

**PREVENTIV**

Objekti: "Banesa sociale me qira, adoptim i objektit ekzistues (Rikonstruksion i ish shtepise se ushtarakeve, Burrel)".

Nr	Nr.An	Pershkrimi i Punimeve	Njesia	Sasia	Cmimi	Vlera
<b>I. PUNIME NDERTIMORE</b>						
<b>A</b>		<b>PUNIME PRISHJE DHE CMONTIMI</b>				
1	An1	Prishje suvatimi i brendshem	m <sup>2</sup>	4,858.00		
2	2.426/1	Prishje mur tulle me pastrim	m <sup>3</sup>	52.00		
3	An2	Prishje suvatimi i jashtem	m <sup>2</sup>	1,776.00		
4	An3	Prishje suva solete	m <sup>2</sup>	2,644.00		
5	An4	Prishje pllaka dyshemeje	m <sup>2</sup>	2,644.00		
6	An5	Prishje pllakë veshjeje	m <sup>2</sup>	146.00		
7	2.426/3	Prishje shtresë betoni (punimet elek, hidraulike.)	m <sup>3</sup>	162.40		
8	2.197	Prishje hidroizolimi	m <sup>2</sup>	1,073.98		
9	2.426/3	Prishje shtresa betoni mbi dhe nen hidroizolim dhe shtresat e dyshemeve sipas kateve	m <sup>3</sup>	256.26		
10	An4	Prishje pllaka dyshemeje jashte	m <sup>2</sup>	320.00		
11	An6	Çmontim dyer ekzistuese	m <sup>2</sup>	316.67		
12	An7	Çmontim dritare ekzistuese	m <sup>2</sup>	310.23		
13	An8	Çmontim ndriçuesa, priza, celësa, linja elektrike ekz.	copë	232.00		
14	An	Çmontim i kutive te matesve ekzistues	copë	42.00		
15	An9	Çmontim pajisje hidrosanitare ekzistuese	copë	96.00		
16	2.37/3a	Transport materiale ndertimi, dheu me auto ÷5.0 km	m <sup>3</sup>	1,598.00		
		<b>SHUMA A</b>	<b>leke</b>			
<b>B</b>		<b>PUNIME PER VENDOSJEN E MURREVE TE REJA</b>				
		<b>Punime germimi</b>				
1	2.5	Germim me krahe ne seksion te detyruar, me b>1m, h=3m, toke e forte per ndertim traresh themele paralel me themel egzistues, lidhja e tyre cdo 2m	m <sup>3</sup>	62.30		
2	2.119/1a	Tra themeli b/a monolit M250 perfshire kallepe	m <sup>3</sup>	11.15		
3	2.166	FV Hekur betoni S-500	ton	1.20		
		<b>Punime Mur Tulle</b>				
1	2.84	Mur me tulle me vrime, t=10cm, h~3m, llaç perzier M15	m <sup>3</sup>	81.75		
2	2.119/1a	Punime brezash betoni M250 per lidhjen e murreve me kollonat ekzistuese perfshire arkitraret per ndertimin e dyerve dhe mbingritjen e dyerve ekzistuese	m <sup>3</sup>	7.11		
3	An 11	Xhunta Akorimi penetruese cdo 60cm me hekur ø6 te mbushur me rezine ankoruese, hapje e vrimes ne mur, lidhje e tyre me koloncinat ose brezat sipas vizatimeve	cope	62.00		
		<b>SHUMA B</b>	<b>leke</b>			
<b>C</b>		<b>PUNIME TAVANI, SUVATIMI DHE VESHJE</b>				
1	2.300	Suva solete h ~ 4 m me drejtues, me krah	m <sup>2</sup>	2,644.00		

2	2.310	Suva brenda mur tulle h~4m me krah, llaç perzier M 25	m <sup>2</sup>	4,858.00		
3	2.358/c	Veshje muri brenda me polisterol te thjeshte t=5cm + rrjete + suva.	m <sup>2</sup>	1,849.80		
		<b>SHUMA C</b>	<b>leke</b>			
<b>D</b>		<b>PUNIME H/IZOLIM DHE TARRACE</b>				
1	2.264	Shtrese betoni per nivelim per tarracen	m <sup>2</sup>	1,048.00		
2	2.239/a	Shtrese termoizoluese me polisterol t=10 cm (Tarraca)	m <sup>2</sup>	1,048.00		
3	2.197	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 shtrese k katrama (Tarraca)	m <sup>2</sup>	1,048.00		
4	2.262/3	Shtrese betoni C 12/15 t-10 cm	m <sup>3</sup>	189.00		
5	2.267/b	Shtrese me pllaka grez importi 40 x 40 cm	m <sup>2</sup>	1,048.00		
6	2.206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat	cope	16.00		
7	2.209	Ulluk shkarkimi vertikal me llamarine xingat Ø 100 mm	ml	112.00		
8	2.212	Ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingat 33 cm	ml	106.00		
9	2.119/1a	Ndertim parapeti me beton M250 i derdhur ne vend sipas detajit	m <sup>3</sup>	21.87		
10	2.203	Veshje korrnize llamarine xingat	m <sup>2</sup>	194.40		
11	2.166	F.V Hekur betoni per ndertimin e parapetit	ton	1.53		
		<b>SHUMA D</b>	<b>leke</b>			
<b>E</b>		<b>PUNIME SHTRESASH</b>				
1	2.262/3	Shtrese betoni C 12/15 per nivelim t-10 cm	m <sup>3</sup>	164.00		
2	2.196/c	Hidroizolim me dy shtresa mapej	m <sup>2</sup>	252.00		
3	2.326	Veshje me pllake majolike e (mure nyje sanitare h=2,1m )	m <sup>2</sup>	882.00		
4	2.267/a	Shtrese me pllaka grez porcelanato	m <sup>2</sup>	1,946.00		
5	2.324/b	Plintuse grez importi h=10cm (koridore+apartamente)	ml	1,163.00		
6	2.273/1	Shkalle mermer montazhi	m <sup>2</sup>	68.67		
7	2.324/2	Plintuse mermeri h = 10cm	ml	157.20		
		<b>SHUMA E</b>	<b>leke</b>			
<b>F</b>		<b>PUNIME DYER DHE DRITARE</b>				
1	2.375/1	F V dritare d/alumini plastike me dopio xham	m <sup>2</sup>	310.23		
2	2.395/a	F.v dyer d/alumini dopio xham (nyje sanitare)	m <sup>2</sup>	70.56		
3	2.388/1	F.v dyer te brendeshme tamburate te rimesuara	m <sup>2</sup>	239.81		
4	2.386/1	F.v dyer te brendeshme metalike te blinduara.	m <sup>2</sup>	6.30		
5	2.273/1	Davancale mermeri t = 3 cm (dyer + dritare)	m <sup>2</sup>	108.50		
		<b>SHUMA F</b>	<b>leke</b>			
<b>G</b>		<b>PUNIME BOJATISJE</b>				
1	2.404	Boje hidroplastike (mure + tavane)	m <sup>2</sup>	7,502.00		
2	2.404/1	Boje hidroplastike importi cilesi e I-re (fasada)	m <sup>2</sup>	1,849.80		
		<b>SHUMA G</b>	<b>leke</b>			
<b>H</b>		<b>PUNIME PANDUS DHE SHESH PUSHIMI NE HYRJE</b>				
1	2.15	Germim e mbushje dheu me krah per hyrjen e personave me aftesi ndryshe	m <sup>3</sup>	42.00		
2	2.258	Nenshtrese zhavori per nivelim 20 cm	m <sup>3</sup>	16.00		
3	2.117/1b	Beton C20/25 per rrugen e aksesit te personave me aftesi ndryshe	m <sup>3</sup>	22.00		
4	2.273/1	Shtrese mermeri t=30 mm (shkelje e bazamakeve + sheshpushime shkalle)	m <sup>2</sup>	36.00		

5	2.410/a	Parapet Pandusi me tuba inoxi h=80~90 cm	ml	32.00		
		<b>SHUMA H</b>	<b>leke</b>			
		<b>SHUMA I = (A+B+C+D+E+F+G+H)</b>	<b>leke</b>			
<b>II -PUNIME INSTALIMI (HIDROSANITARE, KANALIZIMI, DHE MBROJTJE NGA ZJARRI)</b>						
	<b>A</b>	<b>SISTEMI I FURNIZIMIT ME UJE</b>				
		<b>Rrjeti i shperndarjes se ujit sanitar dhe pajisjet</b>				
	<b>1</b>	<b>Furnizimi me uje nga rrjeti</b>				
1	2.15	Germim e mbushje dheu me krah per kanale kategoria III, h = 1.5 m	m <sup>3</sup>	42.00		
2	2.261	Shtrese rere	m <sup>3</sup>	24.00		
3	An	Montim i kutive te matesve ekzistues perfshire te gjithe aksesoret	copë	42.00		
4	2.491/1f	F.V Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=63mm,t=7.1mm, PN 20	ml	120.00		
5	2.494/6	F.V saracineska bronzi Ø 2 1/2 " = 70 mm	cope	4.00		
6	An12	F.V Filter uji me rrjete DN 20, Pn 6 bar	cope	2.00		
7	An13	F.V Mates uji DN 20, Pn 6 bar	cope	2.00		
8	An14	F.V Valvol moskthimi DN 20, Pn 6 bar	cope	2.00		
		<b>Shuma 1</b>	<b>leke</b>			
	<b>2</b>	<b>Sistemi i shperndarjes se ujit sanitar</b>				
1	2.An 151	F.V Tuba e rakorderi PPR Pn 20 f= 63 x 6.4 mm	ml	40.00		
2	2.491/d	F.V Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=40mm, PN 16	ml	200.00		
3	2.491/c	F.V Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=25, PN 16	ml	200.00		
4	2.491/b	F.V Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20, PN 16	ml	500.00		
5	2.494/1	F.V saracineska bronzi Ø 3/4 " = 20 mm	cope	70.00		
6	2.512/2	F.V Kolektor shpendares 3/4" ( 4+4 )	cope	42.00		
7	2.512/3	F.V Kolektor shpendares 3/4" ( 5+5 )	cope	42.00		
8	An.	F.V. kasete metalike per instalimin e kolektoreve	cope	42.00		
9	2.535/g	F.V.Termoizolim tubi 2" me armofleks 9 mm	ml	40.00		
10	2.535/d	F.V.Termoizolim tubi 1.1/4" me armofleks 9 mm	ml	200.00		
11	2.535/c	F.V.Termoizolim tubi 1" me armofleks 9 mm	ml	200.00		
12	2.535/b	F.V.Termoizolim tubi 3/4" me armofleks 9 mm	ml	500.00		
13	An.	F.V. Brryla Pex-AL-Pex Ø16x1/2" "M" Press/Fileto F	cope	144.00		
14	An.	F.V. Tapa prove 1/2"	cope	210.00		
15	An.	F.V. Shkume per fiksimin e kasetave dhe kolektoreve	cope	42.00		
16	An.	F.V. Loctide Fije	cope	10.00		
17	An.	F.V.Shirit I holle metalik per fiksimin e linjave ne shtrese	cope	30.00		
		<b>Shuma 2</b>	<b>leke</b>			
	<b>3</b>	<b>APARATE SANITARE</b>				
1	2.495	F.V lavaman porcelani importi me mishelator	cope	42.00		
2	2.501	F.V WC allafrenga importi	cope	42.00		
		<b>Shuma 3</b>	<b>leke</b>			
		<b>Shuma A</b>	<b>leke</b>			
	<b>B</b>	<b>SISTEMI I SHKARKIMIT TE UJRAVE TE ZEZA DHE TE SHIUT</b>				
	<b>1</b>	<b>Shkarkimet ne planimetri te WC-ve</b>				
1	An.	F.V. Tuba PP. Tub gri me gota per sistemet e shkarkimeve, dimensiioni Ø110mm, gjatesia e tubit 3ml	cope	86.00		

2	An.	F.V. Tuba PP. Tub gri me gota per sistemet e shkarkimeve, dimensioni Ø110mm, gjatesia e tubit 1ml	cope	64.00		
3	An.	F.V. Tuba PP. Tub gri me gota per sistemet e shkarkimeve, dimensioni Ø110mm, gjatesia e tubit 0,5ml	cope	52.00		
4	An.	F.V. Tuba PP. Tub gri me gota per sistemet e shkarkimeve, dimensioni Ø50mm, gjatesia e tubit 3m linear	cope	110.00		
5	An.	F.V. Tuba PP. Tub gri me gota per sistemet e shkarkimeve, dimensioni Ø50mm, gjatesia e tubit 2m linear	cope	40.00		
6	An.	F.V. Tuba PP. Tub gri me gota per sistemet e shkarkimeve, dimensioni Ø50mm, gjatesia e tubit 1m linear	cope	60.00		
7	An.	F.V. Tuba PP. Tub gri me gota per sistemet e shkarkimeve, dimensioni Ø50mm, gjatesia e tubit 0,5m linear	cope	40.00		
8	An.	F.V. Tuba PP. Tub gri me gota per sistemet e shkarkimeve, dimensioni Ø50mm, gjatesia e tubit 0,25m linear	cope	40.00		
9	2.515	F.V Pilete dyshemeje d50	cope	42.00		
10	An.	F.V. Brryla PP DN 110mm x 45°	cope	120.00		
11	An.	F.V. Brryla PP DN 110mm x 87° 30'	cope	120.00		
12	An.	F.V. Brryla PP DN 50mm x 45°	cope	120.00		
13	An.	F.V. Brryla PP DN 50mm x 87° 30'	cope	120.00		
14	An.	F.V. Brrage PP DN 50x50x50mm x 45°	cope	42.00		
15	An.	F.V. Paste rreshqitese (Shivolant) 250ml	cope	10.00		
16	An.	F.V.Shirit I holle metalik per fiksimin e linjave ne shtrese	cope	10.00		
17	2.521	Tub kanalizimi pvc Ø 140 mm	ml	146.00		
18	2.426/3	Prishje shtresa betoni	m <sup>3</sup>	12.00		
19	2.262/3	Shtrese betoni C 12/15 per mbushje	m <sup>3</sup>	12.00		
		<b>Shuma 1</b>	<b>leke</b>			
<b>2</b>		<b>Shkarkimi i rrjetit te jashtem te ujrave te zeza dhe te shiut</b>				
1	2.5	F.V Germim e mbushje dheu me krah kategoria III	m <sup>3</sup>	36.00		
2	2.261	F.V Shtrese rere, shtrimin e tubacioneve	m <sup>3</sup>	12.00		
3	2.An - 19	Pusete shkarkimi b/a (80x80) cm, h=100 cm	cope	4.00		
4	2.523	F.V Tubo shkarkimi i brinjezuar PVC d200	ml	68.00		
5	2.An-23	F.V Puseta shiu (40 x 60 ) cm, me kapak zgare gize	cope	4.00		
6	2.523/1	F.V Tubo shkarkimi i brinjezuar PVC d200	ml	122.00		
7	2.575	Puse kontrolli 1x1x1.5m per kanalizimet e ujrave te zeza	cope	2.00		
		<b>Shuma 2</b>	<b>leke</b>			
		<b>Shuma B</b>	<b>leke</b>			
		<b>SHUMA II = (A+B)</b>	<b>leke</b>			
<b>III -INSTALIMET E NDRICIMIT</b>						
<b>A</b>		<b>Rrjeti elektrik i furnizimit me energji elektrike i jashtem</b>				
1	An 17	F.v. Kabell FG16R16 0,6/1KV, 5*35mm <sup>2</sup>	ml	60.00		
2	An 18	F.v. Kabell FG7(O)R 0,6/1KV, 3G6mm <sup>2</sup>	ml	272.00		
3	2. a-110	Panel shperndares ne Tension te Ulet, komplet me 1 Automat 380V, 4P, 330A + 3 Automate 380V, 4P, 250A	cope	2.00		

4	2. a-118	Kasete Metalike 40 Matesa	cope	2.00		
5	An 19	F.V Gaxha Tirantimi	cope	84.00		
6	An 19	F.V Mates energji + Box	cope	40.00		
7	480/3	F.V tub plastmasi Ø 22 ~ 26 mm	ml	620.00		
8	480/5	F.V tub plastmasi Ø 31 ~ 36 mm	ml	80.00		
		<b>SHUMA A</b>	<b>leke</b>			
	<b>B</b>	<b>Kuadrot elektrik te apartamenteve</b>				
1	2.490/f	F.V Kuadro plastik , komp. me kit zbara 25A, & aksesori 24 module , brenda murit me dim 600/300/103 mm	cope	20.00		
2	2.490/2	F.V Automat termo/el.manj.diferencial 2P 220V,16A, dl=0.03A	cope	5.00		
3	2. a-120	F.V Llampe sinjalizimi, A9E18320 iLL rossa 110,230Vca	cope	50.00		
4	2.490/1b	F.V Automat C40a, 1P, 6kA, C 16A	cope	172.00		
5	2.490/1a	F.V Automat C40a, 1P, 6kA, C 10A	cope	68.00		
		<b>SHUMA B</b>	<b>leke</b>			
	<b>C</b>	<b>Impianti elektrik, ndricim dhe priza</b>				
1	480/2	F.V Tub fleksibel PVC, antideflagrant S=Ø20mm, tip i rende	ml	3,250.00		
2	480/3	F.V Tub fleksibel PVC, antideflagrant S=Ø25mm, tip i rende	ml	3,120.00		
3	480/4	F.V Tub fleksibel PVC, antideflagrant S=Ø32mm, tip i rende	ml	500.00		
4	2.481/1	F.V Percjelles T.U, izolim PVC Tip NO7V-K, S =1.5 mm <sup>2</sup>	ml	4,229.00		
5	2.481/2	F.V Percjelles T.U,izolim PVC Tip O7V-K , S = 2.5 mm <sup>2</sup>	ml	3,150.00		
6	2.481/3	F.V Percjelles T.U,izolim PVC Tip O7V-K , S = 4 mm <sup>2</sup>	ml	1,820.00		
7	2.481/4	F.V Percjelles T.U,izolim PVC Tip O7V-K , S = 6 mm <sup>2</sup>	ml	240.00		
8	An 20	F.V Kablo rrjeti kompjuterik, Tip FTP-cat6 LSZH, 250MHz up to 350 MHz Flame retardant	ml	1,841.00		
9	2.487/b	F.V Kuti PVC per montim prize 3 modular , brenda murit	cope	180.00		
10	2.487/b	F.V Kuti PVC per montim prize 4 modular , brenda murit	cope	64.00		
11	2.487/e	F.V Kuti shperndarese PVC, PT 5, montim brenda murit	cope	80.00		
12	2.487/f	F.V Kuti shperndarese PVC, PT 7, montim brenda murit	cope	36.00		
13	2.487/f	F.V Kuti shperndarese PVC, PT 9, montim brenda murit	cope	40.00		
14	2.487/b	F.V Suport 3 modular	cope	160.00		
15	2.487/b	F.V Suport 4 modular	cope	64.00		
16	2.485/h	F.V Priza ne tokezim Tip " Shuko ", In = 16 A	cope	245.00		
17	2.485/d	F.V Priza bivalente Universale , In = 10 ÷ 16 A	cope	84.00		
18	2.485/1	F.V Çeles ndriçimi i polar , In = 16 A	cope	184.00		
19	2.485/1	F.V Çeles ndriçimi i deviat	cope	68.00		
20	2.485/8	F.V Çeles ndriçimi i Inverter	cope	15.00		
21	An 21	F.V Priza rrjeti kompjuterik tip RJ-45, cat 6e, FTP	cope	112.00		
		<b>SHUMA C</b>	<b>leke</b>			

SHUMA III = (A+B+C)			leke		
<b>IV - SISTEMI I MBROJTJES NGA ZJARRI</b>					
<b>Sistemi hidraulik neper kate dhe kolona</b>					
1	2.493	F.V Tub çeliku pategel + rakorderi, UNI 3824-68 Ø 2 1/2" x 3.25 mm	kg	540.00	
2	2.493	F.V. Tub çeliku pategel + rakorderi, UNI 3824-68 Ø2" x 3.25 mm	kg	380.00	
3	2.493	F.V. Tub çeliku pategel + rakorderi, UNI 3824-68 Ø 1 1/2" x 2.90 mm	kg	460.00	
4	2.491/f	F.V. Tubo PE - HD Ø 63 x 5.8 mm, PN16	ml	44.00	
5	2.512	F.V Hidrant zjarri i jashtëm siper toke kollone (AL-5254-B)	cope	1.00	
6	2.494/6	F.V saracineska bronzi Ø 2 1/2 " = 70 mm	cope	2.00	
7	2.494/5	F.V saracineska bronzi Ø 2 " = 50 mm	cope	16.00	
8	2.510	F.V hidrante Ø 50 mm	cope	16.00	
9	An 22	F.V Fikese zjarr me pluhur, destinacioni per mbrojtjen e paisjeve elektrike ne ndertes. Tip bombel (e levizshem). Klasa e zjarrit 55A-233BC, kapaciteti normal 12 kg, pesha 17.6 kg. Diametri 190mm, lartesia 640 mm.	cope	5.00	
10	An 23	F.V Grupi i lidhjes me motopompen per hidrant DN 65. Vendosja ne kasete te jashtme, llamarine çeliku te emaluar ne ngjyre, te kuqe RAL 3000, valvol sigurie dhe moskthimi 2" (DN 50) materiali i grupit bronze.	kompl	1.00	
11	An 24	F.V Buton sinjalizimi zjarri (AL-5102-B)	cope	50.00	
12	An 25	F.V Zbritje shkallësh (AL-5103-B)	cope	16.00	
13	An 25	F.V Ngjitje shkallësh (AL-5104-B)	cope	16.00	
14	An 25	F.V Drejtim dalje emergjence (AL-5107-B)	cope	18.00	
<b>SHUMA IV</b>			<b>leke</b>		
<b>V. INSTALIMET E SISTEMIT RRUFEPRITES, TOKEZIME</b>					
1	An 26	Hekur shirit i zinkuar 30x3	ml	720.00	
2	2.166/an	Hekur shufer d=8 mm	ml	170.00	
3	An 26	Shirit bakri 400A L=15cm	cope	7.00	
4	An 27	Shtize e rrufepritesit ne cati L=30 D=16mm	cope	22.00	
5	An 28	Fiksues te zinkuar shirit-shirit 30x3	cope	84.00	
6	An. 29	Aksesore fiksimi te shtizes	cope	22.00	
7	An 28	Aksesore fiksimi ne mur i shiritit 30x3	cope	96.00	
8	2.a-74	Elektroda tokezimi 5x5x0.5 L=150	cope	15.00	
9	An. 230	Shkeputes per matje	cope	22.00	
10	3.An/pp/an	Puseta plastike 30x30x30	cope	22.00	
<b>SHUMA V</b>			<b>leke</b>		
<b>SHUMA I+II+III+IV</b>			<b>leke</b>		
<b>FONDI REZERVE 3%</b>			<b>leke</b>		
<b>SHUMA</b>			<b>leke</b>		
<b>TVSH 20%</b>			<b>leke</b>		
<b>TOTALI</b>			<b>leke</b>		

**HARTOI**  
**"Triangle" sh.p.k**  
 Ing. Zenulla MEHMETI