



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA VAU DEJES  
NJËSIA E PROKURIMIT**

Nr. \_\_\_\_\_ Prot.

Vau Dejes, më \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.2026

**PROCESVERBAL - Tipi i kontratës - PUNË**

**PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE  
KRITEREVE PËR KUALIFIKIM**

**OBJEKTI I PROKURIMIT:** “Rehabilitim i Qendrës Komunitare për femijë me Aftësi të kufizuara+mobilim i qendrës”

**KODI PËRKATËS NË FJALORIN E PËRBASHKËT TË PROKURIMIT (CPV):** 45- Punë ndertimore

**VLERA E FONDIT LIMIT:** 3,645,803 (tre million e gjashtëqind e dyzet e pese mijë e teteqind e tre) Lekë pa TVSH

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar, nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar, autoriteti/enti kontraktor **Bashkia Vau Dejes** ka hartuar procesverbalin për argumentimin dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kriterëve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë:

**KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT**

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

**a.** Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8,

**b.** Sigurimin e Ofertës , sipas Shtojcës 3

Në masën 2% të fondit limit, vlera 72.916(shtatedhjetë e dy mijë e nentëqind e gjashtembedhjetë)lek.

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme për sigurimin e ofertës mbështetet në Ligjin Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik”, i ndryshuar, Neni 83, pika 1 si dhe në VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu V, Seksioni II, Neni 30, pika 1.

Kërkesa për Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit bazohet në Ligjin Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik”, i ndryshuar, Neni 82 si dhe në VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu V, Seksioni II, Neni 26.

## **2. Kandidati/Ofertuesi duhet të dorëzojë:**

### **2.1 Përshtatshmëria për të kryer veprimtarinë profesionale (nëse është e aplikueshme):**

#### **Sipas Shtojcës 7 të DST**

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme bazohet në Nenin 77, pika 1/a dhe pika 2, të Ligjit Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik”; i ndryshuar, si dhe Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, të VKM-së Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”.

### **2.2 Kapaciteti ekonomik dhe financiar:**

Operatori ekonomik duhet të ketë burime financiare të nevojshme për realizimin e objektit të prokurimit. Në këtë kontekst, operatorët ekonomikë duhet të tregojnë se i përmbushin kushtet e mëposhtme:

**2.2.1** Operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë pasqyrat financiare vjetore (bilancet) gjatë 2(dy) viteve të fundit (2024, 2025) të çertifikuara nga organet tatimore. Ky kriter konsiderohet i përmbushur nëse në të dy bilancet e kërkuara, nuk ka raport negativ ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme mbështetet në Nenin 77, pika 3, të Ligjit Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik”; i ndryshuar, si dhe Kreu V, Seksioni III, Neni 43, pika 4, të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”. Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e bilanceve është bërë duke iu referuar legjislacionit të fushës, konkretisht, Ligjit Nr. 10091 datë 5.3.2009 “*Per auditimin ligjor, organizimin e profesionit të ekspertit kontabel të regjistruar dhe të kontabilistit të miratuar*” (i ndryshuar).

*Akt Ekspertiza e Ekspertit Kontabel të Autorizuar, duhet të paraqitet nga OE vetëm në rastin kur janë në kushtet e përcaktimeve të nenit 41, të Ligjit nr.10091, datë 05.03.2009 “Për auditimin ligjor, organizimin e profesionit të ekspertit kontabel të regjistruar dhe të kontabilistit të miratuar”, i ndryshuar, ku parashikohet se:* Detyrohen të kryejnë auditimin ligjor të pasqyrave financiare vjetore, individuale apo të konsoliduara, përpara publikimit të tyre: a) të gjitha njësitë ekonomike dhe grupet e njësive ekonomike me interes publik; b) të gjitha njësitë ekonomike dhe grupet e njësive ekonomike, të cilat në mbyllje të periudhës kontabel, për dy vjet radhazi, tejkalojnë dy prej tre treguesve të mëposhtëm: i. totali i aktiveve të bilancit në mbyllje të periudhës kontabel përkatëse arrin ose e kalon shumën prej 50 000 000 (pesëdhjetë milionë) lekësh; ii. shuma e të ardhurave nga veprimtaria ekonomike (qarkullimi) në atë periudhë kontabel arrin ose e kalon shumën prej 100 000 000 (njëqind milionë) lekësh; iii. ka mesatarisht të paktën 50 (pesëdhjetë) të punësuar gjatë periudhës kontabel.

**2.2.2** Xhiroja vjetore e operatorit ekonomik ofertues gjatë 3(tre) viteve të fundit (2023, 2024, 2025) të jetë jo më pak se 40% e vlerës së fondit limit dhe kjo të jetë e vërtetuar nga Drejtoria Rajonale Tatimore me shkresë ose me dokument të nxjerrë online me vulë elektronike. Ky kriter konsiderohet i përmbushur nëse operatorët ekonomikë arrijnë vlerën e xhiros minimale, në të paktën një vit të periudhës së kërkuar nga autoriteti/enti kontraktor.

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme mbështetet në Nenin 77, pika 3, të Ligjit Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik” si dhe në Kreun V, Seksioni III, Nenin 43, pika 2 dhe pika 3 e VKM-së Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”. Kërkesat e renditura sipas Kapacitetit ekonomik dhe financiar (pika 1 dhe pika 2) i shërbejnë Autoritetit Kontraktor, për të provuar nëse Ofertuesit zotërojnë kapacitet financiar për të përmbushur me sukses kontratën objekt prokurimi.

2.2.3 Operatori ekonomik ofertues duhet të mos ketë detyrime për taksat vendore për Vitin 2026 (sipas kesteve të maturuara) sipas Ligjit Nr.9632 datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar), duke paraqitur një vërtetim nga organet e qeverisjes vendore ku ushtron aktivitetin. Në rast bashkimi operatorësh ekonomikë, vërtetimin nga organet e qeverisjes vendore duhet ta ketë secili subjekt më vetë. ((Ky kriter do të konsiderohet i përmbushur me plotësimin e Shtojcës 8. Operatori ekonomik i renditur i pari duhet të dorëzojë pranë AK, **përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit**, të gjithë dokumentacionin provues për vetëdeklarimin e shlyerjes së taksave vendore).

**Mbështetur në nenin 26, pika 6 e VKM-së nr 285 , date 19.05.2021, në procedurat e prokurimit me një fazë, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i” dhe “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike.**

### 2.3 Kapaciteti teknik:

**Përsa i përket aftësisë teknike e profesionale, Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e mëposhtme minimale të cilat vendosen nga Autoriteti Kontraktor si më poshtë:**

- a) punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 30 % e vlerës së përlllogaritur të kontratës që prokurohet dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës.
- b) punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e vogël se vlera limit e kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme. Për të vërtetuar përvojën e mëparshme të ngjashme, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin dëshmitë e mëposhtme:

- a) Për kontrata të realizuara me ente publike, operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:
  - Formular vlerësimi për realizimin e punimeve sipas shtojcës Nr. 9, shoqëruar me:
  - Kontratë Sipërmarrje
  - Situacionin përfundimtar;

- Aktin e kolaudimit; **(nese leshohet)**
- Certifikaten e marrjes ne dorezim/Certifikatën e Përkohshme të marrjes në dorezim
- b) Për kontrata të realizuara me sektorin privat, operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:
  - Kontrate Sipërmarrje;
  - Situacionin përfundimtar;
  - Akt kolaudimi objekti; **(nese leshohet)**
  - Certifikaten e marrjes ne dorezim/ Çertifikatën e Përkohshme të marrjes ne dorezim.
  - Fature tatimore perkatese të deklaruar në organet tatimore.

*Pika 2.3.1/a plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Kurse pika 2.3.1/b duhet të plotësohet nga të gjithë anëtarët e bashkimit në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.*

*Në rastin kur Operatorët ekonomik, anëtarë të një bashkimi, kanë të njëjtën përqindje pjesëmarrjeje në bashkim, vendosin me marrëveshje në Kontratën e Bashkëpunimit se cili prej tyre do ta përmbushë këtë kusht.*

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 4 të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” i ndryshuar dhe nenit 55, pika 4 shkronja a), të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar. Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën, prandaj është kërkuar që punët e mëparshme të ngjashme të jenë minimalisht në vlerën 30 % të vlerës së fondit limit, për një objekt të vetëm, ose minimalisht sa vlera limit e kontratës që prokurohet, për punët totale të ngjashme të kryera në 5 vitet e fundit, që janë brenda vlerave kufi të përcaktuara në nenin e sipërcituar.

**Përcaktimi i vlerës së kërkuar për kontratat e ngjashme argumentohet si më poshtë:** Përvoja e mëparshme është element shumë i nevojshëm që garantojnë autoritetin, se operatorët ekonomikë mbi bazën e vlerës së punëve të ngjashme zotërojnë kapacitete për të zbatuar kontratën me sukses sipas një standarti të përshtatshëm cilësie. Në mbështetje të nenit 88 pika 1, 3 e VKM 285/2021, parashikon se “Oferta mund të paraqitet nga një bashkim operatorësh ekonomikë, sipas përcaktimit të pikave 2 dhe 3, të nenit 14, të LPP-së, ku njëri prej të cilëve i përfaqëson të tjerët gjatë procedurës dhe, në rast përzgjedhjeje, edhe gjatë zbatimit të kontratës. Në ofertë duhet të përcaktohet pjesa e shërbimit, punës ose furnizimit, që do të kryejë secili nga anëtarët e këtij bashkimi nëpërmjet një kontrate bashkëpunimi të hartuar ndërmjet palëve. AK argumenton se Puna e ngjashme është kërkesë, e cila shërben për të vlerësuar përvojën e duhur të Ofertuesve.

**2.3.2** Operatori ekonomik ofertues duhet të jetë i pajisur me licencë profesionale sipas modelit të lëshuar nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë e cila të përmbajë kategoritë e mëposhtme:

**Punime të përgjithshme ndërtimi:**

Kategoria NP-3 Niveli A “Rikonstruksion dhe mirëmbajtje godinash civile e industriale, veshje fasadash”

**Punime speciale ndërtimi:**

N.S-2 Niveli A “Impiante hidrotermosanitare dhe mirëmbajtja e tyre”

Kategoria NS-4 Niveli A “Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me materiale druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknike ndërtuese”

Kategoria NS-14 Niveli A “Impiante të brendshme elektrike, telefonike, radiotelefoni, TV”

**Parashikohet edhe mundësia e ekuivalentimit të licencave profesionale për operatorët e huaj.**

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, nenin 39, pika 6/a, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, si dhe Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 42, datë 16.01.2008, "Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike, që ushtrojnë veprimtari ndërtimi", i ndryshuar.

Përcaktimi i kategorisë së licencave bazohet në kriteret të përcaktuara ligjore e teknike. Te dhënat për licencat e mësipërme janë vendosur referuar bazës ligjore për ndërtimet, ligjit nr. 8402 datë 10.9.1998 “Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit” të ndryshuar, neni 8 përcakton "Zbatimi i punimeve të ndërtimit kryhet vetëm nga persona juridikë, privatë ose publikë, vendas ose të huaj, të pajisur me licencën përkatëse, për zbatim punimesh ndërtimore, perkatesisht si me poshte;

*“N.P. 3 Rikonstruksion dhe mirëmbajtje godinash civile e industriale, veshje fasadash*

*Konsiderohen zgjidhjet dhe koordinimi i punimeve të specialiteteve të nevojshme për **riaftësim**, konservim, konsolidim, **transformim**, rivlerësim, ristrukturim. Konsiderohen gjithashtu dhe finitura të llojeve të ndryshme që lidhen me objektin, punime plotësuese dhe pajisje.*

**N.S-2 Impiante hidrotermosanitare dhe mirëmbajtja e tyre**

*Konsiderohet, montimi, mirëmbajtje ose ristrukturim i **impianteve hidrosanitare** të kuzhinës, lavanterisë së gazit dhe kundër zjarrit, sado që të jetë shkalla e rëndësisë së veprave, e kompletuar me punimet e muraturës plotësuese ose ndihmëse, që janë realizuar ose janë duke u realizuar në punimet e përgjithshme.*

*N.S-4 Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me materiale druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknike ndërtuese*

*Konsiderohet vendosja në vepër, mirëmbajtja dhe ristrukturimi i izolimit termik dhe akustik, nënçatitë dhe mbrojtja nga zjarri, **izolimi i natyrave të ndryshme** dhe me materiale të ndryshme.*

*N.S- 14 Impiante të brendshme elektrike, telefonike, radiotelefoni, TV*

*Konsiderohet montimi, mirëmbajtja dhe ristrukturimi i linjave elektrike, telefonike, radiotelefoni e TV, si edhe të linjave të transmetimit të ngjashme me to, të kompletuar me çdo punim të lidhur me muraturën, plotësuese ose ndihmëse, për t'u realizuar, të ndara nga zbatimi i sistemeve të tjera që janë realizuar ose janë duke u realizuar në punimet e përgjithshme.*

*Konsiderohet ndërtimi, mirëmbajtje ose ristrukturim i muraturës dhe mureve ndarës të çfarëdo lloji, tipi, përfshirë **suvatimin, patinimin, bojatisjen** dhe punime të ngjashme me to. Konsiderohet vendosja në vepër, mirëmbajtja dhe ristrukturimi i karpenterisë dhe **punimeve prej druri, të dyerve dhe dritareve të brendshme dhe të jashtme, të veshjeve të brendshme dhe të jashtme të dyshemeve të tipave të ndryshme dhe me materiale të ndryshme dhe të punimeve të realizuara me dorë, me metal, dru, material plastik dhe material xhami ose të ngjashëm.***

Zbatuesi i punimeve mban përgjegjësi dhe është i detyruar të realizojë punimet e ndërtimit, në përputhje me lejen e ndërtimit, projektin, kushtet teknike të zbatimit dhe rregullat e sigurimit teknik. Ai duhet të sigurojë cilësinë e materialeve të ndërtimit dhe produkteve të ndërtimit, të cilat duhet të plotësojnë kërkesat e projektit në përputhje me standartet kombëtare ose europiane. Lidhur me nivelin e kategorive në licencë janë në përputhje me natyrën dhe fondin limit që prokurohet, si dhe kërkohet që operatorët ekonomik të japin garanci që i kanë aftësitë tekniko profesionale në nivele të kategorive për realizimin e objektit që prokurohet.

Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë se disponojnë licencat profesionale që parashikohen nga legjislacioni në fuqi për kryerjen e punimeve, objekt i kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente kompetente.

Licencat janë të lidhura ngushtësisht me zerat e punimeve të ndërtimit. Operatorët ekonomikë, për të marrë pjesë në procedurat e prokurimit, duhet të kualifikohen, pasi të kenë përmbushur të gjitha kriteret, që autoriteti i vlerëson të nevojshme, për sa kohë ato janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës.

**Kategoritë e kërkuara janë kërkuar bazuar në zërat dhe vlerat e punimeve, si më poshtë:**

| Kategoria e kërkuar    | Pershkrimi i kategorisë sipas legjislacionit të fushës                                                                                                       | Zërat e punimeve që parashikohen të kryhen në preventiv, që përfshihen në kategorinë përkatëse | Niveli i klasifikimit i kërkuar për kategorinë respektive | Vlera e punimeve që parashikohen të kryhen në preventiv, që përfshihen në kategorinë përkatëse |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <u>Kategoria NP-3</u>  | Rikonstruksion dhe mirëmbajtje godinash civile e industriale, veshje fasadash                                                                                |                                                                                                | Niveli A                                                  | 263,734.78                                                                                     |
| <u>Kategoria NS-2</u>  | Impiante hidrotermosanitare dhe mirëmbajtja e tyre                                                                                                           |                                                                                                | Niveli A                                                  | 239,885.68                                                                                     |
| <u>Kategoria NS-4</u>  | “Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me materiale druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknike ndërtuese” |                                                                                                | Niveli A                                                  | 2,445,485.44                                                                                   |
| <u>Kategoria NS-14</u> | Impiante të brendshme elektrike, telefonike, radiotelefoni, TV                                                                                               |                                                                                                | Niveli A                                                  | 144,515.82                                                                                     |

**2.3.3** Operatori ekonomik duhet të përcaktojë me anë të një deklaratë Drejtuesin Teknik /Ing Ndertimi të punimeve në objekt, i cili duhet të jetë i përfshirë në liçencën e shoqërisë dhe të deklarojë se nuk është i angazhuar në kontrata të tjera, të figurojë në listpagesat e shoqërisë minimumi për muajin e fundit të deklaruar nga data e hapjes së ofertave, shoqëruar me dokumentacionin e mëposhtme:

- Librezë pune;
- Kontratë pune e vlefshme;
- Diplomë.

*(Ne rastin e Bashkimit të Operatorëve Ekonomik secili Operator duhet të përcaktojë me anë të një deklaratë Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt, i cili duhet të jetë i përfshirë në liçencën e shoqërisë dhe të deklarojë se nuk është i angazhuar në kontrata të tjera).*

*(Ky kriter do të konsiderohet i përmbushur me plotësimin e Shtojcës 8. Operatori ekonomik i renditur i pari duhet të dorëzojë pranë AK, **përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit**, të gjithë dokumentacionin provues).*

**Mbështetur në nenin 26, pika 6 e VKM-së nr 285 , date 19.05.2021, në procedurat e prokurimit me një fazë, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i” dhe “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike.**

**Argumentimi:** Së pari, kjo kërkesë mbështetet në Ligjin Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, Neni 77, pika 4, si dhe në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, gërma “c”.

Lidhur me kërkesën që Drejtuesi Teknik i punimeve në objekt duhet të jetë i përfshirë në licencën e shoqërisë dhe të mos jetë i angazhuar në kontrata të tjera, mbështetet në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 42, datë 16.1.2008 “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike, që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”, pika 2 ku përcaktohet se: “Papajtueshmëritë me detyrën e drejtuesit teknik të shoqërisë së zbatimit Drejtuesit teknikë të shoqërisë nuk mund të jenë personat që janë të angazhuar në çdo punë-marrje tjetër publike. Drejtuesi teknik i shoqërisë nuk mund të jetë njëkohësisht i punësuar në dy apo më shumë shoqëri ndërtimi dhe ndalohej të disponojnë licencë për mbikëqyrje e kolaudim të punimeve të zbatimit” dhe pika 2: “elementët e licensës” gërma “c” ku citohet se: “Licencat e shoqërive jepen me afat të njëjtë me atë për të cilin janë regjistruar për të ushtruar veprimtari në QKR apo gjykatë. Ndalohej ushtrimi i veprimtarisë zbatuese në ndërtim në mungesë të drejtuesit/ve teknikë të shoqërisë. Shoqëritë e licencuara jo më vonë se 10 ditë kalendarike, kur drejtuesi teknik është dorëhequr ose ka pamundësi fizike për ushtrimin e detyrës (aksident, sëmundje me paafësi ushtrimi detyre mbi 14 ditë, invaliditet, ndarje nga jeta), kanë detyrimin të paraqesin njoftim së bashku me kërkesën për drejtuesin e ri teknik të shoqërisë”.

Për sa më lart, çdo kërkesë e renditur për Drejtuesin Teknik, buron nga kontrata e punës objekt prokurimi, me qëllim përmbushjen dhe realizimin e saj sipas kushteve dhe dipsozitive ligjore në fuqi.

**2.3.3.a)** Vetdeklarimin nga inxhinierat se ata janë të disponueshëm për realizimin e kësaj kontrate.

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është bazuar në Rekomandimin Nr. 6732 datë 21.10.2020 “Mbi Problematikat e konstatuara gjatë monitorimit nga APP”.

## **2.3.4 Kapaciteti Teknik dhe Profesional (Burimet Njerëzore)**

### **2.3.4.1 Stafi inxhinierik dhe teknik:**

#### **a) 1 (një) inxhinier ndërtimi - drejtues teknik**

Inxhinieri i ndërtimit duhet të jete i pajisur me diplome dhe duhet të figurojë si drejtues teknik në licencën e shoqërise si dhe të disponojë kontrate pune të vlefshme.

Pergjegjesi teknik duhet të paraqesë një deklaratë ku garanton se është i disponueshëm për realizimin e kësaj kontrate me kohe pune të plote në objekt , e cila do të bashkeshoqeroje deklaratën e subjektit.

(bazuar në Rekomandimin Nr. 6732 datë 21.10.2020 “Mbi Problematikat e konstatuara gjatë monitorimit nga APP”.)



#### **b) 1 (nje) inxhinier ndërtimi**

*Inxhinieri i ndërtimit duhet te jete i pajisur me kontrate pune te vlefshme dhe diplome.*

*Inxhinieri i ndërtimit duhet të paraqesë një deklaratë ku garanton se do te jete i disponueshem ne kantier gjate gjithë kohëzgjatjes së realizimit të punimeve.*

*(Ky kriter do të konsiderohet i përmbushur me plotësimin e Shtojcës 8. Operatori ekonomik i renditur i pari duhet të dorëzojë pranë AK, **përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit**, të gjithë dokumentacionin provues).*

**Mbështetur në nenin 26, pika 6 e VKM-së nr 285 , date 19.05.2021, në procedurat e prokurimit me një fazë, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i” dhe “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike.**

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 4 të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, në nenin 39, pika 6, gërma c) të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” si dhe ligjin nr. 8402, datë 10.09.1998 “Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit”, i ndryshuar.

Nga ana teknike, numri i burimeve njerëzore dhe stafi inxhinierik është caktuar në bazë të llogaritjeve të zërave të punës dhe volumit përkatës të çdo zëri në preventiv si dhe grafikut të zbatimit të punimeve, të cilat duhet të përfundojnë brenda 2 **muajve** kalendarikë nga data e nënshkrimit të kontratës, mbështetur kjo në VKM Nr. 216 datë 13.04.2023 “Për miratimin e manualeve të çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe analizat teknike të tyre”.

Është kërkuar **inxhinier ndërtimi (Drejtues Teknik)** për zbatimin e punimeve në përputhje me zërat e preventivit, projektit dhe specifikimeve teknike. Drejtuesi teknik është përgjegjës përpara investitorit për ndërtimin e veprës sipas projektit, kushteve teknike, sigurimit teknik dhe mbrojtjes në punë. Gjithashtu, ai është përgjegjës për hartimin e projektit teknik 'As-Built' si dhe projektit të mirëmbajtjes së objektit në përfundim të punimeve. Krahas tij, është kërkuar një **Inxhinier Ndërtimi** me qëllim që të garantohet prania dhe ndjekja e përditshme teknike e punimeve në kantier, nën udhëzimet e drejtuesit teknik, pa krijuar vonesa në grafikun e zbatimit. Prania e tij e përditshme në kantier është kritike për menaxhimin e drejtpërdrejtë të punimeve.

Vetëdeklarimet e tyre të disponueshmërisë bazohen në Rekomandimin e APP-së Nr. 6732, datë 21.10.2020, për të shmangur angazhimet fiktive.

#### **2.3.4.2 Stafi i Punëtorëve të Specializuar dhe Fuqia Punëtore**

*Për kryerjen e punimeve, numri i punonjësve (pa përfshirë stafin inxhinierik) duhet të jetë **minimalisht 4 (kater) punonjës te cilet duhet të figurojnë në listëpagesat e të paktën** muajit te fundit. Kategorizimi i profesioneve të tyre është bërë bazuar në kodet e përcaktuara në VKM nr.*

514, datë 20.09.2017 “Për miratimin e Listës Kombëtare të Profesioneve (LKP)”, e ndryshuar, si më poshtë:

- a) **1 (nje) Bojaxhi:** (Kodi LKP : Grupi 7131 Bojaxhinj ndërtesash dhe të tjerë që lidhen me to).

Kriteri: Duhet të figurojë në listëpagesat e të paktën muajit të fundit përpara datës së dorëzimit të ofertës nën kodin përkatës të LKP-së."

- b) **1 (nje ) Hidraulik:** (Kodi LKP : Grupi :7126 Hidraulikë në banesa dhe ujësjellës)

Kriteri: Duhet të figurojë në listëpagesat e të paktën muajit të fundit përpara datës së dorëzimit të ofertës nën kodin përkatës të LKP-së."

Kriteri: Duhet të figurojë në listëpagesat e të paktën muajit të fundit përpara datës së dorëzimit të ofertës nën kodin përkatës të LKP-së."

- c) **1 (nje) Suvatues** (Kodi LKP : Grupi :7123 Suvatues)

Kriteri: Duhet të figurojë në listëpagesat e të paktën muajit të fundit përpara datës së dorëzimit të ofertës nën kodin përkatës të LKP-së."

- d) **1 (nje) Elektracist në banesa dhe të tjerë të ngjashëm** (Kodi i profesionit: 7411)

Kriteri: Duhet të figurojë në listëpagesat e të paktën muajit të fundit përpara datës së dorëzimit të ofertës nën kodin përkatës të LKP-së."

*(Ky kriter do të konsiderohet i përmbushur me plotësimin e Shtojcës 8. Operatori ekonomik i renditur i pari duhet të dorëzojë pranë AK, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, të gjithë dokumentacionin provues).*

**Mbështetur në nenin 26, pika 6 e VKM-së nr 285 , date 19.05.2021, në procedurat e prokurimit me një fazë, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i” dhe “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike.**

**Argumentimi:** Kjo kërkesë mbështetet në Ligjin Nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, Neni 77, pika 4; në VKM Nr. 285 datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 6, gërma “c”.

Qëllimi i vendosjes së këtij kushti është i implementuar sipas dispozitave ligjore dhe shërben si një garanci që kontrata objekt prokurimi do të realizohet me sukses sipas Specifikimeve Teknike (të cilat do publikohen së bashku me Dokumentat e Tenderit) si dhe punimet do të kryhen brenda afatit kohor të parashikuar në Njoftimin e Kontratës. Sqarojmë se, të gjithë specialistët e kërkuar

janë në përputhje të plotë me projekt-preventivin duke marrë në konsideratë volumet e punës që do të realizohen, si dhe kohëzgjatjen e tyre.

Kategorizimi i profesioneve të tyre është bërë mbi kodet e përcaktuara në VKM nr. 514, datë 20.09.2017 (Lista Kombëtare e Profesioneve), duke u përshtatur me mjetet e kërkuara dhe volumet e kantierit si më poshtë:

**Bojaxhiu (Grupi 7131)** merret me përgatitjen e sipërfaqeve të ndërtesave dhe strukturave të tjera për lyerje, përgatitjen e materialeve që do të përdoren për lyerje, lyerjen dhe dekorimin e sipërfaqeve të ndryshme sipas projekteve dhe kërkesave të klientëve. Ai mund të vendosë shtresa të materialeve mbrojtëse dhe dekorative të ngjashme ose të mbulojë mure të brendshme dhe tavane të ndërtesave me tapiceri dhe materialeve të ndryshme si: letër, mëndafsh, stof e të tjera.

**Hidrauliku (Grupi :7126)** në banesa dhe ujësjellës merret me ndërtim, montim, instalim, riparime dhe mirëmbajtje të sistemit hidraulik, të sistemit të ujësjellës kanalizimeve, të sistemit të ujitjes, sistemeve të ngrohje-ftohjes, të sistemeve hidraulike të objekteve të prodhimit industrial dhe objekte të tjera që përdorin sisteme hidraulike të ngjashme. Ai/Ajo monton, instalon, riparon dhe mirëmban pajisjet dhe aksesoret për ujë, gaz, kullim, kanalizim, pajisje të sistemeve të ngrohjeftohjes, pajisje pneumatike etj.

**Elektrici (Grupi 741)** në banesa dhe të tjerë të ngjashëm merren me ndërtim, montim, **instalim dhe riparim të sistemit elektrik** në ndërtesa të ndryshme civile, objekteve social kulturore apo industriale etj. Ai monton, instalon, riparon dhe mirëmban makineri dhe pajisjeve elektrike civile dhe industriale. Ai mund të punësohet në kompani ndërtim, shitjeje të artikujve elektrik, në reparte montimi dhe mirëmbajtjeje të makinerive industriale, në reparte shërbimesh dhe riparimesh elektrike, apo të vetëpunësohet.

**Suvatuesit (Grupi :7123)** suvatojnë, mirëmbajnë dhe riparojnë suvanë në ndërtesa dhe aplikojnë suva dekorative dhe mbrojtëse dhe të natyrave të tjera si dhe çimento në struktura të brendshme dhe të jashtme të godinave.

Suvatuesit bejne vendosjen e një ose më shumë shtresave të suvasë në muret e brendshme dhe në tavanet e godinave duke realizuar një sipërfaqe të lëmuar dhe punimet e tjera sipas menyres te organizimit te procesit te tyre te punes

Vërtetimi i lëshuar nga Administrata Tatimore dhe listëpagesat E-Sig shërbejnë si mjet objektiv për të certifikuar kapacitetin real real dhe organik të operatorit përpara lidhjes së kontratës.

Nga ana teknike argumentojmë se numri I përcaktuar i punonjësve është caktuar në bazë të llogaritjeve të zërave të punës dhe volumit përkatës të cdo zëri në preventiv si dhe mbivendosjes te proceseve te punes sipas grafikut në zbatimit të punimeve, të cilat duhet të përfundojnë brenda **2 muajve** kalendarikë nga data e nënshkrimit të kontratës, mbështetur kjo në VKM Nr. 216 datë 13.04.2023 “Për miratimin e manualeve të çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe analizat teknike të tyre”.

|                 |                                                              |           |              |        |      |       |          |       |    |         |  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------|-----------|--------------|--------|------|-------|----------|-------|----|---------|--|
| <b>2.310/2</b>  | <b>Prishja e suvase se brendshme</b>                         | <b>m2</b> | <b>224.4</b> |        |      |       |          |       |    |         |  |
|                 | Sp+p                                                         | op        |              | 35.90  |      |       |          | 4.49  | 10 | 0.45    |  |
| <b>2.430</b>    | <b>Prishje shtrese lluster-çimento dysHEMEJE</b>             | <b>m2</b> | <b>8.3</b>   |        |      |       |          |       |    |         |  |
|                 | Sp+p                                                         | op        |              | 3.29   |      |       |          | 0.41  | 10 | 0.04    |  |
| <b>2.426</b>    | <b>Prishje mur tulle pa pastrim</b>                          | <b>m3</b> | <b>0.5</b>   |        |      |       |          |       |    |         |  |
|                 | Punetori e thjeshte (paga bruto +kontributet)                | op        |              | 1.17   |      |       |          | 0.15  | 10 | 0.01    |  |
|                 | Transport auto mbi 10 km                                     | t/km      |              |        | 5.30 |       |          | 0.00  |    | #DIV/0! |  |
| <b>2.108/1a</b> | <b>Ndetim muri me gips t=10cm me dy shtresa</b>              | <b>m2</b> | <b>18.5</b>  |        |      |       |          |       |    |         |  |
|                 | Sp+p                                                         | op        |              | 66.42  |      |       |          | 8.30  | 10 | 0.83    |  |
|                 | Pllake + aksesori Ud,CD,UP, pam min, stuko.etj.              | m2        |              |        |      |       | 37.00    |       |    |         |  |
|                 | Vinc                                                         | op        |              |        |      | 0.37  |          |       |    |         |  |
|                 | Transport auto mbi 10 km                                     | t/km      |              |        | 1.85 |       |          | 0.00  |    | #DIV/0! |  |
| <b>2.328/1</b>  | <b>Patinim muri me stuko</b>                                 | <b>m2</b> | <b>224.4</b> |        |      |       |          |       |    |         |  |
|                 | Sp+p                                                         | op        |              | 206.45 |      |       |          | 25.81 | 30 | 0.86    |  |
|                 | Astar (vinovili)                                             | kg        |              |        |      |       | 74.73    |       |    |         |  |
|                 | Stuko                                                        | l         |              |        |      |       | 78.54    |       |    |         |  |
|                 | Karton katrama importi 4 mm                                  | m2        |              |        |      |       | 516.12   |       |    |         |  |
|                 | Transport auto mbi 10 km                                     | t/km      |              |        | 4.49 |       |          | 0.00  |    | #DIV/0! |  |
| <b>2.310/1</b>  | <b>Suva brenda mur tulle ~ 4m, me pompe, ll perzier M 25</b> | <b>m2</b> | <b>224.4</b> |        |      |       |          |       |    |         |  |
|                 | Sp+p                                                         | op        |              | 173.91 |      |       |          | 21.74 | 30 | 0.72    |  |
|                 | Vinc kulle 4-6 T me manovrator                               | op        |              |        |      | 29.17 |          | 3.65  | 30 | 0.12    |  |
|                 | Pompe suvatimi                                               | op        |              |        |      | 20.20 |          | 2.52  | 30 | 0.08    |  |
|                 | Cimento 32.5 N                                               | kg        |              |        |      |       | 1,481.04 |       |    |         |  |
|                 | Llac i perzier M - 25                                        | m3        |              |        |      |       | 4.49     |       |    |         |  |
|                 | Rere e lare lavatrice                                        | m3        |              |        |      |       | 1.12     |       |    |         |  |

|                |                                    |           |              |        |       |      |       |       |    |         |  |
|----------------|------------------------------------|-----------|--------------|--------|-------|------|-------|-------|----|---------|--|
|                | Transport auto mbi 10 km           | t/km      |              |        | 85.27 |      |       | 0.00  |    | #DIV/0! |  |
| <b>2.326</b>   | <b>Veshje me pllake majolike</b>   | <b>m2</b> | <b>32.6</b>  |        |       |      |       |       |    |         |  |
|                | Sp+p                               | op        |              | 120.62 |       |      |       | 15.08 | 20 | 0.75    |  |
|                | Cimento 32.5 N                     | kg        |              |        |       |      | 97.80 |       |    |         |  |
|                | Çimento e bardhe 42.5 R            | kg        |              |        |       |      | 9.78  |       |    |         |  |
|                | Pllake majolike                    | m2        |              |        |       |      | 33.25 |       |    |         |  |
|                | Rere e lare lavatrice              | m3        |              |        |       |      | 0.16  |       |    |         |  |
|                | Transport auto mbi 10 km           | t/km      |              |        | 6.85  |      |       | 0.00  |    | #DIV/0! |  |
| <b>2.330/1</b> | <b>Patinim tavani me stuko</b>     | <b>m2</b> | <b>167.0</b> |        |       |      |       |       |    |         |  |
|                | Sp+p                               | op        |              | 200.40 |       |      |       | 25.05 | 30 | 0.84    |  |
|                | Astar (vinovili)                   | kg        |              |        |       |      | 55.61 |       |    |         |  |
|                | Stuko                              | m3        |              |        |       |      | 58.45 |       |    |         |  |
|                | Skele inventar                     | m2        |              |        |       |      | 83.50 |       |    |         |  |
|                | Qiri Ilustrimi                     | l         |              |        |       |      | 8.35  |       |    |         |  |
|                | Transport auto mbi 10 km           | t/km      |              |        | 10.02 |      |       | 0.00  |    | #DIV/0! |  |
| <b>2.328</b>   | <b>Patinim muri allçi (stuko)</b>  | <b>m2</b> | <b>37.1</b>  |        |       |      |       |       |    |         |  |
|                | Sp+p                               | op        |              | 28.20  |       |      |       | 3.52  | 30 | 0.12    |  |
|                | Gelqere e shuar (qull)             | kg        |              |        |       |      | 74.20 |       |    |         |  |
|                | Allçi ose stuko                    | kg        |              |        |       |      | 37.10 |       |    |         |  |
|                | Transport auto mbi 10 km           | t/km      |              |        | 0.74  |      |       | 0.00  |    | #DIV/0! |  |
| <b>2.281</b>   | <b>Heqje pllaka dysHEMEJE</b>      | <b>m2</b> | <b>13.3</b>  |        |       |      |       |       |    |         |  |
|                | Sp+p                               | op        |              | 13.25  |       |      |       | 1.66  | 10 | 0.17    |  |
| <b>2.264</b>   | <b>Shtrese lluster cemento 1:2</b> | <b>m2</b> | <b>8.3</b>   |        |       |      |       |       |    |         |  |
|                | Sp+p                               | op        |              | 5.48   |       |      |       | 0.68  | 10 | 0.07    |  |
|                | Vinc kulle 4-6 T me manovrator     | op        |              |        |       | 0.25 |       | 0.03  | 10 | 0.00    |  |

|                |                                                                                          |           |             |       |      |       |        |       |    |         |  |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------|-------|------|-------|--------|-------|----|---------|--|
|                | Llac cemento M - 200 ( 1 : 2 )                                                           | m3        |             |       |      |       | 0.17   |       |    |         |  |
|                | Transport auto mbi 10 km                                                                 | t/km      |             |       | 1.99 |       |        | 0.00  |    | #DIV/0! |  |
| <b>2.383/1</b> | <b>F.V. Dyer te brendeshme druri cilesi e I-re.</b>                                      | <b>m2</b> | <b>20.3</b> |       |      |       |        |       |    |         |  |
|                | Sp+p                                                                                     | op        |             | 13.40 |      |       |        | 1.67  | 10 | 0.17    |  |
|                | Dyer te brendeshme druri cilesi e I-re                                                   | m2        |             |       |      |       | 20.30  |       |    |         |  |
|                | Transport auto mbi 10 km                                                                 | t/km      |             |       | 3.05 |       |        | 0.00  |    | #DIV/0! |  |
| <b>2.395/1</b> | <b>F.V. Dyer d/alumini plastike me dopio xham</b>                                        | <b>m2</b> | <b>34.9</b> |       |      |       |        |       |    |         |  |
|                | Sp+p                                                                                     | op        |             | 93.18 |      |       |        | 11.65 | 10 | 1.16    |  |
|                | Dyer d/alumini plastike me dopio xham                                                    | m2        |             |       |      |       | 34.90  |       |    |         |  |
|                | Energji elektrike                                                                        | kw        |             |       |      |       | 453.70 |       |    |         |  |
|                | Transport auto mbi 10 km                                                                 | t/km      |             |       | 9.07 |       |        | 0.00  |    | #DIV/0! |  |
| <b>2.370/1</b> | <b>Heqje i dritareve dhe dyerve ekzistuese</b>                                           | <b>m2</b> | <b>51.4</b> |       |      |       |        |       |    |         |  |
|                | Punetori e thjeshte (paga bruto +kontributet)                                            | op        |             | 48.83 |      |       |        | 6.10  | 10 | 0.61    |  |
|                | Trapano elektrike                                                                        | op        |             |       |      | 23.13 |        | 2.89  | 10 | 0.29    |  |
| <b>2.267/a</b> | <b>Shtrese me pllaka grez porcelanato</b>                                                | <b>m2</b> | <b>13.3</b> |       |      |       |        |       |    |         |  |
|                | Sp+p                                                                                     | op        |             | 22.08 |      |       |        | 2.76  | 10 | 0.28    |  |
|                | Vinc kulle 4-6 T me manovrator                                                           | op        |             |       |      | 0.93  |        | 0.12  | 10 | 0.01    |  |
|                | Kolle per pllaka                                                                         | kg        |             |       |      |       | 93.10  |       |    |         |  |
|                | Bojak cementoje me boje                                                                  | kg        |             |       |      |       | 2.00   |       |    |         |  |
|                | Llac i perzier M - 25                                                                    | m3        |             |       |      |       | 0.27   |       |    |         |  |
|                | Pllaka gres porcelani                                                                    | m2        |             |       |      |       | 13.57  |       |    |         |  |
|                | Transport auto mbi 10 km                                                                 | t/km      |             |       | 6.38 |       |        | 0.00  |    | #DIV/0! |  |
| <b>2.196/b</b> | <b>Hidroizolim me nje shtres astar me baze cemento. Pergatitur nga dy komponente A+B</b> | <b>m2</b> | <b>25.9</b> |       |      |       |        |       |    |         |  |
|                | Sp+p                                                                                     | op        |             | 10.88 |      |       |        | 1.36  | 10 | 0.14    |  |
|                | Elektro argano                                                                           | op        |             |       |      | 1.04  |        | 0.13  | 10 | 0.01    |  |

|                |                                                                                                |           |              |        |      |      |        |       |    |         |  |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|--------|------|------|--------|-------|----|---------|--|
|                | Astar me baze cemento                                                                          | kg        |              |        |      |      | 51.80  |       |    |         |  |
|                | Transport auto mbi 10 km                                                                       | t/km      |              |        | 0.52 |      |        | 0.00  |    | #DIV/0! |  |
| <b>2.404/1</b> | <b>Boje hidroplastike cilesi e larte</b>                                                       | <b>m2</b> | <b>421.0</b> |        |      |      |        |       |    |         |  |
|                | Sp+p                                                                                           | op        |              | 151.56 |      |      |        | 18.95 | 10 | 1.89    |  |
|                | Astar (vinovil)                                                                                | kg        |              |        |      |      | 63.15  |       |    |         |  |
|                | Boje hidroplastike cilesi e l-re                                                               | kg        |              |        |      |      | -      |       |    |         |  |
| <b>2.410/a</b> | <b>Parapet shkalle e ballkone me tuba inoksi ngjyre e verdhe ose metalizato h = 80 ~ 90 cm</b> | <b>ml</b> | <b>6.0</b>   |        |      |      |        |       |    |         |  |
|                | Sp+p                                                                                           | op        |              | 13.20  |      |      |        | 1.65  | 10 | 0.17    |  |
|                | Vinc kulle 4-6 T me manovrator                                                                 | op        |              |        |      | 0.72 |        | 0.09  | 10 | 0.01    |  |
|                | Vida betoni                                                                                    | cope      |              |        |      |      | 24.00  |       |    |         |  |
|                | Parapet i inoxi pergatitur 80 deri 95 cm                                                       | m2        |              |        |      |      | 5.10   |       |    |         |  |
|                | Skele inventar                                                                                 | m2        |              |        |      |      | 7.50   |       |    |         |  |
|                | Transport auto mbi 10 km                                                                       | t/km      |              |        | 4.32 |      |        | 0.00  |    | #DIV/0! |  |
| <b>2.40</b>    | <b>Transport mbeturinash, nga prishje te brendshme te godines, me krahe</b>                    | <b>m3</b> | <b>6.0</b>   |        |      |      |        |       |    |         |  |
|                | Sp+p                                                                                           | op        |              | 36.00  |      |      |        | 4.50  | 10 | 0.45    |  |
| <b>2.480/2</b> | <b>F.V. Tub plastmasi Ø 18-21mm</b>                                                            | <b>ml</b> | <b>60.0</b>  |        |      |      |        |       |    |         |  |
|                | Sp+p                                                                                           | op        |              | 19.20  |      |      |        | 2.40  | 10 | 0.24    |  |
|                | Tub plastmasi Ø 18-21 mm                                                                       | ml        |              |        |      |      | 60.60  |       |    |         |  |
| <b>2.480/3</b> | <b>F.V. Tub plastmasi Ø 22-26mm</b>                                                            | <b>ml</b> | <b>40.0</b>  |        |      |      |        |       |    |         |  |
|                | Sp+p                                                                                           | op        |              | 17.20  |      |      |        | 2.15  | 10 | 0.22    |  |
|                | Tub plastmasi Ø 22-26mm                                                                        | ml        |              |        |      |      | 40.40  |       |    |         |  |
| <b>2.481/1</b> | <b>F.V. Percjelles PV-500 Ø 1.5 mm2</b>                                                        | <b>ml</b> | <b>180.0</b> |        |      |      |        |       |    |         |  |
|                | Sp+p                                                                                           | op        |              | 7.20   |      |      |        | 0.90  | 10 | 0.09    |  |
|                | Tel elektrik pv-500 Ø 1.5mm2                                                                   | ml        |              |        |      |      | 181.80 |       |    |         |  |
| <b>2.481/2</b> | <b>F.V. Percjelles PV-500 Ø 2.5 mm2</b>                                                        | <b>ml</b> | <b>90.0</b>  |        |      |      |        |       |    |         |  |



|                 |                                                             |             |             |       |  |  |       |      |    |      |  |
|-----------------|-------------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------|--|--|-------|------|----|------|--|
|                 | Sp+p                                                        | op          |             | 3.60  |  |  |       | 0.45 | 10 | 0.05 |  |
|                 | Tel elektrik pv-500 Ø 2.5mm2                                | ml          |             |       |  |  | 90.90 |      |    |      |  |
| <b>2.490/e</b>  | <b>F.V. Automat kryesor me 24 vende</b>                     | <b>cope</b> | <b>1.0</b>  |       |  |  |       |      |    |      |  |
|                 | Sp+p                                                        | op          |             | 3.10  |  |  |       | 0.39 | 10 | 0.04 |  |
|                 | Automat me 24 vende                                         | cope        |             |       |  |  | 1.00  |      |    |      |  |
| <b>2.485/d</b>  | <b>F.V. Priza shuko universal</b>                           | <b>cope</b> | <b>8.0</b>  |       |  |  |       |      |    |      |  |
|                 | Sp+p                                                        | op          |             | 8.00  |  |  |       | 1.00 | 10 | 0.10 |  |
|                 | Priza shuko universal                                       | cope        |             |       |  |  | 8.00  |      |    |      |  |
|                 | Kuti plastike                                               | cope        |             |       |  |  | 8.00  |      |    |      |  |
| <b>2.485/1</b>  | <b>F.V. Çeles 1 polar 220V 10A</b>                          | <b>cope</b> | <b>16.0</b> |       |  |  |       |      |    |      |  |
|                 | Sp+p                                                        | op          |             | 16.00 |  |  |       | 2.00 | 10 | 0.20 |  |
|                 | Çeles 1 polar 220V 10A                                      | cope        |             |       |  |  | 16.00 |      |    |      |  |
|                 | Kuti plastike                                               | cope        |             |       |  |  | 16.00 |      |    |      |  |
| <b>2.470</b>    | <b>F.V. Ndricues pllafonier muror 1x60w</b>                 | <b>cope</b> | <b>15.0</b> |       |  |  |       |      |    |      |  |
|                 | Sp+p                                                        | op          |             | 18.00 |  |  |       | 2.25 | 10 | 0.23 |  |
|                 | Ndricues plafoniere muror 1x60w                             | cope        |             |       |  |  | 15.00 |      |    |      |  |
| <b>2.489</b>    | <b>F.V. Siguresa ~ 25 A</b>                                 | <b>cope</b> | <b>2.0</b>  |       |  |  |       |      |    |      |  |
|                 | Sp+p                                                        | op          |             | 0.58  |  |  |       | 0.07 | 10 | 0.01 |  |
|                 | Sigures komplet 25 A                                        | cope        |             |       |  |  | 2.00  |      |    |      |  |
| <b>2.490/1c</b> | <b>F.V. Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 32A</b> | <b>cope</b> | <b>1.0</b>  |       |  |  |       |      |    |      |  |
|                 | Sp+p                                                        | op          |             | 1.30  |  |  |       | 0.16 | 10 | 0.02 |  |
|                 | Automat termo/el.manj. Dif. 2P 220V, 32A                    | cope        |             |       |  |  | 1.00  |      |    |      |  |
| <b>2.490/1b</b> | <b>F.V. Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 16A</b> | <b>cope</b> | <b>10.0</b> |       |  |  |       |      |    |      |  |
|                 | Sp+p                                                        | op          |             | 13.00 |  |  |       | 1.63 | 10 | 0.16 |  |
|                 | Automat termo/el.manj. Dif. 2P 220V, 16A                    | cope        |             |       |  |  | 10.00 |      |    |      |  |



|              |                                      |             |             |       |      |  |        |      |    |         |  |
|--------------|--------------------------------------|-------------|-------------|-------|------|--|--------|------|----|---------|--|
| <b>2.501</b> | <b>F.V. WC allafrenga</b>            | <b>cope</b> | <b>2.0</b>  |       |      |  |        |      |    |         |  |
|              | Sp+p                                 | op          |             | 7.40  |      |  |        | 0.93 | 10 | 0.09    |  |
|              | WC allafrenga porcelani              | cope        |             |       |      |  | 2.00   |      |    |         |  |
|              | Kasete porcelani                     | cope        |             |       |      |  | 2.00   |      |    |         |  |
|              | Transport auto mbi 10 km             | t/km        |             |       | 0.34 |  |        | 0.00 |    | #DIV/0! |  |
| <b>2.519</b> | <b>F.V. Tub kanalizimi pvc Ø 90</b>  | <b>ml</b>   | <b>15.0</b> |       |      |  |        |      |    |         |  |
|              | Sp+p                                 | op          |             | 21.45 |      |  |        | 2.68 | 10 | 0.27    |  |
|              | Tub pvc-je Ø 90 mm                   | ml          |             |       |      |  | 18.90  |      |    |         |  |
|              | Paste ngjitesë speciale              | gram        |             |       |      |  | 180.00 |      |    |         |  |
|              | Bryla pvc-je Ø 90 mm                 | cope        |             |       |      |  | 3.00   |      |    |         |  |
|              | Tre degesh pvc-je Ø 90 mm            | cope        |             |       |      |  | 7.50   |      |    |         |  |
|              | Transport auto mbi 10 km             | t/km        |             |       | 1.50 |  |        | 0.00 |    | #DIV/0! |  |
| <b>2.52</b>  | <b>F.V. Tub kanalizimi pvc Ø 110</b> | <b>ml</b>   | <b>30.0</b> |       |      |  |        |      |    |         |  |
|              | Sp+p                                 | op          |             | 42.90 |      |  |        | 5.36 | 10 | 0.54    |  |
|              | Tub pvc-je Ø 110 mm                  | ml          |             |       |      |  | 37.80  |      |    |         |  |
|              | Paste ngjitesë speciale              | gram        |             |       |      |  | 510.00 |      |    |         |  |
|              | Bryla pvc-je Ø 110 mm                | cope        |             |       |      |  | 6.00   |      |    |         |  |
|              | Tre degesh pvc-je Ø 110 mm           | cope        |             |       |      |  | 15.00  |      |    |         |  |
| <b>2.515</b> | <b>F.V. Pilete dysHEMEJE Ø 50</b>    | <b>cope</b> | <b>2.0</b>  |       |      |  |        |      |    |         |  |
|              | Sp+p                                 | op          |             | 3.40  |      |  |        | 0.43 | 10 | 0.04    |  |
|              | Pilete Ø 50 mm bronzi                | cope        |             |       |      |  | 2.00   |      |    |         |  |
|              | Transport auto mbi 10 km             | t/km        |             |       | 0.42 |  |        | 0.00 |    | #DIV/0! |  |
| <b>2.508</b> | <b>F.V. Bolier 100 l</b>             | <b>cope</b> | <b>1.0</b>  |       |      |  |        |      |    |         |  |
|              | Sp+p                                 | op          |             | 2.10  |      |  |        | 0.26 | 10 | 0.03    |  |
|              | Bolier 100 liter uji ngrohë          | cope        |             |       |      |  | 1.00   |      |    |         |  |

|                 |                                                               |             |             |       |      |  |       |      |    |         |  |
|-----------------|---------------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------|------|--|-------|------|----|---------|--|
|                 | Transport auto mbi 10 km                                      | t/km        |             |       | 0.17 |  |       | 0.00 |    | #DIV/0! |  |
| <b>2.491/a</b>  | <b>F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~25mm, Pn 25</b> | <b>ml</b>   | <b>25.0</b> |       |      |  |       |      |    |         |  |
|                 | Sp+p                                                          | op          |             | 7.50  |      |  |       | 0.94 | 10 | 0.09    |  |
|                 | Tuba PPR Ø 20 ~ 25 mm Pn 25                                   | ml          |             |       |      |  | 25.00 |      |    |         |  |
|                 | Rakorderi plastmasi PP, PP-R                                  | kg          |             |       |      |  | 11.10 |      |    |         |  |
|                 | Transport auto mbi 10 km                                      | t/km        |             |       | 0.90 |  |       | 0.00 |    | #DIV/0! |  |
| <b>2.491/b</b>  | <b>F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~25mm, Pn 16</b> | <b>ml</b>   | <b>70.0</b> |       |      |  |       |      |    |         |  |
|                 | Sp+p                                                          | op          |             | 21.00 |      |  |       | 2.63 | 10 | 0.26    |  |
|                 | Tuba PPR Ø 20 ~ 25 mm Pn 16                                   | ml          |             |       |      |  | 70.00 |      |    |         |  |
|                 | Rakorderi plastmasi PP, PP-R                                  | kg          |             |       |      |  | 3.99  |      |    |         |  |
|                 | Transport auto mbi 10 km                                      | t/km        |             |       | 2.52 |  |       | 0.00 |    | #DIV/0! |  |
| <b>2.494/1</b>  | <b>F.V. Saracineska bronzi Ø 3/4 " = 20 mm</b>                | <b>cope</b> | <b>24.0</b> |       |      |  |       |      |    |         |  |
|                 | Sp+p                                                          | op          |             | 28.80 |      |  |       | 3.60 | 10 | 0.36    |  |
|                 | Saracineske bronzi Ø 3/4"                                     | COP<br>E    |             |       |      |  | 24.00 |      |    |         |  |
|                 | Transport auto mbi 10 km                                      | t/km        |             |       | 0.24 |  |       | 0.00 |    | #DIV/0! |  |
| <b>2.495</b>    | <b>F.V Lavaman me mishelator</b>                              | <b>cope</b> | <b>2.0</b>  |       |      |  |       |      |    |         |  |
|                 | Sp+p                                                          | op          |             | 5.90  |      |  |       | 0.74 | 10 | 0.07    |  |
|                 | Lavaman porcelani                                             | cope        |             |       |      |  | 2.00  |      |    |         |  |
|                 | Sifon                                                         | cope        |             |       |      |  | 2.00  |      |    |         |  |
|                 | Rubinete                                                      | cope        |             |       |      |  | 2.00  |      |    |         |  |
|                 | Mbajtese peshqiri                                             | cope        |             |       |      |  | 2.00  |      |    |         |  |
|                 | Transport auto mbi 10 km                                      | t/km        |             |       | 0.34 |  |       | 0.00 |    | #DIV/0! |  |
| <b>2.495/1</b>  | <b>Heqje lavaman</b>                                          | <b>cope</b> | <b>1.0</b>  |       |      |  |       |      |    |         |  |
|                 | Sp+p                                                          | op          |             | 0.26  |      |  |       | 0.03 | 10 | 0.00    |  |
| <b>2.535/2a</b> | <b>Termoizolim me lesh xhami</b>                              | <b>m2</b>   | <b>9.1</b>  |       |      |  |       |      |    |         |  |

|                   |                                                                                                                     |             |            |       |       |      |          |      |    |         |  |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|-------|-------|------|----------|------|----|---------|--|
|                   | Sp+p                                                                                                                | op          |            | 76.44 |       |      |          | 9.56 | 10 | 0.96    |  |
|                   | Lesh xhami                                                                                                          | kg          |            |       |       |      | 177.45   |      |    |         |  |
|                   | Transport auto mbi 10 km                                                                                            | t/km        |            |       | 1.00  |      |          | 0.00 |    | #DIV/0! |  |
| <b>3.708</b>      | <b>F.V. Konstruksione metalike te thjeshta</b>                                                                      | <b>cope</b> | <b>1.0</b> |       |       |      |          |      |    |         |  |
|                   | Sp+p                                                                                                                | op          |            | 36.00 |       |      |          | 4.50 | 10 | 0.45    |  |
|                   | Elektrosaldatrice                                                                                                   | op          |            |       |       | 5.20 |          |      | 10 | 0.52    |  |
|                   | Trapano elektrike                                                                                                   | op          |            |       |       | 2.60 |          |      | 10 | 0.26    |  |
|                   | Gazogjen 1 m3/ore                                                                                                   | op          |            |       |       | 0.70 |          |      | 10 | 0.07    |  |
|                   | Autovinc deri 2.5 ton                                                                                               | op          |            |       |       | 0.30 |          |      | 10 | 0.03    |  |
|                   | Vinc eskavator                                                                                                      | op          |            |       |       | 1.30 |          |      | 10 | 0.13    |  |
|                   | Konstruksione metalike                                                                                              | kg          |            |       |       |      | 1,000.00 |      |    |         |  |
|                   | Karbit                                                                                                              | kg          |            |       |       |      | 0.30     |      |    |         |  |
|                   | Oksigjen                                                                                                            | liter       |            |       |       |      | 4.00     |      |    |         |  |
|                   | Skele inventar                                                                                                      | m2          |            |       |       |      | 3.0      |      |    |         |  |
|                   | Elektroda te zakonshme                                                                                              | kg          |            |       |       |      | 4.0      |      |    |         |  |
|                   | Transport auto mbi 10 km                                                                                            | t/km        |            |       | 10.00 |      |          |      |    |         |  |
| <b>4.141/b4.8</b> | <b>F.V. Ne mure e konstruksione kablllo Al fuqie 6/10kV, me izolim gome e mbulese plastmasi, i armuar, 3x120mm2</b> | <b>m</b>    | <b>1.0</b> |       |       |      |          |      |    |         |  |
|                   | Sp+p                                                                                                                | op          |            | 1.00  |       |      |          | 0.13 | 10 | 0.01    |  |
|                   | Kablllo Al fuqie 6/10kV, me izolim gome e mbulese plastmasi, i armuar, 3x120mm2                                     | m           |            |       |       |      | 1.10     |      |    |         |  |

|                                                       |                          |          |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------|--------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Totali I materialeve qe do te transportohen           | 180                      | ton      |                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Afati I punimeve                                      | 60                       | dite     |                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Sasia e transportuar ne dite                          | 3                        | ton/dite |                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Rruge kamioni ne dite                                 | 1                        | rruge    |                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Sasia max. e transportuar per 1 rruge                 | 3                        | ton      |                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Kamionat qe nevojiten per transportin e 3 ton ne dite | 1 kamioncine 3.5 - 5 ton |          | Numri i shoferëve të kamionit është përcaktuar nga numri i makinerive që janë të domosdoshme për kryerjen e punimeve 1 kamion , si dhe mbështetur në bashkërendimin dhe mbivendosjen e proceseve të punës sipas grafikut të zbatimit të punimeve. |

**2.4** Ofertuesi duhet të disponojë minimalisht mjetet e mëposhtme për kryerjen e punimeve, me qëllim realizimin e objektit të prokurimit :

| Nr | Mjetet                                                     | Sasia  |                        |
|----|------------------------------------------------------------|--------|------------------------|
| 1  | Mjet transporti veteshkarkues 3.5 – 5 ton (kapac. mbajtes) | 1 cope | Në pronësi ose me qera |
| 2  | Elektro argano                                             | 1 copë | Në pronësi ose me qera |
| 3  | Trapano elektrike                                          | 1 copë | Në pronësi ose me qera |
| 4  | Pompe suvatimi                                             | 1 copë | Në pronësi ose me qera |
| 5  | Elektrosaldatrice                                          | 1 cope | Në pronësi ose me qera |

Si dëshmi për plotësimin e këtij kriteri, Operatori Ekonomik duhet të paraqesë në momentin e dorëzimit të ofertës në sistemin elektronik:

**Për mjetet në pronësi që regjistrohen në regjistra publikë (DPSHTRR):** Kopje të vlefshme të lejes së qarkullimit të mjetit, certifikatës së kontrollit teknik (SGS) të vlefshme, siguracionit të mjetit të vlefshëm, si dhe certifikatën për transport mallrash brenda vendit (për mjetet e transportit).

**Për mjetet në pronësi që NUK regjistrohen në regjistrat publikë:** Dokumentin që vërteton pronësinë e tyre (akte të zhdoganimit në RSH ose fatura tatimore të blerjes).

**Për mjetet e marra me qira:** Kontratën përkatëse të qirasë (noteriale ose nënshkruar me nënshkrim elektronik sipas ligjit) ku të specifikohet objekti dhe afati i saj që mbulon periudhën e zbatimit të kontratës. Kontrata e qirasë duhet të shoqërohet detyrimisht me dokumentacionin e pronësisë të qiradhënësit (leje qarkullimi, SGS, siguracion ose faturë blerje/zhdoganimi sipas llojit të mjetit).

**Deklaratë Disponueshmërie:** Operatori ekonomik duhet të paraqesë një deklaratë ku garanton se të gjitha mjetet e mësipërme do të vihen në dispozicion të plotë të këtij projekti sipas grafikut të punimeve. Autoriteti Kontraktor gëzon të drejtën të verifikojë dhe kontrollojë disponueshmërinë e këtyre mjeteve si gjatë vlerësimit të ofertave ashtu edhe gjatë zbatimit të kontratës.

Autoriteti Kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër, ose t'i kërkojë operatorit sqarime dhe dokumente mbështetëse për këto sqarime, në përputhje me Rregullat e Prokurimit Publik në fuqi.

*(Ky kriter do të konsiderohet i përmbushur me plotësimin e Shtojcës 8. Operatori ekonomik i renditur i pari duhet të dorëzojë pranë AK, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, të gjithë dokumentacionin provues).*

**Mbështetur në nenin 26, pika 6 e VKM-së nr 285 , date 19.05.2021, në procedurat e prokurimit me një fazë, përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të**

**ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar, i pari dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i” dhe “j” të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike.**

#### **Argumentimi:**

Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të Ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” dhe nenit 39, pika 6/d, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë mjetet dhe pajisjet teknike të nevojshme për ekzekutimin e suksesshëm të objektit të prokurimit.

Lista e mjeteve dhe makinerive është përpiluar në raport të drejtpërdrejtë me afatin e zbatimit të kontratës dhe volumet specifike të preventivit.

Mjet transporti vetëshkarkues 3.5 - 5 ton: Kërkohet për evakuimin e menjëhershëm nga kantieri të mbetjeve inerte që gjenerohen nga fazat e çmontimeve (heqja e pllakave të vjetra, demontimi i pajisjeve ekzistuese hidrosanitare, etj ), si dhe për transportin e materialeve të reja të ndërtimit në objekt.

Elektro argano: Është e domosdoshme për ngritjen dhe transportin vertikal të materialeve të rënda (çimento, llaç, pllaka, tubacione dhe pajisje të reja hidrosanitare) në katet e godinës ku do të kryhen punimet, duke garantuar shpejtësi në proces dhe siguri në punë.

Pompë suvatimi: Kërkohet për të realizuar suvatimet e reja në muret e nyjeve hidrosanitare pas mbylljes së kanaleve të tubacioneve të reja, duke siguruar një proces të shpejtë, uniform dhe me cilësi të lartë përpara fazës së hidroizolimit dhe shtrimit të pllakave.

Kërkesa për paraqitjen e lejeve të qarkullimit, kontrolleve teknike (SGS) dhe certifikatave të transportit synon të provojë që mjetet janë në gjendje të rregullt pune dhe ligjërish të gatshme për t'u angazhuar në kantier që në momentin e lidhjes së kontratës, duke shmangur vonesat në grafik. Detyrimi për ngarkimin e tyre në sistem që në momentin e dorëzimit të ofertës bazohet në rregullat e përditësuara të prokurimit elektronik, duke garantuar transparencë dhe trajtim të barabartë të të gjithë operatorëve në garë.

**2.5 Operatori/et ekonomik duhet të paraqesin certifikatat e cilësisë së punimeve, të vlefshme (ose ekuivalente) t'iu përkasin fushës së aktivitetit të OE-ve, që përkon/përputhet me objektin e prokurimit, si me poshte:**

- 1. Certifikatën e menaxhimit të cilësisë ISO 9001:2015 (e vlefshme)/ekuivalent:** ose ekuivalente e akredituar nga Drejtoria e Përgjithshme e Akreditimit (DPA) ose nga Organizma Ndërkombëtarë Akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë. (Në rastet e Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë, çdo anëtar i grupit duhet të paraqesë certifikatën ISO sipas zërave të punimeve që do të marrë përsipër të realizojë sipas Marrëveshjes së Bashkëpunimit).
- 2. Certifikatën e Sistemit të Menaxhimit të Mjedisit ISO 14001:2026 (e vlefshme)/ekuivalent:** ose ekuivalente e akredituar nga DPA ose nga Organizma Ndërkombëtarë Akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë. (Në rastet e

Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë, çdo anëtar i grupit duhet të paraqesë certifikatën ISO 14001:2026 sipas zërave të punimeve që do të marrë përsipër të realizojë sipas Marrëveshjes së Bashkëpunimit).

3. **Certifikatën e Sistemit të Menaxhimit të Shëndetit dhe Sigurisë në Punë ISO 45001:2018 (e vlefshme)/ekuivalent:** ose ekuivalente të akredituar nga DPA ose nga Organizma Ndërkombëtarë Akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë. (Në rastet e Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë, çdo anëtar i grupit duhet të paraqesë certifikatën ISO 45001:2018 sipas zërave të punimeve që do të marrë përsipër të realizojë sipas Marrëveshjes së Bashkëpunimit).

Fusha e zbatimit të certifikatave të mësipërme duhet të jetë në përputhje me objektin e prokurimit (punime ndërtimi, punime inxhinierie civile apo punime hidroteknike.”

Pranohet që OE të disponojnë/paraqesin **edhe certifikatën për standardin e përditësuar**

### **Argumentimi:**

Kërkesat për certifikimin sipas standardeve ISO janë vendosur në mbështetje të Ligjit Nr. 162/2020 “Për Prokurimin Publik”, Neni 79, pika 1, si dhe në zbatim të Nenit 44, pikat 1 dhe 3 të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar. Këto kërkesat lidhen drejtpërdrejt dhe në mënyrë të proporcioneve të plota me natyrën komplekse të objektit të prokurimit: **“Qendër Komunitare për fëmijët me aftësi të kufizuara”**.

**ISO 9001:2015** (Sistemi i Menaxhimit të Cilësisë): Ky standard është i domosdoshëm pasi garanton që operatori ekonomik aplikon një sistem të standardizuar të kontrollit të brendshëm të cilësisë. Ky proces siguron kontrollin e materialeve të përdorura (tubacione, pajisje hidrosanitare, shtresa hidroizoluese), eliminon ndryshimet në cilësinë e punimeve midis banesave të ndryshme dhe minimizon risqet për defekte të parakohshme, duke garantuar qëndrueshmërinë afatgjatë të investimit publik me karakter social. Pranohen edhe standarde të tjera ekuivalente.

**ISO 14001:2026** (Sistemi i Menaxhimit Mjedisor): Ky certifikim provon se operatori ekonomik ka kapacitete për grumbullimin, diferencimin dhe evakuimin e menjëhershëm të mbetjeve inerte (pllaka të vjetra, mbetje suvaje, tubacione të demontuara) nga ambientet e punës drejt venddepozitimeve të autorizuara. Ai garanton gjithashtu aplikimin e masave për minimizimin e pluhurit dhe ndotjes akustike në lagjen ku kryhen ndërhyrjet, duke mbrojtur shëndetin e banorëve dhe mjedisin rrethues. Pranohen edhe standarde të tjera ekuivalente.

**ISO 45001:2018** (Sistemi i Menaxhimit të Shëndetit dhe Sigurisë në Punë): Disponimi i këtij standardi garanton që kompania mbron jetën dhe shëndetin e punëtorëve të saj përmes mjeteve të mbrojtjes individuale (MMP), por merr të gjitha masat e sigurisë teknike për të parandaluar incidentet ose dëmtimet fizike të tyre gjatë zhvillimit të punimeve. Pranohen edhe standarde të tjera ekuivalente.

2.6 Operatori ekonomik duhet të paraqesë grafikun e punimeve të detajuar sipas zërave të preventivit, të shprehur në afatin kohor të përcaktuar në dokumentat e tenderit prej 2 muajsh kalendarikë.

### **Argumentimi:**

Kjo kërkesë është vendosur në mbështetje të VKM-së Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar, Kreu V, Seksioni III, Neni 39, pika 3. Paraqitja e grafikut të detajuar është e domosdoshme për të vërtetuar aftësinë organizative të operatorit dhe përputhshmërinë e hapave teknologjikë të zbatimit (çmontime/demontime, punime hidroizolimi, shtrim pllakash, instalime të rrjetit të ri të ujësjellës-kanalizimeve dhe montim i pajisjeve hidrosanitare etj ) me afatin total prej 2 muajsh kalendarikë të përcaktuar në projekt-zbatimin e këtij objekti.

2.7 Operatori ekonomik duhet të ketë një kontratë me Landfillin Bushat, të vlefshme për depozitimin e mbetjeve që krijohen gjatë punimeve.

**Argumentimi:** Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, pika 1 të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar; Ligji nr 10463/2011” Për menaxhimin e integruar të mbetjeve”; Ligji nr 10431/2011” Për mbrojtjen e mjedisit”; nenin 39, pika 6/a, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, i ndryshuar.

Vendosja e këtij kriteri lidhet me nevojën për administrimin e ligjshëm të mbetjeve që krijohen gjatë realizimit të kontratës. Ky kriter lidhet me kapacitetin teknik dhe profesional të operatorit ekonomik për realizimin korrekt të kontratës, pasi siguron që mbetjet e krijuara nuk do të depozitohen në mënyrë të paligjshme apo të pakontrolluar, duke shmangur ndotjen e mjedisit dhe pasojat administrative apo penale që mund të rrjedhin nga mosmenaxhimi i tyre, gjithashtu në preventiv përfshihen punimeve germimi, transport materiale, prishje etj. **Kriteri është proporcional dhe i domosdoshëm për natyrën e objektit të prokurimit, pasi garanton që operatori ekonomik ka të siguruar paraprakisht destinacion të autorizuar për trajtimin/depozitimin e mbetjeve.**

### **Argumentimi i specifikimeve teknike**

*Shënim:* Përcaktoni specifikimet teknike, për punimet objekt prokurimi, të cilat duhet të shprehin qartë kërkesat e autoritetit/entit kontraktor për cilësinë e të gjitha punimeve dhe të materialeve që do të përdoren, si dhe kërkesa të tjera që lidhen ngushtë me natyrën dhe përbërësit e projektit të punës, në përputhje me parashikimet e nenit 4, pika 38/b dhe nenit 36, të LPP, si dhe nenit 39, pika 2, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, **duke argumentuar çdo kërkesë funksionale ose performance, apo/dhe çdo standard të kërkuar, ku çdo referencë duhet të shoqërohet nga fjalët “ose ekuivalenti i tij/saj”.**

*Kujdes:* Në specifikimet teknike, nëse nuk e justifikon objekti i kontratës, nuk duhet të përmendet asnjë markë prodhimi ose burim specifik apo proces i veçantë, që karakterizon produktet ose shërbimet e ofruara nga një operator ekonomik specifik apo asnjë markë tregtare, patentë, tipi ose origjinë apo prodhim specifik, me qëllim favorizimin ose eliminimin e disa sipërmarrjeve ose produkteve. Një gjë e tillë lejohet vetëm në raste përjashtimore kur nuk ekziston një mënyrë e



*mjaftueshme, e saktë apo e kuptueshme e përshkrimit të objektit të kontratës, sipas pikës 3 të nenit 36, të LPP. Referime të tilla duhet të shoqërohen nga fjalët “ose ekuivalente”.*

- ❖ **Për sa i përket specifikimeve teknike, lihet mundësia të paraqitet dhe standartet SSH/UNI/EN/ISO, sipas rastit që aplikohet.**