

PREVENTIVI

Objekti :“Përmirësim i banesave ekzistuese për komunitete të varfëra e të pa favorizuara viti 2026”

NR.	KODI	EMËRTIMI I PUNIMEVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	VLERA
1.SKENDER BEGA						
1	2.219	Çati vendi e zakonshme me HD~8m,tjegulla marseljeze	m2	167.00		
2	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120	ml	7.00		
3	2.206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat	copë	2.00		
4	2.212/a	Ulluk shkarkimi horizontal me PVC 33cm	ml	52.00		
5	2.37/5b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km	m3	2.00		
		shuma				-
		fond rezerve 5 %				-
		shuma				-
		Tvsh 20%				-
		SHUMA 1				-
2.BUJAR META (MAJLINDA)						
1	2.219	Çati vendi e zakonshme me HD~8m,tjegulla marseljeze	m2	101.76		
2	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120	ml	7.00		
3	2.206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat	copë	2.00		
4	2.212/a	Ulluk shkarkimi horizontal me PVC 33cm	ml	30.00		
5	2.37/5b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km	m3	1.40		
6	2.310	Suva brenda mur tulle ~ 4m, me krah, llaç perzier M 25	m2	54.00		
7	2.426/9	Prishje suvatim i jashtem	m2	22.00		
8	2.331	Suva e zakonshme fasade mur tulle ~ 8m	m2	22.00		
9	2.404	Boje hidroplastike	m2	75.00		
10	2.267b	Shtrese me pllaka grez importi, 40x40cm	m2	34.00		
		shuma				-
		fond rezerve 5 %				-
		shuma				-
		Tvsh 20%				-
		SHUMA 2				-
3.XHELIL HALILI(RUZHDIË)						
1	2.219	Çati vendi e zakonshme me HD~8m,tjegulla marseljeze	m2	141.00		

2	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120	ml	13.00		
3	2.206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat	copë	2.00		
4	2.212/a	Ulluk shkarkimi horizontal me PVC 33cm	ml	46.00		
5	2.37/5b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km	m3	1.40		
6	2.300	Suva solete > 4 m, me drejtues, me krah	m2	33.00		
7	2.31	Suva brenda mur tulle ~ 4m, me krah, llaç perzier M 25	m2	52.00		
8	2.404	Boje hidroplastike	m2	65.00		
		shuma				-
		fond rezerve 5 %				-
		shuma				-
		Tvsh 20%				-
		SHUMA 3				-
4.XHEKO DERVISHI						
1	2.219	Çati vendi e zakonshme me HD~8m,tjegulla marseljeze	m2	133.00		
2	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120	ml	7.00		
3	2.206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat	copë	2.00		
4	2.212/a	Ulluk shkarkimi horizontal me PVC 33cm	ml	46.00		
5	2.37/5b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km	m3	1.60		
6	2.310	Suva brenda mur tulle ~ 4m, me krah, llaç perzier M 25	m2	86.00		
7	2.300	Suva solete ~ 4 m me drejtues, me krah	m2	32.00		
8	2.404	Boje hidroplastike	m2	68.00		
		shuma				-
		fond rezerve 5 %				-
		shuma				-
		Tvsh 20%				-
		SHUMA 4				-
5.LUAN SHAHA						
1	2.430/2	Prishje çatie ekzistuese me tjegulla	m2	70.00		
2	2.37/5b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km	m3	1.50		
3	2.121	Breza b/a monolit C 16/20	m3	1.40		
4	2.166	F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10	ton	0.80		
5	2.219	Çati vendi e zakonshme me HD~8m,tjegulla marseljeze	m2	70.00		
6	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120	ml	6.00		
7	2.206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat	copë	2.00		

8	2.212/a	Ulluk shkarkimi horizontal me PVC 33cm	ml	34.00		
		shuma				-
		fond rezerve 5 %				-
		shuma				-
		Tvsh 20%				-
		SHUMA 5				-
6.ERMIR KASNECI						
1	2.264	Shtrese lluster cemento 1:2	m2	112.60		
2	2.197	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 k katrama	m2	56.30		
3	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120	ml	9.00		
4	2.206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat	copë	3.00		
5	2.37/5b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km	m3	1.40		
		shuma				-
		fond rezerve 5 %				-
		shuma				-
		Tvsh 20%				-
		SHUMA 6				-
7.VITO ASLLANI						
1	2.430/2	Prishje çatie ekzistuese me tjegulla	m2	129.00		
2	2.37/5b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km	m3	2.00		
3	2.121	Breza b/a monolit C 16/20	m3	1.80		
4	2.166	F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm	ton	0.17		
5	2.219	Çati vendi e zakonshme me HD~8m,tjegulla marseljeze	m2	129.00		
6	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø	ml	13.00		
7	2.206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat	copë	2.00		
8	2.212/a	Ulluk shkarkimi horizontal me PVC 33cm	ml	70.00		
9	2.404	Boje hidroplastike	m2	65.00		
		shuma				-
		fond rezerve 5 %				-
		shuma				-
		Tvsh 20%				-
		SHUMA 7				-
8. MANUSHAQE FEJZO						
1	2.430/2	Prishje çatie ekzistuese me tjegulla	m2	75.00		
2	2.37/5b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km	m3	4.00		
3	2.121	Breza b/a monolit C 16/20	m3	1.80		
4	2.166	F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm	ton	0.18		
5	2.219	Çati vendi e zakonshme me HD~8m,tjegulla marseljeze	m2	75.00		

6	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120	ml	18.00		
7	2.206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat	copë	3.00		
8	2.212/a	Ulluk shkarkimi horizontal me PVC 33cm	ml	30.00		
9	2.297/a	Tavan me kartonxhes	m2	26.00		
10	2.310	Suva brenda mur tulle ~ 4m, me krah, llaç perzier M 25	m2	54.00		
		shuma				-
		fond rezerve 5 %				-
		shuma				-
		Tvsh 20%				-
		SHUMA 8				-

9.MYRTEZA LOLA

1	2.430/2	Prishje çatie ekzistuese me tjegulla	m2	134.60		
2	2.37/5b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km	m3	1.80		
3	2.121	Breza b/a monolit C 16/20	m3	1.60		
4	2.166	F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm	ton	0.80		
5	2.219	Çati vendi e zakonshme me HD~8m,tjegulla marseljeze	m2	134.60		
6	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120	ml	15.00		
7	2.206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat	copë	2.00		
8	2.212/a	Ulluk shkarkimi horizontal me PVC 33cm	ml	46.00		
9	2.312	Suva brenda mur guri ~ 4m, me krah, llaç perzier M 25	m2	54.00		
10	2.404	Boje hidroplastike	m2	132.00		
		shuma				-
		fond rezerve 5 %				-
		shuma				-
		Tvsh 20%				-
		SHUMA 9				-

10.PIRRO ORMENI

1	2.219	Çati vendi e zakonshme me HD~8m,tjegulla marseljeze	m2	110.00		
2	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120	ml	7.00		
3	2.206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat	copë	2.00		
4	2.212/a	Ulluk shkarkimi horizontal me PVC 33cm	ml	40.00		
5	2.37/5b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km	m3	1.50		
		shuma				-
		fond rezerve 5 %				-
		shuma				-
		Tvsh 20%				-
		SHUMA 10				-

11.DANIELA CENIKACI						
1	2.219	Çati vendi e zakonshme me HD~8m,tjegulla marseljeze	m2	92.50		
2	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120	ml	6.50		
3	2.206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat	copë	2.00		
4	2.212/a	Ulluk shkarkimi horizontal me PVC 33cm	ml	38.00		
5	2.37/5b	Transport materiale ndertimi, dheu	m3	1.40		
6	2.310	Suva brenda mur tulle ~ 4m, me krah, llaç perzier M 25	m2	64.00		
7	2.300	Suva solete ~ 4 m me drejtues, me krah	m2	36.00		
8	2.404	Boje hidroplastike	m2	158.00		
		shuma				-
		fond rezerve 5 %				-
		shuma				-
		Tvsh 20%				-
		SHUMA 11				-
12.FATJON MUHAMET MEMAJ						
1	2.219	Çati vendi e zakonshme me HD~8m,tjegulla marseljeze	m2	101.00		
2	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120	ml	7.00		
3	2.206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat	copë	2.00		
4	2.212/a	Ulluk shkarkimi horizontal me PVC 33cm	ml	38.00		
5	2.37/5b	Transport materiale ndertimi, dheu	m3	1.60		
		shuma				-
		fond rezerve 5 %				-
		shuma				-
		Tvsh 20%				-
		SHUMA 12				-
13.RAMIZ LIKA						
1	2.219	Çati vendi e zakonshme me	m2	120.00		
2	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120	ml	6.50		
3	2.206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat	copë	2.00		
4	2.212/a	Ulluk shkarkimi horizontal me PVC 33cm	ml	42.00		
5	2.37/5b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km	m3	1.30		
6	2.300	Suva solete > 4 m, me drejtues, me krah	m2	36.00		
7	2.31	Suva brenda mur tulle ~ 4m, me krah, llaç perzier M 25	m2	54.00		
8	2.404	Boje hidroplastike	m2	112.00		
		shuma				-
		fond rezerve 5 %				-
		shuma				-

		Tvsh 20%				-
		SHUMA 13				-
14. QERIM HYSA						
1	2.430/2	Prishje çatie ekzistuese me tjegulla	m2	70.60		
2	2.37/5b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km	m3	1.50		
3	2.121	Breza b/a monolit C 16/20	m3	0.90		
4	2.166	F V hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm	ton	0.50		
5	2.219	Çati vendi e zakonshme me HD~8m, tjegulla marseljeze	m2	70.60		
6	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø 120	ml	6.00		
7	2.206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat	copë	2.00		
8	2.212/a	Ulluk shkarkimi horizontal me PVC 33cm	ml	36.00		
9	2.1312	Suva brenda mur guri ~ 4m, me krah, llaç perzier M 25	m2	72.00		
	2.267b	Shtrese me pllaka grez importi, 40x40cm	m2	38.00		
10	2.404	Boje hidroplastike	m2	132.00		
		shuma				-
		fond rezerve 5 %				-
		shuma				-
		Tvsh 20%				-
		SHUMA 14				-
15. CETI HAZBIU						
1	2.219	Çati vendi e zakonshme me HD~8m, tjegulla marseljeze	m2	132.00		
2	2.209/a	Ulluk shkarkimi vertikal me PVC Ø	ml	6.50		
3	2.206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat	copë	2.00		
4	2.212/a	Ulluk shkarkimi horizontal me PVC 33cm	ml	54.00		
5	2.37/5b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km	m3	1.80		
6	2.310	Suva brenda mur tulle ~ 4m, me krah, llaç perzier M 25	m2	32.00		
7	2.300	Suva solete ~ 4 m me drejtues, me krah	m2	18.00		
8	2.404	Boje hidroplastike	m2	75.00		
		shuma				-
		fond rezerve 5 %				-
		shuma				-
		Tvsh 20%				-
		SHUMA 15				-
		Tvsh 20%				-
		SHUMA 15				-
		SHUMA ME TVSH				-

PREVENTIVOI
"Novatech Studio"shpk
Ing.Mimoza Tomco
Ing.Emil Nova

#REF!

#REF!

34114383.73

(34,114,383.73)

34107122.2

34,107,122.20

34298870.75

(34,298,870.75) 34299734.8

(34,299,734.80)

34328511.18

34342423.62

(34,328,511.18) 34,342,423.62