



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR
DREJTORIA E SHËRBIMEVE BUJQËSORE DHE PYJORE

Adresa: Rruga Pal Engjelli, nr 130, Shkoder e-mail: <drejt.sh.b.p.@bashkiashkoder.gov.al.>

Nr. _____ Prot

Shkodër, me ____/01/2023

Raporti teknik

Objekti : Rikonstrukcion I ambienteve te zyrave. (DSHBP)
Afati i realizimit : 45 dite.
Fondi parashikuar : **1 616 092** lekë pa TVSH dhe **1 939 311** lek me TVSH.
Fondi preventivuar : **1 616 072** lekë pa TVSH dhe **1 939 287** lek me TVSH.
Vendodhja : Drejtoria e Sherbimeve Bujqesore dhe Pyjore.

Gjendja aktuale.

Ambientet e zyrave jane jashte kushteve normale , ka lageshti ne tavane (gje qe ka prishur tavanet) ne muratur pjesa e sipërme , afer tavanëve si rrjelloje e catise se demtuar. Njekohesisht, lageshti ka dhe ne murature pjesa e poshtme ngjitur me dysheme, per mungese trotuari dhe realizim xokuli ne kuota te gabuara.

Nuk ka banjo ne objekt , eshte 100% e amortizuar, nuk ka as furnizim me uje.

Dy magazina te vogla, 2.7x2.5 para dhe mbrapa zyreve jane te amortizuara 100%, jane te nevojshme te riparohen.

Sheshi para zyrave, mbushet me pellqe uji deri ne 20 cm dhe veshtirson hyrjen ne drejtori.

Ndricimi shume i mangët per sherbimin e rojes naten.

Per krijimin e kushteve minimale te punes kerkojme te realizohet investimi me keto nderhyrje:

1-Realizimi i WC komplet e re, duke e zvogelluar hapsiren ekzistuese. Do behet me te gjitha pajisjet hidro-sanitare.

2-Do behet furnizimi me uje I banjos, linje e re qe do merret ne hyrje tek porta e jashtme.

4-Riparimi i te gjitha suvatimeve te mbrendeshme dhe te jashtme, patinim muri i mbrendeshem si dhe lysterja me boje e te gjitha ambienteve

5-Sistemimi i sheshit perjashta duken realizuar nje shtres me pllaka betoni, tip trotuari, per mbilartesim, duke eleminuar pranine e ujit tek hyrja ne objekt.

6-Rikonstrukcion I plote I dy magazinave , duke I beree ato te shfrytezueshme.

Objektivi

1-Krijimi i kushteve optimale te punes per administraten e ndermarrjes.

2-Krijimi i kushteve te domosdoshme dhe per ruajtjen e dokumentacionit .