 1 punonjës:** Është i nevojshëm për mbështetjen teknike, kontrollin dhe realizimin e instalimeve elektrike që preken ose parashikohen nga ndërhyrja, përfshirë instalimet e lidhura me objektet, fasadat dhe ndriçimin, duke siguruar zbatimin sipas projektit elektrik dhe kërkesave teknike.
- **Teknik IT/Elektronik – minimumi 1 punonjës:** Shërben për trajtimin teknik të sistemeve elektronike dhe të komunikimit që preken nga ndërhyrjet, si dhe për koordinimin e zhvendosjes, sistemimit apo integrimit të kabllove, pajisjeve dhe elementeve elektronike/telekomunikuese të vendosura në fasada ose në hapësirat ku kryhen punimet.
- **Hidraulik – minimumi 4 punonjës:** Janë të nevojshëm për realizimin, përshtatjen, riparimin dhe sistemimin e instalimeve hidraulike që preken gjatë ndërhyrjeve, përfshirë furnizimin me

ujë, shkarkimet, tubacionet, ulluqet dhe sistemet e largimit të ujërave. Angazhimi i katër punonjësve mundëson realizimin e këtyre proceseve në fronte të ndryshme pune.

- **Elektricist – minimumi 3 punonjës:** Shërbejnë për zbatimin praktik të instalimeve elektrike, linjave, ndriçimit dhe elementeve të tjera elektrike që preken nga rehabilitimi. Numri i punonjësve lidhet me nevojën e zhvillimit të punimeve elektrike në disa objekte dhe fronte pune, paralelisht me punimet e fasadave dhe ndërhyrjet e tjera.
- **Karpentier – minimumi 4 punonjës:** Janë të nevojshëm për realizimin e kallëpeve dhe punimeve ndihmëse të karpenterisë, si dhe për ndërhyrjet që kërkojnë përgatitjen dhe montimin e elementeve për realizimin e punimeve konstruktive e ndërtimore. Këto procese janë të lidhura me rehabilitimin e elementeve të degraduara dhe ndërhyrjet në objektet ekzistuese.
- **Betonues – minimumi 4 punonjës:** Shërbejnë për realizimin e punimeve me beton që mund të kërkohen gjatë riparimit, përforcimit ose rikonstruksionit të elementeve konstruktive dhe infrastrukturore, përfshirë përgatitjen, hedhjen, ngjeshjen dhe trajtimin e betonit.
- **Gurgdhendës/Gurpunues – minimumi 5 punonjës:** Kanë rëndësi të veçantë për këtë objekt për shkak të karakterit tradicional dhe historik të zonës së Dhërmiut. Shërbejnë për restaurimin, përpunimin, riparimin, zëvendësimin dhe vendosjen e elementeve prej guri, duke ruajtur teknikën, materialitetin dhe pamjen karakteristike të ndërtimeve ekzistuese. Detyra kërkon ruajtjen e karakterit arkitektonik dhe përdorimin e materialeve në përputhje me tipologjinë tradicionale.
- **Punonjës i izolimeve (Hidroizolues) – minimumi 3 punonjës:** Janë të nevojshëm për realizimin e hidroizolimeve në çati, tarraca, nyje konstruktive dhe sipërfaqe të ekspozuara ndaj depërtimit të ujit dhe lagështisë. Këto punime ndikojnë drejtpërdrejt në mbrojtjen e elementeve të rehabilituara dhe jetëgjatësinë e ndërhyrjes.
- **Termoizolues – minimumi 2 punonjës:** Shërbejnë për realizimin e shtresave termoizoluese dhe trajtimin termik të mbështjellëses së ndërtesave, në ato pjesë ku projekti parashikon ndërhyrje të kësaj natyre, duke siguruar zbatimin korrekt të materialeve dhe detajeve teknike të izolimit.
- **Murator/Suvatues – minimumi 3 punonjës:** Janë të domosdoshëm për riparimin dhe rindërtimin e pjesëve të dëmtuara të muraturës, përgatitjen e sipërfaqeve, realizimin dhe restaurimin e suvatimeve dhe trajtimin e dëmtimeve të fasadave. Ky profesion lidhet drejtpërdrejt me objektin kryesor të kontratës, rehabilitimin e fasadave.
- **Pllakashtrues – minimumi 4 punonjës:** Shërbejnë për realizimin dhe rehabilitimin e shtresave dhe veshjeve me pllaka apo materiale të ngjashme në sipërfaqet e parashikuara nga projekti, përfshirë elementet e hapësirave publike dhe sipërfaqet e objekteve ku kërkohet ky proces pune.
- **Punonjës për dyer/dritare – minimumi 2 punonjës:** Janë të nevojshëm për çmontimin, riparimin, restaurimin, përshtatjen dhe montimin e dyerve, dritareve, grilave dhe elementeve të tjera të hapjeve të fasadave. Këto elemente ndikojnë drejtpërdrejt në kompozimin dhe identitetin arkitektonik të fasadave që rehabilitohen.
- **Marangoz – minimumi 5 punonjës:** Shërbejnë për restaurimin, riparimin, prodhimin dhe montimin e elementeve tradicionale prej druri, përfshirë dyer, dritare, grila, elemente të çative dhe detaje të tjera arkitektonike. Duke qenë se ndërhyrja zhvillohet në një zonë me karakter historik dhe synon ruajtjen e tipologjisë tradicionale, punimet e specializuara të drurit janë të lidhura me ruajtjen e autenticitetit arkitektonik.
- **Bojaxhi – minimumi 4 punonjës:** Janë të nevojshëm për përgatitjen dhe trajtimin përfundimtar të sipërfaqeve të fasadave dhe elementeve të tjera, aplikimin e bojërave dhe veshjeve mbrojtëse/dekorative dhe realizimin e përfundimeve sipas konceptit arkitektonik dhe specifikimeve të projektit. Ky proces përbën një nga fazat kryesore të rehabilitimit estetik të fasadave.

- **Specialist veshje fasade – minimumi 4 punonjës:** Janë drejtpërdrejt të lidhur me objektin e kontratës, pasi shërbejnë për realizimin e sistemeve dhe shtresave përfundimtare të fasadave, përgatitjen e nënshtresave, montimin/aplikimin e materialeve të veshjes, realizimin e detajeve dhe përfundimeve dhe trajtimin e nyjeve të fasadës. Angazhimi i tyre siguron që rehabilitimi të realizohet në përputhje me zgjidhjen arkitektonike, kërkesat teknike dhe karakterin e objekteve ekzistuese.

a) **1 (një) punonjes** i pajisur me çertifikate si "***Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shendetit në punë***" gjatë kryerjes së veprimtarisë, në përputhje me klauzolat e ligjit Nr.10431 datë 09/06/2011 "Për mbrojtjen e mjedisit" i cili duhet të figurojë në listëpagesa të shoqërisë për periudhën e kërkuar në pikën 2.3.6, ku për përmbushjen e këtij kushti operatori ekonomik ofertues duhet ta deklarojë në seksionin përkatës të Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 në DST, si dhe në rast se kualifikohet, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, duhet të paraqesë dokumentacionin: kontratë të vlefshme pune, dhe dëshmi të kualifikimit profesional/diploma/çertifikata trajnimi nga një organizëm i akreditуar/licencuar /certifikuar shqiptar ose i huaj.

Agumentimi: Kërkesa e mësiperme mbështetet në ligjin Nr. 10327 datë 18/02/2010 "Për sigurinë dhe shëndetin në punë" dhe V.K.M Nr. 312 datë 05.05.2010 "Për miratimin e rregullores për sigurinë në kantier". Natyra e kontratës dhe specifikat e saj kërkojnë njohuri e përgatitje të posaçme për vlerësime të përpikta për të zgjidhur çështje që lidhen me garantimin e sigurisë dhe mbrojtjen në punë. Në rregulloren për sigurinë në kantier miratuar me VKM Nr.312/2010 është përcaktuar se punëdhënësi për mbrojtjen dhe parandalimin nga rreziqet, duhet të ndjekë kurse formimi përkatës në fushën e sigurisë e të shëndetit në vendin e punës. Çdo punëdhënës zgjedh një ose disa persona si përgjegjës për ndihmën e parë në rast emergjencash dhe për sigurinë e mbrojtjen e shëndetit. Rregullorja përcakton kërkesat minimale të sigurisë dhe të shëndetit në punë për kantieret e përkohshëm ose të lëvizshëm, si dhe masat e përgjithshme të mbikqyrjes.

b) Minimumi 5 (pese) punonjës të pajisur me çertifikatë : "***Specialist për punimet në lartësi***", sipas V.K.M Nr.312, date 05.05.2010 "Për miratimin e rregullores "Për sigurinë në kantier", te cilat te jene te leshuara nga shoqëri të licencuara/akredituara ose nga organizma ndërkombëtare të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Argumentimi:Kërkesa për punonjës të specializuar për punime në lartësi është e lidhur drejtpërdrejt me natyrën e objektit të kontratës, pasi rehabilitimi dhe restaurimi i fasadave, çative dhe elementeve arkitektonike të objekteve ekzistuese kërkon kryerjen e një pjese të konsiderueshme të punimeve në kuota të ndryshme nga niveli i tokës. Detyra e Projektimit parashikon ndërhyrje në fasadat dhe çatitë e ndërtesave të përfshira në zonën e ndërhyrjes.

Specialistët për punimet në lartësi shërbejnë për realizimin në kushte të sigurta të proceseve të tilla si riparimi dhe restaurimi i fasadave, suvatimet, lyerjet, veshjet e fasadave, ndërhyrjet në çati, montimi dhe riparimi i elementeve të dyerve, dritareve, grilave, ulluqeve dhe elementeve të tjera të vendosura në lartësi. Pajisja e tyre me certifikimin përkatës garanton njohjen dhe zbatimin e kërkesave të sigurisë gjatë punës në lartësi, përdorimin e mjeteve dhe pajisjeve mbrojtëse dhe parandalimin e rrezikut të rënies gjatë realizimit të punimeve.

Kërkesa për minimumi 5 (pesë) punonjës lidhet me shtrirjen e ndërhyrjes në një numër objektesh dhe me nevojën për zhvillimin e njëkohshëm të proceseve të ndryshme të punës në fasada dhe çati, duke mundësuar organizimin e fronteve të punës dhe realizimin e tyre në mënyrë të sigurt dhe eficiente.
Certifikimi sipas kërkesave të VKM nr. 312, datë 05.05.2010, "Për miratimin e rregullores 'Për sigurinë në kantier'", lidhet me nevojën për garantimin e kushteve të sigurisë dhe mbrojtjes së shëndetit të punëmarrësve gjatë realizimit të punimeve të ndërtimit, veçanërisht për proceset që zhvillohen në lartësi dhe paraqesin rrezik të shtuar për punonjësit.

c) 1(një) punonjës, i certifikuar si Specialist **"*Për Testimin e Performances së Materialeve/Produkteve te Ndërtimit/inxhinier materialesh*".**

**** Kriteri konsiderohet i përmbushur me vetëdeklarimin sipas Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas Shtojcës 8 te DST, "Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari dorëzimin e dokumenteve provuese".*

*Për secilin pjesëtar të stafit të mësipërm duhet të paraqesë: Kontratë pune e vlefshme, Diplomë, Librezë pune dhe C.V si edhe të figurojë në listëpagesat e shoqërisë për **3 muajit** e fundit.*

Argumentimi: AK argumenton se kjo kërkesë mbështetet ne nenin 77, pika 4 te Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020 "Për Prokurimin Publik" (i ndryshuar), si dhe në nenin 39, pika 6, gërma "c" te VKM-se Nr. 285 datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik" (i ndryshuar).

Eshte kerkuar nje person te jete i paisur me certefikate per Testimin e Performaces se Produkteve te Ndertimi, te cilet jane pergjegjes per cilesine e cdo materiali qe do te perdoret ne kete projekt, nje kontroll i cilesise se produkteve te ndertimit rit eficencen dhe jep siguri dhe qendrueshmeri ne teresi te projektit.

d) Minimumi 2 (dy) specialistë të çertifikuar për "***Sistemet CCTV***", **ose ekuivalent.**

Per punonjësit e mesiperm Operatori Ekonomik duhet te paraqese:

Kontratat individuale te punes (të vlefshme)/kontratë bashkëpunimi, Diplomë.

Shënim: Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 të DST.
Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK.

Agumentimi: Kërkesa për specialistë të certifikuar për **Sistemet CCTV** argumentohet me nevojën për realizimin, instalimin, konfigurimin dhe vënien në funksion të sistemeve të monitorimit dhe mbikëqyrjes elektronike që mund të jenë pjesë e ndërhyrjeve infrastrukturore të objektit. Specialistët shërbejnë për montimin e kamerave dhe pajisjeve përkatëse, instalimin dhe lidhjen e rrjetit të transmetimit, konfigurimin e pajisjeve të regjistrimit dhe monitorimit, si dhe testimin dhe verifikimin e funksionimit të plotë të sistemit.

Kërkesa për **minimumi 2 (dy) specialistë** lidhet me nevojën për kryerjen e koordinuar të proceseve të instalimit, kabllimit, konfigurimit dhe testimit, si dhe me mundësinë e zhvillimit paralel të punimeve në pika të ndryshme të zonës së ndërhyrjes.

Shënim për bazën dokumentare: Detyra e Projektimit e ngarkuar parashikon sistemimin e rrjeteve infrastrukturore dhe ndërhyrje elektrike, por **nuk identifikon shprehimisht një sistem CCTV**. Për rrjedhojë, argumentimi i mësipërm vlen nëse sistemi CCTV është pjesë e objektit/kërkesave të kontratës "me çelësa në dorë"; vetë Detyra e Projektimit nuk e dokumenton specifikisht këtë sistem.

d) Kandidati ofertues duhet të përcaktojë me anë të një deklaratë (nga Administratori i shoqërisë) Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt i cili duhet të jetë i përfshirë në liçencën e shoqërisë, dhe të deklaroje se do të jetë i pranishëm gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt, ku në rast se kualifikohet, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, për drejtuesin teknik të deklaruar, duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:

- Librezë pune (përkatëse)
- CV përkatëse
- Kontratë noteriale pune e vlefshme (përkatëse)
- Diplomë

Në rastin e bashkimit të operatorëve ekonomik, secili operator ekonomik në bashkim, duhet të përcaktojë me anë të një deklarate, Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt, i cili duhet të jetë i përfshirë në liçencën e shoqërisë dhe të deklarojë se do të jetë i pranishëm gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt në varësi të vlerës së preventivit të punimeve që ka marrë përsipër sipas përqindjes së bashkëpunimit.

Argumentimi: Kjo kërkesë mbështetet ne nenin 77, pika 4 te Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020 "Për Prokurimin Publik" (i ndryshuar), si dhe në nenin 39, pika 6, gërma "c" te VKM-se Nr. 285 datë 19.05.2021 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik" (i ndryshuar).
Duke qenë se objekt prokurimi është kontratë pune, sqarojmë se detyrimin për prezencën e Drejtuesit Teknik gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt e përcakton qartazi Udhëzimi Nr. 2, datë 13.05.2005 " Për zbatimin e punimeve të ndërtimit", konkretisht pika 1.2 ku citohet se: "*drejtuesit ligjore dhe teknik te sipërmarrësit janë përgjegjës përpara investitorit për ndërtimin e veprës, sipas projektit, për kryerjen e punimeve të ndërtimit, në përputhje me kushtet teknike të zbatimit, specifikimet teknike, sigurimin teknik dhe mbrojtjen në punë, brenda kushteve të kontratës e dispozitave ligjore në fuqi*" si dhe pikës 2.1 ku citohet se "*drejtimi teknik i punimeve në kantier sigurohet, sipas rastit, drejtpërdrejtë nga drejtuesi teknik i sipërmarrësit ose përgjegjësi teknik i kantierit.*
Lidhur me kërkesën që Drejtuesi Teknik i punimeve në objekt duhet të jetë i përfshirë në liçencën e shoqërisë dhe të mos jetë i angazhuar në kontrata të tjera, mbështetet në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 42, datë 16.1.2008 "*Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike, që ushtrojnë veprimtari ndërtimi*", pika 2 ku përcaktohet se: "*Papajtueshmëritë me detyrën e drejtuesit teknik të shoqërisë së zbatimit Drejtuesit teknikë të shoqërisë nuk mund të jenë personat që janë të angazhuar në çdo punë-marrje tjetër publike. Drejtuesi teknik i shoqërisë nuk mund të jetë njëkohësisht i punësuar në dy apo më shumë shoqëri ndërtimi dhe ndalohet të disponojnë licencë për mbikëqyrje e kolaudim të punimeve të zbatimit*" dhe pika 2: "elementët e licensës" gërma "c" ku citohet se: "*Licencat e shoqërive jepen me afat të njëjtë me atë për të cilin janë regjistruar për të ushtruar veprimtari në QKR apo gjykatë. Ndalohet ushtrimi i veprimtarisë zbatuese në ndërtim në mungesë të drejtuesit/ve teknikë të shoqërisë. Shoqëritë e licencuara jo më vonë se 10 ditë kalendarike, kur drejtuesi teknik është dorëhequr ose ka pamundësi fizike për ushtrimin e detyrës (aksident, sëmundje me paaftësi ushtrimi detyre mbi 14 ditë, invaliditet, ndarje nga jeta), kanë detyrimin të paraqesin njoftim së bashku me kërkesën për drejtuesin e ri teknik të shoqërisë*".

Për sa më lart, çdo kërkesë e renditur për Drejtuesin Teknik, buron nga kontrata e punës objekt prokurimi, me qëllim përmbushjen dhe realizimin e saj sipas kushteve dhe dipsozitave ligjore në fuqi.

2.3.6 Operatori ekonomik pjesëmarrës duhet të deklarojë në seksionin përkatës të Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 në DST, se ka pjesë të stafit të punësuar:

-	**Eskavatorist**	Minimumi	3 (tre) punonjës
-	**Shofer**	Minimumi	5 (pesë) punonjës
-	**Automakinist**	Minimumi	3 (tre) punonjës

,të cilët duhet të figurojnë në listëpagesa të shoqërisë të punësuar për periudhën e kërkuar në pikën 2.3.6 në rastin kur mjetet/ makineritë e deklaruara janë në pronësi të operatorit ekonomik ofertues, në të kundërt kur mjetet/ makineritë disponohen me qera, ky staf i kërkuar mund të jetë i kontraktuar, **dhe në çdo rast, *në rast se kualifikohet, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit*, për secilin të paraqiten**:

Per punojesit e mesiperm duhet te paraqiten:

• Kontratat e punës individuale të vlefshme.

• (Dëshmi te Aftesise Profesionale), që të vërtetojë kualifikimin profesional të kërkuar, referuar rregullores "Për kushtet, kriteret dhe programet për përgatitjen teoriko-praktike të kandidatëve, si dhe dhënien e Dëshmisë së Aftësisë Profesionale për përdoruesit e makinerive të rënda për punime ndërtime dhe tokë, si dhe disiplinimi i përdorimit të tyre", miratuar me urdhërin Nr. 200, datë 16.5.2019, të Ministrit të Infrastrukturës dhe Energjitikës dhe referuar Kodit Rrugor, e cila duhet te perkoje me kerkesat e profilit te deklaruar per cdo punojes.

• Të figurojnë në listpagesat e E-Sig minimalisht për periudhën e 3 (tre) muajve të fundit nga data e hapjes së ofertave, ku punojësit e mësipër duhet të figurojnë te rregjistruar sipas legjislacionit ne fuqi.

• Gjate fazes se ofertimit në plotësimin e formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, pika B. Deklarata -"Për disponimin e punonjësve të nevojshëm për realizimin e punimeve objekt kontrate", operatorët ekonomik per punonjesit eskavatoriste, automakinist, buldozerist, duhet të deklarojnë: emer/mbiemer, profilin e punes, daten e kontrates se punes, numrin e deshmise së aftësisë profesionale dhe daten e vlefshmerise se saj.

Kur mjetet janë marrë me qira nga persona fizik, të cilat janë në pronësi të këtyre të fundit, atehere eskavatorist / automakinistet, dhe shoferet nuk ka nevojë që të figurojnënë listëpagesat përkatëse të O.E. ofertues.

Ne rastin e bashkimit te operatoreve ekonomik, cdo anetar i grupit duhet te paraqese punojesit e mesiperm, në përputhje me përqindjen dhe/ose natyrën e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në aktmarrëveshje.

Argumentimi: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 "Për prokurimin publik" dhe nenit 39, pika 6/c), të VKM nr.285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik", me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t'i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën. Manovratoret, eskavatoristë, buldozeristët dhe shoferet jane te nevojshem per shkak te makinerive te ndryshme qe do te kryejne punime germimi, ngjeshje materiali etj.

AK rezervon te drejten e verifikimit te deklarimeve per punojesit e mesiperm, cdo informacion i rreme apo i devijuar nga kerkesat e mesiperme do te jete kusht per skualifikimin e ofertes.

2.3.7 (Makineri, Pajisje)

a) **Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e kontratës, duhet të disponojë,** automjetet, makineritë dhe pajisjet **(sipas tabelës)** të cilat duhet të jenë në pronësi të tij, qira ose kontratë furnizimi, të vërtetuara këto me dokumentacionin përkatës;

Nr	Emri i mjetit	Njesi	Sasi/cope	Statusi
1	Kamion vetëshkarkues me kapacitet mbajtës jo më pak se 20 ton	copë	4	Në pronësi ose me qera
2	Kamion vetëshkarkues me kapacitet mbajtës 10-20 ton	copë	3	Në pronësi ose me qera
3	Kamionçinë me kapacitet mbajtës min 1.5 ton	copë	3	Në pronësi ose me qera
4	Kamionçinë me kapacitet mbajtës max 1ton	copë	2	Në pronësi ose me qera
5	Fadrome me goma	copë	1	Në pronësi ose me qera
6	Eskavator me goma	copë	1	Në pronësi ose me qera
7	Minidumper	copë	1	Në pronësi ose me qera
8	Cekiç pneumatik	copë	2	Në pronësi ose me qera
9	Minieskavator	copë	2	Në pronësi ose me qera
10	Minifadromë	copë	2	Në pronësi ose me qera
11	Kamion me vinç	copë	2	Në pronësi ose me qera
12	Elektroargano	copë	3	Në pronësi ose me qera
13	Autobetoniere	copë	1	Në pronësi ose me qera
14	Tronkete	copë	1	Në pronësi ose me qera
15	Paisje gjeodezike Total Station	copë	2	Në pronësi ose me qera
16	Nivelues topografik me laser	copë	1	Në pronësi ose me qera
17	Kontenier ndertimi stacionar (zyre)	copë	1	Në pronësi ose me qera
18	Elektrobetoniere/Betoniere	copë	1	Në pronësi ose me qera
19	Tokmak elektrik	copë	3	Në pronësi ose me qera
20	Gjenerator / Motogjenerator	copë	2	Në pronësi ose me qera
21	Pompe Suvatimi	copë	2	Në pronësi ose me qera
22	Depozite uji min 5000 litra	copë	2	Në pronësi ose me qera

23	Vibrator betoni	copë	2	Në pronësi ose me qera
24	Matrapik	copë	2	Në pronësi ose me qera
25	Paisje niveluese për nivelim shtresash	copë	1	Në pronësi ose me qera
26	Fabrike Nyje Inerte (e pajisur me leje mjedisore III.1.B)	copë	1	Në pronësi ose me qera ose kontratë furnizimi
27	Pompë uji	copë	1	Në pronësi ose me qera
28	Armatura	M2	500	Në pronësi ose me qera
29	Skela	M2	5000	Në pronësi ose me qera

Pajisjet dhe mjetet nuk duhet te jene te angazhuara në asnjë kontratë tjetër publike, që bie ndesh me legjislacionin e fushës së ndërtimit, dhe do të angazhohet vetëm për realizimin e këtij objekti.

Si dëshmi për të vërtetuar disponimin e mjeteve dhe pajisjeve teknike ne pronesi/qira, do të paraqiten keto dokumenta:

a) Për mjetet ne pronesi (që shënohen në regjistra publikë), duhet të paraqiten;- dokumenti që verteton regjistrimin e mjetit (leje qarkullimi), plus certifikaten e kontrollit teknik, -siguracionin e mjetit (te vlefshme), vertetimin e pageses per taksat vjetore.
b) Për mjetet e siguruara me qira, duhet të paraqiten; -dokumenti qe verteton regjistrimin e tij (leje qarkullimi), plus certifikaten e kontrollit teknik, siguracionin e mjetit, (te vlefshme), vertetimin e pageses per taksat vjetore, kontrata e qirase e vlefshme per te gjithe periudhen e realizimit te kontrates objekt i ketij prokurimi.

c) Për mjetet dhe pajisjet që nuk shënohen në regjistra publike duhet të paraqiten dokumentat që vërtetojnë pronësinë e tyre, apo marrjen me qira te tij.

Operatori/et ekonomik ofertues duhet te deklaroje qe te gjitha mjetet dhe pajisjet e pershkruara, do te jene te angazhuara vetem ne kete kontrate. Mjetet te cilat rezultojne te angazhuara ne kontrata te tjera afati i zbatimit te cilave shtrihet pergjate afatit te kontrates objekt i prokurimit jane shkak skualifikimi. Autoriteti Kontraktor gezon te drejten te verifikoje dhe kontrolloje disponueshmerine e ketyre mjeteve si gjate vleresimit te ofertave ashtu edhe gjate zbatimit te kontrates.

* Kriteri konsiderohet i përmbushur me vetëdeklarimin sipas Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimi, sipas shtojcës nr. 8. Formulari i vetëdeklarimit duhet të përmbajë kërkesat e autoritetit. Autoriteti/enti kontraktor, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese

Autoriteti Kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër, ose t'i kërkojë operatorit sqarime dhe dokumente mbështetëse për këto sqarime, në përputhje me nenin 26, pika 7, të VKM nr.285, datë 19.05.2021, "Për Miratimin e Rregullave te Prokurimit Publik".

Argumentimi : Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në pikën 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 "Për prokurimin publik", i ndryshuar dhe nenit 39, pika 6/d, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik", i ndryshuar, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë mjetet e pajisjet teknike, të nevojshme për

ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t'i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën. Mjetet dhe pajisjet e kërkuara janë vendosur në proporcion me zërat dhe volumet e punimeve dhe afatin e përllogaritur për realizimin e kontratës objekt prokurimi.

Numri dhe lloji i makinerive, paisjeve në pronesi / qira janë vlerësuar si të nevojshme në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës, duke i'u referuar punimeve sipas standardeve, grafikut, kohëzgjatjes së punimeve dhe specifikimeve teknike të projekt zbatimit. Për të zbatuar kontratën, operatorët ekonomikë duhet të përmbushin kapacitetet teknike të pajisjeve dhe aseteve të tjera fizike, për këtë janë përcaktuar edhe dokumentet konkrete që duhet të paraqesin ofertuesit. Nëpërmjet kapaciteteve teknike operatorët ekonomikë vërtetojnë se zotërojnë aftësinë dhe kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, makineritë, pajisjet e asete të tjera fizike, aftësitë organizative. Pajisjet dhe mjetet e mësipërme janë të lidhura ngushtë me objektin e kontratës dhe i shërbejnë autoritetit kontraktor për njohjen e kapaciteteve dhe të mundësisë së operatorit për përmbushjen me sukses të kontratës si dëshmi për mjetet dhe pajisjet sipas specifikave.

b) Gjithashtu në zbatim të VKM-së Nr.312, datë 05.05.2010, operatori ekonomik pjesëmarrës duhet të disponojë mjete dhe pajisje mbrojtjes në punë të punëtorëve, personelit, si më poshtë:

- Kokore – *jo më pak se 80* copë
- Jelek per kantier fosforoshent - *jo më pak se 80* opë
- Komplet i ndihmës së shpejtë – *jo më pak se 10* copë
- Fikëse zjarri të lëvizshme– *jo më pak se 10* copë
- Tabela paralajmëruese për sigurinë në objekt – *jo më pak se 30* copë

- **Për përmbushjen e këtij kushti, operatori ekonomik pjesëmarrës duhet të deklarojë sipas formës së disponimit të mjeteve/ makinerive dhe pajisjeve të kërkuara më lart, në seksionin përkatës të Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit të shtojcës 8 në DST, dhe *në rast se kualifikohet, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit*, duhet të paraqiten:**

1- Për mjetet me goma që shënohen në rregjistra publike duhet të paraqitet dokument që vërteton Rregjistrimin e mjetit *(leje qarkullimi)*, Çertifikatën e Kontrollit Teknik *(të vlefshme)*, Siguracionin e mjetit *(të vlefshme),* Taksat e paguara, Leje e transportit *(vetëm për kamionët dhe kamioçinat)*dhe foto e dukshme të mjetit.

2- Për mjetet e siguruara me qira , të paraqitet kontrata noteriale e lidhur e qerase, e vlefshme për të gjithë periudhën e realizimit të kontratës objekt e këtij prokurimi, shoqëruar me Akt - Pronësie origjinal ose fotokopje të noterizuar plus dokumentat që vërteton Rregjistrimin e mjetit *(leje qarkullimi)*, Çertifikatën e Kontrollit Teknik *(të vlefshme)*, Siguracionin e mjetit *(të vlefshme),* Taksat e paguara, Leje e transportit *(vetëm për kamionët dhe kamioçinat)* dhe Foto e dukshme të mjetit.

- Për mjetet që shënohen në regjistrat publik, kur janë në pronësi, duhet të paraqitet dokumentacioni që vërteton pronësinë e mjetit: Çertifikatën e pronësisë; lejen e qarkullimit;

certifikatën e kontrollit teknik; siguracionin; lejen e transportit që lëshohet nga njësia vendore dhe fotot përkatëse;

- Ndërsa për mjetet e marra me qira, krahas dokumentacionit të mësipërm, duhet të paraqitet edhe kontrata e qirasë, e cila duhet të jetë e vlefshme për të gjithë periudhën deri në përfundimin e plotë të punimeve.
- Për mjetet që nuk shënohen në regjistra publikë, kur janë në pronësi, duhet të paraqitet kontrata e blerjes ose fatura e zhdoganimit ose fatura tatimore përkatëse, fotot, ndërsa për mjetet e marra me qira, krahas dokumentacionit të mësipërm, duhet të paraqitet edhe kontrata e qirasë, e cila duhet të përfshijë objektin përkatës dhe duhet të jetë e vlefshme për të gjithë periudhën deri në përfundimin e plotë të punimeve.

Argumentimi: Kërkesat e mësipërme bazohen në nenin 77 pika 4 të ligjit Nr. 162/2020 "Për Prokurimin Publik1"në të cilin përcaktohet: Në lidhje me aftësitë teknike dhe profesionale, autoritetet ose entet kontraktore mund të vendosin kërkesa që garantojnë se operatorët ekonomikë zotërojnë burimet e nevojshme njerëzore e teknike, si dhe përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën sipas një standardi të përshtatshëm cilësie. Në nenin 39 pika 6 d "Kërkesat të veçanta për kontratat e mallrave" pika 6/d të VKM Nr. 285 datë 19.5.2021parashikohet: "Për të provuar përshtatshmërinë për të kryer veprimtarinë profesionale, kapacitetet teknike dhe profesionale, autoriteti/enti kontraktor kërkon... mjetet e pajisjet teknike, të nevojshme për ekzekutimine objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t'i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën."

Këto mjete dhe pajisje referuar preventivit të punimeve janë të nevojshme për realizimin e punimeve, ndaj njësia e prokurimit vendosi që të kërkoje që operatorët ekonomike të disponojnë mjetet dhe pajisjet e mësipërme sepse ato nevojiten për kryerjen e punimeve dhe janë në përpjesëtim me objektin e kontratës.

2.3.8 Operatori ekonomik duhet të ketë kontratë noteriale më një laborator testimi, i cili duhet të jetë i akreditуar nga organizma kombëtar ose ndërkombëtar sipas standarteve SSH EN 1015- 1:1998/A1:2006, SSH EN 1015-3:1999/A1:2006, SSH EN 1015-6:1998/A1:2006, EN933- 5:1998/A1:2004 ASTM D5821-13(R12), SSH EN 1097-3:2005 ASTM C29/C29M-23 AASHTO T19-19, SSH EN 1367-2:2009 ASTM C88/C88M-24 AASTTTO T 104-02 AASHTO T104-99(R2016), SSH EN 1341 : 2012AnnexA SSH EN 13373:2020, EN 1926:2006 ASTM D7012-23.

Argumentimi : Ne lidhje me testimin e materialeve eshte kerkuar kontrate bashkepunimi noreriale me laborator testimi te akreditуar.

Kërkesa që operatori ekonomik të disponojë, nëpërmjet një **kontrate noteriale, një laborator testimi të akreditуar**, argumentohet me nevojën për të garantuar **kontrollin objektiv dhe të dokumentuar të cilësisë dhe karakteristikave teknike të materialeve** që do të përdoren gjatë realizimit të kontratës. Duke qenë se objekti përfshin rehabilitimin/restaurimin e fasadave, përdorimin e llaçeve dhe materialeve të ndërtimit, si dhe ndërhyrje me elemente dhe veshje prej guri, kontrolli laboratorik shërben për verifikimin e përputhshmërisë së materialeve me kërkesat e projektit dhe specifikimet teknike.

Standardet **SSH EN 1015-1, SSH EN 1015-3 dhe SSH EN 1015-6** lidhen me testimin e **llaçeve për muraturë**, përkatësisht përgatitjen e mostrave për provë dhe përcaktimin e karakteristikave të llaçit të freskët. Këto testime janë të rëndësishme për punimet e restaurimit të muraturave,

suvatimeve dhe trajtimit të fasadave, pasi mundësojnë kontrollin e vetive dhe përshtatshmërisë së materialeve të përdorura.

Standardet **EN 933-5 / ASTM D5821**, **SSH EN 1097-3 / ASTM C29/C29M / AASHTO T19** dhe **SSH EN 1367-2 / ASTM C88/C88M / AASHTO T104** lidhen me kontrollin e **agregateve dhe karakteristikave të tyre fizike dhe të qëndrueshmërisë**. Testimet shërbejnë për të vlerësuar cilësinë e agregateve që përdoren në llaçe, betone, shtresa dhe procese të tjera ndërtimore, duke siguruar që materialet të kenë karakteristikat e kërkuara për përdorimin e parashikuar.

Standardet **SSH EN 1341, SSH EN 13373, EN 1926 dhe ASTM D7012** lidhen me **produktet dhe materialet prej guri natyror dhe përcaktimin e karakteristikave të tyre fiziko-mekanike**, përfshirë rezistencën e materialit. Këto prova kanë lidhje të veçantë me objektin, duke qenë se ndërhyrja realizohet në një zonë me karakter tradicional dhe dokumenti parashikon ruajtjen e materialitetit dhe elementeve karakteristike të arkitekturës së Dhërmiut.

Në tërësi, disponimi i laboratorit mundëson **marrjen e mostrave, kryerjen e provave laboratorike, kontrollin e llaçeve, agregateve dhe materialeve prej guri, verifikimin e rezistencës dhe karakteristikave fiziko-mekanike**, si dhe dokumentimin e rezultateve përpara dhe gjatë përdorimit të materialeve në objekt. Akreditimi i laboratorit shërben për të garantuar që testimet kryhen nga një strukturë kompetente dhe sipas metodave të standardizuara, duke siguruar kontrollin e cilësisë dhe qëndrueshmërisë së ndërhyrjeve të realizuara.

2.3.9 Për të garantuar cilësinë dhe pajtueshmërinë me standardet e kërkuara të materialeve të bojërave për lyerjen e fasadave, elementeve/detajeve të rikonstruksionit, si dhe ambienteve të brendshme dhe të jashtme, operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:

Kontratë furnizimi, të lidhur me prodhuesin dhe/ose distributorin zyrtar të produkteve të ofruara, për furnizimin me materialet e mësipërme gjatë gjithë periudhës së zbatimit të kontratës;

Certifikatë SSH EN ISO 9001:2015, për sistemin e menaxhimit të cilësisë;

Certifikatë SSH EN ISO 14001:2015, për sistemin e menaxhimit mjedisor;

Raport analizimi/testimi për bojërat për lyerjen e mureve, të lëshuar nga organe shtetërore ose nga laboratorë/institucione të tjera të akredituara për kryerjen e analizave/testimeve përkatëse;

Katalogun/katalogët ose fragmente të katalogut/katalogëve të prodhuesit, në të cilët të identifikohen qartë produktet/materialet e propozuara për përdorim. Në katalog duhet të jenë të evidentuara/markuara të dhënat dhe karakteristikat teknike të produkteve të ofruara, në përputhje me specifikimet teknike të dokumenteve të tenderit. Në rast se kontrata e furnizimit është lidhur me **distributorin zyrtar**, operatori ekonomik duhet të paraqesë gjithashtu dokumentacion që provon **marrëdhënien/autorizimin e distributorit nga prodhuesi** për produktet objekt furnizimi.

Në të gjitha rastet ku është përmendur fjala markë, Autoriteti Kontraktor do të pranojë edhe "ekuivalentin" e tij/tyre.

Në të gjitha rastet kur AK në specifikimet teknike i është referuar vetëm standarteve europiane, Autoritetit Kontraktor do të pranojë edhe paraqitjen e standarteve SSH/DIN/UNI/EN/ISO.

Të gjitha dokumentet duhet të jenë origjinale ose kopje të noterizuara.

Rastet e mosparaqitjes së një dokumenti, ose dokumente me të dhëna të rreme ose të pasakta, konsiderohen kushte për skualifikim.

NJESIA E PROKURIMIT