



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SELENICË
NJËSIA E PROKURIMIT

PROCESVERBAL – Tipi i kontratës - PUNE

**PËR ARGUMENTIMIN DHE MIRATIMIN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE DHE
KRITEREVE PËR KUALIFIKIM**

OBJEKTI I PROCEDURËS: *“Përmirësim i banesave ekzistuese për komunitete të varfëra dhe të pa favorizuara 2026”.*

KODI PËRKATËS NË FJALORIN E PËRBASHKËT TË PROKURIMIT (CPV):

VLERA E FONDIT LIMIT: 56,342,818.6 lekë (Pesdhjet e gjashte milion e trqind e dyzet e dy mije e teteqind e tetemdhjet pike gjashte) **lekë pa TVSH**

Në bazë të nenit 21, pika 2, të Ligjit nr.162/2020 “Për prokurimin publik”, nenit 2, pika 2/c dhe nenit 78, pika 2, të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, autoriteti/enti kontraktor, **Bashkia Selenice** ka hartuar procesverbalin për argumentimin dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kriterëve për kualifikim për procedurën e sipërcituar, me përmbajtjen si më poshtë:

Argumentimi : Për përllogaritjen e vlerës limit të kontratës, mbështetur në Ligjin Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik” i ndryshuar, dhe VKM Nr 285, datë 19.05.2021, “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” i ndryshuar, neni 76, sipas të cilit përcaktohet se në përllogaritjen e vlerës limit të kontratës, autoriteti kontraktor duhet t’i referohet një ose më shumë alternativave të renditura si më poshtë:

- a) çmimet e botuara nga Instituti i Statistikave (INSTAT), ose/dhe çmime të tjera zyrtare, të njohura nga institucionet përkatëse (si për shembull, nga organet tatimore a doganore, dhomat e tregtisë, në manuale etj.); ose/dhe
- b) studimit të tregut, bazuar në mesataren e çmimeve të marra nga ky studim; ose/dhe
- c) çmimet e kontratave të mëparshme, të realizuara nga vetë apo nga autoritete të tjera kontraktore; ose/dhe
- ç) çmimet ndërkombëtare të shpallura publikisht.

Në përfundim të punës grupi u referua në nenin 76 të VKM Nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar, pika

- a) çmimet e botuara nga Instituti i Statistikave (INSTAT), ose/dhe çmime të tjera zyrtare, të njohura nga institucionet përkatëse (si për shembull, nga organet tatimore a doganore, dhomat e tregtisë, në manuale etj.); ose/dhe

Pas shqyrtimit të të dhënave teknike dhe informacionit të mbledhur të zërave të punimeve bazuar në pikën 2, neni 19 i VKM – së Nr. 216, datë 13.04.2023 “Për krijimin dhe funksionimin e sistemit të integruar për informatizimin e manualit të çmimeve për zërat e punimeve në ndërtim”, hartues të projekt – preventivit rezultoi vlera e përgjithshme e kontratës.

Afati i realizimit të punimeve është 6 (gjashtë) muaj nga data e lidhjes së kontratës.

2. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Ofertuesi duhet të paraqesë:

- a. *Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8,*
- b. *Sigurimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3;*

Argumentimi: Kriteri (a) është vendosur në bazë të nenit 83 të LPP dhe nenit 30 pika 1 të VKM-së Nr.285, datë 19.5.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, i ndryshuar. Kriteri (b) bazohet në nenet 76, 77 dhe 82 të LPP si dhe nenit 26 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar

1.1 Përshtatshmëria për të kryer veprimtarinë profesionale:

Sipas kriterëve të përgjithshme të përzgjedhjes/kualifikimit pika 1 e kësaj shtojce (Shtojca 7).

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme bazohet në nenin 77, pika 1/a dhe 2, të LPP i ndryshuar, nenin 39, pika 6/b, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021, “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, të ndryshuar si dhe në ligjin Nr. 9723, datë 03.05.2007 “Për Qendrën Kombëtare të biznesit”, të ndryshuar.

2.2 Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

2.2.1 Per të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vertetim për xhiron vjetore për vitet financiare **2023, 2024** dhe **2025**, ku vlera e xhiros për 3 (tre) vitet e fundit duhet të jetë jo më e vogël se vlera e fondit limit të kontratës që prokurohet.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në vlerën e fondit limit të kësaj procedure, si dhe bazuar në nenin 77, pika 3, e LPP, si dhe nenin 43 shkronja c, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” i ndryshuar. Përcaktimi i vlerës së kërkuar argumentohet si më poshtë: Vendosija e këtij kriteri kualifikues i shërben Autoritetit Kontraktor për të vertetuar se operatori ekonomik fitues i zoteron të gjitha kapacitetet ekonomike dhe financiare për të përmbushur me sukses kontratën

2.2.2 Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin bilanci vjetore, për vitet financiare **2023, 2024**, dhe **2025**, të shoqëruara me Akt Ekspertizën e Ekspertit Kontabel të Autorizuar, vetëm në rastin kur janë në kushtet e përcaktimeve të ligjit Nr.10091, datë 05.03.2009, ku bilanci të dy viteve të njëpasnjëshme, nuk duhet të kenë raport negativ ndërmjet aktivitetit dhe pasivitetit.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është vendosur referuar nenit 43, pika 4 të VKM-së Nr.285 datë 05.03.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” i ndryshuar, si dhe bazuar në Nenin 77 pika 3, e LPP nr.162, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, si dhe Ligjin nr.10091 “Për auditimin ligjor, organizimin e profesionit të ekspertit kontabël të regjistruar dhe të kontabilistit të miratuar”, i ndryshuar, Kreu V, neni 41, pika c. i cili parashikon se: “Personat juridikë që detyrohen për auditimin ligjor të pasqyrave financiare detyrohen të kryejnë auditimin ligjor të pasqyrave financiare vjetore, përpara publikimit të tyre, nga eksperte kontabël ose shoqëri audituese: "c) shoqëritë me përgjegjësi të kufizuar, të cilat zbatojnë për raportimin financiar standardet kombëtare të kontabilitetit, kur, në mbyllje të periudhës kontabël, për dy vite radhazi, tejkalojnë dy prej tre treguesve të mëposhtëm Përcaktimi i viteve të kërkuara për paraqitjen e bilanceve është bërë duke iu referuar legjislacionit të fushës, konkretisht, në Ligjin nr. 9920 datë 19.05.2008 “Për Procedurat

Tatimore në Republikën e Shqipërisë” i ndryshuar, dhe aktet nenligjore ne zbatim te tij.

Kërkesa për paraqitjen e bilnaceve është vendosur duke pasur në konsideratë objektin e kontratës, natyrën dhe volumin e saj, që t’i shërbejnë autoritetit kontraktor për njohjen e gjendjes dhe kapaciteteve të operatorëve ekonomikë, të cilët, nëpërmjet dokumentacionit të paraqitur duhet të vërtetojnë se zotërojnë kapacitetet e nevojshme, gjithçka në funksion të realizimit me sukses të kontratës.

2.2.3 Operatori Ekonomik duhet të paraqesë një dokument që vërteton se ka plotësuar të gjitha detyrimet e taksave dhe tarifave vendore, lëshuar nga Pushteti Vendor, sipas ekstraktit te regjistrimit, per vitin 2025 e ketet e maturuara per vitin 2026. Vërtetimi duhet detyrimisht të jetë përshkruar, ndër të tjera, edhe NIPT-in e subjektit. ne te gjitha vendet ku ka ushtruar aktivitetin referuar ligjit nr. 9632, datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, si dhe sipas Vendimit të Këshillit Bashkiak përkatës ku subjekti ushtron aktivitetin, lëshuar nga Administrata e Qeverisjes Vendore (Në rastet e bashkimit të operatorëve ekonomikë, çdo anëtar i grupit duhet të dorëzojë këtë dokument ne momentin e dorëzimit te dokumentave).

Ky kriter do të përmbushet nëpërmjet Formularit Përmbledhës të Vetëdeklarimit. Dokumentacioni provues, që OE i ka shlyer detyrimet e taksave dhe të tarifave vendore, do të dorëzohet vetëm nga operatori ekonomik i shpallur fitues perpara lidhjes se kontrates.

Argumentimi: Ky kriter është vendosur bazuar në nenin 76, pika 2 të LPP si dhe në ligjin Nr.9632, datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore” i ndryshuar sipas të cilit operatorët ekonomikë duhet të shlyejnë detyrimet e taksave dhe tarifave vendore, në çdo adresë ku ushtrojnë aktivitet, neni 5, pika c, sipas afateve te miratuara te kryerjes se pagesave te percaktuara nga cdo njesi e qeverisjes vendore, në Ligjin Nr. 9 920, datë 19.05.2008 “Për procedurat tatimore”, i ndryshuar, neni 3.1/a, b, c dhe neni 40, në ligjin Nr. 131/2015 “Për QKB” i ndryshuar si dhe në Ligjin Nr. 9 723, datë 03.05.2007 “Për QKR”, i ndryshuar.

2.3 Kapaciteti teknik:

2.1.1 2.3.1 Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për përvojën e mëparshme të ngjashme:

a) punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 40% e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës.

b) punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e vogël se dyfishi i vlerës limit e kontratës që prokurohet.

Për të vërtetuar përvojën e mëparshme duhet të paraqiten:

- **Nëse kontrata është realizuar me institucione shtetërore:**

a) Kontraten e Siper marrjes,

b) Situacionin perfundimtar te objektit

c) Fatura Tatimore

d) Aktin e Kolaudimit te objektit

e) Formular Vleresimi nga Investitori sipas shtojces nr. 9

f) Çertifikatën e marrjes në dorëzim të përkohshëm/perfundimtar të punimeve.

Shënim: *Formulari i vlerësimit duhet të përcaktojë saktësisht cilësinë e kryerjes së punëve, dhe faktin nëse kontrata është realizuar me sukses.*

- **Nëse kontrata është realizuar me subjekte private:**

a) Kontraten e Siper marrjes,

b) Situacionin perfundimtar te objektit

c) Faturat Tatimore

d) Aktin e Kolaudimit te objektit

Plotësimi i njërës prej dy kushteve të sipërpërmendura për përvojën e suksesshme e bën ofertën të kualifikueshme.

Per kontratat e realizuara si Bashkim Operatoresh, operatori ekonomik ofertues duhet te paraqesë:

- Kontraten e bashkimit te operatoreve dhe prokuren e posacme te deklaruar ne fazen e tenderimit;
- Per kontratat e realizuara si Nekontraktor, operatori ekonomik ofertues duhet te paraqesë: Kontratë baze ndermjet Kontraktorit dhe Autoritetit Kontraktor.

Formular vlerësimi

Situacion Përfundimtar & Faturat Tatimore

Pika a) plotësohet nga anetari i cili ka përqindjen me te madhe te pjesemarrjes ne bashkim. Anetaret e tjere te bashkimit do te paraqesin kontratat e ngjashme ne raport me përqindjen e pjesemarrjes se tyre ne bashkim. Kurse **pika b)** duhet te plotësohet nga te gjithë anetaret e bashkimit ne raport me përqindjen e pjesemarrjes se tyre ne bashkim.

Argumentimi: Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 5, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, i ndryshuar. Me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë përvojën e nevojshme për të zbatuar kontratën, prandaj është kërkuar që punët e mëparshme të ngjashme të jenë minimalisht në vlerat 50 % të vlerës së fondit limit, për një objekt të vetëm, ose jo me te vogel se dyfishi i vlerës limit të objektit te prokurimit për punët totale të ngjashme të kryera në 5 vitet e fundit, që janë brenda vlerave kufi të përcaktuara në nenin e sipërcituar. Për kontratat e realizuara si Bashkim Operatoresh, operatori ekonomik ofertues, është kërkuar edhe paraqitja e kontratës së bashkimit te operatoreve shoqeruar me tabelën e ndarjes së punimeve, ku te cilësohen punimet që ka marrë përsiper të kryejë secili anëtar i BOE, mbështetur në parashikimet e nenit 88 të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, të ndryshuar. Me anë të këtij dokumentacioni AK ka mundësi të njihet me vlerën reale të punimeve të realizuara nga ofertuesi/t, mbi bazën e një kontrate të realizuar si BOE.

2.3.2 Operatorët ekonomikë duhet të dëshmojnë se disponojnë liçensë profesionale për zbatim punimesh në ndërtim si dhe në liçensë të disponojnë kategoritë e nevojshme për zbatimin e kontratës. Për këtë duhet të paraqesin liçensën përkatëse të shoqërisë, bazuar në formatin e miratuar me Vendim të Këshillit të Ministrave Nr.42, datë 16.01.2008 “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së liçensave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike që ushtrojnë veprimtari ndërtimi”, i ndryshuar.

Liçensa profesionale e operatorit ekonomik lidhur me ekzekutimin e punëve të kontratës duhet të përmbajë kategoritë e mëposhtme:

- **Për punimet e përgjithshme të ndërtimit, operatori ekonomik duhet të disponojë kategoritë e mëposhtme në liçensë:**

- Kategoria NP-3–Rikonstruksion dhe mirëmbajtje gadinash civile e industriale, veshje fasada – Klasifikimi A

- **Për punimet speciale të ndërtimit, operatori ekonomik duhet të disponojë kategoritë e mëposhtme në liçensë:**

- Kategoria NS-1 – Punime për prishjen e ndërtimeve – Klasifikimi A

- Kategoria NS-4 – Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniturë me matëriale druri, plastike, metalike dhe xhami dhe rifiniturë të natyrës teknike ndërtuese – Klasifikimi A

- Kategoria NS-8 c. – Struktura Druri – Klasifikimi A

- Kategoria NS-14 – Impiante të brendshme, elektrike, telefoni, radiotelefoni TV etj – Klasifikimi A

*

Për

Operatorët e huaj të bëhet njehësimi i licensës profesionale që disponojnë nga vendi i origjinës pranë Ministrisë së Punëve Publike Transportit dhe Telekomunikacionit në plotësimin e liçensave profesionale të kërkuara për ekzekutimin e kontratës.

*

Në

rast të bashkimit të operatorëve ekonomikë, Licensat profesionale duhet t'i paraqesë operatori ekonomik që ka marrë përsipër punimet për të cilat kërkohet Licensa Profesionale.

Argumentimi : Kërkesa e mësipërme është përcaktuar bazuar në nenin 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, nenin 39, pika 6/a, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, të ndryshuar, si dhe VKM nr. 42 datë 16.01.2008, të ndryshuar, “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së liçensave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike, që ushtrojnë veprimtari ndërtimi” (lidhja 2, 3 dhe 4).

** Per Operoret e huaj te behet njehesimi i licenses profesionale qe disponojne nga vendi i origjines prane Ministrise se Puneve Publike Transportit dhe Telekomunikacionit ne plotesimin e liçensave profesionale te kerkuara per ekzekutimin e kontrates.*

* Ne rast te bashkimit te operatoreve ekonomike, Licensat profesionale duhet t'i paraqese operatori ekonomik qe ka marre persiper punimet per te cilat kerkohet Licensa Profesionale.

Kategoria e kërkuar	Pershkrimi i kategorisë sipas legjislacionit të fushës	Zërat e punimeve që parashikohen të kryhen në preventiv, që përfshihen në kategorinë përkatëse	Niveli i klasifikimit i kërkuar për kategorinë e respektive	Vlera e punimeve që parashikohen të kryhen në preventiv, që përfshihen në kategorinë përkatëse
NP-3	Rikonstruksion dhe mirëmbajtje gadinash civile e industriale, veshje fasada	Punime për rikonstruksionin e fasadës së objekteve, çative, dyerë, dritare si dhe shtresave të dyshemesë	A	0-20 milion
NS-1	Punime për prishjen e ndërtimeve	Prishje suvaje, prishje çati si dhe heqje dyerë e dritare	A	0-20 milion
NS-4	Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniturë me materiale druri, plastike, metalike dhe xhami dhe rifiniturë të natyrës teknike ndërtuese	Suva e brendëshme, suva fasade, lyerje, vendosje dyere e dritare, izolim solete si dhe veshje e dyshemeve te banesave	A	0-20 milion
NS-8 c.	Struktura Druri	Vendosja e dyereve te bendeshme	A	0-20 milion
NS-14	Impiante të brendshme, elektrike, telefoni, radiotelefoni TV etj	Ristrukturimi i linjave elektrike te brendëshme	A	0-20 milion

2.3.3 Operatori Ekonomik duhet të paraqesë Çertifikatën ISO, si më poshtë:

- **ISO 9001:2015 (Sistem i Menaxhimit te Cilesise)**
- **ISO 14001:2015 (Sistem i Menaxhimit Mjedisor)**
- **ISO 45001:2018 (Sistem i Menaxhimi i sigurise dhe Shendetit ne pune)**

Çertifikata e mësipërme duhet të jetë e vlefshme në datën e hapjes së ofertave. Nëse çertifikata është në gjuhë të huaj duhet të shoqërohet me përkthimin në gjuhën shqipe të noterizuar. Çertifikata e mësipërme duhet të jetë e lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

Në rast të bashkimit të operatorëve ekonomike ISO duhet plotësuar nga operatorët ekonomikë, sipas natyrës së punëve që marrin përsipër.

Argumentimi: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, si dhe nenit nr. 79 të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe bazuar në nenin 44 pika 1, e VKM-së Nr.285, datë 19.5.2021 i ndryshuar. Për vet natyrën e veçantë, vendndodhjes dhe përmasat e objektit të kontratës që do të prokurohet, është tepër e rëndësishme që operatorët si zbatues, të kryejnë veprimtarinë me standardete kërkuara të cilësisë. Sistemi i menaxhimit të cilësië, mjedisit dhe shëndetit dhe sigurisë në punë janë standarte që çdo subjekt juridik apo privat e ka qëllim në arritjen e suksesit. Këto certifikata lidhen ngushtësisht me objektin e kontratës përse kohë do të pronohen edhe ekuivalentet e tyre dhe i shërbejnë autoritetit kontraktor për njohjen e kapaciteteve të operatorëve ekonomikë dhe të mundësisë së tyre për përmbushjen e plotë të kontratës. Referuar në nenin 79 të ligjit 162/2020, parashikohet se autoriteti kontraktor mund të kërkojë certifikata, të lëshuara nga organe të pavarura, që vërtetojnë pajtueshmërinë e kandidatit ose të ofertuesit me standardet e kërkuara të cilësisë, përfshirë edhe standardet për menaxhimin e mjedisit, shëndetit dhe sigurisë në punë.

Duke qenë se përfituesi direkt i kontratës objekt prokurimi është Autoriteti Kontraktor, gëzon të drejtën për t’u garantuar se operatorët ekonomikë pjesëmarrës i plotësojnë kërkesat e cilësisë për punët që do të kryhen, e rrjedhimisht është e drejtë e këtij të fundit t’u kërkojë ofertuesve të paraqesin certifikata të lëshuara nga organe të pavarura të njohura nga Sistemet e Standardizimit Kombëtar ose Ndërkombëtar ”.

•

Për

ISO 9001 - 2015; Kjo çertifikate specifikon kërkesat për një sistem të menaxhimit të cilësisë, ku një operator ekonomik duhet të tregojë aftësinë e tij që vazhdimisht të sigurojë punë/mallra ose shërbime që plotësojnë kërkesat e aplikueshme ligjore dhe rregullatore, si dhe synon të rrisë kënaqësinë e konsumatorit nëpërmjet zbatimit efektiv të sistemit duke përfshirë edhe proceset për përmirësim të vazhdueshëm të sistemit dhe sigurimin e konformitetit të klientit dhe kushtet e aplikueshme ligjore dhe rregullatore si dhe meqënëse Bashkia Selenice si Autoritet Kontraktor kërkon që punimet që do të kryhen të jenë në cilësinë më të lartë është përcaktuar që kandidatët ofertues të jenë të pajisur me këtë standart cilësie.

•

Për

ISO 14001 – 2015: Eshtë kërkuar që kandidatët ofertues të jenë të pajisur me standartin ISO 14001 – 2015, standart ky që vlerëson sipas përkufizimit të tij përgjegjshmërinë e kompanive ndaj mjedisit. Standardet e Sistemit të Menaxhimit - që vlerësojnë nivelin e sistemit të zhvillimit dhe integritetit të përgjegjësisë ndaj mjedisit në të gjithë kompaninë. Bashkia Selenice si Autoritet Kontraktor kërkon një menaxhim të aktivitetit përkushtuar parandalimit të ndotjes dhe të përmirësimit të ndikimeve mjedisore.

•

Për

ISO 45001:2018: Eshtë kërkuar që kandidatët ofertues të jenë të pajisur me standartin ISO 45001:2018, standart ky që përcakton kërkesat minimale të shëndetit në punë dhe praktikave më të mira të menaxhimit të sigurisë. Ky lloj standarti konsiston në sigurimin e një sistemi shëndetësor optimal dhe menaxhimin e sigurisë në punë. Kjo mund të ndihmojë për të vënë në vend politikat, procedurat dhe kontrollet e nevojshme për çdo lloj biznesi për të arritur kushtet më të mira të mundshme të punës, një linjë me praktikën më të mirë të njohur ndërkombëtare

2.3.4

Opera

tori ekonomik duhet të ketë një punësimin mesatar jo më pak se **33 (tridhjet e tre) punonjës** me kohe te plote pune për periudhën e **3 (tre) muajve te fundit** Qershor-Korrik-Gusht nga data e hapjes së ofertave, ku Stafi Teknik dhe punetoret e kualifikuar te jene me kohe te plote pune per periudhen e fundit **3 (tre)** mujore (Qershor-Korrik-Gusht 2026) .

Per vertetimin e ketij kushti te paraqiten:

- Vërtetim nga Drejtoria Rajonale e Sigurimeve Shoqërore/ose Tatimore
- Listpagesat sipas formës që kërkohet nga legjislacioni në fuqi për periudhën e kërkuar më sipër dhe të jenë të konfirmuara nga Dega Rajonale Tatimore ku është i regjistruar subjekti.

Kjo kërkesë do të quhet e përmbushur gjatë fazës së ofertimit me plotësimin e formularit të vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 të DST.

Drejtuesi/t teknik i/të shoqërisë dhe punonjesit nuk duhet të jetë/në të punësuar në asnjë subjekt tjetër shtetëror apo privat pervec subjektit ofertues.Për këtë shoqëria duhet të paraqesë një deklaratë si dhe të deklarojë se autorizon Autoritetin Kontraktor për verifikimin e informacionit të dhënë. Mosparaqitja në formën e kërkuar përbën kusht për skualifikim.

Argumentim: Ky kriter eshte vendosur ne baze te pikes 4, nenit 77, te ligjit nr 162 date 23.12.220 “Per Prokurimin Publik “ dhe nenit 39, Pika 6/ç, te VKM nr 285, date 19.05.2021 “Per miratimin e Rregullave te Prokurimit Publik” i ndryshuar , me ane te ketij kriteri kerkohet qe operatoret ekonomik te deshmojen qe kane fuqi minimale puntore, te nevojshem per ekzekutimin e objektit te prokurimit.

Autoriteti kontraktor në përcaktimin e fuqisë puntore të nevojshme për realizimin e kontratës ka bërë një përllogaritje të numrit të punonjësve duke përcaktuar fillimishtë orët e punës në bazë të analizes sipas manualit teknik të cmimeve të ndërtimit miratuar me VKM Nr 216 Datë: 13.04.2023” Për Krijimin dhe Funksionimin e Sistemit të Integruar për Informatizimin e Manualit të Çmimeve për Zërat e Punimeve në Ndërtim në këtë kontekst autoriteti kontraktor ka përcaktuar numrin e punonjësve referuar një përllogaritje të saktë të bërë referuar zërave të punimeve për objektin e prokurimit orëve të punës (8 orë në ditë për cdo punonjës) afatit kohor të realizimit të kontratës si dhe shpërndarjes së punës. Në numrin e përcaktuar për fuqinë puntore janë përllogaritur stafi teknik dhe inxhinjerik si dhe stafi administrativ. Nga përllogaritja e orëve të punës për çdo zë pune rezulton se për kryerjen e punimeve sipas grafikut të punimeve duhen **33 (tridhjet e tre) punonjës** me kohe te plote.

Nr .	Nr. An.	Përshkrimi i punimeve	Njesia	Sasia	Ore pune punetori	Ore totale	Ore pune makineri	Ore totale
						33,472.58		1,478.34
1	2.430/2	Prishje çatie ekzistuese me tjegulla >	m2	1793.44048	1.62	2905.37358		0
2	2.426/11	Prishje suvatim muri i brendshem >	m2	2545.70	0.093	236.7501		0
3	2.218	Çati vendi e zakonshme me HD~8m, tjegulla vendi >	m2	4897.01	2.7	13221.927	0.02	97.9402
4	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120>	ml	221.00	0.545	120.445		0
5	2.212/a	Ulluk shkarkimi horizontal me PVC 33cm >	ml	573.90	0.79	453.381		0
6	2.206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat >	copë	69.00	2.42	166.98		0
7	2.297/b	Tavan i varur me pllaka gipsi 60x60cm>	m2	1491.45	1.09	1625.6805		0

8	2.310/1	Suva brenda mur tulle ~ 4m, me pompe, ll perzier M 25 >	m2	3208.40	0.775	2486.51	0.22	705.848
9	2,121	Breza b/a monolit C 16/20 >	m3	54.99	18.76	1031.6124	4.1	225.459
10	2.166/1 a	F.V. Hekur betoni periodik Ø > 12 mm>	ton	10.72	42	450.24	0.63	6.7536
11	2.166	F.V. Hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm>	ton	2.34	60	140.4	0.63	1.4742
12	2.383/2	F.V. Dyer te brendeshme druri cilesi e II-te. >	m2	101.79	0.66	67.1814		0
13	2.370/1	Heqje i dritareve dhe dyerve ekzistuese>	m2	59.95	0.95	56.9525	0.45	26.9775
14	2.383	F.V. Dyer druri >	m2	39.99	2	79.98		0
15	2.375/2 a	Dritare d/alumini dyfi xh. >	m2	77.10	2.2	169.62		0
16	2.404/1	Boje hidroplastike cilesi e larte >	m2	1103.4	0.36	397.224		0
17	2.324b	Plintuse grez h = 10 cm >	ml	361	0.35	126.35		0
18	2.300/1	Suva solete ~ 4 m, me drejtues, me pompe >	m2	816.7	1.425	1163.7975	0.17	138.839
19	2.404	Boje hidroplastike	m2	4367.415	0.36	1572.2694		0
20	2.264	Shtrese lluster cemento 1:2 >	m2	104	0.66	68.64	0.03	3.12
21	2.267/a	Shtrese me pllaka grez porcelanato >	m2	845.55	1.66	1403.613	0.07	59.1885
22	2.331	Suva e zakonshme fasade mur tulle ~ 8 m >	m2	1297.55	2.18	2828.659	0.1	129.755
23	2.426/9	Prishje suvatim I jashtem	m2	416.9	1.308	545.3052		0
24	2.426/1 2	Prishje suvatim solete (h<4m) >	m2	601.7	1.71	1028.907		0
25	2.37/5a	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 5.0 km >	m3	140.5		0		0
26	2.297/c	Tavan i varur plastik	m2	142.3	2.1	298.83		0
27	2.277	Shtrese lluster çimento 1:2, t=30mm >	m2	694	0.75	520.5	0.05	34.7
28	2.405	Pragje dritare me pllake granili te armuar me bojra >	m2	20.75	2.4	49.8	0.07	1.4525
29	2.312/1	Suva brenda mur guri ~ 4m, me pompe, ll perzier M 25 >	m2	256.1	0.875	224.0875	0.17	43.537
30	2,114	Plinta e bazamente b/a monolite deri 20m3 C16/20>	m3	3.3	6.93	22.869	1	3.3
31	2.610/1	Vendosje dyer te blinduara >	m2	1.9	4.574	8.6906		0
32	2.386/2	Dyer te blinduara >	m2	1.9	4.574	8.6906		0
33	2.326	Veshje me pllake majolike >	m2	30	3.7	111		0
34	2.281	Heqje pllaka dysHEMEJE >	m2	50	0.996	49.8		0
35	2.563	Heqje mbulese metalike ekzistuese>	m2	30	1.4	42	0.34	10.2
36	2.332	Suva e zakonshme fasade mur guri ~ 8m >	m2	109	2.24	244.16	0.1	10.9
37	2.375	Dritare d/alumini tek xham >	m2	12.01	2.2	26.422		0
38	2.490/f	F.V. Kasete plastike KE me 36 modular (vende) >	copë	1.0	4.9	4.9		0
39	2.490/1	F.V. Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 32A, dl=0.03A >	copë	10.0	1.5	15		0
40	2.485/d	F.V. Priza shuko universal >	copë	10.0	1	10		0
41	2.483	F.V. Çelesa e priza 10 A >	copë	10.0	1	10		0
42	2.487/b	F.V. Kuti suport pllaket 4 mod >	copë	1.0	0.25	0.25		0
43	2.480/5	F.V. Tub plastmasi Ø 31-36mm >	ml	45.0	0.43	19.35		0
44	2.481/1	F.V. Percjelles PV-500 Ø 1.5 mm2 >	ml	35.0	0.04	1.4		0
45	2.481/2	F.V. Percjelles PV-500 Ø 2.5 mm2 >	ml	60.0	0.04	2.4		0

46	2.481/3	F.V. Percjelles PV-500 Ø 4 mm2 >	ml	35.0	0.04	1.4		0
47	2.485/1	F.V. Çeles 1 polar 220V 10A >	copë	1.0	1	1		0
48	2.487	F.V. Kutiderivacioni plastm >	copë	5.0	0.33	1.65		0
49	2.464	F.V. Ndricues tip plafoniere ,me llampe fluoreshente 40w, >	copë	4.0	1.2	4.8		0
50	2.501/1	Heqje WC + kasete >	copë	1.0	0.32	0.32		0
51	2.215	F.V. Bolier 80 liter, uje te ngrohte >	copë	1.0	7	7	0.45	0.45
52	2.495/1	Heqje lavaman >	copë	1.0	0.26	0.26		0
53	2.631	F.V. Lavamane porcelani >	copë	1.0	2.75	2.75		0
54	2.501	F.V. WC allafrenga >	copë	1.0	3.7	3.7		0
55	2.227	F.V. Kabine dushi 80 x 80 cm e thjeshte >	copë	1.0	4.995	4.995		0
56	2.513	F.V. Pilete dysHEMEJE Ø 30 >	copë	1.0	1.7	1.7		0
57	2.200	Shtrese lluster cemento 1:2 t = 20 mm >	m2	49.5	0.65	32.175	0.03	1.485

Totali ore pune puntori **33,472.58** / (8x22x6) = 31.7

Totali ore pune puntori per makinerit **1,478.34** / (8x22x6) = 1.39

Numri i punonjësve dhe qëndrueshmëria e tyre në punë me kohështirje 3 (tre) muajt e fundit tregon besueshmëri për autoritetin që, operatori do të përmbushë kontratën. Dëshmia e kërkuar për numrin e fuqisë punëtore të operatorit ekonomik e nevojshme për ekzekutimin e objektit të kontratës, është dokument që vërteton kapacitetin teknik dhe profesional të operatorit, përsa kohë janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës. Deklarimi dhe regjistrimi i punonjësve në regjistrin e sigurimeve është një detyrim ligjor i punëdhënësit i parashikuar nga Kodi i Punës, për rrjedhojë vërtetimi i lëshuar nga administrata tatimore e shoqëruar me listpagesat me këtë kohështirje është dokument vërtetues për qëndrueshmërinë e të punësuarve, përvojën e tyre, dhe janë në përpjesëtim me natyrën dhe përmasat e kontratës. Punësimi i një numri të caktuar, përveç besueshmërisë së operatorëve ekonomik, si një nga kërkesat themelore të kualifikimit, përpiket të kufizojë edhe problematikat sociale dhe shmangien e informalitetit në tregun e punës.

2.3.5 Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet të disponojë stafin kryesor e mbështetës, punonjësit specialistë dhe certifikimet përkatëse, si më poshtë:

a) Operatorët ekonomik pjesëmarrës duhet të kenë në liçencë të shoqërisë e të punësuar si drejtues Teknik në stafin e tij për kryerjen e të gjitha punimeve në këtë objekt, të vërtetuar me kontratë pune të vlefshme, diplomë, CV, si dhe të figurojnë detyrimisht në listpagesat e shoqërisë për periudhën e kërkuar në pikën 2.3.4, stafin inxhinierik si më poshtë:

•

2 (dy)

Inxhinier Ndërtimi

Argumentim: Kërkesa e mësipërme është bazuar në paragrafin 3 të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” i ndryshuar, nenin 39, pika 6/c), të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, të ndryshuar dhe VKM nr. 514, datë 20.9.2017 “Për miratimin e listës kombëtare të profesioneve (LKP)”, të rishikuar, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës. Kriteri për Stafin, lidhet ngushtësisht me objektin e kontrates, specifikimet teknike, raportin teknik dhe volumet e punimeve. Nevoja për inxhinierët në objekt është e diktuar nga përvoja dhe legjislacioni për punimet e ndërtimit. Mungesa e këtij stafi pothuajse në çdo rast rezulton në realizim jashtë afatit, jashtë normave dhe me cilësi të dobët të objekteve. Numri i stafit kryesor teknik është përcaktuar nga pikëpamja e natyrës teknike të kontratës me qëllimin për të patur

një rezultat sa më të mirë në mbarëvajtjen dhe zbatimin e punimeve. Operatorët ekonomikë duhet të vërtetojnë se zotërojnë kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm, për të zbatuar kontratën.

Personeli i mësipërm kërkohet në bazë të vlerësimit të preventivit dhe të grafikut të punimeve.

- **Inxhinieri i Ndërtimit** është përgjegjës për zbatimin e saktë të punimeve të objektit që prokurohet për secilin nga zërat e punimeve ndërtimore, referuar punimeve të parashikuara në preventiv.

b) Staf i mbështetës Operatori ekonomik duhet të ketë të disponojë dokumentacionin që vërteton profesionin si : Dëshmi profesionale të punonjesve ose ekuivalent të tij/saj, , punonjësit e mëposhtëm me specialitetin si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë sipas pikes mesiperme (2.3.4) :

- 2 (dy) **Teknik i mesëm Ndërtimi** (Me Certificate Trajnimi / Diplome)
- 1 (një) **Hidraulike** (Me Certificate Trajnimi / Diplome)
- 1 (një) **Muratori** (Me Certificate Trajnimi / Diplome)
- 4 (kater) **Hekurthyes** (Me Certificate Trajnimi / Diplome)
- 2 (dy) **Suvatues** (Me Certificate Trajnimi / Diplome)
- 2 (dy) **Bojaxhi** (Me Certificate Trajnimi / Diplome)
- 1 (një) **Elektricitist** (Me Certificate Trajnimi / Diplome)
- 4 (kater) **Pllakashtrues** (Me Certificate Trajnimi / Diplome)
- 7 (shtate) **Puntor i specializuar për ndërtim çatie / karpentier** (Me Certificate Trajnimi / Diplome)
- 2 (dy) **Specialist duralumini** (Me Certificate Trajnimi / Diplome)
- 2 (dy) **Puntor i thjeshtë**

* Në lidhje me këtë pikë operatori ekonomik ofertues duhet të disponojë dokumentacionin që vërteton profesionin si :

- Kontratat e punës individuale të vlefshme
- Për stafin e mesipërm, Dëshmia e kualifikimit/ certificate dhe/ose diploma e cila të jetë e leshuar nga Ministria e Financave ose të njihet nga Ministria e Punës Ceshtjeve Sociale të paraqitet certificate/diploma profesionale për secilin. Certificate / diplomat duhet të jenë të leshuara nga institucione publike/private të licensuara sipas ligjit nr. 15/2017 “*Per arsimin dhe formimin profesional ne R.Sh.*”, i ndryshuar. Kjo kërkesë po ashtu është në përputhje me vendimin nr. 441/2020, datë 09.10.2020 të Komisionit të Prokurimit Publik. Diplomat/certificate të paraqitura nga organizmat të cilat nuk janë të licensuara sipas legjislacionit në fuqi do të konsiderohen si dokumenta të rreme të cilat përbejnë shkak për skualifikim dhe/ose përjashtimin e këtij kontraktori nga pjesëmarrja në prokurimet publike.
- Certificate të sigurimit Teknik e vlefshme, leshuar nga institucione të autorizuar nga /ish (IQT) e cila të jetë e leshuar nga shoqëri të akredituara nga DPA ose nga organizmat ndërkombëtare akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë
- *Diplome nga institucionet e arsimit të mesëm profesional(publik/privat) të akredituara sipas ligjit Nr.15/2017 “Per arsimin dhe formimin profesional ne RSH”, kontrate pune të vlefshme dhe të figurojnë në listpagesat.*
- Operatori ekonomik të paraqes deklaratë në lidhje me stafin që disponon sipas formatit të mëposhtëm:

Nr	Emër Mbiemër	Profesia	Data e fillimit të marrëdhënive të punës	Nr.Amzës/ekuivalent diplomes / certificate profesionale	Institucioni/ Subjekti certifikues	Data e vlefshmërisë së certificate profesionale
----	--------------	----------	--	---	------------------------------------	---

Kriteri konsiderohet i përmbushur me paraqitjen e formularit të vetedeklarimit sipas shtojcës 8 të DST.

Shenim: Referuar pikes 1, te nenit 26, te VKM nr.285, date 19.05.2021, **i ndryshuar**, ku parashikohet: “*Bashke me dorezimin e kerkesave per pjesemarrje ose te ofertave, autoriteti/enti kontraktor pranon si prove paraprake, ne vend te disa vertetimeve te leshuara nga autoritetet publike ose pale te treta, formularin permbledhes te vetedeklarimit, sipas percaktimit ne nenin 82, te LPP-se, dhe ne keto rregulla*”, si dhe percaktimet e pikes 6, te ketij neni, ku parashikohet: “**Perpara publikimit te njoftimit te fituesit dhe nisjes se afateve te ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kerkon ofertuesit te kualifikuar, i pari dorezimin e dokumenteve provuese te parashikuara ne shkronjat “a”, “b”, “d”, “dh”, “e”, “h”, “i”, “j” te pikes 2 te ketij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqeruese te ofertes, te dorezuara ne rruge elektronike. Keto dokumente duhet te paraqiten ne original ose ne kopje te njesuara me origjinalin**”.

Argumentim: Kërkesa e mësipërme është bazuar në paragrafin 3 të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” i ndryshuar, nenin 39, pika 6/c), të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, të ndryshuar dhe VKM nr. 514, datë 20.9.2017 “Për miratimin e listës kombëtare të profesioneve (LKP)”, të rishikuar, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës. Kriteri për Stafin, lidhet ngushtësisht me objektin e kontrates, specifikimet teknike, raportin teknik dhe volumet e punimeve. Numri është përcaktuar nga pikëpamja e natyrës teknike të kontratës me qëllimin për të patur një rezultat sa më të mirë në mbarëvajtjen dhe zbatimin e punimeve. Operatorët ekonomikë duhet të vërtetojnë se zotërojnë kualifikimet e nevojshme teknike, profesionale, kapacitetet organizative, reputacionin dhe besueshmërinë, përvojën e duhur, si dhe personelin e nevojshëm, për të zbatuar kontratën.

Personeli i mësipërm kërkohet në bazë të vlerësimit të preventivit dhe të grafikut të punimeve.

- **Teknik i mesem Ndërtimi** referuar specifikimeve teknike bashkëlidhur projektit teknik të ndërtimit është i nevojshëm për të siguruar ndjekjen e realizimit të punimeve të ndërtimit duke siguruar kështu kontrollin e cilësisë së punime në të gjitha fazat e zbatimit të projektit.
- **Hidraulik** referuar specifikimeve teknike dhe preventivit bashkëlidhur projektit teknik të ndërtimit është i nevojshëm për të siguruar kryerjen me eficensë të punimeve të nr. analizave 2.501/1, 2.215, 2.495/1, 2.631, 2.501, 2.227, 2.513.
- **Murator** referuar specifikimeve teknike dhe preventivit bashkëlidhur projektit teknik të ndërtimit është i nevojshëm për të siguruar kryerjen me eficensë të punimeve të nr. analizave 2.331, 2.310/1, 2.166.
- **Hekurthyes** referuar specifikimeve teknike dhe preventivit bashkëlidhur projektit teknik të ndërtimit është i nevojshëm për të siguruar kryerjen me eficensë të punimeve të nr. analizave 2.166
- **Suvatues** referuar specifikimeve teknike dhe preventivit bashkëlidhur projektit teknik të ndërtimit është i nevojshëm për të siguruar kryerjen me eficensë të punimeve të nr. analizave 2.310/1, 2.331
- **Bojaxhi** referuar specifikimeve teknike dhe preventivit bashkëlidhur projektit teknik të ndërtimit është i nevojshëm për të siguruar kryerjen me eficensë të punimeve në nr. e analizës 2.404/1 dhe 2.404.
- **Elektriçist** referuar specifikimeve teknike dhe preventivit bashkëlidhur projektit teknik të ndërtimit është i nevojshëm për të siguruar kryerjen e duhur të punimeve elektrike.
- **Pllakashtrues** referuar specifikimeve teknike dhe preventivit bashkëlidhur projektit teknik të ndërtimit është i nevojshëm për të siguruar kryerjen me eficensë të punimeve në nr. e analizës 2.267/a, 2.405, 2.326 dhe 2.324b.
- **Puntor i specializuar për ndërtim çatie/ karpentier** referuar specifikimeve teknike dhe preventivit bashkëlidhur projektit teknik të ndërtimit është i nevojshëm për të siguruar kryerjen e duhur të punimeve të çatisë referuar zërave të analizës 2.218, 2.209/a, 2.212/a.
- **Specialist duralumini** referuar specifikimeve teknike dhe preventivit bashkëlidhur projektit teknik të ndërtimit është i nevojshëm për të siguruar kryerjen me eficensë të punimeve të nr. analizave 2.375
- **Puntore te thjeshte** bazuar në zërat e punimeve sipas preventivit si dhe të volumeve që do të kryhen.

c) Operatorët ekonomik pjesëmarrës duhet të kenë të punësuar si staf mbështetës për kryerjen e të gjitha punimeve në këtë objekt, të vërtetuar me kontratë pune të vlefshme, të pajisur me certifikatë/dëshmi trajnimi të lëshuar nga subjekte të akredituar sipas ligjit, si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë për periudhën e kërkuar në pikën 2.3.4, punonjës me specialitetin si më poshtë:

- Minimuni 1 (një) **person** që përmbush kriteret për të qenë **“Ekspert për Ndihmën e parë dhe Ndërhyrjen ndaj Emergjencave”** nga kryqi i kuq ose organe të akredituar të njohur nga Republika e Shqipërisë.
- Minimuni 1 (një) **persona** që përmbush kriteret për të qenë **“Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë”** lëshuar nga organe të akredituar të njohur nga Republika e Shqipërisë.
- Minimuni 1 (një) **person** që përmbush kriteret për të qenë **“Ekspert Zjarrfikës” i pajisur me Licence** në përputhje me Ligjin Nr.152/2015 “Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin”. Për këtë duhet të paraqitet Certifikatë/dëshmi për ekspert zjarrfikës të lëshuar nga Ministria e Punëve të Brendshme, diploma dhe kontrata noteriale e punës.”

Argumentimi: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/c), të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” I ndryshuar me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës. Në mbështetje të nenit 7 të Ligjit Nr:10 237, datë 18.02.2010 “Për sigurinë dhe shëndetin në punë” ku citohet. “Punëdhënësi ngarkon një ose disa punëmarrës, që të merren me çështjet e mbrojtjes, të sigurisë e shëndetit në punë dhe të parandalimit të rreziqeve profesionale nëndërmarrje/institucion.

d) Kandidati ofertues duhet të përcaktojë me anë të një deklaratë (nga Administratori i shoqërisë dhe vetë Drejtuesi Teknik) Drejtuesin Teknik të punimeve në objekt i cili duhet të jetë i përfshirë në licencën e shoqërisë dhe të deklarojë se ai nuk është i angazhuar në kontratat të tjera gjatë gjithë kohës që do të kryhen punimet në objekt, shoqëruar me dokumentacionin e mëposhtëm:

- | | |
|---------------------------------|--------|
| a) | Librez |
| ë pune (përkatëse) | |
| b) | CV |
| EU format përkatëse | |
| c) | Kontr |
| atë pune e vlefshme (përkatëse) | |
| d) | Diplo |
| më | |

Argumentimi : Kërkesa e mësipërme është bazuar në pikën 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik”, nenin 39, pika 6/c), të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik”, të ndryshuar dhe VKM nr. 514, datë 20.9.2017 “Për miratimin e listës kombëtare të profesioneve (LKP)”, të rishikuar, me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës.

e) Operatorët ekonomikë ofertues me qëllim respektimin e standardeve të sigurisë konform ligjit nr. 10237 datë 18.02.2010 “Për sigurinë dhe shëndetin në punë” dhe V.K.M nr. 312 date 05.05.2010 “Për miratimin e rregullores “Për sigurinë në kantier””, duhet të dëshmojnë se kanë pjesë të stafit të shoqërisë *personel të trajnuar/certifikuar për punimet në lartësi (montim skeleri/suvatim fasade/lyerje fasade etj)*, jo më pak se 3 (tre) punonjës.

Për këtë duhet të paraqesë :

- Kontratën individuale të punës;

- Çertifikata trajnimi për “Punimet ne lartesi D.P.I., Rënia nga lartësitë, Punimet në lartësi D.P.I. skela, shkallë, skarpate etj” e dhenë nga një organizëm çertifikimi shqiptar ose i huaj, i akredituar.

Shënim: Kjo kërkesë përmbushet nëpërmjet plotësimit dhe paraqitjes nga operatorët ekonomikë të formularit përmbledhës të vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8 të DST.

Dokumentacioni provues do të paraqitet nga ofertuesi i kualifikuar në vend të parë, pranë autoritetit kontraktor; përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, ose nëse do të jetë nevoja për tu kërkuar sqarime nga AK.

Argumentimi: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 “Për prokurimin publik” dhe nenit 39, pika 6/c), të VKM nr.285, datë 19.05.2021 “Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” I ndryshuar me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë personelin e nevojshëm të kualifikuar për realizimin me sukses të kontratës. Në mbështetje të nenit 7 të Ligjit Nr:10 237, datë 18.02.2010 “Për sigurinë dhe shëndetin në punë” ku citohet. “Punëdhënësi ngarkon një ose disa punëmarrës, që të merren me çështjet e mbrojtjes, të sigurisë e shëndetit në punë dhe të parandalimit të rreziqeve profesionale nëndërmarrje/institucion.

2.3.6 Operatori ekonomik pjesëmarrës duhet të dëshmojë se ka të punësuar në stafin e shoqërisë punonjes të kualifikuar, të pajisur me Dëshmi të Aftësive Profesionale (DAP), leshuar nga D.P.SH.T.RR., minimalisht si me poshte :

- Shofer Kamionash 2 (dy)
- Manovratore 1 (nje)

Operatori ekonomik pjesëmarrës duhet të ketë pjesë të stafit të punësuar minimumi **1 (nje)** manovratore me DAP, dhe **2 (dy)** shofer kamionash me CAP , të cilët duhet të figurojnë në listëpagesa të shoqërisë të punësuar për periudhën e kërkuar në pikën 2.3.4, **dhe për secilin të paraqiten:**

a. Kontr

atë pune të vlefshme,

b. Dësh

mi kualifikimi nga organet përkatëse sipas ligjit,

Në përputhje me specifikimet teknike si dhe preventivin përkatës, operatori

ekono

mik duhet të paraqesë autorizim/kontratë bashkëpunimi nga

prodh

uesi/distributori, me të cilin prodhuesi/distributori autorizon kompaninë

pjesë

marrëse në tender të ofertojë këto pajisje/mallra në këtë procedurë prokurimi, si më poshtë:

-Pajisje hidraulike;

-Pasjisje elektrike;

Për rastin kur autorizimi do të jetë leshuar nga distributori i autorizuar, duhet të shoqërohet edhe me dokumentacionin që verteton lidhjet e firmës prodhuese me distributorin (kontratë/autorizim).

Operatori ekonomik të paraqesë katalogjet përkatëse për secilin nga produktet/mallrat e mësipërme.

Gjithashtu O.E. të paraqesë deklarate garancie jo më pak se 1 vit nga momenti i marrjes në dorëzim.

a) Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e kontratës, duhet të disponojë, automjetet dhe pajisjet (**sipas tabelës**) të cilat duhet të jenë në pronësi të tij ose me qira të vërtetuara këto me dokumentacionin përkatës;

Nr	Mjetet	Sasia	Pronësia
1	Kamion vetshkarkues me kapacitet mbajtes 10 -15 ton	2 copë	Pronësi ose me qera
2	Kamioncin me kosh ngjites	1 copë	Pronësi ose me qera
3	Kamion me kapacitet mbajtes 3.5 ton min – 5 ton	2 copë	Pronësi ose me qera
4	Kamion me kapacitet mbajtes 1 ton min – 2 ton	3 copë	Pronësi ose me qera
5	Autobetoniere vetengarkuese 2-3 m3 (mjet teknologjik)	1 copë	Pronësi ose me qera
6	Depozitë uji 5000 litra	2 copë	Pronësi ose me qera
7	Skela	1000 m2	Pronësi ose me qera
8	Pompa suvatimi	2 copë	Pronësi ose me qera
9	Piruna per ngritje	2 copë	Pronësi ose me qera
10	Vinc Kull	1 copë	Pronësi ose me qera
11	Makineri hekurkthyes	1 copë	Pronësi ose me qera
12	Prerse pllakash	2 copë	Pronësi ose me qera

b) Gjithashtu ne zbatim te VKM-se Nr.312, date 05.05.2010, operatori ekonomik pjesemarres duhet te disponoje mjete dhe pajisje mbrojtjes ne pune te punetoreve, personelit, si me poshte:

- Kokore – *jo me pak se 30 cope*
- Jeleke – *jo me pak se 30 cope*
- Prozhektore ndriçimi naten – *jo me pak se 15 cope*
- Komplet i ndihmes se shpejte – *jo me pak se 5 cope*
- Fikese zjarri te levizshme me kapacitet 5-7 litra – *jo me pak se 10 cope*

Makinerite dhe mjetet e larte permenduara jane te nevojshme per shkak se objekti i prokurimit ka te beje me riparim banesash dhe jane me vendodhje dhe distanca te ndryshme nga njera tjetra. Behet fjale në 5 (Pesë) njësi Administrative me distanca të ndryshme .

Operatori ekonomik duhet te paraqese dëshmi për mjetet e pajisjet teknike, që ka në dispozicion apo mund ti vihen në dispozicion operatorit ekonomik, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës si më poshtë;

- Për
mjetet që shënohen në regjistra publikë, kur janë në pronësi, duhet të paraqitet : a) Dokumenti që vërteton pronësinë (çertifikatën e pronësisë së mjetit rrugor);
- b) Doku
mentin që vërteton regjistrimin e mjetit (leje qarkullimi);
- c) Çertifi
katën e vlefshmërisë së kontrollit teknik (SGS)
- d) Sigura
cion (polica e sigurimit) i vlefshëm i mjetit;
- e) Liçen
cë transporti;
- f) Çertifi
katë transporti nga njësia vendore;

- Për
mjetet që shënohen në regjistra publikë, kur janë me qira, duhet të paraqitet : a) Kontrata e qerasë
- b) Doku
mentin që vërteton regjistrimin e mjetit (leje qarkullimi);

c)	Çertifi
katën e vlefshmërisë së kontrollit teknik (SGS)	
d)	Sigura
cion (polica e sigurimit) i vlefshëm i mjetit;	
e)	Liçen
cë transporti (për transport mallrash për të tretë dhe me qera);	
f)	Çertifi
katë transporti nga njësia vendore;	

- Për mjetet që nuk shënohen në regjistrat publikë duhet të paraqiten dokumenta që vërtetojnë pronësinë apo marrjen me qira të tyre (fatura tatimore blerje, akte ç'doganimi, kontrata noteriale për marrjen me qira)

- Për mjetet e transportit për mallrat të klasifikuara sipas legjislacionit në fuqi të rrezikshme, duhet të paraqesin çertifikatë për transport mallrash të rrezikshëm lëshuar nga institucionet përkatëse (e vlefshme).

- Opera tori ekonomik duhet të deklarojë vendodhjen e mjeteve, me qëllim verifikimi në çdo kohë prej Autoritetit Kontraktor deri në përfundimin e kontratës mjetet e pajisjet teknike të deklaruar sipas shtojcës së makinerive.

- Opera tori/et ekonomik ofertues duhet të deklarojë që të gjitha mjetet dhe pajisjet e përshkruara, do të jenë të angazhuara vetëm në këtë kontratë. Mjetet të cilat rezultojnë të angazhuara në kontrata të tjera afati i zbatimit të cilave shtrihet përgjatë afatit të kontratës objekt i prokurimit janë shkak s'kualifikimi. Autoriteti Kontraktor gëzon të drejtën të verifikojë dhe kontrollojë disponueshmërinë e këtyre mjeteve si gjatë vlerësimit të ofertave ashtu edhe gjatë zbatimit të kontratës.

- Autori teti Kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër, ose t'i kërkojë operatorit sqarime dhe dokumente mbështetëse për këto sqarime, në përputhje me nenin 26, pika 7, të VKM nr.285, datë 19.05.2021, "Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik", i ndryshuar.

Kjo kërkesë do të quhet e përmbushur gjatë fazës së ofertimit me plotësimin e formularit të vetëdeklarimit sipas shtojcës 8 të DST. Bazuar në përcaktimet e nenit 26, pika 6, të VKM – së Nr. 285, datë 19.05.2021, i ndryshuar *"Përpara publikimit të njoftimit të fituesit dhe nisjes së afateve të ankimit, autoriteti/enti kontraktor i kërkon ofertuesit të kualifikuar i pari, dorëzimin e dokumenteve provuese të parashikuara në shkronjat "a", "b", "d", "dh", "e", "h", "i", "j" të pikës 2 të këtij neni, si dhe dokumentet e tjera shoqëruese të ofertës, të dorëzuara në rrugë elektronike. Këto dokumente duhet të paraqiten në origjinal ose në kopje të njësuara me origjinalin"*.

Argumentimi: Në bazë të pikës 4, të nenit të 77, të ligjit nr. 162, datë 23.12.2020 "Për prokurimin publik" dhe nenit 39, pika 6/d, të VKM nr. 285, datë 19.05.2021 "Për miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik", me anë të këtij kriteri kërkohet që operatorët ekonomikë të dëshmojnë që kanë mjetet e pajisjet teknike, të nevojshme për ekzekutimin e objektit të prokurimit, që ka në dispozicion apo që mund t'i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.

Teknik: Për të përcaktuar numrin e mjeteve/makinerive të nevojshme për realizimin e kontratës, janë hartuar analizat teknike, sipas legjislacionit të fushës bazuar në VKM nr. 216, datë 13.04.2023 "Për krijimin dhe funksionimin e sistemit të integruar për informatizimin e manualit të çmimeve për zërat e punimeve në ndërtim."

Konkretisht:

- Kamion vetshkarkues me kapacitet mbajtes mbi 10 – 15 ton u referohet analizave Nr. 2.218, 2.209/a, 2.212/a, 2.206, 2.297/b, 2.310/1, 2.121, 2.166/1a, 2.166, 2.383/2, 2.370/1, 2.383, 2.375/2a, 2.324/b, 2.300/1, 2.264, 2.267/a, 2.331, 2.297/c, 2.277, 2.405, 2.312/1, 2.114, 2.386/2,

- 2.326, 2.563, 2.332, 2.375, 2.215, 2.501, 2.227, 2.513, 2.200.
- Kamion me kosh ngjites u referohet analizave Nr. 2.218, 2.209/a, 2.212/a, 2.206, 2.297/b, 2.310/1, 2.121, 2.166/1a, 2.166, 2.383/2, 2.370/1, 2.383, 2.375/2a, 2.324/b, 2.300/1, 2.264, 2.267/a, 2.331, 2.297/c, 2.277, 2.405, 2.312/1, 2.114, 2.386/2, 2.326, 2.563, 2.332, 2.375, 2.215, 2.501, 2.227, 2.513, 2.200.
 - Kamion me kapacitet mbajtes 3.5 ton min – 5 ton u referohet analizave Nr. 2.218, 2.209/a, 2.212/a, 2.206, 2.297/b, 2.310/1, 2.121, 2.166/1a, 2.166, 2.383/2, 2.370/1, 2.383, 2.375/2a, 2.324/b, 2.300/1, 2.264, 2.267/a, 2.331, 2.297/c, 2.277, 2.405, 2.312/1, 2.114, 2.386/2, 2.326, 2.563, 2.332, 2.375, 2.215, 2.501, 2.227, 2.513, 2.200.
 - Kamion me kapacitet mbajtes 1 ton min – 2 ton u referohet analizave Nr. 2.218, 2.209/a, 2.212/a, 2.206, 2.297/b, 2.310/1, 2.121, 2.166/1a, 2.166, 2.383/2, 2.370/1, 2.383, 2.375/2a, 2.324/b, 2.300/1, 2.264, 2.267/a, 2.331, 2.297/c, 2.277, 2.405, 2.312/1, 2.114, 2.386/2, 2.326, 2.563, 2.332, 2.375, 2.215, 2.501, 2.227, 2.513, 2.200.
 - Autobetoniere vetengarkuese 2-3 m3 i referohet analizave Nr. 2.121.
 - Depozitë uji 5000 litra i referohet analizave Nr. 2.300/1; 2.121; 2.331 dhe 2.310/1.
 - Skela u referohet analizave Nr. 2.426/11, 2.218, 2.121, 2.331, 2.426/9, 2.332,
 - Pompa suvatimi u referohet analizave Nr. 2.218, 2.121, 2.331, 2.426/9, 2.332
 - Piruna per ngritje u referohet analizave Nr. 218
 - Vinc Kull u referohet analizave Nr. 2.218, 2.310/1, 2.121, 2.166, 2.264, 2.267/a, 2.331, 2.277, 2.405, 2.312/1, 2.332, 2.200.
 - Makineri hekurkthyes u referohet analizave Nr. 2.166, 2.166/1a
 - Prese pllakash u referohet analizave Nr. 2.267/a, 2.405, 2.326

Të gjitha dokumentet duhet të jenë origjinale ose kopje të noterizuara. Rastet e mosparaqitjes së një dokumenti, ose dokumente false dhe të pasakta, konsiderohen kushte për skualifikim.

(Ky procesverbal është për efekt publikimi bashkë me dokumentet e tenderit)

Person pergjegjes

Specialist i Fushes

Fondi Limit