



REPUBLIKA E SHQIPERISË BASHKIA KORÇË

DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PLANIFIKIMIT TË
TERRITORIT DHE MENAXHIMIT TË KONTRATAVE TË
INFRASTRUKTURËS



Objekti: REHABILITIMI I STADIUMIT "SKËNDERBEU", KORÇË

DREJTORI I DPPTMKI

ARK. Ndrëçim Hoxha

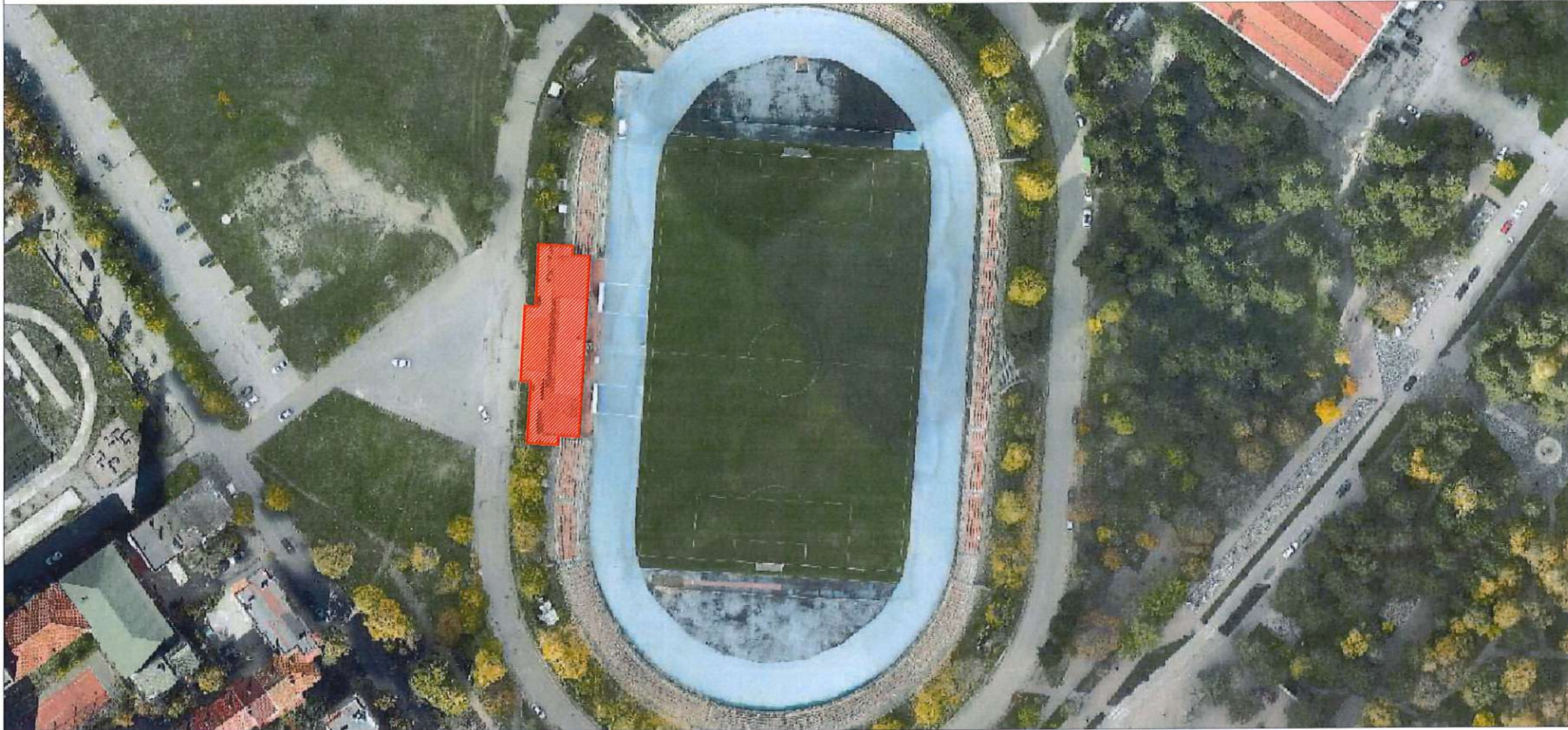
PËRPUNOI : ARK. Edona Venxha

ARK. Dhimitër Këri

PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS

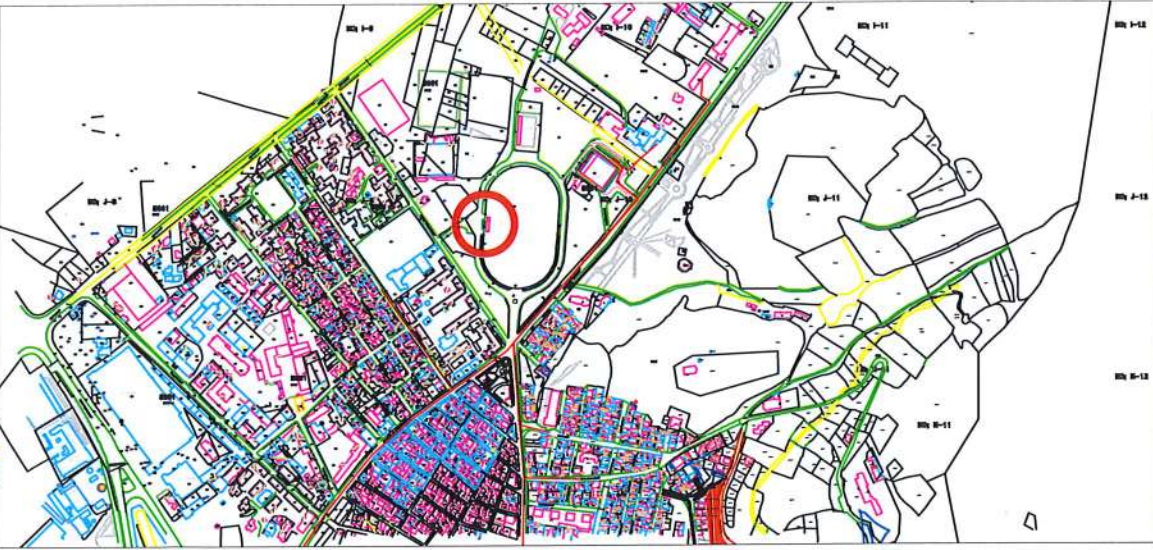
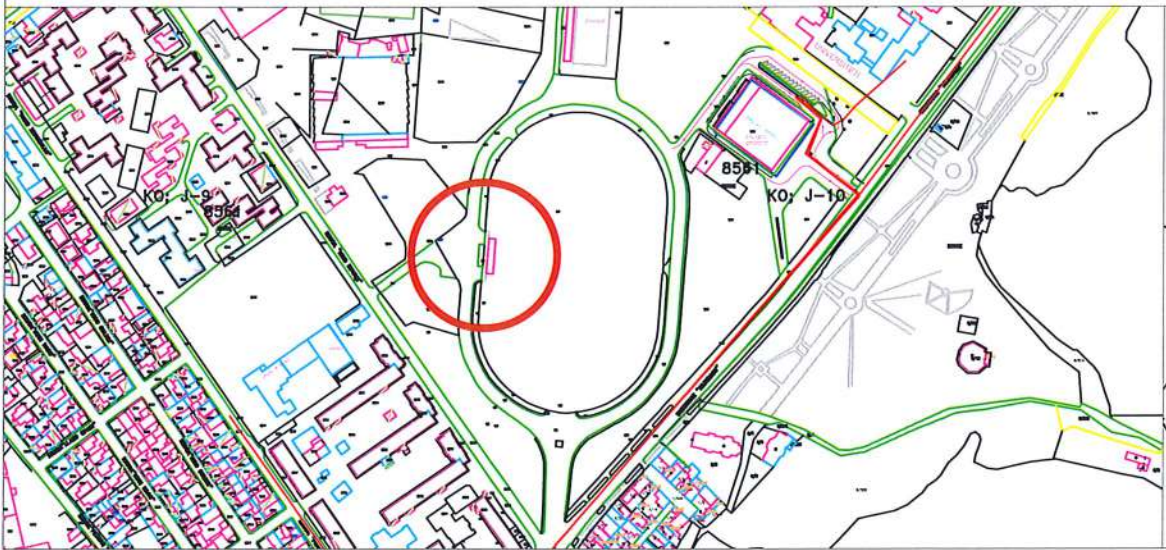
OBJEKTI: REHABILITIMI I STADIUMIT "SKËNDERBEU", KORÇË

VENDNDODHJA: RRUGA "KRISTAQ PAPARGJIRI", NR.1, LAGJIA 10, KORÇË



Skema e vendosjes së zhvillimit

Pozicioni kadastral i zonës



REPUBLICA E SHQIPËRISË
BASHKIA KORÇË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PLANIFIKIMIT
TË TERRITORIT DHE MENAXHIMIT TË
KONTRATAVE TË INFRASTRUKTURËS


MIRATOHET
KRYETARI I BASHKISË
SOTIRAQ FILO

Shënime teknike:

EMËRTIMI I PUNIMEVE: Reabilitimi i Stadiumit "Skënderbeu", Korçë

SISTEMI : UB_Urban

NËNKATEGORIA : AR. Aktivitete sociale dhe Rekreacion

TIPOLOGJIA E PËRDORIMIT TË TOKËS : Shërbime sportive dhe objektet mbështetëse

LLOJI I STRUKTURËS : Ekzistuese

KODI I PËRDORIMIT SIPAS PLANIT : KO/UB364

ADRESA : Rruga "Kristaq Papargjiri", Nr.1 Lagjia 10, Korçë

Treguesit e përdorimit të propozuar

Sipërfaqe e truallit që zhvillohet: ekzistuese

Sipërfaqe e zënë nga rrugët: ekzistuese

Lartësia maksimale e strukturës: ekzistuese

Sipërfaqe totale e ndërtimit: ekzistuese

Numri i kateve natyrale mbi tokë: ekzistuese

Sipërfaqe e shfrytëzuar nga automjetet: ekzistuese

Sipërfaqe e shfrytëzuar nga këmbësorët: ekzistuese

Treguesit e përdorimit të propozuar

Distanca e strukturës nga kufijtë e pronës	
V: ekzistuese	L: ekzistuese
J: ekzistuese	P: ekzistuese
Distanca e strukturës nga trupi i rrugës	
V: ekzistuese	L: ekzistuese
J: ekzistuese	P: ekzistuese

DREJTOR : **ARK.NDRIÇIM HOXHA**

AUTORE PROJEKTI : **ARK. EDONA VENXHA**
ARK. DHIMITËR KËRI

Emërtimi i fletës:

PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS

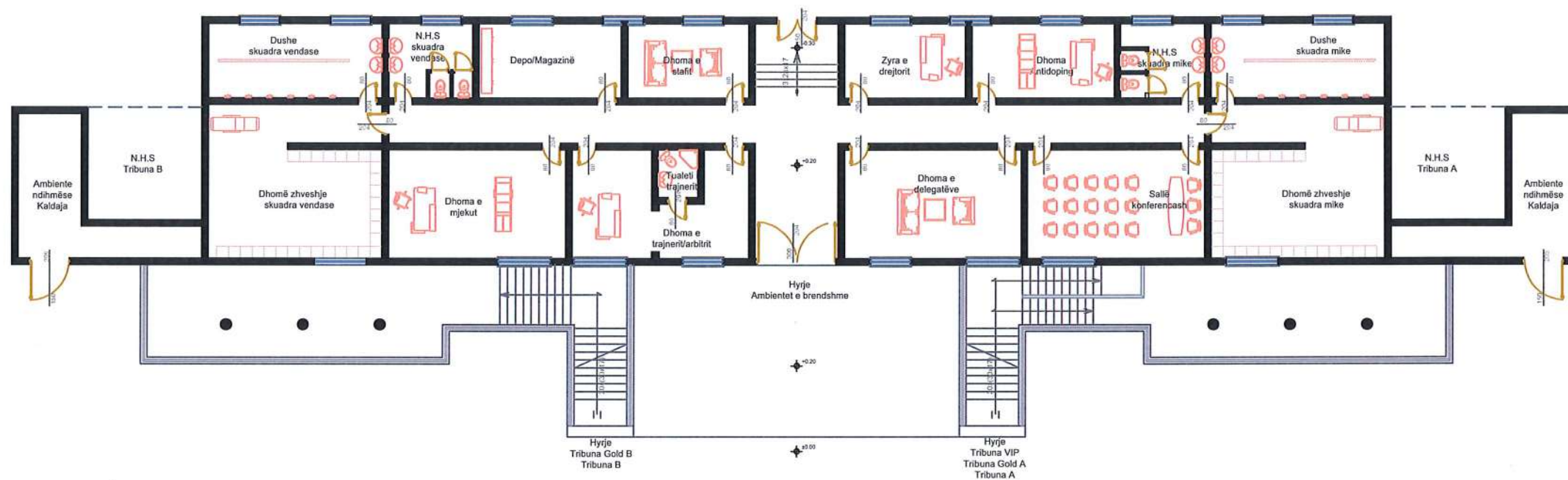
Faza e projektit:
Projekt Ide

Shkalla:
A3 / 1:500

Data:
08.2026

Numri i fletës:
A00

PLANIMETRIA E KATIT PËRDHE



PLANIMETRIA E KATIT PËRDHE, N.H.S



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA KORÇË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PLANIFIKIMIT
TË TERRITORIT DHE MENAXHIMIT TË
KONTRATAVE TË INFRASTRUKTURËS



Shënime teknike:

EMËRTIMI I PUNIMEVE: Rehabilitimi i Stadiumit
"Skënderbeu", Korçë

SISTEMI : UB_Urban

NËNKATEGORIA : AR. Aktivitete sociale dhe
Rekreacion

TIPOLOGJIA E PËRDORIMIT TË TOKËS : Shërbime
sportive dhe objektet mbështetëse

LLOJI I STRUKTURËS : Ekzistuese

KODI I PËRDORIMIT SIPAS PLANIT : KO/UB364

ADRESA : Rruga "Kristaq Papargjiri", Nr.1,
Lagjia 10, Korçë

LEGJENDA

REHABILITIMI I STADIUMIT "SKËNDERBEU", KORÇË

DREJTOR : ARK.NDRIÇIM HOXHA

AUTORE PROJEKTI : ARK. EDONA VENXHA

ARK. DHIMITËR KËRI

Emërtimi i fletës:

PLANIMETRI E GJENDJES EKZISTUESE - KATI PËRDHE

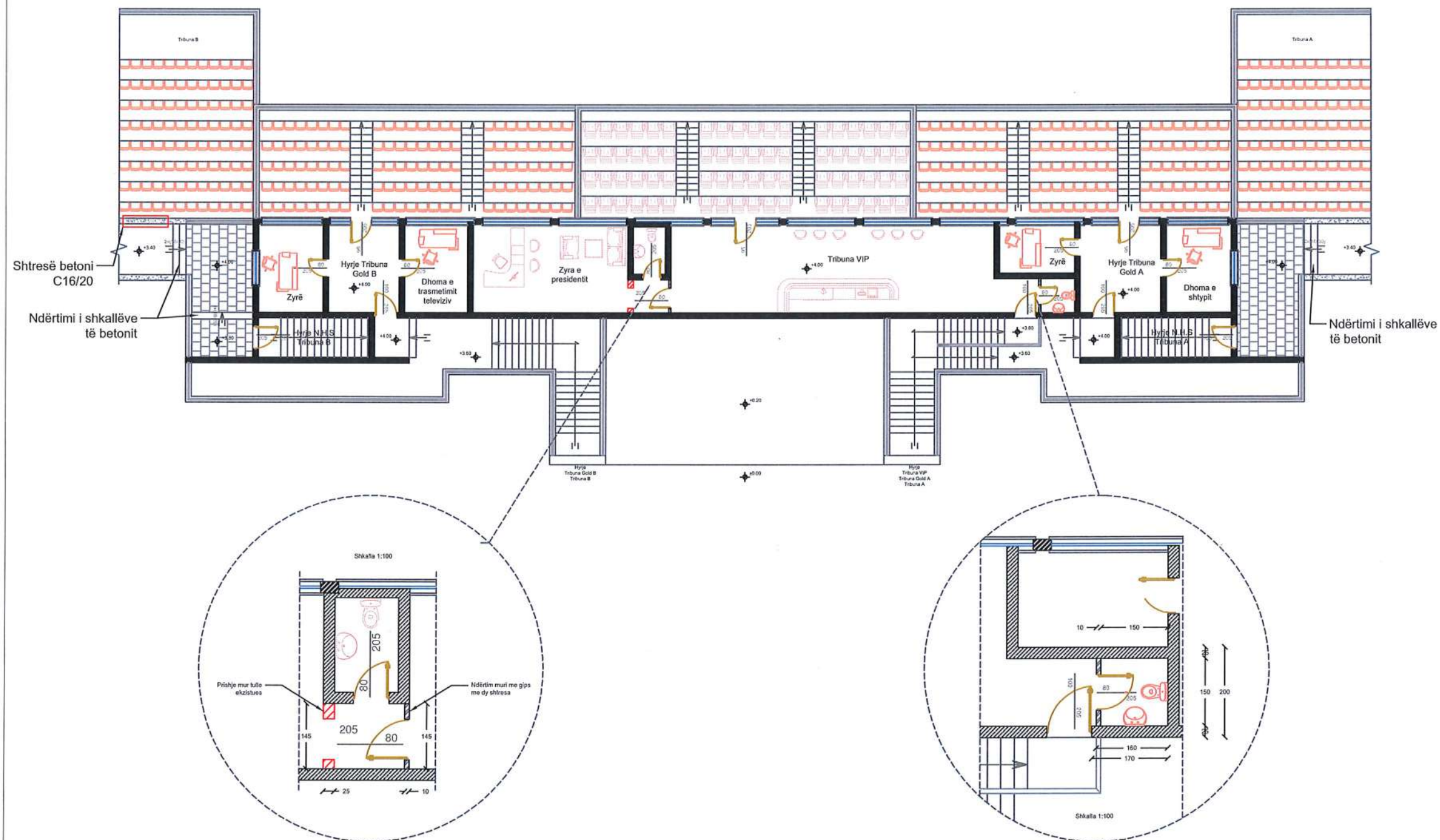
Faza e projektit:
Projekt ide

Shkalla:
A3 / 1:200
Data:
08.2026

Numri i fletës:

A01

PLANIMETRIA E KATIT TË PARË



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA KORÇË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PLANIFIKIMIT
TË TERRITORIT DHE MENAXHIMIT TË
KONTRATAVE TË INFRASTRUKTURËS



Shënime teknike:

EMËRTIMI I PUNIMEVE: Rehabilitimi i Stadiumit
"Skënderbeu", Korçë

SISTEMI : UB_Urban

NËNKATEGORIA : AR. Aktivitete sociale dhe
Rekreacion

TIPOLOGJIA E PËRDORIMIT TË TOKËS : Shërbime
sportive dhe objektet mbështetëse

LLOJI I STRUKTURËS : Ekzistuese

KODI I PËRDORIMIT SIPAS PLANIT : KO/UB364

ADRESA : Rruga "Kristaq Papargjiri", Nr.1,
Lagjia 10, Korçë

LEGJENDA

REHABILITIMI I STADIUMIT
"SKËNDERBEU", KORÇË

DREJTOR : ARK.NDRIÇIM HOXHA

AUTORE PROJEKTI : ARK. EDONA VENXHA

ARK. DHIMITËR KËRI

Emërtimi i fletës:

PLANIMETRI E GJENDJES
EKZISTUESE - KATI I PARË

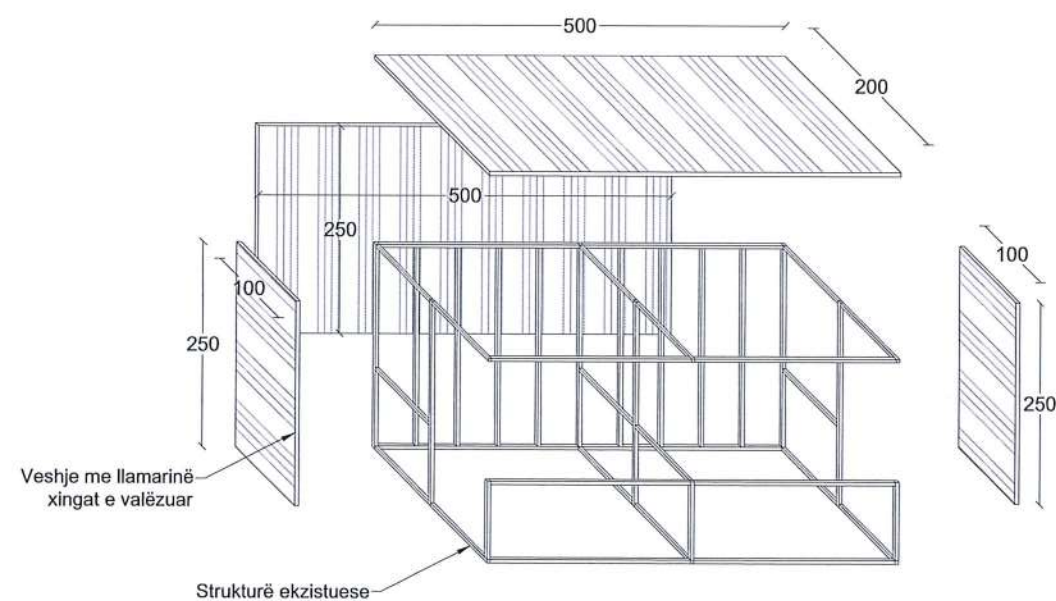
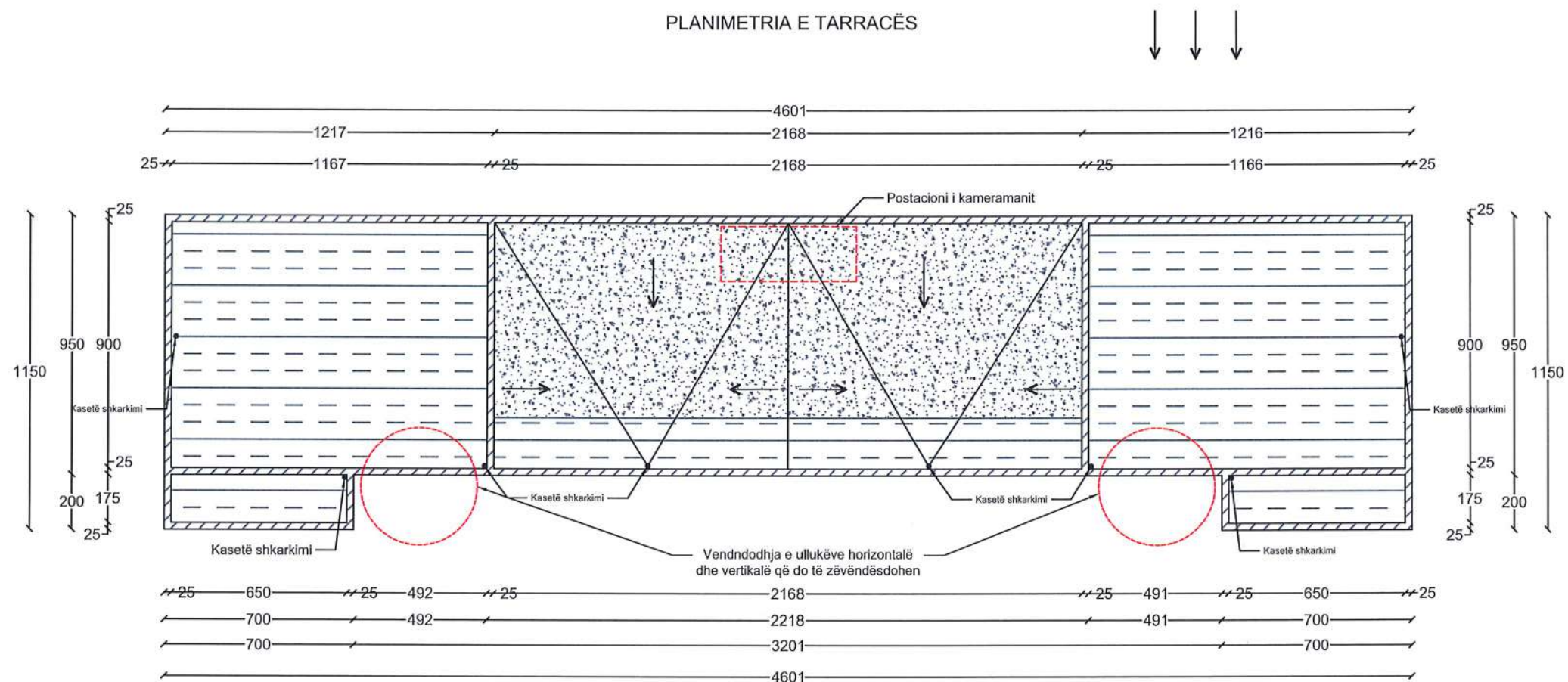
Faza e projektit:
Projekt Ide

Shkalla:
A3 / 1:200
Data:
08.2026

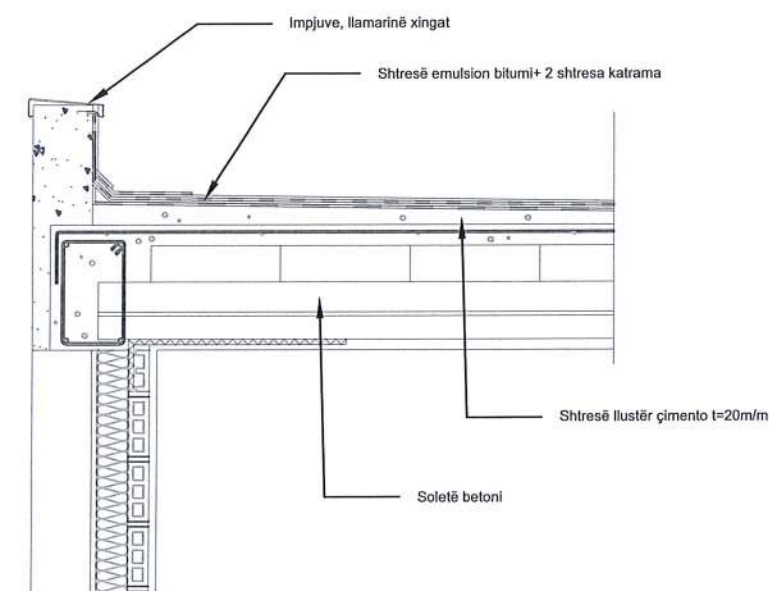
Numri i fletës:

A02

PLANIMETRIA E TARRACËS



Postacioni i kameramanit



Detaj i hidroizolimit të tarracës

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA KORÇË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PLANIFIKIMIT
TË TERRITORIT DHE MENAXHIMIT TË
KONTRATAVE TË INFRASTRUKTURËS



Shënime teknike:

EMËRTIMI I PUNIMEVE: Rehabilitimi i Stadiumit
"Skënderbeu", Korçë

SISTEMI : UB_Urban

NËNKATEGORIA : AR. Aktivitete sociale dhe
Rekreacion

TIPOLOGJIA E PËRDORIMIT TË TOKËS : Shërbime
sportive dhe objektet mbështetëse

LLOJI I STRUKTURËS : Ekzistuese

KODI I PËRDORIMIT SIPAS PLANIT : KO/UB364

ADRESA : Rruga "Kristaq Papargjiri", Nr.1,
Lagjia 10, Korçë

LEGJENDA

- Sipërfaqe tarrace pa hidroizolim
- Sipërfaqe tarrace e hidroizoluar
- Impjuve llamarinë

REHABILITIMI I STADIUMIT "SKËNDERBEU", KORÇË

DREJTOR : ARK.NDRIÇIM HOXHA

AUTORE PROJEKTI : ARK. EDONA VENXHA

ARK. DHIMITËR KËRI

Emërtimi i fletës:

PLANIMETRI E GJENDJES
EKZISTUESE - TARRACË

Faza e projektit:
Projekt Ide
Shkalla:
A3 / 1:200
Data:
08.2026

Numri i fletës:

A03



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA KORÇË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PLANIFIKIMIT
TË TERRITORIT DHE MENAXHIMIT TË
KONTRATAVE TË INFRASTRUKTURËS



Shënime teknike:

EMËRTIMI I PUNIMEVE: Rehabilitimi i Stadiumit
"Skënderbeu", Korçë

SISTEMI : UB_Urban

NËNKATEGORIA : AR. Aktivitete sociale dhe
Rekreacion

TIPOLOGJIA E PËRDORIMIT TË TOKËS : Shërbime
sportive dhe objektet mbështetëse

LLOJI I STRUKTURËS : Ekzistuese

KODI I PËRDORIMIT SIPAS PLANIT : KO/UB364

ADRESA : Rruga "Kristaq Papargjiri", Nr.1,
Lagjia 10, Korçë

LEGJENDA

REHABILITIMI I STADIUMIT
"SKËNDERBEU", KORÇË

DREJTOR : ARK.NDRIÇIM HOXHA

AUTORE PROJEKTI : ARK. EDONA VENXHA

ARK. DHIMITËR KËRI

Emërtimi i fletës:

FOTO TË GJENDJES EKZISTUESE

Faza e projektit:
Projekt Ide

Shkalla:

A3

Data:

08.2026

Numri i fletës:

A04



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA KORÇË**

DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PLANIFIKIMIT
TË TERRITORIT DHE MENAXHIMIT TË
KONTRATAVE TË INFRASTRUKTURËS



Shënime teknike:

EMËRTIMI I PUNIMEVE: Rehabilitimi i Stadiumit
"Skënderbeu", Korçë

SISTEMI : UB_Urban

NËNKATEGORIA : AR. Aktivitete sociale dhe
Rekreacion

TIPOLOGJIA E PËRDORIMIT TË TOKËS : Shërbime
sportive dhe objektet mbështetëse

LLOJI I STRUKTURËS : Ekzistuese

KODI I PËRDORIMIT SIPAS PLANIT : KO/UB364

ADRESA : Rruga "Kristaq Papargjiri", Nr.1,
Lagjia 10, Korçë

LEGJENDA

**REHABILITIMI I STADIUMIT
"SKËNDERBEU", KORÇË**

DREJTOR : ARK.NDRIÇIM HOXHA

AUTORE PROJEKTI : ARK. EDONA VENXHA

ARK. DHIMITËR KËRI

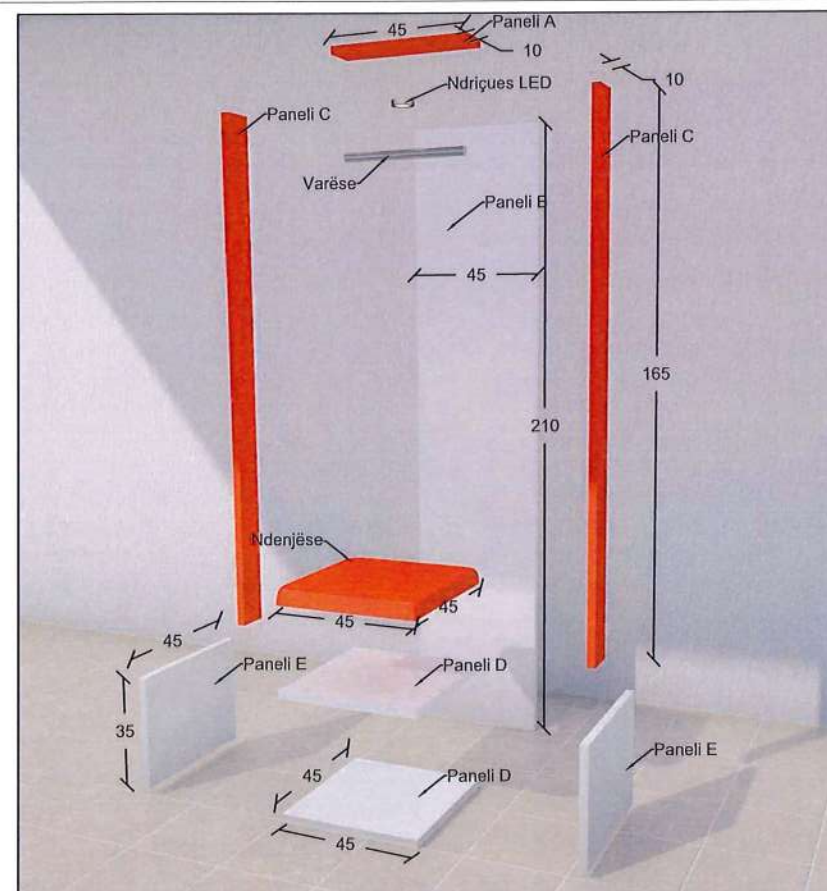
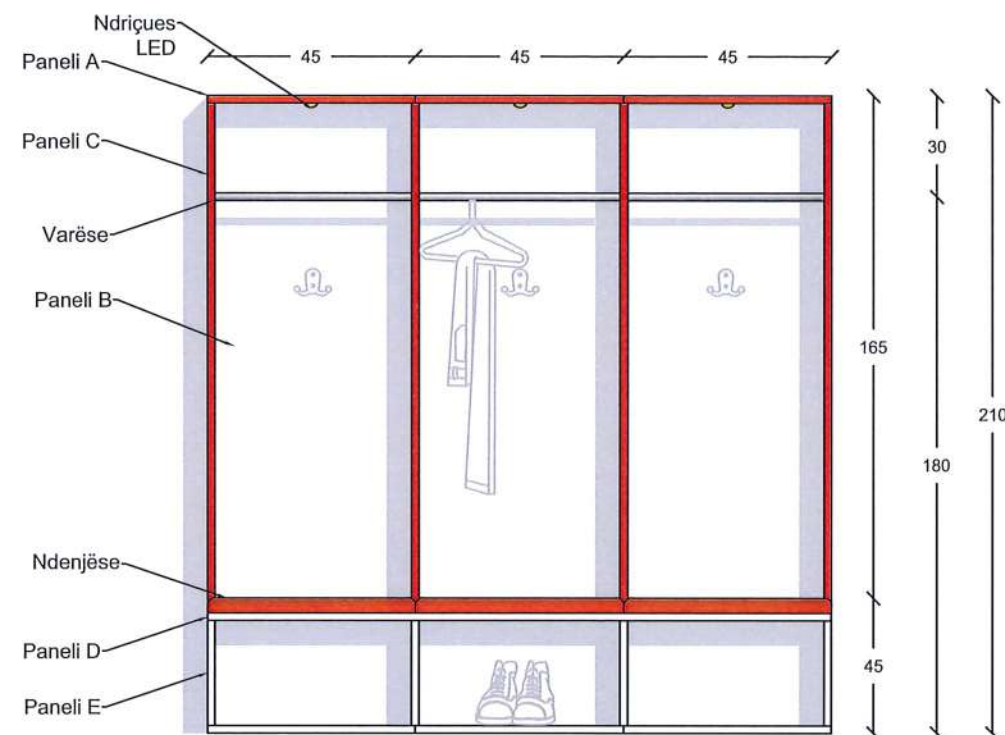
Emërtimi i fletës:

FOTO TË GJENDJES EKZISTUESE

Faza e projektit:
Projekt Ide
Shkala:
A3
Data:
08.2026

Numri i fletës:

A05



REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA KORÇË

DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PLANIFIKIMIT
TË TERRITORIT DHE MENAXHIMIT TË
KONTRATAVE TË INFRASTRUKTURËS



Shënime teknike:

EMËRTIMI I PUNIMEVE: Rehabilitimi i Stadiumit
"Skënderbeu", Korçë

SISTEMI : UB_Urban

NËNKATEGORIA : AR. Aktivitete sociale dhe
Rekreacion

TIPOLOGJIA E PËRDORIMIT TË TOKËS : Shërbime
sportive dhe objektet mbështetëse

LLOJI I STRUKTURËS : Ekzistuese

KODI I PËRDORIMIT SIPAS PLANIT : KO/UB364

ADRESA : Rruga "Kristaq Papargjiri", Nr.1,
Lagjia 10, Korçë

LEGJENDA

REHABILITIMI I STADIUMIT "SKËNDERBEU", KORÇË

DREJTOR : ARK.NDRIÇIM HOXHA

AUTORE PROJEKTI : ARK. EDONA VENXHA

ARK. DHIMITËR KËRI

Emërtimi i fletës:

DETAJ I STOLAVE TË RINJ

Faza e projektit:
Projekt Ide

Shkalla:

A3 / 1:30

Data:

08.2026

Numri i fletës:

A06