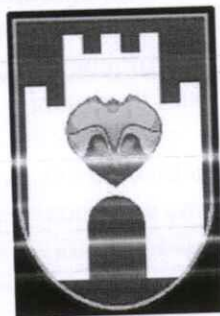


TERMA REFERENCE DHE SPECIFIKIME TEKNIKE

Furnizim dhe Vendosje Paisje Kondicionimi + Mobilje



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA BERAT

SPECIFIKIME TË PËRGJITHSHME

1.1 Specifikime të përgjithshme

1.1.1 Njësitë matëse

Në përgjithësi njësitë matëse kur lidhen me Kontratat janë njësi metrike në mm, cm, m, m², m³, Km, N (Njuton), Mg (1000 kg) dhe gradë celcius. Pikat dhjetore janë të shkruara si “. “.

1.1.2 Grafiku i punimeve

Kontraktuesi duhet t'i japë supervizorit një program të plotë duke i treguar rendin, procedurën dhe metodën sipas së cilave, ai propozon të punohet në ndërtim deri në mbarim të punës.

Informacioni që mban supervizori duhet të përfshijë: vizatime që tregojnë rregullimin gjeneral të ambienteve të godinës dhe të ndonjë ndërtimi apo strukture tjetër të përkohshme, të cilat ai i propozon për përdorim; detaje të vendosjes konstruksionale dhe punëve të përkohshme; plane të tjera që ai propozon t'i adaptojë për ndërtim dhe përfundimin e të gjitha punëve, si dhe në vijim, detaje të fuqisë punëtore të kualifikuar dhe jo të kualifikuar si dhe supervizionin e punimeve.

Mënyra dhe rregulli që janë propozuar për të ekzekutuar këto punime permanente është temë për t'u rregulluar dhe aprovuar nga supervizori, dhe çmimi i kontratës duhet të jetë i tillë që të përfshijë çdo rregullim të nevojshëm, të kërkuar nga supervizori gjatë zbatimit të punimeve.

1.1.3 Punime të gabuara

Çdo punë, që nuk është në përputhje me këto specifikime, duhet refuzuar dhe kontraktuesi duhet të riparojë çdo defekt me shpenzimet e veta, sipas projektit.

1.1.4 Tabelat njoftuese, etj.

Asnjë tabelë njoftuese nuk duhet vendosur, përveç:

Kontraktori do të ndërtojë dy tabela, që përmbajnë informacion të dhënë nga Supervizori dhe vendosen në vendet e caktuara nga ai. Fjalët duhen shkruar në mënyrë të tillë, që të jenë të lexueshme nga një distancë prej 50 m. Gjuha e shkruar duhet të jetë në anglisht dhe shqip.

1.2 Dorëzimet te Supervizori

1.2.1 Autorizimet me shkrim

“Rregullat me shkrim ” do t'i referohen çdo dokumenti dhe letre të nënshkruar nga Supervizori të dërguara kontraktuesit që përmbajnë instruksione, udhëzime ose orientime për kontraktorin në mënyrë që ai të realizojë ekzekutimin e kësaj kontrate.

Fjalët e aprovuara, të drejtuara, të autorizuara, të kërkuara, të lejuara, të urdhëruara, të instruktuar, të emëruara, të konsideruara të nevojshme, urdhëresa ose jo (duke përfshirë emra, folje, mbiemra, dhe ndajfolje) të një rëndësie, do të kuptohet që aprovimet e shkruara, drejtimet, autorizimet, kërkesat, lejet, rregullat instruksionet, emërimet, urdhëresat e Supervizorit do të përdoren deri në daljen e një plani tjetër pune.

1.2.2 Dorëzimet tek supervizori

Kontraktori duhet t'i dorëzojë Supervizorit për çdo punim shtesë, një vizatim të detajuar dhe puna duhet të fillojë vetëm pas aprovimit nga Supervizori.

Kontraktori duhet të nënshkruajë propozime, detaje, skica, llogaritje, informacione, materiale, certifikata testi, kurdo që të kërkohej nga Supervizori. Supervizori do të pranojë çdo dorëzim dhe nëse janë të përshtatshme do t'i përgjigjet kontraktorit në përputhje me çdo klauzolë përkatëse të kushteve të kontratës. Çdo pranim duhet bërë me data në marrëveshje me

Supervizorin dhe duke iu referuar programit të aprovuar dhe kohës së nevojshme që i duhet Supervizorit për të bërë këto pranime.

Mostrat

Kontraktori duhet të sigurojë mostra, të etiketuara sipas të gjitha përshtatjeve, aksesorëve dhe tema të tjera që mund të kërkohen me të drejtë nga Supervizori për inspektim.

Mostrat duhen dorëzuar në zyrën e Supervizorit.

Vizatimet e punimeve të zbatuara dhe librezat e masave

Kontraktori do t'i përgatisë dhe dorëzojë Supervizorit tre grupe të dokumentacioneve të punimeve sipas projektit. Ky material duhet të përmbajë një komplet të vizatimeve të projektit të zbatuar, vizatimet shtesë të bëra gjatë zbatimit të punimeve të aprovuara nga Supervizori, si dhe librezat e masave për çdo volum pune.

PUNIMET ASPIRIM KONDICIONIM

Pershkrimi i sistemit Sistemi i ngrohjes dhe i ftohjes së ambienteve godines , do të realizohet duke marrë parasysh pozicionin dhe strukturën e saj me pozicione në fasaden e jashtme që imponojnë ngarkesa termike të ndryshme vjetore dhe ditore imponon vendosjen e një sistemi kondicionimi mural..Pozicionimi i tyre do të jetë në funksion të hapësirave që do të mbulojnë

3-Punime Arredimi të Brendshëm

Tavolina e Drejtuesit

10-Punime HVAC

TUBACIONE BAKRI + KABELL ELEKTRIK

Tub bakri (1/4")Ø6.35 + (3/8")Ø9.52mm, spesor 0,8 mm, me termoizolim 89mm

Puntori+atrecatur ndihmese+tubacione kondesimi(tub me gomine 32-40 mm)

PAISJET E BRENDSHME

Paisje e Brendeshme Inverter Dysheme 12 000 BTU/h , Kapaciteti termik ftohje/ngrohje 3.49/3.81 kW, Ajer 550 m3/h , dim=700/215/600 mm , Pesha =15 kg , Niveli i zhurmës 26-42 dB(A) , Dim tuba Ø=6.35/9.53 mm.

Paisje e Brendeshme Inverter Dysheme 18 000 BTU/h , Kapaciteti termik ftohje/ngrohje 5.3/5.8 kW, Ajer 650 m3/h , dim=700/215/600 mm , Pesha =15 kg , Niveli i zhurmës 32-48 dB(A) , Dim tuba Ø=6.35/9.53 mm.

Instalimi i paisjeve të brendshme

PAISJET E JASHTME

Paisja Jashtme Multi Inverter 42/5D , njësi të brendshme 2~5, kapacitet termik në ftohje =11.58 kW, në ngrohje 13 kW, temp -15/+48°C, 220- 240V/50Hz/1Ph , dim=1015/440/1103 mm , pesha =102 kg , niveli i zhurmës =54 dB(A) , sasia ajrit 5500 m3/h , lmax=80 [m] , disniveli max =-/+15 [m].

Konstruksioni metalik

.F.Tavolinë pune drejtuesi:

Tavolina duhet të jetë me material laminant me bordure te plastifikuar me trashësi 2.5 cm. Ajo do të ketë një strukturë të përbërë nga dy pjesë. Pjesa kryesore, me përmasa 300x90xh75 cm, është e ndërtuar me panele anësorë të lidhura midis tyre në vertikalitet nga një panel lidhës , të cilat mbajnë edhe peshën e mobiljes. Pjesa e këndit, është me përmasa 200x60xh65 dhe me material laminant me bordura të pastifikuara. Kjo pjesë ndërfutet tek pjesa kryesore, falë lartësisë më të ulët. Syprina do të ketë një të çarë rrethore, të mbuluar me aksesorin përkatës, me diametër 5 cm për kalimin e kabllorëve të kompjuterit. Takimi në tokë me distanciatore plastikë kundër lagështirës

I. Hoxhallari *Hed*

GRAFIKU I PUNIMEVE

Objekti: Furnizim dhe Vendosije Paisje Kondicionimi + Mobilje

Afati i realizimit te punimeve 3 jave

Nr.	Zerat e punimeve	Muaji I		
		java 1	java 2	java 3
1	Punime arredimi dhe mobilimi i brendshem			
2	Punime kondicionimi i hapësirave te brendshme			



Bashkia Berat

Miratoj: Kryetari i Bashkisë

Ervin Demo

Punoi:

Ark. Lucjano BOJAXHIU

Ark. Erinda Nasufi

Ark. Iris Hoxhallari