

NJOFTIMI I SHKURTUAR I KONTRATËS

1. Emri dhe adresa e Autoritetit Kontraktor

Emri Bashkia e Tiranës
Adresa Sheshi Skënderbej, Nd. 2, Kodi postar 1001,
Tel/Fax 00 355 4 22 56 799
E-mail prokurime@tirana.al
Faqja e Internetit www.tirana.al

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Procedurë e Hapur mbi kufirin e lartë monetar”

Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-00881-09-23-2026

Numri i referencës së lotit të I-rë: REF-00895-09-23-2026

Numri i referencës së lotit të II-të: REF-00899-09-23-2026

Numri i referencës së lotit të III-të: REF-00902-09-23-2026

Numri i referencës së lotit të IV-të: REF-00905-09-23-2026

Numri i referencës së lotit të V-të: REF-00907-09-23-2026

Objekti i kontratës/Marrëveshjes Kuadër: Studim-Projektim për objektet e ndërtimit të ndarë në lote si më poshtë vijon:

Loti i I-rë: Studim-Projektim për objektin: “Ndërtim kopshte dhe çerdhe të integruara në Njësinë Administrative Nr.1 dhe Nr.9”

Loti i II-të: Studim-Projektim për objektin: “Instalimi i Sistemit Fotovoltaik (ONGRID) në shkollën 9-vjeçare “Jeronim De Rada”, Tiranë”

Loti i III-të: Studim-Projektim për objektin: “Restaurim Shtëpia Studio Kadare-Agolli”.

Loti i IV-të: Studim-Projektim për objektin: “Ndërtim shkolle e mesme (Tipi 4) Njësia Strukturore TR/36, rruga “Muharrem Butka”

Loti i V-të: Studim-Projektim për objektin: “Përshtatje e hapësirave të Kopshtit Zoologjik në funksion të shtimit të llojshmërisë së kafshëve të reja”

3. Kodi sipas Fjalorit të Përbashkët të Prokurimit (FPP): 71000000-8, Shërbime arkitektonike, inxhinierike, ndërtimi dhe inspektimi.

4. Fondi limit/vlera e pritshme e kontratës: 14,958,281.50 (katërmbëdhjetë milion e nëntëqind e pesëdhjetë e tetë mijë e dyqind e tetëdhjetë e një pikë pesëdhjetë) lekë pa TVSH. Sipas kursit zyrtar të këmbimit të Bankës së Shqipërisë kjo vlerë konvertohet 163,496.35 (njëqind e gjashtëdhjetë e tre mijë e katërqind e nëntëdhjetë e gjashtë pikë tridhjetë e pesë) Euro pa TVSH.

- Loti i I-rë: Studim-Projektim për objektin: “Ndërtim kopshte dhe çerdhe të integruara në Njësinë Administrative Nr.1 dhe Nr.9” me fond limit 4,331,478 (katër milion e treqind e tridhjetë e një mijë e katërqind e shtatëdhjetë e tetë) lekë pa TVSH. Sipas kursit zyrtar të këmbimit të Bankës së Shqipërisë kjo vlerë konvertohet 47,343.73 (dyzet e shtatë mijë e treqind e dyzet e tre pikë shtatëdhjetë e tre) Euro pa TVSH.

- Loti i II-të: Studim-Projektim për objektin: “Instalimi i Sistemit Fotovoltaik (ONGRID) në shkollën 9-vjeçare “Jeronim De Rada”, Tiranë” me fond limit 673,310.76 (gjashtëqind e

shtatëdhjetë e tre mijë e treqind e dhjetë pikë shtatëdhjetë e gjashtë) lekë pa TVSH. Sipas kursit zyrtar të këmbimit të Bankës së Shqipërisë kjo vlerë konvertohet **7,359.39** (shtatë mijë e treqind e pesëdhjetë e nëntë pikë tridhjetë e nëntë) Euro pa TVSH.

- Loti i III-të: Studim-Projektim për objektin: “Restaurim Shtëpia Studio Kadare-Agolli” me fond limit **252,491** (dyqind e pesëdhjetë e dy mijë e katërqind e nëntëdhjetë e një) lekë pa TVSH. Sipas kursit zyrtar të këmbimit të Bankës së Shqipërisë kjo vlerë konvertohet **2,759.77** (dy mijë e shtatëqind e pesëdhjetë e nëntë pikë shtatëdhjetë e shtatë) Euro pa TVSH.
- Loti i IV-të: Studim-Projektim për objektin: “Ndërtim shkolle e mesme (Tipi 4) Njësia Strukturore TR/36, rruga “Muharrem Butka” me fond limit **8,048,310.74** (tetë milion e dyzet e tetë mijë e treqind e dhjetë pikë shtatëdhjetë e katër) lekë pa TVSH. Sipas kursit zyrtar të këmbimit të Bankës së Shqipërisë kjo vlerë konvertohet **87,969.29** (tetëdhjetë e shtatë mijë e nëntëqind e gjashtëdhjetë e nëntë pikë njëzet e nëntë) Euro pa TVSH.
- Loti i V-të: Studim-Projektim për objektin: “Përshtatje e hapësirave të Kopshtit Zoologjik në funksion të shtimit të llojshmërisë së kafshëve të reja” me fond limit **1,652,691** (një milion e gjashtëqind e pesëdhjetë e dy mijë e gjashtëqind e nëntëdhjetë e një) lekë pa TVSH. Sipas kursit zyrtar të këmbimit të Bankës së Shqipërisë kjo vlerë konvertohet **18,064.17** (tetëmbëdhjetë mijë e gjashtëdhjetë e katër pikë shtatëmbëdhjetë) Euro pa TVSH.

*Kursi zyrtar i këmbimit sipas Bankës së Shqipërisë në datë 23/09/2026 është **91.49**.

5. Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati për zbatimin e saj:

Loti i I-rë: Studim-Projektim për objektin: “Ndërtim kopshte dhe çerdhe të integruara në Njësine Administrative Nr.1 dhe Nr.9” **12 (dymbëdhjetë) muaj kalendarik**

Loti i II-të: Studim-Projektim për objektin: “Instalimi i Sistemit Fotovoltaik (ONGRID) në shkollën 9-vjeçare “Jeronim De Rada”, Tiranë” **5 (pesë) muaj kalendarik**

Loti i III-të: Studim-Projektim për objektin: “Restaurim Shtëpia Studio Kadare-Agolli” **2 (dy) muaj kalendarik**

Loti i IV-të: Studim-Projektim për objektin: “Ndërtim shkolle e mesme (Tipi 4) Njësia Strukturore TR/36, rruga “Muharrem Butka” **10 (dhjetë) muaj kalendarik**

Loti i V-të: Studim-Projektim për objektin: “Përshtatje e hapësirave të Kopshtit Zoologjik në funksion të shtimit të llojshmërisë së kafshëve të reja” **4 (katër) muaj kalendarik**

6. Afati i fundit për paraqitjen dhe hapjen e ofertave:

Data: 26/10/2026 Ora: 10:00

7. Procedurë e Rishpallur:

Po

X

Jo

☐

Nëse është një procedurë e rishpallur, ju lutemi plotësoni të dhënat identifikuese të procedurës së anuluar:

a) Numri i referencës në sistemin e prokurimit elektronik të procedurës së anuluar të prokurimit

Numri i referencës së lotit të I-rë: **REF-97279-08-25-2026**

Numri i referencës së lotit të II-të: **REF-97276-08-25-2026**

Numri i referencës së lotit të III-të: **REF-97283-08-25-2026**

Numri i referencës së lotit të IV-të: **REF-97286-08-25-2026**

Numri i referencës së lotit të V-të: **REF-97837-08-25-2026**

b) Objekti i prokurimit të procedurës së anuluar të prokurimit:

- *Loti i I-rë: Studim-Projektim për objektin: “Ndërtim kopshte dhe çerdhe të integruara në Njësinë Administrative Nr.1 dhe Nr.9”*
- *Loti i II-të: Studim-Projektim për objektin: “Instalimi i Sistemit Fotovoltaik (ONGRID) në shkollën 9-vjeçare “Jeronim De Rada”, Tiranë”*
- *Loti i III-të: Studim-Projektim për objektin: “Restaurim Shtëpia Studio Kadare-Agolli”.*
- *Loti i IV-të: Studim-Projektim për objektin: “Ndërtim shkolle e mesme (Tipi 4) Njësia Strukturore TR/36, rruga “Muharrem Butka”*
- *Loti i V-të: Studim-Projektim për objektin: “Përshtatje e hapësirave të Kopshtit Zoologjik në funksion të shtimit të llojshmërisë së kafshëve të reja”*

c) Fondi limit i procedurës së anuluar të prokurimit :

- *Loti i I-rë: Studim-Projektim për objektin: “Ndërtim kopshte dhe çerdhe të integruara në Njësinë Administrative Nr.1 dhe Nr.9” me fond limit 4,331,478 (katër milion e treqind e tridhjetë e një mijë e katërqind e shtatëdhjetë e tetë) lekë pa TVSH.*
- *Loti i II-të: Studim-Projektim për objektin: “Instalimi i Sistemit Fotovoltaik (ONGRID) në shkollën 9-vjeçare “Jeronim De Rada”, Tiranë” me fond limit 673,310.76 (gjashtëqind e shtatëdhjetë e tre mijë e treqind e dhjetë pikë shtatëdhjetë e gjashtë) lekë pa TVSH.*
- *Loti i III-të: Studim-Projektim për objektin: “Restaurim Shtëpia Studio Kadare-Agolli” me fond limit 252,491 (dyqind e pesëdhjetë e dy mijë e katërqind e nëntëdhjetë e një) lekë pa TVSH.*
- *Loti i IV-të: Studim-Projektim për objektin: “Ndërtim shkolle e mesme (Tipi 4) Njësia Strukturore TR/36, rruga “Muharrem Butka” me fond limit 8,048,310.74 (tetë milion e dyzet e tetë mijë e treqind e dhjetë pikë shtatëdhjetë e katër) lekë pa TVSH.*
- *Loti i V-të: Studim-Projektim për objektin: “Përshtatje e hapësirave të Kopshtit Zoologjik në funksion të shtimit të llojshmërisë së kafshëve të reja” me fond limit 1,652,691 (një milion e gjashtëqind e pesëdhjetë e dy mijë e gjashtëqind e nëntëdhjetë e një) lekë pa TVSH.*